



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 20 stycznia 2004 r.

Nr 3

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

32	– nr XIV/111/2003 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	212
33	– nr XIV/66/2003 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie podatku od posiadania psów	213
34	– nr XIV/68/2003 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych	214
35	– nr XIV/69/2003 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na 2004 rok	217
36	– nr XVI/123/03 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 4 grudnia 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki przy ul. Łomnickiej w rejonie jeziora Okunie	217
37	– nr XVI/124/03 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 4 grudnia 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Straduń	226
38	– nr XIII/101/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2004	249
39	– nr XIII/102/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości	250
40	– nr XIII/103/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy do podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego	251
41	– nr XIII/104/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na rok 2004	268
42	– nr XIII/105/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych	268
43	– nr XIII/106/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie określenia stawek podatku od posiadania psów	272
44	– nr XIII/107/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej	273
45	– nr XIII/108/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2003 roku w sprawie zmiany uchwały nr III/36/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 30 grudnia 2002 roku dotyczącej ustalenia stawek opłat targowych	273
46	– nr 76/03 Rady Gminy Opatówek z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia poboru podatków w drodze inkasa oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za inkaso	274
47	– nr 77/03 Rady Gminy Opatówek z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości	275
48	– nr 78/03 Rady Gminy Opatówek z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok	279
49	– nr 79/03 Rady Gminy Opatówek z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych	280
50	– nr 80/03 Rady Gminy Opatówek z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia stawek podatku od posiadania psów oraz terminów płatności tego podatku	282
51	– nr XI/65/03 Rady Gminy Czermin z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej	282

52	– nr XI/67/03 Rady Gminy Czermin z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej za podstawę obliczenia podatku rolnego na 2004 rok	283
53	– nr XI/68/03 Rady Gminy Czermin z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości	283
54	– nr XI/69/03 Rady Gminy Czermin z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych	284
55	– nr XI/70/03 Rady Gminy Czermin z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wzorów formularzy podatkowych	285
56	– nr XI/71/03 Rady Gminy Czermin z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie podatku od środków transportowych	302
57	– nr XI/103/2003 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały nr X/91/2003 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 12 grudnia 2003 roku o określeniu wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych	304
58	– nr XVI/118/2003 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie zmiany Uchwały nr XIV/111/2003 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	305
59	– nr XV/71/2003 Rady Gminy w Łęce Opatowskiej z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	305
60	– nr XIV/87/03 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie uchylenia uchwały nr XIII/75/03 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 4 grudnia 2003 roku i określenia stawek podatku od nieruchomości w 2004 roku.	306
61	– nr XIV/88/03 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie uchylenia uchwały nr XIII/76/03 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 4 grudnia 2003 roku i określenia stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok	307

32

UCHWAŁA Nr XIV/111/2003 RADY MIEJSKIEJ W KROTOSZYNIE

z dnia 27 listopada 2003 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krotoszynie uchwala, co następuje:

§1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1) od gruntów w zł:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni 0,59,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni 3,21,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni 0,14,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej 0,48,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej 16,44,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej 7,66,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m² powierzchni użytkowej 3,29,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej 2,85,
- 3) od budowli – ich wartości 2%,
- 3a) Od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do dostarczania wody użytkownikom oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - ich wartości 1,5%.

§2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej

i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,

2. Zwalnia się nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatową w szkołach, placówkach, zakładach kształcenia i placówkach doskonalenia nauczycieli – publicznych i niepublicznych oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych.

§3. Traci moc Uchwała Nr II/10/2002 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 10 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krotoszyna.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący Rady
(-) *Wiesław Świca*

33

UCHWAŁA Nr XIV/66/2003 RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 3 grudnia 2003 r.

w sprawie podatku od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40, 41 i 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001 r.), art. 14 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 roku w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2003 roku Nr 51, poz. 804) Rada Gminy uchwala co następuje:

§1. Uchwala się stawkę podatku od posiadania psów w wysokości 50,30 złotych.

§2. Zwalnia się z podatku od posiadania psów, posiadaczy psów, które służą do pilnowania nieruchomości nie związanej z gospodarstwem rolnym oraz trzeciego i każdego

następnego psa utrzymywanego w celu pilnowania gospodarstw rolnych.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *inż. Piotr Zimoch*

34

UCHWAŁA Nr XIV/68 /2003 RADY GMINY W ŁĘCE OPATOWSKIEJ

z dnia 3 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, 41 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 142, poz. 1591 tekst jednolity z 2001 r. ze zmianami), art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2003 r. Nr 51, poz. 804) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 336,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 330,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 324,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 318,00 zł. |

1a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 351,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 345,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 342,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 336,00 zł. |

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 546,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 543,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 537,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 531,00 zł. |

2a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 561,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 555,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 552,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 546,00 zł. |

3. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t do mniej niż 12 t, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 759,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 756,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 750,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 744,00 zł |

3a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t do mniej niż 12 t nie wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 774,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 771,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 765,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 759,00 zł. |

4. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton (czyli od 12 ton):

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub z zawieszeniem uznanym za równoważne. Stawka podatkowa (w złotych)	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych. Stawka podatkowa (w złotych)
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	849,00	900,00
13	14	900,00	954,00
14	15	954,00	1.008,00
15		1.062,00	1.254,00
Trzy osie			
12	17	1.008,00	1.020,00
17	19	1.062,00	1.071,00
19	21	1.167,00	1.176,00
21	23	1.278,00	1.284,00
23	25	1.380,00	1.578,00
25		1.488,00	1.662,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1.278,00	1.326,00
25	27	1.380,00	1.434,00
27	29	1.488,00	1.656,00
29	31	1.656,00	2.452,80
31		1.764,00	2.452,80

5. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- 1) do 1992 r. włącznie 669,00 zł,
- 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 657,00 zł,
- 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 648,00 zł,
- 4) od 2001 r. 636,00 zł.

5a. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczal-

nej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- 1) do 1992 r. włącznie 702,00 zł,
- 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 690,00 zł,
- 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 678,00 zł,
- 4) od 2001 r. 669,00 zł.

6. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne. Stawka podatkowa (w złotych)	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych. Stawka podatkowa (w złotych)
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	744,00	756,00
18	25	795,00	807,00
25	31	849,00	861,00
31		1.416,00	1.937,76
Trzy osie			
12	40	1.278,00	1.728,00
40		1.728,00	2.548,65

7. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od roku produkcji przyczepy i naczepy:

- 1) do 1992 r. włącznie 510,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 498,00 zł,

3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 486,00 zł,

4) od 2001 r. 480,00 zł.

8. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne. Stawka (w złotych)	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	531,00	543,00
18	25	636,00	648,00
25		744,00	756,00
Dwie osie			
12	28	744,00	756,00
28	33	849,00	861,00
33	38	954,00	1.296,00
38		1.152,00	1.704,00
Trzy osie			
12	38	954,00	1.113,00
38		1.062,00	1.221,00

9. Od autobusów do mniej niż 30 miejsc, wyposażonych w katalizator spalin, instalację gazową lub jedno z tych urządzeń, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- 1) do 1992 r. włącznie 933,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 924,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 912,00 zł,
4) od 2001 r. 900,00 zł.

