



Poznań, 17 czerwca 2019 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.49.2019.12

DECYZJA Nr 22/2019
o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 404, z późn. zm.) - zwanej dalej *ustawą*, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 kwietnia 2019 r. (data wpływu: 16 maja 2019 r., znak IPLE/DL/PKWPLE/2019.04_10), uzupełnionego w dniu 17 czerwca 2019 r., złożonego przez pana Piotra Muchę, reprezentującego Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części inwestycji pn. *Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina - Plewiska*:

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

na rzecz

Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

ul. Warszawska 165
05-520 Konstancin-Jeziorna

polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Piła Krzewina-Plewiska na terenie powiatu poznańskiego i szamotulskiego stanowiącej część inwestycji pn. *Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Powiat poznański Gmina Rokietnica Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica			
0004 Kobylniki	1	6	
		48	
		50	
		52	
		53	
		54	
		55	
		56	
		57	
		58	
		70	
		71	
		72	
73			

		74			
		84			
		85			
		93			
		95			
		96			
		215			
		216			
		217			
		218			
		219			
0006 Mrowino	1	10/2			
		10/4			
		10/5			
		29			
		31			
		33/4			
		33/8			
		731			
0007 Napachanie	1	79/2			
		285			
		286			
		287/1			
		287/2			
0009 Przybroda	1	73			
		76			
		77			
		79			
		96			
0016 Dalekie	1	299			
Powiat szamotulski					
Gmina Szamotuły					
Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły – obszar wiejski					
0801 Baborowo	1	159/1			
		159/2			
		178/1			
		178/3			
Gmina Kaźmierz					
Jednostka ewidencyjna: 302403_2, Kaźmierz					
0902 Chlewiska	1	49			

Tabela 1

I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w tym linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej

- Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (linia ciągła koloru fioletowego) przedstawione na kopiach map zasadniczych w skali 1:2000 (3 arkusze) opracowanych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Poznańskiego i Starosty Powiatu Szamotulskiego. Zatwierdzone linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej określone są w załączniku nr 1

do decyzji.

2. Inwestycja nie wymaga zatwierdzenia linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej.

II. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

1. Budowę linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska na odcinku objętym niniejszą decyzją należy realizować przy zachowaniu następujących parametrów technicznych:
 - napięcie znamionowe linii: 400 kV,
 - pas technologiczny o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony),
 - słupy dwutorowe.
2. Skrzyżowania z elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. W ramach realizacji inwestycji ustala się wykonanie robót budowlanych obejmujących likwidację kolizji z sieciami elektroenergetycznymi średniego napięcia na terenie działek o nr. ewid.:
 - 10/4 obręb Mrowino, gmina Rokietnica,
 - 84, 85, 217 i 218 obręb Kobylniki, gmina Rokietnica,
 poprzez demontaż linii napowietrznych wraz ze słupami, a w ich miejsce wybudowanie linii kablowych wraz ze słupami po trasie linii demontowanych.
3. W zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego należy zachować warunki realizacji inwestycji zawarte w wydanych przez zarządców dróg publicznych uzgodnieniach.
4. Zgodnie z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz.U. Nr 130, poz. 1193), lokalizację poszczególnych słupów podtrzymujących linię (o wysokości równej lub wyższej niż 50 m n.p.t.) wraz z ich wysokością całkowitą, należy zgłosić do Szefostwa Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, w terminie określonym w § 11 tego rozporządzenia.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. (znak WOO-II.420.122.2018.JC.37) ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, według wariantu proponowanego przez wnioskodawcę (wariant WP).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków:

Ustalam obowiązek prowadzenia prac archeologicznych podczas robót ziemnych na terenie stanowisk archeologicznych.

