



Poznań, 30 MAR 2017

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.41.2017.7

DECYZJA NR 47 /17

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. – o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. 2016 r. poz. 1812) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20 lutego 2017 r. zmienionego w dniu 1 marca 2017 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

05-520 Konstancin Jeziorna, ul. Warszawska 165

obejmujące:

przebudowę obiektów krzyżowanych, realizowanych w ramach budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pod nazwą

„Budowa linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz”,

polegającą na:

1. „Przebudowie istniejącej linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Wyrzysk – Wysoka od odłącznika nr 1935 do odłącznika nr 1963 na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (przęsło 148-149) w miejscowości Kosztowo, gmina Wyrzysk (skrzyżowanie nr PE12)”, zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 121 i 122, obręb 0012 Kosztowo, jednostka ewidencyjna 301908\_5 Wyrzysk – zgodnie z projektem budowlanym TOM TBPO-07-PE12;
2. „Przebudowie istniejącej linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Wyrzysk – Łobżenica od odłącznika nr 753 do stacji transformatorowej nr 03-1617 Dobrzyniewo A i 03-1616 Dobrzyniewo B na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (przęsło 141-142) w miejscowości Dobrzyniewo, gmina Wyrzysk (skrzyżowanie nr PE13)”, zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 7, 8, 30/3, obręb 0005 Dobrzyniewo, jednostka ewidencyjna 301908\_5 Wyrzysk – zgodnie z projektem budowlanym TOM TBPO-07-PE13;
3. „Przebudowie istniejącej linii napowietrznej 0,4 kV obwód ze stacji transformatorowej 03-1617 Dobrzyniewo A, kierunek Falmierowo na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (przęsło 141-142) w miejscowości Dobrzyniewo, gmina Wyrzysk (skrzyżowanie

nr PE14)'' zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka 7, obręb 0005 Dobrzyniewo, jednostka ewidencyjna 301908\_5 Wyrzysk – zgodnie z projektem budowlanym TOM TBPO-07-PE14;

4. „Przebudowie istniejącej linii napowietrznej 15 kV GPZ Wyrzysk – Nakło od odłącznika nr 1002 do stacji transformatorowej nr 1628 Klawki B na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (przęsło 132-133) w miejscowości Glesno, gmina Wyrzysk (skrzyżowanie PE17)'' zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 70/1 i 70/2, obręb 0007 Glesno, jednostka ewidencyjna 301908\_5 Wyrzysk – zgodnie z projektem budowlanym TOM TBPO-07-PE17 ;

5. „Przebudowie istniejącej linii napowietrznej 0,4 kV obwód ze stacji transformatorowej 03-1632 Bielawy na linię kablową w miejscu skrzyżowania z projektowaną linią 400 kV Bydgoszcz Zachód- Piła Krzewina (przęsło 122-123) w miejscowości Glesno i Bielawy, gmina Wyrzysk (skrzyżowanie nr PE20)'' zlokalizowanej na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 59, obręb 0007 Glesno i działka nr 1, obręb 0016 Nowe Bielawy, jednostka ewidencyjna 301908\_5 Wyrzysk – zgodnie z projektem budowlanym TOM TBPO-07-PE20;

autor projektów – mgr inż. Paweł Kuźniar, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDK/0014/PWOE/15, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym PDK/IE/0161/15;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
  - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany
  - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
  - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
2. Obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy;
3. Terminy rozbiórek:
  - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem prac,
  - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy;
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.);

#### 6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac w tym ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, w zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym oraz wymogami uzgodnień organów opiniujących, uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności Decyzji nr 19/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 29 lipca 2016 r. (znak: WOO.4202.1.2014.KŚ.118) oraz Pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 101/2016/C z dnia 15 listopada 2016 r. znak: Pi-Wa.5161.1840.2.2016 na prowadzenie badań archeologicznych;

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.).

