



Poznań, 16 czerwca 2023 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.29.2022.2

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162) - zwanej dalej: specustawą,

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Budowa obwodnicy Rogoźna w ciągu drogi wojewódzkiej nr 241 Wągrowiec-Rogoźno”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi:

a) drogi wojewódzkiej:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_4, Rogoźno - miasto

Obręb: 0001 Rogoźno, dz. o nr ewid.: **1862/2**, 1895 (**1895/1**, 1895/2),

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid.: 45 (**45/1**, 45/2), 46 (**46/1**, 46/2), 47 (**47/1**, 47/2), 61/20 (**61/21**, 61/22, 61/23, 61/24, 61/25), 72 (**72/1**, 72/2, 72/3), 74 (**74/1**, 74/2, 74/3), 75 (75/1, **75/2**, 75/3), 79/1 (**79/2**, 79/3, 79/4, 79/5), 80 (80/1, **80/2**, 80/3), 83/3 (**83/4**, 83/5, 83/6, 83/7, 83/8, 83/9),

Obręb: 0005 Gościejowo, dz. o nr ewid.: 166 (**166/1**, 166/2, 166/3), 167 (**167/1**, **167/2**, 167/3, 167/4), 172 (172/1, **172/2**, 172/3), 177 (**177/1**, **177/2**, 177/3), **178**, 179 (**179/1**, 179/2), 180 (**180/1**, 180/2, 180/3), 181 (**181/1**, 181/2, 181/3), 182 (**182/1**, 182/2, 182/3), 183 (**183/1**, 183/2, 183/3), 184 (**184/1**, 184/2), 218/1 (**218/3**, 218/4), 218/2 (**218/5**, 218/6, 218/7), 219 (**219/1**, 219/2, 219/3), 220 (**220/1**, 220/2), 221 (**221/1**, 221/2), 222 (**222/1**, 222/2, 222/3), 224 (**224/1**, 224/2, 224/3), 225 (**225/1**, 225/2, 225/3), 227 (**227/1**, 227/2, 227/3), 228 (**228/1**, 228/2), 261 (**261/1**, 261/2, 261/3), 452 (**452/1**, 452/2), 454 (**454/1**, 454/2), 455 (**455/1**, 455/2, 455/3), 456 (**456/1**, 456/2, 456/3), 457 (**457/1**, 457/2, 457/3), 458 (**458/1**, 458/2), 481 (**481/1**, 481/2), **482**, 483 (**483/1**, 483/2, 483/3), 484

(**484/1**, 484/2), 485 (**485/1**, 485/2, 485/3, 485/4), 486 (486/1, **486/2**, 486/3, 486/4), 490/1 (490/3, **490/4**);

Obręb: 0009 Laskowo, dz. o nr ewid.: 54/3 (**54/4**, 54/5, 54/6, 54/7, 54/8), 55/1 (**55/7**, 55/8, 55/9, 55/10), 103 (103/1, **103/2**, 103/3), 107/3 (107/5, **107/6**, 107/7), 107/4 (107/8, **107/9**, 107/10), 10041 (**10041/1**, 10041/2),

Obręb: 0014 Pruśce, dz. o nr ewid.: 43 (**43/1**, **43/2**, 43/3), **49**, 51/7 (**51/12**, 51/13);

b) drogi krajowej nr 11:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0005 Gościejowo, dz. o nr ewid.: **438**, **441**, 485 (485/1, 485/2, 485/3, **485/4**), 486 (**486/1**, 486/2, 486/3, 486/4), 487/2 (**487/3**, 487/4);

c) drogi powiatowej nr 1352P:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0005 Gościejowo, dz. o nr ewid.: 439 (**439/1**, 439/2), 557 (**557/1**, 557/2);

d) dróg gminnych:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid.: 61/20 (61/21, **61/22**, **61/23**, 61/24, 61/25); 79/1 (79/2, 79/3, 79/4, **79/5**), 83/3 (83/4, 83/5, 83/6, **83/7**, **83/8**, **83/9**),

Obręb: 0009 Laskowo, dz. o nr ewid.: 54/3 (54/4, 54/5, 54/6, **54/7**, **54/8**).

II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid.: 75 (**75/1**, **75/3**), 80 (**80/1**, **80/3**),

Obręb: 0005 Gościejowo, dz. o nr ewid.: 261 (**261/2**), **436**, **440**, **442**, **443**, **444**, **500**, **550**, **568**,

Obręb: 0009 Laskowo, dz. o nr ewid.: 107/3 (**107/5**, **107/7**), 107/4 (**107/8**, **107/10**).

III. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid.: 47 (**47/2**), 61/20 (**61/24**, **61/25**),

Obręb: 0005 Gościejowo, dz. o nr ewid.: 227 (**227/3**), 261 (**261/3**), **434**, **437**, **440**, **442**, **443**, 452 (**452/2**), 454 (**454/2**), 455 (**455/2**), **500**, **568**,

Obręb: 0014 Pruśce, dz. o nr ewid.: 43 (**43/3**).

IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid. 72 (**72/2, 72/3**),

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr ewid.: 166 (**166/2, 166/3**), 177 (**177/3**), 179 (**179/2**), 180 (**180/2, 180/3**), 181 (**181/2, 181/3**), 182 (**182/2, 182/3**), 183 (**183/2**), 184 (**184/2**), 486 (**486/4**),

Obręb: 0009 Laskowo, dz. o nr ewid.: 54/3 (**54/5**), 55/1 (**55/8, 55/9, 55/10**).

V. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid. 72 (**72/2**),

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr ewid.: 184 (**184/2**), **437**.

VI. Niezbędne dla dokonania budowy tymczasowych obiektów budowlanych i rozbiórki tych obiektów:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid.: 72 (**72/2, 72/3**), 74 (**74/3**), 75 (**75/3**), 83/3 (**83/5**),

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr ewid.: 487/2 (**487/4**), **489**.

VII. Niezbędne dla dokonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr ewid.: 183 (**183/3**), **440, 442, 443, 500, 550, 557 (557/2), 568**.

VIII. Niezbędne dla przejścia przez tereny wód płynących:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr ewid.: **64, 73**,

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr ewid. **453**.

IX. Niezbędna dla przejścia przez tereny linii kolejowej:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr ewid. **185**.

X. Niezbędne do zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości:**a) Powiat obornicki, gmina Rogoźno**

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0003 Cieśle, dz. o nr. ewid. 47 (**47/2**)

poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0014 Pruśce, dz. o nr. ewid. 43 (**43/3**);

b) Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr. ewid. 487/2 (**487/4**)

poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomości:

Powiat obornicki, gmina Rogoźno

Jednostka ewidencyjna: 301602_5, Rogoźno - obszar wiejski

Obręb: 0005 Gościejewo, dz. o nr. ewid.: 485 (**485/2**), 486 (**486/3**).

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej: k.p.a., zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **od 21 czerwca 2023 r.**;
- zgodnie z art. 10 k.p.a., strony postępowania mogą składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia **do 14 lipca 2023 r.** oraz zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18. Wizyta klientów w Urzędzie odbywa się po uprzednim uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 61-854-10-81, 61-854-13-07, godziny obsługi klientów: poniedziałek, środa, piątek od 8.30 do 15.00; wtorek, czwartek od 12.00 do 15.00),
- niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 k.p.a.;

- mapy przedstawiające przebieg inwestycji dostępne będą **od 21 czerwca 2023 r.** wraz z obwieszczeniem na stronie internetowej: www.poznan.uw.gov.pl w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału Inwestycji
i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym