

**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

IR-V.7840.3.15.2016.6

DECYZJA NR 122/Z/16

Na podstawie art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2015r. poz. 1297 ze zm.) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.) w związku z art. 92, art. 93 i art. 95 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego 8 lutego 2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

obejmujące inwestycję pn.:

„Podstacja trakcyjna Rawicz w km 62.350 wraz z linią zasilającą w zakresie przebudowy linii zasilającej podstację trakcyjną Rawicz, obiektów budowlanych, elektroenergetyki, kabli zasilaczy trakcyjnych i powrotnych.

Prace na linii kolejowej E59 na odcinku Wrocław – Poznań, etap IV,
odcinek granica województwa dolnośląskiego – Czempień”,

zlokalizowaną, w liniach rozgraniczających teren inwestycji wyznaczonych Decyzją nr 2/2015 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wydaną przez Wojewodę Wielkopolskiego w dniu 7 maja 2015r. (znak: IR-III.747.10.2014.3), na nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych geodezyjnie w ewidencji gruntów:

powiat rawicki, gmina Rawicz - miasto

obręb Rawicz - ark. 3, dz. nr ewid.: 2799; ark. 5, dz. nr ewid.: 2814, 2816/1; ark. 6, dz. nr ewid.: 2817;

powiat rawicki, gmina Rawicz

obręb Masłowo - ark. 6, dz. nr ewid.: 288/27, 288/29, 288/31, 288/33, 1222/1;

obejmującą – w zakresie objętym niniejszym postępowaniem – w ramach modernizacji linii kolejowej E59: budowę budynku bezobsługowej podstacji trakcyjnej Rawicz wraz z przyłączami i instalacjami, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, budowę linii kablowej SN 15 kV zasilającej podstację trakcyjną oraz demontaż istniejących i budowę nowych kabli zasilaczy trakcyjnych i powrotnych, zgodnie z projektem budowlanym pn. „S08 Przebudowa stacji Rawicz od km 62.350 do km 64.440. Podstacja Trakcyjna Rawicz w km 62.950”, opracowanym w lipcu 2015r., którego autorami są:

w branży : Część 1. Projekt zagospodarowania terenu (część 1/2 i 2/2): Pan mgr inż. Stanisław Olszewski posiadający uprawnienia budowlane projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych o nr 3/89/Pw, członek Wielkopolskiej OIIB o nr ewid. WKP/IE/3679/01;

w branży : Część 2. Projekt architektoniczno – budowlany. 1. Budowa linii zasilającej podstację trakcyjną : Pan mgr inż. Stanisław Olszewski posiadający uprawnienia budowlane projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych o nr 3/89/Pw, członek Wielkopolskiej OIIB o nr ewid. WKP/IE/3679/01;

w branży : Część 2. Projekt architektoniczno – budowlany. 2.1. Obiekty budowlane: Pani mgr inż. arch. Anna Baran posiadająca uprawnienia budowlane projektanta w specjalności architektonicznej o nr ANF 2/47/84, członek Dolnośląskiej OIA RP pod nr DS-0056; Pan mgr inż. Witold Baran posiadający uprawnienia budowlane projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o nr UAN.VI-6/3/127/90, członek Dolnośląskiej OIIB o nr ewid. : DOŚ/BO/1700/01; Pani mgr inż Ewa Nowak posiadająca uprawnienia budowlane projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacje sanitarne o nr UAN.VI-f/3/136/87, członek Dolnośląskiej OIIB o nr ewid.: DOŚ/IS/1602/01;

w branży : Część 2. Projekt architektoniczno – budowlany. 2. Podstacja Trakcyjna Rawicz w km 62.950. 2.2. Elektroenergetyka: Pan mgr inż. Sławomir Cydejko posiadający uprawnienia budowlane nr ewid.: LOD/0668/POOE/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Łódzkiej OIIB o nr ewid.: ŁOD/IE/8012/07;

