



WOJEWODA WIELKOPOLSKI
IR-V.7840.96.2024.9

Poznań, 9 lipca 2024 r.

DECYZJA NR 72/24
pozwolenia na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 555 z późn zm.) - zwanej dalej: ustawą, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn zm.) - zwanej dalej: Prawem budowlanym, i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - zwanej dalej: kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 18 kwietnia 2024 r. (data wpływu), uzupełnionego 22 maja 2024 r. (data wpływu),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla inwestora:

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

ul. Warszawska 165
05-520 Konstancin-Jeziorna

na inwestycję:

„Budowa strategicznej sieci przesyłowej – linii 400 kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina odcinek od słupa nr SZ-01 (z wyłączeniem tego słupa) do słupa nr Zł-17 (wraz ze słupem) od słupa nr Zł-08 (wraz ze słupem) do bramki Piła Krzewina”,

obejmującej budowę dwutorowej linii napowietrznej 400 kV długości około 70 km relacji Dunowo-Żydowo Kierzkowo-Piła Krzewina na odcinku od projektowanego słupa nr SZ-01 (z wyłączeniem tego słupa) do słupa Zł-17 (wraz ze słupem) od słupa Zł-08 (wraz ze słupem) do stacji 400/110 kV Piła Krzewina wraz z przebudową infrastruktury kolidującej z inwestycją, zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań
tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Powiat złotowski

Gmina Krajenka

Jednostka ewidencyjna: 303103_5, Krajenka - obszar wiejski

obręb 0074 Paruszk

dz. o nr. ewid.: 203/1, 204, 205, 206, 210/1, 211, 215/1, 218, 238/1, 240, 242, 244, 253/1, 253/2, 264/1, 291/1, 292, 293, 294, 295, 297/29, 350/4, 350/9, 351/1, 351/2, 354/1, 354/2, 356, 360, 375/1, 378, 380/1, 380/2, 400, 403, 404, 405, 406, 415, 8084/1, 8085/1, 8085/2;

obręb 0075 Żelaźnica

dz. o nr. ewid.: 8111;

obręb 0076 Dolnik

dz. nr ewid.: 7, 8/4, 56/6, 65, 89, 90, 105, 106, 190, 198, 200/7, 202/2, 203, 204, 207, 217, 222, 230/11, 233, 239, 244, 247;

obręb 0077 Skórka

dz. nr ewid. 193/3;

obręb 0078 Głubczyn

dz. nr ewid.: 6/23, 6/91, 6/94, 23, 96/1, 97, 100/2, 101, 103, 106/2, 196/3, 201, 208, 215, 216, 218, 219, 225, 240/1, 241, 242, 243, 245, 247, 249/1, 250, 263/1, 552/53, 616;

Gmina Okonek

Jednostka ewidencyjna: 303105_5, Okonek - obszar wiejski

obręb 0120 Lubnica

dz. nr ewid.: 109, 138, 141, 146, 147, 148, 149, 150;

obręb 0123 Lubniczka

dz. nr ewid.: 19, 36, 37, 38, 39/1, 39/2, 40, 41, 42, 44, 57/1, 58/6;

obręb 0124 Węgorzewo

dz. nr ewid.: 37, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 117, 148, 149, 155, 163, 164, 170, 172, 173, 179, 181, 182, 8024/1, 8025/1;

obręb 0136 Podgaje

dz. nr ewid.: 234/1, 8001, 8008, 8016;

obręb 0137 Chwalimie

dz. nr ewid.: 229, 230, 8115/2, 8132, 8147/1, 8148, 8166/1, 8182, 8183, 8199;

obręb 0138 Łomczewo

dz. nr ewid.: 248, 364, 365, 367, 376, 397, 399, 409, 411, 413, 8033/1, 8036/1, 8039/2, 8056/1, 8083, 8090, 8091, 8092/2, 8114/1;

