



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 1 marca 2024 r.

IR-III.747.29.2024.JP

DECYZJA Nr 3/2024
o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej
strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1 w związku z art. 3b ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1680 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą, i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 26 stycznia 2024 r. (wpływ: 1 lutego 2024 r.) złożonego przez panią Karolinę Stanik, reprezentującą ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn. „Budowa linii 110 kV Nagradowice-Garaszewo, Garaszewo-Starołęka, Garaszewo-Żegrze, Garaszewo-Bema”, w zakresie terenu Gminy Kleszczewo:

ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej
strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

na rzecz

ENEA Operator Sp. z o.o.

ul. Strzeszyńska 58

60-479 Poznań

polegającej na budowie dwutorowej linii napowietrznej 110 kV, realizowanej na terenie gminy Kleszczewo w ramach inwestycji pn. „Budowa linii 110 kV Nagradowice-Garaszewo, Garaszewo-Starołęka, Garaszewo-Żegrze, Garaszewo-Bema”, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Gmina Kleszczewo

Jednostka ewidencyjna: 302106_2, Kleszczewo

Obręb: **0004 Komorniki**, dz. o nr ewid.: 93/2, 93/22, 93/23, 93/35, 93/40, 93/41, 117/2, 135/6, 135/11, 138/7, 138/11, 138/13, 138/19, 138/20, 141/17, 143, 144, 145, 146, 156, 157, 161.

Obręb: **0006 Krzyżowniki**, dz. o nr ewid.: 79/4, 80/38, 80/39, 80/42.

Obręb: **0010 Tulce**, dz. nr ewid.: 1/2, 80, 81/1, 81/2, 82, 83/2, 84/2, 85/2, 86/2, 87/3, 91, 92, 699.

I. Określenie granic terenu objętego inwestycją towarzyszącą strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

1. Ustaliam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej oznaczone linią przerywaną koloru szarego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji (linia opisana w legendzie tych map jako: „granice terenu objętego wnioskiem”), sporządzonych w skali 1:400, 1:500 i 1:1000 (17 arkuszy) z wykorzystaniem kopii aktualnych map zasadniczych pochodzących z materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Poznańskiego (identyfikator ewidencyjny – PL.PZGiK.7473).
2. Ustaliam granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy na czas określony zgodnie z art. 22 ust. 5 ustawy, oznaczonego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji i opisanego w legendzie tych map jako: „zakres ograniczenia czasowego na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.”.
3. Ustaliam granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy na czas nieokreślony, oznaczonego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji i opisanego w legendzie tych map jako: „zakres ograniczenia trwałego na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.”.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Inwestycja obejmuje budowę nowej dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV oraz rozbiórkę odcinka jednotorowej linii napowietrznej 110 kV.

Parametry techniczne projektowanej linii elektroenergetycznej:

- a) liczba torów: 2,
- b) napięcie znamionowe: 110 kV,
- c) szerokość pasa technologicznego: 16 m.

Inwestycja obejmuje również skablowanie kolidującego odcinka linii nN 0,4 kV planowane do realizacji na działkach nr ewid.: 117/2, 135/6, 138/7, 138/11, 138/19 i 138/20, obr. Komorniki.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji Wójta Gminy Kleszczewo z 26 stycznia 2022 r. (znak: OR.6220.13.2021) wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwutorowej linii napowietrznej 110 kV relacji Nagradowice-Garaszewo [odc. GPZ Nagradowice – słup nr 38 (tor 1-2-92)/nr 33 (tor 1-2-65)], Kromolice-Gądkki [odc. słup nr 1 (tor 1-2-92)/nr 18 (tor 1-2-57) – słup nr 31 (tor 1-2-57)/nr 9 (tor 1-2-65)] oraz Gądkki-Garaszewo [odc. słup nr 31 (tor 1-2-57)/nr 9 (tor 1-2-65) –

słup nr 38 (tor 1-2-92)/nr 33 (tor 1-2-65)] w ramach zadania: „Przebudowa linii napowietrznej 110 kV Kromolice-Nagradowice-Kromolice-Swarzędz oraz Kromolice-Gądkki wraz z budową RS Garaszewo w celu zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego aglomeracji poznańskiej oraz budowa linii napowietrznej dwutorowej w relacji Nagradowice - RS Garaszewo” - zwanej dalej: decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków – nie ustalam.

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Inwestycję zaprojektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować i budować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- niepowodowanie ograniczeń w doświetleniu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

- nie dotyczy.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa

- nie dotyczy.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości.

1. Ograniczam, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o., sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 1, znajdujących się w granicach terenu objętego inwestycją towarzyszącą strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w obszarze określonym w załączniku nr 1 decyzji, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych

obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, *przeprowadzenia* oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń

Obręb	Numer działki	Księga wieczysta	Oznaczenie gruntów stanowiących pas drogowy, teren kolejowy lub wód płynących
0004 Komorniki	93/2		-
	93/22		-
	93/23		-
	93/35		-
	93/40		-
	93/41		-
	117/2		droga powiatowa nr 2440P
	135/6		-
	135/11		-
	138/7		-
	138/11		-
	138/13		-
	138/19		-
	138/20		-
	141/17		-
	143		-
	144		-
	145		-
	146		-
	156		-
157		-	
161		-	
0006 Krzyżowniki	79/4		-
	80/38		-
	80/39		-
	80/42		-
0010 Tulce	1/2		-
	80		droga powiatowa nr 2489P
	81/1		-
	81/2		-
	82		rzeka Kopel
	83/2		-

84/2		droga gminna nr 329018P
85/2		-
86/2		droga gminna nr 329017P
87/3		-
91		droga powiatowa nr 2440P
92		-
699		-

Tabela 1

2. W zakresie przejścia inwestycji przez wskazane w tabeli grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej określam, że umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu.
3. Inwestycja nie wymaga budowy zjazdów stałych.
4. Skrzyżowania z drogami publicznymi i wodą płynącą zostaną wykonane w technice napowietrznej.
5. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony następuje na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do decyzji zgodnie z pkt I.2 decyzji.
6. Jednocześnie wskazuję, że:
 - na ENEA Operator Sp. z o.o. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od ENEA Operator Sp. z o.o. odszkodowanie,
 - jeżeli realizacja inwestycji uniemożliwia właścicielowi dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel może żądać, aby ENEA Operator Sp. z o.o. nabyła od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,
 - właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
 - z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ENEA Operator Sp. z o.o. uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w Tabeli 1 na cele budowlane, w rozumieniu Prawa budowlanego,

- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej,
- ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami i gruntów stanowiących pas drogowy uprawnia inwestora do wystąpienia, odpowiednio do właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie zgodnie z art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, właściwego zarządcy drogi, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi ograniczenia.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

- nie dotyczy.

Uzasadnienie

Pani Karolina Stanik, pełnomocnik ENEA Operator Sp. z o.o. - zwana dalej: Wnioskodawcą, pismem z 26 stycznia 2024 r. (wpływ: 1 lutego 2024 r.) wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla zadania pn. „Budowa linii 110 kV Nagradowice-Garaszewo, Garaszewo-Starołęka, Garaszewo-Żegrze, Garaszewo-Bema”, w zakresie terenu gminy Kleszczewo.

Budowa linii 110 kV Nagradowice-Garaszewo, Garaszewo-Starołęka, Garaszewo-Żegrze, Garaszewo-Bema stanowi inwestycję, o której mowa w pozycji 8 części II wykazu inwestycji towarzyszących w załączniku do ustawy.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy wniosek zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem przedstawionych na kopii aktualnej mapy zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 6) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy;
- 7) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy na czas określony;
- 8) opinie:
 - a) Ministra Obrony Narodowej w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa oraz na ich strefy ochronne - pismo z 5 października 2023 r. (znak: DI.287.208.2023) z informacją, że planowana inwestycja jest usytuowana w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość zabudowy w otoczeniu lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny, w związku z czym

należy uwzględnić te ograniczenia przy ustalaniu wysokości i lokalizacji słupów.

