



IR-III.747.22.2022.6

DECYZJA

o zmianie ostatecznej decyzji

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000) - zwanej dalej: Kpa, i art. 36a ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r. poz. 1836 ze zm.) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 26 sierpnia 2022 r. (uzupełnionego 2 września 2022 r.) przez panią Joannę Urbańską, pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego Nr 23/2022 z 24 czerwca 2022 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Budowa gazociągu Malanów-Konin oraz gazociągu Grodziec-Rychwał-Nowy Świat-Władysławów wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi na terenie Województwa Wielkopolskiego - zadanie nr 1: projekt gazociągu średniego ciśnienia relacji Grodziec, Rychwał, Jaroszewice Rychwalskie, Janów” - zwanej dalej: decyzją Wojewody Wielkopolskiego:

- I. **zmieniam** na stronie 1. decyzji Wojewody Wielkopolskiego wiersze siódmy i ósmy (licząc od dołu strony), który otrzymuje następujące brzmienie:

„**Obręb 0007 Nowy Świat**, dz. o nr. ewid.: 14, 111, 133/1, 133/3, 134, 135, 136, 137/1, 137/3, 137/4, 138, 147/1, 151/1, 181/2, 182/2, 183/2, 185/2, 186, 187/2, 351/1, 356, 411/2, 411/4.”

- II. **zmieniam** na stronie 4. decyzji Wojewody Wielkopolskiego w punkcie VIII.1 Tabelę 1 poprzez uchylenie wierszy szóstego i dziesiątego (licząc od dołu tabeli) oraz zastąpienie wierszami o następującej treści:

133/1		
133/3		
137/1		
137/3		
137/4		

- III. **uchylam** w części załącznik nr 1 do decyzji Wojewody Wielkopolskiego stanowiącej rys. nr 1a - mapa przedstawiającą granice obszaru, w stosunku do którego decyzja Wojewody Wielkopolskiego ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy

i orzekam poprzez zatwierdzenie nowego rysunku nr 1a, który stanowi integralną część niniejszej decyzji jako załącznik nr 1.

IV. Pozostałe warunki ostatecznej decyzji nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 26 sierpnia 2022 r. pani Joanna Urbańska, pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. - zwana dalej: Wnioskodawcą, wystąpiła z wnioskiem z 19 sierpnia 2022 r. o zmianę decyzji Wojewody Wielkopolskiego w zakresie nieruchomości o nr. ewid. 133, 137, obr. 0007 Nowy Świat, jedn. ewid. 302707_5 Tuliszków - obszar wiejski, gmina Tuliszków, powiat turecki.

Zgodnie z wnioskiem zmiana decyzji Wojewody Wielkopolskiego wynika z konieczności korekty wniosku i mapy ewidencyjnej w skali co najmniej 1:5000 określającej granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy, stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Korekta uzasadniona jest podziałem działek o nr. ewid. 133 i 137, obr. 0007 Nowy Świat, jedn. ewid. 302707_5 Tuliszków - obszar wiejski, gmina Tuliszków, powiat turecki, na podstawie decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 23 czerwca 2021 r. (znak: PO.ZUZ.3.423.39m.202.AM), która stała się ostateczna z dniem 14 lipca 2021 r. Powyższe zmiany zostały wprowadzone do ewidencji gruntów i budynków w dniu 19 maja 2022 r.

Wnioskodawca uzupełnił wniosek pismem z 1 września 2022 r. (data wpływu: 2 września 2022 r.).

Należy podkreślić, że w związku z wydaniem niniejszej decyzji obszar inwestycji oraz obszaru, w stosunku do którego decyzja Wojewody Wielkopolskiego ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy, nie ulega zmianie.

W związku z powyższym zachodzi konieczność doprowadzenia do zgodności treści decyzji Wojewody Wielkopolskiego oraz jej załącznika z zaistniałym stanem prawnym.

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W myśl art. 36a specustawy zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji.

Decyzja Wojewody Wielkopolskiego stała się ostateczna z dniem 3 sierpnia 2022 r., a złożenie przez Wnioskodawcę przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę ostatecznej decyzji, w związku z czym zaistniały przesłanki do procedowania postępowania w sprawie zmiany decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Wniosek o zmianę decyzji Wojewody Wielkopolskiego zawierał:

- mapę przedstawiającą granice obszaru, w stosunku do którego decyzja Wojewody Wielkopolskiego ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy, sporządzoną na mapie zasadniczej do celów projektowych (operat techniczny wpisany do zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tureckiego w dniu 7 sierpnia 2019 r. pod nr P.3027.2019.1366) oraz na mapie ewidencyjnej pochodzącej z zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tureckiego (licencja GEOŚ.6642.1071.2022_3027_CL2);
- uproszczony wypis z rejestru gruntów (stan na dzień: 8 lipca 2022 r.).

Wojewoda Wielkopolski pismem z 1 września 2022 r. wystąpił do Starosty Tureckiego o udostępnienie informacji z ewidencji gruntów i budynków. W odpowiedzi na powyższe wystąpienie Starosta Turecki pismem z 8 września 2022 r. (wpływu: ePUAP-UPP89897999), przekazał niezbędne dane.

W związku z powyższym na podstawie art. 12 ust. 1 i ust. 4 pkt 2 specustawy pismem z 5 września 2022 r. zawiadomiono Wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji Wojewody Wielkopolskiego. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z 5 września 2022 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy i Miasta Tuliszków w terminie od 8 września 2022 r. do 22 września 2022 r., a także w Biuletynie Informacji Publicznej WUW w Poznaniu od 12 września 2022 r. do 26 września 2022 r. i UGiM Tuliszków od 8 września 2022 r. do 22 września 2022 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) w dniu 8 września 2022 r.

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości, a także informację o miejscu i terminie, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

W toku postępowania skutecznie zawiadomione strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz strategiczny charakter inwestycji oraz uzasadnienie Wnioskodawcy, wszelkie przesłanki do wydania zmiany decyzji Wojewody Wielkopolskiego zostały spełnione.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 i ust. 4 pkt 6 specustawy w związku z art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez

obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Łukasz Michalski
Kierownik Oddziału Inwestycji
i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zwolniono z opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej – zmianę decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 53 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.).

Załącznik:

Mapa z granicami terenu objętego decyzją (rys. 1a, 1 arkusz).

Otrzymuje:

Wnioskodawca (PUAP).

Do wiadomości:

1. Starosta Turecki na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy (ePUAP).
2. Burmistrz Tuliszkowa na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 ustawy (ePUAP).
3. Sąd Rejonowy w Turku V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
4. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
5. Marszałek Województwa Wielkopolskiego – na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy (ePUAP).

Sprawę prowadzi:

Zastępca Kierownika Oddziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego Paulina Iracka,
e-mail: paulina.iracka@poznan.uw.gov.pl, tel. 61-854-17-55.

Projekt decyzji sporządziła:

mgr inż. gospodarki przestrzennej Paulina Iracka