

DECYZJA nr 8/2015**o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1501 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 sierpnia 2015 r. (znak G429-ILFWs-FP-OC-0340), uzupełnionego i zmienionego dnia 24 sierpnia 2015 r. i 4 września 2015 r., złożonego przez Pana Mateusza Frydrycha, reprezentującego Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji towarzyszącej pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia 8,4 MPa o średnicy DN1000 relacji Lwówek - Odolanów wraz z infrastrukturą towarzyszącą – Etap I na terenie województwa wielkopolskiego”:

**u s t a l a m l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i w z a k r e s i e t e r m i n a l u
n a r z e c z****Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.****ul. Mszczonowska 4****02-337 Warszawa**

polegającej na budowie gazociągu DN1000 relacji Lwówek - Odolanów na odcinku Lwówek - Krobia o długości ok. 113,5 km, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

Powiat nowotomyski, gmina Lwówek**Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek - obszar wiejski*****Obręb 0016 Zębowo***

ark.5, dz. o nr. ewid.: 102/3, 102/4, 102/6, 102/7, 102/8, 102/9, 106/1, 113, 114, 118, 119, 121/2, 123, 147, 149, 150/6, 151, 359, 364, 1183;

ark.6, dz. o nr. ewid.: 974/2, 975, 1017, 1019, 1020, 1045, 1058, 1059/1, 1059/2, 1060, 1061, 1064.

Obręb 0006 Komorowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1, 51/3, 52, 53, 54, 55/3, 55/4, 56, 57, 58, 59, 63, 64/5, 65, 84, 85, 86, 90/3, 91, 92, 94, 109.

Obręb 0015 Wymyślanka

ark.1, dz. o nr. ewid.: 188/3, 189/2.

Obręb 0004 Grońsko

ark.3, dz. o nr. ewid. 19.

Obręb 0009 Józefowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 99, 102/2, 133, 134, 135;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 16, 24/3, 24/5, 24/6, 25/1, 25/2, 26, 27/10, 74/3, 74/4, 76/15, 76/16, 76/19, 76/21, 78, 81, 82/5, 83, 84, 86/1, 87/9, 89/3, 89/4, 89/5, 90/1, 91/1, 92/3, 7279/6;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 470, 471.

Obręb 0003 Chmielinko

ark.1, dz. o nr. ewid.: 42, 43, 46, 47, 49, 50, 51, 55/3, 58/3, 58/7, 59, 60, 62/3, 63/2, 66, 81, 82/1, 82/2, 93, 94, 97, 98, 99/1, 101/2, 104, 106/3, 7273/2;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 428, 430/1, 430/2, 431, 433, 7273/3.

Obręb 0012 Pakosław

ark.3, dz. o nr. ewid.: 458/1, 472, 473, 476, 478;

ark.4, dz. o nr. ewid.: 526, 527;

ark.6, dz. o nr. ewid. 7261;

ark.7, dz. o nr. ewid. 7274.

Gmina Kuślin

Jednostka ewidencyjna: 301501_2, Kuślin

Obręb 0001 Chraplewo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 51/1, 53, 54/10, 54/11, 59, 60, 61, 62;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 32/1, 39/4, 43, 47/1, 49/1.

Obręb 0004 Głuponie

ark.1, dz. o nr. ewid.: 326, 327;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 5, 4, 6, 330, 331, 332/1, 332/3, 334, 335, 337, 340/4, 341, 343, 344, 345, 346/2, 349/3, 350/1, 350/2, 359/1, 360/1, 360/2, 364/3, 365/2, 368/2, 369, 370/1, 372, 376, 377, 378, 379, 398, 406/2, 407/2, 408, 410, 411.

Obwód 0005 Kuślin

ark.1, dz. o nr. ewid.: 47, 48, 194/2, 196/1, 196/2, 197/2, 198, 199/10, 199/2, 199/5, 199/7, 199/8, 199/9, 200, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 353, 360/1, 360/6, 360/7, 361/5, 362/2, 363, 366, 372/3, 376/8, 379/2, 382/5, 383, 417, 419, 422, 424, 425/2, 425/3, 425/4, 426, 427, 428, 576, 584, 585, 590/3;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 5082/1.

Obwód 0006 Michorzewko

ark.1, dz. o nr. ewid.: 243/1, 243/2, 250, 265/1, 265/3, 265/6, 266, 267, 268, 269, 272, 273, 285, 286, 289, 290, 293, 294, 295, 296/1, 296/2, 297, 324/1, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333/2, 334/3, 342, 343.

Gmina Opalenica**Jednostka ewidencyjna: 301505_5 Opalenica - obszar wiejski*****Obwód 0003 Jastrzębniki***

ark.1, dz. o nr. ewid.: 17/3, 17/9, 17/10, 24/2, 25/15;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 135, 136, 137, 138, 144, 145, 149, 150, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 174, 189, 210/13, 211, 212, 213, 214, 215, 272, 273.

Obwód 0007 Łęczyce

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1, 16/1, 17, 19, 21.

Obwód 0009 Porążyn

ark.1, dz. o nr. ewid.: 140, 168, 169, 170, 173/1, 173/2, 173/3, 174, 175, 177/1, 177/2, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 189/1;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 210/4, 227/2, 230/5, 234, 450, 451, 5292/1, 5292/2, 5293/1, 5293/3.

Obwód 0011 Sielinko

ark.1, dz. o nr. ewid.: 32/1, 32/2, 33, 34, 35, 36/10, 51/2, 54/16, 54/17, 54/20, 54/23, 56/4, 57/16, 57/7, 58, 59/15.

Obwód 0013 Troszczyń

ark.1, dz. o nr. ewid.: 61/1, 63, 225/4, 225/6;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 64/4, 65/1, 66/2, 149, 150, 151/1, 152/6, 174/2, 175, 176/3, 177/2, 178, 222/1, 223, 224.

Obwód 0014 Urbanowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 63, 64, 65, 66, 69, 70, 71, 74, 109/1, 110/1, 466/1;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 105, 349/1, 350/9, 350/10, 352, 353/1, 354/3, 358, 458/2;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 214, 218/2, 219/1, 220/5, 220/6, 221, 223/3, 224/1, 224/2, 224/3, 225/3, 226/4, 226/5, 227/1, 228, 229, 291/6, 297/1, 346/1.

Powiat grodziski, gmina Grodzisk Wielkopolski**Jednostka ewidencyjna: 300502_5, Grodzisk Wielkopolski - obszar wiejski*****Obręb 0006 Grąblewo***

ark.2, dz. o nr. ewid.: 304, 310, 311, 312, 313/2, 317, 318, 319, 320, 325, 326, 327.

Obręb 0014 Snowidowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 2, 3, 9, 10, 11, 81, 108, 112, 113, 114, 131, 133, 139, 143, 144, 150, 152, 221, 222.

Obręb 0011 Ptaszkowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 22, 26;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 102, 103, 104, 105, 107, 109, 110, 111, 121/1, 121/2, 122/5;

ark.4, dz. o nr. ewid. 303/3.

Gmina Granowo**Jednostka ewidencyjna: 300501_2, Granowo*****Obręb 0007 Kotowo***

ark.1, dz. o nr. ewid.: 66, 67, 68/1, 68/2, 68/9, 68/10, 68/11, 76.

Gmina Kamieniec**Jednostka ewidencyjna: 300503_2, Kamieniec*****Obręb 0001 Cykowo***

ark.1, dz. o nr. ewid.: 11, 13/3, 13/4;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 6, 7, 9, 59.

Obręb 0002 Cykówiec

ark.1, dz. o nr. ewid. 28/2.

Obręb 0008 Karczewo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 429/1, 451/1, 452, 464/4, 464/8, 487, 500/11, 500/13, 500/24, 500/25, 501, 502/1, 502/2, 502/3, 503, 506.

Obręb 0023 Wolkowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 267, 268, 271, 272, 275, 276, 279, 280, 283, 284, 287, 288, 291/8, 304, 306, 312, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 528/4;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 418/1, 419/2, 420, 425, 432/1, 432/2, 433, 434, 435/11, 454, 455, 456, 457, 460/2, 465/2, 466/10, 466/9, 478, 526.

Obręb 0022 Wilanowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 30, 58, 59, 60, 61, 62, 63/2, 63/3, 75, 76, 77/1, 78, 80, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97/4, 98/2, 99/1, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 113/1, 114, 115, 116, 117, 118,

119, 122, 143, 335/2, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354/1, 354/6, 354/7, 354/8, 356/1, 356/2, 356/3, 357, 358/11, 358/8, 358/9, 363, 364, 367, 390, 391, 395, 396, 397, 398, 399, 403, 405, 421, 422, 423, 434, 435, 451/1, 451/2, 452/1, 452/2, 453/1, 453/2, 454/1, 454/2, 465/1, 465/2, 465/3, 467/1, 467/2, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 491, 492, 502, 512, 513, 526, 527, 550, 562, 563, 564, 565/1.

Powiat kościański, gmina Kościan

Jednostka ewidencyjna: 301103_2, Kościan – obszar wiejski

Obwód 0011 Kokorzyn

ark.1, dz. o nr. ewid.: 33/1, 33/2, 77/2, 403/8, 403/10, 403/11, 403/12, 403/13, 403/15, 403/17, 403/18, 403/23, 403/24, 403/25, 404, 488, 493.

ark.2, dz. o nr. ewid.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 29, 30, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 48, 49, 50, 51, 52, 62, 63, 70, 75, 76, 80, 82, 83, 405, 406, 408/6, 409, 410/1, 410/2, 410/3, 410/4, 410/5, 410/6, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423/1, 423/2, 423/3, 424, 425, 428, 442, 444/1, 444/2, 444/3, 445, 448/1, 449/1, 449/2, 450, 456/1, 456/2, 458/1, 462/1, 462/3, 462/4, 462/5, 462/6, 462/7, 462/8, 463/3, 471, 472;

ark.3, dz. o nr. ewid. 460/1.

Obwód 0012 Krzan

ark.1, dz. o nr. ewid. 252;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 231, 235, 236, 241, 239, 248.

Obwód 0010 Kobylniki

ark.1, dz. o nr. ewid.: 91/3, 103.

ark.2, dz. o nr. ewid.: 87, 89, 90, 104, 105, 108, 116, 117, 121, 125.

Obwód 0023 Ponin

ark.1, dz. o nr. ewid. 71.

Obwód 0017 Naclaw

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1/2, 2/2, 4, 5/2, 6/2, 7/2, 8/2, 9/2, 10/2, 25/6, 37, 38/6, 45/1, 45/2, 46/2, 47/2, 48, 49, 50, 51, 52, 72, 109/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/2, 115/2, 116/2, 117/4, 118/6, 119/2, 120/2, 121/2, 122/2, 123/2, 124/2, 125/2, 126/2, 127/2, 131/3, 131/8, 137/1, 138, 139, 140, 141, 142, 482;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 186/1, 186/2.

Obwód 0018 Nielegowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 57/3, 58/4, 59/2, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133, 252, 253, 254, 255, 258, 259, 260, 261/8, 261/9, 276/2, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283/2, 371/3, 371/7, 443;

ark.2, dz. o nr ewid.: 347, 348, 349, 350, 351, 353, 358, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 372, 373, 374, 375.

Obręb 0005 Gryżyna

ark.1, dz. o nr. ewid.: 13, 14/1, 14/2, 14/4, 18/4, 19/29, 26/27, 50, 51/3, 51/4, 54/2, 55, 73/3, 91/2, 91/3, 92, 94/4, 97/1, 98, 99/1, 100, 101/2;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 195/1, 196/1, 197/1, 198/1, 199/1, 200/1, 201/1, 202/1, 203/3, 203/4, 204/3, 204/4, 218, 219, 224, 225, 226, 227, 228, 229/2, 231, 233, 234, 408, 410, 412.

Obręb 0022 Osiek

ark.1, dz. o nr. ewid.: 89/6, 97, 112/15, 112/16, 112/17, 118/13, 118/6, 119, 123/1, 124, 128/13, 128/14, 131, 132/17, 132/3, 133/1, 133/2, 161.

Obręb 0006 Januszewo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1, 6, 7, 8, 9, 10/2, 11/2, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 25, 26/4, 29, 30, 33, 34, 37, 38/1, 38/2, 42, 43, 44, 45.

Gmina Krzywiń

Jednostka ewidencyjna: 301104_5, Krzywiń - obszar wiejski

Obręb 0006 Jurkowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 190/6, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 279, 280, 284/1, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 418, 424, 427, 433, 434, 435, 436, 440, 441, 442, 448, 449, 456, 457, 458, 459, 460, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 493, 494, 495, 496, 498, 499, 500, 502/2, 503, 561, 575, 576, 577, 578, 579;

ark.2, dz. o nr ewid.: 55, 58/2, 205, 206, 207, 208, 209, 215, 497, 583;

ark.3, dz. o nr ewid.: 582.

Obręb 0004 Czerwona Wieś

ark.1, dz. o nr. ewid.: 4, 5, 6/2, 18, 100/4, 101, 102, 105, 111, 112/2, 113, 114, 242, 253/2.

ark.2, dz. o nr. ewid.: 241/4, 241/5.

ark.3, dz. o nr. ewid.: 157, 161/1, 163, 164.

ark.4, dz. o nr. ewid.: 11/6, 240, 252, 254, 255, 312.

ark.6, dz. o nr. ewid. 7228.

Obręb 0018 Teklimyśl

ark.1, dz. o nr. ewid.: 88/2, 90.

Powiat leszczyński, gmina Osieczna**Jednostka ewidencyjna: 301303_5, Osieczna - obszar wiejski*****Obręb 0010 Miąskowo***

ark.1, dz. o nr. ewid.: 16, 17, 19, 28, 67/1, 67/2, 67/3, 69, 70, 75/1, 75/2, 75/3, 76/1, 76/2, 76/3, 134.

Obręb 0008 Kleszczewo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 31, 34, 35/2.

Gmina Krzemieniewo**Jednostka ewidencyjna: 301301_2, Krzemieniewo*****Obręb 0002 Bojanice***

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1/12, 255, 261, 262, 274, 275/3, 276, 278, 279, 280, 282/1, 283;

ark.4, dz. o nr. ewid.: 5039/1, 5054.

Obręb 0013 Nowy Bełęcin

ark.1, dz. o nr. ewid.: 2, 4, 5, 6, 7, 8.

Obręb 0008 Karchowo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10/1, 11, 213, 214/1, 215, 217.

Obręb 0006 Górzno

ark.1, dz. o nr. ewid.: 100/1, 100/2, 101, 102, 103, 104, 105, 114/6, 119.

Obręb 0004 Drobnin

ark.1, dz. o nr. ewid.: 114, 115/11, 115/20, 115/21, 116, 312/2, 312/3;

ark.3, dz. o nr. ewid.: 148, 151, 153, 154/2, 155/1, 155/2, 156, 157, 158/2, 159/4, 163, 164/1, 164/2, 165/1, 165/2, 166, 305, 308.

