



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 24 maja 2023 r.

IR-III.7820.9.2022.2

DECYZJA nr 16/2023
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej: k.p.a., oraz art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1, art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 31 maja 2022 r. (data wpływu: 3 czerwca 2022 r.), uzupełnionego i zmienionego: 12 lipca 2022 r., 28 lipca 2022 r., 6 września 2022 r., 13 października 2022 r., 16 grudnia 2022 r., 10 marca 2023 r. i 5 maja 2023 r., złożonego przez pana Filipa Walczaka, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Wielkopolskiego - zwanego dalej: wnioskodawcą, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 305 na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Celnej w Nowym Tomysłu”:

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz

Zarządu Województwa Wielkopolskiego
al. Niepodległości 34
61-714 Poznań

dla inwestycji polegającej na budowie nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 305 od km 0+000 do km ok. 1+904 (kilometraż lokalny) pn. „Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 305 na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Celnej w Nowym Tomysłu”, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią przerywaną koloru fioletową na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji), obejmującej następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl

Jednostka ewidencyjna: 301504_4, Nowy Tomyśl - miasto

Obręb: 0001 Nowy Tomyśl, ark. 1, dz. o nr. ewid.: 1615, 1616, 1618, 1624, 1631/1, 1634/1, 1634/2, 1635/1, 1635/2, 1639/5,

Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl – obszar wiejski

Obręb: 0010 Paproć, ark. 1, dz. o nr. ewid.: 386/1, 386/3, 386/4, 386/5, 386/8, 391, 392, 393/4, 393/8, 427, 428/2, 428/8, 428/9, 428/12, 428/13, 431/2, 431/5, 434, 440, 441/1, 445/2, 447/1, 447/2, 447/8, 447/10, 447/12, 447/13, 459, 541/1, 541/2, 542, 543/1, 543/2, 550, 551/6, 551/7,

Obręb: 0015 Sękowo, ark. 1, dz. o nr. ewid.: 236/2, 239/1, 239/2, 239/3, 240/2, 241, 242, 243, 244, 246/1, 320, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 395/2.

al. Niepodległości 16/ 18, 61-713 Poznań,
tel. 61-854-17-08, fax 61-854-15-39
www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. Należy zapewnić powiązanie projektowanego odcinka drogi wojewódzkiej z:
 - istniejącą drogą wojewódzką nr 305 poprzez skrzyżowanie skanalizowane typu rondo w km 0+000 projektowanej drogi wojewódzkiej,
 - drogą gminną nr 376679P poprzez skrzyżowanie skanalizowane w km ok. 1+090 projektowanej drogi wojewódzkiej,
 - istniejącą drogą wojewódzką nr 305, drogami gminnymi nr 376599P i nr 376569P poprzez skrzyżowanie skanalizowane typu rondo w km ok. 1+904 projektowanej drogi wojewódzkiej.
3. Należy zachować powiązanie dróg gminnych nr 376599P i nr 376569P poprzez skrzyżowanie zwykłe.
4. Należy zapewnić powiązanie dodatkowych jezdni projektowanego odcinka drogi wojewódzkiej oznaczonych w projekcie zagospodarowania terenu jako:
 - DZ1 i DZ2 z drogą gminną nr 376679P poprzez skrzyżowania zwykłe;
 - DZ3 z drogą gminną nr 376606P poprzez skrzyżowania zwykłe.

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustalam linie rozgraniczające teren:
 - linia przerywana koloru czerwonego wyznaczająca granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej,
 - linia przerywana koloru zielonego wyznaczająca granice pasów drogowych dróg gminnych,oznaczone na mapach opracowanych na podstawie mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 (identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GK.6642.3533.2021 - operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez Starostę Nowotomyskiego – protokół z 25 lutego 2022 r.; dokument potwierdzający aktualność treści kolejowej mapy sytuacyjno-wysokościowej przyjęty do zasobu PKP S.A. Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu w dniu 5 września 2019 r. i zaewidencjonowany pod nr KNPo2.6310.319.2018), stanowiących **załącznik nr 1** do decyzji (rys. nr 1.1.÷1.4.).
2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
 - 2.1. W zakresie drogi wojewódzkiej:
 - a) nieruchomości położone w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej, stanowiące już własność Województwa Wielkopolskiego, oznaczone w poniższej Tabeli 1.

Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 301504_4, Nowy Tomyśl - miasto	
Obręb: 0001 Nowy Tomyśl	
1631/1	
1635/1	
Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski	
Obręb: 0010 Paproć	
541/1	
543/1	
Obręb: 0015 Sękowo	
236/2	
239/2	

Tabela 1.

b) nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone **łustym drukiem** w Tabeli 2 w pkt. V. decyzji, z wyłączeniem części nieruchomości oznaczonych symbolem (DG).

2.2. W zakresie dróg gminnych:

- a) nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone **łustym drukiem** i dodatkowo symbolem (DG) w Tabeli 2 w pkt. V. decyzji,
b) nieruchomość oznaczona w Tabeli 3 w pkt. VI.2. decyzji symbolem (DG).