Gmina Tarnówka

Jednostka ewidencyjna: 303106_2, Tarnówka

obręb 0056 Piecewo

dz. nr ewid.: 45/4, 45/5, 45/8, 45/12, 52, 53, 59, 60, 61/3, 61/4, 62, 63/2, 400, 403, 434/1, 434/2, 435, 436, 455, 456, 467, 468, 510, 511, 513, 516, 8194/2;

obręb 0059 Węgierce

dz. nr ewid.: 85/1, 86, 92, 94, 95, 222, 223, 234, 235;

obręb 0060 Tarnówka

dz. nr ewid.: 431, 569, 570/1, 570/4, 571, 591/2, 593/2, 593/3, 593/4;

obręb 0061 Bartoszkowo

dz. nr ewid.: 1, 4/4, 4/5, 4/11, 14, 15/2, 23/31, 23/32, 25, 28/1, 29, 30/1;

obręb 0064 Sokolna

dz. nr ewid.: 279, 284/3, 284/4, 285, 287/2, 288, 292, 293, 294, 295/1, 295/2, 301/1, 301/2, 327/1, 332/1, 332/2, 332/3, 333/1, 333/2, 340, 342, 348, 350, 499, 510, 511, 512, 516/1, 516/2, 517/1, 517/2, 518/1, 557, 558;

Gmina Złotów

Jednostka ewidencyjna: 303108_2, Złotów

obręb 0004 Grudna

dz. nr ewid.: 8077, 8085, 8094, 8107, 8113, 8131/1, 8141;

obręb 0005 Radawnica

dz. nr ewid.: 120, 321, 324, 330, 332, 340, 734, 737, 743, 744, 745, 746, 774, 775, 776;

obręb 0006 Kamień

dz. nr ewid.: 41/5, 41/8, 41/9, 42, 45, 46, 48/1, 49, 50, 51, 52, 53, 88, 88/1, 89, 90, 91, 92/1, 92/2, 93, 94, 95, 98/1, 193/1, 308, 310/1, 310/2, 312/1, 355;

obręb 0044 Górzna

dz. nr ewid.: 195, 248, 249/1, 250, 251, 899, 8179, 8182, 8187, 8194/1;

obręb 0045 Zalesie

dz. nr ewid.: 185/1, 202, 203/1, 8278;

Powiat pilski

Gmina Kaczory

Jednostka ewidencyjna: 301903_5, Kaczory - obszar wiejski

obręb 0001 Brodna

dz. nr ewid.: 225, 226/2, 229/1, 8166/2;

obręb 0006 Krzewina

dz. nr ewid.: 168/6, 169, 171/6, 172/3, 172/4, 177/5, 211, 414/1;

obręb 0007 Morzewo

dz. nr ewid.: 172, 173/9, 178, 179, 330/4, 331/3, 332, 333, 335, 336, 337, 338/2, 400/3, 400/4, 403/3, 404/12, 459, 460, 465/1, 474/3, 475, 476/1, 476/2, 476/3, 477/1, 477/3, 478, 479, 480, 481, 482/1, 483, 484, 485, 698;

obręb 0010 Rzadkowo

dz. nr ewid.: 130/1, 133, 136, 138, 141, 145, 149, 152, 153/1, 154, 158, 172, 173, 177/4, 177/5, 179, 180, 182, 183, 189/2, 277/2, 291/5, 291/6, 292, 310, 312, 338/2, 380, 381/1, 383, 385, 386/1, 402/6, 404, 417/1, 433/3, 464/3, 465/1, 466/19, 474/3, 8215, 8243/1, 8243/2;

obręb 0011 Śmiłowo

dz. nr ewid.: 86/1, 90, 107, 108, 110/5, 110/11, 111, 112/6, 197, 204, 206, 208, 480, 482, 8164/5, 8165, 8166/3, 8168, 8178/2, 8185;

obręb 0012 Zelgniewo

dz. nr ewid.: 20/6, 20/7, 20/9, 20/13, 35, 170/3, 171, 173/4, 174, 175, 176/1, 178, 305, 306/5, 306/6, 306/7, 307/6, 310/2, 394, 397, 399/3, 399/4, 400, 403/3, 8001, 8003;

Gmina Miasteczko Krajeńskie

Jednostka ewidencyjna: 301905_5, Miasteczko Krajeńskie - obszar wiejski

obręb 0004 Grabówno

dz. nr ewid.: 8187/1;

