



Poznań, dnia 7 stycznia 2020 r.

**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

IR-III.747.59.2019.8

**DECYZJA Nr 1/2020**  
**o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 404, z późn. zm.) - zwanej dalej *ustawą*, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 listopada 2019 r. (znak IPLE/DL/PILPLE/2019.11\_1), złożonego przez pana Piotra Muchę, reprezentującego Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, uzupełnionego dnia 10 grudnia 2019 r. o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części inwestycji pn. *Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*:

**ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

na rzecz

**Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.**

ul. Warszawska 165  
05-520 Konstancin-Jeziorna

polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Piła Krzewina-Plewiska, na terenie powiatów: czarnkowsko-trzcianeckiego, pilskiego i poznańskiego, stanowiącej część inwestycji pn. *Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta
<b>Powiat czarnkowsko-trzcianecki</b> Gmina Czarnków Jednostka ewidencyjna: 300202_2, Czarnków			
0007 Gębice	9	7211/1	
0010 Huta	2	205	
	8	7321/1	
<b>Gmina Połajewo</b> Jednostka ewidencyjna: 300206_2, Połajewo			
0002 Krosin	5	724	
		725/1	
0005 Połajewo	6	1105/3	
0006 Przybychowo	1	39	
		40	
		41	
		46	
<b>Powiat pilski</b> Gmina Ujście Jednostka ewidencyjna: 301907_2, Ujście			
0009 Węglewo	2	8086	

<b>Powiat poznański</b>			
Gmina Dopiewo			
Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo			
0003 Dąbrowa	2	312/8	
		312/12	
		312/14	
		312/15	
		312/18	
		312/31	
		313/32	
	4	240/20	
	11	399	
		472	
473/42			
0005 Gołuski	2	226	
		227/1	
		229	
		230	
		358	
Gmina Komorniki			
Jednostka ewidencyjna: 302107_2, Komorniki			
0005 Plewiska	1	1349/2	
Gmina Tarnowo Podgórne			
Jednostka ewidencyjna: 302117_2, Tarnowo Podgórne			
0013 Sady	1	149	
0015 Swadzim	2	82/9	
		83/7	

Tabela 1

### **I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w tym linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej**

- Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (linia ciągła koloru fioletowego) przedstawione na kopiach map zasadniczych w skali 1:2000 (9 arkuszy), opracowanych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty: Czarnkowsko-Trzcianieckiego, Pilskiego i Poznańskiego. Zatwierdzone linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej określone są w załączniku nr 1 do decyzji.
- Inwestycja nie wymaga zatwierdzenia linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej.

### **II. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

- Budowę linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska na odcinku objętym decyzją należy realizować przy zachowaniu następujących parametrów technicznych:
  - napięcie znamionowe linii: 400 kV,
  - pas technologiczny o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony),
  - słupy dwutorowe,
  - zawieszenie przewodów odgromowych pomiędzy słupem linii 400 kV a bramką w stacji energetycznej Plewiska na dz. o nr ewid.: 226, 229, 230, 358, obręb Gołuski, gmina Dopiewo.

2. Skrzyżowania z elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. W ramach realizacji inwestycji ustala się wykonanie robót budowlanych obejmujących likwidację kolizji z sieciami elektroenergetycznymi średniego napięcia na terenie działek o nr. ewid.:
  - 240/20, 312/12, 312/14, 312/15, 312/18, 312/31, 312/32, 312/8, 399, 472, 473/42, obręb Dąbrowa, gmina Dopiewo, wraz z budową linii kablowej średniego napięcia po nowej trasie;
  - 724, 725/1, 1105/3, obręb Krosin, gmina Połajewo, wraz z budową linii kablowej średniego napięcia po trasie linii demontowanej;
  - 149 obręb Sady, gmina Tarnowo Podgórne, wraz z budową linii kablowej średniego napięcia po trasie linii demontowanej i słupa kablowego;
  - 82/9, 83/7 obręb Swadzim, gmina Tarnowo Podgórne, wraz z budową linii kablowej średniego napięcia po nowej trasie.
3. Zgodnie z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz.U. Nr 130, poz. 1193), lokalizację poszczególnych słupów podtrzymujących linię (o wysokości równej lub wyższej niż 50 m n.p.t.) wraz z ich wysokością całkowitą, należy zgłosić do Szefostwa Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, w terminie określonym w § 11 tego rozporządzenia.