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w pkt. I.2. ostatecznej decyzji Burmistrza Nowego Tomyśla z 29 kwietnia 2021 r. (znak: KRiOŚ.6220.28.2019.III) o środowiskowych uwarunkowaniach, która została przeniesiona na rzecz Zarządu Województwa Wielkopolskiego decyzją Burmistrza Nowego Tomyśla z 13 lipca 2021 r. (znak: KRiOŚ.6220.28.2019.III) - zwaną dalej: decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 1.2. Ustalam obowiązek zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko wymienionych w pkt. I.2. i I.3. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 1.3. Ustalam obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej, w zakresie i na zasadach określonych w punkcie V. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po upływie jednego roku od dnia oddania obiektu do użytkowania i przedstawienia jej wyników Burmistrzowi Nowego Tomyśla, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Staroście Nowotomyskiemu, w terminie 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania.

1.4. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznych decyzjach Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z:

- 4 lipca 2022 r. (znak: PO.ZUZ.1.4210.144.2022.MK) udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- 11 lipca 2022 r. (znak: PO.ZUZ.1.4210.120.2022.MK) udzielającej pozwolenia wodnoprawnego, zmienionej decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z 26 stycznia 2023 r. (znak: PO.ZUZ.1.4210.330.2022.MK), zwanych dalej: pozwoleniem wodnoprawnym.

1.5. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej- nie ustalam.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 2, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Witalisa Plewę (operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Nowotomyskiego: 29 sierpnia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.1799, 14 stycznia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.96, 11 kwietnia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.751, 19 sierpnia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.1757, 25 stycznia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.185, 8 lutego 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.310, 15 kwietnia 2022 r. pod numerem identyfikatora P.3015.2022.811).

2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do decyzji.

3. W Tabeli 2 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi decyzją.

Stan dotychczasowy	Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej
Numer działki	Numery działek	
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 301504_4, Nowy Tomyśl - miasto		
Obręb: 0001 Nowy Tomyśl		
1615	1615/1, 1615/2 , 1615/3, 1615/4 , 1615/5 (DG)	██████████
1616	1616/1 , 1616/2 (DG), 1616/3	██████████
1618	1618/1 , 1618/2 (DG), 1618/3	██████████
1635/2	1635/3 , 1635/4	██████████
Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski		
Obręb: 0010 Paproć		
386/1	386/10 , 386/11	██████████
386/3	386/12, 386/13 (DG)	██████████
386/4	386/17 (DG), 386/18	██████████
386/5	386/19 (DG), 386/20	██████████
386/8	386/14 (DG), 386/15, 386/16 (DG)	██████████
391 (WW)	391/1, 391/2	██████████
392	392/1, 392/2 (DG), 392/3	██████████
393/8	393/11, 393/12 (DG)	██████████
427	427/1, 427/2 (DG)	██████████
428/2	428/23, 428/24 , 428/25	██████████
428/8	428/29 , 428/30	██████████
428/9	428/21, 428/22	██████████
428/12	428/31, 428/32	██████████
428/13	428/26, 428/27 , 428/28 (DG)	██████████
431/2	431/6, 431/7 , 431/8	██████████
434	434/1, 434/2 , 434/3	██████████
440	440/1, 440/2	██████████
441/1	441/2 , 441/3	██████████
447/1	447/14, 447/15, 447/16	██████████
447/2	447/27 , 447/28	██████████
447/8	447/17, 447/18, 447/19	██████████
447/10	447/20, 447/21 , 447/22	██████████
447/12	447/29 (DG), 447/30	██████████

447/13	447/23 , 447/24, 447/25 , 447/26	██████████
459 (WW)	459/1 , 459/2	██████████
541/2	541/5 , 541/6	██████████
542	542/1 , 542/2	██████████
543/2	543/3 , 543/4 (DG) , 543/5	██████████
550	550/1 , 550/2	██████████
551/6 (WW)	551/14 , 551/15	██████████
551/7	551/11 , 551/12, 551/13 (DG)	██████████
Obręb: 0015 Sękowo		
239/1	239/4 , 239/5	██████████
239/3	239/6, 239/7 , 239/8	██████████
240/2	240/3 , 240/4	██████████
241	241/1 , 241/2	██████████
242	241/2 , 242/1	██████████
243	243/1, 243/2 , 243/3	██████████
244	244/2, 244/3 , 244/4	██████████
322	322/1 , 322/2	██████████
323	323/1, 323/2 , 323/3	██████████
324	324/1, 324/2 , 324/3	██████████
325	325/1, 325/2 , 325/3	██████████
326	326/1, 326/2 , 326/3	██████████
327	327/1, 327/2 , 327/3	██████████
328	328/1, 328/2 , 328/3	██████████
329	329/1, 329/2 , 329/3	██████████
330	330/1, 330/2 , 330/3	██████████
331	331/1, 331/2	██████████
332	332/1, 332/2	██████████
395/2 (WW)	395/3, 395/4	██████████

Tabela 2.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Wielkopolskiego

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2 zawartej w pkt. V. decyzji, stają się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, z wyłączeniem działek oznaczonych symbolem WW, które już stanowią własność Województwa Wielkopolskiego.

