



Poznań, dnia 28 kwietnia 2020 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.25.2020.10

DECYZJA NR 76/20

pozwolenia na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 15, art. 16, art. 34 oraz art. 38 ust. d ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1554 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) - zwanej dalej *Prawem budowlanym*, oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2020 r., poz. 55) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 4 lutego 2020 r., zmienionego w dniach 3 i 13 marca 2020 r.,

I. Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A.
ul. Kasprzaka 25A
01-224 Warszawa

na inwestycję:

„Rozbudowa Kopalni Ropy Naftowej i Gazu Ziemnego Lubiatów w celu zwiększenia możliwości produkcyjnych ze złoża Międzychód – budowa rurociągu DN 300 relacji węzeł Sątopy – Mieszalnia Gazu Grodzisk”

w zakresie obejmującym:

- budowę stalowego gazociągu DN 300 MOP 8,4 MPA o długości ok. 21,5 km wraz z towarzyszącą infrastrukturą podziemną i naziemną (linia światłowodowa, ochrona katodowa),
- rozbudowę Węzła Sątopy oraz rozbudowę Mieszalni Gazu Grodzisk w celu włączenia projektowanego gazociągu, zlokalizowaną na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Powiat nowotomyski

Gmina Nowy Tomyśl

Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski

Obręb: 0003 - Bukowiec

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 653/2, 655, 666, 667, 683/1, 709/2, 5154, 5155, 5156/1, 5156/2, 5157, 5158/1, 5179;

ark. 4, dz. o nr. ewid.: 711/2, 906, 5206/2, 5206/5, 5206/6, 5207/1, 5207/3, 5207/4, 5240/1;

Obręb: 0014 - Sątopy

ark. 3, dz. o nr. ewid.: 304, 375, 377, 380/1, 380/2, 452, 547, 5315, 5316, 5322/4, 5322/6, 5322/7, 5323/1;

Gmina Opalenica*Jednostka ewidencyjna: 301505_5, Opalenica - obszar wiejski***Obręb: 0004 - Kopanki**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 328, 5026/4, 5026/6, 5237, 5238, 5239, 5259/2, 5260;

Powiat grodziski**Gmina Grodzisk Wielkopolski***Jednostka ewidencyjna: 300502_5, Grodzisk Wielkopolski - obszar wiejski***Obręb: 0002 - Biała Wieś**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 5014/1, 5026/1, 5067;

Obręb: 0006 - Grąblewo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 2/2, 3/2, 4/2, 5/2, 6/2, 7/2, 8/4, 9/2, 10/4, 11/7, 24/2, 237, 239, 240/3, 240/4, 247, 248, 250/5, 5007/2, 5008/5, 5009/2;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 303, 306, 308, 309, 310, 311, 312, 313/1, 314, 317, 318, 319, 320, 325, 327;

Obręb: 0013 - Słocin

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 5025/1, 5036, 5037, 5038, 5039/1, 5053/1, 5086;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 241, 242, 243, 244, 246/1, 275, 288/2;

ark. 3, dz. o nr. ewid.: 15/2, 16, 19/2, 21, 25, 26, 30, 31, 32, 5012/2;

Obręb: 0014 - Snowidowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 2, 3, 5, 6, 81, 87/1, 87/5, 90,

zgodnie z projektem budowlanym pn.: „Rozbudowa KRNIIGZ Lubiaków w celu zwiększenia możliwości produkcyjnych ze złoza Międzychód. Budowa rurociągu DN300 relacji węzeł Sątopy - Mieszalnia Gazu Grodzisk ”, obejmującym następujące tomy:

Tom I - Projekt zagospodarowania terenu, cz. 1/2 i cz. 2/2Tom II - Projekt architektoniczno-budowlany,Tom III - Informacja BIOZ,

opracowanym w grudniu 2019 r., przez zespół projektowy w składzie:

- główny projektant - mgr inż. Marek Kaśków, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr 77/DOS/08, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/IS/0025/09,
- branża gazociągowa - inż. Janusz Zarzycki, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, nr 452/01/DUW, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/IS/0710/02,
- branża technologiczna - mgr inż. Jarosław Dług, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr 103/DOS/11, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/IS/0160/13,
- branża architektoniczna - mgr inż. arch. Maciej Kocjan, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 14/DSOKK/2013, członek Dolnośląskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP nr DS-1695,
- branża elektryczna - mgr inż. Edward Pietrowski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 44/96/UW, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/IE/4018/01,

