



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.3.2020.12

Poznań, 27 lipca 2020 r.

**DECYZJA NR 2/2020**  
**o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1043) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23 kwietnia 2020 r., przez panów Zbigniewa Milińskiego i Damiana Sawko, reprezentujących PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na obwodnicy towarowej Poznania” - Linia kolejowa nr 395 od km 13.437 do km 13.535”:

**ustalam lokalizację linii kolejowej**

na rzecz

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**  
**ul. Targowa 74**  
**03-734 Warszawa**

polegającej na modernizacji linii kolejowa nr 395 na odcinku od km 13.437 do km 13.535, realizowanej w ramach projektu: „Prace na obwodnicy towarowej Poznania”, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

**Miasto Poznań**

**Jedn. ewid. 306401\_1, Miasto Poznań**

**Obręb: 0025, Strzeszyn**

Arkusze 20, dz. o nr. ewid.: 1, 2, 3.

**Obręb: 0053, Piątkowo**

Arkusze 1, dz. o nr. ewid.: 22/3, 26,

Arkusze 20, dz. o nr. ewid.: 10, 22/1;

**Powiat Poznański**

**Gmina Suchy Las**

**Jedn. ewid. 302115\_2, Suchy Las**

**Obręb: 0004, Suchy Las**

Arkusze 27, dz. o nr. ewid.: 823/6.

**I. Linie rozgraniczające teren**

Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru jasnoniebieskiego) na mapie w skali 1:500 (kolejowa mapa sytuacyjno-wysokościowa mogąca służyć do celów projektowych, przyjęta do zasobu PKP S.A. Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu dnia 5 września 2018 r. i zaewidencjonowana pod nr KNPo2.6310.1277.2017, oraz mapa zasadnicza do celów projektowych opracowana w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Prezydenta Miasta Poznania w dniu 3 grudnia 2018 r., znak: P.3064.2018.43998), stanowiącej **załącznik nr 1** do decyzji.

## II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej inwestycję należy zrealizować przy zachowaniu projektowanych parametrów techniczno-eksploatacyjnych linii kolejowej:
  - prędkość maksymalna pociągów  $V_{\max}=100$  km/h;
  - dopuszczalny nacisk osi w torach: 221 kN/oś.
2. Przebieg projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić ze stronami właściwymi dla ich uzgadniania (gestorzy, zarządcy, właściciele).

## III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska:
  - 1.1 Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 29 czerwca 2016 r. (znak: WOO-II.4201.6.2014.JC.28) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przystosowaniu Poznańskiego Węzła Kolejowego do obsługi kolei dużych prędkości oraz zapewnienia jego intermodalności z innymi środkami transportu - zwanej dalej *decyzją środowiskową*.
  - 1.2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1161).
  - 1.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej
  - nie ustalam.
3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

## IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

- Na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:
- pozbawieniem dostępu do: drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
  - uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
  - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

## V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 1, zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego pana Łukasza Filipowskiego, opracowanymi w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Prezydenta Miasta Poznania w dniu 15 stycznia 2020 r. identyfikator ewidencyjny P.3064.2020.308.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do decyzji.

3. W Tabeli 1 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją. Działki stanowiące własność Skarbu Państwa oznaczono symbolem „SP”.

Stan dotychczasowy			Stan po podziale	Księga wieczysta
Obręb	Arkusz	Numer działki	Numery działek	
<b>Miasto Poznań Jedn. ewid. 306401_1, Strzeszyn</b>				
0025 Strzeszyn	20	(SP) 2	2/1, 2/2	██/██/██
		(SP) 3	3/1, 3/2	██/██/██

Tabela 1

**VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii**

- nie ustalam.

**VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego oraz nieruchomości gruntowych, w stosunku do których Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają prawo użytkowania wieczystego oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach**

1. Nie ustalam nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa.
2. Nieruchomości Skarbu Państwa (zgodnie z wnioskiem, danymi z kataru nieruchomości oraz danymi ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości *Elektroniczne Księgi Wieczyste*) niebędące przedmiotem użytkowania wieczystego Polskich Kolei Państwowych S.A. lub PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., objęte w części liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi decyzją oznaczono tłustym drukiem w Tabeli 1 w pkt. V.3 decyzji.
3. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych określonych w pkt. VII.2 decyzji oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

#### **VIII. Oznaczenie terenów dróg publicznych**

1. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga również przejścia przez tereny dróg publicznych - działki o nr. ewid.: 10, 22/1 ark. 20; obręb 0025, Strzeszyn; 22/3 i 26 ark. 1, obręb 0053 Piątkowo; jednostka ewidencyjna: 306401\_1, Poznań; miasto Poznań, w przypadku których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jest uprawnione do jej nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Zakres niezbędnego zajęcia terenu dróg publicznych oznaczono linią przerywaną koloru zielonego w załączniku nr 1 do decyzji.

2. Zgodnie z art. 9ya ust. 2, w związku z art. 9ya ust. 3 *ustawy*, właściwy zarządca drogi wydaje niezwłocznie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 *ustawy* z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.).