2. Ustalam, że nieruchomość oznaczona w poniższej Tabeli 3 w całości staje się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.


Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski	
Obręb: 0010 Paproć	
393/4 (DG)	

Tabela 3.

VII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego

1. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. „Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 305 na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Celnej w Nowym Tomyślu”, stanowiące **załącznik nr 3** do decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętego niniejszą decyzją, obejmujący:

TOM 1 - Projekt zagospodarowania terenu.

TOM 2 - Załączniki (opinie, uzgodnienia, informacja do planu BIOZ).

TOM 3 - Projekt architektoniczno-budowlany - Branża drogowa.

TOM 4 - Projekt architektoniczno-budowlany - Branża mostowa.

TOM 5 - Projekt architektoniczno-budowlany - Branża sanitarna.

TOM 6 - Projekt architektoniczno-budowlany - Branża elektryczna.

TOM 7 - Projekt architektoniczno-budowlany - Branża teletechniczna.

Autorzy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego:

- mgr inż. Filip Walczak, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 26/2002/Gw; członek Lubuskiej OIIB nr LBS/BO/2057/04;
- mgr inż. Michał Bekier, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr WKP/0101/POOM/07; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BM/0533/07;
- mgr inż. Waldemar Harasimowicz, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr LUKG/0010/POOS/05; członek Lubuskiej OIIB nr LBS/IS/0012/06;
- mgr inż. Jacek Sawicki, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr LUKG/0005/POOE/05; członek Lubuskiej OIIB nr LBS/IE/2072/05;
- mgr inż. Michał Kaczmarek, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych nr WKP/0386/POOE/13; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IE/0190/14;

- mgr inż. Janusz Siemda, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych nr 1364/98/U; członek Lubuskiej OIIB nr LBS/BT/2082/04.

2. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w postanowieniu Wojewody Wielkopolskiego z 19 maja 2023 r. (znak: IR-III.7820.9.2022.2) - zwanym dalej: postanowieniem z 19 maja 2023 r., udzielającym zgody na odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 602) oraz § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1247) polegające na usytuowaniu przedmiotowej:

- w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego,
- w odległości mniejszej niż 20 m od osi istniejącego toru kolejowego linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice,
- oraz wykonywaniu robót ziemnych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego.

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji, dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII.1. decyzji i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie

dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

7. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem w trybie i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany zawiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Zarząd Województwa Wielkopolskiego może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
10. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustaląm obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustaląm, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Ustaląm obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zlokalizowanych w liniach rozgraniczających teren, o których mowa w punkcie II. decyzji, oraz na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 4, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru jasnobrązowego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji, nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

Numer działki przed podziałem (numer po podziale)	Rodzaj obiektu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 301504_4, Nowy Tomyśl - miasto		
Obręb: 0001 Nowy Tomyśl		
1615 (1615/1, 1615/3)	Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN	██████████
1618 (1618/3)	Napowietrzna linia elektroenergetyczna nN	██████████

Tabela 4.

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych na nieruchomościach, o których mowa w Tabeli 4 w punkcie X.1. decyzji, do upływu terminu określonego w punkcie X.1. decyzji.
- Ustalam obowiązek rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
- Zezwalam na wykonanie rozbiórek w zakresie określonym w punkcie X.1. i X.3. decyzji.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalności odpowiedniej dla obiektu budowlanego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4, 13 i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

XII. Określenie budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

- Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 5, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru pomarańczowego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII.1. decyzji.

Numer działki przed podziałem (numer po podziale)	Rodzaj sieci uzbrojenia terenu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 300404_4, Nowy Tomyśl - miasto		
Obręb: 0001 Nowy Tomyśl		
1615 (1615/1)	Sieć elektroenergetyczna SN i nN, kanalizacja deszczowa	██████████
1615 (1615/3)	Sieć elektroenergetyczna nN	██████████
1618 (1618/3)	Sieć elektroenergetyczna SN i nN	██████████
1624	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████

Jednostka ewidencyjna: 300404_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski		
Obręb: 0010 Paproć		
428/2 (428/25)	Sieć gazowa	██████████
428/12 (428/31)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
431/2 (431/8)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
431/5	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████
445/2	Sieć wodociągowa	██████████
447/13 (447/26)	Sieć elektroenergetyczna SN	██████████

Tabela 5.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez:

2.1. Udzielenie Zarządowi Województwa Wielkopolskiego zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XII.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy sieci, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

2.2. Udzielenie każdoczesnemu gestorowi sieci, o których mowa w punkcie XII.1. decyzji, zezwolenia na wykonanie czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii tych sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym szrafowaniem w kolorze jasnobrązowym w załączniku nr 1 do decyzji.

Jednocześnie wskazuję, że:

- na Zarządzie Województwa Wielkopolskiego ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) - zwanej dalej: ustawą o gospodarce nieruchomościami, Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości,
- jeżeli dokonana budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Województwa Wielkopolskiego nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowlanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,

- ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XII.1. decyzji.

XIII. Określenie budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 6, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru żółtego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją.