Obręb 0010 Krzemieniewo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 241, 246, 248, 253, 255/1, 257, 261, 264, 272/1, 275, 280/2, 281, 282, 283, 289, 290, 295, 297, 300, 306, 934, 1220;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 385, 530, 535, 536, 540, 543, 545, 557, 558, 559/5, 564, 565, 570/1, 571, 578, 579, 582/3, 587/1, 590, 591, 599, 600, 602, 603, 604, 610, 611, 612, 614/2, 617/1, 622, 635/3, 641, 648, 655, 660, 678, 695, 700, 708, 709/1, 722, 723, 724, 725/2, 737, 742/14, 742/20, 742/21, 748/25, 748/27, 756/3, 955/1, 1208/7, 1217, 1228/1, 1228/12.

Powiat gostyński, gmina Poniec**Jednostka ewidencyjna: 300407_5, Poniec - obszar wiejski*****Obręb 0008 Łęka Wielka***

ark.1, dz. o nr. ewid.: 91, 122, 123/3, 123/4, 134, 135, 136, 137, 218, 222/2, 223, 224, 225, 226, 227, 228;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 445, 447, 448, 456, 457, 458, 466/2.

ark.4, dz. o nr. ewid.: 434/3, 436, 437, 438, 439/1.

Obręb 0005 Grodzisko

ark.1, dz. o nr. ewid.: 7, 8, 9/1, 10, 113.

Obręb 0007 Łęka Mała

ark.1, dz. o nr. ewid.: 41, 42, 43, 77/16, 77/17, 77/18, 77/24, 79, 100/2, 100/4, 119/16, 119/17, 119/18, 119/19, 119/20, 186/3, 187/3, 189, 188, 194, 195, 200, 201, 207, 208, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 222, 223, 228, 229.

Obręb 0015 Żytowiecko

ark.1, dz. o nr. ewid.: 331/4, 509/8, 510, 512, 513, 523, 552, 603;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 271, 278, 279, 280, 281, 282, 300, 319, 320, 321, 322/1, 324, 325.

Gmina Krobia

Jednostka ewidencyjna: 300403_5, Krobia - obszar wiejski

Obręb 0002 Chumiętki

ark.1, dz. o nr. ewid.: 71, 71/1, 71/2, 71/3, 72, 77, 78.

Obręb 0020 Żychlewo

ark.1, dz. o nr. ewid.: 129, 130, 134, 139, 140, 141, 142, 362, 365, 366, 371, 372, 378, 380, 385, 386, 392, 398, 399, 434, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 452, 453, 458, 459, 464, 465, 470, 478/3, 478/4;

ark.2, dz. o nr. ewid.: 630, 691, 699/1, 699/2.

Jednostka ewidencyjna: 300403_4, Krobia - miasto

Obręb 0001 Krobia

ark.2, dz. o nr. ewid.: 235/1, 236/10, 236/11, 236/43, 237/1, 238/2, 280,

ark.3, dz. o nr. ewid.: 281, 282, 284, 287, 288, 289, 290/2, 291, 321/2, 353, 354, 355, 356, 357, 441, 442/2, 443/1, 475;

ark.5, dz. o nr. ewid.: 473/1, 622/4, 635/4, 704;

ark.6, dz. o nr. ewid.: 473/2, 580/1, 619, 620, 621, 637/1, 637/2, 638/1, 638/2, 639/1, 639/2, 640/1, 640/2, 640/3, 641/1, 641/3, 641/4, 702, 703/1, 703/2.

I. Określenie terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji

1. Ustalam granice terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu (linia przerywana koloru zielonego), w tym linie rozgraniczające teren inwestycji (linia ciągła koloru czarnego)

na mapach zasadniczych w skali 1:1000 lub na mapach katastralnych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - rys. 1/154 do 154/154, stanowiących **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

2. Ustaląm, że linie rozgraniczające teren stanowią linie podziału nieruchomości, zgodnie z zatwierdzonymi niniejszą decyzją mapami zawierającymi projekty podziału nieruchomości.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu inwestycję należy realizować przy zachowaniu następujących warunków:
 - wykonać gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN 1000, o maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP 8,4 MPa,
 - na trasie gazociągu wykonać następujące zespoły zaporowo-upustowe: ZZU Opalenica, ZZU Kościan i ZZU Krzemieniewo oraz rozbudować następujące węzły przesyłu gazu: WPG Lwówek, WPG Kotowo, WPG Krobia. Powyższe obiekty należy ogrodzić w sposób zapewniający zlokalizowanie w granicach ogrodzenia stałych stref zagrożenia wybuchem;
 - gazociąg ułożyć pod ziemią, z zachowaniem minimalnego przykrycia wynoszącego 1,2 m licząc od górnej płaszczyzny gazociągu do poziomu terenu. Na odcinkach występowania urządzeń drenarskich głębokość ułożenia gazociągu odpowiednio zwiększyć w celu umożliwienia odbudowy tych urządzeń;
 - wykonać kabel światłowodowy w rurociągu kablowym służący sterowaniu gazociągiem, wzdłuż całego przebiegu gazociągu w odległości ok. 1,5 m od ścianki gazociągu i na głębokości ok. 1,2 m;
 - wykonać izolację elektryczną gazociągu, w szczególności dla każdej projektowanej sekcji zaprojektować stacje ochrony katodowej na terenie obiektów gazowniczych oraz wykonać uziemienie za pośrednictwem iskierników;
 - gazociąg należy trwale oznakować w miejscach zmiany kierunku trasy gazociągu oraz przy skrzyżowaniach ze wszystkimi przeszkodami terenowymi - za pomocą słupków.
2. Skrzyżowania z drogami publicznymi, liniami kolejowymi, wodami płynącymi i elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Po zakończeniu prac związanych z budową gazociągu przywrócić teren pasa budowlano-montażowego, w tym dróg dojazdowych do stanu sprzed ich rozpoczęcia.

4. Przed oddaniem gazociągu do eksploatacji należy poddać go próbie ciśnieniowej szczelności i wytrzymałości.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 7 sierpnia 2015 r. (znak WOO-II.4203.3.2014.WM.30) *o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie gazociągu Lwówek - Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, realizowanego w wariantcie I*, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków:

- 2.1. Ustalam obowiązek prowadzenia podczas prac ziemno-budowlanych związanych z realizacją inwestycji badań archeologicznych. W celu uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu na prowadzenie badań archeologicznych należy wyznaczyć uprawnionego archeologa lub jednostkę archeologiczną i wspólnie z nim złożyć do WWKZ w Poznaniu wnioski o pozwolenie na wykonywanie badań archeologicznych.
- 2.2. Ustalam obowiązek przeprowadzenia na zaewidencjonowanych stanowiskach archeologicznych będących w kolizji z inwestycją ratowniczych badań wykopaliskowych.
- 2.3. Ustalam obowiązek zachowania podczas realizacji inwestycji warunków ochrony parku dworskiego w Kokorzynie.

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji

1. Ustalam obowiązek przesłania do Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu harmonogramu wykonywanych prac, w celu uwzględnienia potrzeb służb ratowniczych w zakresie dojazdu do ewentualnych zdarzeń w rejonie inwestycji na czasowo wyłączonych odcinkach dróg niepublicznych.
2. Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności;
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 1, zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału wykonanymi przez geodetę uprawnionego Łukasza Filipowskiego opracowanymi w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego starostów: nowotomyskiego, grodziskiego, kościańskiego i leszczyńskiego.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.
3. W Tabeli 1 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją.

Stan dotychczasowy			Stan po podziale	Księga wieczysta
Obręb	Arkusze	Numer działki	Numery działek	
Powiat nowotomyski Gmina Lwówek Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek - obszar wiejski				
0016 Zębowo	5	102/9	102/10; 102/11	██████████
0012 Pakosław	6	7261 (SP)	7261/1; 7261/2	██████████
	7	7274 (SP)	7274/1; 7274/2; 7274/3	██████████

Gmina Kuślin Jednostka ewidencyjna: 301501_2, Kuślin				
0005 Kuślin	2	5082/1 (SP)	5082/4; 5082/5	
Gmina Opalenica Jednostka ewidencyjna: 301505_5, Opalenica - obszar wiejski				
0003 Jastrzębniki	2	138	138/1; 138/2	
0009 Porążyn	2	5292/1 (SP)	5292/4; 5292/5	
		5293/1 (SP)	5293/4; 5293/5	
Powiat grodziski Gmina Granowo Jednostka ewidencyjna: 300501_2, Granowo				
0007 Kotowo	1	68/11 (SP)	68/18; 68/19; 68/20	
Powiat kościański Gmina Kościan Jednostka ewidencyjna: 301103_2, Kościan – obszar wiejski				
0011 Kokorzyn	1	403/25	403/30; 403/31	
Powiat leszczyński Gmina Krzemieniewo Jednostka ewidencyjna: 301301_2, Krzemieniewo				
0002 Bojanice	4	5039/1 (SP)	5039/3; 5039/4; 5039/5	
		5054 (SP)	5054/1; 5054/2; 5054/3	
0004 Drobnin	3	165/2	165/3; 165/4	

*(SP) - działka stanowiąca własność Skarbu Państwa.

Tabela 1

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa

Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 1 zawartej w pkt. VI niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Skarbu Państwa (oznaczonych w Tabeli 1 symbolem - SP).

VIII. Oznaczenie nieruchomości, bądź ich części, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości, w odniesieniu do nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 2, znajdujących się w granicach terenu objętego inwestycją

w zakresie terminalu, wyznaczonego na załączniku nr 1 niniejszej decyzji (linia przerywana koloru zielonego), w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

L.p.	Obręb	Arkusz	Numer działki (numer po podziale objęty ograniczeniem)	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Powiat nowotomyski Gmina Lwówek Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek - obszar wiejski				
1	0016 Zębowo	5	102/3	██████████
2			102/6	██████████
3			102/8	██████████
4			102/9 (102/11)	██████████
5			106/1	██████████
6			113	██████████
7			114	██████████
8			118	██████████
9			119	██████████
10			121/2	██████████
11			123	██████████
12			147	██████████
13			150/6	██████████
14			151	██████████
15			359	██████████
16			364	██████████
17			1183	██████████
18		6	974/2	██████████
19			975	██████████
20			1017	██████████
21			1019	██████████
22			1020	██████████
23			1058	██████████
24			1059/1	-
25			1059/2	██████████
26			1060	██████████

27			1061	██████████		
28	0006 Komorowo	1	51/3	██████████		
29			52	██████████		
30			53	-		
31			55/3	██████████		
32			55/4	██████████		
33			57	██████████		
34			58	██████████		
35			59	██████████		
36			63	██████████		
37			65	██████████		
38			84	██████████		
39			86	██████████		
40			90/3	██████████		
41			91	-		
42			92	██████████		
43			94	██████████		
44			0015 Wymyślanka	1	188/3	██████████
45					189/2	██████████
46			0004 Grońsko	3	19	██████████
47			0009 Józefowo	1	99	██████████
48	133	██████████				
49	134	-				
50	135	██████████				
51	2	24/3			██████████	
52		24/5			██████████	
53		24/6		██████████		
54		25/1		██████████		
55		25/2		██████████		
56		26		██████████		
57		27/10		██████████		
58		74/3		██████████		
59		74/4		██████████		
60		76/15		██████████		
61		76/16		██████████		
62		76/19		██████████		
63		76/21		██████████		
64		81		██████████		
65		82/5		██████████		
66		83		██████████		
67		84		██████████		
68		87/9		██████████		
69		89/3		██████████		
70		89/4		██████████		

71			89/5	██████████
72			90/1	██████████
73			91/1	██████████
74			92/3	██████████
75			7279/6	██████████
76		3	470	██████████
77			471	-
78	0003 Chmielinko	1	42	██████████
79			43	██████████
80			46	██████████
81			47	██████████
82			49	██████████
83			51	██████████
84			55/3	██████████
85			58/3	██████████
86			58/7	██████████
87			59	██████████
88			60	██████████
89			62/3	██████████
90			63/2	██████████
91			81	██████████
92			82/1	██████████
93			82/2	██████████
94			93	██████████
95			94	██████████
96			97	██████████
97			98	██████████
98			101/2	██████████
99			106/3	██████████
100			7273/2	██████████
101		3	430/1	██████████
102			430/2	██████████
103			431	██████████
104			7273/3	██████████
105	0012 Pakosław	3	472	██████████
106			476	██████████
107		4	526	██████████
108			527	██████████
109		6	7261 (7261/2)	██████████
110		7	7274 (7274/1, 7274/3)	██████████
Gmina Kuślin Jednostka ewidencyjna: 301501_2, Kuślin				
111	0001 Chrapplewo	1	54/10	██████████
112			54/11	██████████

113			59	██████████
114			60	██████████
115			61	██████████
116			62	██████████
117		2	39/4	██████████
118			43	██████████
119			49/1	██████████
120	0004 Głuponie	1	326	██████████
121		3	5	██████████
122			4	██████████
123			6	██████████
124			330	██████████
125			331	██████████
126			332/1	██████████
127			332/3	██████████
128			334	██████████
129			335	██████████
130			337	██████████
131			340/4	██████████
132			341	██████████
133			343	██████████
134			344	██████████
135			345	Tom █████ Karta █████
136			346/2	██████████
137			349/3	██████████
138			350/2	██████████
139			360/2	██████████
140			365/2	██████████
141			368/2	██████████
142			369	██████████
143			370/1	██████████
144			372	Wykaz █████
145			376	██████████
146			377	██████████
147			378	██████████
148			379	██████████
149			406/2	██████████
150			407/2	██████████
151			408	██████████
152	0005 Kuślin	1	47	██████████
153			194/2	██████████
154			196/1	██████████
155			196/2	██████████
156			197/2	██████████

157			199/10	██████████
158			199/2	██████████
159			199/5	██████████
160			199/7	██████████
161			199/8	██████████
162			199/9	██████████
163			206	██████████
164			207	██████████
165			208	██████████
166			209	██████████
167			210	██████████
168			211	██████████
169			212	██████████
170			360/1	██████████
171			360/6	██████████
172			360/7	██████████
173			361/5	██████████
174			362/2	██████████
175			363	██████████
176			366	██████████
177			376/8	██████████
178			379/2	██████████
179			382/5	██████████
180			417	██████████
181			422	██████████
182			424	██████████
183			425/2	██████████
184			425/3	██████████
185			425/4	██████████
186			426	██████████
187			427	██████████
188			428	██████████
189			584	██████████
190			585	██████████
191			590/3	██████████
192		2	5082/1 (5082/5)	██████████
193	0006 Michorzewko	1	243/1	██████████
194			243/2	██████████
195			265/1	██████████
196			265/3	██████████
197			265/6	██████████
198			266	██████████
199			267	██████████
200			268	██████████

201			269	██████████
202			285	██████████
203			286	██████████
204			289	██████████
205			290	██████████
206			293	██████████
207			294	██████████
208			295	██████████
209			296/1	██████████
210			296/2	-
211			297	██████████
212			324/1	██████████
213			325	██████████
214			326	KW █████
215			327	██████████
216			328	██████████
217			329	██████████
218			330	██████████
219			331	██████████
220			333/2	██████████
221			334/3	██████████
222			342	██████████
223			343	██████████
Gmina Opalenica Jednostka ewidencyjna: 301505_5, Opalenica - obszar wiejski				
224	0003 Jastrzębniki	1	17/3	██████████
225			17/9	██████████
226			17/10	██████████
227			25/15	██████████
228		2	135	██████████
229			136	██████████
230			138 (138/2)	██████████
231			144	██████████
232			145	██████████
233			149	KW █████
234			150	██████████
235			153	KW █████
236			154	██████████
237			155	██████████
238			156	██████████
239			157	██████████
240			158	██████████
241			159	██████████
242			160	██████████

