



Poznań, 4 sierpnia 2016 r.

**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

IR-III.747.1.2016.3

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1297 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*,

**zawiadamiam,**

o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na przebudowie linii kolejowej nr 354 od km 43,300 do km 92,788, LOT B w ramach projektu „Modernizacja linii kolejowej nr 354 Poznań Główny POD - Piła Główna” w km -0,197 ÷ 92,788.

*Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:*

**I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:**

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren.

**Powiat obornicki, gmina Rogoźno**

**Jednostka ewidencyjna: 301602\_4, Rogoźno - miasto**

*Obręb: 0001 Rogoźno*

ark.1, dz. o nr. ewid. **27/15**.

**Jednostka ewidencyjna: 301602\_5, Rogoźno - obszar wiejski**

*Obręb: 0009 Laskowo*

ark.2, dz. o nr. ewid.: **121/1, 121/5**.

*Obręb: 0005 Gościejewo*

ark.3, dz. o nr. ewid. **185**.

*Obręb: 0019 Tarnowo*

ark.2, dz. o nr. ewid. **31**;

ark.3, dz. o nr. ewid.: **195/2, 195/3, 221**.

**Powiat chodzieski, gmina Budzyń**

**Jednostka ewidencyjna: 300102\_2, Budzyń**

*Obręb: 0014 Sokołowo Budzyńskie*

ark.5, dz. o nr. ewid. **187**;

ark.7, dz. o nr. ewid.: **309/1, 314**.

*Obręb: 0012 Popielno*

ark.3, dz. o nr. ewid.: **175/7, 179**.

*Obręb: 0003 Budzyń*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **1463, 1485, 1486**;

ark.2, dz. o nr. ewid.: **228, 229**;

ark.4, dz. o nr. ewid.: **223, 225/6, 225/7**.

*Obręb: 0007 Kąkolewice*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **70, 103, 104, 105, 106**.

*Obręb: 0010 Ostrówki*

ark.3, dz. o nr. ewid.: 207, 217;

ark.4, dz. o nr. ewid. 242/1.

### **Gmina Chodzież**

**Jednostka ewidencyjna: 300103\_2, Chodzież - obszar wiejski**

*Obręb: 0011 Stróżewo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: 50/1, 79/1, 79/2, 308;

ark.4, dz. o nr. ewid. 264.

*Obręb: 0010 Stróżewko*

ark.1, dz. o nr. ewid.: 2, 11/1 (11/3, 11/4), 11/2 (11/5, 11/6).

*Obręb: 0014 Studzieniec*

ark.1, dz. o nr. ewid. 114/2.

*Obręb: 0003 Milcz*

ark.1, dz. o nr. ewid. 519;

ark.2, dz. o nr. ewid. 111;

ark.4, dz. o nr. ewid.: 259, 334/2, 372.

### **Miasto Chodzież**

**Jednostka ewidencyjna: 300101\_1, Chodzież - miasto**

*Obręb 0001 Miasto Chodzież*

ark.4, dz. o nr. ewid. 582;

ark.5, dz. o nr. ewid.: 607/1, 642;

ark.6, dz. o nr. ewid.: 682/1, 682/2;

ark.10, dz. o nr. ewid.: 782, 840 (840/1, 840/2);

ark.13, dz. o nr. ewid.: 940/2, 940/7, 940/10;

ark.22, dz. o nr. ewid.: 1812/2, 1812/3, 1812/4, 1812/5;

ark.27, dz. o nr. ewid. 2171/18;

ark.37, dz. o nr. ewid. 3732/1;

ark.44, dz. o nr. ewid. 3370;

ark.53, dz. o nr. ewid. 3638/1;

ark.56, dz. o nr. ewid. 3714;

ark.58, dz. o nr. ewid. 3718.

### **Powiat pilski, gmina Kaczory**

**Jednostka ewidencyjna: 301903\_2, Kaczory**

*Obręb: 0002 Dziembowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: 48/1, 48/2, 104;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 452, 454;

ark.4, dz. o nr. ewid.: 395, 401, 564.

*Obręb: 0003 Dziembówko*

ark.1, dz. o nr. ewid. 1/6.

### **Miasto Pila**

**Jednostka ewidencyjna: 301901\_1, Pila**

*Obręb: 0026*

ark.2, dz. o nr. ewid. 175/9;

ark.3, dz. o nr. ewid. 176/25;

ark.4, dz. o nr. ewid. 182/5.

*Obręb: 0028*

ark.1, dz. o nr. ewid. 21;

ark.3, dz. o nr. ewid. 52 (52/1, 52/2, 52/3, 52/4).

*Obręb: 0033*

ark.1, dz. o nr. ewid. **20/4**.

*Obręb: 0035*

ark.3, dz. o nr. ewid. **67**;

ark.4, dz. o nr. ewid. **75**;

ark.5, dz. o nr. ewid. **86**;

ark.7, dz. o nr. ewid. **94**.

II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy układu drogowego, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela.

**Powiat chodzieski, gmina Budzyń**

**Jednostka ewidencyjna: 300102\_2, Budzyń**

*Obręb: 0012 Popielno*

ark.3, dz. o nr. ewid. 354.

*Obręb: 0003 Budzyń*

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1446, 1490/1;

ark.2, dz. o nr. ewid. 88/1;

ark.4, dz. o nr. ewid.: 154, 405.

*Obręb: 0007 Kąkolewice*

ark.1, dz. o nr. ewid. 54.

**Miasto Chodzież**

**Jednostka ewidencyjna: 300101\_1, Chodzież - miasto**

*Obręb 0001 Miasto Chodzież*

ark.5, dz. o nr. ewid. 643.

**Powiat pilski, gmina Kaczory**

**Jednostka ewidencyjna: 301903\_2, Kaczory**

*Obręb: 0002 Dziembowo*

ark.1, dz. o nr. ewid. 102.

III. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga również przejścia przez tereny wód płynących, którymi są poniższe nieruchomości:

**Powiat obornicki, gmina Rogoźno**

**Jednostka ewidencyjna: 301602\_4, Rogoźno - miasto**

*Obręb: 0001 Rogoźno*

ark.1, dz. o nr. ewid. 1/1.

**Gmina Chodzież**

**Jednostka ewidencyjna: 300103\_2, Chodzież - obszar wiejski**

*Obręb: 0003 Milcz*

ark.1, dz. o nr. ewid. 545.

**Powiat Pilski, miasto Piła**

**Jednostka ewidencyjna: 301901\_1, Piła**

*Obręb: 0028*

ark.1, dz. o nr. ewid. 23.

Zgodnie z art. 9o ust. 8 i 9, z zastrzeżeniem ust. 6a i 10 *ustawy*, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być

przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 90 ust. 6 *ustawy*, wojewoda wysłała zawiadomienie o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomienia pozostałe strony o wszczęciu tego postępowania w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej. Ponadto w myśl art. 90 ust. 6a *ustawy* w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku zawiadomienia o wszczęciu postępowania dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pok. 4 (tel. 61-854-12-89) oraz składać ewentualne uwagi i zastrzeżenia, **w terminie do dnia 31 sierpnia 2016 r.**

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 *k.p.a.*

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
  
Aida Januszkiewicz-Piotrowska  
z-ca Dyrektora Wydziału  
Infrastruktury i Rolnictwa