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości - nie ustalam

VII. Oznaczenie nieruchomości, na których jest planowana budowa stacji elektroenergetycznej, które stają się własnością Skarbu Państwa - nie ustalam

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych poniższej w *Tabeli 2*, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w obszarze określonym w załączniku nr 1 decyzji (wypełnienie koloru żółtego), przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu	Powierzchnia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości [m2]
Powiat poznański Gmina Rokietnica Jednostka ewidencyjna: 302113 2, Rokietnica				
0004 Kobylniki	1	6		3303
		48		16
		50		6476
		52		388
		53		18554
		54		6790
		55		1731
		56		1994
		57		1966
		58		458
		70		561
		71		3094

		72			5235
		73			6490
		74			2437
		84			6627
		85			1264
		93			8472
		95			228
		96			24067
		215			161
		216			4723
		217			22732
		218			5575
		219			4038
0006 Mrowino	1	10/4			36676
		10/5			31598
		29			852
		731			206
0007 Napachanie	1	79/2			893
		285			54
		286			812
		287/1			17017
		287/2			3371
0009 Przybroda	1	77			7
		96			82722
0016 Dalekie	1	299			204
Powiat szamotulski					
Gmina Szamotuły					
Jednostka ewidencyjna: 302407 5, Szamotuły – obszar wiejski					
0801 Baborowo	1	178/1			204
		178/3			315

Tabela 2 *Powierzchnia ograniczenia oraz sposobu korzystania z nieruchomości została podana zgodnie z wnioskiem Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

2. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. odszkodowanie,
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. uzyskują prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w Tabeli 2 na cele budowlane, w rozumieniu Prawa budowlanego, z tym, że rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna,
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń
- nie ustalam.

X. Wskazanie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi - nie ustalam.

XI. Wskazanie terenów dróg publicznych - nie ustalam.

XII. Wskazanie terenów kolejowych

Linie rozgraniczające teren obejmują dz. o nr. ewid. 178/1, ark. 1 obręb Baborowo stanowiącą teren linii kolejowej nr 351 Poznań Główny - Szczecin Główny (E59).

Uzasadnienie

Na podstawie *ustawy* dnia 16 maja 2019 r. pan Piotr Mucha, reprezentujący Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 25 kwietnia 2019 r., znak: IPLE/DL/PKWPLE/2019.04_10) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części inwestycji pn. *Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*.

Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska została ujęta w wykazie strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych określonym w załączniku do *ustawy* (pozycja 17 wykazu). Zgodnie z art. 5 ust. 2 *ustawy* wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej może odnosić się do całości lub części inwestycji.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja ma na celu zapewnienie dostaw energii elektrycznej do odbiorców w północnej i zachodniej Polsce. Przedsięwzięcie spowoduje znaczne wzmocnienie zasilania zarówno sieci przesyłowej 220 kV, jak i dystrybucyjnej 110 kV, co zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo energetyczne regionów.

Zakres prac budowlanych związanych z inwestycją obejmuje w szczególności wykonanie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV, składającej się ze słupów stalowych, kratowych oraz zawieszonych na nich układów faz składających się z potrójnej wiązki przewodów. Nowopowstały ciąg zastąpi istniejącą linię 220 kV Piła Krzewina-Plewiska, która zostanie zdemontowana.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 *ustawy* złożony wniosek zawierał:

- 1) określenie linii rozgraniczających teren objęty wnioskiem, opracowanych geodezyjnie i przedstawionych na kopiach map zasadniczych w skali 1:2000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, jeżeli jest prowadzona dla nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1;
- 6) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. Nr WOO.II.420.122.2018.JC.37 ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, według wariantu proponowanego przez wnioskodawcę (wariant WP)

7) opinie:

- a) Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 stycznia 2019 r. (Nr 320/DI 18.12.2018) - opinia pozytywna, z zastrzeżeniem uwzględnienia w decyzji stosownego zapisu dotyczącego zgłaszania przeszkód lotniczych.