243			161	██████████
244			162	██████████
245			163	██████████
246			164	KW ██████
247			174	██████████
248			210/13	██████████
249			211	██████████
250			212	██████████
251			213	██████████
252			214	██████████
253			215	██████████
254			272	██████████
255			273	██████████
256	0007 Łęczyce	1	1	██████████
257			17	██████████
258			19	██████████
259			21	██████████
260	0009 Porążyn	1	140	██████████
261			168	██████████
262			169	██████████
263			170	██████████
264			173/1	██████████
265			173/2	██████████
266			173/3	██████████
267			174	-
268			175	-
269			177/1	██████████
270			177/2	██████████
271			178	██████████
272			179	██████████
273			180	██████████
274			181	██████████
275			182	██████████
276			183	██████████
277			184	██████████
278			185	██████████
279			187	██████████
280			189/1	██████████
281		2	227/2	██████████
282			230/5	██████████
283			450	-
284			451	-
285			5292/1 (5292/5)	██████████
286			5292/2	██████████

287			5293/1 (5293/5)	██████████
288			5293/3	██████████
289	0011 Sielinko	1	32/1	██████████
290			32/2	██████████
291			33	-
292			34	██████████
293			35	██████████
294			36/10	██████████
295			54/16	██████████
296			54/17	██████████
297			54/20	██████████
298			54/23	██████████
299			57/16	██████████
300			57/7	██████████
301			58	-
302			59/15	██████████
303	0013 Troszczyn	1	61/1	██████████
304			63	██████████
305			225/4	██████████
306			3	64/4
307		149		██████████
308		150		██████████
309		151/1		██████████
310		152/6		██████████
311		174/2		██████████
312		175		██████████
313		177/2		██████████
314		222/1		██████████
315		223		██████████
316		224	██████████	
317	0014 Urbanowo	1	63	██████████
318			64	██████████
319			65	██████████
320			66	██████████
321			69	██████████
322			70	██████████
323			71	██████████
324			74	██████████
325			109/1	██████████
326			110/1	██████████
327			466/1	██████████
328		2	349/1	██████████
329			350/9	██████████
330	350/10		██████████	

331			352	██████████
332			353/1	██████████
333			354/3	██████████
334			358	██████████
335			458/2	██████████
336		3	218/2	██████████
337			219/1	██████████
338			220/5	██████████
339			220/6	██████████
340			223/3	██████████
341			224/1	██████████
342			224/2	██████████
343			224/3	██████████
344			225/3	██████████
345			226/4	██████████
346			226/5	██████████
347			227/1	██████████
348			228	██████████
349			229	██████████
350			291/6	██████████
351			297/1	██████████
Powiat grodziski Gmina Grodzisk Wielkopolski Jednostka ewidencyjna: 300502_5, Grodzisk Wielkopolski – obszar wiejski				
352	0006 Grąblewo	2	304	██████████
353			310	██████████
354			311	██████████
355			312	██████████
356			313/2	██████████
357			318	██████████
358			319	██████████
359			320	██████████
360			326	██████████
361			327	██████████
362	0014 Snowidowo	1	2	██████████
363			3	Art. matr. █
364			9	██████████
365			10	██████████
366			11	██████████
367			108	██████████
368			112	██████████
369			113	██████████
370			114	██████████
371			131	██████████

372			133	██████████
373			139	██████████
374			143	██████████
375			144	██████████
376			150	██████████
377			152	██████████
378			221	██████████
379			222	██████████
380	0011 Ptaszkowo	1	26	██████████
381		2	103	██████████
382			104	██████████
383			109	██████████
384			110	-
385			121/1	██████████
386			121/2	██████████
387		4	303/3	██████████
Gmina Granowo Jednostka ewidencyjna: 300501_2, Granowo				
388	0007 Kotowo	1	66	██████████
389			67	██████████
390			68/11 (68/18; 68/20)	██████████
391			76	██████████
Gmina Kamieniec Jednostka ewidencyjna: 300503_2, Kamieniec				
392	0001 Cykowo	1	11	-
393			13/3	██████████
394			13/4	██████████
395		2	6	██████████
396			7	██████████
397			59	██████████
398	0002 Cykówiec	1	28/2	██████████
399	0008 Karczewo	1	429/1	██████████
400			451/1	██████████
401			452	-
402			464/4	██████████
403			464/8	██████████
404			500/11	██████████
405			500/13	██████████
406			500/24	██████████
407			500/25	██████████
408			501	██████████
409			502/1	██████████
410			502/2	██████████
411			502/3	██████████

412			503	██████████	
413			506	██████████	
414	0023 Wolkowo	1	256	██████████	
415			257	██████████	
416			258	██████████	
417			259	██████████	
418			260	██████████	
419			261	██████████	
420			262	██████████	
421			263	██████████	
422			264	██████████	
423			267	██████████	
424			268	KW ██████	
425			271	██████████	
426			272	██████████	
427			275	██████████	
428			276	██████████	
429			279	██████████	
430			280	██████████	
431			283	██████████	
432			284	██████████	
433			287	██████████	
434			288	██████████	
435			291/8	-	
436			304	██████████	
437			306	██████████	
438			510	██████████	
439			511	██████████	
440			512	██████████	
441			513	██████████	
442			514	██████████	
443			515	██████████	
444			516	██████████	
445			528/4	██████████	
446			2	418/1	██████████
447				419/2	-
448	420	██████████			
449	432/1	██████████			
450	432/2	-			
451	433	-			
452	434	██████████			
453	435/11	-			
454	454	██████████			
455	455	██████████			

456			456	-
457			457	-
458			460/2	██████████
459			465/2	██████████
460			466/10	██████████
461			466/9	██████████
462			526	██████████
463	0022 Wilanowo	1	58	██████████
464			59	██████████
465			60	██████████
466			61	██████████
467			62	██████████
468			63/2	██████████
469			63/3	██████████
470			75	██████████
471			76	██████████
472			77/1	██████████
473			78	██████████
474			80	██████████
475			89	██████████
476			90	██████████
477			91	██████████
478			92	██████████
479			93	KW ██████
480			94	██████████
481			95	██████████
482			96	██████████
483			97/4	██████████
484			98/2	-
485			99/1	-
486			100	██████████
487			102	██████████
488			103	-
489			104	██████████
490			105	██████████
491			106	██████████
492			113/1	██████████
493			114	██████████
494			115	██████████
495			116	██████████
496			117	██████████
497			118	██████████
498			119	██████████
499			143	██████████

500			335/2	██████████
501			348	██████████
502			349	██████████
503			350	██████████
504			351	██████████
505			352	██████████
506			354/1	██████████
507			354/6	██████████
508			354/7	██████████
509			354/8	██████████
510			356/1	██████████
511			356/2	██████████
512			356/3	-
513			357	██████████
514			358/11	-
515			358/8	██████████
516			358/9	██████████
517			363	██████████
518			364	██████████
519			367	██████████
520			390	██████████
521			391	██████████
522			395	██████████
523			396	██████████
524			397	██████████
525			398	██████████
526			399	██████████
527			405	██████████
528			421	██████████
529			422	██████████
530			423	██████████
531			434	██████████
532			435	██████████
533			451/1	██████████
534			451/2	██████████
535			452/1	██████████
536			452/2	██████████
537			453/1	██████████
538			453/2	██████████
539			454/1	██████████
540			454/2	██████████
541			465/1	██████████
542			465/3	██████████
543			467/1	██████████

544			467/2	██████████
545			468	██████████
546			469	██████████
547			470	██████████
548			471	-
549			472	██████████
550			473	██████████
551			474	██████████
552			475	██████████
553			476	██████████
554			477	██████████
555			478	-
556			479	██████████
557			491	KW ██████
558			492	KW ██████
559			502	██████████
560			512	██████████
561			513	██████████
562			526	██████████
563			527	██████████
564			550	██████████
565			562	██████████
566			563	██████████
567			564	██████████
568			565/1	██████████
Powiat kościański Gmina Kościan Jednostka ewidencyjna: 301103_2, Kościan – obszar wiejski				
569	0011 Kokorzyn	1	33/1	██████████
570			33/2	██████████
571			77/2	██████████
572			403/8	██████████
573			403/10	██████████
574			403/11	██████████
575			403/12	██████████
576			403/13	██████████
577			403/15	██████████
578			403/17	██████████
579			403/18	██████████
580			403/23	██████████
581			403/24	██████████
582			403/25 (403/30)	██████████
583			404	██████████
584			488	██████████
585			493	██████████

586		2	2	-
587			3	██████████
588			4	██████████
589			5	██████████
590			6	██████████
591			7	██████████
592			8	██████████
593			9	██████████
594			10	██████████
595			11	██████████
596			12	██████████
597			13	██████████
598			14	██████████
599			15	██████████
600			16	██████████
601			17	██████████
602			18	██████████
603			29	██████████
604			30	██████████
605			35	██████████
606			36	██████████
607			37	██████████
608			38	██████████
609			39	██████████
610			41	██████████
611			42	██████████
612			48	██████████
613			49	██████████
614			50	██████████
615			51	██████████
616			52	██████████
617			62	██████████
618			63	██████████
619			70	██████████
620			75	██████████
621			76	██████████
622			80	██████████
623			82	-
624			408/6	██████████
625			409	██████████
626			410/1	██████████
627			410/2	Kokorzyn Wyk. █████
628			410/3	██████████
629			410/4	██████████

630			410/5	██████████
631			410/6	██████████
632			417	██████████
633			418	██████████
634			419	██████████
635			420	██████████
636			421	██████████
637			422	██████████
638			423/1	██████████
639			423/2	██████████
640			423/3	██████████
641			424	██████████
642			425	██████████
643			428	██████████
644			442	██████████
645			444/1	██████████
646			444/2	██████████
647			444/3	-
648			445	██████████
649			448/1	██████████
650			449/1	██████████
651			449/2	██████████
652			450	██████████
653			456/1	██████████
654			456/2	██████████
655			462/1	██████████
656			462/3	██████████
657			462/4	██████████
658			462/5	██████████
659			462/6	██████████
660			462/7	██████████
661			462/8	██████████
662			463/3	██████████
663			471	-
664		3	460/1	-
665	0012 Krzan	1	252	-
666		3	231	██████████
667			235	██████████
668			236	██████████
669			241	-
670			239	-
671			248	██████████
672	0010 Kobylniki	1	91/3	██████████
673			103	-

674		2	87	-
675			90	-
676			104	██████████
677			105	-
678			108	██████████
679			116	██████████
680			117	-
681			125	-
682	0023 Ponin	1	71	-
683	0017 Naclaw	1	1/2	██████████
684			2/2	██████████
685			4	Wyk. █████
686			5/2	██████████
687			6/2	██████████
688			7/2	██████████
689			8/2	██████████
690			9/2	██████████
691			10/2	██████████
692			45/1	██████████
693			45/2	██████████
694			46/2	██████████
695			47/2	██████████
696			48	██████████
697			49	██████████
698			50	██████████
699			51	██████████
700			52	██████████
701			109/1	██████████
702			109/2	██████████
703			110/2	██████████
704			111/2	██████████
705			112/2	██████████
706			113/2	██████████
707			114/2	██████████
708			115/2	██████████
709			116/2	██████████
710			117/4	██████████
711			118/6	██████████
712			119/2	██████████
713			120/2	██████████
714			121/2	██████████
715			122/2	██████████
716			123/2	██████████
717			124/2	██████████

718			125/2	██████████
719			126/2	██████████
720			127/2	██████████
721			131/3	██████████
722			131/8	██████████
723			137/1	██████████
724			138	██████████
725			139	██████████
726			140	██████████
727			141	██████████
728			142	██████████
729			482	-
730		2	186/1	██████████
731			186/2	██████████
732	0018 Nielegowo	1	58/4	██████████
733			59/2	██████████
734			122	██████████
735			123	██████████
736			124	██████████
737			125	██████████
738			126	██████████
739			127	██████████
740			128	██████████
741			130	██████████
742			131	██████████
743			132	██████████
744			133	██████████
745			252	██████████
746			253	██████████
747			254	██████████
748			255	██████████
749			258	██████████
750			259	██████████
751			260	Wyk. █████
752			261/8	██████████
753			261/9	██████████
754			276/2	██████████
755			277	██████████
756			278	██████████
757			279	██████████
758			280	██████████
759			281	██████████
760			282	██████████
761			371/3	██████████

762			371/7	██████████
763			443	██████████
764		2	347	██████████
765			348	██████████
766			350	██████████
767			351	██████████
768			353	██████████
769			358	██████████
770			364	██████████
771			365	Wyk. █████
772			366	██████████
773			367	██████████
774			368	██████████
775			369	██████████
776			372	Wyk. █████
777			373	██████████
778			374	██████████
779			375	Wyk. █████
780	0005 Gryżyna	1	13	██████████
781			14/1	██████████
782			14/4	██████████
783			18/4	██████████
784			19/29	██████████
785			26/27	██████████
786			50	██████████
787			51/3	██████████
788			55	-
789			73/3	██████████
790			92	██████████
791			97/1	██████████
792			98	██████████
793			99/1	██████████
794			100	██████████
795		2	195/1	██████████
796			196/1	██████████
797			197/1	██████████
798			198/1	██████████
799			199/1	██████████
800			200/1	██████████
801			201/1	██████████
802			202/1	██████████
803			203/3	██████████
804			204/3	██████████
805			218	██████████

806			219	██████████
807			224	██████████
808			225	██████████
809			226	██████████
810			227	██████████
811			228	██████████
812			229/2	██████████
813			231	██████████
814			233	██████████
815			234	██████████
816			408	██████████
817			410	██████████
818	0022 Osiek	1	89/6	██████████
819			97	██████████
820			112/15	██████████
821			112/16	██████████
822			112/17	██████████
823			118/13	██████████
824			118/6	██████████
825			119	██████████
826			123/1	██████████
827			124	██████████
828			128/13	██████████
829			128/14	██████████
830			132/17	██████████
831			132/3	██████████
832			133/1	██████████
833			133/2	██████████
834			161	██████████
835	0006 Januszewo	1	1	██████████
836			6	██████████
837			7	██████████
838			8	██████████
839			9	██████████
840			10/2	██████████
841			11/2	██████████
842			12	██████████
843			13	██████████
844			14	██████████
845			15	██████████
846			16	██████████
847			17	██████████
848			18	██████████
849			19	██████████

850			20	██████████
851			25	██████████
852			26/4	██████████
853			29	██████████
854			30	██████████
855			33	██████████
856			34	██████████
857			37	██████████
858			38/1	██████████
859			38/2	██████████
860			42	██████████
861			43	██████████
862			44	██████████
863			45	██████████
Gmina Krzywiń				
Jednostka ewidencyjna: 301104_5, Krzywiń - obszar wiejski				
864	0006 Jurkowo	1	270	██████████
865			271	██████████
866			272	██████████
867			273	██████████
868			274	██████████
869			275	██████████
870			276	██████████
871			279	██████████
872			280	██████████
873			284/1	██████████
874			286	██████████
875			287	██████████
876			288	██████████
877			289	██████████
878			290	██████████
879			291	██████████
880			292	██████████
881			293	██████████
882			294	██████████
883			418	██████████
884			424	██████████
885			427	██████████
886			433	██████████
887			434	██████████
888			435	██████████
889			436	██████████
890			440	██████████
891			441	██████████