w branży: Część 2. Projekt architektoniczno – budowlany. 2. Podstacja Trakcyjna Rawicz w km 62.950. 3. Sieć trakcyjna – Kable zasilaczy trakcyjnych i powrotne: Pan mgr inż. Stefan Granatowicz posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych o nr 236/66 oraz w specjalności elektryfikacja linii kolejowych o nr ONBa-907/307/66, członek Wielkopolskiej OIIB o nr ewid. WKP/IE/1303/01;

w branży: Część 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ: Pan inż. Stefan Adamin posiadający uprawnienia budowlane projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych o nr 159/83/Pw, członek Wielkopolskiej OIIB o nr ewid.: WKP/IE/0023/01;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, a także art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
 - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórek:
 - 1/ istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
 - 2/ tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

inwestor jest zobowiązany zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 19 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji, których jest wymagane ustawienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

5. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. - o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 ze zm.),
- wycinkę drzew i krzewów należy realizować w oparciu o zapisy art. 9yb i art. 9yc ustawy – o transporcie kolejowym,
- dla realizacji robót ziemnych w strefach zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, przed rozpoczęciem robót, należy uzyskać od wojewódzkiego konserwatora zabytków pozwolenie na badania archeologiczne, a w sytuacji zagrożenia obiektów archeologicznych należy przystąpić do ratowniczych badań wykopaliskowych,
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów, instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności:
 - Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 10 listopada 2009r. (znak: RDOŚ-30-OO.II-66191-57/09/ek), zmienionej decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC), która została częściowo uchylona i zmieniona, a w pozostałej części utrzymana decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w dniu 4 października 2012r. (znak: DOOŚ-OAI.4201.4.2012.AL.17),
 - Postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 22 czerwca 2016r. (znak: WOO-II.4242.13.2016.AB.6):

a/ warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Wykonać działania wskazane w punktach: I.2.1, I.2.2, I.2.3, I.2.4, I.2.5, I.2.6, I.2.7, I.2.10, I.2.11, I.2.14 i I.2.20 Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 10 listopada 2009r. (znak: RDOŚ-30-OO.II-66191-57/09/ek), zmienionej Decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC), która została częściowo uchylona i zmieniona, a w pozostałej części utrzymana decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 4 października 2012r. (znak: DOOŚ-OAI.4201.4.2012.AL.17).
2. Roboty budowlane w rejonie terenów chronionych akustycznie prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00. W wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie, dopuszcza się pracę w porze nocnej tj. w godzinach od 22:00 do 6:00 pod warunkiem, że prace te nie będą powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
3. Powierzchnie mis olejowych narażone na potencjalne bezpośrednie działanie oleju transformatorowego zaimpregnować środkiem trwale uszczelniającym.

4. Instalację ociekową z mis olejowych wykonać jako szczelną.
5. Ścieki bytowe z terenu podstacji przekazywać do zagospodarowania przez uprawnioną do tego jednostkę.
6. Nieprzeznaczone do wycinki drzewa, w sąsiedztwie których będą prowadzone roboty budowlane, na czas prowadzenia robót, odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, a odsłonięte systemy korzeniowe zabezpieczyć przed przesuszeniem.
7. Wszelkie urządzenia mogące stanowić pułapki dla drobnych zwierząt zaprojektować w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich drobnych zwierząt.
8. Do nasadzeń stosować wyłącznie gatunki rodzime.

b/ przedsięwzięcie można zrealizować pod warunkiem zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obowiązek zapobiegania i ograniczania oddziaływania zrealizować poprzez zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko wymienionych w pkt. 5 tiret czwarte lit. a niniejszej decyzji.

6. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, mieści się w granicach nieruchomości, na których zlokalizowano inwestycję oraz na nieruchomościach przyległych, usytuowanych w sąsiedztwie obszaru kolejowego, w odległościach o których mowa w art. 53 ustawy - o transporcie kolejowym.

