



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 15 lipca 2024 r.

IR-III.7820.44.2024.ASG

(IR-III.7820.45.2023.2)

DECYZJA nr 28/2024

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) - zwanej dalej: k.p.a., oraz art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 6 grudnia 2023 r. złożonego przez pana Marcina Matysika, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Wielkopolskiego - zwanego dalej: wnioskodawcą, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Szamotuł w ciągu drogi wojewódzkiej nr 187 Pniewy-Szamotuły-Oborniki-Murowana Goślina”:

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

al. Niepodległości 34

61-714 Poznań

dla inwestycji polegającej na budowie obwodnicy Szamotuł w ciągu drogi wojewódzkiej nr 187 (długości ok. 4,6 km), w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji i opisanego w legendzie tych map jako: „linie określające granice terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych”), obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Powiat szamotulski, gmina Szamotuły

Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski

Obręb: 0804 Gałowo, dz. o nr. ewid.: 58/4, 58/5, 59/1, 59/2, 60, 61/4, 83/3, 104/1, 105/3, 105/5, 105/6, 105/7, 106/25, 106/28, 106/29, 129/2, 129/3;

Obręb: 0807 Kąsinowo, dz. o nr. ewid. 75;

Obręb: 0817 Piaskowo, dz. o nr. ewid.: 12, 14, 15/2, 16/2, 16/7, 17, 18, 19, 24, 28, 29/1, 30/6, 30/7, 30/8, 31, 32;

Obręb: 0821 Przyborówko, dz. o nr. ewid.: 17/4, 19/2, 43/3, 48, 49, 60, 80005/3, 80006/1, 80006/2.

al. Niepodległości 16/ 18, 61-713 Poznań,

tel. 61-854-17-08, fax 61-854-15-39

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie projektowanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 187 z:

- istniejącą drogą wojewódzką nr 187 poprzez skrzyżowanie skanalizowane typu rondo w km 25+700 istniejącej drogi wojewódzkiej nr 187;
- drogą gminną nr 258012P poprzez skrzyżowanie zwykłe w km ok. 0+231 projektowanej drogi wojewódzkiej;
- drogą powiatową nr 1855P poprzez skrzyżowanie skanalizowane w km ok. 0+889 projektowanej drogi wojewódzkiej;
- drogą powiatową nr 1856P poprzez skrzyżowanie skanalizowane w km ok. 2+235 projektowanej drogi wojewódzkiej;
- drogą powiatową nr 1861P poprzez skrzyżowanie skanalizowane w km ok. 4+320 projektowanej drogi wojewódzkiej;
- istniejącą jezdnią drogi powiatowej nr 1861P (docelowo drogi wojewódzkiej nr 187, wg odrębnego opracowania).

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustalam linie rozgraniczające teren, oznaczone na mapach stanowiących **załącznik nr 1** do decyzji, w tym:

- linie opisane w legendzie map jako „linie rozgraniczające teren drogi wojewódzkiej”, wyznaczające granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 187,
- linie opisane w legendzie map jako „linie rozgraniczające teren drogi powiatowej”, wyznaczające granice pasów drogowych dróg powiatowych.

Mapy opracowane na podstawie kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez Starostę Szamotulskiego - identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GK-III.6640.1.3765.2022).

2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:

2.1. W zakresie drogi wojewódzkiej:

- a) nieruchomości stanowiące własność Województwa Wielkopolskiego, położone w całości w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 187, wymienione w poniższej Tabeli 1:

Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski	
Obręb: 0804 Gałowo	
83/3	[REDACTED]
104/1	[REDACTED]


105/5	
-------	--

Tabela 1.

