



Poznań, 5 września 2017 r.

## WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.136.2017.2

### **OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO**

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1377 ze zm.),

#### **zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej

na wniosek złożony przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego, reprezentowanego przez Pana Arkadiusza Błochowiaka – Dyrektora Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, dla inwestycji pn:

**„Modernizacja prawostronnego obwałowania rzeki Proсны Modlica – Lisewo od km 0+000 do km 8+330 gm. Pyzdry, powiat wrzesiński, woj. wielkopolskie”**,

Obejmującej m.in.:

- odbudowę istniejącego wału przeciwpowodziowego do projektowanych parametrów wraz z jego uszczelnieniem i umocnieniem korpusu na długości 8,33 km,
  - odbudowę przejazdów i zjazdów wałowych, służących rolnikom do zjazdu do gruntów rolnych zlokalizowanych w międzywałach,
  - odbudowę 2 przepustów wałowych zlokalizowanych km wału 3+028 i 7+560,
- zlokalizowanej na niżej wymienionych nieruchomościach, bądź ich częściach:

#### **Wykaz nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji, objętych liniami rozgraniczającymi teren:**

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Województwo: wielkopolskie

Powiat: wrzesiński

Gmina: Pyzdry

Jednostka ewidencyjna: 303004\_5 Pyzdry – obszar wiejski,

Obręb ewidencyjny: 0712, Ruda Komorska:

dz. o nr ewid.: 26/3 (**26/6**, 26/7), 27/3 (**27/4**, 27/5), 28/3 (**28/6**, 28/7), 29/9 (**29/16**, 29/17), 29/6 (**29/12**, 29/13), 31/3 (**31/4**, 31/5), 32/4 (**32/7**, 32/8), 6/2 (**6/6**, 6/7), 34/6 (**34/9**, 34/10), 26/1 (**26/4**, 26/5), 6/5 (**6/11**, 6/12), 5 (**5/1**, 5/2), 6/3 (**6/8**, 6/9, **6/10**), 28/1 (**28/4**, 28/5),

29/7 (**29/14**, 29/15), 29/4 (**29/10**, 29/11), 32/2 (**32/5**, 32/6), 34/8 (**34/11**, 34/12), 35/8 (**35/11**, 35/12), 35/5 (**35/9**, 35/10), 36/3 (**36/4**, 36/5), 37/3 (**37/4**, 37/5), 38/2 (**38/3**, 38/4), 39/7 (**39/11**, 39/12), 45/1 (**45/3**, 45/4), 117/6 (**117/7**, 117/8), 116/2 (**116/3**, 116/4), 144/3 (**144/5**, 144/4), 134 (**134/1**, 134/2), 115 (**115/1**, 115/2), 261/2 (**261/3**, 261/4), 268/2 (**268/3**, 268/4), 253 (**253/1**, 253/2), 256 (**256/1**, 256/2), 152 (**152/1**, 152/2), 153 (**153/1**, **153/2**, **153/3**, 153/4), 257 (**257/1**, 257/2), 154 (**154/1**, 154/2), 168 (**168/1**, 168/2), 166 (**166/1**, 166/2), 163 (**163/1**, 163/2), 525 (**525/1**, 525/2), 526 (**526/1**, 526/2), 527 (**527/1**, 527/2), 528 (**528/1**, 528/2), 529/1 (**529/3**, 529/4), 529/2 (**529/5**, 529/6), 640 (**640/1**, 640/2), 530 (**530/1**, **530/2**, 530/3), 540 (**540/1**, 540/2), 541/2 (**541/3**, 541/4), 639 (**639/1**, 639/2), 584 (**584/2**, 584/1), 542 (**542/1**, 542/2), 543 (**543/1**, 543/2), 512 (**512/1**, 512/2), 550 (550/1, **550/2**, 550/3), 547 (**547/1**, 547/2), 548 (**548/1**, 548/2), 549 (**549/1**, 549/2), 566 (**566/1**, 566/2), 583 (**583/1**, 583/2), 572/1 (**572/3**, 572/4), 572/2 (**572/5**, 572/6), 577/1 (**577/4**, 577/5), **27/1**, **6/4**, **6/1**, **39/8**, **40/1**, **144/1**, **44/1**, **45/2**, **47/1**, **116/1**, **263**, **262**, **260**, **259**, **258**, **371**, **576**, **25/2**, **26/2**, **27/2**, **28/2**, **29/8**, **29/5**, **31/2**, **32/3**, **34/7**, **34/5**, **35/6**, **35/3**, **36/2**, **37/2**, **1/2**, **39/6**, **38/1**, **1/1**, **39/9**, **46/1**, **177/1**, **48/1**, **83/3**, **121/2**, **118/4**, **117/3**, **118/1**, **113/1**, **162**, **261/1**, 132 (**132/1**, **132/2**, 132/3), 531 (**531/1**, 531/2);

Województwo: wielkopolskie

Powiat: wrzesiński

Gmina: Pyzdry

Jednostka ewidencyjna: 303004\_5 Pyzdry – obszar wiejski,

Obręb ewidencyjny: 0708, Lisewo:

dz. o nr ewid.: 127 (**127/1**, 127/2), 126/2 (**126/5**, 126/6), 126/1 (**126/3**, 126/4), 125/3 (**125/8**, 125/9), 125/2 (**125/6**, 125/7), 125/1 (**125/4**, 125/5), 124/3 (**124/8**, 124/9), 124/2 (**124/6**, 124/7), 124/1 (**124/4**, 124/5), 123 (**123/1**, 123/2), 122 (**122/1**, 122/2), 121 (**121/1**, 121/2), 120 (**120/1**, 120/2), 119 (**119/1**, 119/2), 118/4 (**118/7**, 118/8), 118/3 (**118/5**, 118/6), 117/2 (**117/3**, 117/4), 106 (**106/1**, 106/2), 105 (**105/1**, 105/2), 104 (**104/1**, 104/2), 14 (**14/1**, 14/2), 15 (**15/1**, 15/2), 16 (**16/1**, 16/2), 103 (**103/1**, 103/2), 102 (**102/1**, 102/2), 101 (**101/1**, 101/2), 100 (**100/1**, 100/2), 99 (**99/1**, 99/2), 97 (**97/1**, 97/2), 96/4 (**96/11**, 96/12), 96/3 (**96/9**, 96/10), 96/2 (**96/7**, 96/8), 96/1 (**96/5**, 96/6), 95 (**95/1**, 95/2), 94 (**94/1**, 94/2), 93 (**93/1**, 93/2), 24 (**24/1**, 24/2), 25 (**25/1**, 25/2), 89 (**89/1**, 89/2), 88/3 (**88/8**, 88/9), 88/5 (**88/10**, 88/11), 88/1 (**88/6**, 88/7), 87/1 (**87/3**, 87/4), 87/2 (**87/5**, 87/6), 86/3 (**86/4**, 86/5), 85/3 (**85/7**, 85/8), 85/4 (**85/9**, 85/10), 85/2 (**85/5**, 85/6), 84 (**84/1**, 84/2), 82 (**82/1**, 82/2), 81 (**81/1**, 81/2), 80/1 (**80/3**, 80/4), 80/2 (**80/5**, 80/6), 79 (**79/1**, 79/2), 78 (**78/1**, 78/2), 77 (**77/1**, 77/2), 76 (**76/1**, 76/2), 75 (**75/1**, 75/2), 74 (**74/1**, 74/2), 69 (**69/1**, 69/2), 68/5 (**68/10**, 68/11), 68/2 (**68/6**, 68/7), 38 (**38/1**, 38/2), 39 (**39/1**, 39/2), 40 (**40/1**, 40/2), 42/2 (**42/3**, 42/4), 68/3 (**68/8**, 68/9), 67 (**67/1**, 67/2), 66 (**66/1**, 66/2), 65/1 (**65/3**, 65/4), 792 (**792/1**, 792/2), 64/2 (**64/5**, 64/6), 64/1 (**64/3**, 64/4), 63/7 (**63/8**, 63/9), 62/1 (**62/3**, 62/4), 62/2 (**62/5**, 62/6), 49/1 (**49/4**, 49/5), 49/3 (**49/6**, 49/7), 642 (**642/1**, 642/2), 559 (**559/1**, **559/2**, 559/3), 560 (**560/1**, 560/2), 561 (**561/1**, 561/2), 562 (**562/1**, 562/2), 753 (**753/1**, 753/2), 612 (**612/1**, 612/2), 613 (**613/1**, 613/2), 614 (**614/1**, 614/2), 615 (**615/1**, 615/2), 616 (**616/1**, 616/2), 617 (**617/1**, 617/2), 618 (**618/1**, 618/2), 619 (**619/1**, 619/2), 620 (**620/1**, 620/2), 621 (**621/1**, 621/2), 641 (**641/1**, 641/2), 640 (**640/1**, 640/2), 754 (**754/1**, 754/2), 638 (**638/1**, 638/2), 630 (**630/1**, 630/2), 629 (**629/1**, 629/2), 622 (**622/1**, 622/2), 623 (**623/1**, 623/2), **624**, 565 (565/1, **565/2**, 565/3), 605 (**605/1**, 605/2), 604 (**604/1**, 604/2), 603 (**603/1**, 603/2), 602 (**602/1**, 602/2), 626 (**626/1**, 626/2), 601 (**601/1**, 601/2), 712 (**712/1**, 712/2), 745 (**745/1**, 745/2), **26**, 51/2 (**51/3**, 51/4), **51/1**, **49/2**, **765**, 639 (**639/1**, 639/2), **50**, **558/2**, 558/1 (**558/3**, 558/4), **752**, **47**, **625**, **755**.

Jednocześnie informuje, że:

- Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem

obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

- W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Wielkopolskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika. Niedokonanie powyższego i brak udziału nowego władającego w postępowaniu nie będzie podstawą do wznowienia postępowania.
- Doręczenie niniejszego zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu.
- Jednocześnie zawiadamiam, że **publiczne ogłoszenie obwieszczenia nastąpiło w dniu 7 września 2017 r.** Zgodnie z art. 49 § 2 *Kpa* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i właściwym miejscowo urzędzie gminy, na stronach internetowych gminy oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu.

Na podstawie art. 10 oraz art. 73 § 1 *Kpa*, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, pok. nr 222 bud. C, tel. 61-854-1368 w godzinach pracy urzędu (poniedziałek 8.15-16.00, wtorek i czwartek 12.00-15.15, środa i piątek 8.15-15.15). W toku postępowania strony mogą składać ewentualne uwagi.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Jacek Wróblewski**  
Kierownik Oddziału  
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*