



Poznań, 10 czerwca 2021 r.

**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

IR-III.747.15.2021.12

## **DECYZJA WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO NR 7/2021**

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735) - zwanej dalej *Kpa*, art. 5 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 4 lit. e, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2020 r. poz. 1866 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 kwietnia 2021 r., uzupełnionego pismami z dnia 17 maja 2021 r. i z dnia 20 maja 2021 r., złożonego przez pana Rafała Wierzbickiego z firmy Grupa Projektowa G7, pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Budowa Gazociągu Tulce-Nekla wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa wielkopolskiego”:

**ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu**

na rzecz

**Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o.**

ul. Wojciecha Bandrowskiego 16  
33-100 Tarnów

polegającej na budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 MOP 6,3 MPa wraz z światłowodem i infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa Gazociągu Tulce-Nekla wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie Województwa Wielkopolskiego”, na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

**Powiat poznański, gmina Kleszczewo**

**Jednostka ewidencyjna: 302106\_2, Kleszczewo**

**Obręb: 0010, Tulce**

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 125/23, 126/3, 127/2, 129/5, 129/7, 129/8, 218/1, 130/1;

**Obręb: 0004, Komorniki**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 7, 8/2, 17/2, 21/1, 21/2, 24, 29/1, 40, 44/2, 44/5, 44/7, 49/2, 49/3, 49/10, 52/5, 52/6, 55/6, 55/7, 56, 57/2, 58/3;

**Powiat poznański, gmina Kostrzyn**

**Jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Kostrzyn – obszar wiejski**

**Obręb: 0002, Czerlejko**

ark. 1, dz. o nr ewid.: 61/1, 72;

**Obręb: 0004, Drzągowo**

ark. 2, dz. o nr ewid. 234;

**Obręb: 0006, Gułtowy**

ark. 2, dz. o nr ewid.: 93, 94, 95, 100, 103, 105, 106, 107, 108/1, 109/5, 109/6, 110, 111, 117, 118, 120, 121, 122/1, 122/2, 123, 127, 128/3, 129, 132, 133/2, 134, 135, 136, 160, 164, 165;

**Obręb: 0010, Libartowo**

ark. 1, dz. o nr ewid.: 40, 55/2, 55/3, 55/5, 56/1, 66, 67, 68, 70/6, 73/1, 74/2, 78, 79, 80/1, 80/2, 99, 101, 103, 104, 105, 106;

**Obręb: 0013, Siedlec**

ark. 1, dz. o nr ewid.: 39/5, 72, 76, 77, 78, 199/4,

ark. 2, dz. o nr ewid.: 204/1, 204/2;

**Obręb: 0015, Siekierki Wielkie**

ark.3, dz. o nr ewid. 1051;

**Obręb: 0019, Strumiany**

ark.1, dz. o nr ewid.: 141/1, 142/4, 143/3, 143/4, 143/5, 143/6, 143/7, 157/1, 157/2, 158;

**Obręb: 0021, Trzek**

ark. 1, dz. o nr ewid.: 183, 190, 202, 213, 215, 216, 217, 221, 255/2, 256/3, 272/4, 276/4, 280/1, 280/2, 281/1, 281/2, 286/6, 336/3, 342/1, 342/2, 343/1, 343/2, 350, 356, 410/1,

ark. 2, dz. o nr ewid.: 121, 139, 180/1, 180/2, 378/2, 380/2, 381/3, 382/1,

ark. 3, dz. o nr ewid.: 13, 15, 20/1, 20/2, 21, 23, 28, 89, 90, 105, 337/4, 378/3, 388/1, 389, 390/2, 396, 405/3, 432;

**Obręb: 0024, Wróblewo**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 71/2, 71/5, 74, 77, 79/7, 84, 85, 89/3, 91/7, 93, 94/4, 108, 109, 110;

**Powiat średzki, gmina Dominowo**

**Jednostka ewidencyjna: 302501\_2, Dominowo**

**Obręb: 0012, Nowojewo**

ark.1, dz. o nr ewid.: 206/2, 208, 209, 210, 211/1, 213, 265, 266, 267/10, 268;

**Powiat wrzesiński, gmina Nekla**

**Jednostka ewidencyjna: 303003\_5, Nekla – obszar wiejski**

**Obręb: 0215, Stroszki**

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 1/10, 1/11, 1/12, 1/16, 1/21, 1/26, 1/30, 1/31, 2, 7, 9/14, 9/16, 76, 80/2, 80/4, 80/7, 84/3, 92/4, 110/6, 113/8, 114, 121/1.

