

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 17 grudnia 2010 r.

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji
w zakresie terminalu

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 700 ze zm.) - zwanej dalej „ustawą”,

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu dla inwestycji polegającej na **budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN700 Gustorzyn – Odolanów ETAP I.**

Ww. inwestycja wymaga przejęcia nieruchomości, lub ich części, w związku z czym sporządzono mapy z projektami podziału nieruchomości przeznaczonych na ten cel. Wykaz nieruchomości objętych wnioskiem oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale.

Województwo: wielkopolskie

Powiat: kolski

Gmina: Babiak

obr. Brdów, ark. 1, dz. o nr ewid.: 479/2, 478, 476/1, 476/2, 474, 472/6, 472/5, 470/2, 469, 465, 500, 506, 505, 502/4, 368/2, 366, 365, 364, 363/2;

ark. 2, dz. o nr ewid.: 584, 585, 586/4, 586/2, 587/2, 588, 589, 590, 591, 592/1, 593, 594/1, 596, 597/2, 599/1, 599/2, 600, 601, 602/2, 603, 604/2, 604/1, 608/2, 610, 612/4, 613/6, 605/1, 615, 622, 621, 623, 630, 654, 655, 697/1, 656/1, 668, 669, 683, 686, 689, 693, 673, 694, 696, 698, 699, 700;

ark. 3, dz. o nr ewid.: 701, 702, 703, 704, 707, 708, 710, 711, 381, 440, 441, 442, 443, 439, 438/1, 438/2, 444, 445, 437, 436/2, 446, 452/2, 452/1, 451, 450/2, 776;

obr. Nowiny Brdowskie, ark. 2, dz. o nr ewid.: 187/4 (187/5, 187/6 187/7), 187/1, 187/3, 196, 194 (194/1, 194/2, 194/3), 193 (193/1, 193/2, 193/3), 192, 191, 190 (190/1, 190/2), 189, 188/5, 188/4, 197/1, 173/6, 173/8, 174, 150, 199, 184, 159;

obr. Kiejsze, ark. 1, dz. o nr ewid.: 1/1, 2, 3, 7, 20, 21, 28, 29, 30, 31, 27, 32, 33, 34, 47, 59, 49/2, 60, 58, 66, 70/1, 70/2, 73, 74, 75;

ark. 4, dz. o nr ewid.: 5111/2 (5111/3, 5111/4), 5122/1 (5122/3, 5122/4, 5122/5), 5122/2 (5122/6, 5122/7, 5122/8);

obr. Maliniec, ark. 1, dz. o nr ewid.: 324, 325, 300, 301, 276, 5135/5 (5135/6, 5135/7, 5135/8), 292, 291/2 (291/3, 291/4), 261, 289, 288, 287/3, 287/4, 287/6, 280/1, 270, 269/2, 242 (242/1, 242/2, 242/3), 251, 252, 253/6, 236/1, 254, 246, 255/3, 247, 120, 119;

obr. Podkiejsze, ark. 1, dz. o nr ewid.: 40, 36, 37, 261, 14/1 (14/3, 14/4);

Gmina: Osiek Mały

obr. 0019 - Osiek Wielki, ark. 2, dz. o nr ewid.: 173/10, 173/7, 173/5, 175, 176, 177/4, 177/3, 178, 179/5, 180, 181, 182, 183/2, 184, 185/1, 185/2, 186, 187, 188/3, 190/1, 191/2, 192, 193,

195, 608, 554, 553, 197/2, 198, 201/3, 202/2, 202/8, 205/2, 205/1, 206/1, 209, 210, 213/2, 752/2, 220/3, 220/2, 221/2, 221/1, 227/1, 227/4, 228, 231/2, 232, 236, 234, 604, 237/2, 237/7, 237/3, 237/6, 240, 241, 244, 245, 248, 249, 252, 253, 607/2, 256, 257, 260, 264, 265, 268/1, 270/2, 273/5, 275, 277/7, 277/8, 294, 299, 300, 301, 306/2, 306/1, 307/2, 326, 308, 314, 325, 561, 327/1, 313/4, 327/5, 62/1;