W związku z powyższym w pkt. II.4 decyzji ustalono odpowiedni warunek;

- b) Marszałka Województwa Wielkopolskiego, jako właściwego organu administracji geologicznej - w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - postanowienie z dnia 10 kwietnia 2019 r. (znak: DSR-I.7634.1314.2019) - opinia pozytywna;
- c) Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w zakresie powiatu szamotulskiego) z dnia 6 lutego 2018 r. (znak: Po-WA.5183.493.1.2018) wskazującą, że planowane przedsięwzięcie przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiednie warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- d) Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (w zakresie powiatu poznańskiego) z dnia 9 marca 2018 r. (znak KZ.4123.00021.2018.V) - bez uwag;
- e) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu, pismo z dnia 18 lipca 2018 r. (znak: IZIWS2-505-119.3/18), uzgadniające przebieg projektowanej linii napowietrznej 400 kV na skrzyżowaniu z linią kolejową nr 351 Poznań Główny-Szczecin Główny, zawierające warunki dotyczące etapu realizacji inwestycji;
- f) Polskich Kolei Państwowych S.A. pismo z dnia 3 kwietnia 2019 r. (znak KNPo1.6141.238.2019.KM/2), w zakresie sąsiadującym z dawną linią kolejową nr 363 - opinia pozytywna, zawierająca warunki dotyczące etapu realizacji inwestycji;
- g) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 237/17 z dnia 14 grudnia 2017 r. (znak: DI-IV.8012.237.2017) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że lokalizacja inwestycji winna zostać uzgodniona z: Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, PKP PLK S.A. oraz PERN „Przyjaźń”, Europol Gaz S.A., GAZ-System S.A. i Emitel sp. z o.o.

W toku postępowania stwierdzono, że do wniosku załączona została stosowna opinia PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., natomiast w pozostałym zakresie ustalono, że na odcinku objętym przedmiotowym postępowaniem linia elektroenergetyczna nie przecina infrastruktury będącej w zarządzie ww. podmiotów;

- h) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała Nr 2202/2017 z dnia 20 grudnia 2017 r. z uwagami dotyczącymi konieczności uzyskania decyzji Zarządu Dróg Powiatowych na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym oraz lokalizacji słupów w odległości 20 m od granicy pasa drogowego drogi powiatowej.

W odniesieniu do powyższego stwierdzono, że do wniosku załączono stosowną decyzję zarządcy drogi;

- i) Zarządu Powiatu Szamotulskiego - postanowienie z dnia 27 grudnia 2017 r. (znak: BR.7363.259.2017) - opinia pozytywna;
- j) Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 15 maja 2018 r. (znak: WN.6727.169.2018) - opinia negatywna z zastrzeżeniem, że proponowany wariant przebiegu linii elektroenergetycznej jest niezgodny z obowiązującymi w Gminie dokumentami planistycznymi i koliduje z polityką przestrzenną gminy określoną w studium, jak i sposobem zagospodarowania tych terenów.

W odniesieniu do powyższego stwierdzono, że zgodnie z art. 11 *ustawy* przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie stosuje się w sprawach lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;

- k) Wójta Gminy Rokietnica - postanowienie z dnia 30 maja 2018 r. (znak: RZP.670.21.2018) - opinia pozytywna;
- l) Wójta Gminy Kaźmierz - postanowienie z dnia 7 czerwca 2018 r. (znak: NI.030.4.2018) - opinia pozytywna;
- ł) Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z dnia 13 grudnia 2017 r. (znak: ULC-LTL-2/530-2371/01/17) - bez uwag;
- m) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu z dnia 5 kwietnia 2018 r. (znak: POZ.5120.47.2018.KP) - opinia z informacją o lokalizacji słupów nr 205 i 206 na złożu kruszywa naturalnego „Dąbrowa Wschód”.
- Stwierdzono, że przedmiotowe złożo znajduje się na obszarze gminy Dopiewo, która nie jest objęta niniejszą decyzją;
- n) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z dnia 10 stycznia 2019 r. (znak: PO.RPP.430.197.2018.HŁ) - bez uwag;
- 8) uzgodnienia zarządców dróg publicznych, w zakresie w jakim teren objęty wnioskiem przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego:
- Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu - decyzja z dnia 9 maja 2018 r. (znak: ZDP.WI.4620.216/18.MW) o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w pasie drogowym dróg powiatowych nr.: 2404P, 2422P, sprostowana postanowieniem z dnia 24 maja 2018 r., zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji oraz wymagania do uwzględnienia w projekcie budowlanym;
 - Wójta Gminy Rokietnica - decyzja z dnia 27 kwietnia 2018 r. (znak: RI.7230.143.2018) na lokalizację w pasie drogowym urządzenia lub budowli niezwiązanej z infrastrukturą drogową (dotyczy działek sąsiadujących z pasami drogowymi dróg gminnych), zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji oraz wymagania do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt 6-9, ust. 2 pkt 1, 2, 4, 6 i 11 *ustawy*.