9a. Od autobusów do mniej niż 30 miejsc, nie wyposażonych w katalizator spalin ani w instalację gazową, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- 1) do 1992 r. włącznie 954,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 945,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 933,00 zł,
4) od 2001 r. 924,00 zł.

9b. Od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30, wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- 1) do 1992 r. włącznie 1.572,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.560,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.548,00 zł,
4) od 2001 r. 1.539,00 zł.

9c. Od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30, nie wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- 1) do 1992 r. włącznie 1.590,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.581,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.572,00 zł,
4) od 2001 r. 1.560,00 zł.

§2. Podatek od środków transportowych płatny jest bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Gminy w SBL Łęka Opatowska Nr 26841300000100010120000003. Podatek płatny jest w dwóch ratach:

I rata – do 15 lutego,

II rata – do 15 września.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) inż. Piotr Zimoch

35

UCHWAŁA Nr XIV/69/2003 RADY GMINY W ŁĘCE OPATOWSKIEJ

z dnia 3 grudnia 2003 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na 2004 r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 art. 40, 41 i 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 r. Nr 94 poz. 431 z późn. zmianami) Rada Gminy w Łęce Opatowskiej uchwala co następuje:

§1. Średnią cenę skupu żyta przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego za pierwsze III kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy określoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17.10.2003 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 r. (M.P. Nr 49 poz. 771) obniża się z kwoty 34,57 zł za 1 q do kwoty 34,00 za 1 q.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Łęce Opatowskiej.

§3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) inż. Piotr Zimoch

36

UCHWAŁA Nr XVI/123/03 RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 4 grudnia 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki przy ul. Łomnickiej w rejonie jeziora Okunie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220. Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717), Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki przy ul. Łomnickiej w rejonie jeziora Okunie zwany dalej planem. Granica planu została określona na rysunku planu. Od strony północnej stanowi ją linia brzegowa jeziora Okunie, od strony wschodniej - wschodnia linia rozgraniczająca ul. Łomnickiej, od strony zachodniej - wschodnia krawędź linii brzegowej cieku wodnego.

2. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1.000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§2. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granica planu;
- 2) linie rozgraniczające;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) obowiązujące linie zabudowy;

5) granica pomiędzy obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

6) pasy zieleni wysokiej urządzonej wzdłuż pasów drogowych.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny:

1) podziały na działki budowlane;

2) stanowiska archeologiczne;

3) strefa ochronna jeziora i cieku wodnego;

4) wymiarowanie pomocnicze.

§3. 1. Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) klasie drogi - rozumie się przez to przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z cech funkcjonalnych;

- 2) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie można wprowadzać zabudowy;
- 4) obiektach obsługi technicznej miasta - należy przez to rozumieć wszystkie budowle i urządzenia służące do odprowadzania ścieków, oraz dostarczania wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu oraz umożliwiające wymianę informacji oraz innych obiektach infrastruktury technicznej;
- 5) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu poza którą nie można wprowadzać zabudowy oraz wzdłuż której konieczne jest sytuowanie frontowej elewacji budynku;
- 6) symbolu terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowe poszczególnych terenów;
- 7) terenie - należy przez to rozumieć teren, wyznaczony liniami rozgraniczającymi lub orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi, oraz określony symbolem lub symbolem i numerem terenu zgodnie z rysunkiem planu;
- 8) urządzeniu pomocniczemu - należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie, a także ogólnodostępne stacje telefoniczne;
- 9) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć działalność, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a która nie wytwarza dóbr materialnych bezpośrednimi metodami przemysłowymi i nie powoduje uciążliwej emisji substancji i energii;
- 10) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków istniejących i lokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej działki;
- 11) wysokość i ściany elewacji - należy przez to rozumieć wysokość ściany elewacji mierzoną od gruntu rodzimego do okapu, gzymsu, attyki lub innego elementu oddzielającego ścianę elewacji od dachu;
- 12) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć odległość w rzucie prostokątnym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a gruntem rodzimym;
- 13) zieleni parkowej - rozumie się przez to zespoły roślinności spełniające cele wypoczynkowe, zdrowotne i estetyczne, a w szczególności: parki, zieleńce, zieleń na placach, ulicach, zieleń izolacyjną, z wyłączeniem terenów ogrodów działkowych.

§4.1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami terenu, zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna - oznaczona symbolem terenu MNE;
- 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi - oznaczona symbolem terenu MNU;
- 3) zabudowa usługowo-mieszkaniowa - oznaczona symbolem terenu UMN;
- 4) stacja transformatorowa - oznaczona symbolem terenu IT;
- 5) zieleń nieurządzona - oznaczona symbolem terenu ZN;
- 6) zieleń parkowa z urządzeniami sportu i rekreacji - oznaczona symbolem terenu ZPU.

2. Jako podstawową sieć komunikacji drogowej publicznej, którą należy realizować zgodnie z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi, ustala się następujące tereny komunikacji oznaczone symbolami przeznaczenia, zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej - oznaczone symbolem terenu KL;
- 2) tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej z pasem zieleni wysokiej - oznaczone symbolem terenu KL1;
- 3) tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej z zielenią urządzoną - oznaczone symbolem terenu KLZ;
- 4) tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej - oznaczone symbolem terenu KD.

3. Jako uzupełniającą sieć komunikacji publicznej ustala się ciąg pieszo-rowerowy oznaczony symbolem terenu CP.

§5.1. Plan wyznacza na cele publiczne tereny dróg publicznych, w tym ciąg pieszo-rowerowy.

2. Plan wyznacza tereny zieleni parkowej z urządzeniami sportu i rekreacji jako tereny ogólnodostępne.

§6.1. Na terenie objętym ustaleniami planu zabrania się wykonywania jakichkolwiek podziałów działek budowlanych za wyjątkiem określonych liniami rozgraniczającymi oraz zgodnych z ustaleniami planu i przepisami szczególnymi.

2. Podział poszczególnych terenów na działki budowlane musi być poprzedzony wydzieleniem niezbędnych terenów dla realizacji obsługi infrastruktury technicznej, dróg publicznych, ciągu pieszo-rowerowego.

3. Działki lub zespoły działek budowlanych, których kształt, wielkość, struktura własnościowa, dostępność do dróg publicznych i infrastruktury, ukształtowanie utrudnia ich wykorzystanie i zagospodarowanie zgodne z ustaleniami planu, powinny być scalone i wtórnie podzielone.

§7. Dojazd na teren działki musi nastąpić bezpośrednio z wyznaczonych w planie dróg publicznych.

§8.1. Wyznacza się obowiązujące linie zabudowy o przebiegu zgodnym z rysunkiem planu. Zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa lub usługowa na terenach, na których wyznaczono obowiązujące linie zabudowy, musi być sytuowana zgodnie z tymi liniami.

2. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy o przebiegu zgodnym z rysunkiem planu. Wszelka zabudowa na terenach, na których wyznaczono nieprzekraczalne linie zabudowy, musi być sytuowana wewnątrz obszaru wyznaczonego tymi liniami.

§9. 1. Na terenach komunikacji od strony granicy z terenami MNU, MNE, UMN i ZPU, wyznacza się pasy zieleni wysokiej urządzonej zgodnie z rysunkiem planu.

2. Szerokość pasa zieleni wysokiej urządzonej powinna wynosić przynajmniej 2,5 m.

§10. 1. Dopuszcza się realizację nośników reklamowych w formie:

- 1) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3 m i średnicy nie większej niż 1,5 m;
- 2) tablic, neonów, ekranów o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym nie większym niż 8 m²;
- 3) w powiązaniu z obiektami małej architektury.

2. Zabrania się lokalizowania nośników reklamowych:

- 1) na terenach zieleni nieurządzonej;
- 2) na terenach zieleni parkowej;
- 3) w pasie terenu obejmującym jezdnie w krawężnikach, wraz z terenem położonym na zewnątrz jezdni po 2 m od krawężnika dla ulic lokalnych i dojazdowych.

§11. 1. Na obszarze objętym ustaleniami planu wprowadza się całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport jest wymagany oraz dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, zgodnie z przepisami szczególnymi, za wyjątkiem:

- 1) dróg publicznych i związanych z nim urządzeń;
- 2) obiektów obsługi technicznej miasta.

2. Oddziaływanie przekraczające dopuszczalne wielkości na środowisko poprzez emisję substancji i energii, w szczególności dotyczące:

- 1) wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania;
- 2) zanieczyszczania powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych; winno zamykać się na terenie działki budowlanej lub zespołu działek, na jakiej jest wytwarzane.

3. Na obszarze objętym ustaleniami planu zabrania się lokalizacji wież przekaźnikowych telefonii komórkowej.

4. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje całkowity zakaz wysypywania, zakopywania, wylewania i składowania wszelkich odpadów lub innych nieczystości, oraz innego zanieczyszczania wód, gleby oraz powietrza.

§12. 1. Plan wskazuje stanowiska archeologiczne płaskie i naziemne objęte ochroną prawną, będące w wykazie stanowisk archeologicznych województwa wielkopolskiego, oznaczone na rysunku planu. Wykaz stanowisk archeologicznych stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

2. Wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie stanowisk archeologicznych powinny być zgłoszone właściwemu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.

§13. 1. Ustala się następujące zasady kształtowania i ochrony terenów zieleni nieurządzonej:

- 1) należy zachować istniejący drzewostan;
- 2) uzupełnianie i wprowadzanie nowych gatunków, powinno być zgodne z siedliskiem i istniejącymi zbiorowiskami roślinnymi, w celu odtworzenia wartości przyrodniczych i użytkowych na terenach wykazujących cechy degradacji spowodowanej nieprawidłowym użytkowaniem, należy prowadzić działania o charakterze rekultywacyjnym.

2. Na obszarze objętym ustaleniami planu nakazuje się:

- 1) uzupełnianie istniejącego zadrzewienia wzdłuż brzegu jeziora, cieków wodnych i dróg;
- 2) uzupełnianie i wprowadzanie nowych gatunków powinno być zgodne z siedliskiem i istniejącymi zbiorowiskami roślinnymi.

§14. 1. Wyznacza się strefę ochronną jeziora Okunie o szerokości 50 m od linii brzegowej zgodnie z rysunkiem planu.

2. W strefie ochronnej jeziora Okunie ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:

- 1) zakazuje się prowadzenia jakichkolwiek uciążliwości mogących pogorszyć istniejące warunki środowiska naturalnego;
- 2) zabrania się niszczenia linii brzegowej jeziora;
- 3) zabrania się lokalizowania zabudowy mieszkaniowej i wszelkiej zabudowy kubaturowej poza obiektami związanymi z turystyką i rekreacją.

3. Wyznacza się strefę ochronną cieku wodnego o szerokości 50 m od linii brzegowej, zgodnie z rysunkiem planu. Z zasięgu strefy ochronnej cieku wodnego wyłącza się działkę nr 215/1.

4. W strefie ochronnej cieku wodnego ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:

- 1) zakazuje się prowadzenia jakichkolwiek uciążliwości mogących pogorszyć istniejące warunki środowiska naturalnego;
- 2) zabrania się lokalizowania wszelkiej zabudowy kubaturowej.

§15. 1. Wszystkie obiekty obsługi technicznej, a w szczególności wodno-kanalizacyjne, energetyczne, ciepłownicze, w tym obiekty kubaturowe i budowle lokalizowane na terenach funkcjonalnych, należy wykonywać zgodnie z opracowaniami dotyczącymi rozwoju infrastruktury technicznej.

2. Sieci infrastruktury technicznej powinny być w miarę możliwości prowadzone przez tereny przeznaczone na cele publiczne, a w szczególności tereny dróg publicznych.

3. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) wszystkie budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe i usługowe muszą posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;
- 2) zapatrzenie działek w wodę nastąpi z przewodów wodociągowych, zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg publicznych.

4. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące obsługi w zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) rozdzielczy system odprowadzania ścieków sanitarnych i opadowych;
- 2) do czasu realizacji miejskiej sieci kanalizacji dopuszcza się realizację indywidualnych zbiorników bezodpływowych umożliwiających odprowadzenie do nich ścieków sanitarnych;
- 3) ścieki zgromadzone w indywidualnych zbiornikach bezodpływowych muszą być wywożone do istniejącej miejskiej oczyszczalni ścieków;
- 4) wszystkie budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe i usługowe muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki;
- 5) po realizacji miejskiej sieci kanalizacyjnej zrzut ścieków nastąpi do kanałów sanitarnych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg;
- 6) ścieki z kanalizacji sanitarnej odprowadzane będą do istniejącej oczyszczalni ścieków;
- 7) tereny oznaczone symbolem terenu ZPU, KL, KL-1, KLZ, KD, CP muszą być wyposażone w sieć kanalizacji deszczowej;
- 8) wszystkie zrzuty wód opadowych muszą być wyposażone w urządzenia podczyszczające na wylotach do odbiorników wód otwartych;
- 9) zrzut wód opadowych nastąpi do kanałów deszczowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg publicznych.

5. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące odpadów:

- 1) odpady gromadzone na obszarze objętym ustaleniami planu będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych lub inne wskazane przez właściwe organy,
- 2) możliwa jest realizacja zbiorczych pojemników dla poszczególnych odpadów dla kilku działek.

6. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące ciepłownictwa:

- 1) wszystkie budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe i usługowe muszą posiadać zbiorcze lub indywidualne

źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania, zgodnego z funkcją;

- 2) preferowanym czynnikiem grzewczym jest gaz, energia elektryczna, olej opałowy nisko siarkowy lub inne odnawialne źródła energii.

7. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące obsługi w zakresie elektroenergetyki:

- 1) wszystkie działki budowlane powinny posiadać przyłącze energetyczne umożliwiające oświetlenie budowli, budynku, lub działki i użytkowanie sprzętu elektrycznego, zgodnego z funkcją budowli lub budynku i sposobem zagospodarowania działki;
- 2) wszystkie drogi publiczne, w tym ciąg pieszo-rowerowy oraz zieleń miejska muszą posiadać oświetlenie;
- 3) plan wskazuje lokalizację stacji transformatorowej na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia - IT;
- 4) sieć elektroenergetyczna powinna być realizowana jako podziemna.

§16. 1. Ustala się następujące przeznaczenia dla terenów zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oznaczonych symbolem terenu MNU:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) dopuszcza się usługi nieuciążliwe;
- 3) wskazuje się wprowadzenie usług związanych z turystyką, rekreacją i wypoczynkiem.

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oznaczonych symbolem terenu MNU:

- 1) ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) podział na działki budowlane powinien być zgodny z proponowanym podziałem na rysunku planu stanowiącym załącznik do tekstu planu, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) w przypadku innego niż na rysunku planu podziału na działki budowlane minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 25 m, a maksymalna 40 m,
- 4) ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej – 1.200 m²;
- 5) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy jednorodzinnej lub usługowo-mieszkaniowej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
- 6) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
- 7) handlu lub usług nie można lokalizować w budynku odrębnym;
- 8) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażowego od strony granicy - działki budowlanej z terenami dróg publicznych;

- 9) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
 - 10) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 140 cm do 160 cm;
 - 11) nakazuje się realizację dachów zabudowy mieszkaniowej lub usługowo-mieszkaniowej dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;
 - 12) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
 - 13) ustala się, że wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowo-mieszkaniowej nie może być większa niż 9 m i mniejsza niż 7 m;
 - 14) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m i mniejsza niż 2,8 m;
 - 15) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
 - 16) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu;
 - 17) na pokrycia dachowe zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-mieszkaniowej należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
 - 18) przynajmniej 60% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;
 - 19) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 0,5;
 - 20) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki;
 - 21) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 1 miejsca parkingowego dla każdego lokalu mieszkalnego i 3 miejsc na 100 m² powierzchni użytkowej usług.
- §17. 1.** Ustala się następujące przeznaczenia dla terenów zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej z usługami nieuciążliwymi oznaczonych symbolem terenu MNE:
- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) dopuszcza się wprowadzanie usług nieuciążliwych.
2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej z usługami nieuciążliwymi oznaczonych symbolem terenu MNE:
- 1) ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik do tekstu planu;
 - 2) podział na działki budowlane powinien być zgodny z proponowanym podziałem na rysunku planu, stanowiącym załącznik do tekstu planu, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) w przypadku innego niż na rysunku planu podziału na działki budowlane minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 30 m, a maksymalna 40 m;
 - 4) ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej – 1.500 m²;
 - 5) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
 - 6) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
 - 7) powierzchnia użytkowa usług nie może przekroczyć 50% całkowitej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, lecz nie więcej niż 200 m²;
 - 8) usługi mogą być zlokalizowane tylko w parterze zabudowy mieszkalnej;
 - 9) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego i garażowego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
 - 10) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
 - 11) ogrodzenie działki musi być wykonane, jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 140 cm do 160 cm;
 - 12) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;
 - 13) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 2 kondygnacje poddasza użytkowego;
 - 14) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m;
 - 15) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na 10 m;
 - 16) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
 - 17) wskazuje się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu;
 - 18) na pokrycia dachowe zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-mieszkaniowej należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
 - 19) przynajmniej 70% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;
 - 20) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,3;

- 21) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie lokalizacji własnej;
- 22) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 1 miejsca parkingowego dla każdego lokalu mieszkalnego i 3 miejsc na 100 m² powierzchni użytkowej usług.

3. Ustalenia ust. 2 pkt 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16 nie obowiązują na działkach nr 215/1, 215/3, 215/4.

4. Nie wolno dokonywać jakichkolwiek podziałów działek 215/1, 215/3, 215/4.

§18. 1. Ustala się następujące przeznaczenia dla terenów zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczonych symbolem terenu UMN:

- 1) zabudowa usługowa;
- 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczonych symbolem terenu UMN:

- 1) ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) zabrania się wszelkich podziałów terenu;
- 3) na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia UMN można zrealizować tylko jeden budynek usługowy lub usługowo-mieszkaniowy;
- 4) powierzchnia mieszkalna nie może przekroczyć 50% całkowitej powierzchni użytkowej budynku usługowego lecz nie więcej niż 200 m²;
- 5) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej oraz wolnostojącej zabudowy garażowej lub gospodarczej;
- 6) ogrodzenie działki musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 140 cm do 160 cm;
- 7) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;
- 8) dopuszcza się maksymalnie 2 pełne kondygnacje zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
- 9) ustala się, że wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowo-mieszkaniowej nie może być większa niż 12 m i mniejsza niż 8 m;
- 10) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m i mniejsza niż 2,8 m;
- 11) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
- 12) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu;

13) na pokrycia dachowe zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej, na pokrycia dachowe zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-mieszkaniowej należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;

14) przynajmniej 30% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;

15) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 0,8;

16) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie lokalizacji własnej;

17) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 3 miejsc na 100 m² powierzchni użytkowej usług i 1 miejsca parkingowego dla każdego lokalu mieszkalnego.

§19. 1. Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi symbolem terenu KLZ ustala się, że minimalna szerokość pomiędzy liniami rozgraniczającymi wynosi 20 m.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KLZ ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) minimalna szerokość jezdni o nawierzchni utwardzonej wynosi 9 m;
- 2) minimalna szerokość chodnika wynosi 2 m po każdej ze stron pasa drogowego;
- 3) wskazuje się realizację ścieżki rowerowej o minimalnej szerokości 1,5 m po jednej ze stron pasa drogowego;
- 4) minimalna szerokość pasa zieleni wysokiej urządzonej po każdej ze stron pasa drogowego wynosi 2,5 m;
- 5) zakazuje się realizacji obiektów kubaturowych, za wyjątkiem obiektów o maksymalnej powierzchni użytkowej 30 m² typu kiosk "Ruchu";
- 6) dopuszcza się realizację urządzeń pomocniczych oraz słupów ogłoszeniowych i tablic reklamowych.

3. Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi symbolem terenu KL ustala się, że minimalna szerokość pomiędzy liniami rozgraniczającymi wynosi 15 m.

4. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KL ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) minimalna szerokość jezdni o nawierzchni utwardzonej wynosi 6 m;
- 2) minimalna szerokość chodnika wynosi 1,5 m po każdej ze stron pasa drogowego;
- 3) wskazuje się realizację ścieżki rowerowej o minimalnej szerokości 1,5 m po jednej ze stron pasa drogowego;
- 4) zakazuje się realizacji obiektów kubaturowych;

5) dopuszcza się realizację urządzeń pomocniczych.

5. Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi symbolem terenu KL-1 ustala się, że minimalna szerokość pomiędzy liniami rozgraniczającymi wynosi 15 m.

6. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KL-1 ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) minimalna szerokość jezdni o nawierzchni utwardzonej wynosi 6 m;
- 2) minimalna szerokość chodnika wynosi 1,5 m po każdej ze stron pasa drogowego;
- 3) wskazuje się realizację ścieżki rowerowej o minimalnej szerokości 1,5 m po jednej ze stron pasa drogowego;
- 4) wskazuje się realizację pasa zieleni wysokiej urządzonej o szerokości 4,5 m w pasie drogowym od strony terenów oznaczonych symbolem terenu MNE;
- 5) zakazuje się realizacji obiektów kubaturowych;
- 6) dopuszcza się realizację urządzeń pomocniczych.

7. Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi symbolem terenu KD ustala się, że minimalna szerokość pomiędzy liniami rozgraniczającymi wynosi 10 m.

8. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KD ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) minimalna szerokość jezdni wynosi 6 m;
- 2) minimalna szerokość chodnika wynosi 1,2 m;
- 3) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych i obiektów małej architektury.

9. Dla terenu oznaczonego symbolem terenu CP ciąg pieszo-rowerowy ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) minimalna szerokość chodnika wynosi 2 m;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury i urządzeń pomocniczych;
- 3) dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych o maksymalnej powierzchni użytkowej 30 m² typu kiosk "Ruchu".

§20. 1. Teren oznaczony symbolem terenu ZPU musi być dostępny poprzez wejścia od strony terenów dróg publicznych, ciągów pieszych i pieszo-rowerowych.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu ZPU ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) teren powinien być wykorzystany, jako park miejski służący do wypoczynku biernego i czynnego;
- 2) teren może być ogrodzony ogrodzeniem w 90% ażurowym o wysokości nie większej niż 160 cm;

3) przynajmniej 75% terenu należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;

4) ustala się że minimalnie 50% terenu musi być zadrzewione;

5) nie wolno lokalizować zabudowy mieszkaniowej;

6) dopuszcza się realizację zabudowy usług nieuciążliwych spełniającej warunki:

- a) zabudowa musi być sytuowana zgodnie z obowiązującą i nieprzekraczalną linią zabudowy określoną na rysunku planu,
- b) maksymalnie dopuszcza się 1 kondygnację zabudowy i 1 kondygnację poddasza użytkowego,
- c) maksymalna wysokość zabudowy wyniesie 9 m,
- d) zabudowa nie może mieć piwnic,
- e) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;

7) zabrania się lokalizowania wolnostojącej zabudowy gospodarczej i garażowej;

8) zgodnie z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu należy zrealizować ciąg pieszo-rowerowy oznaczony symbolem terenu CP;

9) wskazuje się realizację ciągów pieszo-rowerowych wyposażonych w miejsca odpoczynku i obiekty małej architektury.

§21. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu ZN ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) teren nie może być ogrodzony;
- 2) 100% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 3) zakazuje się realizacji jakiegokolwiek zabudowy i zagospodarowania;
- 4) nie wolno realizować utwardzonych dróg publicznych.

§22. 1. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej.

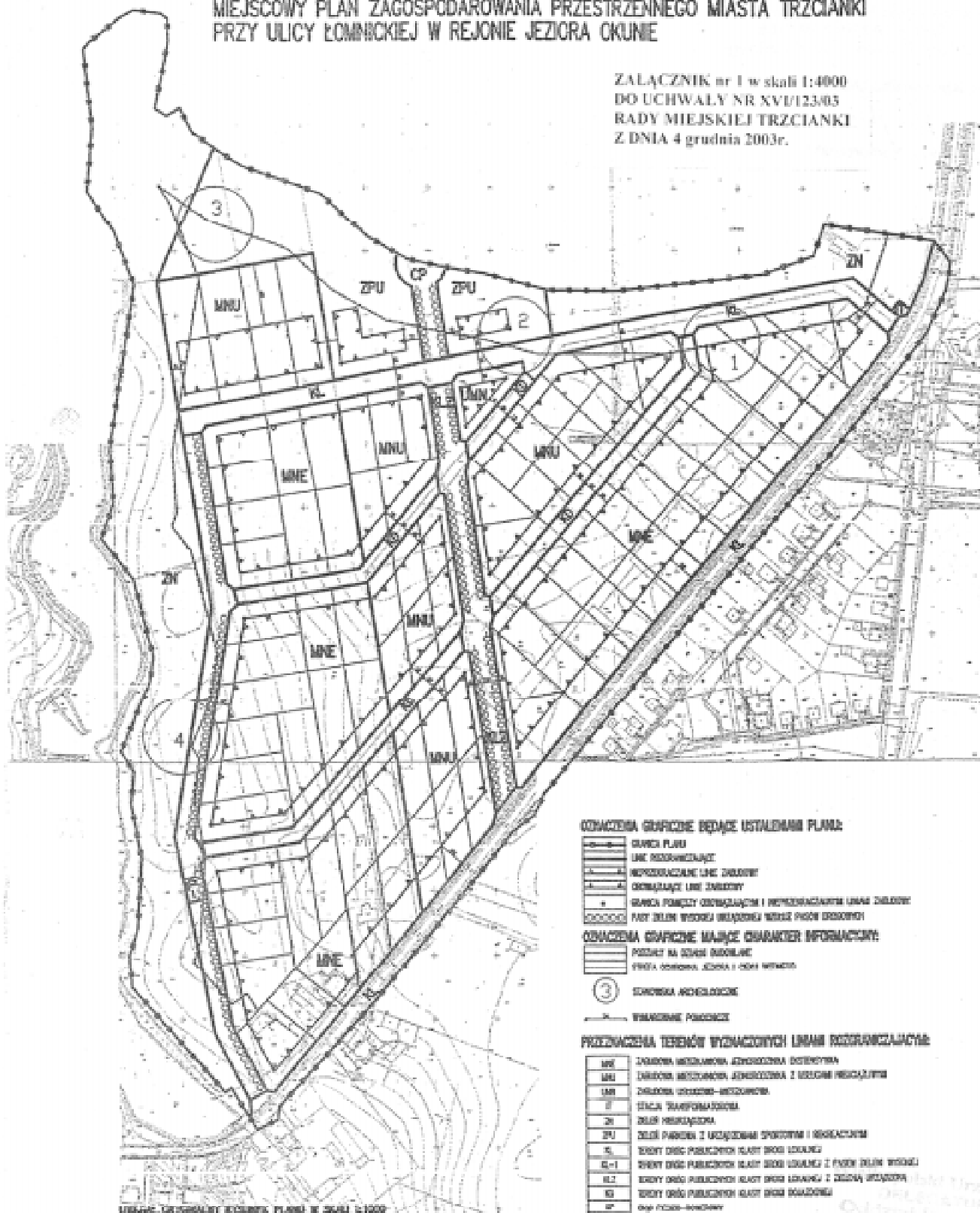
2. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego, wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

3. Ustala się stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, która jest pobierana w przypadku zbywania nieruchomości przez właściciela lub użytkownika wieczystego, która wynosi:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MNU - 30%;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MNE - 30%;
- 3) dla terenów oznaczonych symbolem terenu UMN - 30%;

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TRZCIANKI PRZY ULICY ŁOMNICKIEJ W REJONIE JEZIORA OKUNIE

ZALĄCZNIK nr 1 w skali 1:4000
DO UCHWAŁY NR XVI/123/03
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 4 grudnia 2003r.