- b) nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2 w pkt. V.3. decyzji;
 - c) nieruchomości oznaczone w Tabeli 3 w pkt. VI.2. decyzji.
- 2.2. W zakresie docelowych dróg powiatowych - nieruchomości powstałe w wyniku podziału - oznaczone tłustym drukiem i symbolem (DP) w Tabeli 2 w pkt. V. decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek zachowania wymagań określonych w ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły z 1 lipca 2021 r. (znak: WOŚ.6220.11.2020) o środowiskowych uwarunkowaniach, sprostowanej postanowieniem z 19 sierpnia 2021 r. (znak: WOŚ.6220.11.200) - zwanej dalej: decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 1.2. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznych decyzjach Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 21 czerwca 2023 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.297.2023.ES) i 23 listopada 2023 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.816.2023.ES) udzielających pozwoleń wodnoprawnych - zwanych dalej: pozwoleniami wodnoprawnymi.
- 1.3. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- 2.1. Ustalam obowiązek przeprowadzenia wyprzedzających badań wykopaliskowych, przed rozpoczęciem prac ziemnych na terenie stanowisk archeologicznych AZP 49-24/57, 58, 75, 77, ujętych w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, na które należy uzyskać pozwolenie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą o ochronie zabytków.
- 2.2. Dla oceny wpływu realizacji inwestycji na dziedzictwo kulturowe należy przeprowadzić szczegółowe rozpoznanie powierzchniowe obszaru w granicach planowanej budowy. W trakcie prospekcji należy stosować wykrywacz metali w szczególności na obszarach, na których obserwacja jest utrudniona, należy dokumentować także wszelkie pozostałości związane z innymi zabytkami niż zabytki archeologiczne m.in. kapliczki, krzyże, pomniki, miejsca pamięci, zabytki techniczne, założeń o charakterze gospodarczo-przemysłowym.
- 2.3. Ze względu na lokalizacje licznych stanowisk archeologicznych w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji należy prowadzić stały nadzór archeologiczny podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725) - zwanej dalej: ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 2, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Rafała Szelejewskiego - operat techniczny wpisany 7 lipca 2023 r. do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Szamotulskiego pod numerem identyfikatora P.3024.2023.1651.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do decyzji.
3. W Tabeli 2 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi decyzją.

Stan dotychczasowy	Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej lub innego dokumentu
Numer działki	Numery działek	
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski		
Obręb: 0804 Gałowo		
58/4	58/7, 58/8	-
59/1	59/4, 59/5, 59/6	██████████
59/2	59/7, 59/8	██████████
60	60/1, 60/2, 60/3	██████████
61/4	61/5, 61/6, 61/7	██████████
105/3	105/9, 105/8	██████████
105/7	105/10, 105/11	██████████
106/25	106/30, 106/31	██████████
106/29	106/32, 106/33	██████████

129/2	129/4, 129/5	██████████
Obręb: 0817 Piaskowo		
12	12/1 , 12/2	██████████
14	14/1 , 14/2, 14/3	██████████
15/2	15/3, 15/4 , 15/5	██████████
16/2	16/8, 16/9 (DP) , 16/10, 16/11, 16/12	██████████
16/7	16/13, 16/14 (DP) , 16/15, 16/16	██████████
17	17/1 , 17/2	██████████
18	18/1 , 18/2	██████████
19	19/1 , 19/2, 19/3	██████████
24	24/1, 24/2 , 24/3	██████████
29/1	29/3 , 29/4	██████████
30/6	30/9 , 30/10, 30/11	██████████
30/8	30/12 , 30/13, 30/14	██████████
31	31/1 , 31/2	██████████
32	32/1 , 32/2	██████████
Obręb: 0821 Przyborówko		
17/4	17/9, 17/10 (DP) , 17/11, 17/12, 17/13	██████████
19/2	19/3 , 19/4, 19/5	██████████
43/3	43/5 , 43/6, 43/7	██████████
48	48/1 , 48/2, 48/3	██████████
49	49/1 , 49/2, 49/3	██████████
80005/3	80005/6 , 80005/7	██████████
80006/1	80006/4 , 80006/5, 80006/6	██████████
80006/2	80006/7, 80006/8 (DP) , 80006/9, 80006/10	██████████

Tabela 2.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Wielkopolskiego

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2 zawartej w pkt. V. decyzji, stają się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.
2. Ustalam, że nieruchomości oznaczone w poniższej Tabeli 3 w całości stają się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.

Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski	
Obręb: 0804 Gałowo	
58/5	[REDAKTOWANE]
106/28	[REDAKTOWANE]

Tabela 3.