- branża ochrona katodowa - mgr inż. Mariusz Siepka, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie ograniczonym w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr WKP/0198/ZOOE/17, członek wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/IE/0247/17,
- branża telekomunikacyjna - mgr inż. Szczepan Kozyra, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr 410/DOS/09, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/BT/0090/10,
- branża konstrukcyjna - mgr inż. Anna Zaborska, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr 175/DOS/11, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/BO/0158/12,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
 - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
 - prace prowadzić zgodnie z warunkami decyzji pozwolenia wodnoprawnego Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 3 stycznia 2020 r., znak PO.ZUZ.1.421.216.2019.ED,
 - przed przystąpieniem do robót ziemnych inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac archeologicznych zgodnie z opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu z dnia 24 stycznia 2019 r., znak PO-WA.5183.420.2.2019,
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórek:
 - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
 - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust 1 pkt 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963).

6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 8 lutego 2019 r. (znak: WOO-II.420.329.2018.MZ.16;

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.).

II. Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów

1. Zezwalam na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją znajdujących się na nieruchomościach określonych w opracowaniu „Inwentaryzacja i waloryzacja zieleni” wykonanym przez panią Dominikę Świrską zgodnie z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki stanowiącym załącznik do wniosku zgodnie z art. 16 ust. 2 pkt 1 *ustawy*.
2. **Ustalam opłatę za usunięcie 237 sztuk drzew i 82 m² krzewów w wysokości 365 084 zł** (słownie: trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemdziesiąt cztery zł). Zbiorcze naliczenie opłaty według załącznika nr 1.
Ustaloną kwotę należy wpłacić na konto NBP 70 1010 1469 0000 3922 3100 0000 Wojewoda Wielkopolski, Biuro Organizacyjno-Administracyjne, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, w terminie 14 dni od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna.
3. Termin wycinki drzew i krzewów ustaliam w okresie ważności decyzji - wycinkę prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.
4. **Zobowiązuję inwestora do wykonania nasadzeń zastępczych w ilości 237 sztuk drzew i 82 m² krzewów**, ramach rekompensaty za wycięte drzewa i krzewy z nieruchomości oznaczonych w załączniku nr 1 niniejszej decyzji. Termin zakończenia prac nasadzeniowych ustala się na 12 miesięcy od dnia kiedy przedmiotowa decyzja stanie się ostateczna. Nasadzeń zastępczych należy dokonać zgodnie z planem nasadzeń stanowiącym część projektu zagospodarowania terenu na nieruchomościach wskazanych przez inwestora zgodnie z poniższą tabelą.

gmina	obręb	nr działki	sztuk drzew/ m ² krzewów	gatunek
Grodzisk Wielkopolski	Grodzisk Wielkopolski	971	6 sztuk	Lipa drobnolistna
			6 sztuk	Lipa szerokolistna
			5 sztuk	Klon polny
		3299	21 sztuk	Lipa drobnolistna
			21 sztuk	Lipa szerokolistna
			21 sztuk	Klon polny

Grodzisk Wielkopolski	Grodzisk Wielkopolski	3373	5 sztuk	Lipa drobnolistna
			5 sztuk	Lipa szerokolistna
			5 sztuk	Klon polny
		3263	7 sztuk	Lipa drobnolistna
			7 sztuk	Lipa szerokolistna
			6 sztuk	Klon polny
		8	31 sztuk	Lipa drobnolistna
			31 sztuk	Lipa szerokolistna
			32 sztuk	Klon polny
		3304	48 m ²	Lilak pospolity
Opalenica	Kopanki	148/3	4 sztuki	Świerk pospolity
Nowy Tomyśl	Nowy Tomyśl	1691/2	16 sztuk	Prunus cerasifera
			1691/9	8 sztuk
		1319	14 m ²	Leszczyna
			10 m ²	Dereń biały
			10 m ²	Dereń rozłogowy

5. Odraczam na okres 3 lat od daty od daty upływu terminu wskazanego w pkt II 3 decyzji uiszczenie ustalonej opłaty za usunięcie drzew i krzewów w wysokości 365 084 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemdziesiąt cztery zł) w związku z nasadzeniami rekompensacyjnymi opisanymi w pkt II.5. niniejszej decyzji (na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody).