### UZASADNIENIE

W dniu 20 lutego 2017 r. Inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie Jeziorna, działający przez pełnomocnika pana Stanisława Rycko, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Wniosek zmieniono w dniu 1 marca 2017 r.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Inwestor załączył wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektów budowlanych wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych, oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ww. ustawy, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,
- decyzję nr 7/2016 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 listopada 2016 r. ustalającą lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej,
- decyzję nr 1/2017 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 stycznia 2017 r. ustalającą lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej
- decyzję nr 19/2016 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 29 lipca 2016 r. znak: WOO.4202.1.2014.KS.118 o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trybie art. 7 ust.1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 13 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz na podstawie art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, organ w dniu 7 marca 2017 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy, Burmistrza Gminy Wyrzysk i Starostę Piłskiego o jego wszczęciu oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 13 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zamieszczonych na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej:

- Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (od dnia 9 marca 2017 r.),
- Urzędu Gminy w Wyrzysku (od dnia 14 marca 2017 r. ).

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego, zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) w dniu 13 marca 2017 r.

W ustawowym terminie strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Planowana przebudowa, obiektów krzyżowanych objęta niniejszą decyzją, stanowi część inwestycji pn.: „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina– Bydgoszcz”, zaliczanej do przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 71.). W związku z powyższym inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, pozwolenie na budowę może, w zależności od żądania określonego we wniosku, obejmować całe zamierzenie budowlane położone na obszarze danego województwa lub jego część.

Projekty zatwierdzone niniejszą decyzją obejmują przebudowę istniejących linii napowietrznych średnich i niskich napięć, oznaczone jako skrzyżowania nr PE12, PE13, PE14, PE17, PE20. W wyniku analizy projektów budowlanych stwierdza się ich poprawność z wymaganiami określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r.

Warunki w zakresie ochrony środowiska w trakcie prowadzenia robót budowlanych, nałożono na inwestora na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r. poz.672 ze zm.).

Dla realizacji planowanej budowy linii 400 kV Piła Krzewina – Bydgoszcz wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej (linii niskiego i średniego napięcia) dla obiektów krzyżowanych o nr PE12, PE13, PE14, inwestor uzyskał decyzję Wojewody Wielkopolskiego nr 1/2017 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w dniu 12 stycznia 2017 r., natomiast obiekty krzyżowane oznaczone nr PE17 i PE20, objęte zostały decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr 7/2016 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej z dnia 25 listopada 2016 r. Przebudowa linii niskich i średnich napięć, objęta niniejszym pozwoleniem na budowę jest zgodna z ustaleniami ww. decyzji.

W trakcie prac budowlanych przy obiekcie oznaczonym nr PE13 inwestor zobowiązany jest do przestrzegania zapisów decyzji Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu z dnia 16 lutego 2016 r. znak: WZDW.WU.6511-38/16 zezwalającej na demontaż i lokalizację linii kablowej SN-15 kV, zlokalizowanej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 242 relacji Więcbork – Falmierowo, działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 30/3, obręb Dobrzyniewo, gmina Wyrzysk.

Prace budowlane przy obiekcie nr PE20 inwestor zobowiązany jest prowadzić zgodnie z decyzją Burmistrza Wyrzyska z dnia 17 czerwca 2016 r. znak: IR-GK.7230.29.2016 zezwalającą na lokalizację urządzeń linii nn 0,4 kV w pasie drogowym drogi gminnej, na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 44, obręb Glesno, gmina Wyrzysk.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2 i 3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji zakresie sieci przesyłowych decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową, na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) w wysokości 69,50 zł. (część III, ust. 9 pkt 1 lit. g, pkt. 2, część IV).

z up. Wojewody Wielkopolskiego



Tomasz Matyszka  
z-ca Dyrektora Wydziału  
Infrastruktury i Rolnictwa

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353).

Otrzymują:

1. Stanisław Rycko – pełnomocnik Inwestora  
ZWSE Rzeszów Sp. z o.o.  
35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 1 + 2 egz. projektu budowlanego (10 TOMÓW)
2. aa + 1 egz. projektu budowlanego (5 TOMÓW)

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
61-713 Poznań, al. Niepodległości 16/18 + 1 egz. projektu budowlanego (5 TOMÓW)
2. Starosta Piłski

64-920 Piła, al. Niepodległości 33/35

3. Burmistrz Gminy Wysoka

89-300 Wyrzysk, ul. Bydgoska 29

4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81

#### **POUCZENIE:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX -XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).