VII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego

1. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. „Budowa obwodnicy Szamotuł w ciągu drogi wojewódzkiej nr 187 Pniewy-Szamotuły-Oborniki-Murowana Goślina”, stanowiące **załącznik nr 3** do decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętego niniejszą decyzją, obejmujący:

Projekt zagospodarowania terenu.

Projekt architektoniczno-budowlany:

- TOM I** Branża drogowa.
- TOM II-a** Branża mostowa. Budowa mostu M1.
- TOM II-b** Branża mostowa. Budowa przepustów.
- TOM III** Branża wod.-kan. Budowa kanalizacji deszczowej. Przebudowa sieci drenarskiej.
- TOM IV** Branża wod.-kan. Przebudowa i zabezpieczenie kanalizacji sanitarnej.
- TOM V** Branża wod.-kan. Przebudowa i zabezpieczenie sieci wodociągowej.
- TOM VI** Branża elektroenergetyczna. Budowa i przebudowa oświetlenia drogowego.
- TOM VII** Branża elektroenergetyczna. Budowa znaków aktywnych.
- TOM VIII** Branża elektroenergetyczna. Przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej.
- TOM IX** Branża konstrukcyjna. Budowa kanału technologicznego.
- TOM X** Branża telekomunikacyjna. Przebudowa i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej.
- TOM XI** Branża konstrukcyjna. Ekran akustyczny.

Autorzy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego:

- mgr inż. Marcin Matysik, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr WKP/0233/POOD/06; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0117/07;
- mgr inż. Mateusz Nogaj, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr WKP/0349/POOD/17; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0218/18;
- mgr inż. Krzysztof Pokorski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr WKP/0091/POOM/06; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BM/0485/06;
- mgr inż. Łukasz Szuba, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 7131/190/P/2002; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BO/0105/03;
- mgr inż. Dawid Żuchliński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr WKP/0130/POOM/20; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BM/0145/21;
- inż. Agnieszka Rak, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/1159/PWOS/06; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IS/0523/07;
- mgr inż. Piotr Piskorek, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń nr ZAP/0219/POOE/11; członek Zachodniopomorskiej OIIB nr ZAP/IE/0035/12;
- inż. Ireneusz Berger, posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych nr 0562/97/U; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IE/0484/04.

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji, dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

4. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
6. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem w trybie i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane.
7. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany zawiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
8. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Zarząd Województwa Wielkopolskiego może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

IX. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

1. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zlokalizowanych w liniach rozgraniczających teren, o których mowa w punkcie II. decyzji, oraz na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 4, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „linie określające zakres obszaru niezbędny do rozbiórki istniejących obiektów budowlanych”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji, nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

Numer działki przed podziałem (numer po podziale)	Rodzaj obiektu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski		
Obręb: 0804 Gałowo		

106/29 (106/33)	rozbiórka słupa sieci elektroenergetycznej SN	██████████
129/3	rozbiórka słupa sieci elektroenergetycznej SN	-
Obręb: 0817 Piaskowo		
12 (12/2)	rozbiórka sieci wodociągowej	██████████
14 (14/2)	rozbiórka sieci wodociągowej, rozbiórka słupa sieci telekomunikacyjnej	██████████
16/2 (16/10)	rozbiórka sieci wodociągowej	██████████
16/7 (16/15)	rozbiórka słupa sieci elektroenergetycznej SN	██████████
0821 Przyborówko		
17/4 (17/11)	rozbiórka słupów sieci telekomunikacyjnej	██████████

Tabela 4.

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych na nieruchomościach, o których mowa w Tabeli 4 w punkcie IX.1. decyzji, do upływu terminu określonego w punkcie IX.1. decyzji.
- Zezwalam na wykonanie rozbiórek w zakresie określonym w punkcie IX.1. decyzji.

X. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalności odpowiedniej dla obiektu budowlanego, o którym mowa § 2 ust. 1 pkt. 4, 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

XI. Określenie budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

- Ustalam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 5, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „linie określające zakres budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki (numer działki po podziale)	Rodzaj sieci uzbrojenia terenu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły		

Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski		
Obręb: 0804 Gałowo		
61/4 (61/7)	przebudowa sieci elektroenergetycznej SN	██████████
105/6	przebudowa sieci elektroenergetycznej SN	██████████
129/3	przebudowa sieci elektroenergetycznej SN	-
Obręb: 0807 Kąsinowo		
75	przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej nN	██████████
Obręb: 0817 Piaskowo		
15/2 (15/5)	przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci wodociągowej	██████████
16/7 (16/15)	przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej SN	██████████
29/1 (29/4)	przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej nN	██████████
Obręb: 0821 Przyborówko		
17/4 (17/11)	przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej	██████████ ██████████ ██████████
17/4 (17/12)	przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej	██████████ ██████████ ██████████
17/4 (17/13)	przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej	██████████ ██████████ ██████████
19/2 (19/4)	przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej	██████████
19/2 (19/5)	przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej	██████████

Tabela 5.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez:
 - 2.1. Udzielenie Zarządowi Województwa Wielkopolskiego zezwolenia na przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XI.1. decyzji, na czas realizacji przebudowy sieci, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
 - 2.2. Udzielenie każdoczesnemu gestorowi sieci, o której mowa w punkcie XI.1. decyzji, zezwolenia na wykonanie czynności związanych z przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii tej sieci uzbrojenia terenu.
 - 2.3. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Zarządzie Województwa Wielkopolskiego ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
 - jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą o gospodarce nieruchomościami, Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości,
 - jeżeli dokonana przebudowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Województwa Wielkopolskiego nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,
 - właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii wybudowanych lub przebudowanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
 - ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XI.1. decyzji.

XII. Określenie budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

1. Ustalam obowiązek przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 6, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „linie określające zakres budowy lub przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki przed podziałem (nr działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski	
Obręb: 0804 Gałowo	
59/1 (59/5, 59/6)	[REDACTED]
60 (60/2, 60/3)	[REDACTED]
61/4 (61/6, 61/7)	[REDACTED]
Obręb: 0817 Piaskowo	
17 (17/2)	[REDACTED]

18 (18/2)	██████████
19 (19/2)	██████████

Tabela 6.

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, o których mowa w punkcie XII.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu lub wniosku o udzielenia pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
- Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w zakresie określonym w punkcie XII.1. decyzji.

XIII. Określenie budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

- Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 7, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „linie określające zakres budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki (numer działki po podziale)	Oznaczenie drogi publicznej	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski		
Obręb: 0804 Gałowo		
59/2 (59/8)	Droga powiatowa nr 1855P	██████████
106/25 (106/31)	Droga gminna nr 258012P	██████████
Obręb: 0817 Piaskowo		
15/2 (15/5)	Droga powiatowa nr 1861P	██████████
Obręb: 0821 Przyborówko		
19/2 (19/4, 19/5)	Droga powiatowa nr 1856P	██████████

Tabela 7.

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę innych dróg publicznych, o których mowa w punkcie XIII.1. decyzji, na czas realizacji przebudowy innych dróg publicznych, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
- Ustalam obowiązek budowy innych dróg publicznych, o których mowa w pkt. II.1. tiret drugie i trzecie decyzji, na nieruchomościach określonych w punktach II.2.2. decyzji.
- Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punktach XIII.1. i XIII 3. decyzji.

5. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządom dróg.

XIV. Określenie budowy lub przebudowy zjazdów

1. Ustalam obowiązek przebudowy zjazdu na nieruchomości przedstawionej poniżej w Tabeli 8, w zakresie oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tej mapy jako „linie określające zakres budowy lub przebudowy zjazdów”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły	
Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski	
Obręb: 0807 Kąsinowo	
75	██████████

Tabela 8.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę zjazdu na nieruchomości, o której mowa w punkcie XIV.1. decyzji. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową zjazdu, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy zjazdu w zakresie określonym w punkcie XIV.1. decyzji.

XV. Tereny wód płynących

Ustalam przejście przez tereny wód płynących na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 9, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „linie określające zakres przejścia przez teren wód płynących”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki	Nazwa cieku	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat szamotulski, gmina Szamotuły		
Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski		
Obręb: 0817 Piaskowo		
28	Rzeka Sama	██████████
30/7		██████████
Obręb: 0821 Przyborówko		
60	Rzeka Sama	██████████

Tabela 9.

