



IR-III.747.23.2026.MK

DECYZJA Nr 4/2026

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) - zwanej dalej: Kpa, i art. 5 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zh art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2025 r. poz. 1222) - zwanej dalej: ustawą, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 23 marca 2026 r., uzupełnionego 26 marca 2026 r., przez panią Martę Gędek, pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji polegającej na budowie stacji gazowej w/c Q=65000 m³/h MOP 8,4 MPA wraz z włączeniem do ZZU Kotowo na gazociągu DN 1000 MOP 8,4 MPa Lwówek – Odolanów”:

ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

na rzecz

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

ul. Mszczonowska 4

02-337 Warszawa

polegającej na budowie stacji gazowej w/c Q=65000m³/h MOP 8,4 MPA wraz z włączeniem do ZZU Kotowo na gazociągu DN 1000 MOP 8,4 MPa Lwówek – Odolanów” wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

Powiat grodziski

Gmina Granowo

Jednostka ewidencyjna: 300501_2, Granowo

Obręb: 0007, Kotowo, dz. nr ewid.: 68/1, 68/9, 68/10, 68/18, 68/19, 68/22.

I. Określenie granic terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu

1. Ustalam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, oznaczone linią przerywaną koloru różowego na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji (mapa sporządzona z wykorzystaniem kopii aktualnej

Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,

tel. 61-854-17-08, fax 61-854-15-39

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

e-Doręczenia: AE:PL-89487-43442-EWAFC-19

mapy zasadniczej w postaci wektorowej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Grodzkiego (licencja nr PODGiK.6642.270.2026_3005_CL2)

2. Ustalam granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy (ograniczenie na czas określony) oznaczony na mapie stanowiącej załączniku nr 1 decyzji szarym szrafem i opisany w legendzie tej mapy jako: „obszar w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji ma wywołać skutek, w art. 24 ust. 1b (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony)”.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu inwestycja obejmuje budowę:
 - stacji gazowej pomiarowej o parametrach technologiczno-pomiarowych (mocy przyłączeniowej) $Q=65\ 000\ \text{m}^3/\text{h}$ MOP 8,4 MPa wraz z orurowaniem wewnętrznym;
 - gazociągu przyłączeniowego DN300 MOP 8,4 MPa o długości ok. 40 m;
 - włączenia do gazociągu DN1000 relacji Lwówek-Odolanów MOP 8,4 MPa (włączenie projektowanej stacji do gazociągu wykonane z wykorzystaniem istniejącego króćca).
2. Skrzyżowania z elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Inwestycję należy realizować uwzględniając ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne realizacji inwestycji.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków - nie ustalam

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji

Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować i budować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

- nie dotyczy.

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy bądź gruntów objętych obszarem kolejowym.

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości, w odniesieniu do nieruchomości oznaczonej w poniższej Tabeli 1, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do decyzji, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

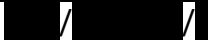
Obręb	Numer działki (numer działki przed podziałem)	Księga wieczysta	Oznaczenie gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej
Powiat grodziski, gmina Granowo			
Jednostka ewidencyjna: 300501_2, Granowo			
	68/18		-

Tabela 1

2. Inwestycja nie wymaga budowy zjazdów stałych.
3. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości w Tabeli 1 następuje na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. na czas realizacji inwestycji, tj. do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu

na użytkowanie, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do decyzji szrafem koloru szarego.

4. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi przysługuje od Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. odszkodowanie;
- jeżeli realizacja inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu uniemożliwia właścicielowi dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel może żądać, aby Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność nieruchomości;
- właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu;- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

VIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

Uzasadnienie

Pani Marta Gędek, pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. – zwanej dalej: Wnioskodawcą, pismem z 23 marca 2026 r. (znak: OTS/MG/359/26 wystąpiła z wnioskiem (wpływ: e-Doręczenie), który uzupełniła pismem z 23 marca 2026 r. (znak: OTS/MG/360/26, wpływ: 26 marca 2026 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Przyłączenie do sieci przesyłowej GAZ-SYSTEM sieci gazowej G.EN. Operator Sp. z o.o. polegającej na budowie stacji gazowej w/c Q=65 000 m³/h MOP 8,4 MPa wraz z włączeniem do ZZU Kotowo na gazociągu DN1000 MOP 8,4 MPa Lwówek- Odolanów”.

Inwestycja stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu wskazaną w art. 38 pkt 2 lit. zh ustawy, jako budowa przyłączy i gazociągów służących do przyłączenia do systemu przesyłowego gazowego podmiotów przyłączanych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy, złożony wniosek po korekcie zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;

- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy, ma nastąpić na czas określony;
- 6) zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy, wniosek zawierał wymagane opinie:
 - a) Starosty Grodzkiego - jako organu właściwego w sprawach terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
 - b) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych:
 - Starosty Grodzkiego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu – pismo z 5 lutego 2026 r. znak: ZS.2215.2.3.2026.AG, informujące o braku ingerencji inwestycji w grunty leśne;
 - Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim – pismo z 4 lutego 2026 r., znak: PG.ZPU.430.2.2026.KS z informacją, że inwestycja występuje w obszarze gruntów zdrenowanych;
 - Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu – pismo z 20 lutego 2026 r. znak: P.RUM.430.3.2026.KP z informacją, że na terenie przedmiotowej inwestycji nie występują śródlądowe wody płynące;
 - c) w odniesieniu do wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań dotyczących lokalizacji inwestycji w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:
 - Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej – pismo z 10 marca 2026 r., znak: WPZ.5268.6.2026.1.ŁK - opinia pozytywna;
 - d) w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
 - e) w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa:
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu – pismo z 5 lutego 2026 r., znak: ZS.2215.2.3.2026.AG z informacją o braku ingerencji w grunty leśne

