



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.9.2020.8

Poznań, 1 października 2020 r.

DECYZJA NR 6/2020
o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1043) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 3 lipca 2020 r., przez panów [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE], reprezentujących PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na obwodnicy towarowej Poznania” - Linia kolejowa nr 352 od km 9.249 do km 11.800, linia kolejowa nr 272 od km 194.133 do km 197.668 oraz linia kolejowa nr 801 od km 0.121 do km 0.142, linia kolejowa nr 802 od km 0.033 do km 0.109 i linia kolejowa nr 824 od km 0.000 do km 0.036:

ustalam lokalizację linii kolejowej

na rzecz

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa

polegającej na modernizacji linii kolejowych nr:

- 352 od km 9.249 do km 11.800,
- 272 od km 194.133 do km 197.668,
- 801 od km 0.121 do km 0.142,
- 802 od km 0.033 do km 0.109,
- 824 od km 0.000 do km 0.036,

realizowanej w ramach projektu: „Prace na obwodnicy towarowej Poznania”, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

Miasto Poznań

Jedn. ewid. 306401_1, Miasto Poznań

Obręb: 0060, Dębiec:

Arkusze 4, dz. o nr. ewid.: 2/2, 2/5, 2/9, 3;

Arkusze 18, dz. o nr. ewid.: 1/2, 1/3, 2/2, 3, 4, 5, 6, 7, 9/1, 10, 11, 12, 25;

Obręb: 0011, Starołęka:

Arkusze 3, dz. o nr. ewid.: 1, 57, 70/1, 70/2, 85;

Arkusze 5, dz. o nr. ewid.: 35/5, 47;

Arkusze 6, dz. o nr. ewid.: 2/1, 13/1, 14, 48/1, 49/1, 51/1, 53/1, 54/1, 55/1, 56/1, 57/1, 58/1;

Arkusze 8, dz. o nr. ewid.: 7, 8, 9, 11;

Arkusze 9, dz. o nr. ewid. 4;

Arkusze 10, dz. o nr. ewid.: 15, 29, 30, 32;

Arkusze 12, dz. o nr. ewid. 5;

Obręb: 0006, Żegrze:

Arkusze 20, dz. o nr. ewid.: 5, 6.

I. Linie rozgraniczające teren

Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru jasnoniebieskiego) na mapach w skali 1:1000 (pomniejszych ze skali 1:500), sporządzonych na podstawie kolejowych map sytuacyjno-wysokościowych mogących służyć do celów projektowych, przyjętych do zasobu PKP S.A. Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu oraz map do celów projektowych opracowanych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Prezydenta Miasta Poznania, stanowiących **załącznik nr 1 do decyzji (4 arkusze)**.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej inwestycję należy zrealizować przy zachowaniu projektowanych parametrów techniczno-eksploatacyjnych, tj. projektowe parametry torów dla linii kolejowych nr:
 - a) 352:
 - prędkość maksymalna pociągów pasażerskich $V_{\max} = 100$ km/h,
 - prędkość maksymalna pociągów towarowych $V_{\max} = 80$ km/h,
 - dopuszczalny nacisk osi w torach: 221 kN/oś;
 - b) 272:
 - prędkość maksymalna pociągów pasażerskich $V_{\max} = 120$ km/h,
 - prędkość maksymalna pociągów towarowych $V_{\max} = 80$ km/h,
 - dopuszczalny nacisk osi w torach: 221 kN/oś;
 - c) 801, 824:
 - brak ruchu pociągów pasażerskich,
 - prędkość maksymalna pociągów towarowych $V_{\max} = 60$ km/h,
 - dopuszczalny nacisk osi w torach: 221 kN/oś.
 - d) 802:
 - brak ruchu pociągów pasażerskich,
 - prędkość maksymalna pociągów towarowych $V_{\max} = 80$ km/h,
 - dopuszczalny nacisk osi w torach: 221 kN/oś.
2. Przebieg projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić ze stronami właściwymi dla ich uzgadniania (gestorzy, zarządcy, właściciele).

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1 Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 29 czerwca 2016 r. (znak: WOO-II.4201.6.2014.JC.28) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przystosowaniu Poznańskiego Węzła Kolejowego do obsługi kolei dużych prędkości oraz zapewnienia jego intermodalności z innymi środkami transportu - zwanej dalej *decyzją środowiskową*.
- 1.2. Projektowanie i realizacja inwestycji powinny uwzględniać jej usytuowanie w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska wrażliwych na zanieczyszczenie.
- 1.3. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1161).

1.4. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Podczas prowadzenia prac ziemnych w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej inwestor zobowiązany jest zlecić prace archeologiczne monitorujące oraz zabezpieczające i dokumentacyjne, na które należy uzyskać stosowne pozwolenie konserwatora zabytków.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa: - nie ustaliam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:

- pozbawieniem dostępu do: drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podziały nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 1, zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego pana Łukasza Filipowskiego, opracowanymi w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Prezydenta Miasta Poznania w dniu: 9 stycznia 2020 r. (znak: P.3064.2020.185), 21 stycznia 2020 r. (znak: P.3064.2020.414), 29 stycznia 2020 r. (znak: P.3064.2020.185), 4 lutego 2020 r. (znak: P.3064.2020.616) i 7 lutego 2020 r. (znak: P.3064.2020.653).
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do decyzji.
3. W Tabeli 1 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją. Działki stanowiące własność Skarbu Państwa oznaczono symbolem „SP”.

Stan dotychczasowy			Stan po podziale	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Obręb	Arkusze	Numer działki	Numery działek	
Miasto Poznań Jedn. ewid. 306401_1, Miasto Poznań				
0060 Dębiec	4	(SP) 2/9	2/10, 2/11	
0011 Starołęka	3	(SP) 70/1	70/3, 70/4	
	5	(SP) 35/5	35/12, 35/13 , 35/14	
		(SP) 47	47/1, 47/2	
	6	(SP) 14	14/1, 14/2	
	8	(SP) 7	7/1, 7/2	
		(SP) 8	8/1, 8/2	
	10	(SP) 15	15/1, 15/2	
12	(SP) 5	5/1, 5/2, 5/3		

Tabela 1

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii

- nie ustalam

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego oraz nieruchomości gruntowych, w stosunku do których Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają prawo użytkowania wieczystego oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach

1. Nie oznaczam nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa.
2. Nieruchomości Skarbu Państwa niebędące przedmiotem użytkowania wieczystego Polskich Kolei Państwowych S.A. lub PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., objęte w całości liniami rozgraniczającymi teren inwestycji przedstawiono w poniższej Tabeli 2.

Obręb	Arkusze	Numer działki (numer działki po podziale)	Księga wieczysta	
Miasto Poznań Jedn. ewid. 306401_1, Miasto Poznań				
0060 Dębiec	18	2/2	██████████	
		3	██████████	
		10	██████████	
0011 Starołęka	3	70/2	██████████	
		48/1	██████████	
	6	49/1	██████████	
		9	4	██████████
		10	29	██████████
30	██████████			

Tabela 2

4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

VIII. Oznaczenie terenów dróg publicznych

1. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny dróg publicznych, przedstawionych w poniższej Tabeli 3, w przypadku których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jest uprawnione do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Zakres niezbędnego zajęcia terenu dróg publicznych oznaczono linią przerywaną koloru zielonego w załączniku nr 1 do decyzji.

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta
Miasto Poznań Jedn. ewid. 306401_1, Miasto Poznań			
0060 Dębiec	4	3	██████████
	18	1/3	██████████
0011 Starołęka	3	1	██████████
		57	██████████

Tabela 3

2. Zgodnie z art. 9ya ust. 2, w związku z art. 9ya ust. 3 *ustawy*, właściwy zarządca drogi wydaje niezwłocznie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 *ustawy* z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.).

IX. Oznaczenie terenów wód płynących

- Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez teren wód płynących - działki o nr. ewid.:
 - 25 ark. 18; obręb 0060 Dębiec (KW PO2P/00178061/4),
 - 85 ark. 3; obręb 0011 Starołęka (KW PO2P/00177710/2);
 jedn. ewid. 306401_1, Miasto Poznań, w przypadku których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jest uprawnione do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Zakres niezbędnego zajęcia terenu wód płynących oznaczono linią przerywaną koloru różowego w załączniku nr 1 do decyzji.
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu wód płynących uzgadnia, w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 *ustawy* z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.), zakres, warunki i termin tego zajęcia. W przypadku gdy decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie, o którym mowa powyżej, zawiera się niezwłocznie.

X. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 30 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego decyzja:

- przyznaje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
- uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 9w ust. 4 *ustawy* w przypadku gdy decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są obowiązane, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości

w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 611) z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie terminu wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie mają obowiązku wskazania lokalu zamiennego.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 90 ust. 1 *ustawy*, pan [REDAKTOWANE] i pan [REDAKTOWANE], reprezentujący PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpili z wnioskiem (pismo z dnia 1 lipca 2020 r.; data wpływu: 3 lipca 2020 r., znak: IRS5/3-210-OTP-23/20) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na obwodnicy towarowej Poznania” - Linia kolejowa nr 352 od km 9.249 do km 11.800, linia kolejowa nr 272 od km 194.133 do km 197.668 oraz linia kolejowa nr 801 od km 0.121 do km 0.142, linia kolejowa nr 802 od km 0.033 do km 0.109 i linia kolejowa nr 824 od km 0.000 do km 0.036.