Gmina Wysoka

Jednostka ewidencyjna: 301909_5, Wysoka - obszar wiejski

obręb 0008 Rudna

dz. nr ewid.: 189, 193, 210, 212, 221/2;

obręb 0010 Stare

dz. nr ewid.: 8031, 8036,

w zakresie określonym w projekcie budowlanym pn.: „Budowa strategicznej sieci przesyłowej - linii 400 kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina odcinek od słupa nr SZ-01 (z wyłączeniem tego słupa) do słupa nr Zł-17 (wraz ze słupem) od słupa nr Zł-08 (wraz ze słupem) do bramki Piła Krzewina wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych - rozbiórki sieci 15 kV, 0,4 kV, telekomunikacyjnej kanalizacji deszczowej oraz budowy sieci 15 kV i 0,4 kV, telekomunikacyjnej, kanalizacji deszczowej kolidujących z projektowaną siecią 400 kV”, składającym się z następujących elementów:

- Projekt zagospodarowania terenu: TOM 1 - Część opisowa, TOM 2 - Część rysunkowa,
- Projekt architektoniczno-budowlany: TOM 1 - Część liniowa, TOM 2 - Część słupowa, TOM 3 - Część fundamentowa, TOM 4 - Kolidacja SN i nN, TOM 5 - Kolidacja sieci telekomunikacyjnej, TOM 6 - Kolidacja sieci kanalizacji deszczowej,
- Załączniki do projektu budowlanego: TOM 1, TOM 2, TOM 3,

opracowanym w kwietniu 2024 r., którego autorami w poszczególnych branżach są:

instalacyjna w zakresie sieci elektroenergetycznych: Karolina Szczygieł, posiadająca uprawnienia budowlane nr ewid.: SLK/0226/PWBE/22 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, członek Śląskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: SLK/IE/2557/22,

konstrukcyjno-budowlana w części fundamentowa: Piotr Czkuj, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid.: POM/0329/PWOK/12 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Pomorskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: POM/BO/0038/13,

konstrukcyjno-budowlana w części konstrukcyjna: Łukasz Suda, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid.: SLK/5290/POOK/14 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Śląskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: SLK/BO/8771/14,

telekomunikacyjna: Damian Łuszcz, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid.: SLK/6907/PWBT/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, członek Śląskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: SLK/BT/9932/17,

wodno-kanalizacyjna: Katarzyna Halek, posiadająca uprawnienia budowlane nr 98/2001 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, członek Małopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: MAP/IS/2393/01,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- b) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- c) w trakcie realizacji inwestycji należy zachować warunki decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z 13 grudnia 2023 r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego (znak: BD.RUZ.4210.81.2023.PC),
- d) podczas realizacji prac w strefach ochronnych zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych inwestor zobowiązany jest prowadzić wyprzedzające badania archeologiczne,
- e) geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- f) elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
- tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 11 i § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45).

6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45 i art. 45a Prawa budowlanego oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), a w szczególności w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o środowiskowych uwarunkowaniach nr 12/2022 z 3 sierpnia 2023 r. (znak: WONS.420.30.2022.AW.AC.60).

Uzasadnienie

W dniu 18 kwietnia 2024 r. pan Paweł Mitka, na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., z siedzibą w Konstancinie-Jeziornej, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji, uzupełniony 22 maja 2024 r. (data wpływu).

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnymi na dzień opracowania projektu w postaci elektronicznej,

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego Nr 1/2024 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych z 18 stycznia 2024 r. znak: IR-III.747.5.2024.JN (IR-III.747.39.2023.11), sprostowaną postanowieniem z 2 lutego 2024 r. oraz 15 maja 2024 r. znak: IR-III.747.5.2024.JN, (IR-III.747.39.2023.11).
- ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o środowiskowych uwarunkowaniach nr 12/2022 z 3 sierpnia 2023 r. (znak: WONS.420.30.2022.AW.AC.60), sprostowaną postanowieniem z 16 października 2023 r. (znak: WONS.420.30.2022.AW.AC.60).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, mieści się w granicach działek objętych zamierzeniem budowlanym i obejmuje pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii) na terenach leśnych ograniczony do skrajni przewodów fazowych linii 400 kV, który stanowi teren niezbędny na potrzeby budowy i użytkowania linii.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy, Wojewoda Wielkopolski pismem z 23 maja 2024 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwych miejscowo wójtów, burmistrzów i starostów, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 7 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 22 maja 2024 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń (w terminie od 29 maja do 12 czerwca 2024 r.) oraz na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 29 maja do 12 czerwca 2024 r.), na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kaczorach, Urzędu Miasta i Gminy Wysoka, Urzędu Gminy w Tarnówce, Urzędu Gminy w Złotowie, Urzędu Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie, Urzędu Miejskiego Okonek, Urzędu Gminy i Miasta Krajenka (w terminie od 29 maja do 12 czerwca 2024 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane 28 maja 2024 r. w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Dziennik Gazeta Prawna”).

