

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 28 maja 2012 r.

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) - zwanej dalej „ustawą”,

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla „**Budowy drogi ekspresowej S5 Żnin – Gniezno, odcinek węzeł „Mielno” - Gniezno**” na terenie województw wielkopolskiego i kujawsko – pomorskiego.

Ww. inwestycja wymaga przejęcia nieruchomości, lub ich części, w związku z czym sporządzono mapy z projektami podziału nieruchomości przeznaczonych na ten cel. Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren.

Województwo: kujawsko - pomorskie

Powiat: żniński

Gmina: Rogowo

Jednostka ewidencyjna: 041905_2 Rogowo

obr. 0001 - Bożacin, ark. 1, dz. o nr ewid.: 96/2 (96/3, **96/4**), **97**;

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Gmina: Mieleszyn

Jednostka ewidencyjna: 300307_2 Mieleszyn

obr. 0010 - Mielno, ark. 2, dz. o nr ewid.: 14/3 (14/4, **14/5**, **14/6**), **21/1**, 21/2 (21/3, **21/4**), 22 (22/1, **22/2**, **22/3**, **22/4**), 23 (23/1, **23/2**, **23/3**, **23/4**, **23/5**), 5032/6 (5032/10, **5032/11**, **5032/12**, 5032/13), 5032/9 (5032/14, **5032/15**, **5032/16**, 5032/17), 5033/2 (5033/3, **5033/4**, **5033/5**, **5033/6**, **5033/7**, **5033/8**, 5033/9), 5036/2 (5036/3, **5036/4**, **5036/5**, 5036/6), 5041/6 (**5041/11**, **5041/12**, **5041/13**, 5041/14), 5041/7 (**5041/15**, **5041/16**, **5041/17**, 5041/18), 5041/9 (**5041/19**, **5041/20**, **5041/21**, **5041/22**, 5041/23), 5041/10 (**5041/24**, **5041/25**, **5041/26**, 5041/27), 5054/1 (**5054/2**, 5054/3), 5055/1 (**5055/6**, **5055/7**, **5055/8**, 5055/9);
ark. 3, dz. o nr ewid.: 5034/1 (5034/3, **5034/4**, **5034/5**), 5034/2 (5034/6, **5034/7**), 5042/1 (**5042/8**, **5042/9**), 5042/3 (5042/10, **5042/11**, **5042/12**), 5042/5 (5042/13, **5042/14**, **5042/15**), 5042/6 (5042/16, **5042/17**, **5042/18**), 5055/2 (**5055/3**, **5055/4**, 5055/5), 5056 (5056/1, **5056/2**, **5056/3**), 5071 (5071/1, **5071/2**, **5071/3**);

Gmina: Gniezno

obr. 0001 - Braciszewo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 14/2 (14/3, **14/4**, **14/5**), 15 (15/1, **15/2**, **15/3**), 18 (18/1, **18/2**, **18/3**, **18/4**, 18/5), 19/2 (**19/3**, **19/4**, **19/5**, **19/6**, 19/7), 20 (20/1, **20/2**, 20/3), 48 (48/1, **48/2**), 49 (49/1, **49/2**), 50 (**50/1**, 50/2), 51 (51/1, **51/2**), 52/2 (52/3, **52/4**, **52/5**, 52/6), 56 (56/1, **56/2**, 56/3), 57/1 (57/5, **57/6**, 57/7), **57/4**, 64/1 (**64/4**, **64/5**, 64/6), 66/8 (**66/11**, **66/12**, 66/13);

obr. 0006 - Goślinowo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 8/1 (8/3, **8/4**), 8/2 (**8/5**, **8/6**, 8/7, **8/8**, **8/9**, **8/10**, **8/11**,

