



Poznań, 20 marca 2023 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.31.2022.3

DECYZJA nr 9/2023

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) - zwanej dalej: k.p.a., oraz art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 i art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 14 listopada 2022 r., uzupełnionego i zmienionego: 30 listopada 2022 r., 2 grudnia 2022 r., 8 grudnia 2022 r., 13 grudnia 2022 r., 20 grudnia 2022 r., 22 grudnia 2022 r., 28 grudnia 2022 r., 9 stycznia 2023 r., 27 stycznia 2023 r., 24 lutego 2023 r. i 16 marca 2023 r., złożonego przez pana Filipa Grzelaka, działającego z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad - zwanego dalej: wnioskodawcą, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Zaprojektowanie i budowa obwodnicy miejscowości Żodyń w ciągu drogi krajowej nr 32”:

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

ul. Wronia 53

00-874 Warszawa

dla inwestycji pn. „Zaprojektowanie i budowa obwodnicy miejscowości Żodyń w ciągu drogi krajowej nr 32” o długości ok. 3,3 km (początek inwestycji w km ok. 95+425 drogi krajowej nr 32, koniec inwestycji w km ok. 98+728 drogi krajowej nr 32), w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią przerywaną koloru szarego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji) obejmującej następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Powiat wolsztyński, gmina Siedlec

Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec

Obręb: 0007 Jaromierz, ark. 2, dz. o nr. ewid.: 167/1, 172, 182, 185/1, 185/2, 188, 189, 190, 192/1, 192/2, 194, 195/1, 195/2, 196;

ark. 3, dz. o nr. ewid. 197/2.

Obręb: 0026 Żodyń, ark. 1, dz. o nr. ewid.: 69, 70/4, 70/16, 97, 98, 104/4, 104/6, 104/7, 104/8, 108/1, 108/2, 132, 133, 134, 135, 137, 138, 141/2, 143/1, 146/4, 146/5, 147, 148, 149/2, 149/6, 149/10, 451, 454/3, 454/5, 454/8, 462/1, 463/8, 464/4;

al. Niepodległości 16/ 18, 61-713 Poznań,

tel. 61-854-17-08, fax 61-854-15-39

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 350, 351/1, 351/2, 352, 353/1, 411, 421, 422/1, 422/2, 423/1, 423/2, 424, 425, 430/1, 431, 432, 433/1, 433/2, 434/2, 435/2, 435/4, 438/2, 439/1, 439/3, 439/6, 440, 441/16, 442, 443, 444, 468.

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. Należy zapewnić powiązanie:
 - 2.1. Projektowanego odcinka drogi krajowej nr 32 z:
 - projektowanymi drogami gminnymi (zwanymi w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 1 i 3, starodroże drogi krajowej) poprzez skrzyżowanie skanalizowane typu rondo w km 1+018 projektowanego odcinka drogi krajowej,
 - drogą gminną nr 565536P (zwaną w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 5) poprzez skrzyżowanie skanalizowane w km 2+090 projektowanego odcinka drogi krajowej,
 - projektowaną drogą gminną (starodroże drogi krajowej, zwaną w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 12) i drogą powiatową nr 3800P poprzez skrzyżowanie skanalizowane typu rondo w km 3+100 projektowanego odcinka drogi krajowej.
 - 2.2. Projektowanej drogi gminnej (zwanej w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 2) z projektowaną drogą gminną nr 1 poprzez skrzyżowanie zwykłe w km 0+745 drogi gminnej nr 1.
 - 2.3. Projektowanych dróg gminnych (zwanych w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 4 i 6) poprzez skrzyżowanie zwykłe w km 0+040 z drogą gminną nr 565536P.
 - 2.5. Projektowanych dróg gminnych (zwanych w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 7 i 8) poprzez skrzyżowanie zwykłe w km 0+137 z drogą gminną nr 565536P.
 - 2.7. Projektowanej drogi gminnej (zwanej w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 11) poprzez skrzyżowanie zwykłe w km 0+082 z drogą powiatową nr 3800P.
 - 2.8. Należy zachować ciągłość projektowanej drogi gminnej (zwanej w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 9) poprzez działki o nr. ewid.: 352 (po podziale: 352/5) i 353/1 (po podziale: 353/3), obr. Żodyń, stanowiące ogólnodostępną drogę gminną wewnętrzną, które łączą się z projektowaną drogą gminną nr 11.
 - 2.9. Dodatkowej jezdni projektowanego odcinka drogi krajowej nr 32:
 - (zwaną w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną dodatkową jezdnią nr 1) poprzez wjazd i wyjazd w km 3+279 projektowanego odcinka drogi krajowej;

- (zwaną w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną dodatkową jezdnią nr 2) z projektowaną dodatkową jezdnią nr 1 poprzez wjazd i wyjazd w km 0+008 projektowanej dodatkowej jezdni nr 1.

2.10. W ramach inwestycji należy wybudować plac do zawracania na bezprzelotowym zakończeniu projektowanych dróg gminnych (zwanymi w projekcie zagospodarowania terenu: projektowaną drogą gminną nr 4, 8, 9 i 10).