### **IX. Określenie terminu wydania nieruchomości**

Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 30 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

### **X. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności**

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego decyzja:

- przyznaje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
- uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 9w ust. 4 *ustawy* w przypadku gdy decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są obowiązane, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego w rozumieniu przepisów *ustawy* z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 611) z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie terminu wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie mają obowiązku wskazania lokalu zamiennego.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 9o ust. 1 *ustawy*, pan Zbigniew Miliński i pan Damian Sawko, reprezentujący PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpili z wnioskiem (pismo z dnia 17 kwietnia 2020 r., data wpływu: 23 kwietnia 2020 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na obwodnicy towarowej Poznania” - Linia kolejowa nr 395 od km 13.437 do km 13.535”.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa głowicy rozjazdowej na stacji Poznań Piątkowo wraz z wykonaniem wzmocnienia podłoża gruntowego oraz budową i przebudową odwodnienia.

Zakres prac obejmuje również wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy i przebudowy: linii kablowej i urządzeń sterowania ruchem kolejowym, sieci telekomunikacyjnej, sieci trakcyjnej, sieci i urządzeń elektroenergetycznych, w tym oświetlenia i urządzeń elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Zgodnie z art. 9o ust. 3 *ustawy*, złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, w tym linii rozgraniczających, opracowaną z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej oraz mapy, o której mowa w art. 4 ust. 2 *ustawy* z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.);

- 2) określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) mapy z projektami podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) wykaz nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego albo stanowią ich własność, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b i 3e *ustawy*, zawierający oznaczenia działek według katastru nieruchomości lub map z projektami podziałów nieruchomości oraz powierzchnie tych działek;
- 5) opinie:
  - a) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - pismem z dnia 22 lipca 2019 r. (znak: POZ.5120.164.2019.KP) Dyrektor OUG w Poznaniu poinformował, że inwestycja położona jest poza terenami górnictwymi;
  - b) Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Starostą Poznańskim z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu własności Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 2009 r. Nr 85, poz. 1212)) - pismem z dnia 30 lipca 2019 r. (znak: KZ.673.01148.2019.IV) poinformował, że w granicach inwestycji nie zewidencjonowano zabytków, w tym stanowisk archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji odstąpiono od ustalenia warunków wynikających z prawnie chronionych potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;
  - c) Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu własności Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 1 grudnia 2003 r. Nr 184, poz. 3434)) - pismem z dnia 29 lipca 2019 r. (znak: MKZ-XII.4125.103.2019) poinformował, że na przedmiotowym obszarze nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji odstąpiono od ustalenia warunków wynikających z prawnie chronionych potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;
  - d) Wojewody Wielkopolskiego - pismo z dnia 29 lipca 2019 r. (znak: IR-III.745.64.2019.10) - opinia pozytywna;
  - e) Marszałka Województwa Wielkopolskiego - w związku z art. 9o ust. 4 *ustawy o transporcie kolejowym* niewydanie opinii w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 17 lipca 2019 r.);
  - f) Starosty Poznańskiego - pismo z dnia 30 lipca 2019 r. (znak: WD.7111.48.2019.RC) - opinia pozytywna;
  - g) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - w związku z art. 9o ust. 4 *ustawy o transporcie kolejowym* niewydanie opinii w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 17 lipca 2019 r.);
  - h) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała Nr 583/2019 z dnia 7 sierpnia 2019 r. - opinia pozytywna;

- i) Prezydenta Miasta Poznania - pismo z dnia 14 sierpnia 2019 r. (znak: UA-IV.6724.1480.2019) - opinia pozytywna;
- j) Wójta Gminy Suchy Las - pismo z dnia 7 sierpnia 2019 r. (znak: BI.7013.3.5.2018), wyraził negatywną opinię, wskazując w uzasadnieniu, że dostosowanie infrastruktury kolejowej do rzeczywistych potrzeb przewoźników i kontrahentów spowoduje zwiększenie ruchu kolejowego oraz zwiększone obciążenie wszystkich przejazdów drogowych. W związku z tym wskazano, że prace na obwodnicy towarowej Poznania, muszą być połączone z następującymi inwestycjami drogowymi:
- budowa wiaduktu w ciągu ulicy Sucholeskiej (droga powiatowa nr 2431P) i ulicy Biskupińskiej (m. Poznań) wraz z węzłami drogowymi,
  - możliwość połączenia ul. Biskupińskiej z ul. Obornicką łącznikiem o nazwie *Nowoobornicka etap II* - zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania.

Zgodnie ze stanowiskiem PKP PLK S.A. zawartym we wniosku opiniowany zakres nie zakłada robót na wiadukcie Gabriela Narutowicza. Wszelkie prowadzone prace będą miały miejsce pod wiaduktem, w pobliżu torowiska.

W związku z powyższym stwierdzono, że negatywna opinia nie wskazywała na naruszenie wymogów formalno prawnych w projekcie inwestycji, a faktycznie odnosiła się do poszerzenia jej zakresu, co jednak pozostaje w wyłącznej kompetencji *Wnioskodawcy*.