Numer działki przed podziałem (nr działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 300404_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski	
Obręb: 0010 Paproć	
440 (440/1)	[REDACTED]
445/2	[REDACTED]
447/12 (447/30)	[REDACTED]

Tabela 6.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, o których mowa w punkcie XIII.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu lub wniosku o udzielenia pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w zakresie określonym w punkcie XIII.1. decyzji.

XIV. Określenie budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

1. Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 7, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII.1. decyzji.

Numer działki przed podziałem (nr działki po podziale)	Oznaczenie drogi	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 300404_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski		
Obręb: 0010 Paproć		
441/1 (441/3)	Droga gminna nr 376679P	[REDACTED]
550 (550/2)	Droga gminna nr 376569P	[REDACTED]

Tabela 7.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę innych dróg publicznych, o których mowa w punkcie XIV.1. decyzji. Ograniczenie następuje na czas realizacji przebudowy innych dróg publicznych, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XIV.1. decyzji.

XV. Określenie budowy lub przebudowy zjazdów

1. Ustalam obowiązek przebudowy zjazdów na nieruchomościach przedstawionych poniżej w Tabeli 8 w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru niebieskiego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII.1. decyzji.

Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl	
Jednostka ewidencyjna: 301504_4, Nowy Tomyśl - miasto	
Obręb: 0001 Nowy Tomyśl	
1618 (1618/3)	[REDACTED]
1639/5	[REDACTED]
Jednostka ewidencyjna: 300404_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski	
Obręb: 0010 Paproć	
386/5 (386/20)	[REDACTED]
428/2 (428/23)	[REDACTED]
428/12 (428/31)	[REDACTED]
447/12 (447/30)	[REDACTED]

Tabela 8.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę zjazdów na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XV.1. decyzji. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową zjazdu, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy zjazdów w zakresie określonym w punkcie XV.1. decyzji.

XVI. Przejście przez tereny wód płynących

Ustalam przejście przez tereny wód płynących na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 9, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego w załączniku nr 1 do decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII.1. decyzji.

Numer działki	Nazwa ciek	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 301504_4, Nowy Tomyśl - miasto		
Obręb: 0001 Nowy Tomyśl		
1634/1	Rzeka Szarka	██████████
1634/2		██████████
Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski		
Obręb: 0015 Sękowo		
320	Rzeka Szarka	██████████

Tabela 9.

Jednocześnie wskazuję, że:

1. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów wód płynących na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
2. W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) zakresu, warunków i terminu zajęcia terenów wód płynących.

XVII. Tereny linii kolejowej

Ustalam przejście przez tereny linii kolejowej na nieruchomości przedstawionej w poniższej Tabeli 10, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru brązowego w załączniku nr 1 decyzji, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII.1. decyzji.

Numer działki	Oznaczenie terenu linii kolejowej	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat nowotomyski, gmina Nowy Tomyśl Jednostka ewidencyjna: 301504_5, Nowy Tomyśl - obszar wiejski		
Obręb: 0015 Sękowo		
246/1	Linia kolejowa nr 3	██████████

Tabela 10.

Jednocześnie wskazuję, że:

1. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów kolejowych na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
2. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednim zarządcą infrastruktury kolejowej, zakresu, warunków i terminu zajęcia tego terenu.

3. Za szkody powstałe w wyniku przejścia inwestycji drogowej przez teren kolejowy, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
4. Do zapłaty powyższego odszkodowania jest zobowiązany Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

XVIII. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

XIX. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego, decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

W dniu 3 czerwca 2022 r. pan Filip Walczak, pełnomocnik Zarządu Województwa Wielkopolskiego, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 305 na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Celnej w Nowym Tomyszu”.

Z uwagi na niejednoznaczną treść uchwały nr 994/2019 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 11 lipca 2019 r. upoważniającej pana Włodzimierza Hibnera Burmistrza Nowego Tomysza do reprezentowania Zarządu Województwa Wielkopolskiego w przedmiotowej sprawie pismem z 21 czerwca 2022 r. (ePUAP-UPP85271690) wezwano Zarząd do złożenia wyjaśnień.

Marszałek Województwa Wielkopolskiego udzielił stosownych wyjaśnień w piśmie z 29 czerwca 2022 r. (znak: DI-III.800.12.2022).

Na podstawie ww. wyjaśnień i uchwały stwierdzono, że pan Włodzimierz Hibner Burmistrz Nowego Tomysza ma prawo reprezentować Zarząd Województwa Wielkopolskiego w toku całego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz udzielić dalszego pełnomocnictwa panu Filipowi Walczakowi.

Ze względu na braki formalne pismem z 21 czerwca 2022 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku oraz złożenia dodatkowych wyjaśnień.

Wnioskodawca pismem z 11 lipca 2022 r. (data wpływu: 12 lipca 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-113) udzielił odpowiedzi na ww. wezwanie i jednocześnie zawniósł o wydanie zgody na odstąpienie od przepisów ustawy o transporcie kolejowym.

Ponadto wniosek został uzupełniony pismem z 27 lipca 2022 r. (data wpływu: 28 lipca 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-114), w którym zawnioskowano o przedłużenie terminu na złożenie dodatkowych wyjaśnień i przesłanie oryginału pozwolenia wodnoprawnego.