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustaląm linie rozgraniczające teren:

- drogi krajowej nr 32 (oznaczone linią przerywaną koloru różowego),
- dróg powiatowych (oznaczone linią przerywaną koloru niebieskiego),
- dróg gminnych (oznaczone linią przerywaną koloru żółtego),

w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oznaczone na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 (identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GK.6640.2784.2021 – operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez Starostę Wolsztyńskiego, protokół nr 148 z 28 stycznia 2022 r.), stanowiącej **załącznik nr 1** do decyzji.

2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:

2.1. W zakresie projektowanego odcinka drogi krajowej nr 32:

- a) powstałe w wyniku podziału oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 4 w pkt. V. decyzji;
- b) położone w całości w granicach pasa drogowego drogi krajowej nr 32 oznaczone w Tabeli 5 w pkt. VI. decyzji.

2.2. W zakresie docelowej drogi powiatowej - nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone tłustym drukiem i dodatkowo symbolem (P) w Tabeli 4 w pkt. V. decyzji.

2.3. W zakresie docelowych dróg gminnych:

- a) nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone tłustym drukiem i dodatkowo symbolem (G) w Tabeli 4 w pkt. V. decyzji;
- b) nieruchomość położona w granicach istniejącego pasa drogowego drogi krajowej nr 32 (starodroża drogi krajowej), stanowiąca własność Skarbu Państwa, dla której wnioskodawca przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, oznaczona w poniższej Tabeli 1.

Arkusz	Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec		
Obręb: 0026 Żodyń		
2	444	[REDAKTOWANA]

Tabela 1.

c) nieruchomość położona w całości w granicach projektowanego pasa drogowego drogi gminnej, stanowiąca własność Gminy Siedlec, oznaczona w poniższej Tabeli 2.

Arkusz	Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec		
Obręb: 0026 Żodyń		
2	423/1	[REDACTED]

Tabela 2.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

1.1. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w:

1.1.1. pkt. II. ostatecznej decyzji Wójta Gminy Siedlec z 10 listopada 2020 r. (znak: GKOŚ.6220.12.2020) o środowiskowych uwarunkowaniach;

1.1.2. pkt. II. ostatecznej decyzji Wójta Gminy Siedlec z 4 lipca 2022 r. (znak: GKOŚ.6220.9.2022) o środowiskowych uwarunkowaniach
- zwanych dalej: decyzjami Wójta.

1.2. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z 7 listopada 2022 r. (znak: PO.ZUZ.1.4210.176.2022.KZ) udzielającej pozwolenia wodnoprawnego - zwanej dalej: pozwoleniem wodnoprawnym, sprostowaną postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z 13 lutego 2023 r. (znak: PO.ZUZ.1.4210.176.2022.KZ) - zwanym dalej: postanowieniem.

1.3. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Ustalam obowiązek:

- prowadzenia prac archeologicznych podczas prac ziemnych w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych - ob. AZP 58-18; 58-19 [art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 22 ust. 2, 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840) - zwanej dalej: ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami], na które należy uzyskać pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w myśl art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- prowadzenia ścisłego nadzoru archeologicznego, zgodnie z decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 197/2022 z 22 listopada 2022 r. (znak: Le-WA.5151.4597.2.2022) sprostowaną postanowieniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 331/2022 z 14 grudnia 2022 r. (znak: Le-WA.5151.4597.3.2022);

- zgłoszenia nowo znalezionych stanowisk archeologicznych;

- wystąpienia do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z art. 31 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- prowadzenia prac przy zabytkowym czworaku w zespole dworsko-folwarcznym Żodyń oraz przy obiektach (dom i chlew) w Zagrodzie nr 1 przy ul. Polnej w Żodyniu ze szczególną uwagą, w sposób nie naruszający elewacji i konstrukcji budynków oraz zachowując odpowiedni dystans, który zapewni ochronę przed zawilgacaniem murów.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

1. Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
 - zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
2. Na podstawie art. 120, w związku z art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) - zwanej dalej: ustawą o gospodarce nieruchomościami, i art. 23 specustawy zapewniam nieruchomości, oznaczonej jako nieruchomość władająca w poniższej Tabeli 3, dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez wskazaną w poniższej Tabeli 3 nieruchomość obciążoną, w zakresie wskazanym na mapie z projektem służebności przechodu i przejazdu, stanowiącej załącznik nr 4 do decyzji.

Arkusz	Nieruchomość władająca		Nieruchomość obciążona	
	Numer działki (numer działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej	Numer działki (numer działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec				
Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec				
Obręb: 0026 Żodyń				
2	440 (440/1)	[REDACTED]	442 (442/3)	[REDACTED]

Tabela 3.

3. Ustanowienie służebności na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości władającej następuje nieodpłatnie. Koszty ustanowienia powyższej służebności obciążają Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad. Do ww. roszczeń stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

- Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 4, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Bogumiła Słupińskiego (operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Wolsztyńskiego:
 - 28 lutego 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3029.2022.414;
 - 14 listopada 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3029.2022.1987;
 - 21 grudnia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3029.2022.2252).
- Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do decyzji.
- W Tabeli 4 **tłustym drukiem** oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi decyzją.