**I. Określenie terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji**

1. Ustalam granice terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu (linia ciągła koloru czerwonego), określone na mapach w skali 1:1000 stanowiących załącznik nr 1 do decyzji (23 arkusze), opracowanych na podstawie map zasadniczych pochodzących z zasobu: Starosty Poznańskiego (Licencje nr: GKG.GZ.4072.4568.2019\_3021\_CL1, GKG.GE.4002.18544.2019\_3021\_CL1), Starosty Wrzesińskiego (Licencja nr: ND.6642.368.2019\_3030\_CL1) oraz Starosty Średzkiego (Licencja nr: GK.6642.1214.2019).
2. Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji stanowiące linie podziału nieruchomości oznaczone w załączniku nr 1 decyzji linią ciągłą koloru pomarańczowego.

**II. Warunki techniczne realizacji inwestycji**

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu inwestycję należy realizować przy zachowaniu następujących warunków technicznych:
  - budowa gazociągu DN250 MOP 6,3 MPa relacji Tulce-Nekla o długości ok. 28 km wraz ze światłowodem usytuowanym w strefie kontrolowanej gazociągu,
  - budowa na trasie gazociągu dwóch zespołów zaporowo-upustowych kątowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (drogi dojazdowe, ogrodzenie),
  - realizacja metodą wykopu otwartego oraz miejscowo w technologii bezwykopowej.
2. Skrzyżowania z drogami publicznymi i elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Przebieg sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić ze stronami właściwymi dla ich uzgadniania (gestorzy, zarządcy, właściciele).

**III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym**

**1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

Ustalam obowiązek zachowania warunków określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 18 stycznia 2021 r. (znak:

WOO-II.420.74.2020.KW.17) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa gazociągu Tulce Nekla wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa wielkopolskiego”, która na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy podlega natychmiastowemu wykonaniu.

#### 2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków:

Ustalam obowiązek prowadzenia badań archeologicznych w trakcie prac ziemno-budowlanych związanych z realizacją inwestycji na terenie stref ochronnych zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, a także wyprzedzające ratownicze badania wykopaliskowe w obszarze stanowisk archeologicznych wchodzących w kolizję z inwestycją.

#### 3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

### **IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji**

Inwestycję zaprojektować i realizować w zgodzie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

### **V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

### **VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości**

#### 1. Zatwierdzam mapy z projektami podziału nieruchomości odpowiednio:

- mapa z podziałem działki o nr. ewid. **405/3**, ark. 3 obręb 0021 Trzek, jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Kostrzyn - obszar wiejski, gmina Kostrzyn, powiat poznański (księga wieczysta [REDACTED]), na działki o numerach: 405/4, 405/5, z których działka 405/4 objęta jest liniami rozgraniczającymi teren inwestycji. Mapa wykonana przez geodetę uprawnionego pana Leszka Romana Kadłuczka, opracowana w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany dnia 1 kwietnia 2021 r. do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Poznańskiego (identyfikator: GKG.GZZ.4071.1305.2021),
- mapa z podziałem działek o nr. ewid.: **110/6**, ark. 1 obręb 0215 Stroszki, jednostka ewidencyjna: 303003\_5, Nekla - obszar wiejski, gmina Nekla, powiat wrzesiński (księga wieczysta PO1F/00042975/5), na działki o numerach: 110/7, 110/8 z których działka 110/7 objęta jest liniami rozgraniczającymi teren inwestycji; **114**, ark. 1 obręb 0215 Stroszki, jednostka ewidencyjna: 303003\_5, Nekla - obszar wiejski, gmina Nekla, powiat wrzesiński (księga wieczysta [REDACTED]), na działki o numerach: 114/1, 114/2 z których działka 114/1 objęta jest liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, zgodnie z mapą zawierającą projekt podziału wykonaną przez geodetę uprawnionego pana Leszka Romana Kadłuczka, opracowaną w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany dnia 29 marca 2021 r. do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Wrzesińskiego (identyfikator: P.3030.2021.673).