Spełnienie powyższych warunków będzie zweryfikowane przez organ administracji architektoniczno-budowlanej na etapie udzielania pozwolenia na budowę dla inwestycji;

- b) Starosty Poznańskiego w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- c) Poznańskiego Powiatowego Konserwatora Zabytków w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- d) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 258/23 z 5 października 2023 r. (znak: DI-IV.8012.258.2023) - opinia pozytywna;
- e) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała nr 4415/23 z 4 października 2023 r. (znak: WD.7111.73.2023.PJ) - opinia pozytywna;
- f) Wójta Gminy Kleszczewo - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- g) Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego w odniesieniu do obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- h) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu w odniesieniu do terenów górniczych - pismo z 25 września 2023 r. (znak: POZ.5120.209.2023.PE) z informacją, że planowana inwestycja nie leży na terenie górniczym;
- i) Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jako podmiotu wykonującego prawa właścicielskie w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami - pismo z 3 października 2023 r. (znak: PO.RUM.430.23.2023.KP) z informacją, że planowane przedsięwzięcie w zakresie objętym niniejszą decyzją obejmuje grunt śródlądowej wody płynącej – rzeki Kopel i z podaniem warunków realizacji inwestycji;
- j) Starosty Poznańskiego jako organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- k) Zarządu Zlewni w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jako organu właściwego w sprawach ochrony melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- l) Wójta Gminy Kleszczewo jako zarządcy dróg gminnych - nie wydano opinii w terminie,

co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;

m) Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu - pismo z 9 października 2023 r. (znak: WI.4620.412.2023.MW) – opinia pozytywna z uwagami dotyczącymi opracowania projektu budowlanego.

9) wypisy z rejestru gruntów.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt 1 lit. a i b, pkt 1a, 7, 8, 8a, 9, 10a, 10c i 14, art. 4 ust. 2 pkt 1, 2, 2a, 2b, 4, 6, 6a, 8, 11, 12a i 16 oraz art. 4 ust. 2a i 2b ustawy.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Poznańskiego sporządzonych 19 grudnia 2023 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W związku z powyższym na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy zawiadomiono pismem z 5 lutego 2024 r.: Wnioskodawcę i właścicieli nieruchomości na adresy wskazane w katastrze nieruchomości oraz Starostę Poznańskiego i Wójta Gminy Kleszczewo o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie z 5 lutego 2024 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Kleszczewo w terminie od 7 lutego 2024 r. do 21 lutego 2024 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 7 lutego 2024 r. w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”).

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi oraz pouczenie o obowiązkach nabywcy lub zbywcy, o których mowa w ustawie, oraz skutkach niedopełnienia tych obowiązków.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Wnioskodawca nie wniósł o zatwierdzenie podziału nieruchomości, przejście własności nieruchomości na Skarb Państwa i nie wskazał nieruchomości, na których ustanowione mają zostać zakazy lub nakaz, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy.

Wnioskodawca wniósł o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 22 ust. 1 i 5 ustawy. W związku z tym w decyzji wskazano nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony i określony.

Inwestycja nie dotyczy gruntów objętych obszarem kolejowym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy w związku z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędzie gminy właściwym ze względu na lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędu gminy oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału Inwestycji
i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2023 r. poz. 2111) w wysokości 598,00 zł oraz pobrano opłatę skarbową za złożenie dwóch dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictw w wysokości 34,00 zł.

Załącznik:

Mapy przedstawiające granice terenu objętego decyzją (17 arkuszy).

Otrzymuje:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 2) Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
- 3) Wójt Gminy Kleszczewo – sprawa: OR.6220.13.2021 (ePUAP).
- 4) Marszałek Województwa Wielkopolskiego (ePUAP) - na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy.

Na podstawie art. 11 ust. 2 i 3 ustawy (ePUAP):

- 1) Wójt Gminy Kleszczewo.
- 2) Starosta Poznański.

Sprawę prowadzi:

st. specjalista Joanna Paradowska

tel. 61 854 1975

email: jparadowska@poznan.uw.gov.pl

Projekt decyzji sporządziła:

mgr inż. arch. Joanna Paradowska

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Joanna Paradowska.