Arkusz	Stan dotychczasowy	Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej
	Numer działki	Numery działek	
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec			
Obręb: 0007 Jaromierz			
2	172 (SP)	172/1 (G), 172/2, 172/3 (G), 172/4	
	182	182/1, 182/2* (G), 182/3	
	189 (SP)	189/1 (G), 189/2	
	192/1	192/6, 192/7* (G)	
	192/2	192/3, 192/4 (G), 192/5	
	194 (SP)	194/1 (G), 194/2	
	195/1	195/7, 195/8* (G)	
	195/2	195/3, 195/4 (G), 195/5 (G), 195/6	
3	197/2	197/3, 197/4	
Obręb: 0026 Żodyń			
1	69 (SP)	69/1 (G), 69/2	
	70/4	70/23* (G), 70/24	
	70/16	70/21* (G), 70/22	
	97	97/1, 97/2* (G)	
	98	98/1, 98/2* (G)	
	104/4	104/9 (G), 104/10 (G), 104/11	
	104/6	104/12 (G), 104/13 (G), 104/14	
	104/7	104/15 (G), 104/16, 104/17 (G), 104/18	
	104/8	104/19 (G), 104/20	
	108/1	108/6 (G), 108/7	

	108/2	108/8 (G) , 108/9	██████████
	132	132/1, 132/2* (G) , 132/3	██████████
	133	133/1, 133/2 (G) , 133/3, 133/4 (G) , 133/5	██████████
	134	134/1, 134/2 (G) , 134/3 , 134/4	██████████
	135	135/1 , 135/2	██████████
	137	137/1 , 137/2	██████████
	141/2	141/3, 141/4 , 141/5	██████████
	146/4	146/10, 146/11 (G) , 146/12, 146/13 (G) , 146/14	██████████
	146/5	146/6, 146/7 (G) , 146/8 , 146/9	██████████
	148	148/1, 148/2* (G) , 148/3, 148/4* (G) , 148/5	██████████
	149/10	149/11, 149/12 (G) , 149/13 , 149/14	██████████
	434/2	434/3 , 434/4	██████████
	451	451/1, 451/2* (P)	██████████
	454/3	454/11 , 454/12	██████████
	454/5	454/9 , 454/10	██████████
	454/8	454/13, 454/14 (P) , 454/15	██████████
	462/1 (SP)	462/2, 462/3 (G)	██████████
	463/8	463/9 , 463/10	██████████
	464/4	464/8 , 464/9	██████████
2	350	350/1, 350/2 (P) , 350/3 (G) , 350/4	██████████
	351/1	351/7, 351/8* (G)	██████████
	351/2	351/3 (G) , 351/4, 351/5 , 351/6	██████████
	352	352/1, 352/2* (G) , 352/3, 352/4* (G) , 352/5	██████████
	353/1	353/2, 353/3* (G)	██████████
	411 (SP)	411/1 (G) , 411/2 , 411/3 (G) , 411/4	██████████
	421	421/1, 421/2 (G) , 421/3	██████████
	422/1	422/3, 422/4 (G) , 422/5	██████████
	422/2	422/6, 422/7 (G) , 422/8	██████████
	423/2	423/3 (G) , 423/4, 423/5, 423/6 (G) , 423/7	██████████
	424	424/1* (G) , 424/2, 424/3* (G) , 424/4	██████████
	425	425/1, 425/2, 425/3* (G) , 425/4	██████████
	430/1	430/2 , 430/3	██████████

	431	431/1 , 431/2	██████████
	432	432/1 , 423/2	██████████
	433/2	433/3, 433/4 , 433/5	██████████
	438/2	438/3 , 438/4 (G) , 438/5	██████████
	439/1	439/15 , 439/16 (G) , 439/17	██████████
	439/3	439/18 (G) , 439/19 , 439/20	██████████
	439/6	439/11, 439/12 , 439/13 (G) , 439/14	██████████
	440	440/1, 440/2 , 440/3 (G)	██████████
	441/16	441/19 , 441/20	██████████
	442 (SP)	442/1, 442/2 , 442/3, 442/4 , 442/5 (G) , 442/6	██████████
	443 (SP)	443/1 (G) , 443/2	██████████
	468	468/1, 468/2 , 468/3	██████████

Tabela 4.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa

- Ustaliam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 4 zawartej w pkt. V. decyzji, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, z wyłączeniem:
 - nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, w tym działek, dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oznaczonych symbolem (SP);
 - części nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlec lub Powiatu Wolsztyńskiego, położonych w liniach rozgraniczających drogi gminnej lub drogi powiatowej, dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oznaczonych symbolem (*).
- Ustaliam, że nieruchomości oznaczone w poniższej Tabeli 5 w całości stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.

Arkusze	Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec		
Obwód: 0007 Jaromierz		
2	167/1	██████████
	185/1	██████████

Tabela 5.

VII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn. „Zaprojektowanie i budowa obwodnicy miejscowości Żodyń w ciągu drogi krajowej nr 32”, stanowiący **załącznik nr 3** do decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętego niniejszą decyzją, obejmujący:

CZĘŚĆ I - TOM I - Projekt zagospodarowania terenu.

