



DECYZJA Nr 16/2025

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) - zwanej dalej: k.p.a., i art. 5 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2025 r. poz. 1222) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 3 października 2025 r., przez panią Jolantę Potoczną (GASCONTROL POLSKA Sp. z o.o.), działającą z upoważnienia Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. Rozbiórka istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN80 o długości ok. 170m w ramach realizacji zadania pn.: „Likwidacja stacji Gądkki wraz z gazociągiem zasilającym”:

ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

na rzecz

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

ul. Mszczonowska 4

02-337 Warszawa

polegającej na rozbiórce gazociągu wysokiego ciśnienia DN80 o długości ok. 170m, w ramach inwestycji pn. „Likwidacja stacji Gądkki wraz z gazociągiem zasilającym”, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Powiat poznański

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5 Kórnik - obszar wiejski

obręb: 0007 – Dachowa

ark. 1, dz. o nr ewid.: 86/1, 87, 88/6.

I. Określenie granic terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu

1. Ustalam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu oznaczone na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendach tej mapy jako „Granica obszaru objętego wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu” (mapa opracowana

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań

tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

z wykorzystaniem mapy zasadniczej w skali 1:1000, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Poznańskiego, licencja nr: GKG.GZW.4060.13063.2025_3021_CL2 z 3 lipca 2025 r.).

2. Ustalam granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b specustawy, oznaczone na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendach tej mapy jako: „Linia określająca granice terenu co do którego, zgodnie z art. 24 ust. 1b „specustawy gazowej” ma być zastosowany skutek w postaci czasowego zajęcia nieruchomości na czas prowadzonych robót”.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu inwestycję należy realizować przy zachowaniu następujących warunków technicznych:
 - wykonanie jednostronnego stopowania na gazociągu DN80 zasilającym stację Gądkę,
 - usunięcie gazociągu na odcinku ok. 170 m,
 - usunięcie słupków oznaczeniowych na trasie gazociągu przewidzianego do rozbiórki.
2. Skrzyżowania inwestycji z elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
Inwestycję należy realizować uwzględniając ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji inwestycji.
2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków: nie ustalam.
3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji

Inwestycję realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy realizować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości - nie dotyczy.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa - nie dotyczy.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy bądź gruntów objętych obszarem kolejowym.

1. Ograniczam, na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 1, w zakresie określonym na załączniku nr 1 decyzji, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich prac związanych z rozbiórką gazociągu wysokiego ciśnienia, o którym mowa w pkt. II decyzji.

Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta	Oznaczenie gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, obszar kolejowy lub wody płynące
Powiat Poznański, gmina Kórnik Jednostka ewidencyjna: 302109_5 Kórnik - obszar wiejski			
Obręb: 0007 Dachowa			
1	87		Droga gminna nr 332007P
1	88/6		

Tabela 1

2. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zawartych w Tabeli 1 następuje na czas określony na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. do dnia przedłożenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. o zakończeniu realizacji inwestycji w zakresie określonym w treści decyzji oraz załączniku nr 1 do decyzji zgodnie z pkt. I.2. decyzji.
3. W zakresie przejścia inwestycji przez wskazane w tabeli grunty stanowiące pas drogowy, zgodnie z wnioskiem inwestora określám, że w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych należy zachować przejezdność drogi gminnej. Rozbórka gazociągu w obrębie drogi gminnej publicznej prowadzona będzie metodą wykopu otwartego.

4. Inwestycja nie wymaga budowy zjazdów stałych.

5. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie odszkodowanie,
- jeżeli realizacja inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń - nie dotyczy.

Uzasadnienie

W dniu 3 października 2025 r. do Wojewody Wielkopolskiego wpłynął wniosek z 30 września 2025 r., (znak: PW/2025/864) złożony przez panią Jolantę Potoczną (GASCONTROL POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w miejscowości Suszec), pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie - zwanego dalej: Wnioskodawcą, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Likwidacja stacji Gądky wraz z gazociągiem zasilającym”.

W odpowiedzi na wezwanie Wojewody Wielkopolskiego z 7 października 2025 r., pismami z 22 października 2025 r., znak: PW/2025/864.1 i PW/2025/864.2 (wpływ: 23 października 2025 r.) Wnioskodawca uzupełnił podanie o brakujące materiały.

W myśl art. 38 pkt 2 lit. zg specustawy przedmiotowa inwestycja stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu jako przedsięwzięcie realizowane w ramach:

budowa gazociągów w celu zmiany przebiegu trasy istniejących gazociągów przesyłowych wysokiego ciśnienia albo ich odbudowa, rozbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka lub zmiana sposobu użytkowania wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 specustawy, złożony wniosek, po uzupełnieniu, zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pochodzącej z odpowiedniego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy lub gruntów objętych obszarem kolejowym, wraz z określeniem sposobu, miejsca i warunków umieszczenia na tych gruntach obiektów lub urządzeń;
- 6) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1b specustawy, ma nastąpić na czas określony.
- 7) zgodnie z art. 6 ust. 3 specustawy, wniosek zawierał wymagane opinie:
 - a) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - Starosty Poznańskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 26 sierpnia 2025 r.);
 - b) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych:
 - Starosty Poznańskiego – pismo z 1 września 2025 r. (znak: WŚ.6124.47.2025.XXVIII) – opinia z zaleceniem odłożenia i zabezpieczenia warstwy ziemi próchnicznej zebranej w przyrmach oraz zasypania i zagęszczenia wykopu a następnie rozłożenia i rozplanowania warstwy ziemi próchnicznej zebranej w przyrmach w przypadku prac realizowanych na gruntach rolnych oraz z pouczeniem o konieczności o ile wystąpi taka potrzeba przebudowy urządzeń drenarskich przez inwestora w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania drenażu.