Uzasadnienie

W dniu 8 lutego 2016r. inwestor – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Ireneusza Kota, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na przedmiotową inwestycję, załączając wymagane prawem dokumenty:

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- ostateczną Decyzję nr 2/2015 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wydaną przez Wojewodę Wielkopolskiego w dniu 7 maja 2015r. (znak: IR-III.747.10.2014.3),
- Postanowienie Starosty Rawickiego z 1 lutego 2016r. (znak: ABS.670.1.5.2016) uzgadniające projektowane rozwiązania w zakresie przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzanych poza granice terenu zamkniętego, a także połączeń tych sieci do użytku publicznego,
- ostateczną Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 10 listopada 2009r. (znak: RDOŚ-30-OO.II-66191-57/09/ek),
- ostateczną Decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC) zmieniającą ww. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
- ostateczną Decyzję Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 4 października 2012r. (znak: DOOŚ-OAI.4201.4.2012.AŁ.17), która uchyliła i zmieniła w części, a w części podtrzymała zapisy decyzji RDOŚ w Poznaniu z dnia 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC),
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 11 września 2013r. (znak: WOO.II.4201.5.2013.EK) oraz z 16 grudnia 2015r. (znak: WOO-II.4201.4.2015.JC.3) potwierdzające, że realizacja inwestycji przebiega etapowo i nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

- raport o oddziaływaniu na środowisko modernizowanej linii kolejowej E59 Wrocław – Poznań, na odcinku granica województwa dolnośląskiego – Poznań (LOT B, pn.: „Przebudowa i budowa podstacji trakcyjnych z liniami zasilającymi. Podstacja Trakcyjna Rawicz. Podstacja Trakcyjna Bojanowo. Podstacja Trakcyjna Rydzyna” wraz ze streszczeniem niespecjalistycznym, opracowany w listopadzie 2015r., zatwierdzony przez Panią Martę Wronkę-Tomulewicz (3 egz. + wersja na CD).

W trybie przewidzianym w art. 9ac ust. 1a ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym Wojewoda Wielkopolski zawiadomił wnioskodawcę o wszczęciu postępowania administracyjnego (pismo z dnia 1 marca 2016r.). Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 1 marca 2016r. do 16 marca 2016r. – tablica, w terminie od 2 marca 2016r. do 16 marca 2016r. - BIP), Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz (w terminie od 4 marca 2016r. do 18 marca 2016r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego, zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”) w dniu 7 marca 2016r.

Przedmiotowa inwestycja stanowi część przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej E59 Wrocław – Poznań, na odcinku: granica województwa dolnośląskiego - Poznań”, dla którego inwestor uzyskał Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 10 listopada 2009r. (znak: RDOŚ-30-OO.II-66191-57/09/ek), zmienioną decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC), która została w części uchylona i zmieniona, a w pozostałej części utrzymana decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 4 października 2012r. (znak: DOOŚ-OAI.4201.4.2012.AŁ.17).

W ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym, Wojewoda Wielkopolski pismem z dnia 1 marca 2016r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, na podstawie art. 61 ust. 1 pkt 2 oraz art. 88 ust. 1 pkt 1 i art. 89 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pismem z 4 maja 2016r. (znak: WOO-II.4242.13.2016.AB.4) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w przedmiotowej sprawie oraz przekazał uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko z dnia 20 kwietnia 2016r.

W trybie art. 33-35 i 38 oraz art. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wojewoda Wielkopolski zapewnił udział społeczeństwa w podejmowaniu przedmiotowej decyzji. Obwieszczenie z dnia 9 maja 2016r., w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, podano do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w budynku Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i opublikowano na stronie internetowej BIP WUW w Poznaniu (w terminie od 13 maja 2016r. do 3 czerwca 2016r. – BIP, w terminie od 9 maja 2016r. do 3 czerwca 2016r. - tablica) oraz zamieszczono w miejscu planowanego przedsięwzięcia, ze względu na przebieg linii kolejowej, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz (w terminie od 12 maja 2016r. do 2 czerwca 2016r.).

We wskazanym w obwieszczeniu ustawowym 21-dniowym terminie nie złożono żadnych uwag ani wniosków dotyczących niniejszego postępowania, o czym organ poinformował Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 9 czerwca 2016r.