- k) Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu - pismem z dnia 9 sierpnia 2019 r. (znak: IU.PN.4110.33.2019) bez uwag;
- l) Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu - pismo z dnia 2 sierpnia 2019 r. (znak: WSzW.Poz.-WO-Zp.0732.151.2019), z informacją, że na terenie przedmiotowej inwestycji nie znajduje się wojskowa sieć teletechniczna a obszar opracowania nie koliduje z terenami zamkniętymi MON. Jednocześnie odcinek linii kolejowej nr 395 nie przecina się z żadną linią kolejową ani drogową o znaczeniu obronnym.

W związku z powyższym w pkt. III.3 decyzji odstąpiono od ustalenia warunków wynikających z prawnie chronionych potrzeb obronności państwa.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia opinii wynikających z art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. a, aa, b, e, j *ustawy*.

Z uwagi iż teren inwestycji nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowanych w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) - zwanej dalej *Prawem wodnym*, oznaczonych na mapie zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 169 ust. 1 ww. ustawy, nie wystąpiono o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, o którym mowa w art. 9o ust. 5a *ustawy*.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) wniosek zawierał:

- *decyzję środowiskową*;
- zaświadczenie z dnia 7 lutego 2019 r. (znak: WOO-II.070.22.2019.JC.1) potwierdzające, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 czerwca 2016 r. (znak: WOO-II.4201.6.2014.JC.28) dla przedsięwzięcia polegającego na przystosowaniu Poznańskiego Węzła Kolejowego do obsługi kolei dużych prędkości oraz zapewnienia jego intermodalności z innymi środkami transportu, stała się ostateczna z dniem 6 sierpnia 2016 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przeznaczonych pod przedmiotową inwestycję ustalono na podstawie *Informacji z rejestru gruntów*, prowadzonej przez Starostę Poznańskiego, sporządzonej w dniu 19 maja 2020 r., i danych ewidencji gruntów i budynków przekazanych przez Prezydenta Miasta Poznania (Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego Geopoz), sporządzonej w dniu 22 maja 2020 r. (w odpowiedzi na wniosek z dnia 18 maja 2020 r.) oraz potwierdzono na podstawie treści elektronicznych ksiąg wieczystych dostępnych w przeglądarce na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 i 6a *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 25 czerwca 2020 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej *Wnioskodawcy*, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 czerwca 2020 r. zamieszczonego w terminie od dnia 29 czerwca 2020 r. do dnia 13 lipca 2020 r. na tablicach ogłoszeń oraz na podmiotowych stronach Biuletynu Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy w Suchym Lesie (BIP WUW w Poznaniu od dnia 30 czerwca 2020 r. do dnia 14 lipca 2020 r.) oraz na tablicy ogłoszeń i BIP Urzędu Miasta Poznania od dnia 29 czerwca 2020 r. do dnia 14 lipca 2020 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”) dnia 29 czerwca 2020 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Do dnia wydania decyzji do sprawy nie wpłynęła żadna uwaga, wniosek bądź zastrzeżenie.

Zgodnie z art. 9s ust. 2 i 6 *ustawy* linie rozgraniczającymi teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkownika wieczystego PKP S.A. lub PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

W związku z faktem, iż *Wnioskodawca* nie określił we wniosku nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, w decyzji nie zawarto ustaleń w tym zakresie.

*Wnioskodawca*, zgodnie z art. 9w ust. 1 *ustawy*, zwrócił się z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym, bowiem planowana inwestycja pozwoli na realizację potrzeb przewoźników oraz kontrahentów, co umożliwi dalszy rozwój w prognozowanych kierunkach. Dzięki zwiększeniu oraz przywróceniu prędkości handlowej, a także maksymalnego dopuszczalnego nacisku osiowego połączenia zyskają na punktualności. Poprawiona zostanie również przepustowość linii i stacji, a także jakość skomunikowania z siecią dróg. Wymienione działania przyczynią się do zwiększenia dostępności transportu kolejowego oraz pozytywnie wpłyną na komfort jazdy i obsługi pasażerów, jak również bezpieczeństwo ruchu kolejowego ja i drogowego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych (odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) tych gmin oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 *Kpa* zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publicznego obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Marcin Karpiński**  
 Zastępca Dyrektora  
 Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*

*Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.) w wysokości 107,00 zł oraz opłatę za złożone pełnomocnictwa w wysokości 34 zł.*

#### Załącznik:

1. Mapa w skali 1:500 z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości (2 arkusze).

#### Otrzymuje:

Wnioskodawca.

#### Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Poznania (dec. ostateczna).
2. Sąd Rejonowy w Poznaniu - Stare Miasto Poznań V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
3. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna, bez załączników).
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska – WOO-II.4201.6.2014.JC.28 (bez załączników).

#### Sprawę prowadzi:

Mariola Kossakowska  
 starszy specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego  
 tel. 61 854 12 89

W niniejszej decyzji „wyczermiono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Mariola Kossakowska