



Poznań, 25 lipca 2023 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.14.2022.3

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162) - zwanej dalej: specustawą,

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 443 Jarocin-Tuliszków na odcinku od granicy gmin Gizałki/Grodziec do drogi krajowej nr 25 w m. Rychwał”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren drogi wojewódzkiej:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0012 Grodziec, dz. o nr ewid.: **393**, 399/3 (**399/11**, 399/12), 403 (**403/1**, 403/2), 404 (**404/1**, 404/2), 407 (**407/1**, 407/2), 408 (**408/1**, 408/2), 411 (**411/1**, 411/2), 412/1 (**412/5**, 412/6), 412/2 (**412/3**, 412/4), 413 (**413/1**, 413/2), 415 (**415/1**, 415/2), 472 (**472/1**, 472/2), 477 (**477/1**, 477/2), 478/1 (**478/3**, 478/4), 478/2 (**478/5**, 478/6), 486 (**486/1**, 486/2), 491 (**491/1**, 491/2), 492/1 (**492/2**, 492/3), 497/1 (**497/2**, 497/3), 508 (**508/1**, 508/2), 1398 (**1398/1**, 1398/2), 1406 (**1406/1**, 1406/2), **1407**, 1409 (**1409/1**, 1409/2), 1414/1 (**1414/5**, 1414/6), 1434 (**1434/1**, 1434/2), 1435 (**1435/1**, 1435/2).

Obręb: 0013 Grodziec PGR, dz. o nr ewid.: 2496 (**2496/1**, 2496/2), 2502 (**2502/1**, 2502/2), 2503 (**2503/1**, 2503/2), 2508 (**2508/1**, 2508/2), **2509**, 2512/56 (2512/63, **2512/64**, **2512/65**, **2512/66**, 2512/67), 2513 (**2513/1**, 2513/2), 2514 (**2514/1**, 2514/2, 2514/3);

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid.: **295**, 310 (**310/1**, 310/2), **460**, 478 (**478/1**, 478/2), 480 (**480/1**, 480/2), 482 (**482/1**, 482/2), 490/1 (**490/5**, 490/6), 5132 (**5132/1**, 5132/2);

Obręb: 0017 Królików Czwarty, dz. o nr ewid.: **96**, 131/3 (**131/7**, 131/8), 139/1 (**139/5**, 139/6), 139/2 (**139/3**, 139/4).

gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_4 – Rychwał - miasto

Obręb: 0001 Rychwał, dz. o nr ewid.: **724/2**, **734/20**, 1910/1 (**1910/6**, 1910/7), **1910/4**.

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0008 Jaroszewice Grodzieckie, dz. o nr ewid.: 442 (**442/1**, 442/2), 443 (**443/1**, 443/2), **538**;

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid.: 144/1 (**144/3**, 144/4), 144/2 (144/5, **144/6**), 166 (**166/1**, 166/2), 172 (**172/1**, **172/2**, 172/3), 173 (**173/1**, 173/2), 174 (174/1, **174/2**, 174/3), 176 (**176/1**, 176/2), 177 (**177/1**, 177/2), 178/1 (**178/2**, 178/3), 186 (**186/1**, 186/2), 190 (**190/1**, 190/2), 239 (239/1, **239/2**, 239/3), 291/1 (**291/3**, 291/4), 291/2 (**291/5**, 291/6), 292/1 (**292/5**, 292/6), 292/2 (**292/3**, 292/4), 302 (302/1, **302/2**, 302/3), 303 (**303/1**, 303/2), 304 (304/1, **304/2**, 304/3), 305 (**305/1**, 305/2), 306 (306/1, **306/2**, 306/3), 320 (320/1, **320/2**, 320/3), 321 (321/1, **321/2**, 321/3), 322 (322/1, **322/2**, 322/3), 323 (323/1, **323/2**, 323/3), 324 (324/1, **324/2**, 324/3), 325 (325/1, **325/2**, 325/3), 326 (326/1, **326/2**, 326/3), 327 (327/1, **327/2**, 327/3), 328 (**328/1**, 328/2), 329 (**329/1**, 329/2), 330 (**330/1**, 330/2), 331 (**331/1**, 331/2), 382 (**382/1**, 382/2), 383 (**383/1**, 383/2), 384 (**384/1**, 384/2), 410 (**410/1**, 410/2), 411 (**411/1**, 411/2), 412 (**412/1**, 412/2), 413 (**413/1**, 413/2), 415 (**415/1**, 415/2), 417 (**417/1**, 417/2), 424 (**424/1**, 424/2), 505 (**505/1**, 505/2), 510 (**510/1**, 510/2), 511 (**511/1**, 511/2), 517 (**517/1**, 517/2), 518/1 (**518/3**, 518/4), 523 (**523/1**, 523/2), 524 (**524/1**, 524/2), 530 (**530/1**, 530/2), 531 (**531/1**, 531/2), 536 (536/1, **536/2**, 536/3), 537 (537/1, **537/2**, 537/3), 540 (540/1, **540/2**, 540/3), 541 (541/1, **541/2**, 541/3), 544 (544/1, **544/2**, 544/3), 545 (**545/1**, 545/2), 546/2 (**546/3**, 546/4), 551 (551/1, **551/2**, 551/3), 784/1 (**784/5**, 784/6), 784/2 (**784/3**, 784/4).

II. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren drogi gminnej:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0012 Grodziec, dz. o nr ewid.: 1408 (**1408/1**, 1408/2), 1436 (**1436/1**, 1436/2);

Obręb: 0013 Grodziec PGR, dz. o nr ewid.: 2512/56 (**2512/63**, 2512/64, 2512/65, 2512/66, 2512/67), 2514 (2514/1, **2514/2**, 2514/3), 2516 (**2516/1**, 2516/2);

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid.: 293 (**293/1**, 293/2), 294 (**294/1**, 294/2).

gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_4 – Rychwał - miasto

Obręb: 0001 Rychwał, dz. o nr ewid.: 692 (**692/1**, 692/2), 723/2 (**723/3**, 723/4).

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0006 Grabowa, dz. o nr ewid.: 276 (**276/1**, 276/2), 335/20 (**335/22**, 335/23).

III. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren drogi powiatowej:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 – Grodziec

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid. **309**;

Obręb: 0017 Królików Czwarty, dz. o nr ewid. 68 (**68/1**, 68/2).

IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0012 Grodziec, dz. o nr ewid.: **367, 368/3, 369/1, 369/2, 373/1, 374, 375, 382/1, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 392, 394, 398, 413 (413/2), 414, 415 (415/2), 427/1, 429, 442/1, 443, 458/1, 458/2, 459, 471, 1402, 1403/3, 1419/1, 1419/2, 1422, 1528;**

Obręb: 0013 Grodziec PGR, dz. o nr ewid.: 2508 (**2508/2**), 2514 (**2514/3**), **2524;**

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid.: **255, 282, 292, 293 (293/2), 310 (310/2), 314, 320, 448, 449, 490/1 (490/6), 490/4, 539, 540, 548/8, 634/2, 635, 636/1, 683/1;**

Obręb: 0017 Królików Czwarty, dz. o nr ewid.: **38, 92, 95/2, 100, 102/1, 106, 110, 111/1, 115/1, 115/4, 120/1, 121/1, 123.**

gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_4 – Rychwał - miasto

Obręb: 0001 Rychwał, dz. o nr ewid.: **698/5, 698/6, 701/4, 723/1, 723/2 (723/4), 734/1.**

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0008 Jaroszewice Grodzieckie, dz. o nr ewid.: **442 (442/2), 456/2, 725/2;**

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid.: **139, 140/1, 140/2, 143, 145/1, 145/2, 148, 149, 154/4, 155, 162, 169, 170, 171, 180, 184, 327 (327/1), 551 (551/3).**

- V. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0012 Grodziec, dz. o nr ewid.: **375, 382/3, 413 (413/2), 414, 415 (415/2), 418/2, 420, 421, 431/2, 432, 440, 470/4, 471, 505, 506, 508 (508/2), 1415, 1422, 1428, 1555;**

Obręb: 0013 Grodziec PGR, dz. o nr ewid. 2496 (**2496/2**);

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid. **289/1;**

Obręb: 0017 Królików Czwarty, dz. o nr ewid.: **67, 68 (68/2), 69.**

gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0008 Jaroszewice Grodzieckie, dz. o nr ewid. **568;**

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid.: 302 (**302/1, 302/3**), 306 (**306/3**), 320 (**320/1, 320/3**), 413 (**413/2**), 417 (**417/2**), 424 (**424/2**).