892			442	██████████
893			448	██████████
894			449	██████████
895			456	██████████
896			457	██████████
897			458	██████████
898			459	██████████
899			474	██████████
900			475	██████████
901			476	██████████
902			477	██████████
903			478	██████████
904			479	██████████
905			480	██████████
906			481	██████████
907			482	██████████
908			483	██████████
909			484	██████████
910			485	-
911			486	██████████
912			487	██████████
913			493	██████████
914			494	-
915			495	██████████
916			496	██████████
917			498	██████████
918			499	██████████
919			500	-
920			502/2	██████████
921			503	██████████
922			561	██████████
923			575	██████████
924			576	██████████
925			577	██████████
926			578	██████████
927			579	██████████
928		2	55	██████████
929			58/2	██████████
930			206	██████████
931			207	██████████
932			208	██████████
933			209	██████████
934			215	██████████
935			497	██████████

936			583	██████████	
937		3	582	██████████	
938	0004 Czerwona Wieś	1	4	██████████	
939			5	██████████	
940			6/2	██████████	
941			18	██████████	
942			100/4	██████████	
943			101	██████████	
944			102	██████████	
945			105	██████████	
946			111	██████████	
947			112/2	██████████	
948			113	██████████	
949			242	██████████	
950			253/2	██████████	
951			2	241/4	██████████
952				241/5	-
953			3	157	██████████
954				161/1	██████████
955		163		██████████	
956		164		██████████	
957		4	240	██████████	
958			252	██████████	
959			254	██████████	
960			255	██████████	
961			312	██████████	
962		6	7228	██████████	
963		0018 Teklimyśl	1	88/2	-
964				90	██████████
Powiat Ileszczyński					
Gmina Osieczna					
Jednostka ewidencyjna: 301303_5, Osieczna - obszar wiejski					
965	0010 Miąskowo	1	16	██████████	
966			17	██████████	
967			19	██████████	
968			67/1	██████████	
969			67/3	██████████	
970			69	██████████	
971			70	██████████	
972			75/1	██████████	
973			75/3	██████████	
974			76/1	██████████	
975			76/3	██████████	
976			134	██████████	
977	0008 Kleszczewo	1	31	██████████	

978			34	██████████	
979			35/2	██████████	
Gmina Krzemieniewo Jednostka ewidencyjna: 301301_2, Krzemieniewo					
980	0002 Bojanice	1	1/12	██████████	
981			261	██████████	
982			262	██████████	
983			274	██████████	
984			276	██████████	
985			278	██████████	
986			279	██████████	
987			280	██████████	
988			282/1	██████████	
989			283	██████████	
990			4	5039/1 (5039/4; 5039/5)	██████████
991				5054 (5054/2; 5054/3)	██████████
992			0013 Nowy Belęcin	1	2
993	5	██████████			
994	6	██████████			
995	7	██████████			
996	8	██████████			
997	0008 Karchowo	1	1	██████████	
998			2	KW ██████	
999			3	██████████	
1000			6	██████████	
1001			7	██████████	
1002			8	██████████	
1003			9	██████████	
1004			10/1	██████████	
1005			11	██████████	
1006			213	██████████	
1007			214/1	██████████	
1008			215	██████████	
1009	0006 Górzno	1	100/1	██████████	
1010			100/2	██████████	
1011			101	██████████	
1012			102	██████████	
1013			103	██████████	
1014			104	██████████	
1015			105	██████████	
1016			114/6	██████████	
1017			119	██████████	
1018	0004 Drobnin	1	115/20	██████████	

1019			115/21	██████████
1020			312/3	██████████
1021		3	148	██████████
1022			151	██████████
1023			153	██████████
1024			154/2	██████████
1025			155/1	██████████
1026			155/2	██████████
1027			156	██████████
1028			157	██████████
1029			158/2	██████████
1030			159/4	██████████
1031			163	██████████
1032			164/2	██████████
1033			165/2 (165/4)	██████████
1034			166	██████████
1035			305	██████████
1036			308	██████████
1037	0010 Krzemieniewo		1	241
1038		246		██████████
1039		248		██████████
1040		253		██████████
1041		255/1		██████████
1042		257		██████████
1043		261		██████████
1044		264		██████████
1045		272/1		██████████
1046		275		██████████
1047		280/2		██████████
1048		281		██████████
1049		282		██████████
1050		283		██████████
1051		289		██████████
1052		290		██████████
1053		295		██████████
1054		297	██████████	
1055		300	██████████	
1056		306	██████████	
1057		934	██████████	
1058		1220	██████████	
1059		2	530	██████████
1060			535	██████████
1061			536	██████████
1062			540	██████████

1063			543	██████████
1064			545	██████████
1065			557	██████████
1066			558	██████████
1067			559/5	██████████
1068			564	██████████
1069			565	██████████
1070			570/1	██████████
1071			571	██████████
1072			578	██████████
1073			579	██████████
1074			582/3	██████████
1075			587/1	██████████
1076			590	██████████
1077			591	██████████
1078			599	██████████
1079			600	██████████
1080			602	██████████
1081			603	██████████
1082			604	██████████
1083			610	██████████
1084			611	Krzemieniewo ██████████
1085			612	██████████
1086			614/2	██████████
1087			617/1	██████████
1088			622	██████████
1089			635/3	██████████
1090			641	██████████
1091			648	██████████
1092			655	██████████
1093			660	██████████
1094			708	██████████
1095			709/1	██████████
1096			722	██████████
1097			723	██████████
1098			724	██████████
1099			725/2	██████████
1100			737	██████████
1101			742/14	██████████
1102			742/20	██████████
1103			742/21	██████████
1104			748/25	██████████
1105			748/27	██████████
1106			756/3	██████████

1107			955/1	██████████
1108			1208/7	██████████
1109			1217	██████████
1110			1228/1	██████████
1111			1228/12	██████████
Powiat gostyński				
Gmina Poniec				
Jednostka ewidencyjna: 300407_5, Poniec - obszar wiejski				
1112	0008 Łęka Wielka	1	123/3	██████████
1113			123/4	██████████
1114			134	██████████
1115			135	██████████
1116			136	-
1117			137	██████████
1118			222/2	██████████
1119			223	██████████
1120			224	██████████
1121			225	██████████
1122		226	██████████	
1123		227	██████████	
1124		228	██████████	
1125		2	445	██████████
1126			447	██████████
1127			448	██████████
1128			456	██████████
1129			457	██████████
1130			458	██████████
1131			466/2	██████████
1132	4	434/3	██████████	
1133		436	██████████	
1134		437	██████████	
1135		438	██████████	
1136		439/1	██████████	
1137	0005 Grodzisko	1	7	██████████
1138			8	██████████
1139			9/1	██████████
1140			10	██████████
1141			113	██████████
1142	0007 Łęka Mała	1	41	██████████
1143			42	██████████
1144			43	██████████
1145			100/4	██████████
1146			100/2	██████████
1147			119/16	██████████
1148			119/17	██████████

1149			119/18	██████████
1150			119/19	██████████
1151			119/20	██████████
1152			186/3	██████████
1153			187/3	██████████
1154			189	██████████
1155			188	██████████
1156			194	██████████
1157			195	██████████
1158			200	██████████
1159			201	██████████
1160			207	██████████
1161			208	██████████
1162			213	██████████
1163			212	██████████
1164			211	██████████
1165			214	██████████
1166			215	██████████
1167			216	██████████
1168			217	██████████
1169			218	██████████
1170			222	██████████
1171			223	██████████
1172			228	██████████
1173			229	██████████
1174	0015 Żytowiecko	1	509/8	██████████
1175			510	██████████
1176			512	██████████
1177			513	██████████
1178			523	██████████
1179			552	██████████
1180			603	██████████
1181			2	271
1182		278		██████████
1183		279		██████████
1184		280		██████████
1185		281		██████████
1186		282		██████████
1187		319		██████████
1188		320		██████████
1189		321		██████████
1190		322/1		██████████
1191		324		██████████
1192		325		██████████

Gmina Krobia				
Jednostka ewidencyjna: 300403_5, Krobia - obszar wiejski				
1193	0002 Chumiętki	1	71	██████████
1194			71/1	██████████
1195			71/2	██████████
1196			71/3	██████████
1197			72	██████████
1198			78	██████████
1199			0020 Żychlewo	1
1200	130	██████████		
1201	139	██████████		
1202	140	██████████		
1203	141	██████████		
1204	142	██████████		
1205	365	██████████		
1206	366	██████████		
1207	371	██████████		
1208	372	██████████		
1209	378	██████████		
1210	380	██████████		
1211	385	-		
1212	386	██████████		
1213	392	-		
1214	398	██████████		
1215	399	██████████		
1216	440	██████████		
1217	441	██████████		
1218	442	██████████		
1219	443	██████████		
1220	444	██████████		
1221	445	██████████		
1222	446	██████████		
1223	447	██████████		
1224	452	██████████		
1225	453	██████████		
1226	458	██████████		
1227	459	██████████		
1228	464	██████████		
1229	465	██████████		
1230	470	██████████		
1231	478/4	██████████		
1232	2	691	██████████	
1233		699/2	██████████	
Jednostka ewidencyjna: 300403_4, Krobia - miasto				

1234	0001 Krobica	2	236/10	██████████	
1235			236/11	██████████	
1236			236/43	██████████	
1237			238/2	██████████	
1238			280	██████████	
1239		3	281	██████████	
1240			282	██████████	
1241			284	██████████	
1242			287	██████████	
1243			288	██████████	
1244			289	██████████	
1245			290/2	██████████	
1246			291	██████████	
1247			353	██████████	
1248			354	██████████	
1249			355	██████████	
1250			356	-	
1251			357	██████████	
1252			441	██████████	
1253			442/2	██████████	
1254			443/1	██████████	
1255			475	██████████	
1256			5	622/4	██████████
1257				635/4	██████████
1258		704		██████████	
1259		6	619	██████████	
1260			620	██████████	
1261			621	██████████	
1262			637/2	██████████	
1263			638/2	██████████	
1264	639/2		██████████		
1265	640/3		██████████		
1266	641/4		██████████		
1267	702		██████████		
1268	703/1		██████████		
1269	703/2		██████████		

Tabela 2.

2. Odmawiam ustalenia ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości na nieruchomościach oznaczonych w pkt XI, XII i XIII niniejszej decyzji.

Jednocześnie wskazuję, że:

- na Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po realizacji inwestycji w zakresie terminalu;
- jeżeli realizacja inwestycji w zakresie terminalu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie terminalu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

Ustalam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, na 28 dzień od dnia otrzymania od Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wezwania do wydania nieruchomości.

X. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów za pomocą współrzędnych geograficznych

- nie ustalam.

**XI. Oznaczenie gruntów pokrytych powierzchniowymi
wodami płynącymi**

L.p.	Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Powiat nowotomyski Gmina Lwówek Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek - obszar wiejski				
1	0006 Komorowo	1	64/5	██████████
Gmina Kuślin Jednostka ewidencyjna: 301501_2 Kuślin				
2	0004 Głuponie	3	411	██████████
Gmina Opalenica Jednostka ewidencyjna: 301505_5, Opalenica - obszar wiejski				
3	0014 Urbanowo	3	214	██████████
Powiat kościański Gmina Kościan Jednostka ewidencyjna: 301103_2, Kościan – obszar wiejski				
4	0011 Kokorzyn	2	1	-
5			83	-
6			458/1	██████████
7			472	-
8	0018 Nielęgowo	1	57/3	-
9		2	349	██████████
10	0005 Gryżyna	1	14/2	██████████
11			51/4	-
12			54/2	██████████
13			91/2	██████████
14			91/3	██████████
Powiat leszczyński Gmina Osieczna Jednostka ewidencyjna: 301303_5, Osieczna - obszar wiejski				
15	0010 Miąskowo	1	67/2	██████████
16			75/2	██████████
17			76/2	██████████
Gmina Krzemieniewo Jednostka ewidencyjna: 301301_2, Krzemieniewo				
18	0010 Krzemieniewo	2	695	Krzemieniewo ██████████
Powiat grodziski Gmina Kamieniec Jednostka ewidencyjna: 300503_2, Kamieniec				
19	0022 Wilanowo	1	465/2	██████████
Powiat gostyński Gmina Krobia Jednostka ewidencyjna: 300403_5, Krobia - obszar wiejski				
20	0002 Chumiętki	1	77	██████████

Jednostka ewidencyjna: 300403_4, Krobia - miasto				
21	0001 Krobia	3	442/2	██████████

Tabela nr 3

XII. Oznaczenie terenów dróg publicznych

L.p.	Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Powiat nowotomyski Gmina Lwówek Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek - obszar wiejski				
1	0016 Zębowo	5	149	██████████
2		6	1045	██████████
3			1064	██████████
4	0006 Komorowo	1	1	██████████
5			54	██████████
6			56	██████████
7			85	██████████
8			109	██████████
9	0009 Józefowo	1	102/2	██████████
10		2	16	██████████
12			78	██████████
13			86/1	██████████
14	0003 Chmielinko	1	50	██████████
15			66	██████████
16			99/1	██████████
17			104	██████████
18		3	428	██████████
19			433	██████████
20	0012 Pakosław	3	458/1	██████████
21			473	██████████
22			478	██████████
Gmina Kuślin Jednostka ewidencyjna: 301501_2, Kuślin				
23	0001 Chraplewo	1	51/1	██████████
24			53	██████████
25		2	32/1	██████████
26			47/1	██████████
27	0004 Głuponie	1	327	██████████
28		3	350/1	██████████

29			359/1	██████████
30			360/1	██████████
31			364/3	██████████
32			398	██████████
33			410	██████████
34	0005 Kuślin	1	48	██████████
35			198	██████████
36			200	██████████
37			353	██████████
38			372/3	██████████
39			383	██████████
40			419	██████████
41			576	██████████
42	0006 Michorzewko	1	250	██████████
43			272	██████████
44			273	██████████
45			332	██████████
Gmina Opalenica Jednostka ewidencyjna: 301505_5, Opalenica - obszar wiejski				
46	0003 Jastrzębniki	1	24/2	██████████
47		2	137	██████████
48			189	██████████
49	0007 Łęczyce	1	16/1	██████████
50	0009 Porążyn	1	186	██████████
51		2	210/4	██████████
52	0011 Sielinko	1	51/2	██████████
53			56/4	██████████
54	0013 Troszczyn	1	225/6	██████████
55		3	65/1	██████████
56			66/2	██████████
57			176/3	██████████
58			178	██████████
59	0014 Urbanowo	2	105	██████████
60		3	221	██████████
61			346/1	██████████
Powiat grodziski Gmina Grodzisk Wielkopolski Jednostka ewidencyjna: 300502_5, Grodzisk Wielkopolski – obszar wiejski				
62	0006 Grąblewo	2	317	██████████
63			325	██████████
64	0014 Snowidowo	1	81	██████████
65	0011 Ptaszkowo	1	22	Art. matr. █████
66		2	102	T. █████-Wyk. █████