#### 2. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do decyzji (2 arkusze).

## VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa

1. Ustalam, że powstałe wskutek podziału nieruchomości działki 110/7 oraz 114/1, o których mowa w pkt. VI. niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, o których mowa w pkt VII.1. Nabycie prawa użytkowania wieczystego stwierdza wojewoda w drodze odrębnej decyzji.
3. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (działki 405/4 powstałej w wyniku podziału działki 405/3 zatwierdzonego w pkt VI.1 decyzji) należącej w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Skarbu Państwa, znajdującej się w liniach rozgraniczających teren inwestycji. Nabycie prawa użytkowania wieczystego stwierdza wojewoda w drodze odrębnej decyzji.

## VIII. Oznaczenie nieruchomości, w tym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy bądź gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości, w odniesieniu do nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 1, znajdujących się w granicach terenu objętego inwestycją towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, w zakresie określonym na załączniku nr 1 decyzji, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Obręb	Arkusze	Numer działki (w nawiasie podano numer działki przed podziałem)	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu	Oznaczenie gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej albo wód płynących
<b>Powiat poznański, gmina Kleszczewo</b>				
Jednostka ewidencyjna: 302106 5, Kleszczewo - obszar wiejski				
0004 Komorniki	4	7		-
		8/2		-
		17/2		droga gminna nr 329023P
		21/1		
		21/2		-
		24		Rzeka Męcina

		29/1		-
		40		-
		44/2		-
		44/5		-
		44/7		-
		49/2		-
		49/3		-
		49/10		-
		52/5		-
		52/6		-
		55/6		-
		55/7		-
		56		-
		57/2		-
		58/3		-
0010 Tulce	2	125/23		-
		126/3		-
		127/2		-
		129/5		-
		129/7		-
		129/8		-
		130/1		-
		218/1		-
<b>Powiat poznański, gmina Kostrzyn</b>				
Jednostka ewidencyjna: 302108_5, Kostrzyn - obszar wiejski				
0002 Czerlejko	1	61/1		-
		72		-
0004 Drzazgowo	2	234		-
0006 Gułtowy	2	93		-
		94		-
		95		-
		100		-
		103		-
		105		-
		106		-
		107		-
		108/1		-
		109/5		-
		109/6		-
		110		-
		111		-
		117		droga gminna nr 328979P
		118		droga powiatowa nr 2443P
		120		-
		121		-
		122/1		-
		122/2		-
		123		-
		127		-

		128/3		-
		129		-
		132		droga gminna nr 328980P
		133/2		-
		134		-
		135		-
		136		-
		160		-
		164		-
		165		-
0010 Libartowo	1	40		droga gminna
		55/2		droga krajowa nr S5
		55/3		droga krajowa nr S5
		55/5		-
		56/1		droga krajowa nr S5
		66		-
		67		-
		68		-
		70/6		-
		73/1		-
		74/2		-
		78		-
		79		-
		80/1		-
		80/2		-
		99		-
		101		-
		103		-
		104		-
		105		-
106		-		
0013 Siedlec	1	39/5		-
		72		-
		76		-
		77		-
		78		-
	199/4		droga gminna nr 328975P	
	2	204/1		droga gminna nr 328990P
204/2		droga gminna nr 328990P		
0015 Siekierki Wielkie	3	1051		-
0019 Strumiany	1	141/1		droga gminna nr 328993P
		142/4		-
		143/3		droga krajowa

				nr S5	
		143/4	██████████	droga krajowa nr S5	
		143/5	██████████	droga krajowa nr S5	
		143/6	██████████	-	
		143/7	██████████	-	
		157/1	██████████	-	
		157/2	██████████	-	
		158	██████████	droga powiatowa nr 2441P	
0021 Trzek	1	183	██████████	droga gminna	
		190	██████████	-	
		202	██████████	-	
		213	██████████	Rzeka Męcina	
		215	██████████	-	
		216	██████████	-	
		217	██████████	-	
		221	██████████	-	
		255/2	██████████	-	
		256/3	██████████	-	
		272/4	██████████	droga powiatowa nr 2410P	
		276/4	██████████	-	
		280/1	██████████	-	
		280/2	██████████	-	
		281/1	██████████	-	
		281/2	██████████	-	
		286/6	██████████	-	
		336/3	██████████	-	
		342/1	██████████	-	
	342/2	██████████	-		
	343/1	██████████	-		
	343/2	██████████	-		
	350	██████████	-		
	356	██████████	-		
	410/1	██████████	-		
		2	121	██████████	droga powiatowa nr 2439P
			139	██████████	droga gminna
			180/1	██████████	-
			180/2	██████████	-
			378/2	██████████	-
			380/2	██████████	-
			381/3	██████████	-
			382/1	██████████	-
	3	13	██████████	-	
		15	██████████	-	
		20/1	██████████	-	
		20/2	██████████	-	

