



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.7.2021.2

Poznań, dnia 17 września 2021 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*,

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Budowa obwodnicy Gostynia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren w zakresie:

a) drogi wojewódzkiej nr 434:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: **14/1**; 14/2 (**14/4**, 14/3); 17 (17/2, **17/3**, 17/1); 33/1 (33/4, **33/6**, 33/5, 33/7); 33/3 (**33/9**, 33/8, 33/10); 34 (**34/1**, 34/2, 34/3); 62 (**62/2**, 62/1, 62/3); 63 (**63/2**, 63/1, 63/3); 68/9 (**68/14**, 68/13, 68/15); 68/10 (**68/16**, 68/17); 70/1 (70/5, **70/7**, 70/6); 70/4 (**70/10**, 70/9, 70/11); 72/2 (**72/3**, 72/4); 85 (85/2, **85/3**, 85/1); 86 (86/4, **86/5**, 86/3); 88/1 (88/6, **88/7**); 88/2 (88/8, **88/9**); 88/3 (88/4, **88/5**);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0003 Drzędzewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 2/2 (**2/13**, 2/12); 2/9 (**2/15**, 2/14); **2/10**; 2/11 (**2/17**, 2/16); 52 (**52/2**, 52/1); 124/5 (124/17, **124/18**, 124/16, 124/19); 129 (**129/1**, 129/2); 130/1 (**130/15**, 130/16); **130/11**; **130/12**; 131 (**131/1**, 131/2); 132/1 (**132/9**, 132/10, 132/11); 133 (**133/4**, 133/3, 133/5);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 23 (23/2, **23/3**, 23/1); 24/1 (24/4, **24/5**, 24/3); 25/3 (**25/8**, 25/15, 25/7, 25/9); 25/4 (**25/14**, 25/13); 25/5 (**25/10**, 25/11); **25/6**; 26/3 (**26/7**, 26/8); 26/4 (**26/9**, 26/10); 60/1 (60/3, **60/4**, 60/5, 60/2, 60/6); 61 (**61/2**, 61/1); **62**; 63 (**63/2**, 63/4, 63/1, 63/3, 63/5); 64 (**64/2**, 64/3, 64/1, 64/4); 65 (**65/1**, 65/2, 65/3); 66 (**66/1**, 66/2, 66/3); 67 (**67/1**, 67/2, 67/3) 68 (**68/1**, 68/2, 68/3); 69 (**69/1**, 69/2, 69/3);

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 157 (**157/2**, 157/1, 157/3); 158/4 (**158/7**, 158/6); 159 (**159/2**, 159/3, 159/1, 159/4); 160/5 (**160/13**, 160/12, 160/14); 160/6 (**160/10**, 160/11); 160/8 (**160/16**, 160/15, 160/17); 161/1 (**161/3**, 161/2, 161/4); 164/2 (**164/4**, 164/3, 164/5); 165/2 (**165/3**, 165/4); 279 (**279/2**, 279/1); 280 (**280/2**, 280/1);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 804 (804/2, **804/3**, 804/1); 826 (**826/2**, 826/1); 827 (**827/1**, 827/2); 828 (**828/1**, 828/2); 829 (**829/1**, **829/2**, 829/3); 846 (846/1, 846/2, **846/3**); **847**; 848 (**848/1**, 848/2, 848/3); 859 (**859/2**, 859/3, 859/1); 860 (**860/2**, 860/4, 860/1, 860/3); 873/4 (**873/6**, 873/5, 873/7); 50141 (**50141/2**, 50141/3, 50141/1, 50141/4);