8/12), 33 (33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 33/5);

ark. 2, dz. o nr ewid.: 35/2 (35/67, 35/68), 35/50 (35/69, 35/70, 35/71, 35/72, 35/73, 35/74, 35/75, 35/76, 35/77), 35/62 (35/65, 35/66), 81 (81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 81/6, 81/7), 82 (82/1, 82/2, 82/3, 82/4, 82/5, 82/6, 82/7), 84/2 (84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8), 85, 86 (86/1, 86/2), 87/3 (87/8, 87/9, 87/10, 87/11, 87/12), 88 (88/1, 88/2), 93 (93/1, 93/2, 93/3), 230 (230/1, 230/2);

obr. 0015 - Modliszewo, ark. 2, dz. o nr ewid.: 110 (110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 110/5), 111/3 (111/5, 111/6, 111/7, 111/8, 111/9, 111/10, 111/11, 111/12, 111/13), 111/4, 112 (112/1, 112/2, 112/3), 113 (113/1, 113/2, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7), 114 (114/1, 114/2, 114/3, 114/4), 122/2 (122/3, 122/4), 123 (123/1, 123/2, 123/3, 123/4, 123/5), 125 (125/1, 125/2, 125/3), 126 (126/1, 126/2, 126/3), 128 (128/1, 128/2, 128/3, 128/4), 129/2 (129/9, 129/10, 129/11, 129/12), 129/5 (129/6, 129/7, 129/8), 130 (130/1, 130/2, 130/3, 130/4, 130/5), 131 (131/1, 131/2, 131/3), 132 (132/1, 132/2, 132/3), 5138/5 (5138/14, 5138/15, 5138/16), 5138/6 (5138/17, 5138/18, 5138/19, 5138/20, 5138/21), 5138/8 (5138/28, 5138/29, 5138/30), 5138/9 (5138/22, 5138/23, 5138/24), 5138/11 (5138/25, 5138/26, 5138/27), 5138/12 (5138/34, 5138/35, 5138/36), 5138/13 (5138/31, 5138/32, 5138/33), 5153/2 (5153/3, 5153/4, 5153/5, 5153/6);

obr. 0016 - Modliszewko, ark. 1, dz. o nr ewid.: 74/1 (74/3, 74/4), 74/2 (74/5, 74/6), 87 (87/1, 87/2, 87/3), 5092/5 (5092/10, 5092/11, 5092/12), 5092/8 (5092/13, 5092/14, 5092/15), 5092/9 (5092/16, 5092/17, 5092/18);

ark. 2, dz. o nr ewid.: 80 (80/1, 80/2, 80/3, 80/4), 85/2 (85/7, 85/8), 85/5 (85/9, 85/10), 85/6 (85/11, 85/12, 85/13, 85/14, 85/15, 85/16, 85/17, 85/18), 88/2 (88/4, 88/5), 88/3 (88/6, 88/7, 88/8, 88/9, 88/10, 88/11, 88/12, 88/13), 106 (106/1, 106/2, 106/3 – część działki), 5055/3 (5055/4, 5055/5, 5055/6), 5070 (5070/1, 5070/2), 5091 (5091/1, 5091/2, 5091/3), 5107 (5107/1, 5107/2, 5107/3), 5109 (5109/1, 5109/2, 5109/3, 5109/4, 5109/5, 5109/6, 5109/7), 5119/7 (5119/8, 5119/9);

obr. 0018 - Obora, ark. 1, dz. o nr ewid.: 12 (12/1, 12/2, 12/3), 81/2 (81/3, 81/4), 82/1 (82/3, 82/4, 82/5, 82/6), 82/2 (82/7, 82/8), 83 (83/1, 83/2, 83/3, 83/4), 84 (84/1, 84/2, 84/3), 87 (87/1, 87/2), 88 (88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 88/5), 89 (89/1, 89/2, 89/3, 89/4), 95 (95/1, 95/2, 95/3, 95/4), 96/2 (96/3, 96/4), 97 (97/1, 97/2, 97/3, 97/4, 97/5), 98/1 (98/8, 98/9, 98/10, 98/11), 98/2 (98/3, 98/4, 98/5, 98/6, 98/7), 99 (99/1, 99/2, 99/3, 99/4, 99/5), 100/3 (100/10, 100/11, 100/12, 100/13, 100/14), 100/4 (100/15, 100/16, 100/17), 101 (101/1, 101/2, 101/3, 101/4, 101/5), 103 (103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 103/5), 104/2 (104/3, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7), 105/11 (105/21, 105/22), 105/12 (105/14, 105/15, 105/16, 105/17, 105/18, 105/19, 105/20);