Wojewoda Wielkopolski przychylił się do prośby wnioskodawcy informując o tym pismem z 4 sierpnia 2022 r.

Pismem z 9 sierpnia 2022 r. (data wpływu: 11 sierpnia 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-115) wnioskodawca ponownie zwrócił się o przedłużenie terminu na złożenie wyjaśnień, a pismem z 19 sierpnia 2022 r. termin został przedłużony zgodnie z wnioskiem.

Wnioskodawca pismem z 6 września 2022 r. (data wpływu: 6 września 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-116) złożył wyjaśnienia oraz skorygowane materiały do wniosku. Przy piśmie z 12 października 2022 r. wnioskodawca uzupełnił materiały do wniosku (data wpływu: 13 października 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-118).

Po analizie dokumentacji projektowej oraz zgromadzonego materiału dowodowego pismem z 18 listopada 2022 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień.

Pismami z: 19 grudnia 2022 r. (data wpływu: 20 grudnia 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-122), 30 stycznia 2023 r. (data wpływu: 1 lutego 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-124) i 13 lutego 2023 r. (data wpływu: 16 lutego 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-125), wnioskodawca zwrócił się o przedłużenie terminu na odpowiedź na ww. wezwanie.

Wojewoda Wielkopolski pismami z: 3 stycznia 2023 r., 3 lutego 2023 r. i 20 lutego 2023 r., przychylił się do prośby wnioskodawcy.

Wnioskodawca udzielił odpowiedzi na ww. wezwanie pismem z 10 marca 2023 r. (data wpływu: 16 marca 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-127).

Pismem z 23 lutego 2023 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących m.in. projektu zagospodarowania terenu.

Pismami z: 3 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 4 kwietnia 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-129) i 14 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 19 kwietnia 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-132), wnioskodawca zwrócił się o przedłużenie terminu na odpowiedź na ww. wezwanie.

Wojewoda Wielkopolski pismem z 21 kwietnia 2023 r. przychylił się do próśb wnioskodawcy.

Pismem z 4 maja 2023 r. (data wpływu: 5 maja 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-133) wnioskodawca udzielił odpowiedzi na ww. wezwanie.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje budowę nowego odcinka jednojezdniowej drogi wojewódzkiej nr 305 wraz z budową m.in. wiaduktu drogowego nad linią kolejową nr 3, skrzyżowań z innymi drogami publicznymi, dodatkowych jezdni, chodników, zjazdów publicznych i indywidualnych, kanału technologicznego, a także przebudowę lub zabezpieczenie kolidujących z inwestycją urządzeń infrastruktury technicznej, wykonania nasadzeń kompensacyjnych drzew i krzewów.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 97/22 z 12 maja 2022 r. (znak: DI-IV.8012.97.2022) - opinia pozytywna z następującymi zastrzeżeniami i uwagami:

- lokalizacja i rozwiązania przedmiotowej inwestycji w obrębie jej skrzyżowania z linią kolejową nr 3 (E-20) relacji Warszawa Zachodnia – Kunowice winny zostać uzgodnione z PKP PLK S.A.,
- projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji w obrębie jej skrzyżowań z linią elektroenergetyczną 110 kV relacji Nowy Tomyśl – Zbąszynek winny uwzględniać bezpieczeństwo funkcjonowania tej linii oraz projektowania robót budowlanych,
- projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji winny uwzględniać ochronę wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska), wrażliwych na zanieczyszczenie,
- rozwiązania przedmiotowej inwestycji w obrębie jej przebiegu nad rzeką Szarką, wzdłuż której w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego ustalono przebieg regionalnego korytarza ekologicznego winny uwzględniać wymagania działu VIII rozdziału 5 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.) - zwanego dalej: rozporządzeniem WT.

Stwierdzono, że: uzyskano stosowną opinię PKP PLK S.A.; zgodnie z uzasadnieniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne; projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem WT, co zostało potwierdzone w oświadczeniu projektantów.

2. Zarządu Powiatu Nowotomyskiego - postanowienie z 9 maja 2022 r. (znak: DR.7130.3.16.2022) - opinia pozytywna.
3. Burmistrza Nowego Tomyśla - pismo z 10 maja 2022 r. (znak: ID.7012.2.4.2022) - opinia pozytywna.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy, złożony wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

1. Mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 przyjętej do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone.
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
7. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.

8. Załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

9. Opinie:

9.1. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - pismo z 23 maja 2022 r. (znak: WN.5183.4386.2.2022) - opinia pozytywna z informacją, że teren inwestycji nie jest objęty ochroną w formie wpisu do rejestru zabytków, nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i brak jest na nim zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

W związku z powyższym w pkt. III.2. decyzji nie ustalono warunków wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

9.2. Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu - pismo Nr 301/22 z 24 maja 2022 r. (znak: CWCR.OZ.Poz.-WO-zp.0732.9.2022) - opinia bez uwag.

W związku z powyższym w pkt. III.3. decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

9.3. Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - pismo z 6 lipca 2022 r. (znak: POZ.5120.128.2022.HA/PE) - opinia pozytywna z informacją, że inwestycja leży częściowo na obszarze i terenie górniczym „Nowy Tomyśl”, ale zgodnie z opinią PGNiG S.A. nie występują kolizje z obiektami liniowymi i innymi obiektami budowlanymi będącymi własnością ww. spółki.