Jednocześnie wskazuję, że:

1. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów wód płynących na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
2. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą Prawo wodne, zakresu, warunków i terminu zajęcia terenów wód płynących.
3. Za szkody powstałe w wyniku przejścia inwestycji drogowej przez tereny wód płynących, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.
4. Do zapłaty powyższego odszkodowania jest zobowiązany Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

XVI. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem pkt. XVII. decyzji.

XVII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego, decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

Pan Marcin Matysik, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Wielkopolskiego, wystąpił 6 grudnia 2023 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa obwodnicy Szamotuł w ciągu drogi wojewódzkiej nr 187 Pniewy-Szamotuły-Oborniki-Murowana Goślina”.

Pismem z 29 lutego 2024 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku.

Wnioskodawca pismem z 29 marca 2024 r. (znak: SMP/608/2024/0688/MN) udzielił odpowiedzi.

Pismem z 5 kwietnia 2024 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do złożenia dalszych wyjaśnień i uzupełnienia wniosku.

Wnioskodawca pismem z 16 kwietnia 2024 r. (znak: SMP/608/2024/793/MN) udzielił odpowiedzi.

Pismem z 16 kwietnia 2024 r. Wojewoda Wielkopolski zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z prośbą o udostępnienie treści decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 22 czerwca 2021 r. (znak: WPN-II.6442.2.2021.KJ)

o zatwierdzeniu obszaru ostoi dla gniazdowania bielika obejmującej m.in. dz. 80006/1, obręb: Przyborówko, gm. Szamotuły.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 22 kwietnia 2024 r. (znak: WPN-I.070.44.2024.MM) udostępnił wnioskowane materiały.

Po analizie ustaleń decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 22 czerwca 2021 r. (znak: WPN-II.6442.2.2021.KJ) stwierdzono, że inwestycja obejmuje fragment obszaru ostoi dla gniazdowania bielika, w związku z czym pismem z 23 kwietnia 2024 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku.

Wnioskodawca pismem z 24 czerwca 2024 r. (znak: SMP/608/2024/1211/JJ) udzielił odpowiedzi, przedstawiając decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 6 czerwca 2024 r. (znak: WPN-II.6442.2.2021.KJ.2) zmieniającą decyzję z 22 czerwca 2021 r. (znak: WPN-II.6442.2.2021.KJ).

Pismem z 24 czerwca 2024 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku.

Wnioskodawca pismem z 11 lipca 2024 r. (znak: SMP/0608/2024/1364/JJ) udzielił odpowiedzi.

Zgodnie z art. 36 k.p.a. pismami z: 5 marca 2024 r., 7 maja 2024 r., 24 czerwca 2024 r. i 9 lipca 2024 r., zawiadomiono wnioskodawcę o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, który wynikał z przyczyn niezależnych od organu, tj. prowadzonego postępowania wyjaśniającego.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje budowę obwodnicy Szamotuł w ciągu drogi wojewódzkiej 187, w tym m.in. budowę jezdni o nawierzchni bitumicznej z obustronnym poboczem, budowę skrzyżowań z istniejącymi drogami powiatowymi nr 1855P, 1856P i 1861P, rozbudowę skrzyżowania z istniejącą drogą gminną nr 258012P, budowę dodatkowych jezdni, zjazdów i obiektów inżynierskich, wykonanie odwodnienia drogowego, budowę kanału technologicznego, znaków aktywnych i ekranu akustycznego, przebudowę i budowę oświetlenia drogowego, przebudowę istniejącej ścieżki rowerowej, przebudowę i zabezpieczenie kolidujących urządzeń obcych, a także wycinkę oraz nasadzenia zieleni.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 99/23 z 27 kwietnia 2023 r. (znak: DI-IV.8012.99.2023) - opinia pozytywna:

a) z zastrzeżeniem, że:

- lokalizacja i rozwiązania przedmiotowej inwestycji w graniach gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, winny zostać pozytywnie zaopiniowane przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu,
- rozwiązania przedmiotowej inwestycji w obrębie jej skrzyżowania z rzeką Samą winny uwzględniać stanowiska Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”;

b) z uwagą, że projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji winny uwzględniać ochronę wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 145 Dolina Kopalna Szamotuły - Duszniki) wrażliwych na zanieczyszczenie.