### **III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym**

#### 1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. (znak WOO-II.420.122.2018.JC.37) ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, według wariantu proponowanego przez wnioskodawcę (wariant WP).

#### 2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków:

- 2.1. Ustalam obowiązek prowadzenia prac archeologicznych podczas robót ziemnych na terenie stanowisk archeologicznych.
- 2.2. W miejscach gdzie nie ma stanowisk archeologicznych, a zachodzi duże prawdopodobieństwo ich wystąpienia należy wykonać badania powierzchniowo-weryfikacyjne.

#### 3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam

### **IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

### **V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

#### VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości - nie ustalam

#### VII. Oznaczenie nieruchomości, na których jest planowana budowa stacji elektroenergetycznej, które stają się własnością Skarbu Państwa - nie ustalam

#### VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych poniżej w Tabeli 2, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w obszarze określonym w załączniku nr 1 decyzji (wypełnienie koloru żółtego), przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu	Powierzchnia objęta ograniczeniem (m <sup>2</sup> )
<b>Powiat czarnkowsko-trzcianecki</b>				
Gmina Połajewo				
Jednostka ewidencyjna: 300206_2, Połajewo				
0002 Krosin	5	724		47
		725/1		40
0005 Połajewo	6	1105/3		24
<b>Powiat poznański</b>				
Gmina Dopiewo				
Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo				
0003 Dąbrowa	2	312/14		188
		312/15		67
		312/18		6
		312/31		32
		313/32		95
	4	240/20		35
0005 Gołuski	2	227/1		205
Gmina Tarnowo Podgórne				
Jednostka ewidencyjna: 302117_2, Tarnowo Podgórne				
0013 Sady	1	149		407
0015 Swadzim	2	82/9		321
		83/7		44

Tabela 2 \*Powierzchnie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości zostały podane zgodnie z wnioskiem Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

2. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. odszkodowanie,
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. uzyskują prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w *Tabeli 2* na cele budowlane, w rozumieniu Prawa budowlanego, z tym, że rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna,
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

#### **IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń**

- nie ustalam

#### **X. Wskazanie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi**

Linie rozgraniczające teren obejmują dz. o nr. ewid. 725/1 obręb Krosin, gmina Połajewo (*Kanał Krosiński*), która stanowi grunt pokryty powierzchniowymi wodami płynącymi, w zakresie którego obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268, z późn. zm.).

#### **XI. Wskazanie terenów dróg publicznych**

Obręb	Arkusze	Numer działki	Kategoria drogi
<b>Powiat czarnkowsko-trzcianecki</b>			
Gmina Czarnków			
Jednostka ewidencyjna: 300202_2, Czarnków			
0010 Huta	2	205	Droga wojewódzka
<b>Powiat poznański</b>			
Gmina Dopiewo			
Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo			
0003 Dąbrowa	2	312/8	Droga gminna
		312/12	Droga gminna
	11	399	Droga gminna

*Tabela 3*

Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym uzbrojenia terenu, wchodzącego w skład tej inwestycji.

#### **XII. Wskazanie terenów kolejowych - nie ustalam**

## Uzasadnienie

Na podstawie *ustawy* dnia 29 listopada 2019 r. pan Piotr Mucha, reprezentujący Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 26 listopada 2019 r., znak: IPLE/DL/PILPLE/2019.11\_1) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla części inwestycji pn. *Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska*.

Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska została ujęta w wykazie strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych określonym w załączniku do *ustawy* (pozycja 17 wykazu). Zgodnie z art. 5 ust. 2 *ustawy* wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej może odnosić się do całości lub części inwestycji.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja ma na celu zapewnienie dostaw energii elektrycznej do odbiorców w północnej i zachodniej Polsce. Przedsięwzięcie spowoduje znaczne wzmocnienie zasilania zarówno sieci przesyłowej 220 kV, jak i dystrybucyjnej 110 kV, co zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo energetyczne regionów.