9.4. PKP Polskie Linie Kolejowe - pismo z 29 czerwca 2022 r. (znak: IZ16IOSA.2133.74.2021.JZ.3) - opinia z warunkami dotyczącymi kosztów i realizacji inwestycji oraz koniecznością uzyskania uzgodnienia od Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej znajdującej się przy PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu.

9. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwolenie wodnoprawne.

Ponadto podane zawierało pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z 18 maja 2022 r. (znak: PO.RPP.430.82.2022.MS) z informacją, że zamierzona inwestycja zlokalizowana jest w regionie wodnym Warty, nie polega na wykonaniu urządzeń wodnych oraz wykonywaniu obiektów budowlanych i robót na obszarach szczególnie zagrożenie powodzią, w związku z czym w przedmiotowej sprawie nie ma obowiązku przedłożenia opinii dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej, o której mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d specustawy.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt. 7a, 8 lit. a, b, d, e i ga specustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z 14 października 2022 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom

wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 14 października 2022 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Miejskim w Nowym Tomyślu w terminie od 19 października 2022 r. do 2 listopada 2022 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 19 października 2022 r. w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o miejscu i terminie (do 16 listopada 2022 r.), w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W toku postępowania administracyjnego wpłynęły następujące pisma pana [REDAKTED] [REDAKTED] – członka zarządu [REDAKTED] z:

W.1. 7 listopada 2022 r. (data wpływu: 7 listopada 2022 r.), w którym pan [REDAKTED] [REDAKTED] złożył następujące uwagi i zastrzeżenia dotyczące:

- aktualności danych zawartych na mapie z projektem podziału nieruchomości oraz w wykazie zmian danych ewidencyjnych w zakresie powierzchni i użytków oraz przebiegu linii elektroenergetycznej w odniesieniu do działki [REDAKTED], obr. Paproć,
- zrezygnowania z objęcia działki [REDAKTED], obr. Paproć, wnioskiem w zakresie niezbędnym do likwidacji sieci elektroenergetycznej z uwagi na to, że 26 lipca 2022 r. dokonano jej likwidacji (co zostało potwierdzone w przedłożonej kopii pisma Enea Operator Sp. z o.o. z 2 listopada 2022 r.) i w związku z tym bezzasadne jest ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w tym zakresie i może spowodować nieuzasadnione wstrzymanie prowadzonej tam inwestycji;

W.2. 23 stycznia 2023 r. (data wpływu: 24 stycznia 2023 r.), w którym pan [REDAKTED] [REDAKTED] wniósł o uwzględnienie paneli akustycznych / ekranów dźwiękochłonnych na długości drogi przebiegającej przez teren działki [REDAKTED], obr. Paproć, a w przypadku braku uwzględnienia wniosku o wskazanie powodów. Pan [REDAKTED] [REDAKTED] poinformował, że wielokrotnie były składane wnioski o ujęcie paneli akustycznych w zakresie ww. działki (m.in. w toku opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) oraz przedstawił wcześniejszą korespondencję z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu i Burmistrzem Nowego Tomyśla;

W.3. 15 marca 2023 r. (data wpływu: 22 marca 2023 r.), w którym pan [REDAKTED] [REDAKTED] ponownie wniósł o ujęcie paneli akustycznych na długości projektowanej drogi przez teren działki [REDAKTED], obr. Paproć, lub ostateczne przedstawienie uzasadnienia nieujęcia paneli w przedmiotowym projekcie. W piśmie powołano się także na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 10 sierpnia 2021 r. do mpzp dla obrębu Paproć – Zachód.

Na podstawie danych z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego ustalano, że pan [REDAKTED] [REDAKTED] jest członkiem zarządu [REDAKTED] i ma prawo reprezentować

samodzielnie Spółkę, która zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków jest właścicielem działki [REDAKT], obr. Paproć.

Na podstawie art. 50 § 1, w związku z art. 7, 8, 9 k.p.a., pismami z: 9 listopada 2022 r., 30 stycznia 2023 r. i 28 marca 2023 r., wezwano wnioskodawcę do rozważenia i przedstawienia stanowiska odnośnie uwag zawartych w ww. pismach.

Pismem z 29 listopada 2022 r. (data wpływu: 30 listopada 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-119) wnioskodawca zwrócił się o przedłużenie terminu na odpowiedź na pismo z 9 listopada 2022 r.

Wojewoda Wielkopolski przychylił się do prośby informując o tym w piśmie z 1 grudnia 2022 r.

Pismem z 13 grudnia 2022 r. (data wpływu: 16 grudnia 2022 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-121) wnioskodawca przedstawił następujące stanowisko w zakresie złożonych uwag, o których mowa w pkt. W.1.:

- z uwagi na rozbieżności pomiędzy przedłożonym projektem podziału a stanem faktycznym przedłożono poprawioną mapę z projektem podziału nieruchomości dla działki [REDAKT], obr. Paproć;
- potwierdzono w terenie likwidację odcinka napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia i w związku z tym wprowadzono odpowiednie zmiany we wniosku.