Gmina: Koło

obr. 0001 - Aleksandrówka, ark. 1, dz. o nr ewid.: 3, 12/1, 12/4, 14/5, 14/4, 13/2;

obr. 0002 - Borki, ark. 1, dz. o nr ewid.: 33/1, 34, 38, 39, 40/1, 40/2, 43 (43/1, 43/2, 43/3), 44, 47/1, 93, 46, 49/1 (49/3, 49/4, 49/5), 51/2 (51/3, 51/4, 51/5), 52 (52/1, 52/2, 52/3), 56/1, 57 (57/1, 57/2, 57/3), 58 (58/1, 58/2, 58/3), 59/4, 62, 63, 64/5, 64/6, 64/4, 120/3, 83, 84/33, 82, 81 (81/1, 81/2, 81/3), 92/2, 194;

obr. 0003 - Czolowo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 5/1, 5/3, 5/2, 4, 158, 42, 48/2, 47, 19, 46, 172, 45/1;

obr. 0005 - Dzierawy, ark. 1, dz. o nr ewid.: 103, 102, 101, 100, 99, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 87, 86, 131, 218, 216, 217, 203, 204, 222, 173, 323, 329, 330, 293, 331, 377, 334, 337, 340, 327, 338, 339, 366, 371, 365;

obr. 0006 - Dąbrowa, ark. 1, dz. o nr ewid.: 148, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 170;

obr. 0008 - Kamień, ark. 1, dz. o nr ewid.: 74/2, 89, 95, 96, 93, 104, 110/1, 113, 117, 118, 168, 170, 169, 167, 162 (162/1, 162/2, 162/3, 162/4), 159 (159/1, 159/2), 156, 153;

obr. 0017 - Podlesie, ark. 1, dz. o nr ewid.: 227 (227/1, 227/2), 39 (39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5), 75/2, 125, 129, 159, 158, 154, 153/1, 165, 155, 157, 152/1, 152/2, 151, 148, 147, 144;

obr. 0025 - Wrząca Wielka, ark. 1, dz. o nr ewid.: 12/2, 133, 10, 9, 92, 2/3, 3/2, 3/1, 4/2;

obr. 0023 - Sokolowo, ark. 1, dz. o nr ewid.: 1/2, 14/4, 14/2, 15;
ark. 2, dz. o nr ewid.: 12, 2/1, 2/2;

Miasto Koło

obr. 0001-Koło, ark. 2, dz. o nr ewid.: 1;
ark. 8, dz. o nr ewid.: 1/1, 12, 13 (13/1, 13/2);

Gmina: Kościelec

obr. 0002 - Białków Kościelny, ark. 1, dz. o nr ewid.: 286, 27/1, 29/1, 32/1, 34/1, 36/1, 37, 38/1, 39/1, 41/1, 42/3, 42/5, 43, 44/2, 45, 46, 47/2, 276, 48, 49, 50, 51/1, 51/2, 52, 53, 54, 55/2, 56, 58/7, 58/1, 59, 60;

obr. 0003 - Daniszew, ark. 1, dz. o nr ewid.: 343/3, 290/3, 290/2, 858, 299/2, 301/1, 302/1, 304/2, 304/4, 309/4, 309/5, 309/6, 314/1, 322/1, 324, 325/1 (325/2, 325/3), 331 (331/1, 331/2, 331/3), 332/5 (332/6, 332/7, 332/8), 333/5 (333/6, 333/7, 333/8), 333/4, 334/2, 334/3, 341/1, 335/1, 337/2, 219/3;

obr. 0009 - Kościelec, ark. 2, dz. o nr ewid.: 1, 6, 7, 10, 16, 17, 18 (18/1, 18/2), 15, 23, 13, 22, 28/1, 30/1, 39/2, 30/4, 39/3, 40/9, 40/6, 40/13, 32/2, 40/10, 78, 152/5, 84, 87, 89, 90, 91, 147, 145/6, 144, 70/1, 71, 72, 73;

obr. 0010 - Leszcze, ark. 1, dz. o nr ewid.: 2, 6/1, 3, 4, 5, 27, 28/2, 29/1, 30/2, 32/2, 33, 34, 35, 37, 38, 39/1, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46/3, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55/2, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64/1, 68/1, 70/1, 72/2, 74/1, 138, 374, 375, 376, 377, 673, 674, 677/1, 681, 682, 683, 684, 393, 390, 395 (395/1, 395/2, 395/3), 1/2, 398, 401/2, 322/2, 433/2, 436, 439;

obr. 0014 - Police Koble, ark. 1, dz. o nr ewid.: 60, 65, 66, 71, 72, 202, 78, 79, 84, 85, 92, 93/1, 98/1, 99/1, 103/1, 104, 107, 108/2, 113, 116, 198;