		21	██████████	droga gminna nr 328320P
		23	██████████	-
		28	██████████	droga gminna nr 328996P
		89	██████████	-
		90	██████████	-
		105	██████████	-
		337/4	██████████	-
		378/3	██████████	-
		388/1	██████████	-
		389	██████████	-
		390/2	██████████	-
		396	██████████	-
		405/5 (405/3)	██████████	-
		432	██████████	-
0024 Wróblewo	1	71/2	██████████	-
		71/5	██████████	-
		74	██████████	droga powiatowa nr 2514P
		77	██████████	droga gminna
		79/7	██████████	-
		84	██████████	-
		85	██████████	-
		89/3	██████████	-
		91/7	██████████	-
		93	██████████	-
		94/4	██████████	droga gminna
		108	██████████	-
		109	██████████	-
		110	██████████	-
<b>Powiat średzki, gmina Dominowo-</b> Jednostka ewidencyjna: 302501_2, Dominowo				
0012 Nowojewo	1	206/2	██████████	-
		208	██████████	-
		209	██████████	-
		210	██████████	-
		211/1	██████████	-
		213	██████████	-
		265	██████████	-
		266	██████████	droga powiatowa nr 3772P
		267/10	██████████	-
		268	██████████	droga powiatowa nr 2443P
<b>Powiat wrzesiński, gmina Nekla</b> Jednostka ewidencyjna: 303003_5, Kostrzyn - obszar wiejski				
0215 Stroszki	1	1/10	██████████	-
		1/11	██████████	-
		1/12	██████████	-



		1/16		-
		1/21		-
		1/26		-
		1/30		-
		1/31		-
		2		-
		7		-
		9/14		-
		9/16		-
		76		droga gminna nr 404546P
		80/2		-
		80/4		-
		80/7		-
		84/3		-
		92/4		droga powiatowa nr 3662P
		110/8 (110/6)		-
		113/8		-
		114/2 (114)		-
		121/1		droga gminna nr 404548P

Tabela 1

2. W zakresie przejścia inwestycji przez wskazane w Tabeli 1 grunty stanowiące pasy drogowe dróg publicznych oraz grunty pokryte wodami płynącymi, zgodnie z wnioskiem inwestora określam, że roboty budowlane na tych terenach, będą wykonane metodą bezwykopową.
3. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zawartych w Tabeli 1 następuje na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.  
Ograniczenie następuje:
  - na czas budowy, tj. do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego z wypełnieniem w kolorze zielonego,
  - bezterminowo w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji, linią przerywaną koloru różowego z wypełnieniem w kolorze różowym.
4. Jednocześnie wskazuję, że:
  - na Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. odszkodowanie,
  - jeżeli realizacja inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. nabyła od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,
  - właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką,

- przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej
  - ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w stosunku do gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, uprawnia inwestora do wystąpienia do właściwego zarządcy drogi, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na te grunty,
  - w przypadku gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania.

### **IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń**

Ustalam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 28 dzień od dnia otrzymania przez stronę wezwania do wydania nieruchomości od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 26 kwietnia 2021 r. (znak: G7/DK/1014/034/675/2021, wpływ w dacie pisma) pan Rafał Wierzbicki z firmy Grupa Projektowa G7, pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. - zwanej dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Budowa Gazociągu Tulce-Nekla wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa wielkopolskiego”.

Na podstawie art. 38 pkt 4 lit. e *ustawy* wnioskowana inwestycja stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu.

Projektowana budowa obejmuje odcinek gazociągu o średnicy nominalnej DN 250, ciśnieniu roboczym MOP 6,3 Mpa i długości ok. 28 km.

