



Poznań, dnia 30 kwietnia 2026 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

SN-VII.7570.2301.2024.18

OBWIESZCZENIE

O PROWADZONYM POSTĘPOWANIU W SPRAWIE O USTALENIE ODSZKODOWANIA

Działając na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

zawiadamiam

o prowadzonym postępowaniu w sprawie o ustalenie odszkodowania za nieruchomość przeznaczoną na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 442 Gizałki-Kalisz na odcinku Gizałki-Brudzewek od km ok. 34+714 do km ok. 55+522, w zakresie następujących odcinków: odcinek I – od km 34+714 do km 38+511, odcinek II – od km 38+511 do km 43+638, odcinek III – od km 43+638 do km 46+314, odcinek IV – od km 46+314 do km 55+522, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oznaczoną geodezyjnie jako: **działka nr 642/1 o pow. 0,0140 ha, obręb 0001 Miasto Chocz, gmina Chocz, bez oznaczenia hipotecznego, jako własność Państwa Józefy i Józefa Cieślaków na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.**

Jak wynika z postanowienia Sądu Rejonowego w Pleszewie o stwierdzeniu nabycia spadku z dnia 17 czerwca 2021 r. sygn. akt I Ns 353/20 Pan Józef Cieślak zmarł w dniu 9 lipca 1980 r., a spadek po nim nabyła żona, Pani Józefa Cieślak oraz dzieci, Pani Maria Plucińska i Pan Stanisław Cieślak w 1/3 części dla każdej z ww. osób. Pani Józefa Cieślak zmarła w dniu 1 lipca 1993 r., a spadek po niej, na podstawie dziedziczenia testamentowego, w połowie nabyli, córka, Pani Maria Plucińska i zięć, Pan Edward Pluciński. Drugą połowę, na podstawie ustawy, nabyli, córka, Pani Maria Plucińska w 1/2 części oraz wnuki, Pani Małgorzata Cieślak-Abramowicz, Pan Rafał Cieślak i Pani Sylwia Cieślak w 1/6 części dla każdej z ww. osób. Pan Edward Pluciński zmarł w dniu 14 października 1993 r., a spadek po nim nabyli, żona, Pani Maria Plucińska w 1/4 części oraz dzieci, Pan Jarosław Pluciński, Pan Grzegorz Pluciński, Pani Katarzyna Póttorak, Pani Dorota Szymczak i Pani Elżbieta Słomińska w 3/20 części dla każdej

Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,

tel. 618 54 12 33, fax 618 54 15 81

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: sn@poznan.uw.gov.pl

www.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

e-Doręczenia: AE:PL-89487-43442-EWAFC-19



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



ww. osób. Pani Maria Plucińska zmarła w dniu 19 grudnia 2009 r., a spadek po niej nabyły dzieci, Pan Jarosław Pluciński, Pan Grzegorz Pluciński, Pani Katarzyna Półtorak, Pani Dorota Szymczak i Pani Elżbieta Słomińska w 1/5 części dla każdej ww. osób.

Z aktu poświadczenia dziedziczenia z dnia 17 kwietnia 2025 r. Repertorium A numer 2008/2025, sporządzonego przez notariusz, Panią Barbarę Kobusińską, wynika, że Pan Jarosław Pluciński zmarł w dniu 24 listopada 2022 r., a spadek po nim nabyły dzieci, Pan Patryk Pluciński i Pan Dawid Pluciński w 1/2 części dla każdej ww. osób.

Pan Stanisław Cieślak zmarł w dniu 28 lutego 1992 r.

Pismami z dnia 4 lutego 2026 r. nr C.0124.9.2026 i 31 marca 2026 r. nr C.500.33.2026 Sąd Rejonowy w Pleszewie i Sąd Rejonowy w Jarocinie poinformowały, że nie toczyły się przed nimi postępowania w sprawie o stwierdzenie nabycia spadku po Panu Stanisławie Cieślaku.

Z tego względu informuję, że przedmiotowe odszkodowanie zostanie ustalone na rzecz osób, które udokumentują tytuł prawny do 1/6 udziału w prawie własności nieruchomości, przysługującemu nieżyjącemu Panu Stanisławowi Cieślakowi.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości wydzielone decyzją o udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej stają się z mocy prawa własnością województwa w odniesieniu do dróg wojewódzkich z dniem, w którym decyzja o udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji. Postępowanie o ustalenie odszkodowania prowadzone będzie na podstawie art. 18 ust. 1 powołanej ustawy. Przepis ten stanowi, iż wysokość odszkodowania, o którym mowa w art. 12 ust. 4, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej odszkodowanie. Do ustalenia wartości mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami. Ustalenia wartości nieruchomości dokonał powołany przez Wojewodę Wielkopolskiego rzeczoznawca majątkowy, stosownie do art. 130 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z tego względu zawiadomieniem z dnia 16 grudnia 2026 r. Wojewoda Wielkopolski zawiadomił strony postępowania o uzupełnieniu materiału dowodowego o operat szacunkowy z dnia 20 listopada 2025 r. sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, Panią Hannę Szulc, co daje podstawę do wydania rozstrzygnięcia.

Ponadto informuję, że we wszystkich sprawach prowadzonych przez Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu można kontaktować się z pracownikami Urzędu telefonicznie (tel. 61 854 1437) i mailowo (pmajchrzak@poznan.uw.gov.pl) od poniedziałku do piątku w godzinach 8.30 – 15.00. Wszystkie dokumenty prosimy przysyłać za pomocą operatora pocztowego, przez e-Doręczenia lub za pośrednictwem platformy ePUAP – z powołaniem się na znak sprawy. Wizyta klientów w Urzędzie odbywa się wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia z pracownikiem prowadzącym sprawę.

Urząd może również zapewnić stronie udostępnienie akt sprawy lub poszczególnych dokumentów stanowiących akta sprawy za pomocą środków komunikacji elektronicznej

w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2024 r. poz. 1513 ze zm.) na adres wskazany w rejestrze danych kontaktowych, o którym mowa w art. 20j ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 ze zm.) lub inny adres elektroniczny wskazany przez stronę.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
/-/ Przemysław Huda
Kierownik Oddziału Odszkodowań i Wywłaszczeń
Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości
(kwalifikowany podpis elektroniczny)