ark. 2, dz. o nr ewid.: 147 (147/1, 147/2), 148 (148/1, 148/2, 148/3, 148/4, 148/5, 148/6), 149 (149/1, 149/2), 150/1 (150/5, 150/6, 150/7), 150/2, 152 (152/1, 152/2, 152/3, 152/4);

obr. 0021 - Piekary, ark. 2, dz. o nr ewid.: 88 (88/1, 88/2, 88/3, 88/4), 89 (89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5), 93 (93/1, 93/2, 93/3), 95 (95/1, 95/2, 95/3, 95/4, 95/5, 95/6), 96 (96/1, 96/2, 96/3, 96/4), 98/2 (98/3, 98/4), 99 (99/1, 99/2, 99/3, 99/4, 99/5, 99/6), 100 (100/1, 100/2, 100/3, 100/4, 100/5), 101 (101/1, 101/2, 101/3, 101/4, 101/5), 102 (102/1, 102/2, 102/3), 103/1 (103/8, 103/9, 103/10, 103/11, 103/12), 103/2 (103/4, 103/5, 103/6, 103/7), 104 (104/1, 104/2), 105 (105/1, 105/2, 105/3), 106 (106/1, 106/2), 353 (353/1, 353/2, 353/3, 353/4, 353/5, 353/6);

obr. 0022 - Pyszczyń, ark. 1, dz. o nr ewid.: 51 (51/1, 51/2, 51/3), 52 (52/1, 52/2, 52/3, 52/4), 53 (53/1, 53/2, 53/3), 54 (54/1, 54/2, 54/3), 55 (55/1, 55/2), 56 (56/1, 56/2, 56/3), 57 (57/1, 57/2, 57/3), 58 (58/1, 58/2), 59 (59/1, 59/2), 60 (60/1, 60/2), 66/2 (66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 66/7), 68/2 (68/3, 68/4, 68/5, 68/6, 68/7), 69/2 (69/3, 69/4), 73 (73/1, 73/2, 73/3), 88 (88/1, 88/2, 88/3), 96 (96/1, 96/2, 96/3, 96/4, 96/5, 96/6), 97 (97/1, 97/2, 97/3, 97/4, 97/5, 97/6), 98 (98/1, 98/2, 98/3);

obr. 0023 - Pyszczynek, ark. 1, dz. o nr ewid.: 36 (36/1, 36/2, 36/3, 36/4), 37/2 (37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7, 37/8, 37/9), 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2), 40 (40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5), 41 (41/1,

41/2), 42 (42/1, 42/2), 55 (55/1, 55/2, 55/3, 55/4), 69 (69/1, 69/2, 69/3), 79 (79/1, 79/2), 80 (80/1, 80/2, 80/3), 87 (87/1, 87/2), 88 (88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 88/5), 89 (89/1, 89/2), 91 (91/1, 91/2, 91/3, 91/4, 91/5), 92 (92/1, 92/2, 92/3, 92/4), 93 (93/1, 93/2, 93/3, 93/4), 97.

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości (wykaz poniżej), znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren, na których zostanie przeprowadzona przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale, na których zostanie przeprowadzona przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Gmina: Mieleszyn

Jednostka ewidencyjna: 300307_2 Mieleszyn

obr. 0010 - Mielno, ark. 2, dz. o nr ewid.: 22 (22/1);