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 181 (**181/2**, 181/1); 182 (**182/2**, 182/1, 182/3); 183/6 (**183/8**, 183/7; 183/9); 190 (**190/2**, 190/1, 190/3); 191 (**191/2**, 191/1, 191/3); 194 (**194/2**, 194/1, 194/3); 195 (**195/2**, 195/1, 195/3); 198 (**198/2**, 198/1, 198/3); 199 (**199/2**, 199/1, 199/3); 202 (**202/2**, 202/1, 202/3); 203 (**203/2**, 203/1, 203/3); 206 (**206/2**, 206/1, 206/3); 207 (**207/2**, 207/1, 207/3); 210 (**210/2**, 210/1, 210/3); 211/3 (**211/5**, 211/4, 211/6); 212/3 (**212/5**, 212/4, 212/6); 217 (**217/2**, 217/1, 217/3); 218 (**218/2**, 218/1, 218/3); 219 (**219/2**, 219/1, 219/3); 220/2 (**220/4**, 220/3, 220/5); 221/6 (**221/8**, 221/7, 221/9); 222/2 (**222/4**, 222/3, 222/5); 223 (**223/2**, 223/1, 223/3); 224/1 (**224/3**, 224/2, 224/4); 225 (**225/2**, 225/1, 225/3); 226/1 (**226/8**, 226/7, 226/9); 240 (**240/2**, 240/1, 240/3);

b) drogi krajowej nr 12:

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 804 (**804/2**, 804/3, 804/1); 843 (**843/1**, 843/2); 844 (**844/1**, 844/2); 845 (**845/1**, 845/2); 846 (**846/1**, 846/2, 846/3); 848 (848/1, **848/2**, 848/3); 849/1 (**849/3**, 849/4); 859 (859/2, **859/3**, 859/1); 50141 (50141/2, **50141/3**, 50141/1, 50141/4);

c) drogi powiatowej:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 70/1 (**70/5**, 70/7, 70/6); 85 (**85/2**, 85/3, 85/1); 86 (**86/4**, 86/5, 86/3); **87/1**; **87/2**; **87/3**; 88/1 (**88/6**, 88/7); 88/2 (**88/8**, 88/9); 88/3 (**88/4**, 88/5);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 158/2 (**158/10**, 158/11); 158/5 (**158/8**, 158/9); 159 (159/2, **159/3**, 159/1, 159/4); 160/9 (**160/18**, 160/19);

d) drogi gminnej:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 17 (**17/2**, 17/3, 17/1); 18 (**18/2**, 18/1); 33/1 (**33/4**, 33/6, 33/5, 33/7); 34 (34/1, **34/2**, 34/3);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0003 Drzęczewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 124/5 (**124/17**, 124/18, 124/16, 124/19); 130/14 (**130/17**, 130/18); 132/1 (132/9, **132/10**, 132/11);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 22 (**22/2**, 22/1); 23 (**23/2**, 23/3, 23/1); 25/3 (25/8, **25/15**, 25/7, 25/9); 24/1 (**24/4**, 24/5, 24/3); 60/1 (**60/3**, 60/4, **60/5**, 60/2, 60/6); 63 (63/2, **63/4**, 63/1, 63/3, 63/5); 64 (64/2, **64/3**, 64/1, 64/4); 65 (65/1, **65/2**, 65/3); 66 (66/1, **66/2**, 66/3); 67 (67/1, **67/2**, 67/3); 68 (68/1, **68/2**, 68/3); 69 (69/1, **69/2**, 69/3); 70/1 (**70/3**, 70/4);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 860 (860/2, **860/4**, 860/1, 860/3).

II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 14/2 (**14/3**); **16**; **19**; 62 (**62/1**, **62/3**); 70/1 (**70/6**); 72/2 (**72/4**); 68/9 (**68/13**); 68/10 (**68/17**);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0003 Drzęczewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 2/2 (**2/12**); 124/5 (**124/19**); 129 (**129/2**); 133 (**133/5**);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: **15/1**; **16/2**; 70/1 (**70/4**); **152/7**; **153/2**; 157 (**157/3**); **155**; 158/4 (**158/6**); 159 (**159/1**); 160/6 (**160/11**); **160/7**; 160/8 (**160/15**, **160/17**); 160/9 (**160/19**);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 804 (**804/1**); **824**; **825**; 826 (**826/1**); 827 (**827/2**); 828 (**828/2**); 829 (**829/3**); **842**; 848 (**848/3**); **855**; 873/4 (**873/5**, **873/7**);

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 183/6 (**183/7**, **183/9**); **185**; **189**; 190 (**190/1**, **190/3**); 195 (**195/1**, **195/3**); 198 (**198/1**, **198/3**); 219 (**219/1**, **219/3**); 220/2 (**220/3**, **220/5**).

III. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 33/1 (33/5); 33/3 (33/10);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0003 Dręczewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 124/5 (124/19); 133 (133/5);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 25/5 (25/11); 26/4 (26/10);

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 159 (159/1);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 829 (829/3); 855;

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 226/1 (226/7; 226/9).

IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 14/2 (14/3); 62 (62/1, 62/3);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0003 Dręczewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 129 (129/2); 131 (131/2); 133 (133/3, 133/5);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 60/1 (60/2);

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 157 (157/1, 157/3);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 855; 859 (859/1); 873/4 (873/5, 873/7).

V. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 17 (17/1); 18 (18/1); 19; 33/1 (33/5); 34 (34/3); 35;

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 226/1 (226/9); 240 (240/1);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 22 (22/1); 24/1 (24/3); 25/3 (25/7, 25/9); 63 (63/3);

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 161/1 (161/2, 161/4).

VI. Niezbędne do budowy tymczasowych obiektów budowlanych:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 70/1 (70/6); 62 (62/1, 62/3);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 182 (182/1); 226/1 (226/7);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 25/5 (25/11);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 842; 849/1 (849/4); 855;

Obręb: 0003 Dręczewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 129 (129/2); 132/1 (132/11); 133 (133/5).

VII. Niezbędne do rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 14/2 (14/3); 62 (62/1, 62/3);

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0003 Dręczewo,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 129 (129/2);

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 157 (157/3);

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 855; 873/4 (873/5, 873/7).

VIII. Niezbędne w celu przejścia przez tereny wód płynących lub tereny kolejowe:

Powiat gostyński, gmina Gostyń

Jednostka ewidencyjna: 300402_5 Gostyń – obszar wiejski

Obręb: 0011 Krajewice,

ark. 1, dz. o nr. ewid. 33/2;

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna: 300405_2 Piaski

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 2, dz. o nr. ewid. 55/9;

Obręb: 0008 Piaski,

ark. 1, dz. o nr. ewid. **833/2**.

IX. Niezbędną do zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości:

a) Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna:300405_2 Piaski

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 217 (**217/1**)

poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość:

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna:300405_2 Piaski

Obręb: 0009 Podrzecze,

ark. 1, dz. o nr. ewid. 218 (**218/1**);

b) Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna:300405_2 Piaski

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 2, dz. o nr. ewid. 279 (**279/1**)

poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość:

Powiat gostyński, gmina Piaski

Jednostka ewidencyjna:300405_2 Piaski

Obręb: 0005 Grabonóg,

ark. 1, dz. o nr. ewid. **252/2**.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 *ustawy*, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 *ustawy*, wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 *ustawy* z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735) - zwanej dalej *k.p.a.*, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **od dnia 19 października 2021 r.**;
- w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu;

- zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18. **Wizyta klientów w Urzędzie odbywa się po uprzednim uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia.** We wszystkich sprawach prowadzonych przez WUW w Poznaniu można się kontaktować z pracownikami telefonicznie od poniedziałku do piątku w godzinach 8.30-15.00 lub mailowo (tel. 61-854-10-81, 61-854-13-07, e-mail: anna.szyszka@poznan.uw.gov.pl lub bjrzak@poznan.uw.gov.pl), oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP **do dnia 19 października 2021 r.;**
- mapa przedstawiająca przebieg inwestycji dostępna będzie **od dnia 21 września 2021 r.** na stronie internetowej: www.poznan.uw.gov.pl w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia;
- niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 *k.p.a.*;
- Dyrektor Generalny Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu na podstawie § 21 ust. 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. poz. 861 ze zm.) wprowadził od dnia 7 czerwca 2021 r. do dnia 30 września 2021 r. ograniczenia w funkcjonowaniu Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu. Bieżące informacje dotyczące funkcjonowania WUW w Poznaniu, w tym dotyczące możliwości obsługi bezpośredniej klientów, dostępne są na stronie internetowej www.poznan.uw.gov.pl.

Z up. Wojewody Wielkopolskiego

Paulina Iracka

Zastępca Kierownika Oddziału

Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.