67			105	██████████
68			107	██████████
69			122/5	██████████
Gmina Kamieniec Jednostka ewidencyjna: 300503_2, Kamieniec				
70	0001 Cykowo	2	9	-
71	0008 Karczewo	1	487	██████████
72	0023 Wolkowo	1	312	-
73		2	425	██████████
74			478	-
75	0022 Wilanowo	1	30	-
76			353	██████████
77			403	██████████
Powiat kościański Gmina Kościan Jednostka ewidencyjna: 301103_2, Kościan – obszar wiejski				
78	0011 Kokorzyn	2	405	██████████
79			406	██████████
80	0010 Kobylniki	2	89	██████████
81			121	██████████
82	0017 Naclaw	1	25/6	-
83			37	██████████
84			38/6	-
85	0018 Nielęgowo	1	283/2	██████████
86	0005 Gryżyna	1	94/4	██████████
87			101/2	██████████
88		2	203/4	██████████
89			204/4	██████████
90			412	██████████
91	0022 Osiek	1	131	██████████
Gmina Krzywiń Jednostka ewidencyjna: 301104_5, Krzywiń - obszar wiejski				
92	0006 Jurkowo	1	190/6	██████████
93			460	██████████
94		2	205	██████████
95	0004 Czerwona Wieś	1	114	██████████
96		4	11/6	██████████
Powiat leszczyński Gmina Osieczna Jednostka ewidencyjna: 301303_5, Osieczna - obszar wiejski				
97	0010 Miąskowo	1	28	██████████
Gmina Krzemieniewo Jednostka ewidencyjna: 301301_2, Krzemieniewo				
98	0002 Bojanice	1	255	██████████
99			275/3	██████████

100	0013 Nowy Belęcin	1	4	██████████
110	0008 Karchowo	1	217	██████████
111	0004 Drobnin	1	114	██████████
112			115/11	██████████
113			312/2	██████████
114		3	164/1	██████████
115			165/1	██████████
116	0010 Krzemieniewo	2	385	██████████
117			678	██████████
118			700	Krzemieniewo ██████████
Powiat gostyński Gmina Poniec Jednostka ewidencyjna: 300407_5, Poniec - obszar wiejski				
119	0008 Łęka Wielka	1	91	██████████
120			122	██████████
121			218	██████████
122	0007 Łęka Mała	1	77/16	██████████
123			77/17	██████████
124			77/18	██████████
125			77/24	██████████
126			79	██████████
127	0015 Żytowiecko	1	331/4	██████████
128		2	300	██████████
Gmina Krobia Jednostka ewidencyjna: 300403_5, Krobia - obszar wiejski				
129	0020 Żychlewo	1	134	██████████
130			362	██████████
131			434	██████████
132			478/3	██████████
133		2	630	██████████
134		2	699/1	██████████
Jednostka ewidencyjna: 300403_4, Krobia - miasto				
135	0001 Krobia	2	235/1	██████████
136		3	321/2	██████████
137		5	473/1	██████████
138		6	473/2	██████████
139			580/1	██████████

Tabela nr 4

XIII. Oznaczenie terenów linii kolejowych

L.p.	Obręb	Arkusze	Numer działki (numer po podziale objęty ograniczeniem)	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Powiat nowotomyski Gmina Opalenica Jednostka ewidencyjna: 301505_5, Opalenica - obszar wiejski				
1	0009 Porażyn	2	234	-
Powiat grodziski Gmina Grodzisk Wielkopolski Jednostka ewidencyjna: 300502_5, Grodzisk Wielkopolski – obszar wiejski				
2	0011 Ptaszkowo	2	111	██████████
Gmina Kamieniec Jednostka ewidencyjna: 300503_2, Kamieniec				
3	0022 Wilanowo	1	122	██████████
Powiat kościański Gmina Kościan Jednostka ewidencyjna: 301103_2, Kościan – obszar wiejski				
4	0017 Naclaw	1	72	-
Powiat leszczyński Gmina Krzemieniewo Jednostka ewidencyjna: 301301_2 Krzemieniewo				
5	0004 Drobnin	1	116	██████████
Powiat gostyński Gmina Krobia Jednostka ewidencyjna: 300403_4, Krobia - miasto				
6	0001 Krobia	2	237/1	██████████

Tabela nr 5

UZASADNIENIE

Na podstawie *ustawy*, dnia 5 sierpnia 2015 r. Pan Mateusz Frydrych, reprezentujący Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. - zwany dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 5 sierpnia 2015 r.; znak G429-ILFWs-FP-OC-0340) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji towarzyszącej pn. „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia 8,4 MPa o średnicy DN1000 relacji Lwówek - Odolanów wraz z infrastrukturą towarzyszącą – Etap I na terenie województwa wielkopolskiego”.

Zgodnie z art. 38 pkt 2 lit. d *ustawy budowa gazociągu Lwówek-Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw wielkopolskiego i dolnośląskiego* stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu.

Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa energetycznego Polski poprzez

stworzenie nowych zdolności przesyłowych i transportowych. Projektowany gazociąg Lwówek-Odolanów stanowi zamknięcie drogi z elementu magistrali łączącej terminal LNG w Świnoujściu z podziemnymi zbiornikami gazu w Wierzchowicach i Mogilnie. Gazociąg połączy bezpośrednio WPG Lwówek z WPG Odolanów oraz umożliwi przesył gazu na WPG Krobia i WPG Kotowo. Etap I inwestycji obejmuje odcinek gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Lwówek-Krobia o długości ok. 113,5 km na terenie województwa wielkopolskiego (gminy: Lwówek, Kuślin, Opalenica, Grodzisk Wielkopolski, Granowo, Kamieniec, Kościan, Krzywiń, Osieczna, Krzemieniewo, Poniec, Krobia). Trasa gazociągu będzie przebiegała głównie przez tereny III klasy lokalizacji, czyli o niewielkim stopniu urbanizacji. Jak wskazuje *Wnioskodawca* tereny I i II klasy lokalizacji zostaną przekroczone tylko w przypadkach koniecznych.

Zakres prac budowlanych związanych z inwestycją obejmuje w szczególności wykonanie: stalowego gazociągu wysokiego ciśnienia 8,4 MPa o średnicy DN1000, kabla światłowodowego w rurociągu kablowym służącego sterowaniu gazociągiem, zespołów zaporowo-upustowych: ZZU Opalenica, ZZU Kościan i ZZU Krzemieniewo oraz rozbudowę węzłów przesyłu gazu: WPG Lwówek, WPG Kotowo, WPG Krobia wraz z wykonaniem przyłączy do obiektów. Realizacja inwestycji będzie wymagała również wykonania tymczasowych dróg dojazdowych oraz przebudowy kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu.

Wypełniając dyspozycję art. 5 ust. 4 *ustawy* pismem z dnia 10 sierpnia 2015 r. (data doręczenia: 14 sierpnia 2015 r.) zawiadomiono Ministra Infrastruktury i Rozwoju o złożeniu przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Jednocześnie w związku ze stwierdzeniem, że wniosek nie spełnia wymogów określonych w odpowiednich przepisach prawa pismem z dnia 11 sierpnia 2015 r. (data doręczenia: 17 sierpnia 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do jego uzupełnienia.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* uzupełnił wniosek pismem z dnia 21 sierpnia 2015 r. (data wpływu: 24 sierpnia 2015 r.; znak G429-ILFWs-FP-AS-0366).

W związku z koniecznością wyjaśnienia dalszych niezgodności zawartych we wniosku pismem z dnia 28 sierpnia 2015 r. (data doręczenia: 3 września 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do złożenia wyjaśnień.

Wnioskodawca pismem z dnia 3 września 2015 r. (data wpływu: faks - 3 września 2015 r., pismo - 4 września 2015 r.; znak G429-ILFWs-FP-AS-0397) uzupełnił wniosek oraz

przedstawił niezbędne wyjaśnienia.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 *ustawy* wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu po uzupełnieniach zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopiach map zasadniczych w skali 1:1000 lub w przypadku ich braku, na mapach katastralnych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 7 sierpnia 2015 r. (znak WOO-II.4203.3.2014.WM.30) *o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie gazociągu Lwówek - Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, realizowanego w wariantcie I, z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności*;
- 6) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 7) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 *ustawy* wraz ze wskazaniem ujawnionych ograniczonych praw rzeczowych obciążających te nieruchomości;
- 8) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*;
- 9) wymagane opinie:
 - 9.1) podstawowy zakres inwestycji:
 - a) w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej:
 - pismo Ministra Zdrowia z dnia 1 lipca 2013 r. (znak MZ-OZU-523-32456-(1)/PP/13) informujące, że obszar, na którym ma być realizowane planowane przedsięwzięcie, nie posiada statusu uzdrowiska, a tym samym stref ochrony uzdrowiskowej;
 - b) w odniesieniu do wznoszenia i wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich - nie dotyczy;
 - c) w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów

i przystani - nie dotyczy;

d) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- pismo Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 6 listopada 2014 r. (znak DSR-I.7634.753.2014) przekazujące według właściwości odpowiednim starostom wnioski o wydanie opinii na podstawie art. 6 ust. 3 pkt 4 *ustawy*;
- Starosty Nowotomyskiego z dnia 17 listopada 2014 r. (znak RŚ.6580.21.2014) - opinia pozytywna zawierająca informację, że na trasie projektowanego gazociągu nie wyznaczono obszarów zagrożonych występowaniem osuwaniem się mas ziemnych;
- Starosty Grodziskiego z dnia 14 listopada 2014 r. (znak OS.604.144.2014) - opinia pozytywna zawierająca informację, że na terenie gmin: Grodzisk Wielkopolski, Granowo i Kamieniec w rejonie projektowanego gazociągu nie zostały udokumentowane obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
- Starosty Kościańskiego - opiniujące pozytywnie postanowienie z dnia 19 listopada 2014 r. (znak ABS.644.5.2014) zawierające informację, że trasa projektowanego gazociągu nie koliduje z terenami zagrożonymi ruchami masowymi ziemi;
- Starosty Leszczyńskiego z dnia 20 listopada 2014 r. (znak OS.IV.644.13.2014) informująca, że Starosta nie posiada żadnych dokumentacji geologiczno-inżynierskich dla trasy projektowanego gazociągu oraz, że w celu uzyskania pełnej informacji na temat zagrożeń ruchami masowymi ziemi na trasie projektowanego gazociągu należy te zagadnienie rozpatrzyć w dokumentacji geologiczno-inżynierskiej inwestycji.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 52-53 części opisowej) w dokumentacji geologiczno-inżynierskiej przedmiotowy temat zostanie rozpatrzony;

- Starosty Gostyńskiego - opiniujące pozytywnie postanowienie z dnia 21 listopada 2014 r. (znak GE.644.1.2014) zawierające informację, że na wskazanym obszarze nie występują ruchy masowe ziemi;

e) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa:

- Starosty Nowotomyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. (znak GN.6123.214.2014) - bez uwag z informacją, że planowana inwestycja nie przebiega przez tereny leśne nadzorowane przez Starostę, a grunty rolne podlegają ochronie;
 - Starosty Grodziskiego z dnia 7 listopada 2014 r. (znak GN.6123.87.2014) - opinia pozytywna w zakresie użytków rolnych klas IV-VI oraz gruntów rolnych i leśnych oraz negatywna w zakresie użytków rolnych klas I-III i terenów zagrożonych osuwaniem się

- mas ziemnych. Negatywna opinia w zakresie osuwania się mas ziemnych została sprostowana pismem z dnia 14 listopada 2014 r. (patrz ww. punkt 9.1 lit. d tiret trzeci). Natomiast negatywna opinia w zakresie użytków rolnych klas I-III została sprecyzowana pismem Starosty Grodziskiego z dnia 20 listopada 2014 r. (znak GN.6123.87.2014) poprzez stwierdzenie, że Starosta nie ma podstaw do zaopiniowania inwestycji w powyższym zakresie, zgodnie z informacjami *Wnioskodawcy* (str. 54 części opisowej);
- Starosty Kościańskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Kościanie dnia 30 października 2014 r.);
 - Starosty Leszczyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Lesznie dnia 30 października 2014 r.);
 - Starosty Gostyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Gostyniu dnia 30 października 2014 r.);
 - pismo Ministra Środowiska z dnia 23 stycznia 2015 r. (znak DLP-II-023-2/3052/15/KM) informujące o braku właściwości do wydania opinii w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne;
 - Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 stycznia 2015 r. (znak DR-IV.7637.302.2015) - opinia pozytywna z informacją o ciekach wodnych i urządzeniach melioracji wodnych znajdujących się na trasie projektowanego gazociągu.

Ponadto do wniosku załączono: pismo Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Rejonowego Oddziału w Lesznie z dnia 17 listopada 2014 r. (znak RO EUM-4212/00/208/2014) powołujące się na uwagi techniczne zawarte we wcześniejszym uzgodnieniu projektu inwestycji; pismo Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Inspektoratu w Nowym Tomyślu z dnia 6 października 2014 r. (znak INT-4600.71.2014) - opinia pozytywna oraz informację o nie wydaniu przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*;

- f) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne oraz w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa:

- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu z dnia 13 listopada 2014 r. (znak ZS-J-2120-8/14) - opinia pozytywna doprecyzowana pismem z dnia 6 lutego 2015 r. (znak ZS.2210.3.2015.MK) w zakresie informacji: *zajęcie gruntu leśnego podczas budowy musi się mieścić w zakresie obszaru określonego liniami podziału nieruchomości... z wyjątkiem nieruchomości wskazanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości.*

Ponadto do wniosku załączono: pozytywną opinię Nadleśniczego Nadleśnictwa Grodzisk z dnia 5 listopada 2014 r. (znak ZD-2120-23-6/2014); pozytywną opinię Nadleśniczego Nadleśnictwa Karczma Borowa z dnia 17 listopada 2014 r. (znak NBP-2125-3/14) oraz informację o nie wydaniu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Kościan opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*.

g) w odniesieniu do inwestycji podlegającej przepisom ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.):

- Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 13 listopada 2014 r. (znak WZ.5561.12.9.2014) - bez uwag;

h) w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.):

- Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 12 listopada 2014 r. (znak PO-WA.5183.8230.1.2014) z informacją, że planowana inwestycja przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską. Ponadto do wniosku załączono: opinie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie) z dnia 18 listopada 2014 r. (znak Le.WA.5183.35392.2014) z informacją, że planowana inwestycja przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską oraz, że nie dopuszcza się możliwości ustalenia lokalizacji gazociągu na stanowisku Potarzyca AZP 66-28/10 (relikty grodziska z okresu wczesnego średniowiecza); pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie) z dnia 10 czerwca 2015 r. (znak Le.WN.5142.1932.2.2015) w zakresie projektowanego przebiegu przyłącza energetycznego na terenie zabytkowego parku dworskiego w Kokorzynie; informację o nie wydaniu przez Wielkopolskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu) opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*.

