



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

IR-V.7840.31.2023.6

Dok. 41828/23

DECYZJA NR 96/23

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą Prawo budowlane* oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej *K.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 27 lutego 2023 r., uzupełnionego 17 kwietnia 2023 r. oraz 4 i 12 maja 2023 r. (daty wpływu do tut. urzędu)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie
działającego przez
Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu
ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań**

obejmujące:

inwestycję pn.: „**Budowa mostu tymczasowego przez rzekę Gwdę
w ciągu drogi krajowej nr 10 w m. Piła**”,

zlokalizowaną w liniach rozgraniczających oraz w ciągu drogi krajowej nr 10 nad rzeką Gwda, na nieruchomościach oznaczonych według ewidencji gruntów jako działki nr ewid.: **53, 58, obręb 0009 Piła 9 oraz 199, obręb 0007 Piła 7, jedn. ewid. 301901_1 Piła**;

w zakresie niniejszego postępowania obejmującym – budowę mostu tymczasowego dla zapewnienia komunikacji na czas budowy i do czasu oddania do użytkowania mostu stałego; zgodnie z projektem budowlanym pn. „Projekt budowlany dla budowy mostu tymczasowego przez rzekę Gwdę w km 177+580 drogi krajowej nr 10 w m. Piła dla zadania pn. *Rozbudowa mostu przez rzekę Gwdę w ciągu drogi krajowej nr 10 w m. Piła*”, opracowanym w lutym 2023 r., którego autorem jest zespół projektantów: pan Adam Stempniewicz posiadający uprawnienia budowlane nr 97/DOŚ/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Dolnośląskiej OIIB nr ewid.: DOŚ/BM/0507/07; pan Szymon Gruba posiadający uprawnienia budowlane nr 119/DOŚ/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Dolnośląskiej OIIB nr ewid.: DOŚ/BM/0436/09; pan Jerzy Klier posiadający uprawnienia

budowlane nr 71/DOŚ/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Dolnośląskiej OIIB nr ewid.: DOŚ/BD/0818/03;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
 - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności warunki pozwolenia wodnoprawnego wydanego 2 stycznia 2023 r. przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak: BD.ZUZ.2.4210.322.2022.DS),
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót lub daty wydania pozwolenia na użytkowanie;
3. Terminy rozbiórek:
 - rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
 - rozbiórkę tymczasowych obiektów budowlanych – tj. mostu tymczasowego objętego przedmiotową decyzją – w terminie do 60 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót lub daty wydania pozwolenia na użytkowanie mostu stałego;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: inwestor jest zobowiązany zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji, których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554);
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45);

6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów, instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności spełnić warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w punkcie II. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej 5 października 2022 r. przez Prezydenta Miasta Piły (znak: GKMK-XVI.6220.4.2022);

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45 i art. 45a ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

27 lutego 2023 r. inwestor – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie działający przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, reprezentowaną przez pełnomocnika pana Adama Stempniewicza, złożył wniosek o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn.: „Budowa mostu tymczasowego przez rzekę Gwdę w ciągu drogi krajowej nr 10 w m. Piła”, uzupełniony na wezwanie 17 kwietnia 2023 r. oraz 4 i 12 maja 2023 r. (daty wpływu do tut. urzędu). Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane złożony wniosek po uzupełnieniu zawierał:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie węzła „Piła – Koszyce” zatwierdzonego uchwałą nr VIII/67/07 Rady Miasta Piła z dnia 27 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 80, poz. 2113 opublikowana 1 czerwca 2007 r.) oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego układu komunikacyjnego miasta Piły zatwierdzonego uchwałą nr LIII/550/98 Rady Miejskiej w Pile z dnia 4 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 15, poz. 105 opublikowana 30 czerwca 1998 r.),
- wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Pismem z 18 maja 2023 r. wojewoda, na podstawie art. 66 § 1 K.p.a., zawiadomił inwestora o rozpatrzeniu wniosku w części - zgodnie z właściwością określoną w art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane.

Stronami niniejszego postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy

wieczysci lub zarządcy nieruchomości znajdujący się w obszarze oddziaływania obiektu. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, mieści się w granicach nieruchomości, na których zlokalizowano inwestycję.

Pismem z 18 maja 2023 r., na podstawie art. 61 § 4 K.p.a., wojewoda zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania oraz zgodnie z art. 10 K.p.a poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Skutecznie zawiadomione strony postępowania nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, wojewoda postanowieniem z 24 maja 2023 r. nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego oraz dostosowanie projektu do wymagań art. 34 ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

21 czerwca 2023 r. pełnomocnik inwestora złożył poprawiony i uzupełniony projekt budowlany o wskazane w ww. postanowieniu braki.

Zakres niniejszej decyzji, zgodnie z właściwością Wojewody jako organu I instancji określonej w art. 82 ust. 3 pkt 3 oraz złożonym wnioskiem wraz z uzupełnieniem, ogranicza się do zatwierdzenia projektu budowlanego na działkach wyszczególnionej w sentencji decyzji w granicach pasa drogowego i w ciągu drogi krajowej nr 10. Pozostała część inwestycji należy do właściwości Starosty Piłskiego.

W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie węzła „Piła – Koszyce” zatwierdzonego uchwałą nr VIII/67/07 Rady Miasta Piła z dnia 27 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 80, poz. 2113 opublikowaną 1 czerwca 2007 r.) oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego układu komunikacyjnego miasta Piły zatwierdzonego uchwałą nr LIII/550/98 Rady Miejskiej w Pile z dnia 4 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 15, poz. 105 opublikowaną 30 czerwca 1998 r.).

Ze względu na realizację inwestycji na obszarze rzeki Gwda zobowiązano inwestora do spełnienia warunków i zakresu pozwolenia wodnoprawnego wydanego 2 stycznia 2023 r. przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak: BD.ZUZ.2.4210.322.2022.DS).

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie pn. „Budowa mostu tymczasowego przez rzekę Gwdę w ciągu drogi krajowej nr 10 w m. Piła”, dla którego inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną 5 października 2022 r. przez Prezydenta Miasta Piły (znak: GKMK-XVI.6220.4.2022), w której stwierdzono brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia i określono warunki i wymagania, do spełnienia których zobowiązano inwestora w punkcie 6. niniejszej decyzji.

W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z ww. decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 88 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) – zwanej dalej *ustawą o oś*, organ dokonał analizy, czy we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian, stąd nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o której mowa w art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1-3 tej ustawy.

W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy Prawo budowlane należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Nie pobrano opłaty skarbowej. Podstawa prawna art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.).

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Otrzymują:

- 1) Pan Adam Stempniewicz – pełnomocnik inwestora
+ 1 egz. projektu budowlanego
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
ul. Motylewska 7, 64-920 Piła
- 3) aa.
+ 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

- 1) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
al. Niepodległości 16/18 61-713 Poznań
+ 1 egz. projektu budowlanego
- 2) Prezydent Miasta Piły - ePUAP

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli została ustanowiony,- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia

zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).