



**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

IR-V.7840.17.2023.2

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

### **DECYZJA NR 47/23**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), zwanej dalej k.p.a, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27 stycznia 2023 r., uzupełnionego 24 lutego 2023 r. (daty wpływu do urzędu),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu  
oraz projekt architektoniczno – budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Adamów S.A.  
Warenka 23, 62-700 Turek**

obejmujące:

**inwestycję pn. „Doprowadzalnik wody DG-2 z Kanału Pasywnego do zbiornika Głowy  
w wyrobisku Odkrywki Koźmin”**

zlokalizowaną na nieruchomościach oznaczonych według ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ewid.: **233/4, 268/1, 268/2, obręb 0010 Głowy, jedn. ewid. 302702\_2 Brudzew,**

w zakresie niniejszego postępowania obejmującym – budowę doprowadzalnika DG-2 składającego się z ujęcia wody, rurociągu, rowu otwartego oraz wylotu,

projekt budowlany pn.: „Doprowadzalnik wody DG-2 z Kanału Pasywnego do zbiornika Głowy w wyrobisku Odkrywki Koźmin”, opracowany w styczniu 2023 r., w którego skład wchodzi elementy:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- załączniki projektu budowanego,

---

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań  
tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

[www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl), e-mail: [ir@poznan.uw.gov.pl](mailto:ir@poznan.uw.gov.pl)  
[www.obywatel.gov.pl](http://www.obywatel.gov.pl), infolinia tel. 222 500 117

którego autorem jest mgr inż. Krzysztof Drożdżyński, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. WKP/0115/POOH/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej, członek Wielkopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: WKP/BH/0281/16,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
  - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, w szczególności w pozwoleniu Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 14/2023/C na prowadzenie badań archeologicznych z 20 stycznia 2023 r. (znak: Ko.WA.5161.139.2.2023),
  - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
  - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:  
obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórek:
  - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
  - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy.
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45).
6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:  
w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień

i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności zawartych w decyzji Wójta Gminy Brudzew o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: RSG.6220.5.2022) z dnia 18 sierpnia 2022 r. oraz w decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu pozwolenie wodnoprawne (znak: PO.RUZ.4210.220.2022.JT.6) z dnia 28 listopada 2022 r.,

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45 ust. 1 i art. 45a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.).

### UZASADNIENIE

W dniu 27 stycznia 2023 r. inwestor: PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Adamów S.A., Warenka 23, 62-700 Turek, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Doprowadzalnik wody DG-2 z Kanału Pasywnego do zbiornika Głowy w wyrobisku Odkrywki Koźmin” w m. Głowy, gm. Brudzew.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, złożony wniosek po uzupełnieniach zawierał:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Stronami niniejszego postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, mieści się w granicach działek, na których zlokalizowano obiekt.

W dniu 10 lutego 2023 r., na podstawie art. 64 § 2 k.p.a. organ wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Inwestor dokonał stosownych uzupełnień 24 lutego 2023 r. (data wpływu do urzędu).

Organ pismem z dnia 3 marca 2023 r., na podstawie art. 61 § 4 k.p.a. zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu oraz zgodnie z art. 10 k.p.a. poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

W wyniku przeprowadzonej analizy projektu budowlanego stwierdza się, że przedsięwzięcie objęte niniejszym pozwoleniem na budowę nie narusza zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XV/85/2012 Rady Gminy Brudzew z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Głowy i Janiszew, gmina Brudzew (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 26 marca 2012 r., poz. 1510).

W związku z prowadzeniem robót budowlanych w strefie prawnej ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego nr 6, ob. AZP 59-44/108, ujętego w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, inwestor zobowiązany jest do przestrzegania zapisów pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 14/2023/C na prowadzenie badań archeologicznych z 20 stycznia 2023 r. (znak: Ko.WA.5161.139.2.2023).

Inwestycja objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę zgodnie z zapisem § 3 ust. 1 pkt 75 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późn. zm.) zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym inwestor dołączył do projektu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: IOŚ.6220.5.2022) wydaną w dniu 18 sierpnia 2022 r. przez Wójta Gminy Brudzew, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z warunkami określonymi w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 88 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) organ dokonał analizy, czy we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian, stąd nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o której mowa w art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1-3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji**

**oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony rzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.**

Opłatę skarbową pobrano w wysokości 155 zł, zgodnie z załącznikiem (Cz. III ust. 9 pkt 1 lit. h) do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.).

up. Wojewody Wielkopolskiego  
Kierownik Oddziału  
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

- 1) PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Adamów S.A.  
ul. 600-lecia 9, 62-540 Kleczew  
(adres korespondencyjny)
- 2) PCE-OZE 2 Sp. z o.o.  
ul. Kazimierska 45, 62-510 Konin
- 3) Aa + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

- 1) Wójt Gminy Brudzew – ePUAP
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
al. Niepodległości 16/18  
61-713 Poznań  
+ 1 egz. projektu budowlanego

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

**POUCZENIE:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
    - a) kierownika budowy,
    - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli została ustanowiony,  
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
  - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
  3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
  4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
  5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).