Dane osobowe, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie danych z katastru nieruchomości przekazanych przez *Wnioskodawcę*, potwierdzonych na podstawie wypisów z rejestru gruntów sporządzonych w dniu 20 maja 2019 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy rzeczy nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 22 maja 2019 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej *Wnioskodawcy* oraz właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Zawiadomienie wysłano również właściwym miejscowo starostom, wójtom i burmistrzowi. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 maja 2019 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Miasta i Gminy w Szamotułach, Urzędu Gminy Kaźmierz oraz Urzędu Gminy Rokietnica, a także na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w terminie od dnia

23 maja 2019 r. do dnia 6 czerwca 2019 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 24 maja 2019 r.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a także informację o terminie (do dnia 7 czerwca 2019 r.) i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Poprzez zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania dopełniono obowiązku wynikającego z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego - umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zaznaczyć należy, że zasady czynnego udziału stron w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zostały uregulowane w ustawie szczególnej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Pismem z dnia 5 czerwca 2019 r. (data wpływu: 6 czerwca 2019 r.) pan ██████████ ██████████, pan ██████████ ██████████, pan ██████████ ██████████ i pan ██████████ ██████████ oświadczyli, że nie wyrażają zgody na brak konsultacji i uzgodnień z właścicielami nieruchomości objętych inwestycją w kwestii ustalenia odszkodowań związanych z realizacją inwestycji.

Skan powyższego pisma w dniu 6 czerwca 2019 r. drogą elektroniczną (email) przekazano *Wnioskodawcy* celem rozważenia i przedstawienia stanowiska.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 10 czerwca 2019 r. (data wpływu: 11 czerwca 2019 r.) poinformował, że inwestor od początku realizacji inwestycji, tj. od grudnia 2015 r. prowadził proces otwartych konsultacji społecznych. W zakresie przedmiotowego wniosku na terenie gminy Rokietnica odbyły się cztery spotkania w tym dwie wizje terenowe (spotkania na trasie linii) z udziałem mieszkańców, w trakcie których, jak również poprzez biuro prasowe inwestycji zbierane były uwagi odnośnie przebiegu linii oraz analizowane różne warianty jej lokalizacji a wyniki analiz publikowane były na stronie internetowej poświęconej inwestycji www.liniaPilaplewiska.pl.

W odniesieniu do poruszonej w piśmie kwestii odszkodowania *Wnioskodawca* wyjaśnił, że nieruchomości, dla których inwestor nie ustanowił służebności przesyłu wskazane zostały we wniosku do objęcia skutkiem przewidzianym w art. 22 ust. 1 *ustawy*, co oznacza, że właściwym trybem rozstrzygnięcia będzie odrębne postępowanie prowadzące do ustalenia jego wysokości w drodze decyzji.

Zatem *Wnioskodawca* podtrzymał wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

W toku postępowania do sprawy nie wpłynęły inne uwagi, wnioski, bądź zastrzeżenia.

Odnosząc się do pisma pana ██████████ ██████████, pana ██████████ ██████████, pana ██████████ ██████████ i pana ██████████ ██████████ oraz przedstawionego stanowiska *Wnioskodawcy* stwierdzono, co następuje.

W kwestii odnoszących się do przebiegu linii należy wyjaśnić, że postępowanie dotyczące ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, jest postępowaniem prowadzonym z wniosku *Wnioskodawcy*, do którego należy ustalenie przebiegu projektowanej linii elektroenergetycznej. O przebiegu inwestycji oraz przyjętych rozwiązaniach technicznych decyduje zatem wyłącznie uprawniony *Wnioskodawca*. W toku postępowania organ winien ocenić kompletność złożonego wniosku oraz ustalić, czy spełnia on inne przesłanki określone przepisami *ustawy*, a także zbadać, czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z prawem powszechnie obowiązującym. Co do przebiegu inwestycji jest natomiast związany wnioskiem.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę, że przebieg planowanej linii elektroenergetycznej 400 kV zawarty we wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej jest zgodny z ustaleniami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ nie był uprawniony do zobligowania *Wnioskodawcy* do zmiany wniosku w tym zakresie.