Postanowieniem z dnia 22 czerwca 2016r. (znak: WOO-II.4242.13.2016.AB.6), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 10 k.p.a., w związku z art. 9ac ust. 1a ustawy – o transporcie kolejowym umożliwiono stronom wypowiedzenie się, przed wydaniem decyzji, co do zebranych dowodów i materiałów. Wojewoda Wielkopolski zawiadomił strony postępowania o przeprowadzonej ponownej ocenie oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa oraz zebranej dokumentacji sprawy. Inwestor otrzymał zawiadomienie z 19 lipca 2016r. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 19 lipca 2016r., zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 19 lipca 2016r. do 3 sierpnia 2016r. – tablica, od 20 lipca 2016r. do 3 sierpnia 2016r. - BIP), Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz (w terminie od 22 lipca 2016r. do 8 sierpnia 2016r.). Ww. obwieszczenie zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”) w dniu 26 lipca 2016r.

Projekt budowlany jest zgodny z Decyzją nr 2/2015 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wydaną przez Wojewodę Wielkopolskiego w dniu 7 maja 2015r. (znak: IR-III.747.10.2014.3).

W wyniku analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z wymaganiami określonymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 10 listopada 2009r. (znak: RDOŚ-30-OO.II-66191-57/09/ek), zmienionej decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC), która została częściowo zmieniona i podtrzymana decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w dniu 4 października 2012r. (znak: DOOŚ-OAI.4201.4.2012.AŁ.17).

Zgodnie z art. 88 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ dokonał analizy, czy we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian, stąd nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o której mowa w art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Ponowna ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została przeprowadzona w związku z obowiązkiem wynikającym z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 10 listopada 2009r. (znak: RDOŚ-30-OO.II-66191-57/09/ek), zmienionej decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 27 grudnia 2011r. (znak: WOO-II.4201.10.2011.JC), która została częściowo zmieniona i podtrzymana decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w dniu 4 października 2012r. (znak: DOOŚ-OAI.4201.4.2012.AŁ.17).

Na podstawie art. 92 i art. 93 ust. 2 i 3 ustawy - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z warunkami realizacji przedsięwzięcia podanymi w pkt I - III Postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 22 czerwca 2016r. (znak: WOO-II.4242.13.2016.AB.6), nałożono na inwestora środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia, określone w pkt. 5 tiret czwarte lit. a - b niniejszej decyzji. Pozostałe warunki wynikające z powyższego uzgodnienia, które dotyczą

wymagań ochrony środowiska koniecznych do zrealizowania w dokumentacji projektowej, zostały uwzględnione w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym. Warunki wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie przywołane w postanowieniu określającym środowiskowe warunki realizacji inwestycji, nie dotyczą zakresu inwestycji objętego przedmiotową decyzją lub zostały zmienione w wyniku ponownej oceny.

Warunki w zakresie ochrony środowiska w trakcie prowadzenia robót budowlanych, nałożono na inwestora na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r. poz. 672 ze zm.), w związku z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 22 czerwca 2016r. (znak: WOO-II.4242.13.2016.AB.6).

Obowiązki inwestora w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków określono na podstawie warunków podanych w pkt. III.2 Decyzji nr 2/2015 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wydanej przez Wojewodę Wielkopolskiego w dniu 7 maja 2015r. (znak: IR-III.747.10.2014.3).

W związku ze spełnieniem przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, należało orzec o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę zgodnie z wnioskiem inwestora.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego: wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji, pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie zamieszczone w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń i stronach internetowych w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej.



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Jacek Wróblewski
 Jacek Wróblewski
 Kierownik Oddziału
 Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
 5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbioru, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
 6. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Pobrano należną opłatę skarbową w wysokości 278,00 zł. Podstawa prawna – art. 1 ust. 1, art. 4 (tabela: Cz. III, ust. 9, pkt 1 lit. c i g oraz Cz. IV) ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r., poz. 783 ze zm.).

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Kot – pełnomocnik inwestora

+ 2 egz. proj. budowlanego i treść obwieszczenia (dw)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
w miejscu
+ 1 egz. projektu budowlanego
3. Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz
(informacja podatkowa)
4. Starosta Rawicki
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Rynek 17, 63-900 Rawicz
+ kopia projektu zagospodarowania terenu z projektowanym budynkiem podstacji trakcyjnej
5. aa
+ 1 egz. projektu budowlanego