- VI. Niezbędne dla dokonania budowy i rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid.: **257, 310 (310/2), 490/1 (490/6).**

- VII. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0012 Grodziec, dz. o nr ewid.: **457, 1402, 1433, 1528;**

Obręb: 0013 Grodziec PGR, dz. o nr ewid.: **2517, 2524;**

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid.: **149, 255, 320, 335, 471, 539, 683/1;**

Obręb: 0017 Królików Czwarty, dz. o nr ewid. **38**.

gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0006 Grabowa, dz. o nr ewid. **251**;

Obręb: 0008 Jaroszewice Grodzieckie, dz. o nr ewid. 442 (**442/2**);

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid. 551 (**551/1, 551/3**).

VIII. Niezbędne dla dokonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:

Powiat koniński, gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid.: **163, 166 (166/2)**.

IX. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 – Grodziec

Obręb: 0012 Grodziec, dz. o nr ewid.: **367, 369/1, 369/2, 370/1, 371, 372, 373/1, 374, 375, 382/1, 382/4, 383/1, 383/2, 388/2, 392, 394, 397/1, 398, 399/10, 403 (403/2), 404 (404/2), 407 (407/2), 408 (408/2), 411 (411/2), 412/1 (412/6), 412/2 (412/4), 413 (413/2), 415 (415/2), 416, 417, 421, 423/1, 423/2, 424, 425, 426, 427/1, 427/2, 428, 429, 430, 432, 433, 436, 438/2, 438/5, 442/1, 442/4, 443, 451/2, 458/1, 459, 460/1, 460/2, 462, 463/1, 463/2, 470/4, 470/5, 471, 472 (472/2), 477 (477/2), 478/1 (478/4), 478/2 (478/6), 486 (486/2), 491 (491/2), 492/1 (492/3), 497/1 (497/3), 498/1, 502/1, 503, 506, 508 (508/2), 1414/3, 1415, 1418/2, 1419/1, 1419/2, 1422, 1424/1, 1425, 1426/1, 1460/1, 1460/2, 1550, 1555;**

Obręb: 0013 Grodziec PGR, dz. o nr ewid.: **2463, 2496 (2496/2), 2497, 2503 (2503/2), 2508 (2508/2)**;

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid.: **101, 119, 154, 164, 219, 274, 282, 289/1, 290, 291, 292, 293 (293/2), 296, 302, 306, 307, 310 (310/2), 320, 450/1, 450/4, 451/1, 451/2, 453, 455/3, 455/4, 461, 464, 467, 480 (480/2), 482 (482/2), 484/1, 484/2, 486/1, 486/2, 490/1 (490/6), 541, 542/1, 544, 545, 548/8, 548/9, 554/1, 556/1, 558, 560, 562, 564, 566/1, 566/2, 634/3, 636/1, 636/2, 637, 638, 639, 648, 649, 5132 (5132/2)**;

Obręb: 0017 Królików Czwarty, dz. o nr ewid. **64/2, 68 (68/2), 69, 70, 71, 72, 75, 76, 79, 80, 84, 85, 92, 95/1, 95/2, 97, 100, 102/1, 102/2, 105, 106, 110, 111/1, 115/1, 115/4, 116/1, 119/1, 120/1, 121/1, 121/2, 126, 127, 130, 131/1, 131/3 (131/8), 131/6, 139/1 (139/6), 139/2 (139/4)**;

Obręb: 0018 Łądek, dz. o nr ewid. **5133**.

