

# OBWIESZCZENIE

## WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 24 lutego 2016 r.

o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1297 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*,

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na przebudowie linii kolejowej nr 354 od km -0,197 do km 43,300, LOT A w ramach projektu „Modernizacja linii kolejowej nr 354 Poznań Główny POD - Piła Główna” w km -0,197 ÷ 92,788.

*Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie  
decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:*

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren.

**Miasto Poznań, jednostka ewidencyjna: 306401\_1, m. Poznań**

*Obręb: Gołęcin\_0020*

ark.13, dz. o nr. ewid.: **2/1, 2/2, 2/4**;

ark.14, dz. o nr. ewid. **3**;

ark.25, dz. o nr. ewid.: **1/2, 2**;

ark.36, dz. o nr. ewid.: 18/7 (18/8, **18/9**, 18/10), **23, 24, 25, 26, 27/3, 27/5**, 30/3 (30/4, **30/5**), **50**;

ark.37, dz. o nr. ewid. **77**.

*Obręb: Strzeszyn\_0025*

ark.1, dz. o nr. ewid. **2**;

ark.3, dz. o nr. ewid.: **12, 13, 14, 16**;

ark.4, dz. o nr. ewid. **65**.

ark.5, dz. o nr. ewid. **1**.

**Powiat poznański**

**Gmina Suchy Las, jednostka ewidencyjna: 302115\_2, Suchy Las**

*Obręb: 0007 Złotniki*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **431/1, 431/2**;

ark.4, dz. o nr. ewid.: **272, 339/5 (339/6, 339/7)**;

ark.5, dz. o nr. ewid.: **300/6, 300/8, 300/10, 300/14**;

ark.6, dz. o nr. ewid. **277**.

*Obręb: 0006 Złotkowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **90/4, 90/5, 90/6, 90/7, 90/8, 91**.

*Obręb: 0003 Gołęczewo*

ark.1, dz. o nr. ewid. **311/11**.

*Obręb: 0002 Chłudowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **1, 159/3**;

ark.9, dz. o nr. ewid. **280/2**.

## **Powiat obornicki**

### **Gmina Oborniki, jednostka ewidencyjna: 301601\_5, Oborniki – obszar wiejski**

*Obręb: 0037, Wargowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **25/8, 25/9, 28/1**;

ark.2, dz. o nr. ewid. **185**.

*Obręb: 0021, Ocieszyn*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **124/3, 132, 133/2, 134/2**;

ark.2, dz. o nr. ewid. **14/5**.

*Obręb: 0006, Gołaszyn*

ark.1, dz. o nr. ewid. **57**.

*Obręb: 0012, Kowanówko*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **146, 195**.

*Obręb: 0027, Rożnowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **18/1, 19/1, 28/2, 29/1, 30/1**;

ark.2, dz. o nr. ewid. **105/4**.

### **Jednostka ewidencyjna: 301601\_4, Oborniki – miasto**

*Obręb: 0001, Oborniki*

ark.12, dz. o nr. ewid.: **660/2, 662**;

ark.13, dz. o nr. ewid.: **682/28, 682/30, 687, 688, 689, 692**;

ark.15, dz. o nr. ewid.: **748/2, 750/2 (750/3, 750/4), 751/2 (751/3, 751/4)**;

ark.21, dz. o nr. ewid.: **1047/1, 1047/2, 1047/3**;

ark.22, dz. o nr. ewid. **1232**;

ark.23, dz. o nr. ewid.: **1274/1, 1274/2**;

ark.41, dz. o nr. ewid. **2602**;

ark.42, dz. o nr. ewid. **2605**.

### **Gmina Rogoźno, jednostka ewidencyjna: 301602\_5, Rogoźno – obszar wiejski**

*Obręb: 0013, Parkowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **8, 230/1, 287/1, 287/6**;

ark.4, dz. o nr. ewid. **713/1**;

ark.6, dz. o nr. ewid.: **606/1, 607/2**.

*Obręb: 0007, Jaracz*

ark.2, dz. o nr. ewid. **180/1**.

*Obręb: 0004, Garbatka*

ark.1, dz. o nr. ewid.: **71, 74/1, 74/3, 80/1, 147**;

ark.2, dz. o nr. ewid. **297**.

**Jednostka ewidencyjna: 301602\_4, Rogoźno – miasto**

*Obręb: 0001, Rogoźno*

ark.1, dz. o nr. ewid. **27/15**;

ark.4, dz. o nr. ewid.: **27/17, 27/18**.

II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy układu drogowego, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela.

**Miasto Poznań, jednostka ewidencyjna: 306401\_1, m. Poznań**

*Obręb: Gołęcin\_0020*

ark.37, dz. o nr. ewid. 1/9.

**Powiat poznański**

**Gmina Suchy Las, jednostka ewidencyjna: 302115\_2, Suchy Las**

*Obręb: 0007 Złotniki*

ark.5, dz. o nr. ewid. 280/2;

ark.6, dz. o nr. ewid. 275/3.

*Obręb: 0006 Złotkowo*

ark.1, dz. o nr. ewid.: 68, 81/3.

*Obręb: 0002 Chludowo*

ark.1, dz. o nr. ewid. 280/1.

**Powiat obornicki**

**Gmina Oborniki, jednostka ewidencyjna: 301601\_5, Oborniki – obszar wiejski**

*Obręb: 0021, Ocieszyn*

ark.1, dz. o nr. ewid. 128/3.

*Obręb: 0012, Kowanówko*

ark.1, dz. o nr. ewid. 196.

III. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga również przejścia przez teren wód płynących na dz. o nr. ewid. 1275 ark. 23 obr. 0001, Oborniki jednostka ewidencyjna: 301601\_4, Oborniki – miasto, gmina Oborniki, powiat obornicki.

Zgodnie z art. 9o ust. 8 i 9, z zastrzeżeniem ust. 6a i 10 *ustawy*, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 *ustawy*, wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadamia pozostałe strony o wszczęciu tego postępowania w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej. Ponadto w myśl art. 9o ust. 6a *ustawy* w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku zawiadomienia o wszczęciu postępowania dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) - zwanej dalej *k.p.a.*, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pok. 4 (tel. 61-854-12-89) oraz składać ewentualne uwagi i zastrzeżenia, **w terminie do dnia 22 marca 2016 r.**

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 *k.p.a.*

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
/-/ Aida Januszkiewicz - Piotrowska  
z-ca Dyrektora Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa