



Poznań, 12 lutego 2025 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.122.2024.KPW

(IR-III.7820.16.2022.3)

DECYZJA

o zmianie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) - zwanej dalej: k.p.a., oraz art. 11c, art. 11f ust. 8, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 16 grudnia 2024 r., złożonego przez panią Sylwię Kaźmierczak pełnomocnika Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Wielkopolskiego - zwanego dalej: wnioskodawcą, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego z 15 marca 2023 r. nr 8/2023 (znak: IR-III.7820.16.2020.2) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 116 Nojewo-Podpniewki na odcinku od Nojewa do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 187” - zwanej dalej: ostateczną decyzją,

I. Uchylam w części załącznik nr 1 do ostatecznej decyzji w zakresie rys. nr 2.3

i orzekam poprzez zatwierdzenie w miejsce uchylenia nowego rys. nr 2.3, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. Uchylam w części załącznik nr 2 do ostatecznej decyzji stanowiący mapę z projektem podziału nieruchomości, sporządzoną w ramach prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany przez Starostę Szamotulskiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 26 marca 2018 r. pod numerem identyfikatora P.3024.2018.777, w zakresie dz. o nr. ewid. 536/2, obr. 0412 Nojewo, jedn. ewid. 302406_5, Pniewy - obszar wiejski

i orzekam poprzez zatwierdzenie w miejsce uchylenia nowej mapy z projektem podziału nieruchomości w zakresie dz. o nr. ewid. 536/2, obr. 0412 Nojewo, jedn. ewid. 302406_5, Pniewy - obszar wiejski, sporządzonej w ramach prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany przez Starostę Szamotulskiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 28 listopada 2024 r. pod numerem identyfikatora P.3024.2024.2875, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

III. Uchylam w części załącznik nr 3 ostatecznej decyzji w zakresie Projektu zagospodarowania terenu (rys. nr 2.3)

i orzekam poprzez zatwierdzenie w miejsce uchylenia nowego rysunku nr 2.3, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

IV. Uchylam w Tabeli 3 w punkcie V.3. ostatecznej decyzji (str. 7) wiersz dotyczący nieruchomości o nr. ewid. 536/2, obr. 0412 Nojewo, jedn. ewid. 302406_5, Pniewy - obszar wiejski

i orzekam poprzez zatwierdzenie w miejsce uchylenia następującego zapisu:

536/2	536/6, 536/7	
-------	--------------	--

V. Odmawiam nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

VI. Pozostałe warunki ostatecznej decyzji nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 17 grudnia 2024 r. (pismo z 16 grudnia 2024 r., znak: WZDW.WD.5320/17.54/20) wnioskodawca wystąpił o zmianę ostatecznej decyzji w zakresie nieruchomości o nr. ewid. 536/2, obr. 0412 Nojewo. Zgodnie z wnioskiem zmiana ostatecznej decyzji wynika z konieczności korekty numerów działek powstałych w wyniku podziału ww. działki.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierał mapę z projektem podziału nieruchomości o nr. ewid. 536/2, obr. 0412 Nojewo (podział na działki: 536/5, 536/6), która została zatwierdzona w ostatecznej decyzji, natomiast wnioskodawca w ramach wniosku o zmianę przedmiotowej decyzji przedłożył skorygowaną mapę z projektem podziału dz. o nr. ewid. 536/2 (podział na działki: 536/6, 536/7). Korekta dotyczy również treści ostatecznej decyzji i pozostałych załączników.

Zgodnie z art. 11f ust. 8 ustawy do zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 k.p.a. z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W myśl art. 155 k.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Stwierdzono, że wnioskowane zmiany zapewniają ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich i nie naruszają przepisów szczególnych. Złożenie przez wnioskodawcę przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę ostatecznej decyzji.

Złożony wniosek zawierał:

1) mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzoną na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500, przyjętą do właściwego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;

- 2) mapę zawierającą projekt podziału nieruchomości, sporządzoną zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 3) rysunek nr 2.3 projektu zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 11f ust. 7 ustawy Wojewoda Wielkopolski wystąpił wnioskodawcy oraz właścicielowi działki objętej zmianą zawiadomienie (pismo z 9 stycznia 2025 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 9 stycznia 2025 r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Pniewy w terminie od 13 stycznia 2025 r. do 27 stycznia 2025 r. oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Pniewy w terminie od 15 stycznia 2025 r. do 29 stycznia 2025 r.

Strony miały możliwość zapoznania się z aktami sprawy i złożenia uwag, wniosków bądź zastrzeżeń do 31 stycznia 2025 r. W wyznaczonym terminie skutecznie zawiadomione strony nie skorzystały z przysługujących praw.

Na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym. Zdaniem wnioskodawcy za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o zmianie przemawia poprawa jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników dróg.

Odnosnie powyższego stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności: zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń; uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi; uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych; uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

W związku z nadaniem ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego z 15 marca 2023 r. nr 8/2023 (znak: IR-III.7820.16.2020.2) rygoru natychmiastowej wykonalności, inwestor tj. Zarząd Województwa Wielkopolskiego, działający poprzez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, jest uprawniony do rozpoczęcia robót budowlanych, niezależnie od ostateczności decyzji zmieniającej.

W ocenie Wojewody do rozstrzygnięć objętych niniejszą decyzją nie mają zastosowania uprawnienia wynikające z art. z art. 17 ust. 3 specustawy, a tym samym brak jest zasadności nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49

§ 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów zgodnie z art. 11g ust. 1a specustawy odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określa istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Łukasz Michalski

Kierownik Oddziału

Wydział Infrastruktury

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).

Załączniki:

- 1) Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzona na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (rys. 2.3).
- 2) Mapa z projektem podziału nieruchomości o nr ewid. 536/2, obr. 0412 Nojewo.
- 3) Projekt zagospodarowania terenu (rys. 2.3).

Otrzymują:

- 1) Sylwia Kaźmierczak, jako pełnomocnik Zarządu Województwa Wielkopolskiego.
- 2) Aa.

Do wiadomości:

- 1) Wydział SN - w miejscu.
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (dec. wraz z zał. nr 3).
- 3) Starosta Szamotulski (dec. ostateczna wraz z zał. nr 1 i 2).
- 4) Sąd Rejonowy w Szamotułach. V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna wraz z zał. nr 1 i 2).
- 5) Burmistrza Gminy Pniewy (dot. BZK.6220.6.2017, doręczenie elektroniczne).

Sprawę prowadzi:

starszy specjalista Katarzyna Plesińska-Wasik, e-mail: kwasik@poznan.uw.gov.pl, tel. 61-854-14-67,
referent Joanna Wachowiak, e-mail: j.wachowiak@poznan.uw.gov.pl, tel. 61-854-13-07.

W niniejszej decyzji „wyczerniono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Autor wyłączenia danych: Katarzyna Plesińska-Wasik