Zakres prac budowlanych związanych z inwestycją obejmuje w szczególności wykonanie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV, składającej się ze słupów stalowych, kratowych oraz zawieszonych na nich układów faz składających się z potrójnej wiązki przewodów. Nowopowstały ciąg zastąpi istniejącą linię 220 kV Piła Krzewina-Plewiska, która zostanie zdemontowana. Wnioskiem objęto zakres inwestycji obejmujący wykonanie robót budowlanych obejmujących likwidację kolizji z sieciami elektroenergetycznymi średniego napięcia oraz zawieszenie przewodów odgromowych pomiędzy słupem linii 400 kV a bramką w stacji energetycznej Plewiska.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 *ustawy* wniosek zawierał:

- 1) określenie linii rozgraniczających teren objęty wnioskiem, opracowanych geodezyjnie i przedstawionych na kopiach map zasadniczych do celów projektowych w skali 1:2000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, jeżeli jest prowadzona dla nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *ustawy*;
- 6) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. (znak: WOO-II.420.122.2018.JC.37) ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, według wariantu proponowanego przez wnioskodawcę (wariant WP);
- 7) opinie:
  - a) Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 stycznia 2019 r. (Nr 320/DI 18.12.2018) - opinia pozytywna, z zastrzeżeniem uwzględnienia w decyzji stosownego zapisu dotyczącego zgłaszania przeszkód lotniczych.

W związku z powyższym w pkt. II.3 decyzji ustalono odpowiedni warunek;

- b) Marszałka Województwa Wielkopolskiego, jako właściwego organu administracji geologicznej - w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, postanowienie z dnia 10 kwietnia 2019 r. (znak: DSR-I.7634.1314.2019) - opinia pozytywna;

- c) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile z dnia 16 stycznia 2019 r. wskazująca, że realizacja inwestycji powodować będzie zajęcie gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictw: Kaczory, Sarbia, Krucz i Podanin - opinia pozytywna;
- d) Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (Starostwo Powiatowe w Poznaniu) z dnia 9 marca 2018 r. (znak: KZ.4123.00021.2018.V) informująca, że na trasie przedmiotowej inwestycji znajdują się stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków archeologicznych, będące pod ochroną konserwatorską, jednak budowa słupów nie koliduje z żadnym ze stanowisk archeologicznych;
- e) Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile z dnia 6 lutego 2018 r. (znak: Pi-WA.5152.94.2.2018) wskazująca, że przez cały okres prowadzenia prac ziemnych na inwestycji, w miejscach gdzie nie ma stanowisk archeologicznych, a zachodzi duże prawdopodobieństwo ich wystąpienia należy wykonać badania powierzchniowo-weryfikacyjne.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiedni warunek wynikający z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- f) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 237/17 z dnia 14 grudnia 2017 r. (znak: DI-IV.8012.237.2017) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że lokalizacja inwestycji winna zostać uzgodniona z: Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, PKP PLK S.A. oraz PERN „Przyjaźń”, Europol Gaz S.A., GAZ-System S.A. i Emitel sp. z o.o.

W toku postępowania stwierdzono, że na odcinku objętym przedmiotowym postępowaniem linia elektroenergetyczna nie przecina infrastruktury będącej w zarządzie ww. podmiotów;

- g) Zarządu Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 *ustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 4 grudnia 2017 r.);
- h) Zarządu Powiatu w Pile - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 *ustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 4 grudnia 2017 r.);
- i) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała Nr 2202/2017 z dnia 20 grudnia 2017 r. ze wskazaniem, że należy uzyskać decyzję Zarządu Dróg Powiatowych na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym a także, że słupy linii 400 kV należy zlokalizować w odległości 20 m od granicy z działką drogową drogi powiatowej.  
Zgłoszone uwagi nie dotyczą zakresu ustaleń decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej;
- j) Burmistrza Ujścia - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 *ustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 27 grudnia 2017 r.);
- k) Wójta Gminy Połajewo - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 *ustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 28 grudnia 2017 r.);
- l) Wójta Gminy Czarnków z dnia 18 stycznia 2018 r. (znak:IGROŚ.671.13.2017) - opinia pozytywna;

- ł) Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 10 stycznia 2018 r. - opinia pozytywna w zakresie przebiegu inwestycji wzdłuż istniejącej linii 220 kV, tj. lokalizacji zgodnej z ustaleniami SUIKZP gminy Tarnowo Podgórne, opinia negatywna w zakresie niezgodnym ze wskazanym przebiegiem projektowanej linii 400 kV w SUIKZP gminy Tarnowo Podgórne.