6. Zobowiązuję inwestora do złożenia:

- niezwłocznie po dokonaniu nasadzeń pisemnej informacji wraz inwentaryzacją;
- po upływie 3 lat inwentaryzacji wraz z opisem stanu nasadzeń w celu dokonania przez organ odbioru.

Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie 3 lat lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od inwestora, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu. Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie 3 lat, z przyczyn zależnych od inwestora, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

Uzasadnienie

W dniu 4 lutego 2020 r., pan Marek Kaśków, na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A., z siedzibą w Warszawie, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 *Prawa budowlanego*, aktualnymi na dzień opracowania projektu,

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- inwentaryzację drzew i krzewów znajdujących się na terenie objętym wnioskiem,
- ostateczną decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu nr 15/2019 z dnia 26 kwietnia 2019 r.,
- ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 8 lutego 2019 r. (znak: WOO-II.420.329.2018.MZ.16).

Przedmiotowa inwestycja jest inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt d *ustawy* - obejmuje budowę instalacji służących do poprawy parametrów jakościowych paliw gazowych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 *Prawa budowlanego*, zamyka się w granicach nieruchomości objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę i obejmuje:

- dla części liniowej gazociągu ustalony na podstawie § 10 pkt 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) strefę kontrolowaną gazociągu o szerokości 6 m (3 m po obu stronach osi gazociągu),
- dla obiektów Mieszalni Gazu Grodzisk i węzła Sątopy na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109, poz. 719 ze zm.) stałe strefy zagrożenia wybuchem.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 15 ust. 1 *ustawy*, Wojewoda Wielkopolski w dniu 24 lutego 2020 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętej wnioskiem oraz właściwych miejscowo burmistrzów i starostów, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 1 *ustawy*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 19 lutego do 4 marca 2020 r.), na tablicach ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Nowy Tomyśl, Urzędu Miasta i Gminy Opalenica, Urzędu Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski (w terminie od 19 lutego do 4 marca 2020 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”) w dniu 19 lutego 2020 r.

Postanowieniem z dnia 18 lutego 2020 r., na podstawie art. 35 ust. 3 *Prawa budowlanego*, został nałożony na inwestora obowiązek doprowadzenia do zgodności projektu budowlanego z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935 ze zm.) oraz uzupełnienie projektu o plan gospodarki zielenią (zgodnie z art. 16 ust. 2 pkt 2 *ustawy*).

Inwestor w dniu 3 marca 2020 r. uzupełnił projekt budowlany zgodnie z warunkami postanowienia, jednocześnie skorygował numery nieruchomości objętych wnioskiem, a także rozszerzył jego zakres o odroczenie opłaty za wycinkę drzew i krzewów w związku z planowanymi nasadzeniami zastępczymi.

Ze względu na zmianę zakresu wniosku organ, zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 15 ust. 1 *ustawy*, w dniu 24 luty 2020 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętej wnioskiem oraz właściwych

miejscowo burmistrzów i starostów, o zmianach w prowadzonym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 1 *ustawy*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 11 do 25 marca 2020 r.), na tablicach ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Nowy Tomyśl, Urzędu Miasta i Gminy Opalenica, Urzędu Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski (w terminie od 11 do 25 marca 2020 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”) w dniu 11 marca 2020 r.

W dniu 13 marca 2020 r., ze względu na dokonany geodezyjny podział nieruchomości, inwestor skorygował numer nieruchomości objętej wnioskiem o pozwolenie na budowę położonej w Grąblewie, gmina Grodzisk Wielkopolski z nr. 11/4 na nr 11/7, o przedmiotowej korekcie powiadomiono właściciela nieruchomości pismem z dnia 20 marca 2020 r.

Ze względu na istotne braki w załączonym przez inwestora planie nasadzeń zastępczych został nałożony na inwestora postanowieniem z dnia 20 marca 2020 r. obowiązek jego uzupełnienia.

W dniu 27 marca 2020 r. inwestor uzupełnił plan nasadzeń zastępczych zgodnie z warunkami postanowienia.

Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę wystąpił również o zezwolenie na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją. Zgodnie z art. 16 ust. 1 *ustawy* w pozwoleniu na budowę wojewoda zezwala na wycinkę drzew i krzewów objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Drzewa i krzewy wymagające zezwolenia na wycinkę zostały przedstawione w „Inwentaryzacji i waloryzacji zieleni” załączonej do wniosku o pozwolenie na budowę.

