



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 11 lipca 2022 r.

IR-V.7840.80.2022.10

DECYZJA NR 126/22

pozwolenia na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 15 ust. 1, w związku z art. 38 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836 z późn. zm.) - zwanej dalej: ustawą, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) - zwanej dalej: Prawem budowlanym, art. 84, art. 85 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) - zwanej dalej: kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 9 maja 2022 r., zmienionego 2 czerwca 2022 r. oraz 28 czerwca 2022 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla inwestora:

**Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A.
ul. M. Kasprzaka 25
01-224 Warszawa**

na inwestycję:

„Budowa gazociągu relacji Mieszalnia Gazu Grodzisk – Węzeł Kościan wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi ”

w zakresie obejmującym budowę:

- odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 MOP 8,4 MPa wraz z ochroną katodową i kanalizacją kablową o długości ok. 23,6 km,
- układu wyjściowego – przyłącza gazowego wraz ze służą nadawczą tłoka na terenie Mieszalni Gazu Grodzisk,
- Zespołu Zaporowo – Upustowego wraz ze służą odbiorczą tłoka oraz stacji regulacyjno - pomiarowej na terenie Węzła Kokorzyn,
- Zespołu Zaporowo – Upustowego przyłączeniowego na terenie Węzła Kościan,
- instalacji pomocniczych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektu budowlanego,

zlokalizowanej na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,
tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Powiat grodziski, gmina Grodzisk Wielkopolski

Jednostka ewidencyjna: 300502_5 – Grodzisk Wielkopolski – obszar wiejski

Obręb: 0011 Ptaszkowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **21, 24, 25,**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **104, 107, 109, 111, 121/1, 121/2, 122/5,**

ark. 4, dz. o nr. ewid.: **303/3,**

Obręb: 0014 Snowidowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **86, 87/1, 87/5, 88, 89, 147, 148, 152, 153, 177, 228,**

Obręb: 0016 Woźniki

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **77/7, 78, 80/2,**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **79, 81/2,**

Powiat grodziski, gmina Kamieniec

Jednostka ewidencyjna: 300503_2 - Kamieniec

Obręb: 0001 Cykowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **11, 12, 13/3, 13/6,**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **6, 7, 9/2, 59,**

Obręb: 0008 Karczewo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **421, 429/1, 451/1, 452, 464/4, 464/8, 500/11, 500/13, 500/24, 500/25, 501, 502/1, 502/2, 502/3, 503, 506, 5029/2,**

Obręb: 0022 Wilanowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **30/3, 58, 59/2, 60, 61, 62, 74, 75, 76/2, 77/1, 78, 80, 99/1, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 122, 136, 137/1, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 348, 349, 350, 351, 353, 354/1, 354/6, 354/7, 354/8, 356/1, 356/2, 356/3, 357, 358/8, 358/11, 363, 367, 390, 391, 395, 396, 397, 398, 399, 403, 405, 423, 424, 425, 426, 435, 455/1, 455/2, 456/2, 456/4, 456/6, 465/1, 465/2, 465/3, 467/2, 477, 492, 511, 528, 529, 548, 549, 558/1, 558/2, 562, 563, 564, 565/1,**

ark. 3, dz. o nr. ewid.: **5030/5,**

Obręb: 0023 Wolkowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 267, 268, 271, 272, 275, 276, 279, 280, 283, 284, 287, 288, 291/7, 293/2, 312, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 528/4,**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **418/4, 419/2, 420/2, 420/3, 420/5, 425, 432/2, 433, 434, 435/9, 435/11, 453, 454, 455, 456, 457, 460/2, 465/2, 466/10, 529/2, 529/3, 529/4, 530/1, 530/2, 530/3,**

Powiat grodziski, gmina Granowo

Jednostka ewidencyjna: 300501_2 - Granowo

Obręb: 0007 Kotowo

ark. -, dz. o nr. ewid.: **68/20,**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **76**,