Odnosnie powyższego należy wskazać że w myśl art. 11 *ustawy* w sprawach decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie stosuje się;

- m) Wójta Gminy Dopiewo - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 *ustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 27 grudnia 2017 r.);
- n) Wójta Gminy Komorniki z dnia 17 stycznia 2018 r. (znak: PL.6724.13.13.2017) - opinia pozytywna;
- o) Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z dnia 13 grudnia 2017 r. (znak: ULC-LTL-2/530-2371/01/17) - bez uwag;
- p) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu z dnia 5 kwietnia 2018 r. (znak: POZ.5120.47.2018.KP) - opinia z informacją o lokalizacji słupów nr 205 i 206 na złożu kruszywa naturalnego „Dąbrowa Wschód”;
- r) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z dnia 10 stycznia 2019 r. (znak: PO.RPP.430.197.2018.HŁ) - bez uwag;
- s) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z dnia 16 stycznia 2019 r. (znak: BD.RPP.430.33.2018.KB-N) - bez uwag.
- 8) uzgodnienia zarządców dróg publicznych, w zakresie w jakim teren objęty wnioskiem przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego:
- decyzja Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu z dnia 12 marca 2018 r. (znak: WZDW.WU.6511-122/18) udzielająca zezwolenia na lokalizację inwestycji w m. Sarbia, gmina Czarnków w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 183 i w m. Huta, gm. Czarnków w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 178;
  - decyzja Wójta Gminy Dopiewo z dnia 21 grudnia 2018 r. (znak: RIIGK.7230.3.205.2018) uzgadniająca przebieg inwestycji na skrzyżowaniu z drogami gminnymi w granicach działek dróg gminnych, dz. nr 399, 312/8, 312/12, 361/11, 368/7, 366/6, 473/6, 367/5, 26/3, 372/2, 369/6 w miejscowości Dąbrowa, gm. Dopiewo.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt. 7-9, 13 ust. 2 pkt 1, 2, 4, 8, 11 *ustawy*.

Dane osobowe, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie danych z katastru nieruchomości przekazanych przez *Wnioskodawcę*, potwierdzonych na podstawie wypisów z rejestru gruntów dla powiatu czarnkowsko-trzcianeckiego, pilskiego i poznańskiego sporządzonych w dniu 3 grudnia 2019 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, posiadający ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją.



Zgodnie z art. 7 ust. 1 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 14 grudnia 2019 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej *Wnioskodawcy* oraz właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Zawiadomienie wysłano również właściwym miejscowo starostom, wójtom lub burmistrzom. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 14 grudnia 2019 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w terminie od 17 grudnia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r., Urzędu Gminy w Czarnkowie od 17 grudnia 2019 r. do 2 stycznia 2020 r., Urzędu Gminy Dopiewo od 18 grudnia 2019 r. do 2 stycznia 2020 r., Urzędu Gminy Komorniki od 16 grudnia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r., Urzędu Gminy Połajewo od 17 grudnia 2019 r. do 3 stycznia 2020 r., Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne od 19 grudnia 2019 r. do 3 stycznia 2020 r., Urzędu Miasta i Gminy Ujście od 20 grudnia 2019 r. do 7 stycznia 2020 r., a także na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (zamieszczone od dnia 17 grudnia 2019 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 17 grudnia 2019 r.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a także informację o terminie (do dnia 2 stycznia 2020 r.) i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Poprzez zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania dopełniono obowiązek wynikający z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego - umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zaznaczyć należy, że zasady czynnego udziału stron w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zostały uregulowane w ustawie szczególnej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W wyznaczonym terminie wpłynęła następująca uwaga (zastrzeżenie).