CZĘŚĆ II - Projekt architektoniczno-budowlany:

TOM II - Branża drogowa;

TOM III - E1 - Branża elektroenergetyczna - oświetlenie drogowe;

TOM III - E2 - Branża elektroenergetyczna - zasilanie znaków aktywnych;

TOM III - E3 - Branża elektroenergetyczna - sygnalizacja drogowa;

TOM III - E4 - Branża elektroenergetyczna - przebudowa kolizji;

TOM IV - Branża gazowa;

TOM V - Kanalizacja sanitarna;

TOM VI - Branża mostowa;

TOM VII - T1 - Branża telekomunikacyjna - kanał technologiczny;

TOM VII - T2 - Branża telekomunikacyjna - przebudowa istniejącej infrastruktury;

TOM VIII - Branża wodociągowa;

TOM IX - Branża konstrukcyjna;

TOM X - G1 - Branża mostowa - zabezpieczenie gazociągu GAZ-SYSTEM;

TOM X - G2 - Branża mostowa - zabezpieczenie gazociągu PGNiG;

CZĘŚĆ III - Załączniki.

Autorzy projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego:

- mgr inż. Filip Grzelak, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr WKP/0269/POOD/10, członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0073/11;
- mgr inż. Michał Chwaliński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr WKP/0102/POOD/17, członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0268/17;
- mgr inż. Artur Kempa, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń nr WKP/0453/PWOE/18; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IE/0105/19;
- inż. Agnieszka Rak, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/1159/PWOS/06; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IS/0523/07;
- mgr inż. Tomasz Żurek, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr WKP/0345/PWOM/18; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BM/0179/19;

- mgr inż. Piotr Karbowski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr WKP/0403/PWOT/12; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BT/0100/13.

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji, dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
7. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem w trybie i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest zobowiązany zawiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
10. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustaląm obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustaląm, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Ustaląm obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zlokalizowanych w liniach rozgraniczających teren, o których mowa w pkt. II. decyzji, oraz na nieruchomościach przedstawionych poniżej w Tabeli 6, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru ciemnoróżowego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji, nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.

Arkusz	Numer działki (numer działki po podziale)	Rodzaj obiektu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec			
Obręb: 0026 Żodyń			
2	439/1 (439/17)	Budynek mieszkalny jednorodzinny	[REDAKTOWANE]
	439/6 (439/11)	Budynek mieszkalny jednorodzinny	[REDAKTOWANE]

Tabela 6.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania na nieruchomościach, o których mowa w Tabeli 6. w punkcie X.1. decyzji, na czas realizacji robót budowlanych objętych niniejszą decyzją.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania w zakresie określonym w punkcie X.1. decyzji.
4. Ustaląm obowiązek rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalności odpowiedniej dla obiektu budowlanego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 13 lit. a, 14 lit. b i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

XII. Określenie budowy lub przebudowy zjazdów

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów na nieruchomościach przedstawionych poniżej w Tabeli 7. w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru jasnoróżowego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji.

Arkusz	Numer działki (numer działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec		
Obręb: 0007 Jaromierz		
3	188	[REDACTED]
Obręb: 0026 Żodyń		
1	464/4 (464/9)	[REDACTED]
2	425 (425/1)	[REDACTED]

Tabela 7.

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę zjazdów na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XII.1. decyzji. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową zjazdów, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów w zakresie określonym w punkcie XII.1. decyzji.

XIII. Określenie budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 8., w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru bordowego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji.

Arkusz	Numer działki (numer działki po podziale)	Rodzaj sieci uzbrojenia terenu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec			
Obręb: 0007 Jaromierz			
2	185/2	Sieć teletechniczna	██████████
Obręb: 0026 Żodyń			
1	104/4 (104/11)	Sieć elektroenergetyczna nN, sieć gazowa śc, Sieć teletechniczna	██████████
	104/6 (104/14)	Sieć elektroenergetyczna nN, sieć teletechniczna, sieć gazowa śc	██████████
	104/7 (104/18)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	104/8 (104/20)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	108/1 (108/7)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	108/2 (108/9)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	132 (132/3)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	133 (133/5)	Sieć kanalizacji sanitarnej	██████████
	134 (134/4)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	135 (135/2)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	137 (137/2)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	143/1	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	146/4 (146/10, 146/14)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	147	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
	454/8 (454/15)	Sieć teletechniczna, Sieć kanalizacji sanitarnej	██████████
	463/8 (463/10)	Sieć kanalizacji sanitarnej	██████████
	464/4 (464/9)	Sieć kanalizacji sanitarnej	██████████
	2	350 (350/4)	Sieć elektroenergetyczna nN, Sieć teletechniczna, Sieć kanalizacji sanitarnej
351/2 (351/4, 351/6)		Sieć kanalizacji sanitarnej	██████████
353/1 (353/3)		Sieć teletechniczna	██████████
425 (425/1)		Sieć wodociągowa, Sieć elektroenergetyczna nN	██████████
433/1		Sieć wodociągowa, Sieć elektroenergetyczna nN	██████████
439/6 (439/11)		Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
441/16 (441/20)		Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
442 (442/3)		Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
444		Sieć wodociągowa	██████████
468 (468/1)	Sieć kanalizacji sanitarnej	██████████	

Tabela 8.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez:

2.1. Udzielenie Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XIII.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy sieci, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

2.2. Udzielenie każdoczesnemu gestorowi sieci, o których mowa w punkcie XIII.1. decyzji, zezwolenia na wykonanie czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii tych sieci uzbrojenia terenu.

