



**DECYZJA**

**o zmianie ostatecznej decyzji**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, i art. 36a ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r. poz. 1836) - zwanej dalej: *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 31 stycznia 2022 r., uzupełnionego dnia 7 lutego 2022 r. przez panią Joannę Wicorek, pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. o zmianę ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego Nr 21/2021 z dnia 9 listopada 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Wymiana odboczki Krzemieniewo wraz z układem włączeniowym na gazociągu DN500 Krobia-Kotowo”:

**zmieniam**

ostateczną decyzję Nr 21/2021 z dnia 9 listopada 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Wymiana odboczki Krzemieniewo wraz z układem włączeniowym na gazociągu DN500 Krobia-Kotowo” w zakresie:

**I.**

punktu VIII. ust. 2: zastępując jego dotychczasowe brzmienie następującą treścią:

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zawartej w Tabeli 2 następuje na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ SYSTEM S.A.:

- bezterminowo w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru różowego z wypełnieniem różowym kreskowaniem;
- na czas określony, tj. do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru czerwonego z wypełnieniem czerwonym kreskowaniem.

**II.**

załącznika nr 1 decyzji poprzez zatwierdzenie nowego załącznika – mapy zasadniczej z granicami terenu objętego decyzją (1arkusz).

## Uzasadnienie

W dniu 31 stycznia 2022 r. pani Joanna Wicorek, pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. - zwana dalej: Wnioskodawcą, wystąpiła z wnioskiem z dnia 25 stycznia 2022 r. o wydanie decyzji o zmianie ostatecznej decyzji Nr 21/2021 z dnia 9 listopada 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Wymiana odboczki Krzemieniewo wraz z układem włączeniowym na gazociągu DN500 Krobia-Kotowo”.

Zmiana decyzji obejmuje wprowadzenie w części terenu objętego decyzją w miejsce stałego ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości ograniczenia czasowego, co zostało przedstawione na skorygowanej mapie zasadniczej przedstawiającej granice terenu objętego inwestycją. Po zakończeniu prac ograniczenie wynikające z art. 24 ust. 1 ustawy obowiązywać będzie w strefie kontrolowanej gazociągu. Natomiast ograniczenie z art. 24 ust. 1 b ustawy będzie obowiązywać od dnia wydania niniejszej decyzji przez okres realizacji inwestycji, do dnia, w którym upłyną 3 miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

W związku z powyższym na podstawie art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy pismem z dnia 11 lutego 2022 r. zawiadomiono Wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oraz miejscowego starostę i wójta o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zmianie ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11 lutego 2022 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Krzemieniewo w terminie od dnia 15 lutego 2022 r. do dnia 1 marca 2022 r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, od dnia 15 lutego 2022 r. do dnia 1 marca 2022 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 15 lutego 2022 r.

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numer księgi wieczystej, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Wskazuję, że zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W myśl art. 36a ustawy zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji. Tym samym, biorąc pod uwagę strategiczny charakter inwestycji, wszelkie przesłanki do wydania zmiany ostatecznej decyzji Nr 21/2021 z dnia 9 listopada 2021 r. zostały spełnione.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy w związku z art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Łukasz Michalski**  
Kierownik Oddziału Inwestycji  
i Zagospodarowania Przestrzennego

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym.*

*Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – zmianę decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) w wysokości 10,00 zł*

#### Załączniki:

1. Mapa zasadnicza z granicami terenu objętego decyzją (1 arkusz).

#### Otrzymuje:

Wnioskodawca.

#### Do wiadomości:

1. Starosta Leszczyński na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy (ePUAP).
2. Wójt Gminy Krzemieniewo na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 ustawy (ePUAP).
3. Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).

4. Starosta Leszczyński (dec. ostateczna).
5. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
6. Marszałek Województwa Wielkopolskiego – na podstawie art. 13 ust. 1 *ustawy* (ePUAP).

Sprawę prowadzi:

Sara Słabińska

St. Specjalista Oddziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61-854-12-89

Projekt decyzji sporządził: mgr gospodarki przestrzennej Sara Słabińska