gmina Rychwał

jednostka ewidencyjna: 301007_5 – Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0008 Jaroszewice Grodzieckie, dz. o nr ewid.: **456/2, 539, 543/1, 543/2, 544, 547, 548, 551, 552, 556/2, 556/3, 559/1, 559/2, 560/1, 560/3, 560/4, 563, 564, 566, 568, 704, 725/1, 725/2**;

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid.: **137, 139, 140/1, 140/2, 143, 145/1, 145/2, 148, 149, 153, 154/4, 155, 158, 159, 162, 163, 166 (166/2), 167, 169, 170, 171, 172 (172/3), 175/2, 178/1 (178/3), 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186 (186/2), 190, 198, 266, 273, 278/1, 278/2, 279, 284, 285, 387, 388, 389, 390, 404, 407, 408, 413 (413/2), 414, 415 (415/2), 421, 426, 429, 430, 432, 433, 434, 435, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 453, 497, 498, 499, 504, 546/2 (546/4), 783/1, 783/2, 784/1 (784/6), 784/2 (784/4).**

jednostka ewidencyjna: 301007_4 – Rychwał - miasto

Obręb: 0001 Rychwał, dz. o nr ewid.: **698/5, 698/6, 701/1, 701/3, 701/4, 705, 706, 709, 710/1, 713, 715/1, 715/2, 717, 718, 721, 723/1, 723/2 (723/4), 725/5, 725/1, 725/4, 730, 731, 732, 733/1, 734/1, 734/2, 734/16, 734/17, 739.**

X. Niezbędne dla dokonania przejścia przez tereny wód płynących:

Powiat koniński, gmina Grodziec

Jednostka ewidencyjna: 301002_2 - Grodziec

Obręb: 0016 Królików, dz. o nr ewid. **257.**

XI. Niezbędne do zapewnienia dla nieruchomości o nr. ewid.:

a) 1910/1 (**1910/7**), obręb 0001 Rychwał, jednostka ewidencyjna: 301007_4, Rychwał - miasto, gmina Rychwał, powiat koniński, dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości:

Powiat koniński, gmina Rychwał

Jednostka ewidencyjna: 301007_4, Rychwał - miasto

Obręb: 0001 Rychwał, dz. o nr ewid. **1910/2.**

b) 304 (**304/3**), obręb 0009 Jaroszewice Rychwalskie, jednostka ewidencyjna: 301007_5, Rychwał - obszar wiejski, gmina Rychwał, powiat koniński, dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomościach:

Powiat koniński, gmina Rychwał

Jednostka ewidencyjna: 301007_5, Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid.: 239 (**239/3**), 303 (**303/2**).

c) 306 (**306/3**), obręb 0009 Jaroszewice Rychwalskie, jednostka ewidencyjna: 301007_5, Rychwał - obszar wiejski, gmina Rychwał, powiat koniński, dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości:

Powiat koniński, gmina Rychwał

Jednostka ewidencyjna: 301007_5, Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid. 303 (**303/2**).

d) 239 (**239/3**), obręb 0009 Jaroszewice Rychwalskie, jednostka ewidencyjna: 301007_5, Rychwał - obszar wiejski, gmina Rychwał, powiat koniński, dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości:

Powiat koniński, gmina Rychwał

Jednostka ewidencyjna: 301007_5, Rychwał - obszar wiejski

Obręb: 0009 Jaroszewice Rychwalskie, dz. o nr ewid. 303 (**303/2**).

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, wojewoda wysłała zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej: k.p.a., zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **od 28 lipca 2023 r.**;
- zgodnie z art. 10 k.p.a. strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, (tel. 61-854-13-07 lub 61-854-14-67, godziny obsługi klientów: poniedziałek, środa, piątek od 8.30 do 15.00, wtorek, czwartek od 12.00 do 15.00) oraz składać ewentualne wnioski, uwagi i zastrzeżenia pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP do **18 sierpnia 2023 r.**;
- mapy przedstawiające przebieg inwestycji zostaną również zamieszczone na stronie internetowej: **www.poznan.uw.gov.pl** w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia od **28 lipca 2023 r.**

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Zastępcą Kierownika Oddziału
Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego