



Poznań, dnia 18 czerwca 2019 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.48.2019.8

DECYZJA Nr 21/2019

o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 404, z późn. zm.) - zwanej dalej *ustawą*, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 maja 2019 r. (data wpływu: 16 maja 2019 r., znak IPLE/DL/PKWPLE/2019.05_11), uzupełnionego dnia 17 czerwca 2019 r. i dnia 18 czerwca 2019 r., złożonego przez pana Piotra Muchę, reprezentującego Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części inwestycji pn. *Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*:

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

na rzecz

Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

ul. Warszawska 165
05-520 Konstancin-Jeziorna

polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Piła Krzewina-Plewiska wraz z usunięciem kolizji z infrastrukturą techniczną, na terenie powiatów: obornickiego i szamotulskiego, stanowiącej część inwestycji pn. *Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta
Powiat obornicki Gmina Oborniki Jednostka ewidencyjna: 301601_5, Oborniki – obszar wiejski			
0001 Bąblin	1	5	
		6	
		7	
		11	
		12	
		29	
		33	
		34/7	
		35	
		36	
		37	
		38	
		39	
		55	

		56		
		59		
		66/2		
		69		
		70		
		71		
		73		
		74		
		142		
		143/1		
		143/3		
		143/15		
		157		
		158		
		159		
	2	169		
		170		
		171		
		172		
		173		
		178/1		
		178/3		
		179		
		186		
		187		
		188		
		189		
		190		
		191		
		194		
		195		
		198		
		200/1		
		200/3		
		201		
		202		
		203		
		204		
		205		
		211		
		220		
0009 Kiszewo	4	514		
		516		
		518		
0017 Niemieczkowo	2	155		
		157		
	3	17/1		
		134		
		144		
		145		
		159		
0024 Podlesie	1	29		
		31/3		
		31/5		
		42/1		
		126		
		127		
0026 Popówko	1	98		

Powiat szamotulski					
Gmina Szamotuły					
Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły – obszar wiejski					
0801 Baborowo	1	91/4			
		91/5			
		111/1			
		157/1			
		175			
0807 Kąsinowo	1	126			

Tabela 1

I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w tym linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej

1. Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (linia ciągła koloru fioletowego) przedstawione na kopiach map zasadniczych w skali 1:2000 (11 arkuszy), opracowanych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Obornickiego i Starosty Powiatu Szamotulskiego. Zatwierdzone linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej określone są w załączniku nr 1 do decyzji.
2. Inwestycja nie wymaga zatwierdzenia linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej.

II. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

1. Budowę linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska na odcinku objętym niniejszą decyzją należy realizować przy zachowaniu następujących parametrów technicznych:
 - napięcie znamionowe linii: 400 kV,
 - pas technologiczny o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony),
 - słupy dwutorowe.
2. Skrzyżowania z elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. W ramach realizacji inwestycji ustala się wykonanie robót budowlanych obejmujących likwidację kolizji z sieciami elektroenergetycznymi średniego napięcia na terenie działek o nr. ewid.:
 - 69, 71, 74 obręb Bąblin, gmina Oborniki;
 - 98 obręb Popówko, gmina Oborniki;
 - 91/5 obręb Baborowo, gmina Szamotuły.
3. W zakresie, w jakim projektowana inwestycja przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego należy zachować warunki realizacji inwestycji zawarte w wydanych przez zarządców dróg publicznych uzgodnieniach.
4. Zgodnie z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz.U. Nr 130, poz. 1193), lokalizację poszczególnych słupów podtrzymujących linię (o wysokości równej lub wyższej niż 50 m n.p.t.) wraz z ich wysokością całkowitą, należy zgłosić do Szefostwa Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, w terminie określonym w § 11 tego rozporządzenia.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. (znak WOO-II.420.122.2018.JC.37) ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, według wariantu proponowanego przez wnioskodawcę (wariant WP).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków:

Ustalam obowiązek prowadzenia prac archeologicznych podczas robót ziemnych na terenie stanowisk archeologicznych.

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości - nie ustalam

VII. Oznaczenie nieruchomości, na których jest planowana budowa stacji elektroenergetycznej, które stają się własnością Skarbu Państwa - nie ustalam

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych poniżej w Tabeli 2, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w obszarze określonym w załączniku nr 1 decyzji (wypełnienie koloru żółtego), przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją,

konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta	Powierzchnia objęta ograniczeniem w korzystaniu (m2)
Powiat obornicki				
Gmina Oborniki				
Jednostka ewidencyjna: 301601 5, Oborniki – obszar wiejski				
0001 Bąblin	1	5		14292
		7		276
		34/7		7814
		35		5315
		36		2951
		37		7770
		55		4555
		56		2035
		66/2		927
		69		15270
		70		4169
		73		11053
		74		1700
		143/1		15023
	143/3		3341	
	159		2526	
	2	170		8181
		171		2025
		172		2024
		173		4126
178/3			3682	
179			168	
187			5328	
198			682	
204			407	
220			561	
0009 Kiszewo	4	514		86
		516		234
		518		285
0017 Niemieczkowo	3	17/1		4651
		134		17466
		145		1015
		159		694
0024 Podlesie	1	29		141
		31/5		30473
0026 Popówko	1	98		18908
Powiat szamotulski				
Gmina Szamotuły				
Jednostka ewidencyjna: 302407 5, Szamotuły – obszar wiejski				
0807 Kąsinowo	1	126		177

Tabela 2 *Powierzchnia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości zostały podana zgodnie z wnioskiem Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

2. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. odszkodowanie,

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. uzyskują prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w *Tabeli 2* na cele budowlane, w rozumieniu Prawa budowlanego, z tym, że rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna,
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

- nie ustalam

X. Wskazanie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi

Linie rozgraniczające teren obejmują dz. o nr. ewid. 159 obręb Niemieczkowo, gmina Oborniki (*rzeka Samica*), która stanowi grunt pokryty powierzchniowymi wodami płynącymi, w zakresie którego obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268, z późn. zm.).

XI. Wskazanie terenów dróg publicznych

Linie rozgraniczające teren obejmują zgodnie z wnioskiem oraz uzgodnieniami zarządców dróg następujące nieruchomości, stanowiące tereny dróg publicznych, wskazane w poniższej *Tabeli 3*.

Obręb	Arkusze	Numer działki	Kategoria drogi
Powiat obornicki Gmina Oborniki Jednostka ewidencyjna: 301601_5, Oborniki – obszar wiejski			
0001 Bąblin	1	6	Droga gminna
		29	Droga gminna
		38	Droga gminna
		39	Droga gminna
		71	Droga gminna
		142	Droga powiatowa
		157	Droga gminna
	2	169	Droga gminna
		188	Droga gminna
		191	Droga gminna
211		Droga gminna	
0017 Niemieczkowo	2	155	Droga gminna
		157	Droga gminna
0024 Podlesie	1	42/1	Droga gminna
		126	Droga powiatowa
		127	Droga powiatowa

Tabela 3

Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej jest wiążąca dla właściwego zarządcy drogi w zakresie wydawania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym uzbrojenia terenu, wchodzącego w skład tej inwestycji.

XII. Wskazanie terenów kolejowych - nie ustalam.

Uzasadnienie

Na podstawie *ustawy* dnia 16 maja 2019 r. pan Piotr Mucha, reprezentujący Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 8 maja 2019 r., znak: IPLE/DL/PKWPLE/2019.05_11) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części inwestycji pn. *Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*.

Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska została ujęta w wykazie strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych określonym w załączniku do *ustawy* (pozycja 17 wykazu). Zgodnie z art. 5 ust. 2 *ustawy* wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej może odnosić się do całości lub części inwestycji.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja ma na celu zapewnienie dostaw energii elektrycznej do odbiorców w północnej i zachodniej Polsce. Przedsięwzięcie spowoduje znaczne wzmocnienie zasilania zarówno sieci przesyłowej 220 kV, jak i dystrybucyjnej 110 kV, co zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo energetyczne regionów.

Zakres prac budowlanych związanych z inwestycją obejmuje w szczególności wykonanie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV, składającej się ze słupów stalowych, kratowych oraz zawieszonych na nich układów faz składających się z potrójnej wiązki przewodów. Nowopowstały ciąg zastąpi istniejącą linię 220 kV Piła Krzewina-Plewiska, która zostanie zdemontowana.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 *ustawy* wniosek zawierał:

- 1) określenie linii rozgraniczających teren objęty wnioskiem, opracowanych geodezyjnie i przedstawionych na kopiach map zasadniczych do celów projektowych w skali 1:2000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, jeżeli jest prowadzona dla nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *ustawy*;
- 6) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. (znak: WOO-II.420.122.2018.JC.37) ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, według wariantu proponowanego przez wnioskodawcę (wariant WP);
- 7) potwierdzenie dokonania zgłoszenia wodnoprawnego w dniu 10 października 2018 r. w zakresie prowadzenia przez wody powierzchniowe rzeki Samicy Kierskiej (dz. o nr. ewid. 159 obręb Niemieczkowo, gmina Oborniki) napowietrznych przewodów fazowych i odgromowych;
- 8) opinie:
 - a) Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 stycznia 2019 r. (Nr 320/DI 18.12.2018) - opinia pozytywna, z zastrzeżeniem uwzględnienia w decyzji stosownego zapisu dotyczącego zgłaszania przeszkód lotniczych.

W związku z powyższym w pkt. II.4 decyzji ustalono odpowiedni warunek;

- b) Marszałka Województwa Wielkopolskiego, jako właściwego organu administracji geologicznej - w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, postanowienie z dnia 10 kwietnia 2019 r. (znak: DSR-I.7634.1314.2019) - opinia pozytywna;
- c) Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu) z dnia 6 lutego 2018 r. (znak: Po-WA.5152.94.2.2018) wskazującą, że planowane przedsięwzięcie przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiedni warunek wynikający z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- d) PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu z dnia 18 lipca 2018 r. (znak: IZIWS2-505-119.3/18), uzgadniające przebieg projektowanej linii napowietrznej 400 kV na skrzyżowaniu z linią kolejową nr 351 Poznań Główny-Szczecin Główny, zawierające warunki dotyczące etapu realizacji inwestycji;
- e) Polskich Kolei Państwowych S.A. pismo z dnia 3 kwietnia 2019 r. (znak KNPo1.6141.238.2019.KM/2) - opinia pozytywna, zawierająca warunki dotyczące etapu realizacji inwestycji;
- f) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 237/17 z dnia 14 grudnia 2017 r. (znak: DI-IV.8012.237.2017) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że lokalizacja inwestycji winna zostać uzgodniona z: Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, PKP PLK S.A. oraz PERN „Przyjaźń”, Europol Gaz S.A., GAZ-System S.A. i Emitel sp. z o.o.

W toku postępowania stwierdzono, że do wniosku załączona została stosowna opinia PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., natomiast w pozostałym zakresie ustalono, że na odcinku objętym przedmiotowym postępowaniem linia elektroenergetyczna nie przecina infrastruktury będącej w zarządzie ww. podmiotów;

- g) Zarządu Powiatu Szamotulskiego - postanowienie z dnia 27 grudnia 2017 r. (znak: BR.7363.259.2017) - opinia pozytywna;
- h) Zarządu Powiatu Obornickiego - uchwała Nr 406/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. – bez uwag;
- i) Burmistrza Obornik z dnia 21 maja 2018 r. (znak: UGG.6720.1.2013) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że przebieg inwestycji powinien być zgodny z założonym przebiegiem w projekcie zmiany studium gminy Oborniki oraz z wnioskiem o uwzględnienie głosu mieszkańców wsi Podlesie w zakresie wysokości i koloru słupów.

W odniesieniu do powyższego stwierdzono, że zgodnie z art. 11 *ustawy* przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie stosuje się w sprawach lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Ponadto kwestie techniczne realizacji inwestycji jak wysokość i kolorystyka słupów nie wchodzi w zakres ustaleń decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;

- j) Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 15 maja 2018 r. (znak: WN.6727.169.2018) - opinia negatywna z powodu niezgodności przebiegu linii z dokumentami planistycznymi gminy Szamotuły.

W odniesieniu do powyższego stwierdzono, że zgodnie z art. 11 *ustawy* przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie stosuje się w sprawach lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;

- k) Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z dnia 13 grudnia 2017 r. (znak: ULC-LTL-2/530-2371/01/17) - bez uwag;
- l) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu z dnia 5 kwietnia 2018 r. (znak: POZ.5120.47.2018.KP) - opinia z informacją o lokalizacji słupów nr 205 i 206 na złożu

kruszywa naturalnego „Dąbrowa Wschód”.

Stwierdzono, że przedmiotowe złożo znajduje się na obszarze gminy Dopiewo, który nie jest objęty niniejszą decyzją;

- 1) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z dnia 10 stycznia 2019 r. (znak: PO.RPP.430.197.2018.HŁ) - bez uwag;
- 8) uzgodnienia zarządców dróg publicznych, w zakresie w jakim teren objęty wnioskiem przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego:
 - Zarządu Powiatu w Obornikach z dnia 14 maja 2018 r. (znak: ZDP.4.4350.31.2018) - decyzja o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w pasie drogowym dróg powiatowych: nr 2056P, nr 1847P, zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym;
 - Burmistrza Obornik - decyzja z dnia 23 lipca 2018 r. (znak: IN.7230.5.80.2018) o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w pasie dróg gminnych, zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt 7-9, ust. 2 pkt 1, 2, 4, 6, 11 *ustawy*.

