



Poznań,

03. STY. 2017

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.308.2016.7

DECYZJA NR 4 /17

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. – o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. 2016 r. poz. 1812) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 28 listopada 2016 r., uzupełniony w dniu 5 grudnia 2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

05-520 Konstancin Jeziorna, ul. Warszawska 165

na inwestycję:

„Budowa dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV

Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina”

(ETAP II) w zakresie od słupa nr 189 (z wyłączeniem słupa nr 189)

do słupa nr 203 (z wyłączeniem słupa nr 203)

w ramach zadania „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz”.

zlokalizowaną na nieruchomościach lub ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 610, 8194/5, 8188/3, AM-1, 630, 8195, 8189, 8196, 8190, 8197, 8191, 8198, 8192, 8199, 8193, AM-4, obręb 0004 Grabówno, jednostka ewidencyjna 301905_2 Miasteczko Krajeńskie, działki nr 8167, 8168, 8185, 8165, 8184, AM-4, obręb 0011 Śmiłowo, działki nr 8215, 8243/1, 8243/2, 8214, 8242/1, 8242/2, AM-5, obręb 0010 Rządkowo, jednostka ewidencyjna 301903_2 Kaczory;

zgodnie z projektem budowlanym pn.:

„Budowa dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina” (ETAP II) w zakresie od słupa nr 189 (z wyłączeniem słupa nr 189) do słupa nr 203 (z wyłączeniem słupa nr 203) w ramach zadania „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz”, którego autorami są:

- branża elektryczna – mgr inż. Grzegorz Łasica, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr E-196/02, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/IE/0118/03 oraz inż. Piotr Domaradzki posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej

bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr E-194/02, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/IE/0119/03;

- branża konstrukcyjno – budowlana – mgr inż. Mariusz Łabuz, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr PDK/0269/PWOK/15, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/BO/0023/16;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, należy zapewnić dojazd i dojazd z drogi publicznej do działek i budynków w trakcie prowadzenia robót;

2) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;

3) geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;

4) elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych postawionych na czas budowy i wykorzystywanych jako zaplecze budowy – nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy;

2) tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – inwestor jest zobowiązany zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 3 lit. a, pkt 11 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji, których jest wymagane ustawienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

5. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

1) w trakcie prac budowlanych inwestor obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac w tym ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, w zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym oraz wymogami uzgodnień organów opiniujących, uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności Decyzji nr 19/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 29 lipca 2016 r. (znak: WOO.4202.1.2014.KŚ.118);

2) wycinkę drzew i krzewów należy realizować w oparciu o zapisy art. 18 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;

3) gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987);

4) inwestor zobowiązany jest do prowadzenia badań archeologicznych zgodnie z pozwoleniem nr 101/2016/C Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile.

6. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, określony na podstawie szerokości pasa technologicznego linii elektroenergetycznej dwutorowej 400 kV w wymiarze 35 m od osi linii w obie strony, o łącznej szerokości 70 m, mieści się w granicach działek, objętych pozwoleniem na budowę.

Uzasadnienie

W dniu 28 listopada 2016 r. Inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie Jeziorna, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na przedmiotową inwestycję.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Inwestor załączył wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych,

- zaświadczenie projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomości na cele budowlane,

- decyzję nr 5/2016 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 21 października 2016 r. ustalającą lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej,

- decyzję nr 19/2016 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 29 lipca 2016 r. znak: WOO.4202.1.2014.KS.118 o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wniosek został uzupełniony w dniu 5 grudnia 2016 r. w zakresie:

- dostarczenia informacji uzupełniającej (załącznik PB-5 do wniosku o pozwolenie na budowę) dotyczącej zestawiania nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę,

- wypisów z ewidencji gruntów,

- oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomości na cele budowlane,

- projektu zagospodarowania terenu.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W trybie art. 7 ust.1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 13 art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz na podstawie

art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, organ w dniu 9 grudnia 2016 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwe miejscowo organy, o których mowa w art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3, o jego wszczęciu oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia odbioru.

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej:

- Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 12 grudnia do 26 grudnia 2016 r.),

- Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie (w terminie od 13 grudnia do 27 grudnia 2016 r.)

- Urzędu Gminy Kaczory (w terminie od 13 grudnia do 27 grudnia 2016 r.).

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego, zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) w dniu 20 grudnia 2016 r.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71.). W związku z powyższym inwestor uzyskał na całość przedsięwzięcia pn. „Budowa linii 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina” decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, pozwolenie na budowę może, w zależności od żądania określonego we wniosku, obejmować całe zamierzenie budowlane położone na obszarze danego województwa lub jego część. Projekt zatwierdzony niniejszą decyzją obejmuje część inwestycji tj. budowę dwutorowej elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV w zakresie od słupa nr 189 (z wyłączeniem słupa nr 189) do słupa nr 203 (z wyłączeniem słupa nr 203). W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z wymaganiami określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r.

Warunki w zakresie ochrony środowiska w trakcie prowadzenia robót budowlanych, nałożono na inwestora na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r. poz.672 ze zm.).

Dla realizacji planowej budowy inwestor uzyskał decyzję Wojewody Wielkopolskiego nr 5/2016 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w dniu 21 października 2016 r. Budowa objęta przedmiotowym pozwoleniem na budowę jest zgodna z ustaleniami ww. decyzji, ostatecznej z dniem 26 listopada 2016 r.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2 i 3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Matuszka
z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353).

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
6. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) w wysokości 2160,00 zł.

Otrzymują:

1. Stanisław Rycko – pełnomocnik Inwestora
ZWSE Rzeszów Sp. z o.o.
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 1 + 2 egz. projektu budowlanego
2. aa + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
61-713 Poznań, al. Niepodległości 16/18 + 1 egz. projektu budowlanego
2. Starosta Piłski
64-920 Piła, al. Niepodległości 33/35
3. Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie
89-350 Miasteczko Krajeńskie, ul. Dąbrowskiego 16
4. Wójt Gminy Kaczory
64-810 Kaczory, ul. Dworcowa 22
5. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81,

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Kordala
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, tel. 61 854-17-53
kkordala@poznan.uw.gov.pl