- 4) dla terenów oznaczonych symbolem terenu ZPU - 15%;
- 5) dla pozostałych terenów - 0%.

§23. W zakresie uregulowanym §1 niniejszej uchwały traci moc:

- 1) miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Trzciance Nr VIII/48/94 z dnia 27 października 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Pilskiego z dnia 15.XI.1994 r. Nr 19, poz. 1994);
- 2) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne i ogrodnicze w rejonie ulicy Łomnickiej

w Trzciance, zatwierdzony uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Trzciance Nr XXI/106/87 z dnia 23.X.1987 r.

§24. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Grzegorz Bogacz

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XVI/123/03
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 4 grudnia 2003 r.

WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH W GRANICACH OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ
MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
TRZCIANKI PRZY UL. ŁOMNICKIEJ W REJONIE JEZIORA OKUNIE

Lp.	Obszar AZP	Nr stanowiska w miejscowości	Funkcja	Okres
1.	38-23	1 (Ciołek)	ślad osadnictwa	średniowiecze
2.	38-23	2 (Ciołek)	obozowisko, ślad osadnictwa	epoka kamienia, wczesne średniowiecze
3.	38-23	3 (Ciołek)	osada otwarta, osada otwarta	k. pomorska, k. prapolska
4.	38-23	4 (Ciołek)	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	starożytność, średniowiecze

37

UCHWAŁA Nr XVI/124/03 RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 4 grudnia 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka na obszarze wsi Straduń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717), Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcianka na obszarze wsi Straduń, zwany dalej planem. Przedmiotem ustaleń planu jest określenie zasad i metod kształtowania ładu przestrzennego na obszarze objętym planem. Granica planu została określona na rysunku planu, jako brzegowa linia rozgraniczająca terenów funkcjonalnych i komunikacji.

2. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek planu w skali 1:5.000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rysunek planu w skali 1:1.000 stanowiący załączniki nr 2 - 7 do uchwały.

§2. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica planu;
- 2) linie rozgraniczające terenów;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) obowiązujące linie zabudowy;
- 5) pasy izolacyjne zieleni wysokiej urządzonej;
- 6) strefy A, B, C gospodarki hodowlanej;
- 7) strefa ochronna o szerokości 100 metrów od linii brzegowej rzeki Bukówki;
- 8) strefy ochronne wokół jezior o szerokości 100 metrów od linii brzegowej;
- 9) obszar chronionego krajobrazu;
- 10) zasięg udokumentowanych złóż torfu i gytii;
- 11) zabytki będące w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- 12) stanowiska archeologiczne w będące w wykazie stanowisk archeologicznych wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- 13) nieprzekraczalne linie pomostów.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny.

- 1) granica obszarów w skali 1:1.000;
- 2) cyfrowa linia radiowa wraz ze strefą;
- 3) linie podziału na działki budowlane.

§3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) froncie działki - należy przez to rozumieć tę granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę;
- 2) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie można wprowadzać zabudowy;
- 4) obiektach obsługi technicznej - należy przez to rozumieć wszystkie budowle i urządzenia służące do odprowadzania ścieków oraz dostarczania wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu oraz umożliwiające wymianę informacji oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 5) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie można wprowadzać zabudowy oraz wzdłuż której konieczne jest sytuowanie frontowej elewacji budynku, pozostałe powierzchnie elewacji można realizować dowolnie, zgodnie z innymi ustaleniami planu i przepisami szczególnymi;
- 6) symbolu terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów określającego przeznaczenia terenu;
- 7) terenie - należy przez to rozumieć teren wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu;
- 8) urządzeniu pomocniczym - należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, urządzenia ochrony przeciwpożarowej, urządzenia służące informacji o terenie, a także ogólnodostępne stacje telefoniczne;
- 9) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi, które nie powodują żadnej uciążliwości w emisji substancji i energii oraz nie będące przedsięwzięciami dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może lub jest wymagany. W szczególności usługami nieuciążliwymi nie są stacje paliw, zakłady pogrzebowe, piekarnie, stacje obsługi samochodów, zakłady rzemieślnicze i drobnej wytwórczości - zatrudniające powyżej 5 pracowników, lakiernie i warsztaty samochodowe;

10) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków istniejących i lokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej działki;

11) wysokości ściany elewacji - należy przez to rozumieć wysokość ściany elewacji mierzoną od gruntu rodzimego do okapu, gzymsu, attyki lub innego elementu oddzielającego ścianę elewacji od dachu;

12) zabudowa rekreacyjna - należy przez to rozumieć zabudowę przeznaczoną na indywidualne potrzeby związane z wypoczynkiem i rekreacją, z wyłączeniem prowadzenia w niej jakiejkolwiek działalności gospodarczej.

§4. Ustala się, że podstawową funkcją obszaru objętego ustaleniami planu jest funkcja rekreacyjno-turystyczna z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej i produkcji rolniczej.

§5. 1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami terenu, zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi;
- 2) MNU-1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi o minimalnej pow. działki 1500 m²;
- 3) MR 1 - zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna o minimalnej powierzchni działki 600 m²;
- 4) MR 2 - zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna o minimalnej powierzchni działki 1.200 m²;
- 5) MR 3 - zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna o minimalnej powierzchni działki 2.000 m²;
- 6) MR 4 - zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna o minimalnej powierzchni działki 3.000 m²;
- 7) MR 5 — zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna o minimalnej powierzchni działki 5.000 m²;
- 8) RO - zabudowa siedliskowa z usługami turystyki;
- 9) UT - usługi turystyki;
- 10) UN - usługi nieuciążliwe;
- 11) UN-1 - usługi sakralne;
- 12) IT 1 - tereny przepompowni;
- 13) IT 2 - teren stacji hydrogeologicznej ujęć wody;
- 14) IT 3 - tereny stacji transformatorowych;
- 15) RP — produkcja rolna bez prawa zabudowy;
- 16) US - tereny usług sportu i rekreacji, bez zabudowy;
- 17) ŁUS - tereny łąk i pastwisk, z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji, bez zabudowy;
- 18) ZC - cmentarz;
- 19) ZN - tereny zieleni nieurządzonej;
- 20) Ł - tereny łąk i pastwisk;
- 21) T - torfowisko niskie;

22) L – lasy,

23) W - jeziora i podstawowe cieki wodne;

24) KS - parkingi ogólnodostępne.

2. Jako podstawową sieć komunikacji drogowej publicznej, którą należy realizować zgodnie z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi, ustala się następujące tereny i oznaczone symbolami terenu, zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) KG - tereny dróg publicznych klasy drogi głównej;
- 2) KZ - tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej;
- 3) KZ-1 - tereny dróg publicznych klasy drogi z zachowaniem istniejących linii rozgraniczających;
- 4) KL-1 - tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej o szerokości 16 m w liniach rozgraniczających;
- 5) KL-2 - tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej o szerokości 12 m w liniach rozgraniczających;
- 6) KD - tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej.

3. Jako uzupełniającą sieć komunikacji drogowej ustala się tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) KW - tereny dróg wewnętrznych;
- 2) KPJ - ciągi pieszo-jezdne;
- 3) CP - ciągi piesze.

§6. Plan wyznacza następujące tereny przeznaczone na cele publiczne:

- 1) tereny dróg publicznych;
- 2) ciągów pieszo-jezdných;
- 3) parkingów ogólnodostępnych.

§7. 1. Na terenach funkcjonalnych oznaczonych symbolem przeznaczenia MNU, MNU-1, MR-3, MR-4, MR-5, RO, dopuszcza się dalsze wykorzystanie dotychczasowego zagospodarowania związanego z funkcją rolniczą terenu.

2. Adaptuje się w planie zagospodarowane i zabudowane działki budowlane istniejące, nie spełniające parametrów liczbowych ustaleń planu. Wszelkie nowe działania na tych działkach muszą być zgodne z ustaleniami planu.

§8. 1. Na obszarze objętym ustaleniami planu na wszystkich terenach zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

2. Wyjątkowo dopuszcza się tymczasowe wykorzystywanie terenów oznaczonych symbolami terenów KG, KZ, KL-1, KL-2, KD, KW, KPJ do produkcji rolnej lub leśnej.

3. Szczególnie zakazuje się wykorzystania terenów przyszłych dróg do przeznaczenia pod działki budowlane.

§9. 1. Na terenie objętym ustaleniami planu zabrania się wykonywania jakichkolwiek podziałów działek budowlanych, za wyjątkiem określonych liniami rozgraniczającymi oraz zgodnych z ustaleniami planu i przepisami szczególnymi.

2. Podział poszczególnych terenów funkcjonalnych na działki budowlane musi być poprzedzony wydzieleniem nie-

zbędnych terenów dla realizacji obsługi infrastruktury technicznej, dróg publicznych, dróg wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdnich, ciągów pieszych.

3. Działki lub zespoły działek budowlanych, których kształt, wielkość, struktura własnościowa, dostępność do dróg publicznych i infrastruktury, ukształtowanie utrudnia ich wykorzystanie i zagospodarowanie zgodne z ustaleniami planu powinny być scalone i wtórnie podzielone.

§10. Dojazd na teren działki musi nastąpić bezpośrednio z wyznaczonych w planie dróg publicznych, dróg wewnętrznych lub ciągów pieszo-jezdnich.

§11. 1. Wyznacza się obowiązujące linie zabudowy o przebiegu zgodnym z rysunkiem planu. Zabudowa mieszkaniowa, rekreacyjna, mieszkaniowo-usługowa na terenach, na których wyznaczono obowiązujące linie zabudowy, musi być sytuowana zgodnie z tymi liniami.

2. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy o przebiegu zgodnym z rysunkiem planu. Wszelka zabudowa na terenach funkcjonalnych, na których wyznaczono nieprzekraczalne linie zabudowy musi być sytuowana wewnątrz obszaru wyznaczonego tymi liniami.

§12. 1. Na terenach graniczących z terenami dróg publicznych wyznacza się pasy zieleni wysokiej urządzonej zgodnie z rysunkiem planu.

2. Szerokość pasa zieleni wysokiej urządzonej powinna wynosić przynajmniej 10 m.

§13. 1. Na obszarze objętym ustaleniami planu wprowadza się całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport jest wymagany oraz dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, zgodnie z przepisami szczególnymi, za wyjątkiem:

- 1) dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń;
- 2) obiektów obsługi technicznej;
- 3) wież przekaźnikowych telefonii komórkowej.

2. Oddziaływanie przekraczające dopuszczalne wielkości na środowisko poprzez emisję substancji i energii, w szczególności dotyczące:

- 1) wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania;
- 2) zanieczyszczania powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, winno zamykać się na terenie działki budowlanej lub zespołu działek na jakiej jest wytwarzane.

3. Na obszarze objętym ustaleniami planu dopuszcza się lokalizację wież przekaźnikowych telefonii komórkowej na terenach oznaczonych symbolami terenu Ł, ŁUS, ZN minimalnie 200 m w odległości od granicy z terenami MNU, MNU-1, MR-1, MR-2, MR-3, MR-4, MR-5, UN, UN-1, UT, RO.

4. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje całkowity zakaz wysypywania, zakopywania, wylewania i składowania wszelkich odpadów lub innych nieczystości oraz innego zanieczyszczania wód, gleby oraz powietrza.

§14. Ustala się następujące zasady kształtowania i ochrony terenów zieleni nieurządzonej:

- 1) należy zachować istniejący drzewostan;
- 2) uzupełnianie i wprowadzanie nowych gatunków powinno być zgodne z siedliskiem i istniejącymi zbiorowiskami roślinnymi;
- 3) w celu odtworzenia wartości przyrodniczych i użytkowych na terenach wykazujących cechy degradacji spowodowanej nieprawidłowym użytkowaniem, należy prowadzić działania o charakterze rekultywacyjnym.

§15. 1. Plan wskazuje obiekty objęte ochroną prawną, będące w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków.

2. Wszystkie inwestycje dotyczące obiektów będących w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków muszą być zgłoszone i uzyskać zezwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Rejestr tych obiektów stanowi załącznik nr 8 do uchwały.

§16. 1. Plan wskazuje stanowiska archeologiczne objęte ochroną prawną, będące w wykazie stanowisk archeologicznych wojewódzkiego konserwatora zabytków oznaczone na rysunku planu. Wykaz stanowisk archeologicznych stanowi załącznik nr 9 do uchwały.

2. Wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie stanowisk archeologicznych powinny być zgłoszone właściwemu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.

§17. Wszystkie inwestycje dotyczące terenu cmentarza oznaczonego symbolem terenu ZC muszą być zgłoszone i uzyskać zezwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

§18. Wyznacza się strefę ochronną wokół jeziora Logo i jeziora Straduńskiego o szerokości 100 m od linii brzegowej, zgodnie z rysunkiem planu. W strefach ochronnych jeziora Logo i Straduńskiego ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:

- 1) zakazuje się wprowadzania jakichkolwiek uciążliwości mogących pogorszyć istniejące warunki środowiska naturalnego;
- 2) zabrania się niszczenia linii brzegowej jezior;
- 3) zabrania się lokalizowania wszelkiej zabudowy kubaturowej;
- 4) bezwzględnie zakazuje się odprowadzania do jezior ścieków i innych zanieczyszczeń;
- 5) zabrania się lokalizowania indywidualnych zbiorników bezodpływowych oraz indywidualnych oczyszczalni ścieków.

§19. Wyznacza się strefę ochronną o szerokości 100 m od linii brzegowej cieku wodnego rzeki Bukówki zgodnie z rysunkiem planu. W strefie ochronnej cieku wodnego rzeki Bukówki ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:

- 1) zakazuje się wprowadzania jakichkolwiek uciążliwości mogących pogorszyć istniejące warunki środowiska naturalnego;
- 2) zabrania się niszczenia linii brzegowej rzeki;

- 3) zabrania się lokalizowania indywidualnych zbiorników bezodpływowych oraz indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- 4) bezwzględnie zakazuje się odprowadzania do rzeki ścieków i innych zanieczyszczeń.