W związku z powyższym w pkt. III.2 niniejszej decyzji ustalono odpowiednie warunki.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 58 części opisowej) stanowisko Potarzyca AZP 66-28/10 znajduje się poza terenem objętym wnioskiem;

i) w odniesieniu do obszarów pasa drogowego:

- Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 17 listopada 2014 r. (znak GDDKiA-O/PO-Z-3-jp-4371-A2, 5, S5, 12, 15, 32, 36, 92-212-3/13/2014) informująca, że wstępne warunki usytuowania gazociągu w pasach drogowych autostrady A2 i dróg krajowych przedstawiono we wcześniejszym piśmie.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 60 części opisowej) warunki techniczne będą uszczegóławiane w późniejszym etapie inwestycji;

- Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu z dnia 12 listopada 2014 r. (znak WZDW.32.6511-477/14) - opinia bez uwag, z informacją o konieczności zachowania warunków technicznych określonych we wcześniejszym uzgodnieniu.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 60 części opisowej) szczegółowe warunki techniczne będą uszczegóławiane w późniejszym etapie inwestycji;

- Zarządu Dróg Powiatowych w Nowym Tomyślu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu dnia 30 października 2014 r.);

- Zarządu Dróg Powiatowych w Grodzisku Wielkopolskim - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Wielkopolskim dnia 30 października 2014 r.);

- Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie z dnia 7 listopada 2014 r. (znak ZDP.420.88.2014.GZ) informująca, że dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja na zlokalizowanie gazociągu w pasie drogowym, wobec czego bezprzedmiotowe jest ponowne podawanie warunków umieszczenia infrastruktury w pasie drogowym;

- Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie dnia 30 października 2014 r.);
 - Zarządu Dróg Powiatowych w Gostyniu z dnia 19 listopada 2014 r. (znak KD-DR.673.127.2014) - opinia pozytywna;
- j) w odniesieniu do obszarów pasa drogowego dróg gminnych oraz właściwego miejscowo wójta (burmistrz, prezydenta miasta):
- Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek - postanowienie dnia 7 listopada 2014 r. (znak RG.7230.02.34.2014.JK) - opinia pozytywna;
 - Wójta Gminy Kuślin z dnia 1 grudnia 2014 r. (znak GPB.6724.2.2014) - opinia pozytywna;
 - Burmistrza Miasta i Gminy Opalenica - postanowienie z dnia 12 listopada 2014 r. (znak GK.7230.93.2014.JM) - opinia pozytywna z następującymi uwagami w zakresie dróg: należy zachować wymogi § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 ze zm.); należy stosować się do warunków określonych we wcześniej wydanej decyzji oraz uzgodnieniach Burmistrza Opalenicy.
Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 62 części opisowej) szczegółowe warunki techniczne będą określone w późniejszym etapie inwestycji.
 - Burmistrza Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski - postanowienie z dnia 5 listopada 2014 r. (znak WI.7230.1.220.2014) - opinia pozytywna;
 - Wójta Gminy Granowo z dnia 6 listopada 2014 r. (znak GiGN.6572.1.2014) - opinia pozytywna;
 - Wójta Gminy Kamieniec z dnia 3 listopada 2014 r. (znak ROL.7234.36.2014) - opinia pozytywna;
 - Wójta Gminy Kościan - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Gminy Kościan dnia 30 października 2014 r.);
 - Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń z dnia 1 grudnia 2014 r. (znak GKP.7230.143.2014)

- opinia pozytywna;
- Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna z dnia 5 listopada 2014 r. (znak PZP.6852.34.2014)
 - opinia pozytywna z uwagą, że po zakończeniu robót pas drogowy należy doprowadzić do stanu pierwotnego oraz zawiadomić Burmistrza o tym fakcie i ustalić termin odbioru.
Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 65 części opisowej) po zakończeniu robót pas drogowy zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego, a Burmistrza o tym fakcie zostanie zawiadomiony;
- Wójta Gminy Krzemieniewo z dnia 5 listopada 2014 r. (znak RRG.6724.98.2014) - opinia pozytywna;
- Burmistrza Miasta i Gminy Poniec z dnia 12 listopada 2014 r. (znak GP.6728.51.2014) - opinia pozytywna z następującymi uwagami: 1) w okolicach miejscowości Łęka Mała i Łęka Wielka projektowany gazociąg w miarę możliwości maksymalnie odsunąć od istniejącej i planowanej zabudowy; 2) z uwagi na to, że projektowany gazociąg lokalizowany jest na gruntach rolnych, należy szczególną uwagę zwrócić na występowanie obiektów melioracji podstawowej i szczegółowej. W związku z tym w celu zminimalizowania ewentualnych uszkodzeń obiektów melioracji szczegółowej należy współpracować z gminną spółką wodną; 3) wszystkie prace podczas realizacji inwestycji będą wykonywane po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielami gruntów; 4) po wykonaniu prac zajęty teren należy przywrócić do pierwotnego stanu.
Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 65 części opisowej) trasa gazociągu została zlokalizowana zgodnie z przepisami szczegółowymi odnośnie odległości od zabudowań, a warunki realizacji inwestycji będą uszczegóławiane w późniejszym etapie inwestycji;
- Burmistrza Miasta i Gminy Krobia z dnia 12 listopada 2014 r. (WIGP.6724.146.2014.PP)
 - opinia pozytywna z następującymi uwagami: 1) wszystkie prace podczas realizacji inwestycji będą wykonywane po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielami gruntów, w szczególności w zakresie terminu prac (po zbiorze plonów) i ewentualnych odszkodowań; 2) przy ul. Kobylińskiej w Krobi oraz w miejscowości Potarzyca gazociąg zlokalizować po południowej stronie istniejących gazociągów wysokiego ciśnienia celem maksymalnego odsunięcia od istniejącej i planowanej zabudowy; 3) w pobliżu działek o nr. ewid.: 277, 278, 238/2, 440, 635/4, 622/2, 622/4 obręb Krobia konieczne jest maksymalnie możliwe odsunięcie od istniejącej zabudowy (zdaniem organu trasa gazociągu została wyznaczona zbyt blisko istniejącej zabudowy na powyższych działkach); 4) trasa gazociągu może kolidować z planowaną wschodnią obwodnicą drogi

wojewódzkiej nr 434 wyznaczoną w planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 67 części opisowej) kwestie zajęcia terenu zostały uregulowane w *ustawie*, trasa gazociągu została zlokalizowana zgodnie z przepisami szczegółowymi odnośnie odległości od zabudowań, a gazociąg zlokalizowany został po stronie południowej stronie istniejących gazociągów. Ponadto *Wnioskodawca* wskazuje, że zgodnie z informacją uzyskaną z Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu na terenie gminy Krobia nie planuje się realizacji nowego przebiegu drogi wojewódzkiej 434;

k) w odniesieniu do obszarów kolejowych:

- Polskich Kolei Państwowych S.A. z dnia 18 listopada 2014 r. (znak NPo9.614.324.2014.DW/12) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że w sytuacji, gdy budowa jakichkolwiek obiektów budowanych, w tym gazociągu tłoczego, przewidywanych do realizacji spowoduje konieczność wejścia na grunty kolejowe należy przed rozpoczęciem robót na etapie opracowania projektów uzyskać uzgodnienie przedmiotowego przedsięwzięcia z Kolejowym Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 67 części opisowej) inwestor na odpowiednim etapie inwestycji wystąpi z wnioskiem o uzgodnienie dokumentacji projektowej;

- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu dnia 30 października 2014 r.);

- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 14 listopada 2014 r. (znak IZDK1d-505-56.2/13/2014) z uwagami podanymi we wcześniejszym uzgodnieniu oraz informacją, że dokumentację dotyczącą budowy gazociągu należy przesłać na mapach do celów projektowych w celu uzgodnienia do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 69 części opisowej) podane uwagi będą rozpatrywane w projekcie budowlanym gazociągu, a inwestor na odpowiednim etapie inwestycji wystąpi z wnioskiem o uzgodnienie dokumentacji projektowej;

- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze z dnia 4 listopada 2014 r. (znak IZDKe-505-U-125/2014) - opinia pozytywna;

l) właściwego miejscowo zarządu województwa:

- Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 98/14 z dnia 6 listopada 2014 r. (znak DI-IV.8012.98.2014) - opinia pozytywna z następującymi uwagami: 1) lokalizacja inwestycji w pasie i w sąsiedztwie pasa dróg krajowych w tym autostrady A2 oraz projektowanych obwodnic i dróg ekspresowych winna zostać zaopiniowana pozytywnie przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu; 2) lokalizacja inwestycji w pasie lub sąsiedztwie pasa dróg wojewódzkich istniejących i projektowanych winna zostać zaopiniowana pozytywnie przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu; 3) lokalizacja przedmiotowej inwestycji w granicach i w sąsiedztwie terenów zamkniętych linii kolejowych winna zostać zaopiniowana pozytywnie przez PKP PLK S.A. oraz przez podmioty przez tą spółkę wskazane; 4) ze względu na przebieg planowanej inwestycji przez tereny lub w bezpośrednim sąsiedztwie terenów występowania udokumentowanych złóż gazu ziemnego i węgla brunatnego zaleca się wystąpić o jej zaopiniowanie przez Ministra Środowiska i Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu; 5) zaleca się przy projektowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji na terenie gmin: Kuślin, Grodzisk Wielkopolski, Kościan i Zduny uwzględnić jej usytuowanie w granicach głównych zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 69-71 części opisowej) uzyskano opinie odpowiednich zarządców dróg krajowych i wojewódzkich oraz linii kolejowych oraz decyzję Ministra Środowiska zatwierdzającą projekt robót geologicznych dla określenia warunków geologiczno-inżynierskich dla projektowanego gazociągu (decyzję otrzymał do wiadomości Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu). Ponadto projektowany gazociąg uwzględnia usytuowanie w granicach głównych zbiorników wód podziemnych;

m) właściwego miejscowo zarządu powiatu:

- Zarządu Powiatu Nowotomyskiego - postanowienie z dnia 14 listopada 2014 r. (znak BIZP.670.29.2014) - opinia bez uwag;

- Zarządu Powiatu Grodzkiego - uchwała nr 568/2014 z dnia 14 listopada 2014 r. - opinia pozytywna;

- Zarządu Powiatu Kościańskiego - postanowienie z dnia 12 listopada 2014 r. (znak ABŚ.6733.2.15.2014) z następującymi uwagami: 1) przejście poprzeczne pod drogami

wykonać metodą przewiertu na głębokości min. 1,5 m licząc od górnej powierzchni gazociągu; 2) komory robocze lokalizować poza pasem drogowym min. 1 m od zewnętrznej krawędzi pasa drogowego; 3) nie wyraża się zgody na wybudowanie w pasie drogowym urządzeń wyniesionych ponad teren; 4) przywrócić pas drogowy do stanu zgodnego z warunkami technicznymi.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 71 części opisowej) warunki techniczne będą uszczegóławiane w późniejszym etapie inwestycji;

- Zarządu Powiatu Leszczyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Lesznie dnia 30 października 2014 r.);
 - Zarządu Powiatu Gostyńskiego - uchwała nr 161/1257/14 z dnia 13 listopada 2014 r. - opinia pozytywna;
- n) w odniesieniu do obiektów budowlanych w otoczeniu lotnisk lub stanowiących przeszkody lotnicze:
- Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego (Urzędu Lotnictwa Cywilnego Departamentu Lotnisk) z dnia 4 listopada 2014 r. (znak ULC-LTL-2/5310-0302/01/14) - bez uwag;
- o) w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, jednostki samorządu terytorialnego albo podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, położonych w granicach portów i przystani morskich - nie dotyczy;
- p) w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku narodowego i jego otuliny - nie dotyczy;
- r) w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa:
- pismo Ministra Obrony Narodowej (Ministerstwa Obrony Narodowej Departamentu Infrastruktury) z dnia 15 grudnia 2014 r. (nr 26646/DJ) przekazujące pismo Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu z dnia 10 grudnia 2014 r. (nr 6692/14) - bez uwag z informacją, że projektowany gazociąg nie przebiega przez tereny zamknięte MON.

9.2) w zakresie dróg dojazdowych do pasa montażowego i dróg dojazdowych do miejsc koniecznych ze względu na wykonanie prób ciśnieniowych:

- a) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa:

- Starosty Nowotomyskiego - zgodnie z wnioskiem w odpowiedzi na wniosek o wydanie opinii Zarządu Powiatu Nowotomyskiego wydał dnia 22 lipca 2015 r. decyzję (znak DP.7130.1.47.2015) zezwalającą na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego;
- Starosty Grodziskiego z dnia 27 lipca 2015 r. (znak GN.6123.94.2015 r.) opinia pozytywna z wyjątkiem możliwości zmiany charakteru użytków rolnych klas I-III na nierolnicze.

Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 54 części opisowej) inwestycja nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych klas I-III na cele nierolnicze.

Ponadto zgodnie z art. 28 *ustawy* do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

- Starosty Kościańskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Kościanie dnia 15 lipca 2015 r.);
- Starosty Leszczyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Lesznie dnia 15 lipca 2015 r.);

Starosty Gostyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Gostyniu dnia 15 lipca 2015 r.);

- Marszałka Województwa Wielkopolskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego dnia 15 lipca 2015 r.);

b) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne oraz w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa:

- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych z dnia 29 lipca 2015 r. (znak ZS.2215.8.2015.MK) - opinia pozytywna;

- c) w odniesieniu do inwestycji podlegającej przepisom ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.):
- Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 23 lipca 2015 r. (znak WZ.5561.2.1.2015) z wnioskiem o przesłanie harmonogramu wykonywanych prac w związku z potrzebami służb ratowniczych w zakresie dojazdu do ewentualnych zdarzeń w rejonie prowadzonych prac;
- d) w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 zm.):
- Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30 lipca 2015 r. (znak PO-WA.5183.5804.1.2015) - opinia pozytywna z informacją, że lokalizacja dróg dojazdowych nie wykracza w istotny sposób od terenu inwestycji wcześniej zaopiniowanego (patrz ww. punkt 9.1 lit. h tiret pierwszy). Ponadto do wniosku załączono opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie) z dnia 3 sierpnia 2015 r. (znak Le-WA.5183.2828.2.2015) powielające stanowisko zawarte we wcześniej opinii (patrz ww. punkt 9.1 lit. h tiret pierwszy); opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu) z dnia 31 lipca 2015 r. (znak Ka.5183.3636.2.2015), w której wyrażono akceptację dla lokalizacji dróg dojazdowych;
- e) w odniesieniu do obszarów pasa drogowego:
- Starosty Nowotomyskiego - decyzja Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 22 lipca 2015 r. (znak DP.7130.1.49.2015) zezwalającą na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego;
 - Zarządu Dróg Powiatowych w Grodzisku Wielkopolskim - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Wielkopolskim dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie z dnia 17 lipca 2015 r. (znak ZDP.446.57.15.GZ) informująca, że należy uzgodnić z zarządcą drogi projekt budowy, przebudowy włączeń oraz uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym;
 - Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia

- wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie dnia 15 lipca 2015 r.);
- Zarządu Dróg Powiatowych w Gostyniu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Zarządu Dróg Powiatowych w Gostyniu dnia 15 lipca 2015 r.);
- f) w odniesieniu do obszarów pasa drogowego dróg gminnych oraz właściwego miejscowo wójta (burmistrz, prezydenta miasta):
- Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek z dnia 21 lipca 2015 r. (znak RG.7230.02.29.2015.JK) podtrzymująca stanowisko wyrażone we wcześniejszym postanowieniu (patrz ww. punkt 9.1 lit. j tiret pierwszy);
 - Wójta Gminy Kuślin nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Gminy w Kuślinie dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Burmistrza Miasta i Gminy Opalenica z dnia 24 lipca 2015 r. (znak GK.7230.57.2015.PK) z następującymi warunkami: 1) utwardzenia na działkach gminnych należy wykonać z materiału rozbieralnego - kamienia łamanego; 2) w przypadku uszkodzenia nawierzchni bitumicznej inwestor na własny koszt dokona naprawy zniszczeń, na warunkach określonych przez zarządcę drogi; 3) należy rozebrać tymczasowe utwardzenia po zakończeniu użytkowania, a użyty kamień proponuje się przekazać zarządcy drogi; 4) koszty związane z wykonaniem zadania ponosi inwestor; 5) zobowiązuje się inwestora do pokrycia strat i szkód mogących powstać w czasie budowy, eksploatacji i rozbiórki w związku ze zdarzeniami losowymi oraz ponoszenia odpowiedzialności cywilnej od następstw nieszczęśliwych wypadków; 6) inwestor ponosi koszty budowy lub przebudowy urządzeń umieszczonych na działkach gminnych, które mogą kolidować z wykonaniem dróg dojazdowych. Ponadto przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym zobowiązuje się inwestora do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- Zgodnie z wyrażonym we wniosku stanowiskiem *Wnioskodawcy* (str. 62 części opisowej) etapie realizacji inwestycji zostaną zachowane warunki zawarte w opinii;
- Burmistrza Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski - postanowienie z dnia 20 lipca 2015 r. (znak WI.7230.1.149.2015) - opinia pozytywna;

- Wójta Gminy Granowo z dnia 29 lipca 2015 r. (znak IRS.7226.29.2015) - opinia bez uwag;
 - Wójta Gminy Kamieniec z dnia 21 lipca 2015 r. (znak ROL.7234.21.2015) - opinia pozytywna;
 - Wójta Gminy Kościan - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Gminy Kościan dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń- nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna- nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Wójta Gminy Krzemieniewo - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Gminy Krzemieniewo dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Burmistrza Miasta i Gminy Poniec - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Miasta i Gminy Poniec dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Burmistrza Miasta i Gminy Krobia z dnia 23 lipca 2015 r. (znak WIGP.7230.110.2015.ZM) - opinia pozytywna;
- g) właściwego miejscowo zarządu województwa:
- Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 72/15 z dnia 23 lipca 2015 r. (znak DI-IV.8012.72.2015) - opinia pozytywna z odniesieniem do uwag zawartych w opinii z dnia 6 listopada 2014 r. (patrz ww. punkt 9.1 lit. 1 tiret pierwszy);
- h) właściwego miejscowo zarządu powiatu:
- Zarządu Powiatu Nowotomyskiego - zgodnie z wnioskiem w odpowiedzi na wniosek o wydanie opinii Zarząd Powiatu Nowotomyskiego wydał decyzję z dnia 22 lipca 2015 r. (znak DP.7130.1.48.2015) zezwalającą na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń

- infrastruktury technicznej, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- Zarządu Powiatu Grodzkiego - uchwała nr 72/2015 z dnia 28 lipca 2015 r. - opinia pozytywna;
 - Zarządu Powiatu Kościańskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Zarządu Powiatu Kościańskiego dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Zarządu Powiatu Leszczyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Lesznie dnia 15 lipca 2015 r.);
 - Zarządu Powiatu Gostyńskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Starostwa Powiatowego w Gostyniu dnia 15 lipca 2015 r.);
- i) w odniesieniu do obiektów budowlanych w otoczeniu lotnisk lub stanowiących przeszkody lotnicze:
- Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego (Urzędu Lotnictwa Cywilnego Departamentu Lotnisk) z dnia 21 lipca 2015 r. (znak ULC-LTL-2/5310-0302/03/14) - bez uwag;
- j) w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa:
- Ministra Obrony Narodowej (Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu) z dnia 23 lipca 2015 r. (nr 3965/15) - opinia bez uwag.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 9 września 2015 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu *Wnioskodawcy*, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały

zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz Urzędów Gmin: Lwówek, Kuślin, Opalenica, Grodzisk Wielkopolski, Granowo, Kamieniec, Kościan, Krzywiń, Osieczna, Krzemieniewo, Poniec, Krobia, na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w terminie od dnia 11 września 2015 r. do dnia 25 września 2015 r. Pismem z dnia 10 września 2015 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania również: Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek, Wójta Gminy Kuślin, Burmistrza Miasta i Gminy Opalenica, Burmistrza Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski, Wójta Gminy Granowo, Wójta Gminy Kamieniec, Wójta Gminy Kościan, Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń, Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna, Wójta Gminy Krzemieniewo, Burmistrza Miasta i Gminy Poniec, Burmistrza Miasta i Gminy Krobia oraz starostów: nowotomyskiego, grodziskiego, kościańskiego, leszczyńskiego i gostyńskiego. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Gazeta Wyborcza”) dnia 14 września 2015 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu według katastru nieruchomości oraz informację o terminie (do dnia 2 października 2015 r.) i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 8 ust. 5 *ustawy*, pismem z dnia 10 września 2015 r., zwrócono się z wnioskiem do Wydziałów Ksiąg Wieczystych Sądów Rejonowych w: Nowym Tomyślu, Grodzisku Wielkopolskim, Kościanie, Lesznie i Gostyniu o ujawnienie w księdze wieczystej wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, a w przypadku nieruchomości bez założonej księgi wieczystej - o złożenie do istniejącego zbioru dokumentów zawiadomienia o wszczęciu tego postępowania.

Pismem z dnia 10 września 2015 r. zawiadomiono *Wnioskodawcę* o braku możliwości załatwienia sprawy w *ustawowym* terminie, wskazując nowy termin jej załatwienia do dnia 15 października 2015 r.

Do sprawy wpłynęły następujące wnioski, uwagi bądź zastrzeżenia.

1. Pismo Pana [REDAKTED] z dnia 23 września 2015 r. (data wpływu: 25 września 2015 r.) dotyczące odwołania od projektowanego przebiegu gazociągu w odniesieniu do działek [REDAKTED] i [REDAKTED] obręb [REDAKTED]. W opinii strony gazociąg będzie przechodził zbyt blisko zabudowań, a realizacja inwestycji doprowadzi do zrujnowania struktury upraw i obecnie dobrze działającej melioracji terenu. Ponadto Pan [REDAKTED] jest przekonany, że

naprawa melioracji w miejscu wkopanego gazociągu będzie nieskuteczna ze względu na osiadanie przekopanej ziemi, które doprowadzi do opadnięcia rurki melioracyjnej. W związku z powyższym zainteresowany zwraca się z wnioskiem o przesunięcie gazociągu o ok. 100 m.

Pismem z dnia 29 września 2015 r. (data doręczenia faks: 30 września 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do przedstawienia stanowiska odnośnie uwag Pana [REDAKTED] oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 30 września 2015 r. (data wpływu: faks - 30 września 2015 r., pismo - 1 października 2015 r.) przedstawił następujące stanowisko:

Dla działki [REDAKTED] w odległości nawet 200 m od osi gazociągu nie występuje żadna zabudowa. Na powyższej działce nie ma też żadnych skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą naziemną i podziemną. Skrzyżowanie z ciekim wodnym - *Kanałem Przerzutowym Obra Samica* znajduje się na sąsiedniej działce [REDAKTED] i zostało uzgodnione z zarządcą cieku (WZMiUW w Poznaniu). Dla działki [REDAKTED] najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 120 m od osi gazociągu. Ponadto *Wnioskodawca* wskazuje, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) ograniczenia odległości osi gazociągu od zabudowy wynoszą odpowiednio:

- dla wybudowanego gazociągu szerokość strefy kontrolowanej, czyli po 6 m na stronę od osi gazociągu (o łącznej szerokości 12 m),
- na etapie projektowania i budowy w związku z tym, że trasa na ww. działkach jest zlokalizowana w III klasie lokalizacji, będzie wynosiła 18 m na stronę (strefa o łącznej szerokości 36 m).

Jednocześnie *Wnioskodawca* stwierdza, że na terenie działek nr [REDAKTED] i [REDAKTED] mogą występować urządzenia drenarskie, dlatego też gazociąg będzie układany z przykryciem min. 1,7 m. Dodatkowo wykonawca robót będzie zobowiązany do wykonania wykopu kontrolnego przed budową gazociągu, w celu zlokalizowania istniejących rurociągów drenarskich. W przypadku ich uszkodzenia, urządzenia będą odtwarzane.

Zdaniem *Wnioskodawcy* zaprojektowana trasa gazociągu spełnia wszystkie wymagane przepisami prawa odległości, więc jej zmiana nie ma uzasadnienia. Podczas wyznaczania trasy projektowanego gazociągu wzięto pod uwagę wszelkie okoliczności, warunki techniczne i warunki geologiczne, aby lokalizacja inwestycji nie była uciążliwa dla właścicieli nieruchomości oraz w jak najmniejszym stopniu ograniczała dotychczasowe zagospodarowanie terenu w pobliżu zabudowań. W projekcie zastosowano rozwiązania

techniczne przyczyniające się do zwiększenia bezpieczeństwa gazociągu w tym: rury z wysokiej jakości stali, pokrytej trójwarstwową zewnętrzną powłoką ochronną, ochronę katodową, monitorowanie pracy gazociągu w czasie rzeczywistym, diagnostykę inteligentnymi tłokami inspekcyjnymi.

2. Pismo Pana [REDAKTED] z 28 września 2015 r. (data wpływu: 2 października 2015 r.) zawierające wniosek o przeprowadzenie korekty przebiegu projektowanego gazociągu polegającej na jego ułożeniu na działce [REDAKTED] obręb [REDAKTED] znacznie bliżej istniejącego gazociągu gwA500 (najlepiej w odległości 6 m). Jak wyjaśnia strona zaprojektowana lokalizacja gazociągu powoduje prawie połowiczne wyłączenie działki [REDAKTED] obręb [REDAKTED] z prawa zabudowy, które potwierdza aktualne Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Opalenica.

Pismem z dnia 2 października 2015 r. (data doręczenia faks: 2 października 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do przedstawienia stanowiska odnośnie uwag Pana [REDAKTED] [REDAKTED] oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 5 października 2015 r. (data wpływu: faks - 6 października 2015 r., pismo - 7 października 2015 r.) przedstawił następujące stanowisko:

Zgodnie z ewidencją gruntów działki [REDAKTED] i [REDAKTED] obręb [REDAKTED] stanowią użytki rolne. Na podstawie obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Opalenica, teren przedmiotowych działek przeznaczony został jako *teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług*. Niemniej *Wnioskodawca* zwraca uwagę, że na przedmiotowym terenie oznaczono przebieg *gazociągu przesyłowego wraz z orientacyjnym obszarem ograniczonego użytkowania wzdłuż sieci przesyłowych*. Ponadto *Wnioskodawca* wskazuje, że zgodnie z ww rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie ograniczenia odległości osi gazociągu od zabudowy wynoszą odpowiednio:

- dla wybudowanego gazociągu szerokość strefy kontrolowanej, czyli po 6 m na stronę od osi gazociągu (o łącznej szerokości 12 m),
- na etapie projektowania i budowy w związku z tym, że trasa na ww. działce jest zlokalizowana w I klasie lokalizacji, będzie wynosiła 6 m na stronę (strefa o łącznej szerokości 12 m).

Strefa kontrolowana przedmiotowego gazociągu w całości mieści się na działce [REDAKTED] oraz w strefie kontrolowanej istniejącego gazociągu dla budynków mieszkalnych zabudowy jedno i wielorodzinnej, a więc budowa nowego gazociągu nie powoduje dodatkowych ograniczeń w zabudowie. Natomiast działka [REDAKTED] obręb [REDAKTED] została objęta

częściowo granicą pasa budowlano-montażowego projektowanego gazociągu, co oznacza, że na tej działce będą prowadzone jedynie roboty budowlane. Po zakończeniu robót wykonawca robót zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego terenu, a właścicielowi działki zostanie wypłacone odszkodowanie za poniesione straty.

Jednocześnie *Wnioskodawca* informuje, że ograniczenia w zabudowie w sąsiedztwie istniejącego gazociągu określone są w Załączniki nr 2 do ww. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

Zdaniem *Wnioskodawcy* zaprojektowana trasa gazociągu spełnia wszystkie wymagane przepisami prawa odległości, więc jej zmiana nie ma uzasadnienia. Podczas wyznaczania trasy projektowanego gazociągu wzięto pod uwagę wszelkie okoliczności, warunki techniczne i warunki geologiczne aby lokalizacja inwestycji nie była uciążliwa dla właścicieli nieruchomości oraz w jak najmniejszym stopniu ograniczała dotychczasowe zagospodarowanie terenu w pobliżu zabudowań. W projekcie zastosowano rozwiązania techniczne przyczyniające się do zwiększenia bezpieczeństwa gazociągu w tym: rury z wysokiej jakości stali, pokrytej trójwarstwową zewnętrzną powłoką ochronną, ochronę katodową, monitorowanie pracy gazociągu w czasie rzeczywistym, diagnostykę inteligentnymi tłokami inspekcyjnymi.

3. Pismo Pana ██████████ - ojca działającego w imieniu małoletniego syna ██████████ ██████████ - zawierające wniosek o:

- umocnienie terenu działki ██████████ obręb ██████████ nad gazociągiem w sposób umożliwiający dalsze jego wykorzystanie jako składowiska zrębków i karp wyciętych drzew oraz zapewniający możliwość przejazdu maszynami służącymi prowadzonej działalności (ciągnikom i koparkom) bądź przyznanie odszkodowania w wysokości pozwalającej na nabycie i użytkowanie w identyczny sposób sąsiadującej nieruchomości z dostępem do drogi publicznej;
- przesadzenie drzew kolidujących z inwestycją w inne miejsce na nieruchomości w odległości nie zagrażającej gazociągowi;
- przyznanie odszkodowania z tytułu utraconych dochodów - braku możliwości rozrodu psów z prowadzonej hodowli;
- zapewnienie ogrodzenie terenu hodowli psów;
- uregulowanie przed rozpoczęciem robót budowlanych statusu prawnego przebiegającego gazociągu w ramach umowy o służebności przesyłowej.

Pismem z dnia 2 października 2015 r. (data doręczenia faks: 2 października 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do przedstawienia stanowiska odnośnie uwag Pana ██████████

■■■■■ oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 5 października 2015 r. (data wpływu: faks - 6 października 2015 r., pismo - 7 października 2015 r.) przedstawił następujące stanowisko:

Na terenie działki ■■■■ obręb ■■■■ nie przebiega trasa projektowanego gazociągu w związku z czym nie jest konieczne jego umocnienie, a działka może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Powyższa działka została objęta jedynie zakresem pasa budowlano-montażowego projektowanego gazociągu, co spowoduje czasowe zajęcie terenu w momencie prowadzenia robót budowlanych, za które, po wybudowaniu gazociągu, przysługuje właścicielowi odszkodowanie.