Powiat kościański, gmina Kościan

Jednostka ewidencyjna: 301103_2 - Kościan

Obręb: 0011 Kokorzyn

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **33/1, 33/2, 377/13, 377/14, 377/18, 380, 381, 383, 384/15, 384/16, 384/39, 384/40, 384/43, 385, 403/2, 403/12, 403/13, 403/24, 403/26, 403/27, 403/30, 403/50, 403/53, 493, 502/6, 502/7, 512, 513,**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 29, 30, 35, 36, 39, 41, 42, 48, 49, 50, 51, 62, 63, 70, 75, 82, 83, 405, 409, 410/1, 410/2, 410/3, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423/1, 423/3, 423/4, 424, 425, 428, 444/1, 444/2, 444/3, 445, 446/1, 449/1, 449/2, 450, 456/1, 458/1, 462/1, 462/3, 462/4, 462/5, 462/6, 462/7, 462/8, 463/3, 471, 472,**

ark. 3, dz. o nr. ewid.: **460/1,**

zgodnie z projektem budowlanym pn.: „Gazociąg relacji Mieszalnia Gazu Grodzisk – Węzeł Kościan”, opracowanym w marcu 2022 r. składającym się z następujących elementów:

- Projekt zagospodarowania terenu (PZT) TOM I,
- Projekt architektoniczno-budowlany (PAB) TOM II,
- Załączniki do projektu budowlanego:
 - część a - TOM I.1.1., TOM I.1.2., , TOM I.1.3., TOM I.1.4.,
 - część b – informacja BIOZ,

opracowanym przez zespół projektowy w składzie:

- mgr inż. Piotr Boruta, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAP/0606/PWBS/15 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0233/16;
- mgr inż. arch. Władysław Sikora posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr RP-Upr/140/91 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr ewid. MP-0803;
- inż. Elżbieta Marzec-Gurbiel, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr RP-Upr.747/94 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/BO/2592/01;
- mgr inż. Michał Gajdziński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr WKP/0202/POOE/16 członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/IE/0260/14;
- mgr inż. Mariusz Sępka, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr WKP/0198/ZOOE/17 członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/IE/0247/17;

- mgr inż. Jacek Maciuszonek, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr WKP/0371/PWOT/10 członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/BT/0061/11;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- w trakcie realizacji inwestycji należy zachować warunki decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z 23 czerwca 2021 r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące gazociągu oraz na lokalizowanie obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (znak: PO.ZUZ.1.4210.163.2021.MK), decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze z 21 marca 2022 r. na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące gazociągu oraz prowadzenie przez wały przeciwpowodziowe (znak: WR.ZUZ.7.4210.105.2021.MK), decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z 24 lutego 2022 r. zwalniającej z zakazów wykonywania obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego (znak: WR.ZUZ.7.4210.105.2021.MK),
- w trakcie prac ziemnych inwestor zobowiązany jest prowadzić badania archeologiczne na obszarze zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, ponadto na obszarze inwestycji położnym w powiecie grodziskim należy prowadzić nadzór archeologiczny w obszarze stanowisk archeologicznych, inwestor zobowiązany jest prowadzić wyprzedzające badania wykopaliskowe,
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót, nie później niż do dnia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych,
- tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 13a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r. poz. 1686).
6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 22 czerwca 2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: WOO-II.420.4.2020.AB.16),
wynikających z treści art. 36 ust. 1 oraz art. 45 ust. 1 i art. 45a ust. 1 *Prawa budowlanego* oraz art. 75 ust. 4 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).

II. Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów

1. Zezwalam na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją znajdujących się na nieruchomościach, bądź ich częściach objętych niniejszą decyzją, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Ustalam termin wycinki drzew i krzewów w okresie ważności niniejszej decyzji. Wycinkę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. **Ustalam opłatę za usunięcie 29 sztuk drzew i 517 m² krzewów w wysokości 167 760,26 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 26/100). Zbiorcze naliczenie opłaty według załącznika nr 1 do niniejszej decyzji.
4. **Ustalam termin dokonania nasadzeń zastępczych na 1 rok od dnia kiedy decyzja stanie się ostateczna.**
Niedokonanie nasadzeń zgodnie z niniejszą decyzją we wskazanym terminie skutkować będzie koniecznością uiszczenia opłaty ustalonej w pkt.II.3. w terminie 14 dni od jego upływu.
Ustaloną kwotę należy wpłacić na konto NBP 70 1010 1469 0000 3922 3100 0000 Wojewoda Wielkopolski, Biuro Organizacyjno-Administracyjne, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań.