Pismem z dnia 4 maja 2021 r. (doręczenie ePUAP-UPD61058242) wezwano *Wnioskodawcę* do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnienia wniosku.

*Wnioskodawca* pismem z dnia 17 maja 2021 r. (data wpływu: 19 maja 2021 r., znak: G7/DK/1014/743/2021) oraz pismem z dnia 20 maja 2021 r. (data wpływu 20 maja 2021 r., wpływ ePUAP UPP62654474), uzupełnił wniosek w żądanym zakresie.

Należy wskazać, iż w dniu 27 maja 2021 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 kwietnia 2021 r. o zmianie ustaw regulujących przygotowanie i realizację kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej (Dz.U. poz. 922). Zgodnie z art. 10 ust 1 ww. ustawy zmieniającej do postępowań w sprawach dotyczących inwestycji w zakresie terminalu i inwestycji towarzyszących inwestycjom w zakresie terminalu, o których mowa m.in. w art. 38 ustawy wszczętych i niezakończonych decyzją ostateczną przed dniem wejścia w życie ustawy zmieniającej, stosuje się przepisy dotychczasowe (z uwzględnieniem art. 10 ust. 2-4 ww. ustawy zmieniającej). W związku z powyższym w przedmiotowym postępowaniu stosuje się przepisy *ustawy* w brzmieniu obowiązującym do dnia 27 maja 2021 r.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 w związku z art. 39 ust. 1 *ustawy*, po uzupełnieniu, złożony wniosek zawierał:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii map zasadniczych w skali 1:1000, pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który inwestycja będzie

- oddziaływać;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
  - 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
  - 4) charakterystykę inwestycji;
  - 5) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 18 stycznia 2021 r. (znak: WOO-II.420.74.2020.KW.17) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa gazociągu Tulce Nekla wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa wielkopolskiego”;
  - 6) mapy z projektami podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne,
  - 7) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 *ustawy*,
  - 8) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a *ustawy*,
  - 9) wskazanie ujawnionych ograniczonych praw rzeczowych obciążających nieruchomości wskazane zgodnie z pkt. 7 i 8,
  - 10) wskazanie nieruchomości, w tym gruntów stanowiących pas drogowy, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, wraz z określeniem sposobu, miejsca i warunków umieszczenia na tych gruntach obiektów lub urządzeń;
  - 11) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b *ustawy*,
  - 12) zgodnie z art. 6 ust. 3 *ustawy*, złożony wniosek zawierał wymagane opinie:
    - a) ministra właściwego do spraw zdrowia - w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej - Minister Zdrowia pismem z dnia 7 stycznia 2021 r. poinformował, że obszar, na którym planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji nie posiada statusu uzdrowiska albo obszaru ochrony uzdrowiskowej,
    - b) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
      - Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 2 marca 2021 r.)
      - Starosty Poznańskiego - postanowienie z dnia 16 marca 2021 r. (znak: WŚ.644.00286.2021.XXVII) - bez uwag
      - Starosty Wrzesińskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 2 marca 2021 r.).
      - Starosty Średzkiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 2 marca 2021 r.)
    - c) w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych:
      - Starosty Poznańskiego - postanowienie z dnia 12 stycznia 2021 r. (postanowienie nr WŚ.6124.69.2020.XVII) - bez uwag,
      - Starosty Średzkiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 15 grudnia 2020 r.),
      - Starosty Wrzesińskiego - postanowienie nr WBS.673.2.98.2020 z dnia 31 grudnia 2020 r. - bez uwag,
      - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu - pismo z dnia 7 stycznia 2021 r. (znak: PO.ZPU.4.517.3.2021.KK) - brak uwag,
      - Związek Spółek Wodnych we Wrześni - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 15 grudnia 2020 r.),