Jednocześnie wskazuję, że:

- na Generalnym Dyrektorze Dróg Krajowych i Autostrad ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu;

- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami, Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości;

- jeżeli dokonana budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowlanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;

- ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XIII.1. decyzji.

XIV. Określenie budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 9., w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru zielonego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji.

Arkusz	Numer działki (numer działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec		
Obręb: 0007 Jaromierz		
2	192/2 (192/5)	██████████
	194 (194/2)	██████████
	195/2 (195/6)	██████████
3	190	██████████
	196	██████████
	197/2 (197/4)	██████████
Obręb: 0026 Żodyń		
1	138	██████████
	146/4 (146/10, 146/14)	██████████
	146/5 (146/6)	██████████
	149/2	██████████
	149/6	██████████
	149/10 (149/11)	██████████

Tabela 9.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, o których mowa w punkcie XIV.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w zakresie określonym w punkcie XIV.1. decyzji.

XV. Przejście przez teren wód płynących

Ustaliam przejście przez teren wód płynących na nieruchomościach znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren, przedstawionych w poniższej Tabeli 10., w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji.

Arkusz	Numer działki	Nazwa ciek	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat wolsztyński, gmina Siedlec Jednostka ewidencyjna: 302902_2 - Siedlec			
Obręb: 0026 Żodyń			
2	435/2	Ciek „Dopływ z Żodynia”	██████████

	435/4	Ciek „Dopływ z Żodynia”	
--	-------	-------------------------	--

Tabela 10.

Jednocześnie wskazuję, że:

1. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów wód płynących na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
2. W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą Prawo wodne, zakresu, warunków i terminu zajęcia terenów wód płynących.

XVI. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

XVII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego, decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

W dniu 14 listopada 2022 r. (pismo z 10 listopada 2022 r.) pan Filip Grzelak, reprezentujący Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Zaprojektowanie i budowa obwodnicy miejscowości Żodyń w ciągu drogi krajowej nr 32”.

Pismami z: 15 listopada 2022 r. (data doręczenia: 15 listopada 2022 r., ePUAP-UPP94198371) i 30 listopada 2022 r. (data doręczenia: 30 listopada 2022 r., ePUAP-UPP95290371), wystąpiono do Starosty Wolsztyńskiego z wnioskami o udostępnienie danych z ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji. Wnioskowane dane (według stanu na: 16 listopada 2022 r. i 1 grudnia 2022 r.) wpłynęły do organu: 17 listopada 2022 r. i 1 grudnia 2022 r.

W dniach: 30 listopada 2022 r., 2 grudnia 2022 r. i 8 grudnia 2022 r., wnioskodawca uzupełnił wniosek o: oryginały pozwolenia wodnoprawnego, wystąpienie o opinię do Wójta Gminy Siedlec i Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu, ostateczną decyzję Wójta oraz skorygowaną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu

z 30 listopada 2022 r. (znak: Le.WN.5183.6251.2.2022) wymaganą zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. f specustawy.

Pismem z 12 grudnia 2022 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie m.in.: zasadności objęcia liniami rozgraniczającymi teren działek w miejscach, gdzie nie są wykonywane roboty budowlane, oraz rozbieżności pomiędzy mapą w skali co najmniej 1:5000 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu - zwaną dalej: mapą z proponowanym przebiegiem drogi..., a szczegółowym zestawieniem nieruchomości.

W dniach: 13 grudnia 2022 r., 20 grudnia 2022 r., 22 grudnia 2022 r. i 28 grudnia 2022 r., wnioskodawca uzupełnił wnioski o: wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, skorygowaną mapę z proponowanym przebiegiem drogi..., projekt zagospodarowania terenu i szczegółowe zestawienie nieruchomości, ostateczne pozwolenie wodnoprawne oraz nową mapę z projektem podziału dz. o nr. ewid. 462/1, obr. Żodyń.

Pismem z 9 stycznia 2023 r. (data wpływu: 9 stycznia 2023 r.) wnioskodawca udzielił odpowiedzi na wezwanie Wojewody Wielkopolskiego.

Przy piśmie z 24 stycznia 2023 r. (data doręczenia: 25 stycznia 2023 r.) Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do wyjaśnienia i uzupełnienia / skorygowania projektu architektoniczno-budowlanego i projektu zagospodarowania terenu oraz o wyjaśnienie niezgodności w odniesieniu do pozwolenia wodnoprawnego i decyzji Wójta.

Przy piśmie z 27 stycznia 2023 r. (data wpływu: 27 stycznia 2023 r., znak: KFGSK-178-FG-2021022) wnioskodawca przedłożył mapę w wersji elektronicznej z zaznaczonym obszarem ustanowienia służebności dla dz. o nr. ewid. 440/1, obr. Żodyń.