Pismem z 16 lutego 2023 r. (data wpływu: 20 lutego 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-126) wnioskodawca wskazał, że w zakresie złożonych uwag, o których mowa w pkt. W.2. jego stanowisko jest zbieżne ze stanowiskiem wskazanym w piśmie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu z 26 sierpnia 2022 r. (znak: WZDWWD.5310.0/29.16.2/21), które było jednym z załączników do pisma pana [REDAKT].

Pismem z 14 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 18 kwietnia 2023 r.; znak: F-P-DW305-189-2018-131) wnioskodawca przedstawił następujące stanowisko w zakresie złożonych uwag, o których mowa w pkt. W.3.:

- podtrzymał swoje stanowisko, które jest zbieżne ze wskazanym powyżej piśmie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu;
- w trakcie prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpiono m.in. do RDOŚ w Poznaniu z wnioskiem o wydanie opinii i wskazanie środowiskowych uwarunkowań. RDOŚ w Poznaniu nałożył obowiązek przeprowadzenia pełnej oceny oddziaływania na środowisko, w tym określił obowiązek wykonania raportu oddziaływania na środowisko. W toku postępowania zakończonego wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski stron postępowania;
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nakłada na inwestora obowiązek sporządzenia analizy porealizacyjnej, która będzie obejmowała przede wszystkim pomiary poziomu hałasu.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania.

Ponadto umożliwiono stronie postępowania, która składała uwagi, wnioski lub zastrzeżenia, zapoznanie się oraz wypowiedzenie się co do wyjaśnień wnioskodawcy (przekazanych przy pismach z: 16 stycznia 2023 r., 6 marca 2023 r., 28 kwietnia 2023 r.) oraz zawiadomiono właścicieli i użytkowników działek, na których zrezygnowano z rozbiórki sieci elektroenergetycznej (pismo z 16 stycznia 2023 r.). Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok NSA z 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

Pozostałe strony postępowania nie skorzystały z prawa do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, ani nie wniosły uwag. W związku z powyższym, zgodnie z art. 81 k.p.a., należy uznać za udowodnione wskazane w zgromadzonym materiale dowodowym okoliczności faktyczne.

W odniesieniu do zgłoszonych w toku postępowania wniosków, uwag lub zastrzeżeń stwierdzono, co następuje.

W odniesieniu do wniosku o budowę w ramach przedmiotowej inwestycji ekranu akustycznego wzdłuż działki ■■■/■■■, obr. Paproć, stwierdzono, że dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże m.in. organy wydające decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wojewoda Wielkopolski sprawdził zgodność rozwiązań projektowych z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. Stwierdzono, że projekt zagospodarowania terenu przewiduje budowę ekranów akustycznych w miejscach wskazanych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i Wojewoda Wielkopolski nie ma podstaw prawnych do nałożenia na wnioskodawcę obowiązku wykonania dodatkowych ekranów w miejscach wskazanych przez stronę postępowania.

Wskazać należy, że z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika obowiązek sporządzenia analizy porealizacyjnej, w związku z tym w pkt. III.1.3. niniejszej decyzji nałożono na inwestora stosowny obowiązek. Jak wskazano w wyroku NSA z 8 grudnia 2011 r. (sygn. akt II OSK 2169/11) celem analizy porealizacyjnej jest ograniczenie rzeczywistych uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich i jej sporządzenie jest w interesie właścicieli tych nieruchomości.

Wojewoda nie posiada kompetencji umożliwiających modyfikowanie projektu inwestycji w sposób uwzględniający wnioski stron, co do których wnioskodawca się nie przychylił, o których mowa w pkt. W.2. i W.3. W myśl art. 11d ust. 1 pkt. 1 i 5 specustawy właściwy zarządca drogi samodzielnie decyduje o przebiegu drogi, jak również samodzielnie określa teren niezbędny dla realizacji inwestycji, w tym linie rozgraniczające oraz szczegółowe rozwiązania techniczne, dołączając do wniosku mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz projekt budowlany. Organ dokonuje oceny prawnej wniosku i nie może odmówić wydania decyzji pozytywnej, o ile planowana inwestycja pozostaje w zgodzie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa (por. m.in.: wyrok NSA z 20 stycznia 2011 r., sygn. akt II OSK 2416/10; WSA w Poznaniu z 9 czerwca 2009 r., sygn. akt IV SA/Po 130/09).

Ponadto zauważyć należy, że zgodnie z art. 139 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.) – zwanej dalej: ustawą - Prawo ochrony środowiska, przestrzeganie wymagań ochrony środowiska związanych z eksploatacją dróg powinni zapewniać zarządzający tymi obiektami. W ustawie - Prawo ochrony środowiska zostały określone kompetencje organów ochrony środowiska, które jeżeli zaistnieją przesłanki określone w przepisach mogą m.in. zobowiązać zarządcę drogi do sporządzenia i przedłożenia przeglądu ekologicznego, czy ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko np. poprzez budowę ekranów akustycznych (por. art. 237 i art. 362 ustawy – Prawo ochrony środowiska). Powyższe jednak nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Właściciele nieruchomości przyległych do inwestycji drogowej mogą dochodzić także swoich praw w postępowaniu cywilnoprawnym przed sądem powszechnym, jeżeli stwierdzą występowanie tzw. immisji pośrednich.