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 15 grudnia 2020 r.),
- d) w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa;
  - Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu - pismo z dnia 11 marca 2021 r. (znak: ZS.2215.3.17.2020.HB) - bez uwag;
- e) właściwego organu nadzoru nad gospodarką leśną - w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż określone w lit. d:
  - Starosty Poznańskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 2 marca 2021 r.),
- f) w odniesieniu do inwestycji podlegającej przepisom *ustawy* w odniesieniu do wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań dotyczących lokalizacji inwestycji w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:
  - Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 21 grudnia 2020 r.),
- g) w odniesieniu do zabytków chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.):
  - Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu - pismo z dnia 11 stycznia 2021 r. (znak: WA.5183.12292.2.2020) informujące o konieczności prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemno-budowlanych związanych z realizacją inwestycji,
  - Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 5 lutego 2021 r.).  
Wydano opinię w dniu 26 marca 2021 r. (znak: KZ.4123.00022.2021.IV) informującą, że ze względu na stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków na części inwestycji w obszarze wyznaczonym, należy przeprowadzić wykopaliskowe badania archeologiczne;
- h) w odniesieniu do obszarów pasa drogowego, w tym w zakresie parametrów technicznych zjazdów oraz sposobu, miejsca i warunków umieszczenia w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a jeżeli wniosek dotyczy budowy zjazdów również w zakresie ich lokalizacji:
  - Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA Oddział w Poznaniu) - pismo z dnia 4 stycznia 2021 r. (znak: nr O.PO.Z-3.4341.559.2020.jp) - bez uwag,
  - Zarządu Województwa Wielkopolskiego - Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 15 grudnia 2020 r.),
  - Zarządu Powiatu w Poznaniu - Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu - pismo z dnia 23 grudnia 2020 r. (znak: ZDP.WI.4620.666/20.MW) - bez uwag,
  - Zarząd Powiatu w Środzie Wielkopolskiej - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 2 marca 2021 r.),
  - Wójta Gminy Kleszczewo - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 15 grudnia 2020 r.),
  - Burmistrz Gminy Kostrzyn - pismo z dnia 11 stycznia 2021 r. (znak: ZI.7012.230.2020.IA) oraz pismo z dnia 26 stycznia 2021 r. (znak: ZI.7012.8.2021.IA) - bez uwag,
  - Wójta Gminy Dominowo - pismo z dnia 28 grudnia 2020 r. (znak:UG.7221.62.2020) - bez uwag,

- Burmistrza Miasta i Gminy Nekla - pismo z dnia 21 grudnia 2020 r. (znak: NG.6870.71.2020r.) - bez uwag,
- i) właściwego miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta):
  - Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 4/21 z dnia 28 stycznia 2021 r. (znak: DI-IV.8012.4.2021) - opinia pozytywna, z zastrzeżeniem, że: lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w odniesieniu do pasa drogowego drogi krajowej S5 winna zostać zaopiniowana przez jej zarządcę, tj. Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu; w odniesieniu do cieku wodnego Męciny winna zostać zaopiniowana przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu; zgodnie z §10 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz 640) warunki lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w strefie kontrolowanej gazociągu DN500 mm relacji Krobia Rogoźno winny zostać uzgodnione z zarządcą tego gazociągu tl. OGP GAZ-System S.A. oraz uwagą że: warunki lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w obrębie jego skrzyżowań z linią elektroenergetyczną 110 kV relacji GZP Swarzędz – GPZ Nagradowice, oraz linia elektroenergetyczna 110 kV relacji GPZ Swarzędz – GPZ Nekla winny uwzględniać potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania tych linii. Warunki lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia winny uwzględniać ochronę wód Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP nr 143 „Subzbornik Inowrocław-Gniezno” i GZWP nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” wrażliwych na zanieczyszczenia, w granicach których jest ono zrealizowane.
  - Odnośnie powyższego stwierdzono, że wniosek zawierał opinię Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, natomiast uwzględnienie wymagań rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie winno nastąpić na etapie opracowania projektu budowlanego;
  - Zarząd Powiatu w Poznaniu - pismo z dnia 11 stycznia 2021 r. (znak: WD.7111.82.2020.ZM) - bez uwag,
  - Zarząd Powiatu w Środzie Wielkopolskiej- pismo z dnia 16 lutego 2021 r. (znak: GN.6821.1.124.2020) - bez uwag,
  - Zarząd Powiatu we Wrześni - pismo z dnia 7 stycznia 2021 r. (znak: NG.673.1.2020) wraz z uchwałą nr 926/2021 Zarządu Powiatu Wrzeșińskiego z dnia 5 stycznia 2021 r. - opinia pozytywna,
  - Wójta Gminy Kleszczewo - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 15 grudnia 2020 r.).
  - Burmistrza Miasta i Gminy Kostrzyn - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 22 grudnia 2020 r.).
  - Wójta Gminy Dominowo - pismo z dnia 28 grudnia 2020 r. (znak: UG.7221.63.2020) - bez uwag,
  - Burmistrz Miasta i Gminy Nekla - pismo z dnia 21 grudnia 2020 r. (znak: NG.6870.70.2020) - bez uwag.
- j) w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa:
  - Ministra Obrony Narodowej - pismo z dnia 18 stycznia 2021 r. (znak: nr 211/DI) - bez uwag,
- k) w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny:
  - Dyrektora Wielkopolskiego Parku Narodowego - pismo z dnia 7 stycznia 2021 r. (znak: GIS-BG-57/2/21) zawierające informację, że przedmiotowa inwestycja znajdują się poza granicą i otuliną Parku,

