



Poznań, 18 marca 2024 r.

## WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.27.2024.MPB

### OBWIESZCZENIE

#### o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311) - zwanej dalej: specustawą,

#### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 431 Rogalinek - Rogalin. Część I Rogalinek”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi wojewódzkiej:

#### **Powiat poznański, gmina Mosina**

Jednostka ewidencyjna: 302110\_5 - Rogalinek - obszar wiejski

Obręb: 0020 Rogalinek, dz. o nr. ewid.: **74/5, 106, 107/2, 113/2, 114, 116, 136, 148, 149/5 (149/13, 149/14), 150/3 (150/8, 150/9), 150/4 (150/10, 150/11), 261/1 (261/3, 261/4), 262/1 (262/3, 262/4), 295/3 (295/5, 295/6), 296, 298/4 (298/5, 298/6), 339/1, 339/2, 340/1, 341, 344, 351, 353/3 (353/5, 353/6), 356, 357/1, 357/2, 359, 360, 361, 362/1, 362/4, 365/1, 372, 373/2 (373/4, 373/5), 373/3 (373/6, 373/7), 515/1 (515/7, 515/8), 515/5 (515/9, 515/10), 521, 527, 530, 531, 533/5, 539, 540, 542/2 (542/5, 542/6), 542/3 (542/7, 542/8), 542/4 (542/9, 542/10), 543/3 (543/8, 543/9), 544, 545, 546, 547 (547/1, 547/2), 560, 584, 594, 595, 595/1, 596, 598, 599, 653/6 (653/9, 653/10), 925 (925/1, 925/2).**

II. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi powiatowej:

#### **Powiat poznański, gmina Mosina**

Jednostka ewidencyjna: 302110\_5 - Rogalinek - obszar wiejski

Obręb: 0020 Rogalinek, dz. o nr. ewid.: 260 (**260/1, 260/2**).

III. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi gminnej:

**Powiat poznański, gmina Mosina**

Jednostka ewidencyjna: 302110\_5 - Rogalinek - obszar wiejski

Obręb: 0020 Rogalinek, dz. o nr. ewid.: 135/1 (**135/11**, 135/12), 151/1 (**151/5**, 151/6), 358 (**358/1**, 358/2).

IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

**Powiat poznański, gmina Mosina**

Jednostka ewidencyjna: 302110\_5 - Rogalinek - obszar wiejski

Obręb: 0020 Rogalinek, dz. o nr. ewid.: **74/3**, **149/6**, **151/2**, **152**, **154**, **158/2**, **320/2**, **514/2**, 653/6 (**653/10**).

V. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

**Powiat poznański, gmina Mosina**

Jednostka ewidencyjna: 302110\_5 - Rogalinek - obszar wiejski

Obręb: 0020 Rogalinek, dz. o nr. ewid.: **151/2**, **152**, **158/2**, **259**, 260 (**260/2**), 261/1 (**261/4**), 262/1 (**262/4**), **263**, 295/3 (**295/6**), 298/4 (**298/6**), **320/2**, **333**, **338**, **340/2**, **350/3**, **352/1**, **362/2**, **362/5**, **363/3**, **364/3**, **365/2**, **370**, **371**, 373/2 (**373/5**), 373/3 (**373/7**), **514/2**, **515/6**, **541/6**, **543/5**, **561/7**, **593/1**, **600/2**, 653/6 (**653/10**).

VI. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:

**Powiat poznański, gmina Mosina**

Jednostka ewidencyjna: 302110\_5 - Rogalinek - obszar wiejski

Obręb: 0020 Rogalinek, dz. o nr. ewid.: **117/2**, **117/3**, 135/1 (**135/12**), **135/2**, **137**, **143**, **146**, **147**, 149/5 (**149/14**), 150/3 (**150/9**), 150/4 (**150/11**), 260 (**260/2**), 262/1 (**262/4**), **262/2**, **263**, **295/2**, **295/4**, 298/4 (**298/6**), **340/2**, **342/1**, **342/2**, **345/1**, **345/2**, **345/3**, **349/3**, **354/2**, **354/3**, **355/1**, **355/3**, **362/5**, **365/2**, **371**, 373/2 (**373/5**), 373/3 (**373/7**), **522**, **528/3**, **529/5**, **532/4**, **541/6**, **541/9**, 542/2 (**542/6**), 542/3 (**542/8**), 542/4 (**542/10**), **543/5**, **550**, **559**, **561/7**, **587/2**, **592**, **593/1**, **593/2**, 925 (**925/2**).

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach

teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej k.p.a., zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **od 21 marca 2024 r.**;

- w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu;
- zgodnie z art. 10 k.p.a. strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, (tel. 61-854-13-07 lub 61-854-14-67, godziny obsługi klientów: poniedziałek, środa, piątek od 8.30 do 15.00, wtorek, czwartek od 12.00 do 15.00) oraz składać ewentualne wnioski, uwagi i zastrzeżenia do **11 kwietnia 2024 r.**;
- mapy przedstawiające przebieg inwestycji zostaną zamieszczone wraz z obwieszczeniem na stronie internetowej: [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl) w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia od **21 marca 2024 r.**

**z up. Wojewody Wielkopolskiego**  
Kierownik Oddziału Inwestycji  
i Zagospodarowania Przestrzennego