Pismo państwa [REDAKTED] i [REDAKTED] z dnia 31 grudnia 2019 r. dotyczące zmiany trasy planowanej inwestycji ze względu na planowaną zabudowę na działce objętej postępowaniem oraz obniżenie wartości ich działki przez planowaną inwestycję.

Skan powyższego pisma w dniu 31 grudnia 2019 r. przekazano drogą elektroniczną *Wnioskodawcy* celem rozważenia i przedstawienia stanowiska.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 3 stycznia 2020 r. odniósł się do zarzutów [REDAKTED] [REDAKTED] stwierdzając, że określenie przebiegu inwestycji stanowi uprawnienie inwestora. Jest to jedyny podmiot, który dokonuje całościowej analizy uwarunkowań prawnych, społecznych i technicznych realizacji całości przedsięwzięcia i wyznacza optymalny jego przebieg z uwzględnieniem znaczącego obszaru, zawierającego znaczącą ilość terenów prywatnych. W konsekwencji, decyzja lokalizacyjna jest wydawana w warunkach związania organu wnioskiem inwestora, który powinien być uwzględniony z zastrzeżeniem zgodności z przepisami. Opierając się na wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 9 lutego 2018 r. (sygn. IV SA/Wa 2780/17) *Wnioskodawca* stwierdza, że strona postępowania nie jest uprawniona do skutecznego żądania zmiany przebiegu inwestycji, gdyż jak zauważył WSA w powołanym wyroku, procedurę w ramach której dochodzi do oceny możliwych wariantów przebiegu inwestycji jest procedura środowiskowa. Jest to zatem przedmiot rozstrzygnięcia przynależnego innej

decyzji. Nie ma miejsca na kwestionowanie lokalizacji linii w ramach postępowania prowadzonego przez Wojewodę. W odniesieniu do zarzutu strony, że przebudowa linii w sposób określony we wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych zablokuje możliwość budowy i ograniczy możliwości wykorzystania działki *Wnioskodawca* stwierdził, że w chwili obecnej napowietrzna linia średniego napięcia przebiega niemal przez środek działki [REDACTED] w sposób, który znacząco utrudnia jej wykorzystanie jako działki pod zabudowę dzieląc ją na dwie dużo mniejsze działki. Jediną możliwością zagospodarowania działki w chwili obecnej jest przebudowa przedmiotowej linii średniego napięcia co też zostanie wykonane w związku z budową linii 400 kV a aktualna przebudowa linii została zaprojektowana przy samej granicy działki [REDACTED] w odległości ok. 0,5 metra od jej granicy co znacząco poprawi możliwość zagospodarowania w przyszłości działki, a jej lokalizacja przy samej granicy działki w terenie wyłączonym z możliwości zabudowy tego zagospodarowania w żaden sposób nie utrudni.

Podsumowując *Wnioskodawca* zauważył, że obowiązujące przepisy nie dają podstaw do modyfikacji przebiegu linii ze względu na plany inwestycyjne właściciela nieruchomości. Dotyczy to tym bardziej sytuacji, w której właściciel nie uzyskał aktualnie warunków zabudowy czy pozwolenia na budowę w zakresie zabudowy swojej nieruchomości. Należy podkreślić, że nawet gdyby takie decyzje były wydane, nie mogłyby to wpłynąć na możliwość wydania decyzji lokalizacyjnej w trybie specustawy. Zgodnie z art. 11 ust. 2 i 3 *ustawy* decyzja lokalizacyjna wiąże przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy, pozwoleniu na budowę, a nawet przy sporządzaniu planów miejscowych. Zamiar wystąpienia o decyzje tego typu przez właściciela nieruchomości nie jest zatem argumentem pozwalającym na zakwestionowanie przebiegu linii.

Rozpatrując uwagi [REDACTED] [REDACTED] i [REDACTED] państwa przychylnono się do stanowiska przedstawionego przez *Wnioskodawcę*.