Postanowieniem z 29 maja 2024 r. Wojewoda nałożył na inwestora obowiązek doprowadzenia do zgodności projektu budowlanego z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.). Projekt został uzupełniony 26 czerwca 2024 r. zgodnie z warunkami postanowienia.

Pismem z 7 czerwca 2024 r. (data wpływu: 10 czerwca 2024 r.) właściciel nieruchomości nr [REDAKTOWANE], obręb [REDAKTOWANE], jedn. ewid. 303106_2 Tarnówka, wniósł sprzeciw w zakresie przebiegu projektowanej linii 400 kV na nieruchomościach będących jego

własnością, proponując korektę trasy polegającą na zbliżeniu projektowanej linii 400 kV do istniejącej linii 110 kV. Realizacja inwestycji w formie przedstawionej w projekcie budowlanym może mieć zdnaniem wnoszącego, wpływ na jego plany inwestycyjne w zakresie fotowoltaiki. Pismem z 13 czerwca 2024 r. wojewoda przekazał kopię powyższego pisma wnioskodawcy celem rozważenia i przedstawienia stanowiska.

Odpowiadając wnioskodawca pismem z 24 czerwca 2024 r. poinformował, że wstępny przebieg trasy projektowanej linii 400kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina został wskazany na etapie Studium Wykonalności w latach 2019/2020 na bazie szczegółowej analizy planistycznej, biorącej pod uwagę m.in. lokalną zabudowę, miejscowe plany zagospodarowania, warunki środowiskowe, infrastrukturę techniczną, ukształtowanie terenu, jak również koszty realizacji poszczególnych wariantów.

Na kolejnym etapie, w latach 2020/2021, prowadzone były przez Inwestora, Polskie Sieci Elektroenergetyczne, konsultacje z władzami samorządowymi oraz konsultacje społeczne, w czasie których zainteresowane strony mogły zapoznać się ze szczegółami projektowanej inwestycji i wnieść stosowne wnioski mające na celu np. korektę przebiegu projektowanej inwestycji. O terminie przeprowadzenia tych konsultacji właściciele nieruchomości wchodzących w zakres inwestycji zostali zawiadomieni. Działania komunikacyjne PSE na koniec roku 2021 zostały podsumowane w „Raportcie z działań informacyjno-konsultacyjnych”, który stanowił załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Na tym etapie konsultacji Inwestor nie otrzymał od właściciela nieruchomości [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE], jakiegokolwiek informacji w zakresie oczekiwań w stosunku do zmiany zaprojektowanej trasy linii na ww. działkach. Na kolejnym etapie realizacji prac, kiedy wszczęta została procedura środowiskowa, rozpoczął się kolejny etap działań informacyjnych związany z wymogami przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska. Inwestor ściśle współpracował z RDOŚ w udostępnianiu informacji o prowadzonym postępowaniu na poszczególnych jego etapach. W szczególności przy udostępnianiu treści obwieszczeń RDOŚ o wszczęciu postępowania i o możliwości zgłaszania uwag, które w przepisany prawem terminie umieszczone były nie tylko w siedzibach urzędów gmin, ale także na tablicach sołeckich we wszystkich sołectwach, przez które biegnie projektowany przebieg linii 400 kV. Pomimo podejmowania przez PSE powyższych działań, właściciel nieruchomości [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE] nie wziął udziału w ww. konsultacjach. Na etapie złożenia wniosku o decyzję lokalizacyjną proces związany z uzgadnianiem przebiegu linii 400 kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina został uznany za zakończony, bez możliwości wprowadzenia jakichkolwiek korekt.

