



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.39.2017.7

Poznań,

22 MAR 2017

DECYZJA NR 63/17

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. – o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. 2016 r. poz. 1812) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20 lutego 2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

05-520 Konstancin Jeziorna, ul. Warszawska 165

obejmujące:

przebudowę obiektu krzyżowanego, realizowanego w ramach budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pod nazwą

„Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz”,

polegającą na

„Przebudowie istniejącej linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Wyrzysk – Wysoka od odłącznika nr 749 do odłącznika nr 1916 na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (przeszło 163-164)

w miejscowości Pobórka Mała, gmina Białośliwie (skrzyżowanie nr PE7)”,

zlokalizowaną na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2, 3/6, 19, 20/2, obręb 0007 Pobórka Mała, jednostka ewidencyjna 301902_5 Białośliwie;

autor projektu – mgr inż. Paweł Kuźniar, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDK/0014/PW/OE/15, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym PDK/IE/0161/15;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający

- bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojsście i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
2. Obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy;
3. Terminy rozbiórek:
- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem prac,
 - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy;
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.);
6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
- w trakcie prac budowlanych inwestor obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac w tym ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, w zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym oraz wymogami uzgodnień organów opiniujących, uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności Decyzji nr 19/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 29 lipca 2016 r. (znak: WOO.4202.1.2014.KŚ.118);

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 20 lutego 2017 r. Inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie Jeziorna, działający przez pełnomocnika pana Stanisława Rycko, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na przedmiotową inwestycję.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Inwestor załączył wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych, oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ww. ustawy, aktualnymi na dzień opracowania projektu

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomości na cele budowlane,
- decyzję nr 1/2017 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 stycznia 2017 r. ustalającą lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej,
- decyzję nr 19/2016 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 29 lipca 2016 r. znak: WOO.4202.1.2014.KS.118 o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trybie art. 7 ust.1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 13 art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz na podstawie art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, organ w dniu 28 lutego 2017 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz Wójta Gminy Białośliwie i Starostę Piłskiego zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy, o jego wszczęciu oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej:

- Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (od dnia 2 marca 2017 r.),
- Urzędu Gminy w Białośliwiu (od dnia 10 marca 2017 r.).

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego, zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) w dniu 6 marca 2017 r.

Planowana przebudowa obiektu krzyżowanego, objęta niniejszą decyzją stanowi część inwestycji pn.: „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz” zaliczanej do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71.). W związku z powyższym inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, pozwolenie na budowę może, w zależności od żądania określonego we wniosku, obejmować całe zamierzenie budowlane położone na obszarze danego województwa lub jego część.

Projekt zatwierdzony niniejszą decyzją obejmuje przebudowę istniejącej linii napowietrznej 15 kV GPZ relacji Wyrzysk – Wysoka od odłącznika nr 749 do odłącznika nr 1916 na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (przesło 163-164) w miejscowości Pobórka Mała, gmina Białośliwie (skrzyżowanie nr PE7)”. W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z wymaganiami określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r.

Warunki w zakresie ochrony środowiska w trakcie prowadzenia robót budowlanych, nałożono na inwestora na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r. poz.672 ze zm.).

Dla realizacji planowanej budowy inwestor uzyskał decyzję Wojewody Wielkopolskiego nr 1/2017 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w dniu 12 stycznia 2017 r. Przebudowa objęta pozwoleniem na budowę jest zgodna z ustaleniami ww. decyzji.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2 i 3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową, na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) w wysokości 69,50 zł. (część III, ust. 9 pkt 1 lit. g, pkt. 2, część IV).



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyszka
z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353).

Otrzymują:

1. Stanisław Rycko – pełnomocnik Inwestora
ZWSE Rzeszów Sp. z o.o.
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 1 + 2 egz. projektu budowlanego
2. aa + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
61-713 Poznań, al. Niepodległości 16/18 + 1 egz. projektu budowlanego
2. Starosta Piłski
64-920 Piła, al. Niepodległości 33/35
3. Wójt Gminy Białośliwie
89-340 Białośliwie, ul. Księdza Kordeckiego 1
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX -XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca

1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).