Odnosnie braku zgody zainteresowanych wynikającej z niezgodnienia dotychczas wysokości odszkodowań należy podkreślić, że obowiązujące przepisy prawa nie wymagają ani od inwestora ani od organu prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji uzyskania zgody właścicieli nieruchomości na realizację inwestycji.

W odniesieniu do nieruchomości objętych ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości przewidzianym w art. 22 ust.1 *ustawy* zastosowanie znajdują przepisy art. 124 ust. 2 i 5-8 *ustawy* z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami. Wysokość należnego odszkodowania rozstrzygnie odrębne postępowanie prowadzące do ustalenia jego wysokości, zakończone wydaniem decyzji administracyjnej w sprawie. Jego wynik nie ma wpływu na rozstrzygnięcie wniosku inwestora w zakresie lokalizacji linii.

Również ewentualne ograniczenie możliwości realizacji indywidualnych planów inwestycyjnych, w związku z budową linii elektroenergetycznej 400 kV, jak również kwestie odszkodowania w ramach zadośćuczynienia powstałym szkodom pozostają bez wpływu na wydane rozstrzygnięcie w przedmiocie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Podsumowując organ zobowiązany jest procedować na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w sytuacji spełnienia przez *Wnioskodawcę* wszystkich wymogów przewidzianych w *ustawie* wydać decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Zgodnie z art. 7 ust. 6 *ustawy*, pismem z dnia 22 maja 2019 r. zwrócono się z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Szamotułach V Wydziału Ksiąg Wieczystych o ujawnienie w księgach wieczystych nieruchomości objętych inwestycją wzmianki o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a jeżeli nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej - o złożenie do istniejącego zbioru dokumentów zawiadomienia o wszczęciu tego postępowania.

Ponadto *Wnioskodawca* pismem z dnia 13 czerwca 2019 r. (data wpływu: 17 czerwca 2019 r., znak IPLE/DL/PILPLE/2019.04_10) zmienił wniosek w zakresie wykazu nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, ma wywołać skutek w postaci ustanowienia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, wyłączając z wykazu część działek, dla których podpisano z właścicielami umowy służebności (do wniosku załączono kopie aktów notarialnych).

Zgodnie z wnioskiem inwestycja nie obejmuje budowy stacji elektroenergetycznej w związku z czym, w decyzji nie ustalono linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji. Zatem nie zaistniała potrzeba zatwierdzenia map z projektami podziałów nieruchomości oraz wskazania nieruchomości lub ich części, które stają się własnością Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 22 ust. 1 *ustawy*, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, w pkt. VIII decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących

do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *Wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 10 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 *ustawy* decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Tomasz Małyszka
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000) w wysokości 107,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 34,00 zł.

Załącznik:

1. Mapy zasadnicze z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (3 arkusze).

Otrzymują:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

1. Starosta Poznański (ePUAP).
2. Starosta Szamotulski (ePUAP).
3. Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły (ePUAP).
4. Wójt Gminy Kaźmierz (ePUAP).
5. Wójt Gminy Rokietnica (ePUAP).
6. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu dot. WOO-II.420.122.2018.JC.37 (ePUAP).
7. Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
8. Wydział SN – w miejscu (dec. ostateczna).
9. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (ePUAP, na podstawie art. 57 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 11 ust. 1 *ustawy*).

Sprawę prowadzi:

Mariola Kossakowska
st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego
tel. 61 854 19 75

Projekt decyzji sporządził:
mgr gospodarki przestrzennej Mariola Kossakowska

W niniejszej decyzji „wyczermiono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).Autor wyłączenia danych: Mariola Kossakowska