- l) w odniesieniu do podmiotu wykonującego prawa właścicielskie zgodnie z art. 212 ust. 1 z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U z 2021 r. poz. 624 ze zm.):
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu - pismo z dnia 12 stycznia 2021 r. ( znak:PO.RUM.430.1.2021.KP);
- 13) wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej dla terenu objętego wnioskiem.

Ponadto w przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 6 ust. 1 pkt. 2, 11a, ust. 3 pkt. 2-3, 10, 12, 13 *ustawy*.

Dane osobowe właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Poznańskiego, Starostę Średzkiego i Starostę Wrzesińskiego, sporządzonych w dniu 1 maja 2021 r.

Stronami postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętej niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Na podstawie art. 8 ust. 1 *ustawy* pismem z dnia 21 maja 2021 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu *Wnioskodawcę*, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oraz na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 4 *ustawy* Starostów: Poznańskiego, Średzkiego i Wrzesińskiego, Burmistrza Kostrzyna i Burmistrza Nekli oraz Wójta Kleczewa i Wójta Dominowa. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 maja 2021 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych odpowiednio Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Miasta i Gminy Kostrzyn, Urzędu Miasta i Gminy Nekla, Urzędu Gminy Kleszczewo i Urzędu Gminy Dominowo w terminie od dnia 24 maja 2021 r. do dnia 7 czerwca 2021 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 24 maja 2021 r.

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numer księgi wieczystej, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Zgodnie z wnioskiem w pkt. I.2. decyzji ustalono linie rozgraniczające teren stanowiące linie podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 24 ust. 1 *ustawy*, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, w pkt. VIII. decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *Wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 *Kpa* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

poprzez obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
- 5. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

Wojewoda Wielkopolski

**Michał Zieliński**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*

*Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) w wysokości 598,00 zł oraz pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17,00 zł.*

Załączniki:

Załącznik nr 1 - mapy zasadnicza w skali 1:1000 z granicami terenu objętego decyzją (23 arkusze).  
Załącznik nr 2 - mapy z projektami podziału nieruchomości (2 arkusze - identyfikatory prac geodezyjnych : GKG.GZZ.4071.1305.2021 oraz P.3030.2021.673).

Otrzymuje:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

1. Starosta Poznański (dec. ostateczna).
2. Starosta Wrzesiński (dec. ostateczna).
3. Sąd Rejonowy w Poznaniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
4. Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
5. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP).
6. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
7. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (ePUAP) – na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy.

W związku z art. 8 ust. 2 ustawy:

1. Starosta Poznański (ePUAP).
2. Starosta Średzki (ePUAP).
3. Starosta Wrzesiński (ePUAP).
4. Wójt Gminy Kleszczewo (ePUAP).
5. Burmistrz Miasta i Gminy Kostrzyn (ePUAP).

6. Wójt Gminy Dominowo (ePUAP).
7. Burmistrz Miasta i Gmina Nekla (ePUAP).

Sprawę prowadzi:

st. specjalista Mariola Kossakowska  
tel. 61 854 12 89  
mkossakowska@poznan.uw.gov.pl

projekt decyzji przygotowała osoba uprawniona, o której mowa w art. 10 ust. 2 *ustawy*:  
mgr gospodarki przestrzennej i planowania przestrzennego Mariola Kossakowska

W niniejszej decyzji „wyczeriono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).  
Autor wyłączenia danych: Mariola Kossakowska