Dane osobowe, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie danych z katastru nieruchomości przekazanych przez *Wnioskodawcę*, potwierdzonych na podstawie:

- wypisów z rejestru gruntów sporządzonych dnia 21 maja 2019 r. (uzyskanych na wniosek z dnia 17 maja 2019 r. ze Starostwa Powiatowego w Obornikach),
- wypisów z rejestru gruntów dla powiatu szamotulskiego sporządzonych w dniu 20 maja 2019 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, posiadający ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 22 maja 2019 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej *Wnioskodawcy* oraz właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Zawiadomienie wysłano również właściwym miejscowo starostom, wójtom lub burmistrzom. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 maja 2019 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Miejskiego w Obornikach oraz Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły, a także na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w terminie od dnia 23 maja 2019 r. do dnia 6 czerwca 2019 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 24 maja 2019 r.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a także informację o terminie (do dnia 7 czerwca 2019 r.) i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Poprzez zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania dopełniono obowiązek wynikający z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego - umożliwienia stronom

wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zaznaczyć należy, że zasady czynnego udziału stron w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zostały uregulowane w ustawie szczególnej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W wyznaczonym terminie do sprawy wpłynęło wyłącznie pismo pana [REDAKTOWANO] z dnia 6 czerwca 2019 r. (data wpływu: 10 czerwca 2019 r.) dotyczące sprzeciwu właściciela działki numer [REDAKTOWANO] obręb Bąblin wobec ustanowienia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej służebności przesyłu na jego nieruchomości. Pan [REDAKTOWANO] wskazał, że wielokrotnie deklarował wolę ustanowienia służebności na swojej nieruchomości w drodze polubownej, jednakże *Wnioskodawca* z niewiadomych powodów nie podjął z nim rozmów i nie doprowadził do zawarcia stosownej umowy. Z uwagi na powyższe pan [REDAKTOWANO] wniósł o pozostawienie wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji bez rozpoznania lub zawieszenie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji na czas wyjaśnienia wszystkich istotnych dla sprawy kwestii.

Skan powyższego pisma w dniu 12 czerwca 2019 r. drogą elektroniczną (e-mail) przekazano *Wnioskodawcy* celem rozważenia i przedstawienia stanowiska.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 13 czerwca (data wpływu: 18 czerwca 2019 r., znak IPLE/DL/PILPLE/2019.05_11) odniósł się do zarzutów pana [REDAKTOWANO] stwierdzając, że nie wystąpiła żadna z okoliczności wskazanych jako podstawa obligatoryjnego lub fakultatywnego zawieszenia postępowania, ponieważ zgodnie z art. 98 Kodeksu postępowania administracyjnego, może o to wystąpić jedynie strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, tj. w omawianej sprawie *Wnioskodawca*. Natomiast inwestor nie wyraża zgody na zawieszenia postępowania. Nie wystąpiły również przesłanki pozostawienia wniosku bez rozpoznania, które zgodnie z art. 64 Kodeksu postępowania administracyjnego dotyczą braków formalnych wniosku inwestora. Pan [REDAKTOWANO] nie wykazał takich braków, a organ otrzymał wszystkie wymagane prawem dokumenty niezbędne do rozstrzygnięcia sprawy.

Ponadto *Wnioskodawca* wskazał, że ustalony zgodnie z prawem przebieg linii nie może pominąć nieruchomości pana [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO]. Odnośnie zarzutu o zerwaniu rozmów z właścicielem *Wnioskodawca* wyjaśnił, że rozmowy zostały zakończone z negatywnym skutkiem z uwagi na znaczące rozbieżności w oczekiwaniach finansowych właściciela w stosunku do przedstawionego operatu szacunkowego. *Wnioskodawca* wskazał, że z uwagi na bezskuteczne prowadzenie negocjacji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, nieruchomość pana [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO] została wskazana we wniosku do objęcia skutkiem przewidzianym w art. 22 ust. 1 *ustawy*. Oznacza to, że właściwym trybem rozstrzygnięcia kwestii należnego odszkodowania będzie oddzielne postępowanie prowadzące do ustalenia jego wysokości w drodze decyzji.