Gmina: Gniezno

Jednostka ewidencyjna: 300303_2 Gniezno - gmina

obr. 0001 - Braciszewo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 16, 20 (20/1), 46, 47, 48 (48/1), 49 (49/1), 51 (51/1), 52/2 (52/6), 53, 54, 56 (56/3), 57/1 (57/5, 57/7);

obr. 0006 - Goślinowo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 8/1 (8/3), 8/2 (8/12), 33 (33/5);
ark. 2, dz. o nr ewid.: 35/50 (35/77), 81 (81/1);

obr. 0015 - Modliszewo, ark. 2, dz. o nr ewid.: 5138/6 (5138/17);

obr. 0016 - Modliszewko, ark. 1, dz. o nr ewid.: 87 (87/1);
ark. 2, dz. o nr ewid.: 84, 85/1, 85/2 (85/8), 85/3, 85/5 (85/9), 88/1, 88/3 (88/13), 106 (106/3);

obr. 0018 - Obora, ark. 1, dz. o nr ewid.: 12 (12/1), 84 (84/1), 100/3 (100/10);

obr. 0021 - Piekary, ark. 2, dz. o nr ewid.: 89 (89/1), 99 (99/6), 151;

obr. 0023 - Pyszczynek, ark. 1, dz. o nr ewid.: 40 (40/5), 69 (69/1), 80 (80/1, 80/3), 87 (87/1), 91 (91/1, 91/4), 92 (92/3), 93 (93/4).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości (wykaz poniżej), znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, na których zostanie przeprowadzona przebudowa dróg innych kategorii, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale, na których zostanie przeprowadzona przebudowa dróg innych kategorii.

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Gmina: Mieleszyn

Jednostka ewidencyjna: 300307_2 Mieleszyn

obr. 0010 - Mielno, ark. 2, dz. o nr ewid.: 22 (22/1), 23 (23/1);

Gmina: Gniezno

Jednostka ewidencyjna: 300303_2 Gniezno - gmina

obr. 0001 - Braciszewo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 16, 20 (20/1, 20/3);

obr. 0015 - Modliszewo, ark. 2, dz. o nr ewid.: 112 (112/1, 112/3), 128 (128/1);

obr. 0016 - Modliszewko, ark. 1, dz. o nr ewid.: 87 (87/1, 87/3);
ark. 2, dz. o nr ewid.: 88/1;

obr. 0018 - Obora, ark. 1, dz. o nr ewid.: 12 (12/1, 12/3), 84 (84/1);

obr. 0021 - Piekary, ark. 2, dz. o nr ewid.: 99 (99/6), 151;

obr. 0023 - Pyszczynek, ark. 1, dz. o nr ewid.: 69 (69/1, 69/3), 80 (80/1, 80/3).

Realizację przedmiotowej inwestycji wymaga również przejścia przez tereny wód płynących, którymi są poniższe nieruchomości:

Województwo: kujawsko - pomorskie

Powiat: żniński

Gmina: Rogowo

Jednostka ewidencyjna: 041905_2 Rogowo

obr. 0001 - Bożacin, ark. 1, dz. o nr ewid.: 95;

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Gmina: Mieleszyn

Jednostka ewidencyjna: 300307_2 Mieleszyn

obr. 0010 - Mielno, ark. 2, dz. o nr ewid.: 13/2;

Gmina: Gniezno

Jednostka ewidencyjna: 300303_2 Gniezno - gmina

obr. 0006 - Goślinowo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 1;

obr. 0015 - Modliszewo, ark. 2, dz. o nr ewid.: 135;

obr. 0022 - Pyszczyń, ark. 1, dz. o nr ewid.: 3/2;

obr. 0023 - Pyszczynek, ark. 1, dz. o nr ewid.: 34.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga również przejścia przez tereny linii kolejowej, którymi są poniższe nieruchomości:

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Gmina: Gniezno

Jednostka ewidencyjna: 300303_2 Gniezno - gmina

obr. 0018 - Obora, ark. 1, dz. o nr ewid.: 8/6;

obr. 0022 - Pyszczyń, ark. 1, dz. o nr ewid.: 68/1, 70/6.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem

powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy, wojewoda wysłała zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) - zwanej dalej „k.p.a.”, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pok. 4 (tel. 61-854-12-75) oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia **do dnia 28 czerwca 2012 r.**

W decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 10 listopada 2009 r. (znak RDOŚ-30-OO.II-66191-49/09/jc) ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania. W związku z powyższym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji zostanie wydana po otrzymaniu postanowień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgadniających warunki realizacji przedsięwzięcia.

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 k.p.a.

Wojewoda Wielkopolski

/-/ Piotr Florek