5. **Zobowiązuję inwestora do wykonania nasadzeń zastępczych w ilości 58 sztuk drzew i 517 m² krzewów**, w ramach rekompensaty za wycięte drzewa z nieruchomości oznaczonych w załączniku nr 1 niniejszej decyzji. Nasadzeń zastępczych należy dokonać zgodnie z planem nasadzeń stanowiącym część projektu budowlanego, na nieruchomościach wskazanych przez inwestora zgodnie z poniższą tabelą.

gmina	obręb	nr działki	ilość drzew w szt.	Powierzchnia krzewów w m ²
Grodzisk Wielkopolski	0001 Grodzisk	3150	14	
		3304		132
Granowo	0009 Separowo	16/1	7	61
	0007 Kotowo	7/19	6	60
Kamieniec	0011 Kotusz	240	16	132
Kościan	0028 Stare Oborzyska	350/1	15	132
suma			58	517

6. **Odraczam termin uiszczenia opłaty** za usunięcie drzew w kwocie wskazanej w pkt. II.3. niniejszej decyzji, w związku z nałożeniem niniejszą decyzją obowiązku wykonania nasadzeń zastępczych (art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody), na okres 3 lat od dnia dokonania obowiązku.

7. Zobowiązuję inwestora do złożenia:

- niezwłocznie po dokonaniu nasadzeń pisemnej informacji wraz inwentaryzacją;
- po upływie 3 lat od dokonania nasadzeń, inwentaryzacji wraz z opisem stanu nasadzeń w celu dokonania przez organ ich odbioru.

Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie 3 lat, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu.

Jeżeli posadzone drzewa albo część z nich, nie zachowały żywotność po upływie 3 lat z przyczyn zależnych od inwestora, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności.

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, lub części z nich zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, udzielonym niniejszą decyzją, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane z zgodnie z zezwoleniem.

Uzasadnienie

W dniu 9 maja 2022 r. pan Piotr Boruta, na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji. Wniosek został zmieniony i uzupełniony 2 czerwca i 28 czerwca 2022 r.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami,

- ostateczną decyzję Wojewody Wielkopolskiego Nr 1/2021 z 8 stycznia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu (znak: IR-III.747.28.2020.6),
- opinię Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu z 13 kwietnia 2022 r. (znak: POZ.5206.6.2022.AM),
- inwentaryzację drzew i krzewów, znajdujących się na terenie objętym wnioskiem, na usunięcie których wymagane jest zezwolenie,
- ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 22 czerwca 2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: WOO-II.420.4.2020.AB.16).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 *Prawa budowlanego*, zamyka się w granicach nieruchomości objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę i obejmuje:

- dla części liniowej gazociągu ustalony na podstawie § 10 pkt 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) strefę kontrolowaną gazociągu o szerokości 6 m (3 m po obu stronach osi gazociągu),
- dla obiektów zlokalizowanych na terenie Mieszalni Gazu Grodzisk oraz projektowanych Zespołów Zaporowo Upustowych na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 z późn. zm.) stałe strefy zagrożenia wybuchem.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 w związku z art. 15 ust. 4 ustawy, Wojewoda Wielkopolski pismem z 8 czerwca 2022 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwych miejscowo wójtów, burmistrzów i starostów, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 4 ustawy, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 7 czerwca 2022 r., zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 10 do 24 czerwca 2022 r.), Urzędu Gminy Granowo, Urzędu Gminy Kamieniec, Urzędu Gminy Kościan, Urzędu Miasta i Gminy Grodzisk Wielkopolski (w terminie od 10 do 24 czerwca 2022 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane 10 czerwca 2022 r. w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”).

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych uwag lub zastrzeżeń.

Postanowieniem z 9 czerwca 2022 r., wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 *Prawa budowlanego*, został nałożony na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego w zakresie jednoznacznego określenia linii rozgraniczających teren inwestycji, wskazania na rysunkach projektu zagospodarowania terenu aktualnych numerów nieruchomości po dokonanych podziale oraz przedłożenie kopii decyzji o nadaniu projektantom i projektantom sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.