Zgodnie z art. 28 specustawy, do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Zdaniem Wnioskodawcy zagrożenia dla powierzchni ziemi związane z prowadzonymi pracami będą miały charakter tymczasowy, trwający do czasu zakończenia prac rozbiórkowych.

- Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu – pismo z 20 października 2025 r. (znak: PZ.ZPU.523.1152.2025.KS) – opinia z informacją o drenowaniu działek objętych decyzją oraz wskazaniem na konieczność prowadzenia prac w sposób zapewniający zachowanie

sprawności użytkowej istniejących urządzeń melioracji wodnych oraz nie powodujący zmian lub pogorszenia stosunków wodnych na gruntach przyległych.

- c) w odniesieniu do wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań dotyczących lokalizacji inwestycji w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:

- Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 22 sierpnia 2025 r.);

- d) w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292):

- Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu - pismo z dnia 8 września 2025 r. (znak: Po-WA.5183.11517.2.2025) – w związku z porozumieniem z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przekazanie wniosku do załatwienia Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu;

- Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu – pismo z dnia 24 września 2025 r. (znak: KZ.673.01311.2025.IV) – opinia pozytywna bez uwag.

- e) właściwego zarządcy drogi - w odniesieniu do obszarów pasa drogowego:

- Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik - pismo z 19 września 2025 r. (znak: WB2.ET.6853.449.2025) – opinia pozytywna z wskazaniem warunków realizacji inwestycji w pasie drogowym.

Wnioskodawca uwzględnił we wniosku warunki wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik;

- f) właściwego miejscowo zarządu województwa:

- Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 221/25 z 1 września 2025 r. (znak: DI-IV.8012.221.2025) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że warunki lokalizacji inwestycji powinny uwzględniać ochronę wód GZWP nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno i GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja obejmuje jedynie prace rozbiórkowe a jej oddziaływanie na środowisko dotyczy jedynie etapu realizacji.

- g) właściwego miejscowo zarządu powiatu:

- Zarządu Powiatu w Poznaniu – uchwała nr 1244/2025 z 25 września 2025 r. – opinia pozytywna;

- h) właściwego miejscowo wójta (burmistrza, prezydenta miasta):

- Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik - pismo z 19 września 2025 r. (znak: WB2.ET.6853.449.2025) – opinia pozytywna z wskazaniem warunków realizacji inwestycji w pasie drogowym.

Wnioskodawca uwzględnił we wniosku warunki wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik;

i) w odniesieniu do obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze:

- Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 26 sierpnia 2025 r.);

j) w odniesieniu do terenów górniczych:

- Dyrektora Urzędu Górniczego w Poznaniu – pismo z 2 lipca 2024 r. (znak: POZ.5120.161.2024.AK) – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 26 sierpnia 2025 r.).

9) wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości z terenu objętego wnioskiem.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 6 ust. 1 pkt. 2, 6, 8, 9, 9a, 10, 11a, ust. 3 pkt. 1-3, 7, 7a, 10, 13-16 i 18 specustawy.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Poznańskiego, sporządzonej 13 października 2025 r.

Stronami postępowania są właściciele nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Na podstawie art. 8 ust. 1 specustawy pismem z 29 października 2025 r. zawiadomiono Wnioskodawcę, właścicieli oraz miejscowego starostę i burmistrza, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z 28 października 2025 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych, Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, na okres 14 dni. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 31 października 2025 r. w prasie ogólnopolskiej („Dziennik Gazeta Prawna”).

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numer księgi wieczystej, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi oraz pouczenie o obowiązkach nabywcy lub zbywcy, o których mowa w ustawie, oraz skutkach niedopełnienia tych obowiązków.

Do dnia wydania decyzji strony nie skorzystały z przysługujących im praw.

Zgodnie z wnioskiem w ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się podziału nieruchomości i przejęcia ich części na rzecz Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 24 ust. 1 specustawy, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich prac związanych z rozbiórką gazociągu wysokiego ciśnienia, w pkt. VIII. decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości. Jednocześnie wskazać należy, że zgodnie z art. 24 ust. 1b specustawy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości może nastąpić na czas określony. W związku z tym w decyzji wskazano nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na czas określony.

Wnioskodawca nie wskazał podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości.

Inwestycja nie obejmuje gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, budowy lub przebudowy zjazdów oraz gruntów objętych obszarem kolejowym.

Inwestycja nie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), gdyż nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Biorąc pod uwagę zakres wnioskowanej inwestycji stwierdzono, że nie jest położona w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów Natura 2000 w związku, z czym inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na te obszary.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 specustawy w związku z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz

urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 specustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Łukasz Michalski
Kierownik Oddziału
Wydział Infrastruktury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025 r. poz. 1154) w wysokości 598,00 zł oraz pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 51,00 zł.

Załączniki:

1. Mapa z granicami terenu objętego decyzją.

Otrzymuje:

Jolanta Potoczna (GASCONTROL POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w miejscowości Suszec), pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie.

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej, V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 2) Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
- 3) Marszałek Województwa Wielkopolskiego (doręczenie elektroniczne) - na podstawie art. 13 ust. 1 specustawy.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 specustawy (doreczenie elektroniczne):

1. Starosta Poznański.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik.

Sprawę prowadzi:

inspektor wojewódzki Joanna Nowak

tel. 61 854 11 95

Projekt decyzji sporządził: mgr gospodarki przestrzennej Joanna Nowak