Odnosząc się do pisma pana [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO] oraz przedstawionego stanowiska *Wnioskodawcy* stwierdzono, co następuje.

Należy podzielić przedstawione przez *Wnioskodawcę* stanowisko w zakresie braku zaistnienia żadnej z przesłanek enumeratywnie wymienionych w art. 97 Kodeksu postępowania administracyjnego, skutkujących zawieszeniem postępowania administracyjnego z urzędu. W szczególności kwestia ustanowienia służebności przesyłu w drodze umowy cywilnoprawnej pomiędzy właścicielem nieruchomości a inwestorem nie stanowi w żadnym wypadku zagadnienia wstępnego, którego rozpatrzenie jest niezbędne do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Postępowanie dotyczące ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, jest postępowaniem prowadzonym z wniosku *Wnioskodawcy*, do którego należy ustalenie przebiegu projektowanej linii elektroenergetycznej. Ponadto zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 10 *ustawy* inwestor w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, określa we wniosku nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości.

W toku postępowania organ winien ocenić kompletność złożonego wniosku oraz ustalić, czy spełnia on inne przesłanki określone przepisami *ustawy*, a także zbadać, czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z prawem powszechnie obowiązującym.

Należy również podkreślić, że obowiązujące przepisy prawa nie wymagają ani od inwestora ani od organu prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji uzyskania zgody właścicieli nieruchomości na realizację inwestycji. Kwestie odszkodowania w ramach zadośćuczynienia powstałym szkodom pozostają bez wpływu na wydane rozstrzygnięcie w przedmiocie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Podsumowując organ zobowiązany jest procedować na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w sytuacji spełnienia przez *Wnioskodawcę* wszystkich wymogów przewidzianych w ustawie wydać decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Zgodnie z art. 7 ust. 6 *ustawy*, pismami z dnia 22 maja 2019 r. zwrócono się odpowiednio z wnioskiem od Sądu Rejonowego w Obornikach oraz Sądu Rejonowego w Szamotułach o ujawnienie w księgach wieczystych nieruchomości objętych inwestycją wzmianki o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a jeżeli nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej – o złożenie do istniejącego zbioru dokumentów zawiadomienia o wszczęciu tego postępowania.

Ponadto *Wnioskodawca* pismem z dnia 14 czerwca 2019 r. (data wpływu: 17 czerwca 2019 r., znak IPLE/DL/PILPLE/2019.05_11) zmienił wniosek w zakresie wykazu nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, ma wywołać skutek w postaci ustanowienia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, wyłączając z wykazu część działek, dla których podpisano z właścicielami umowy służebności (do wniosku załączono kopie aktów notarialnych).

Dodatkowo pismem z dnia 14 czerwca 2019 r. (data wpływu: 18 czerwca 2019 r., znak IPLE/DL/PILPLE/2019.05_11) *Wnioskodawca* dokonał aktualizacji wniosku w zakresie działki o nr ewid. 34/1 obręb Bąblin, która uległa podziałowi i obecnie w granicach objętych wnioskiem znajduje się działka numer 34/7.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja nie obejmuje budowy stacji elektroenergetycznej w związku z czym, w decyzji nie ustalono linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji. Zatem nie zaistniała potrzeba zatwierdzenia map z projektami podziałów nieruchomości oraz wskazania nieruchomości lub ich części, które stają się własnością Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 22 ust. 1 *ustawy*, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją,

konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, w pkt. VIII decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *Wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 10 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 *ustawy* decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Tomasz Małyszka
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000) w wysokości 107,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictw w wysokości 34,00 zł.

Załącznik:

1. Mapy zasadnicze z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (11 arkuszy).

Otrzymują:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

1. Starosta Obornicki (ePUAP).
2. Starosta Szamotulski (ePUAP).
3. Burmistrz Obornik (ePUAP).
4. Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły (ePUAP).
5. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu dot. WOO-II.420.122.2018.JC.37 (ePUAP).
6. Sąd Rejonowy w Obornikach IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
7. Sąd Rejonowy w Szamotulach V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
8. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
9. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (ePUAP) (ePUAP, na podstawie art. 57 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 11 ust. 1 *ustawy*).

Sprawę prowadzi:

Sara Słabińska

st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854 19 75

Projekt decyzji sporządził:

mgr gospodarki przestrzennej Sara Słabińska

W niniejszej decyzji „wyczerpiono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Sara Słabińska