



Poznań, dnia 17 września 2021 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.22.2020.8

DECYZJA **o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji** **strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - zwanej dalej *Kpa*, oraz art. 27a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 428 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 sierpnia 2021 r., złożonego przez panią Karolinę Stanik, reprezentującą Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, o zmianę ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego Nr 3/2020 z dnia 30 października 2020 r. (znak: IR-III.747.22.2020.8) o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Baczyna-Plewiska (etap I) - zwanej dalej *ostateczną decyzją Wojewody Wielkopolskiego*:

I. Zmieniam punkt VIII. ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego, który otrzymuje brzmienie:

1. Ograniczam, na rzecz Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A., sposób korzystania z nieruchomości - działki o nr. ewid. **145/16**, obr. 0016 Zębowo, jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek – obszar wiejski, gmina Lwówek, powiat nowotomyski (księga wieczysta: **███/███/███**), w obszarze określonym w załączniku nr 1 niniejszej decyzji (wypełnienie koloru szarego), przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.
2. Jednocześnie wskazuję, że:
 - na Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. odszkodowanie,
 - właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
 - ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

II. Pozostałe warunki ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

Decyzją Nr 3/2020 z dnia z dnia 30 października 2020 r. (znak: IR-III.747.22.2020.8) ustalono lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Baczyna-Plewiska (etap I). Decyzja stała się ostateczna dnia 5 grudnia 2020 r.

Dnia 17 sierpnia 2021 r. pani Karolina Stanik - reprezentująca Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie - zwana dalej *wnioskodawcą*, wystąpiła z wnioskiem o zmianę *ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego* w zakresie ustalenia ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w odniesieniu do działki o nr. ewid. 145/16, obr. 0016 Zębowo, gm. Lwówek.

Zgodnie z art. 27a ust. 1 *ustawy* do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 *Kpa*, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji. W myśl art. 155 *Kpa* decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Stwierdzono, że wnioskowane zmiany nie naruszają przepisów szczególnych, a realizacja przedmiotowej inwestycji leży w interesie społecznym. Złożenie przez *wnioskodawcę* przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę *ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego*.

Zgodnie z art. 27a ust. 2 *ustawy*, w związku z art. 4 *ustawy* wniosek zawierał wskazanie nieruchomości, w stosunku do której decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *ustawy*.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt. 8, 8a, 9, 10a, 10b i 13 oraz ust. 2 pkt 8, 13, 15 *ustawy*.

W myśl art. 27a ust 3 *ustawy* stronami postępowania w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej są wyłącznie inwestor, właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej wnioskiem oraz właściwy zarządca drogi, właściwy zarządca infrastruktury kolejowej lub inny właściwy podmiot zarządzający obszarem kolejowym.

Stwierdzono, że nieruchomość objęta wnioskiem o zmianę decyzji nie wchodziła w skład pasa drogowego drogi publicznej oraz obszaru kolejowego.

Zgodnie z art. 10 ust. 5 pkt 2, w związku z art. 10 ust. 1 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 27 sierpnia 2021 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej *wnioskodawcy*. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 27 sierpnia 2021 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz Urzędu Miasta i Gminy Lwówek w terminie od 1 września 2021 r. do 15 września 2021 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 1 września 2021 r. Ponadto właścicielowi nieruchomości objętej wnioskiem o zmianę decyzji wysłano zawiadomienie na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Poprzez zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania dopełniono obowiązek wynikający z art. 10 § 1 *Kpa* - umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zaznaczyć należy, że zasady czynnego udziału stron w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zostały uregulowane w *ustawie* w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 *Kpa*.

Do dnia wydania decyzji do sprawy nie wpłynęły żadne uwagi (zastrzeżenia).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *Wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 10 ust. 1 i ust. 5 pkt 6 *ustawy* w związku z art. 49 § 2 *Kpa* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 *ustawy* decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Marcin Karpiński

Zastępca Dyrektora

Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zwolniono z opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 546 ze zm.), w związku z treścią załącznika do tej ustawy (część I ust. 53 kol. 4 pkt 1). Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictw w wysokości 17,00 zł.

Załącznik:

Mapa zasadnicza z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren.

Otrzymują:

Wnioskodawca.

Do wiadomości

ePUAP:

1. Starosta Nowotomyski.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim (dot. decyzji WZŚ.420.20.2020.AJ).
4. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (na podstawie art. 57 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 11 ust. 1 ustawy).

decyzja ostateczna:

5. Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Sprawę prowadzą:

Anna Szyszka-Grygiel

st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854-10-81

Sara Słabińska

st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854-12-89

Projekt decyzji sporządziły:

mgr gospodarki przestrzennej Anna Szyszka-Grygiel

mgr gospodarki przestrzennej Sara Słabińska

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Anna Szyszka-Grygiel