W dniu 24 lutego 2023 r. (pismo z 20 lutego 2023 r., znak: KFGSK-182-FG-2021022) wnioskodawca udzielił odpowiedzi na wezwanie.

Pismem z 24 lutego 2023 r. (data doręczenia: 24 lutego 2023 r., ePUAP-UPP101171144) ponownie wystąpiono do Starosty Wolsztyńskiego z wnioskiem o udostępnienie aktualnych danych z ewidencji gruntów i budynków dla nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji. Wnioskowane dane (według stanu na 28 lutego 2023 r.) wpłynęły do organu 28 lutego 2023 r.

W dniu 6 marca 2023 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę m.in. do przedłożenia dowodu potwierdzającego ostateczność postanowienia.

Przy piśmie z 16 marca 2023 r. (data wpływu: 16 marca 2023 r., znak: KFGSK-191-FG-2021022) wnioskodawca przedłożył m.in. ostateczne postanowienie.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje budowę nowego odcinka drogi krajowej nr 32, skrzyżowań skanalizowanych typu rondo, dodatkowej jezdni, zjazdów oraz innych urządzeń wyposażenia drogi, a także przebudowę kolidującej z inwestycją infrastruktury technicznej, wycinkę drzew i krzewów oraz nasadzenia drzew.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 230/21 z 2 grudnia 2021 r. (znak: DI-IV.8012.230.2021) - opinia pozytywna pod warunkiem, że zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji w obrębie jej skrzyżowań z gazociągami wysokiego ciśnienia \varnothing 300 mm i \varnothing 80 mm w km 2+700 projektowanej drogi (w strefie kontrolowanej gazociągów), zostaną uzgodnione z ich zarządcami, tj. PGNiG S.A. (gazociąg \varnothing 300 mm) i OGP Gaz-System S.A. (gazociąg \varnothing 80 mm).
Mając na uwadze analizę projektu zagospodarowania terenu ustalono, że wnioskodawca przedłożył uzgodnienia z:
 - operatorem Gaz-System S.A. z: 16 listopada 2021 r. (znak: OW-DL.404.351.2020.11), 26 listopada 2021 r. (znak: OW-DL.404.351.2020.17) i 10 grudnia 2021 r. (znak: OW-DL.404.351.2020.19);
 - operatorem PGNiG S.A. z: 18 marca 2022 r. (znak: TK.2122.112(18).21) i 1 grudnia 2021 r. (znak: TK.2122.175(8).21).
2. Zarządu Powiatu Wolsztyńskiego - pismo z 8 grudnia 2021 r. (znak: ID.673.171.3.2021) - opinia pozytywna.
3. Wójt Gminy Siedlec - pismo z 8 grudnia 2021 r. (znak: GKOŚ.7012.2.18.2021) - opinia pozytywna.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy, złożony wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

1. Mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, przyjęte do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone.
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
7. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.
8. Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego.
9. Opinie:
 - 9.1. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Delegatura w Lesznie) - pisma z: 30 grudnia 2021 r. (znak: Le.WN.5183.6251.2.2021) i 30 listopada 2022 r. (znak: Le.WN.5183.6251.2.2022) - opinia pozytywna z informacją, że:
 - podczas inwestycji należy prowadzić ścisły nadzór archeologiczny, zgodnie z decyzją nr 197/2022 z 22 listopada 2022 r. Zgłosić nowo znalezione stanowiska archeologiczne,

wystąpić do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z art. 31 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- inwestycja w części prowadzona jest przy zabytkowym czworaku w zespole dworsko-folwarcznym Żodyń, z 4 ćw. XIX w. – ujętym w gminnej ewidencji zabytków (dz. o nr. ewid. 462/1) oraz przy obiektach (dom i chlew) w Zagrodzie nr 1 z 4 ćw. XIX w. przy ul. Polnej w Żodyniu – ujętych także w gminnej ewidencji zabytków (dz. o nr. ewid. 141/2). Prace na tych obszarach należy prowadzić ze szczególną uwagą, w sposób nie naruszający elewacji i konstrukcji budynków oraz zachowując odpowiedni dystans, który zapewni ochronę przed zawilgacaniem murów;
- inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych AZP 58-18; 58-19 oraz w części przy zabytkowym czworaku w zespole dworsko-folwarcznym Żodyń (dz. o nr. ewid. 462/1) i przy obiektach (dom i chlew) w Zagrodzie nr 1 przy ul. Polnej 1 w Żodyniu (dz. o nr ewid. 141/2) – ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Mając powyższe na uwadze w punkcie III.2. decyzji ustalono warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

9.2. Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu - pismo Nr 4688/21 z 8 grudnia 2021 r. - opinia pozytywna.

Mając powyższe na uwadze w punkcie III.3. decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

9.3. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze z 15 grudnia 2021 r. (znak: ZS.2211.35.2021) - opinia pozytywna.

10. Ostateczne:

10.1. pozwolenie wodnoprawne sprostowane postanowieniem;

10.2. decyzje Wójta.