Powiat: turecki

Gmina: Brudzew

obr. Olimpia, ark. 1, dz. o nr ewid.: 113/1 (113/2, 113/3), 114, 115, 127, 135 (135/1, 135/2);

obr. Tarnowa, ark. 2, dz. o nr ewid.: 381/2, 89, 102, 111, 107, 112, 113 (113/1, 113/2, 113/3), 126 (126/1, 126/2), 134 (134/1, 134/2), 135 (135/1, 135/2), 201, 297, 299, 300, 305/3, 305/2, 306/1, 310, 301, 308/1, 309, 307;

obr. Brudzyń, ark. 2, dz. o nr ewid.: 65, 40/9, 41, 42/7, 37;

obr. Marulew, ark. 1, dz. o nr ewid.: 33, 34, 36, 37/2, 59/1, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 206, 207, 208, 49, 50, 51, 59/2, 219/3, 220/1, 221/1, 222/1, 131;

obr. Bratuszyn, ark. 1, dz. o nr ewid.: 337, 45, 46, 47, 48, 49/3, 49/2, 119, 126, 127, 128, 129, 163, 164, 165/1, 166, 347, 167 (167/1, 167/2, 167/3, 167/4), 176, 175, 178, 179, 180/2, 180/1 (180/3, 180/4), 181, 360, 358/3, 359 (359/1, 359/2, 359/3), 361, 362 (362/1, 362/2), 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372 (372/1, 372/2), 373 (373/1, 373/2, 373/3), 374, 375/5, 375/7, 375/9, 376 (376/1, 376/2, 376/3), 377, 378, 549, 501/1, 502/1, 503/1 (503/3, 503/4, 503/5), 504/1 (504/3, 504/4, 504/5), 505/1 (505/3, 505/4, 505/5), 506/1 (506/3, 506/4, 506/5), 507/1 (507/3, 507/4, 507/5), 509/1, 510/1, 511/1, 512/1, 513/1, 514/1, 515/1, 516/1, 517/1, 518/1, 519/1, 520/1, 521/1, 522/3 (522/5, 522/6, 522/7), 522/1 (522/8, 522/9, 522/10), 523/1, 524/1, 525/1, 526/1, 527/1, 528/1, 529/1, 530/1, 531/1, 532/1, 533/1, 534/1, 535/1, 536/1, 537/1, 538/1, 539/1, 540/1, 541/1, 542/1, 543/1, 544/3, 544/5, 545/1, 545/2, 546/1, 547/1, 548/1;

Gmina: Turek

obr. Dzierżazna, ark. 2, dz. o nr ewid.: 323, 325/2, 326/2, 327/2, 328/2, 329, 330, 331, 332, 333 (333/1, 333/2, 333/3), 334 (334/1, 334/2, 334/3), 335 (335/1, 335/2, 335/3), 336/1 (336/2, 336/3, 336/4), 337/2, 338/3 (338/4, 338/5), 339, 340/4, 341/5, 341/4, 341/2, 342, 343, 344, 345, 346/1, 346/2;

obr. Kalinowa, ark. 1, dz. o nr ewid.: 551, 552, 553, 554, 555, 556/1, 557, 558, 559, 560/1, 560/2, 561, 562, 563, 564, 566/2, 567, 568, 569, 571, 550, 572, 543/2, 549, 574;

obr. Szadów Książy, ark. 1, dz. o nr ewid.: 123, 124, 129, 130/3, 130/1, 175, 177, 179, 182, 183/1, 183/2, 189, 190, 192, 194/1, 194/2, 194/3, 195/2, 197/1, 198, 200, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215/4, 215/1, 218, 219, 220, 221, 223/1, 225/2, 227, 229, 231/1 (231/2, 231/3, 231/4), 232/3, 258, 233, 236/1, 236/2, 237/2, 238/5, 238/2, 238/7, 239/3, 238/6, 239/4, 253/10, 244/3, 253/9, 245, 244/4, 242/3, 252/1, 243/4, 243/1, 254;

obr. Pęcherzew, ark. 1, dz. o nr ewid.: 38, 5, 4/14, 4/13, 4/8, 4/6, 4/3, 3/2, 2/2, 1/2;

obr. Korytków, ark. 1, dz. o nr ewid.: 80/2, 81, 82/2, 89, 90, 96/2, 99/4, 99/1, 102, 157/1, 161/1, 157/2, 161/3, 161/4, 162/2, 160, 164/2, 101/2, 243, 248, 241, 239, 285, 277, 237, 278, 279, 235, 280, 281, 233, 232, 231, 230, 283, 284;

obr. Żuki, ark. 1, dz. o nr ewid.: 178/4, 178/5, 178/9, 182, 178/10, 178/7, 178/11, 178/14, 178/15;

Gmina: Przykona

obr. Laski, ark. 2, dz. o nr ewid.: 86, 85, 84, 83, 82 (82/1, 82/2, 82/3), 69, 81, 80, 79, 78, 76, 74, 72/2, 70/1, 71.

Informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu:
 - a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
 - b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;
 - c) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).
2. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Wielkopolskiemu (Wydział Infrastruktury i Rolnictwa) danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.
3. Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.
4. Strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pok. 106 (tel. 61-854-19-75), w godzinach pracy Urzędu.
5. W toku postępowania strony postępowania mogą składać ewentualne uwagi.
6. Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Wojewoda Wielkopolski

/-/ Piotr Florek