Ponadto *Wnioskodawca* informuje, że na obecnym etapie wycinka drzew na działce ■■■■ nie jest planowana, a realizacji inwestycji (czas prowadzenia robót na danym odcinku wyniesie ok. 2 tygodnie) nie będzie miała wpływu na rozród zwierząt. W najbardziej niekorzystnym z punktu widzenia akustyki etapie budowy (tj. wykonywaniu wykopu przez koparkę o maksymalnej mocy akustycznej $L_w=103,4$ dB) poziom ciśnienia akustycznego na granicy przedmiotowej działki tj. w odległości 56 m od granicy pasa montażowego wynosił będzie ok. 60,4 dB. Jest to poziom porównywalny z poziomem hałasu występującym podczas rozmowy kilku osób.

Na terenie sąsiedniej działki ■■■■ obręb ■■■■ nie będą prowadzone roboty budowlano-montażowe a więc budowa gazociągu nie wpłynie na istniejące ogrodzenie na przedmiotowej działce.

W związku z faktem, że na terenie działki ■■■■ nie jest zlokalizowany gazociąg ani jego strefa kontrolowana nie ma konieczności ustanowienia służebności przesyłu.

4. Pismo Pani ■■■■ i Pana ■■■■ z dnia 1 października 2015 r. (data stempla pocztowego: 1 października 2015 r., data wpływu: 5 października 2015 r.) zawierające wniosek o oddalenie budowy gazociągu od budynków gospodarczych na działce nr ■■■■ obręb ■■■■, co wynika ze względów bezpieczeństwa ludzi i zwierząt oraz rozbudowy budynków gospodarczych.

Pismem z dnia 6 października 2015 r. (data doręczenia faks: 6 października 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do przedstawienia stanowiska odnośnie uwag Państwa ■■■■ i ■■■■ oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 5 października 2015 r. (data wpływu: faks - 6 października 2015 r., pismo 7 października 2015 r.) przedstawił następujące stanowisko:

Zgodnie z ww. rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie ograniczenia odległości osi gazociągu od zabudowy wynoszą odpowiednio:

- dla wybudowanego gazociągu szerokość strefy kontrolowanej, czyli po 6 m na stronę od osi gazociągu (o łącznej szerokości 12 m),
- na etapie projektowania i budowy w związku z tym, że trasa na ww. działce jest zlokalizowana w I klasie lokalizacji, będzie wynosiła 6 m na stronę (strefa o łącznej szerokości 12 m).

Zgodnie z dokumentacją projektową planowany gazociąg jest oddalony od istniejących budynków gospodarczych o min. 10,2 m. Próba przesunięcia gazociągu dalej od działki [REDAKTED] obręb [REDAKTED] w kierunku północno-wschodnim nie jest możliwa gdyż powoduje kolizję z istniejącymi gazociągami wysokiego ciśnienia. Dalsze przesunięcie (poza pas istniejących gazociągów) powoduje konieczność podwójnego skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą gazową oraz dodatkowych pięć załamań trasy - co jest niezwykle niekorzystne zarówno dla bezpieczeństwa gazociągów w trakcie budowy jak i późniejszej eksploatacji. Natomiast próba ominięcia zabudowanej działki nr [REDAKTED] od strony południowo-zachodniej nie jest możliwa, gdyż powoduje otoczenie z dwóch stron wspomnianej zabudowy gazociągami (z jednej strony projektowanym a z drugiej istniejącymi). Zdecydowanie nie jest to rozwiązanie korzystne dla właścicieli działki i z technicznego punktu widzenia nie dopuszcza się do wystąpienia takiej sytuacji. Dodatkowo w przy takim prowadzeniu gazociągu doszłoby do kolizji gazociągu z węzłem komunikacyjnym drogi wojewódzkiej nr 434. Dalsze przesunięcie gazociągu w kierunku południowo-zachodnim spowodowałoby kolizję gazociągu z terenami oznaczonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krobia jako tereny urzędzeń i obiektów obsługi komunikacji samochodowej i usług towarzyszących oraz tereny funkcji usługowych, produkcyjnych. Dalej na południe występuje zabudowa mieszkaniowa miejscowości Krobia.

Zdaniem *Wnioskodawcy* zaprojektowana trasa gazociągu spełnia wszystkie wymagane przepisami prawa odległości, więc jej zmiana nie ma uzasadnienia. Podczas wyznaczania trasy projektowanego gazociągu wzięto pod uwagę wszelkie okoliczności, warunki techniczne i warunki geologiczne aby lokalizacja inwestycji nie była uciążliwa dla właścicieli nieruchomości oraz w jak najmniejszym stopniu ograniczała dotychczasowe zagospodarowanie terenu w pobliżu zabudowań. W projekcie zastosowano rozwiązania techniczne przyczyniające się do zwiększenia bezpieczeństwa gazociągu w tym: rury

z wysokiej jakości stali, pokrytej trójwarstwową zewnętrzną powłoką ochronną, ochronę katodową, monitorowanie pracy gazociągu w czasie rzeczywistym, diagnostykę inteligentnymi tłokami inspekcyjnymi.

5. Pismo Pani [REDAKTOWANE] z dnia 1 października 2015 r. (data stempla pocztowego: 2 października 2015 r., data wpływu: 6 października 2015 r.) zawierające wniosek o wyjaśnienie zmiany położenia gazociągu ze strony południowej na północną w stosunku do istniejących na tym terenie gazociągów, co powoduje zbliżenie do istniejących zabudowań mieszkaniowo-gospodarczych na działce [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE] oraz planowanej budowy budynku mieszkalnego na działce [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE]. Zdaniem strony takie ułożenie gazociągu zwiększa zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, ogranicza możliwość rozwoju gospodarstwa rolnego oraz zmniejsza wartość nieruchomości na nich położonych lub projektowanych.

Pismem z dnia 8 października 2015 r. (data doręczenia faks: 8 października 2015 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do przedstawienia stanowiska odnośnie uwag Pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 8 października 2015 r. (data wpływu faks: 8 października 2015 r.) przedstawił następujące stanowisko:

Działki [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE] znajdują się w odległości ok. 200 m od osi gazociągu. Zgodnie z ww. rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie ograniczenia odległości osi gazociągu od zabudowy wynoszą odpowiednio:

- dla wybudowanego gazociągu szerokość strefy kontrolowanej, czyli po 6 m na stronę od osi gazociągu (o łącznej szerokości 12 m),
- na etapie projektowania i budowy w związku z tym, że trasa na ww. działkach jest zlokalizowana w I klasie lokalizacji, strefa będzie wynosiła 6 m na stronę (o łącznej szerokości 12 m).

W związku z powyższym budowa nowego gazociągu nie spowoduje ograniczeń w zabudowie działek [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE].

Podczas wyznaczania trasy projektowanego gazociągu wzięto pod uwagę wszelkie okoliczności, warunki techniczne i warunki geologiczne. Zmiana trasy gazociągu (lokalizacja po stronie północnej istniejących gazociągów) nastąpiła z powodu konieczności ominięcia kopalni kruszywa naturalnego oraz istniejącego uzbrojenie podziemnego i nadziemnego terenu.

Jak wskazuje *Wnioskodawca* w projekcie zastosowano rozwiązania techniczne przyczyniające się do zwiększenia bezpieczeństwa gazociągu w tym: rury z wysokiej jakości stali, pokrytej trójwarstwową zewnętrzną powłoką ochronną, ochronę katodową, monitorowanie pracy gazociągu w czasie rzeczywistym, diagnostykę inteligentnymi tłokami inspekcyjnymi.

Ponadto w toku postępowania wpłynęły następujące pisma stron.

6. Pismo Pani ██████████ z dnia 15 września 2015 r. (data wpływu: 16 września 2015 r.), w którym poinformowała o niezgodności oznaczenia w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania numeru księgi wieczystej dla działki ███████ obręb ███████.

Po sprawdzeniu informacji strony stwierdzono, że w zawiadomieniu nie nastąpiła pomyłka.

7. Pismo Pani ██████████, Pana ██████████ i Pani ██████████ z dnia 20 września 2015 r. dotyczące aktualizacji danych właściciela gospodarstwa rolnego w Snowidowie, którego część gruntów (dz. o nr. ewid. █████ ark. █ obr. ███████) objęta jest planowaną inwestycją.

8. Pismo Pani ██████████ i Pana ██████████ (data wpływu: 24 września 2015 r.) dotyczące informacji o zbyciu własności działki dz. o nr. ewid. █████ ark. █ obr. ███████.

W związku z powyższym pismem z dnia 28 września 2015 r. (data doręczenia: 30 września 2015 r.) wezwano Panią ██████████ i Pana ██████████ do zgłoszenia danych nowego właściciela nieruchomości w terminie 3 dni od dnia doręczenia.

Pismem z dnia 2 października 2015 r. (data wpływu: 6 października 2015 r.) Pan ██████████ poinformował, że od dnia 2 września 2015 r. jest właścicielem powyższej nieruchomości.

W dniu 17 września 2015 r. w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego Pan ██████████ dokonał aktualizacji danych korespondencyjnych.

Do sprawy nie wpłynęły inne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia.

Rozpatrując uwagi i wnioski zgłoszone przez strony i organy opiniujące wniosek oraz stanowisko *Wnioskodawcy* w tym zakresie, organ zważył, co następuje.

Na podstawie art. 5 ust. 1 *ustawy* decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wydaje wojewoda, na wniosek inwestora. Postępowanie dotyczące ustalenia

lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, jest zatem postępowaniem prowadzonym z wniosku inwestora, do którego należy ustalenie przebiegu projektowanego gazociągu.

Wojewoda orzekający w przedmiocie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu nie może modyfikować wniosku, ani też korygować przebiegu gazociągu. Aby odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu w sposób przedstawiony przez inwestora, organ musi wykazać jej niezgodność z przepisami prawa. Wojewoda ocenia legalność lokalizacji inwestycji w danym miejscu i nie ma kompetencji do oceny jej celowości, czy też słuszności ewentualnej realizacji inwestycji celu publicznego w inny sposób. Ponadto należy wskazać, że szczegółowe rozwiązania techniczne w zakresie planowanej inwestycji będą przedmiotem postępowania w sprawie uzyskania pozwolenia na budowę. Powyższe znajduje potwierdzenie w wyroku WSA w Warszawie z dnia 30 maja 2012 r. (sygn. akt IV SA/Wa 1899/11) wydanym w zakresie analogicznych uregulowań rozdziału 2b ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1594 ze zm.).

W opinii Wojewody Wielkopolskiego *Wnioskodawca* w odpowiedziach na złożone przez strony uwagi i wnioski w przekonujący sposób uzasadnił przyjęty przebieg trasy planowanego gazociągu.

Ponadto strony nie wskazały żadnych naruszeń przepisów prawa, jakie miałyby powodować wnioskowana lokalizacja inwestycji, w związku z czym organ wydający decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu nie stwierdził podstaw do odmowy jej wydania.

Ustosunkowując się do uwag stron dotyczących przeznaczenia w dokumentach planistycznych części terenów objętych inwestycją pod zabudowę należy zaznaczyć, że zgodnie z art. 13 *ustawy* przepisy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie mają zastosowania w sprawach przygotowania inwestycji w zakresie terminalu (rozdział 2 *ustawy*).

Natomiast kwestie odszkodowawcze oraz dotyczące etapu budowy gazociągu nie stanowią zagadnienia, które może zostać rozstrzygnięte w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Na podstawie art. 24 ust. 1 *ustawy*, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii, w pkt. VIII.1 niniejszej decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących

do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Natomiast w zakresie działek stanowiących tereny wód płynących, dróg publicznych i linii kolejowych wskazanych odpowiednio w pkt. XI, XII i XIII niniejszej decyzji *Wnioskodawca* uprawniony jest do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji.

Jako, że nieruchomości stanowiące tereny wód płynących, dróg publicznych i linii kolejowych zostały wskazane we wniosku jako nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, w pkt. VIII.2 niniejszej decyzji odmówiono ustalenia ograniczenia w sposobie korzystania z tych nieruchomości.

Zaznaczyć należy, że zgodnie z art. 25 *ustawy* w przypadku gdy inwestycja w zakresie terminalu wymaga przejścia przez tereny wód płynących, dróg publicznych, bądź tereny linii kolejowej, inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji. Inwestor, niezwłocznie przed planowanym zajęciem terenu uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z zarządcą drogi, zarządcą infrastruktury kolejowej lub odpowiednimi organami wynikającymi z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469), zakres, termin i warunki zajęcia terenu.

W związku z powyższym w omawianym przepisie określony został szczegółowy sposób zajmowania terenów wód płynących, terenów kolejowych oraz dróg publicznych. Zajęcie tych terenów następuje nieodpłatnie, inwestor nie uiszcza zatem opłat za ich czasowe zajęcie. Konieczne jest jednakże zawarcie pisemnego porozumienia z właściwym podmiotem, w którym określony byłby zakres, termin i warunki zajęcia tego terenu. Jedynie w przypadku użytkowania gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa na czas prowadzenia i eksploatacji inwestycji z zakresie terminalu konieczne jest zawarcie odpłatnej umowy.

W ocenie Wojewody Wielkopolskiego, powyższa regulacja, pozwalająca inwestorowi na dysponowanie terenami pokrytymi wodami płynącymi, jak również nieruchomościami stanowiącymi drogi publiczne i tereny linii kolejowej, wyłącza możliwość zastosowania art. 24 ust. 1 *ustawy*, skoro ustawodawca przewidział w tym zakresie szczególny tryb procesowania.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Infrastruktury i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 *k.p.a.* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.
2. Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 *ustawy* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

/-/ Aida Januskiewicz - Piotrowska

z-ca Dyrektora Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 783 ze zm.) w wysokości 107,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentów stwierdzających udzielenie trzech pełnomocnictw w wysokości 51,00 zł.

Załączniki:

1. Mapy zasadnicze w skali 1:1000 (154 arkusze).
2. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości (12 arkuszy).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wydział SN - w miejscu (decyzja ostateczna).
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (WOO-II.4203.3.2014.WM.30).
3. Starosta Nowotomyski.
4. Starosta Grodziski.
5. Starosta Kościański.
6. Starosta Leszczyński.
7. Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
8. Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim Wydział V Ksiąg Wieczystych.
9. Sąd Rejonowy w Kościanie Wydział V Ksiąg Wieczystych.
10. Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział VI Ksiąg Wieczystych.
11. Sąd Rejonowy w Gostyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych.
12. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek.
13. Wójt Gminy Kuślin.
14. Burmistrz Miasta i Gminy Opalenica.
15. Burmistrza Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski.
16. Wójt Gminy Granowo.
17. Wójt Gminy Kamieniec.
18. Wójt Gminy Kościan.
19. Burmistrza Miasta i Gminy Krzywiń.
20. Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna.
21. Wójta Gminy Krzemieniewo.
22. Burmistrz Miasta i Gminy Poniec.
23. Burmistrz Miasta i Gminy Krobia.
24. Marszałek Województwa Wielkopolskiego.

Sprawę prowadzi:

starszy specjalista Łukasz Michalski
tel. 61-854-12-89

Projekt decyzji sporządził: mgr gospodarki przestrzennej Łukasz Michalski

W niniejszej decyzji „wyczerminono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 ze zm.).
Autor wyłączenia danych: Łukasz Michalski