



DECYZJA Nr 19/2023

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, i art. 5 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zh ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2023 r. poz. 924 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 23 października 2023 r. (wpływ: 25 października 2023 r.), złożonego przez pana Waldemara Klimko, pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa stacji gazowej o parametrach techniczno-pomiarowych Q=125.000 m³/h MOP 8,4 MPa w bezpośrednim sąsiedztwie ZZU717 Turek”:

ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

na rzecz

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ SYSTEM S.A.

ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa

polegającej na budowie stacji gazowej regulacyjno-pomiarowej, realizowanej w ramach inwestycji pn. „Budowa stacji gazowej o parametrach techniczno-pomiarowych Q=125.000 m³/h MOP 8,4 MPa w bezpośrednim sąsiedztwie ZZU717 Turek” zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

Powiat turecki, gmina Przykona

Jednostka ewidencyjna 302706_2, Przykona

Obręb: 0013 Laski, dz. nr ewid.: 80, 82/1, 82/3.

I. Określenie terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji

1. Ustalam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, oznaczone w załączniku nr 1 do decyzji linią ciągłą koloru czerwonego na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (1 arkusz) przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Tureckiego – oświadczenie geodety

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,
tel. 618 54 1312, fax 618 54 1611

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

- uprawnionego o pozytywnej weryfikacji (identyfikator zgłoszenia: GEOŚ.6640.890.2023).
2. Ustalam linie rozgraniczające teren stanowiące granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3, 6 ustawy, oznaczone w załączniku nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru niebieskiego i żółtym wypełnieniem.
 3. Ustalam granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, oznaczone w załączniku nr 1 do decyzji kreskowaniem koloru różowego (ograniczenie czasowe).

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu inwestycję należy realizować przy zachowaniu następujących warunków technicznych:
 - przepustowość stacji $Q = 125\ 000\ \text{Nm}^3/\text{h}$,
 - ciśnienie MOP 8,4 MPaW ramach inwestycji zostaną wykonane w szczególności: układ przyłączeniowy, zespół zaporowo-upustowy, układ regulacyjny, gazociągi międzyobiektowe, panele fotowoltaiczne, stacja ładowania pojazdów.
2. Skrzyżowania z drogami publicznymi i elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

Inwestycję należy realizować uwzględniając ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne realizacji inwestycji.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków - nie ustalam.

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji

Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować i budować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,

- niepowodowanie ograniczeń w dopływie światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony w poniższej Tabeli 1, zgodnie z mapą zawierającą projekt podziału wykonaną przez geodetę uprawnionego panią Mirosławę Kowalską i Krystiana Krawczyka, opracowaną w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany 26 lipca 2023 r. do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Tureckiego (identyfikator: P.3027.2023.1618).
2. Mapa zawierająca projekt podziału nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do decyzji.
3. W Tabeli 1 tłustym drukiem oznaczono część nieruchomości znajdującą się w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących linie podziału nieruchomości, o których mowa w pkt. I.2. decyzji.

| Obręb | Numer działki przed podziałem | Numery działek po podziale | Księga wieczysta |
|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------|
| Powiat turecki, gmina Przykona | | | |
| Jednostka ewidencyjna 302706_2, Przykona | | | |
| 0013 Laski | 80 | 80/1, 80/2 | ■/■/■ |

Tabela nr 1

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa

1. Ustaliam, że powstała wskutek podziału nieruchomości – działka 80/1, oznaczona tłustym drukiem w Tabeli 1 w pkt. VI.3. decyzji, staje się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
2. Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego oraz prawo własności budynków, innych urządzeń trwale z gruntem związanych i lokali znajdujących się na nieruchomości, o której mowa w pkt. VII.1. decyzji. Nabycie prawa użytkowania wieczystego stwierdza wojewoda w drodze odrębnej decyzji.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy bądź gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości, w odniesieniu do nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 2, znajdujących się w granicach terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, wyznaczonego na załączniku nr 1 decyzji, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.



| Obręb | Numer działki (w nawiasie numer działki przed podziałem) | Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu | Oznaczenie gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, obszarów kolejowych lub wód płynących |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Powiat turecki, gmina Przykona Jednostka ewidencyjna 302706_2, Przykona | | | |
| 0013 Laski | 80/2 (80) |  | - |
| | 82/3 |  | - |

Tabela 2

2. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zawartej w Tabeli 2 następuje na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.:
- na czas określony, tj. do dnia, w którym upłyną 3 miesiące od daty ostateczności decyzji udzielającej pozwolenia na użytkowanie inwestycji lub dokonania skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy, w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji kreskowaniem koloru różowego,
3. Jednocześnie wskazuję, że:
- na Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. odszkodowanie,
 - jeżeli realizacja inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu uniemożliwia

właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. nabyło od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

Ustalam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 28 dzień od dnia otrzymania przez stronę wezwania do wydania nieruchomości od Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Uzasadnienie

W dniu 25 października 2023 r. pan Waldemar Klimko, pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. - zwany dalej Wnioskodawcą, wystąpił z wnioskiem z 23 października 2023 r. o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa stacji gazowej o parametrach techniczno-pomiarowych $Q=125.000$ m³/h MOP 8,4 MPa w bezpośrednim sąsiedztwie ZZU717 Turek”. Wnioskodawca uzupełnił wniosek pismem z dnia 3 listopada 2023 r. (wpływ: ePUAP-UPP118685013).

Na podstawie art. 38 pkt 2 lit zh ustawy realizowana przez Wnioskodawcę budowa stacji gazowej, rozumiana jako budowa przyłączy i gazociągów służących do przyłączenia do systemu przesyłowego gazowego podmiotów przyłączanych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi, stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy, złożony wniosek zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) mapę z projektem podziału nieruchomości, sporządzoną zgodnie z przepisami ustawy z dnia

- 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 6) wskazanie nieruchomości, w stosunku do której decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy, wraz ze wskazaniem ujawnionych ograniczonych praw rzeczowych obciążających te nieruchomości;
 - 7) oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy lub gruntów objętych obszarem kolejowym, jeżeli inwestycja w zakresie terminalu wymaga przejścia przez te grunty, oraz gruntów stanowiących pas drogowy, jeżeli inwestycja w zakresie terminalu wymaga budowy lub przebudowy zjazdów na tych gruntach;
 - 8) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, ma nastąpić na czas określony;
 - 9) zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy, wniosek zawierał wymagane opinie:
 - a) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – pismo Starosty Tureckiego z 11 października 2023 r. (znak: GEOŚ.644.17.2023.MO) – zawierające informację, że nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
 - b) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne:
 - pismo Starosty Poznańskiego z 11 października 2023 r. (znak: GEOŚ.644.17.2023.MO) – bez uwag;
 - pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 2 października 2023 r. (znak: PO.ZZI.3.0145.234.2023.AR) – zawierające informację, że wnioskowany teren wolny jest od urządzeń melioracji wodnych;
 - c) w odniesieniu do wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań dotyczących lokalizacji inwestycji w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej - Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej nie wydał opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. W związku z powyższym w punkcie III.3. decyzji nie ustalono warunków wynikających z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym;
 - d) w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.): Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Koninie - pismo z 13 października 2023 r. (znak: Ko-WA.5183.2422.2.2023) zawierające informację, że na terenie inwestycji brak jest historycznych obszarów i obiektów zabytkowych oraz zaewidencjonowanych

- stanowisk archeologicznych podlegających ochronie prawnej, w związku z czym w punkcie III.2. decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeby ochrony zabytków;
- e) właściwego miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta):
- Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 256/23 z 5 października 2023 r. (znak: DI-IV.8012.256.2023) - opinia pozytywna z uwagą, że warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji winny uwzględniać ochronę wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 151 Zbiornik Turek - Konin – Koło) wrażliwych na zanieczyszczenie, w granicach którego jest ona usytuowana, w związku z czym w punkcie III.1. decyzji ustalono warunki wynikających z potrzeby ochrony środowiska;
 - Zarząd Powiatu w Tureckiego nie wydał opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
 - Wójta Gminy Przykona nie wydał opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 ustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- 10) wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości z terenu objętego wnioskiem.

Ponadto w przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 6 ust. 1 pkt 2, 6, 9a, 11a, ust. 3 pkt 1-3, 7-7a, 9- 10, 12-18 ustawy.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętej wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Tureckiego sporządzonych dnia 3 listopada 2023 r.

Stronami postępowania są właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętej niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy pismem z 3 listopada 2023 r. zawiadomiono Wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oraz miejscowego starostę i wójta o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z 3 listopada 2023 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Przykona, w terminie od 6 listopada 2023 r. do 20 listopada 2023 r., a także w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie WUW w Poznaniu oraz Urzędu Gminy Przykona od 6 listopada 2023 r. do 20 listopada 2023 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 8 listopada 2023 r. w prasie („Nasz Dziennik”).

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numer księgi wieczystej, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Wniosek zawierał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 25 września 2023 r. (znak:WOO-II.420.37.2023.WN.6) o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Biorąc pod uwagę lokalizację i zakres wnioskowanej inwestycji stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie miała potencjalnie znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000 ponieważ zlokalizowana jest poza tymi obszarami.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy w związku z art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
- 3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału Inwestycji i
Zagospodarowania Przestrzennego

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) w wysokości 598,00 zł oraz pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictw w wysokości 34,00 zł.

Załącznik:

- 1) Mapa przedstawiająca granice terenu objętego decyzją (1 arkusz).
- 2) Mapa z projektem podziału nieruchomości (1 arkusz).

Otrzymuje:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

- 1) Starosta Turecki- na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy (ePUAP).
- 2) Wójt Gminy Przykona - na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 ustawy (ePUAP).
- 3) Sąd Rejonowy w Turku V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 4) Starosta Turecki (dec. ostateczna).
- 5) Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
- 6) Marszałek Województwa Wielkopolskiego - na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy (ePUAP).

Sprawę prowadzi:

Mariola Kossakowska

Starszy specjalista Oddziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854 12 89