Należy podkreślić, że przebieg linii 400 kV, został ustalony w decyzji wojewody wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, która wiąże wojewodę przy wydawaniu decyzji pozwolenia na budowę. Z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej inwestor PSE S.A., uzyskał prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę, wniosek właściciela nieruchomości [REDAKTOWANE], dotyczący zmiany projektu budowlanego w zakresie zmiany trasy linii na wskazanych nieruchomościach, nie mógł zostać uwzględniony na etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego nie wpłynęły inne uwagi, wnioski lub zastrzeżenia.

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami ustalonymi w decyzji Wojewody Wielkopolskiego Nr 1/2024 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej z 18 stycznia 2024 r. znak: IR-III.747.5.2024.JN (IR-III.747.39.2023.11), sprostowanej postanowieniem z 2 lutego 2024 r. oraz 15 maja 2024 r. znak: IR-III.747.5.2024.JN (IR-III.747.39.2023.11), która wiąże organ w zakresie wydania pozwolenia na budowę.

Przedsięwzięcie pn. Budowa strategicznej sieci przesyłowej – linii 400kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina, objęte niniejszą decyzją o pozwoleniu na budowę, zostało zakwalifikowane na podstawie § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się także realizację przedsięwzięć towarzyszących, które zostały sklasyfikowane jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 7 oraz § 3 ust. 1 pkt 89 lit. a i b.

Spełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Projekt budowlany spełnia wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań w niej określonych.

Dla rozwiązania projektowego polegającego na zmniejszeniu wymaganego kąta skrzyżowania projektowanej dwutorowej linii 400kV Dunowo - Żydowo – Kierzkowo - Piła Krzewina z istniejącym gazociągiem wysokiego ciśnienia DN 250 z wymaganych min. 30° na 16°, na terenie działek o nr ewidencyjnych 306/5, 306/6, 306/7, 307/3, 307/5, 307/6, obręb 0012 Zelgniewo, gmina Kaczory obszar wiejski, zostało wydane 19 czerwca 2024 r. postanowienie Wojewody Wielkopolskiego (znak: IR-V.7840.31.7.2024.10) udzielające zgody na odstępstwo od przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640).

W oparciu o wymagania ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317), inwestor przeprowadził analizę przestrzenną w zakresie lokalizacji projektowanej linii 400 kV w stosunku do istniejących turbin wiatrowych oraz w stosunku do turbin wiatrowych, dla których wydane zostały decyzje o pozwoleniu na budowę lub decyzje o warunkach zabudowy (turbiny planowane). Ze względu na wymagania ww. ustawy, w których oprócz lokalizacji obiektów należy również uwzględnić wysokość turbiny wiatrowej oraz średnicę omiatania łopat turbiny, analiza została przeprowadzona w buforze 2×1 km od osi linii, przy czym na etapie analizy zidentyfikowano, że ryzyko niezachowania odległości „linia elektroenergetyczna – turbina” określonych ww. ustawą w stosunku do projektowanej linii Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina (dalej: DUN-ZDK-PKW) występuje jedynie w przypadku buforu maksymalnego do 2×600 m, jednocześnie wskazując, że w przypadku większych odległości niż 600 m wymagania ww. ustawy są zachowane.

Obowiązek prowadzenia badań archeologicznych w strefach ochronnych zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nałożono na podstawie zapisu pkt. III.2 decyzji nr 1/2024 Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 2160,00 zł na podstawie części III, ust. 9 pkt 1 lit. f części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyszka

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Mitka - pełnomocnik wnioskodawcy + projekt budowlany (e-PUAP)
2. aa + projekt budowlany

Do wiadomości:

1. Starosta Piłski (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
2. Starosta Złotowski (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
3. Burmistrz Miasta i Gminy Kaczory (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
4. Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
5. Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
6. Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
7. Wójt Gminy Tarnówka (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
8. Wójt Gminy Złotów (e-PUAP), art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy
9. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (e-PUAP)
10. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + projekt budowlany

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli została ustanowiony,- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12

ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

- 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Autor wyłączenia Małgorzata Pawłowska