Zgodnie art. 84 ust. 2 *ustawy o ochronie przyrody* w związku z art. 16 ust. 1 *ustawy* wojewoda nalicza i pobiera opłatę za usunięcie drzew w zezwoleniu na wycinkę.

Wysokość opłaty ustalono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w *sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330 ze zm.).

Inwestor, do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, załączył projekt nasadzeń zastępczych, w którym przyjęto następujący parytet nasadzeń zastępczych za wycinane drzewa i krzewy: 1:1 dla drzew i 1:1 m² dla krzewów.

Ze względu na planowane przez inwestora nasadzenia zastępcze, zatwierdzone przez wojewodę w projekcie nasadzeń, została odroczone na zasadach określonych w *ustawie o ochronie przyrody* opłata za wycinkę drzew i krzewów.

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych uwag lub zastrzeżeń. Pismem z dnia 2 marca 2020 r. Polski Związek Działkowców Okręg Poznań poinformował, iż dla realizacji przedmiotowej inwestycji została już podpisana umowa z inwestorem na czasowe zajęcie terenu nieruchomości nr 19/2, obręb Słocin, gmina Grodzisk Wielkopolski.

Dla rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym polegających na odstąpieniu od obowiązku wykonania zaworów odcinających dopływ gazu na granicy obszaru kolejowego oraz wykonania komór rewizyjnych na wejściu i wyjściu gazociągu pod tory kolejowe, na trasie projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 8,4 MPa, relacji węzeł Sątopy – Mieszalnia Gazu Grodzisk, w miejscu skrzyżowania projektowanego gazociągu z linią kolejową nr 3 Kunowice - Warszawa Zachodnia

w km 352,087, na terenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 709/2, obręb Bukowiec, gmina Nowy Tomyśl, zostało wydane w dniu 2 marca 2020 r. postanowienie Wojewody Wielkopolskiego (znak: IR-V.7840.2.34.2019.10) udzielające zgodę na odstępstwo od przepisów § 122 ust. 2 oraz § 125 ust. 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r., poz. 987 ze zm.).

Przedsięwzięcie polegające na rozbudowie KRNiGZ Lubiaków w celu zwiększenia możliwości produkcyjnych ze złoża Międzychód, w zakresie budowy rurociągu DN 300 relacji węzeł Sątopy – Mieszalnia Gazu Grodzisk, zostało zakwalifikowane w § 3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko. Spełniając wymóg art. 71 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 8 lutego 2019 r. o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami określonymi w decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2019 r. nr 15/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 *Prawa budowlanego*, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491 ze zm.) w okresie od dnia 20 marca 2020 r., czyli w toku przedmiotowego postępowania, do odwołania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej ogłoszono stan epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.

W myśl nowelizacji ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 ze zm.) wprowadzonej na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. poz. 695), od dnia 18 kwietnia 2020 r. dotychczasowe przepisy dotyczące wstrzymania rozpoczęcia biegu terminów administracyjnych nie dotyczą inwestycji realizowanych w trybie *ustawy*.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie:

- a) 7 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy,
- b) 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości objętych decyzją,
- c) 14 dni od zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 12 ust. 1 *ustawy*, w związku z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkimi urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim,

z zastrzeżeniem regulacji prawnych wynikających z wprowadzenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 2 862,00 zł na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm. (część III, ust. 9 pkt 1 lit. f, g, h, i oraz część IV)).

Załączniki:

1. Zbiorcze naliczenie opłaty- tabela
2. Zatwierdzony projekt budowlany

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyszka

Dyrektor Wydziału

Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. pełnomocnik wnioskodawcy
+ załącznik nr 1 + 2 egz. załącznika nr 2
- 2.aa
+ załącznik nr 1 + 1 egz. załącznika nr 2

Do wiadomości:

1. Starosta Grodziski (ePUAP)
2. Starosta Nowotomyski (ePUAP)
3. Burmistrz Nowego Tomysła (ePUAP)
4. Burmistrz Opalenicy (ePUAP)
5. Burmistrz Grodziska Wielkopolskiego (ePUAP)
6. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu WOO - II.420.329.2018.MZ.16 (ePUAP)
7. Biuro Organizacyjno – Administracyjne (ePUAP)
8. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań + 1 egz. załącznika nr 2

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).