Ponadto podanie zawierało:

- oświadczenie wnioskodawcy o posiadany prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane;
- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu z 1 grudnia 2021 r. (znak: POZ.5120.275.2021.PE) z informacją, że planowana inwestycja nie leży na terenie górniczym. W związku z czym w przedmiotowej sprawie nie ma obowiązku przedłożenia opinii organu nadzoru górniczego, o której mowa w art. 11 d ust. 1 pkt. 8 lit. c specustawy;
- pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 20 grudnia 2021 r. (znak: PO.RPP.430.141.2021.KP) z informacją, że zamierzona inwestycja nie polega na wykonaniu urządzeń wodnych oraz wykonywaniu obiektów budowlanych lub robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w związku z czym w przedmiotowej sprawie nie ma obowiązku przedłożenia opinii dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej, o której mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d specustawy;
- pismo Dyrektora Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. z 13 stycznia 2022 r. (znak: KNPo1.6512.501.2021.KM/5) z informacją,

że nie ma obowiązku przedłożenia opinii, o której mowa w art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. g specustawy.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt. 7a, 7b, 8 lit. a, b, c, d, g i ga specustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z 22 grudnia 2022 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 22 grudnia 2022 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Siedlec, w terminie od 28 grudnia 2022 r. do 11 stycznia 2023 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 28 grudnia 2022 r. w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o miejscu i terminie (do 18 stycznia 2023 r.), w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W wyznaczonym terminie strony nie skorzystały z przysługujących im praw.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia ustawy uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

Zgodnie z art. 36 k.p.a. pismem z 10 stycznia 2023 r. zawiadomiono wnioskodawcę o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, który wynikał z prowadzonego postępowania wyjaśniającego oraz analizy zgromadzonego materiału dowodowego.

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą

o udostępnianiu informacji o środowisku, dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian i nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z powyższym na podstawie art. 88 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku nie stwierdzono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W odniesieniu do oświadczenia wnioskodawcy o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, oznaczonymi w pkt. w Tabeli 1 i w pkt. II.2.3.b. decyzji oraz symbolem (*) i (SP) w Tabeli 4 w pkt. V.3. decyzji stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe działki położone są w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 32 i stanowią własność Skarbu Państwa lub w istniejących/projektowanych pasach drogowych dróg gminnych oraz powiatowych i stanowią odpowiednio własność Gminy Siedlec i Powiatu Wolsztyńskiego.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3a specustawy wnioskodawca określa nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi i nie jest uprawniony do kwestionowania tego, że wobec części nieruchomości objętych inwestycją nie wnioskowano o ich przejście z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego, a przedłożono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Kwestie związane z przedmiotowym oświadczeniem nie są uregulowane w specustawie. Zgodnie z art. 11i ust. 1 specustawy, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Przepisy ustawy Prawo budowlane w art. 32 ust. 4 stanowią, że jednym z warunków wydania pozwolenia na budowę jest złożenie przez wnioskodawcę oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W ocenie organu dopuszczalne jest zatem złożenie przez wnioskodawcę przedmiotowego oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (por. wyrok WSA w Warszawie z 21 grudnia 2012 r., sygn. akt VII SA/Wa 2554/12, wyrok WSA w Białymstoku z 9 kwietnia 2013 r., sygn. akt II SA/Bk 960/12).

W odniesieniu do ww. działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, niniejsza decyzja nie wywołuje skutków w postaci wygaśnięcia trwałego zarządu, wypowiedzenia umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia oraz ustanowienia trwałego zarządu oraz skutków związanych z wydaniem nieruchomości, opróżnieniem lokali i innych pomieszczeń oraz objęciem nieruchomości w posiadanie (art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 19, art. 20 specustawy).

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji powstaną nowe powiązania drogi krajowej nr 32 z innymi drogami publicznymi. W związku z powyższym w punkcie I. decyzji określono wymagania dotyczące zapewnienia powiązań projektowanego odcinka drogi krajowej oraz dodatkowych jezdni z innymi drogami publicznymi.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także ograniczenia dostępu do światła dziennego.

W celu ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie zapewnienia dostępu do drogi publicznej działki oznaczonej w Tabeli 2 w punkcie IV.2. decyzji jako nieruchomość władająca, wnioskodawca wystąpił o ustanowienie odpowiedniej służebności. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 4 specustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera w szczególności wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, którym jest m.in. zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

W myśl art. 23 specustawy w sprawach nieuregulowanych w Rozdziale 3 ustawy: Nabywanie nieruchomości pod drogi stosuje się przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami podział nieruchomości, nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej; za dostęp do drogi publicznej uważa się również ustanowienie dla tych działek innych służebności drogowych, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem. Ponadto zgodnie z art. 120 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli zachodzi potrzeba zapobieżenia niebezpieczeństwu, wystąpieniu szkody lub niedogodnościom, jakie mogą powstać dla właścicieli albo użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich wskutek wywłaszczenia lub innego niż dotychczas zagospodarowania wywłaszczonej nieruchomości, w decyzji o wywłaszczeniu ustanawia się niezbędne służebności oraz ustala obowiązek budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń zapobiegających tym zdarzeniom lub okolicznościom. Powyższe znajduje potwierdzenie w wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z 25 lipca 2012 r. (sygn. akt II OSK 1245/12).