Pan ██████████ wskazywał również na kwestie dotyczące miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ale z uwagi na przepis art. 11i ust. 2 specustawy, zgodnie z którym w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), nie jest to brane pod uwagę w niniejszej sprawie.

Ponadto należy mieć na uwadze, że zgodnie z art. 11e specustawy nie można uzależnić zezwolenia na realizację inwestycji drogowej od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami.

Wnioskodawca przychylił się do zastrzeżeń i uwag, o których mowa w pkt. W.1., i zmienił wniosek w tym zakresie. W tym zakresie pan ██████████ nie wniósł dodatkowych uwag.

W związku z powyższym Wojewoda Wielkopolski rozpatrując wniosek strony, nie stwierdził naruszenia przepisów prawa, a tym samym nie był władny do odmowy wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 36 k.p.a. pismami z: 1 września 2022 r., 30 września 2022 r., 1 grudnia 2022 r., 30 stycznia 2023 r. i 30 marca 2023 r., zawiadomiono wnioskodawcę o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, który wynikał z przyczyn niezależnych od organu.

Postanowieniem z 19 maja 2023 r. udzielono zgody na odstępstwo od przepisów ustawy o transporcie kolejowym i w związku z powyższym na inwestora nałożono stosowny warunek, o którym mowa w pkt. VII.2. decyzji.

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian. W związku z powyższym na podstawie art. 88 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku nie stwierdzono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji powstaną nowe powiązania dróg w związku z powyższym w punkcie I. decyzji określono wymagania dotyczące powiązania projektowanej drogi wojewódzkiej z innymi drogami publicznymi.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także ograniczenia dostępu do światła dziennego.

Stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlanego spełnia wymagania w szczególności:

- a) rozporządzenia w Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679);
- b) wynikające z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- c) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwolenia wodnoprawnego;
- d) postanowienia z 19 maja 2023 r.

Ponadto stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem WT z uwzględnieniem § 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 1643).

Mając na uwadze powyższe w punkcie VII.1. decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji poza zakresem zlokalizowanym w liniach rozgraniczających teren wymaga również rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych oraz zjazdów. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, e, f, g i h specustawy, odpowiednio w punktach X.1., XII.1., XIII.1., XIV.1. i XV.1 decyzji ustalono stosowne obowiązki.

Realizacja powyższych obowiązków wymaga, zgodnie z wnioskiem, ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości, przy czym w przypadku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu ograniczenia stałego, w pozostałych ograniczenia na czas realizacji inwestycji. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy wnioskodawca określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, w punktach: X.2., XII.2.1., XIII.2., XIV.2. i XV.2. decyzji określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości na czas realizacji ustalonych obowiązków na rzecz wnioskodawcy oraz w punkcie XII.2.2. ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości poprzez zezwolenie na wykonanie czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu na rzecz każdorazowego gestora sieci. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy, odpowiednio w punktach X.4., XII.3., XIII.3., XIV.3. i XV.3. decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez teren wód płynących oraz teren linii kolejowych, o których mowa w art. 20a specustawy. W związku z powyższym w punktach XVI. i XVII. decyzji ustalono przejście przez nieruchomości stanowiące ww. tereny.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy, w punkcie XVIII. decyzji ustalono termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym. Za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia poprawa bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego oraz funkcjonalności sieci drogowej. Budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej wraz z budową bezkolizyjnego skrzyżowania z linią kolejową spowoduje wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza tereny miejscowość Nowy Tomyśl, który powoduje znaczne uciążliwości dla mieszkańców.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 specustawy wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładania powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Wojewody Wielkopolskiego poprawa bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości

i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w specustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z 29 listopada 2011 r., sygn. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z 3 lipca 2007 r., sygn. akt I SA/Wa 1447/06).

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Wojewoda Wielkopolski

Michał Zieliński

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Załączniki:

1. Mapy w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (rys. nr 1.1.÷1.4.).
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości.
3. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany.

Otrzymują (wraz z załącznikami):

- 1) Filip Walczak, jako pełnomocnik Zarządu Województwa Wielkopolskiego.
- 2) Aa.

Do wiadomości:

- 1) Wydział SN - w miejscu.
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z 1 egz. załącznika nr 3).
- 3) Burmistrz Nowego Tomysła (dot. KRiOŚ.6220.28.2019.III, ePUAP).
- 4) Starosta Nowotomyski (dec. ostateczna).
- 5) Sąd Rejonowy w Nowym Tomysł. IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).

Sprawę prowadzi:

inspektor wojewódzki Anna Szyszka-Grygiel, e-mail: anna.szyszka@poznan.uw.gov.pl,
tel. 61-854-10-81;
starszy specjalista Katarzyna Plesińska-Wasik e-mail: kwasik@poznan.uw.gov.pl,
tel. 61-854-14-67.

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Katarzyna Plesińska-Wasik.