W kwestii zastrzeżeń odnoszących się do przebiegu linii należy wyjaśnić, że postępowanie dotyczące ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, jest postępowaniem prowadzonym z wniosku *Wnioskodawcy*, do którego należy ustalenie przebiegu projektowanej linii elektroenergetycznej. O przebiegu inwestycji oraz przyjętych rozwiązaniach technicznych decyduje zatem wyłącznie uprawniony *Wnioskodawca*. W toku postępowania organ winien ocenić kompletność złożonego wniosku oraz ustalić, czy spełnia on inne przesłanki określone przepisami *ustawy*, a także zbadać, czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z prawem powszechnie obowiązującym. Co do przebiegu inwestycji jest natomiast związany wnioskiem.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę, że przebieg planowanej linii elektroenergetycznej 400 kV zawarty we wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej jest zgodny z ustaleniami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ nie był uprawniony do zobligowania *Wnioskodawcy* do zmiany wniosku w tym zakresie.

Należy podkreślić, że obowiązujące przepisy prawa nie wymagają ani od inwestora ani od organu prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji uzyskania zgody właścicieli nieruchomości na realizację inwestycji.

Również ewentualne ograniczenie możliwości realizacji indywidualnych planów inwestycyjnych, w związku z budową linii elektroenergetycznej 400 kV, pozostaje bez wpływu na wydane rozstrzygnięcie w przedmiocie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie linii przesyłowej.

Zgodnie z art. 22 ust. 2 *ustawy* na Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje

nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. odszkodowanie (ustalane w odrębnym postępowaniu administracyjnym).

Ewentualne dochodzenie odszkodowań z tytułu poniesionych w wyniku realizacji inwestycji strat innych niż wynikające z art. 22 *ustawy* winno być przedmiotem postępowania przed właściwym sądem do spraw cywilnych.

Podsumowując organ zobowiązany jest procedować na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w sytuacji spełnienia przez *Wnioskodawcę* wszystkich wymogów przewidzianych w *ustawie* wydać decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Zgodnie z art. 7 ust. 6 *ustawy*, pismami z dnia 19 grudnia 2019 r. zwrócono się do właściwych miejscowo sądów rejonowych o ujawnienie w księgach wieczystych nieruchomości objętych inwestycją wzmianki o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a jeżeli nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej – o złożenie do istniejącego zbioru dokumentów zawiadomienia o wszczęciu tego postępowania.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja nie obejmuje budowy stacji elektroenergetycznej w związku z czym, w decyzji nie ustalono linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji. Zatem nie zaistniała potrzeba zatwierdzenia map z projektami podziałów nieruchomości oraz wskazania nieruchomości lub ich części, które stają się własnością Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 22 ust. 1 *ustawy*, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, w pkt. VIII decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *Wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 10 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystem nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Marcin Karpiński**  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*

*Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000, ze zm.) w wysokości 107,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictw w wysokości 34,00 zł.*

Załącznik:

1. Mapy zasadnicze z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (9 arkuszy).

Otrzymują:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

1. Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki (ePUAP).
2. Starosta Piłski (ePUAP).
3. Starosta Poznański (ePUAP).
4. Wójt Gminy Czarnków (ePUAP).
5. Wójt Gminy Dopiewo (ePUAP).
6. Wójt Gminy Komorniki (ePUAP).
7. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne (ePUAP).
8. Burmistrz Miasta i Gminy Ujście (ePUAP).
9. Wójt Gminy Połajewo (ePUAP).
10. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu dot. WOO-II.420.122.2018.JC.37 (ePUAP).
11. Sąd Rejonowy w Chodzieży IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
12. Sąd Rejonowy w Poznaniu Poznań Stare Miasto V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
13. Sąd Rejonowy w Trzciance VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie (dec. ostateczna).
14. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
15. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (ePUAP) (ePUAP, na podstawie art. 57 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 11 ust. 1 ustawy).

Sprawę prowadzi:

Sara Słabińska

st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854 12 89

Projekt decyzji sporządził:

mgr gospodarki przestrzennej Sara Słabińska

W niniejszej decyzji „wyczermiono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Sara Słabińska