Po analizie zgromadzonego materiału oraz uwzględniając stanowisko inwestora zawarte w materiałach do wniosku stwierdzono, że:

- inwestycja została zaopiniowana przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu;
 - rozwiązania przedmiotowej inwestycji uwzględniają ochronę wód ww. zbiornika.
2. Zarządu Powiatu Szamotulskiego - uchwała nr 438/2023 z dnia 31 maja 2023 r. - opinia pozytywna.
 3. Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły - na podstawie art. 11b specustawy, pismem z 18 kwietnia 2023 r. (ePUAP-UPP104667295) wystąpiono o wydanie opinii, w ustawowym terminie organ nie zajął stanowiska. W związku z art. 11b ust. 2 specustawy niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy, złożony wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

1. Mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 przyjętej do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone.
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
7. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projekt oraz załącznikiem projektu budowlanego.
8. Opinie:
 - 8.1. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu - pismo z dnia 17 maja 2023 r. z informacją, że:
 - przedmiotowa inwestycja będzie realizowana częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Samy, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest: średnie i wynosi 1% (rzędna wody wynosi od ok. 65,23 m n.p.m.), wysokie i wynosi 10% (rzędna wody wynosi od ok. 65,07 m n.p.m.), a także częściowo na obszarze gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 0,2% (rzędna wody wynosi od ok. 65,39 m n.p.m.),
 - w przypadku wykonywania w ramach przedmiotowej inwestycji czynności wymienionych w art. 77 ust.1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne, wymagane jest uzyskanie decyzji zwalniającej od zakazów określonych w powołanym przepisie,
 - w przypadku lokalizowania nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Po analizie zgromadzonego materiału oraz uwzględniając stanowisko inwestora zawarte w materiałach do wniosku stwierdzono, że:

- przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji zwalniającej od zakazów określonych w art. 77 ust.1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne,
- dla przedmiotowej inwestycji zostały wydane decyzje Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 21 czerwca 2023 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.297.2023.ES) i 23 listopada 2023 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.816.2023.ES).

8.2. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu - pismo z 25 kwietnia 2023 r. (znak: ZS.2215.1.11.2021.HB) - opinia pozytywna.

8.3. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - pismo z 18 maja 2023 r. (znak: Po.WA.5183.3756.2.2023) zawierające informacje o położeniu inwestycji w obszarze występowania stanowisk archeologicznych: AZP 49-24/57, 58, 75, 77 oraz w sąsiedztwie stanowisk: AZP 48-24/51 i AZP 49-24/55, 71, 78, 99.

W związku z powyższym w pkt. III.2. decyzji ustalono warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

8.4. Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu - pismo Nr 1458/23 z 8 maja 2023 r. (znak: CWCR.OZ.Poz.-SLog.0732.141.2023) - opinia bez uwag.

W związku z powyższym w pkt. III.3. decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

9. Ostateczne: decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwolenia wodnoprawne.

Ponadto podanie zawierało pismo Nadleśniczego Nadleśnictwa Pniewy z 17 maja 2023 r. (znak: ZG.224.6.2020) - opinia negatywna z wnioskiem o wyłączenie działki 80006/1, obr. Przyborówko z zakresu inwestycji ze względu na objęcie działki strefą ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt objętych ochroną gatunkową – bielika (*Haliaeetus albicilla*) oraz informacją o wartościach przyrodniczych działek nr 80006/2 i 80005/3, obr. Przyborówko.