Postanowienie nałożyło również obowiązek przedstawienia zinwentaryzowanych drzew krzewów przeznaczonych do wycinki na rysunkach zagospodarowania terenu zgodnie z legendą rysunków i załączoną inwentaryzacją oraz uzupełnienia planu nasadzeń zastępczych o załączniki graficzne przedstawiające orientacyjną lokalizację planowanych nasadzeń.

Projekt budowlany został uzupełniony 28 czerwca 2022 r. zgodnie z warunkami postanowienia. Inwentaryzacja drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki została przedstawiona na rysunkach projektu zagospodarowania terenu. Plan nasadzeń został skorygowany w zakresie nieruchomości na których planowane są nasadzenia, przedstawiono również załączniki graficzne do planu nasadzeń.

Ze względu na odstąpienie w rozwiązaniach projektowych zawartych w projekcie budowlanym od obowiązku wykonania zaworów odcinających dopływ gazu na granicy obszaru kolejowego oraz komór rewizyjnych na wejściu i wyjściu gazociągu pod tory kolejowe, zostało wydane 7 lipca 2021 r. postanowienie Wojewody Wielkopolskiego (znak: IR-V.7840.2.30.2020.10) udzielające zgodę na odstępstwo od przepisów § 122 ust. 2, § 125 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987z późn. zm.).

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami ustalonymi w decyzji Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, która wiąże organ w zakresie wydania pozwolenia na budowę.

Obowiązek prowadzenia badań wykopaliskowych w strefach ochronnych zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nałożono na podstawie zapisu pkt. III.2 decyzji nr 1/2021 Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę wystąpił również o zezwolenie na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy w pozwoleniu na budowę wojewoda zezwala na wycinkę drzew i krzewów objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Zgodnie art. 84 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody w związku z art. 16 ust. 1 ustawy wojewoda nalicza i pobiera opłatę za usunięcie drzew w zezwoleniu na wycinkę. Wysokość opłaty ustalono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330 z późn. zm.).

Inwestor, wystąpił o odroczenie opłaty za wycinkę drzew i krzewów na zasadach określonych w ustawie o ochronie przyrody. W załączonym projekcie nasadzeń zastępczych, przyjęto parytety nasadzeń zastępczych za wycinane drzewa i krzewy zgodne z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dla drzew o obwodach mniejszych niż 100 cm: 1:1, o obwodach od 101 do 200 cm 2:1, o obwodach od 201 do 300 cm 3:1, o obwodach powyżej 300 cm 4:1, dla krzewów 1 m²:1 m². Ze względu

na planowane przez inwestora nasadzenia zastępcze, zatwierdzone przez wojewodę w projekcie nasadzeń, opłata za wycinkę drzew i krzewów, została odroczone.

Przedsięwzięcie polegające na budowie gazociągu relacji Mieszalnia Gazu Grodzisk – Węzeł Kościan, objęte przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę, zostało zakwalifikowane w § 3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Spełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z opinią Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu nie będzie realizowana na terenie zakładu górniczego i w obiektach zakładu górniczego.

Projekt budowlany spełnia wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań w niej określonych.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy, w związku z art. 49 kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkimi urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego,

a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 2 160,00 zł na podstawie części III, ust. 9 pkt 1 lit. f części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm).

Załączniki:

nr 1 – Wykaz drzew i krzewów objętych zezwoleniem wraz z naliczeniem opłaty,
nr 2 - Projekt budowlany.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyška

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik wnioskodawcy + załącznik nr 1 i 2,
- 2) aa + załącznik nr 1 i 2.

Do wiadomości:

- 1) Starosta Grodziski (e-PUAP),
- 2) Starosta Kościański (e-PUAP),
- 3) Wójt Gminy Granowo (e-PUAP),
- 4) Burmistrz Grodziska Wielkopolskiego (e-PUAP),
- 5) Wójt Gminy Kamieniec (e-PUAP),
- 6) Wójt Gminy Kościan (e-PUAP),
- 7) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
(dot. WOO-II.420.4.2020.AB.16 e-PUAP),
- 8) Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu (e-PUAP),
- 9) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + załącznik nr 2,
- 10) Biuro Organizacyjno-Administracyjne.

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 29 grudnia 2020 r. z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).