Przedmiotem inwestycji jest w szczególności budowa i przebudowa: układu torowego wraz z odwodnieniem, w tym wzmocnieniem podłoża gruntowego, remont budynku nastawni dysponującej PS z przekaźnikownią (Poznań Starołęka), budowa ekranu akustycznego na linii kolejowej 272. Zakres prac obejmuje również budowę i przebudowę: linii kablowej i urządzeń sterowania ruchem, sieci telekomunikacyjnej, trakcyjnej, elektroenergetycznej, przebudowy kolizji sieci: energetycznej, wodociągowej, gazowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej i kanalizacyjnej.

Zgodnie z art. 90 ust. 3 *ustawy*, złożony wniosek zawierał:

- 1) mapy w skali 1:1000 przedstawiające proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, w tym linii rozgraniczających, opracowane z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej oraz mapy, o której mowa w art. 4 ust. 2 *ustawy* z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.);
- 2) określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) mapy z projektami podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) wykaz nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego albo stanowią ich własność, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b i 3e *ustawy*, zawierający oznaczenia działek według katastru nieruchomości lub map z projektami podziałów nieruchomości oraz powierzchnie tych działek;
- 5) opinie:
 - a) Ministra Obrony Narodowej - brak wydania opinii w ustawowym terminie 30 dni (data doręczenia: 15 maja 2020 r.), co zgodnie z art. 90 ust. 4 *ustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
 - b) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - pismem z dnia 8 sierpnia 2018 r. (znak: POZ.5120.163.2018.KP) poinformował, że inwestycja położona jest poza terenami górniczymi;
 - c) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu - pismem z dnia 25 lipca 2018 r. (znak: ZS.2215.46-57.2018.MK) poinformował, że projektowana inwestycja nie ingeruje w grunty leśne Skarbu Państwa, będące w zarządzie Lasów Państwowych;

d) Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 1 grudnia 2003 r. Nr 184, poz. 3434)) - pismem z dnia 3 sierpnia 2018 r. (znak: MKZ-VII.4125.105.2018) poinformował, że z uwagi na konieczność przeprowadzenia wizji w terenie, opinie dla projektu będzie przekazywał sukcesywnie.

Pismem z dnia 20 września 2018 r. (znak: MKZ-VII.4125.105.2018) Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu poinformował o obiektach budowlanych zawartych w wykazie ewidencji zabytków i innych obiektach cennych kulturowo oraz o lokalizacji inwestycji w strefie występowania nawarstwień archeologicznych.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiednie warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

e) Wojewody Wielkopolskiego - pismo z dnia 16 sierpnia 2018 r. (znak: IR-III.745.61-72.2019.6) - opinia pozytywna;

f) Marszałka Województwa Wielkopolskiego - postanowieniem nr 196/18 z dnia 7 sierpnia 2018 r. (znak: DI-IV.8012.196.2018) zaopiniował pozytywnie przedmiotową inwestycję w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 i art. 48 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu, w odniesieniu do terenów nieobjętych aktualnymi planami zagospodarowania przestrzennego z zastrzeżeniem, że w zakresie powiązań drogowych rozwiązania przedmiotowej inwestycji powinny zostać uzgodnione z Prezydentem Miasta Poznania (zarządcą dróg miejskich), oraz w zakresie gruntów leśnych powinna uzyskać pozytywną opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu, oraz że projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji winny uwzględniać bezpieczeństwo funkcjonowania linii elektroenergetycznych 110 kV relacji GPZ Poznań Południe - GPZ Starołęka oraz GPZ Starołęka - GPZ Żegrze, w oparciu o stanowisko ENEA Operator Sp. z o.o.

Odnosnie powyższego należy stwierdzić, że zgodnie z art. 9ae *ustawy* nie można uzależnić wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o pozwoleniu na budowę linii kolejowej od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami. Żaden z przepisów *ustawy* nie uzależnia wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej od uzgodnienia z zarządcą drogi czy uzyskaniem stanowiska gestora sieci. Niemniej należy wskazać, że inwestor wystąpił o opinię do Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, co zostało potwierdzone w dalszej części decyzji;

g) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 184/18 z dnia 9 sierpnia 2018 r. (znak: DI-IV.8012.184.2018) - opinia pozytywna;

h) Prezydenta Miasta Poznania - pismo z dnia 10 sierpnia 2018 r. (znak: UA-IV-U14.6724.1964.2018) - opinia pozytywna z następującymi uwagami dotyczącymi rozwiązań projektowych inwestycji:

- poinformowania Wydziału Transportu i Zieleni o możliwości lub jej braku obniżenia niwelety torowiska kolejowego względem stanu istniejącego w rejonie planowanej kolizji z trasą tramwajową na Klin Dębiecki - rejon pętli tramwajowej „Dębiec”;
- przewidywanej przebudowy przejścia pod torami w km 196,020 linii kolejowej nr 272 w związku z rozważaniem planowanego parkingu P&R.