Decyzja zatwierdza projekty podziałów, a wydzielone decyzją nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, co stanowi wywłaszczenie. Działka powstała po podziale działki lub bezpośrednio granicząca z projektowaną inwestycją wskazana w Tabeli 2 w punkcie IV.2. decyzji, jako nieruchomość władająca, nie będzie posiadała faktycznego dostępu do drogi publicznej poprzez bezpośredni zjazd z drogi publicznej.

Przepis art. 120 ustawy o gospodarce nieruchomościami nakłada na organ wywłaszczeniowy ustanowienie szczególnych obowiązków, które obciążają podmiot występujący z wnioskiem o wywłaszczenie. Skoro z woli ustawodawcy obowiązki mające charakter cywilnoprawny - ustanowienie służebności - zostały przekazane na drogę administracyjną, a ich konkretyzacja ma nastąpić w decyzji administracyjnej, świadczy to o publicznoprawnym charakterze powinności organu. Powyższy przepis przesądza o konieczności zamieszczenia dodatkowych elementów w decyzji o wywłaszczeniu, gdy wywłaszczenie nieruchomości ujemnie oddziałuje

na nieruchomości sąsiednie, np. brak dojazdu. Niemniej ustalenie kwoty należnego właścicielom działki obciążonej wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności nie mieści się w granicach uregulowanych przepisami prawa administracyjnego, lecz podlega reżimowi cywilnoprawnemu (umowa bądź wystąpienie ze stosownym wnioskiem do sądu powszechnego).

Wojewoda Wielkopolski podziela stanowisko zawarte w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z 3 grudnia 2015 r. (sygn. akt II SA/Po 142/15), że interpretacja przepisów zawartych w specustawie i ustawie o gospodarce nieruchomościami pozwala przyjąć, że dopuszczalne jest zawarcie w decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej rozstrzygnięcia o ustanowieniu służebności drogowej w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej nieruchomościom objętym podziałem, dokonywanym w celu nabycia oznaczonych nieruchomości pod drogi. Zaznaczyć należy również, że pewne odmienności odnoszące się do decyzji wydawanych na podstawie ww. ustaw nie mają istotnego znaczenia skoro w istocie w ich następstwie dochodzi do wyłączenia.

W związku z powyższym w punkcie IV. decyzji określono wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez ustalenie odpowiedniej służebności drogowej.

Stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego spełnia wymagania w szczególności:

- a) rozporządzenia w Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679);
- b) wynikające z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- c) ostatecznego pozwolenia wodnoprawnego sprostowanego postanowieniem;
- d) ostatecznych decyzji Wójta.

Ponadto stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.) – zwanym dalej: rozporządzeniem, z uwzględnieniem § 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 1643).

Mając na uwadze powyższe w punkcie VII. decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz budowy lub przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, e, f i h specustawy, w punktach: X.1., XII.1., XIII.1. i XIV.1. decyzji ustalono obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz

budowy lub przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów i urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Realizacja powyższych obowiązków, o których mowa w punktach: X.1., XII.1., XIII.1., i XIV.1. decyzji, wymaga, zgodnie z wnioskiem, ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy wnioskodawca określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, w punktach: X.2., XII.2., XIII.2. i XIV.2. decyzji określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, przy czym zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy, w punktach: X.3., XII.3., XIII.3. i XIV.3. decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez teren wód płynących, o których mowa w art. 20a specustawy. W związku z powyższym w punkcie XV. decyzji ustalono przejście przez nieruchomości stanowiące teren wód płynących.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy, w punkcie XVI. decyzji ustalono termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym i gospodarczym. Za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia poprawa warunków bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi, który obecnie odbywa się przez centrum miasta, blisko zabudowy mieszkaniowej oraz zmniejszenie emisji spalin do atmosfery i hałasu.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 specustawy wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładania powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Wojewody Wielkopolskiego poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w specustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać

nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z 29 listopada 2011 r., sygn. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z 3 lipca 2007 r., sygn. akt I SA/Wa 1447/06).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Wojewoda Wielkopolski
Michał Zieliński

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Załączniki:

- 1) Mapy w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (4 arkusze).
- 2) Mapy z projektami podziału nieruchomości (64 arkusze).
- 3) Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.
- 4) Mapa z zakresem służebności przechodu i przejazdu (wersja elektroniczna).

Otrzymują (wraz z załącznikami):

- 1) Pan Filip Grzelak, jako pełnomocnik Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
- 2) Aa.

Do wiadomości:

- 1) Wydział SN - w miejscu.
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z 1 egz. załącznika nr 3).
- 3) Starosta Wolsztyński (dec. ostateczna).
- 4) Sąd Rejonowy w Wolsztynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 5) Wójt Gminy Siedlec (dot.: GKOŚ.6220.9.2022).

Sprawę prowadzi:

starszy specjalista Małgorzata Płaczowska-Bochenek,
starszy specjalista Barbara Jerzak,
tel. 61-854-13-07.

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Autor wyłączenia danych: Małgorzata Płaczowska-Bochenek