Po analizie zgromadzonego materiału oraz uwzględniając stanowisko inwestora zawarte w materiałach do wniosku stwierdzono, że:

- dla przedmiotowej inwestycji Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły wydał 1 lipca 2021 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: WOŚ.6220.11.2020), zasięgając przy tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 2 marca 2021 r. (znak: WOO-II.4220.150.2020.ZP.8) pozytywnie zaopiniował przebieg drogi,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu decyzją z 6 czerwca 2024 r. (znak: WPN-II.6442.2.2021.KJ.2) zmienił przebieg strefy ochrony okresowej bielika wyznaczonej decyzją z 22 czerwca 2021 r. (znak: WPN-II.6442.2.2021.K) wyłączając w ten sposób obszar realizacji inwestycji z ww. strefy.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt. 7a, 7aa, 7b, 8 lit. a, b, c, ca, g i ga specustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z 31 stycznia 2024 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 31 stycznia 2024 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynach Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły, w terminie od 2 lutego 2024 r. do 16 lutego 2024 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 2 lutego 2024 r. w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o miejscu i terminie (do 23 lutego 2024 r.), w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian i nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z powyższym na podstawie art. 88 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku nie stwierdzono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu

przedsięwzięcia na środowisko. Wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji zostaną przebudowane i rozbudowane skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 187 z drogami powiatowymi i drogą gminną. W związku z powyższym w punkcie I. decyzji określono wymagania dotyczące zachowania powiązań drogi wojewódzkiej z innymi drogami publicznymi.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także ograniczenia dostępu do światła dziennego.

Stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany spełnia wymagania w szczególności:

- a) rozporządzenia w Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679) - zwanego dalej: rozporządzeniem WT,
- b) wynikające z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- c) pozwoleń wodnoprawnych i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem WT z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1643).

Mając na uwadze powyższe w punkcie VII. decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz budowy lub przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych i zjazdów. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, e, f, g i h specustawy, w punktach: IX.1, XI.1., XII.1., XIII.1. i XIV.1. decyzji ustalono stosowne obowiązki.

Realizacja powyższych obowiązków wymaga, zgodnie z wnioskiem, ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i. specustawy, przy czym w przypadku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu ograniczenia stałego, w pozostałych przypadkach ograniczenia na czas realizacji inwestycji. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy wnioskodawca określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ponadto na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy w pkt. XIII.3. decyzji ustalono obowiązek budowy innych dróg publicznych w ramach określenia granic pasów drogowych dróg gminnych i dróg powiatowych (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy).

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy, odpowiednio w punktach: IX.3., XI.3., XII.3., XIII.4. i XIV.3. decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków. Na podstawie art. 11f ust. 2a specustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy właściwym zarządcom dróg.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących, o których mowa w art. 20a specustawy. W związku z powyższym w punkcie XV. decyzji ustalono przejścia przez nieruchomości stanowiące ww. tereny.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy, w punkcie XVI. decyzji ustalono termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem terminów wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym. Za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia polepszenie warunków komunikacyjnych w szczególności dla ruchu tranzytowego przejeżdżającego przez miasto Szamotuły. Obwodnica odciąży istniejące drogi tranzytowe przebiegające przez Szamotuły przez co poprawi bezpieczeństwo ruchu samochodowego, rowerowego i pieszego, zmniejszy hałas i wibracje oddziałujące na istniejącą zabudowę.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 specustawy wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładania powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Wojewody Wielkopolskiego poprawa bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w specustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z 29 listopada 2011 r., sygn. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z 3 lipca 2007 r., sygn. akt I SA/Wa 1447/06).

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określa istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Marcin Karpiński
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).

Załączniki:

1. Mapa w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (rys. 2.1.÷2.6.).
2. Mapy z projektem podziału nieruchomości (32 arkusze - wersja elektroniczna).
3. Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki projektu budowlanego (13 zeszytów).

Otrzymują (wraz z załącznikami):

- 1) Marcin Matysik, jako pełnomocnik Zarządu Województwa Wielkopolskiego.
- 2) Aa.

Do wiadomości:

- 1) Wydział SN - w miejscu.
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z 1 egz. załącznika nr 3).
- 3) Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły (dot. WOŚ.6220.11.2020, ePUAP).
- 4) Starosta Szamotulski (dec. ostateczna).
- 5) Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 6) Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (ePUAP).

Sprawę prowadzą:

inspektor wojewódzki Joanna Nowak, e-mail: jnowak@poznan.uw.gov.pl, tel. 61-854-11-95;
starszy specjalista Katarzyna Plesińska-Wasik e-mail: kwasik@poznan.uw.gov.pl,
tel. 61-854-14-67.

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Joanna Nowak.