Odnosnie powyższego we wniosku *Wnioskodawca* wskazał, że w ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się zmiany niwelety linii kolejowej w rejonie Klinu

Dębieckiego oraz przebudowy przejścia pod torami w km 196,020 linii kolejowej nr 272;

- i) Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu - pismo z dnia 17 sierpnia 2018 r. (znak: ZP.482.27-38.1.2018) z ogólnymi wnioskami i pytaniami dotyczącymi całości prac na obwodnicy towarowej Poznania.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia opinii wynikających z art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. a, b, j *ustawy*.

Z uwagi iż teren inwestycji nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowanych w art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, oznaczonych na mapie zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 169 ust. 1 ww. ustawy, nie wystąpiono o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, o którym mowa w art. 9o ust. 5a *ustawy*.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) wniosek zawierał:

- decyzję środowiskową;
- zaświadczenie z dnia 7 lutego 2019 r. (znak: WOO-II.070.22.2019.JC.1) potwierdzające, że decyzja środowiskowa stała się ostateczna z dniem 6 sierpnia 2016 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przeznaczonych pod przedmiotową inwestycję ustalono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków przekazanych przez Prezydenta Miasta Poznania (Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego Geopoz), sporządzonej w odpowiedzi na wniosek z dnia 14 lipca 2020 r., w dniu 20 lipca 2020 r. (wpływ danych: 29 lipca 2020 r., za pismem znak: ZG-OUO.41021.1.778.2020) oraz potwierdzono na podstawie treści elektronicznych ksiąg wieczystych dostępnych w przeglądarce na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 i 6a *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 21 sierpnia 2020 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej *Wnioskodawcy*, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 21 sierpnia 2020 r. zamieszczonego w terminie od dnia 25 sierpnia 2020 r. do dnia 8 września 2020 r. na tablicach ogłoszeń oraz na podmiotowych stronach Biuletynu Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i Urzędu Miasta Poznania. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”) dnia 25 sierpnia 2020 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Do dnia wydania decyzji do sprawy nie wpłynęło żadne pismo, nie wniesiono również uwag.

Zgodnie z wnioskiem w ramach przedmiotowego postępowania nie wystąpiła konieczność oznaczenia nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa oraz ustalenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Zgodnie z art. 9s ust. 2 i 6 *ustawy* linie rozgraniczającymi teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP S.A. lub PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 9w ust. 1 *ustawy*, zwrócił się z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym, bowiem planowana inwestycja pozwoli na realizację potrzeb przewoźników oraz kontrahentów, co umożliwi dalszy rozwój w prognozowanych kierunkach. Dzięki zwiększeniu oraz przywróceniu prędkości handlowej, a także maksymalnego dopuszczalnego nacisku osiowego połączenia zyskają na punktualności. Poprawiona zostanie również przepustowość linii i stacji, a także jakość skomunikowania z siecią dróg. Wymienione działania przyczynią się do zwiększenia dostępności transportu kolejowego oraz pozytywnie wpłyną na komfort jazdy i obsługi pasażerów, jak również bezpieczeństwo ruchu kolejowe i drogowego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych (odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) tych gmin oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 *Kpa* zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Marcin Karpiński
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546, ze zm.) w wysokości 107,00 zł oraz opłatę za złożone pełnomocnictwa w wysokości 34 zł.

Załącznik:

1. Mapy w skali 1:1000 z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (4 arkusze).
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości (9 arkuszy).

Otrzymuje:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Poznania (dec. ostateczna).
2. Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego - Geopoz (dec. ostateczna, bez załączników, ePUAP).
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania (dec. ostateczna, bez załączników, ePUAP).
4. Sąd Rejonowy w Poznaniu - Stare Miasto Poznań VI Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
5. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna, bez załączników).
6. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – WOO-II.4201.6.2014.JC.28 (bez załączników, ePUAP).
7. Zgodnie z art. 9o ust. 12 i 13 *ustawy*:
 - Prezydent Miasta Poznania (ePUAP).

Sprawę prowadzi:

Sara Słabińska

starszy specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854 12 89

W niniejszej decyzji „wyczerpiono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Sara Słabińska