- stanowiące własność Skarbu Państwa;
- f) w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż stanowiących własność Skarbu Państwa;
- Starosty Grodzkiego – nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- g) w odniesieniu do obszarów pasa drogowego, w tym w zakresie lokalizacji i parametrów technicznych zjazdów, jeżeli wniosek dotyczy budowy zjazdów, parametrów technicznych zjazdów, jeżeli wniosek dotyczy przebudowy zjazdów, oraz sposobu, miejsca i warunków umieszczenia w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych:
- Starosty Grodzkiego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- h) właściwego miejscowo zarządu województwa:
- Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 20/26 z 6 lutego 2026 r. (znak: DI-IV.8012.20.2026) - opinia pozytywna w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z2024 r. poz.1130 ze zm.) ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego, zatwierdzonym uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz.Urz.Woj. Wlkp. Z 2019 r. poz. 4021) z zastrzeżeniem, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji w granicach stref kontrolowanych gazociągów wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Kotowo – Grodzisk, DN 350 relacji Krobia – Kokorzyn – Kotowo, winny zostać uzgodnione z zarządcą tych gazociągów, tj. ORLEN S.A.
- Odnośnie powyższego należy stwierdzić, że kwestie związane z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań w zakresie warunków technicznych nie są analizowane w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji i winny zostać rozpatrzone na etapie opracowania projektu budowlanego.
- i) właściwego miejscowo zarządu powiatu:
- Starosty Grodzkiego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- j) właściwego miejscowo wójta, burmistrza lub prezydenta miasta:
- Wójta Gminy Granowo – nie wydano opinii w terminie, , co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- k) w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa:
- Ministra Obrony Narodowej - nie wydano opinii w terminie, , co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;
- l) w odniesieniu do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami:
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu - pismo z 20 lutego

2026 r., P.RUM.430.3.2026.KP z informacją, że nie występują wody płynące będące własnością Skarbu Państwa;

f) właściwego organu nadzoru górniczego:

- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - pismo z 26 stycznia 2026 r. (znak: POZ.5120.25.2026.AKop) z informacją, że inwestycja nie leży na terenie górniczym,

m) w odniesieniu do obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze:

- Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego – nie wydano opinii w terminie, , co zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku;

7) wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości w zakresie terenu objętego wnioskiem.

Do wniosku dołączono również postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 10 lutego 2026 r. (znak: WOO-II.420.6.2026.MZ.2) o odmowie wszczęcia postępowania dla przedsięwzięcia pn.: „Przyłączenie do sieci przesyłowej GAZ-SYSTEM sieci gazowej G.EN. Operator Sp. z o.o. polegającej na budowie stacji gazowej w/c Q=65 000 m³/h MOP 8,4 MPa wraz z włączeniem do ZZU Kotowo na gazociągu DN1000 MOP 8,4 MPa Lwówek-Odolanów”.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 6 ust. 1 pkt. 2, 8-10, 11a, 11b, ust. 3 pkt. 1-4, 13-14, 18 ustawy.

Dla działek objętych decyzją, dla których decyzja nie wywołuje skutku z art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust 1b ustawy, Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. posiada tytuł prawny lub prawo użytkowania wieczystego.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Grodziskiego (sporządzonego 30 marca 2026 r.).

Stronami postępowania są właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy pismami z 30 marca 2026 r. zawiadomiono Wnioskodawcę, właściciela nieruchomości, Starostę Grodziskiego oraz Wójta Gminy Granowo, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie z 30 marca 2026 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, w terminie od 31 marca 2026 r. do 14 kwietnia 2026 r. Urzędu Gminy Granowo, w terminie od 1 kwietnia 2026 r. do 15 kwietnia 2026 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 1 kwietnia 2026 r. w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”).

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętej wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi oraz pouczenie o obowiązkach nabywcy lub zbywcy, o których mowa w ustawie, oraz skutkach niedopełnienia tych obowiązków.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, w pkt. VIII. decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Inwestycja nie obejmuje przejścia przez pasy drogowe, grunty pokryte wodami i grunty stanowiące obszar kolejowy.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Minister Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy w związku z art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik

Oddziału Inwestycji Strategicznych
w Wydziale Infrastruktury

Łukasz Michalski

Dokument wydany w postaci elektronicznej
i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2025 r. poz. 1154 ze zm.) w wysokości 598,00 zł oraz pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictw w wysokości 17,00 zł.

Załącznik:

1. Mapa przedstawiająca granice terenu objętego inwestycją .

Otrzymuje:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim, V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 2) Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
- 3) Marszałek Województwa Wielkopolskiego (ePUAP) - na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 ustawy (ePUAP):

- 5) Starosta Wolsztyński.
- 6) Wójt Gminy Granowo.

Projekt decyzji sporządziła:

Mariola Kossakowska

Starszy specjalista w Oddziale Inwestycji Strategicznych

tel. 61 854 12 89, e-mail: mkossakowska@poznan.uw.gov.pl

W treści niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
Autor wyłączenia danych: Łukasz Michalski