§20. 1. Plan wskazuje obszary objęte ochroną prawną, jako obszary chronionego krajobrazu, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Na terenach objętych obszarem chronionego krajobrazu wszelkie zagospodarowanie i zabudowa muszą być zgodne z przepisami szczególnymi.

§21. 1. Plan wyznacza strefę A gospodarki hodowlanej o szerokości 100 m od linii brzegowej Jeziora Straduńskiego i Jeziora Logo oraz cieków wodnych rzeki Bukówki, zgodnie z rysunkiem planu. Na terenach objętych strefą A gospodarki hodowlanej ustala się całkowity zakaz wznoszenia i modernizacji obiektów budowlanych. W obiektach istniejących dopuszcza się hodowlę do 3 DJP do czasu dekapitalizacji tych obiektów.

2. Plan wyznacza strefę B gospodarki hodowlanej, zgodnie z rysunkiem planu. Na terenach objętych strefą B gospodarki hodowlanej ustala się zakaz hodowli sumarycznej w jednym gospodarstwie oraz wznoszenia i modernizacji obiektów powodujących sumaryczną hodowlę zwierząt powyżej 5 DJP przy wiodącej hodowli trzody chlewnej oraz powyżej 8 DJP przy wiodącej hodowli bydła, koni, kóz, owiec i drobiu.

3. Plan wyznacza strefę C gospodarki hodowlanej, zgodnie z rysunkiem planu. Na terenach objętych strefą C gospodarki hodowlanej ustala się zakaz hodowli sumarycznej w jednym gospodarstwie oraz wznoszenia i modernizacji obiektów powodujących sumaryczną hodowlę zwierząt powyżej 8 DJP przy wiodącej hodowli trzody chlewnej oraz powyżej 10 DJP przy wiodącej hodowli bydła, koni, kóz, owiec i drobiu.

§22. 1. Plan wskazuje obszar udokumentowanych złóż torfu i gytii, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Na terenach znajdujących się w obszarze udokumentowanych złóż torfu i gytii ustala się:

- 1) zabrania się lokalizowania wszelkiej zabudowy kubaturowej;
- 2) zakaz wszelkich działań, które mogą spowodować obniżenie zwierciadła wód gruntowych;
- 3) zachowanie istniejącej roślinności siedliskowej;
- 4) zakaz wprowadzania zadrzewień i wprowadzania gatunków roślinności niezgodnej z siedliskiem.

§23. W celu ochrony urządzeń melioracji wodnych ustala się następujące nakazy i zakazy:

- 1) nakazuje się wydzielenie wzdłuż rowów melioracyjnych, nie ogrodzonych pasów technicznych o minimalnej szerokości 6 m, umożliwiających dostęp do rowów w stopniu wystarczającym do ich eksploatacji;

- 2) nakazuje się przy wykonywaniu robót melioracyjnych i realizacji niezbędnych urządzeń melioracji wodnej zachowanie równowagi przyrodniczej i różnorodności biologicznej, w tym zwłaszcza zachowanie odpowiednich stosunków wodnych w glebie;

- 3) bezwzględnie zakazuje się odprowadzania do rowów ścieków i innych zanieczyszczeń.

§24. Wszystkie obiekty obsługi technicznej, a w szczególności wodno-kanalizacyjne, energetyczne, ciepłownicze, w tym obiekty kubaturowe i budowle lokalizowane na terenach funkcjonalnych, należy wykonywać zgodnie z opracowaniami dotyczącymi rozwoju infrastruktury technicznej sporządzonymi przez Burmistrza Trzcianki.

§25. Sieci infrastruktury technicznej powinny być w miarę możliwości prowadzone przez tereny przeznaczone na cele publiczne, a w szczególności tereny dróg publicznych.

§26. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) wszystkie nowopowstające budynki mieszkaniowe, rekreacyjne, mieszkaniowo-usługowe i usługowe muszą posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;

- 2) zaopatrzenie działek w wodę nastąpi z gminnej sieci wodociągowej.

§27. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące obsługi w zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) wszystkie budynki mieszkaniowe, rekreacyjne, mieszkaniowo-usługowe i usługowe muszą być podłączone do gminnej sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki;

- 2) do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacyjnej na terenach, oznaczonych symbolem terenu UN-1, MNU, MNU-1, MR-1, MR-2, MR-3, MR-4, MR-5, z wyłączeniem terenów położonych w strefie ochronnej jeziora Logo, Straduńskiego i rzeki Bukówki, dopuszcza się realizację indywidualnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków umożliwiających odprowadzenie do nich ścieków sanitarnych;

- 3) ścieki z indywidualnych zbiorników bezodpływowych będą wywożone do miejskiej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Trzciance;

- 4) na terenach, oznaczonych symbolem przeznaczenia UT, RO, na działkach budowlanych większych od 1 ha, wskazuje się realizację indywidualnych oczyszczalni ścieków, z wyłączeniem terenów położonych w strefie ochronnej jeziora Logo, Straduńskiego i rzeki Bukówki;

- 5) oczyszczone ścieki bytowo-gospodarcze powinny być zatrzymane w granicy działki budowlanej;

- 6) oczyszczone ścieki bytowo-gospodarcze mogą być wykorzystane rolniczo;

7) wody opadowe na terenach zainwestowanych powinny być zatrzymane w granicy działki budowlanej, odprowadzane w teren lub rozsączone.

§28. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące odpadów:

- 1) odpady gromadzone na obszarze objętym ustaleniami planu będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych lub inne wskazane przez właściwe organy;
- 2) w celu umożliwienia selektywnej zbiórki odpadów możliwa jest realizacja zbiorczych pojemników dla poszczególnych odpadów dla kilku działek.

§29. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące ciepłownictwa:

- 1) wszystkie budynki muszą posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania, zgodnego z funkcją;
- 2) preferowanym czynnikiem grzewczym jest gaz, energia elektryczna, olej opałowy albo siarkowy lub inne odnawialne źródła energii.

§30. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące obsługi w zakresie elektroenergetyki:

- 1) wszystkie działki budowlane powinny posiadać przyłącze energetyczne umożliwiające oświetlenie budowli, budynku, lub działki i użytkowanie sprzętu elektrycznego, zgodnego z funkcją budowli lub budynku i sposobem zagospodarowania działki;
- 2) wszystkie drogi publiczne, drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne muszą posiadać oświetlenie;
- 3) sieć elektroenergetyczna powinna być realizowana jako podziemna.

§31. 1. Ustala się następujące przeznaczenie dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonych symbolem terenu MNU i MNU-1:

- 1) zabudowa mieszkaniowa-jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi;
- 2) wskazuje się wprowadzenie usług związanych z turystyką, rekreacją, handlem i gastronomią;
- 3) dopuszcza się zabudowę rekreacyjną.

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczonych symbolem terenu MNU i MNU-1:

- 1) ustala się, że na terenach oznaczonych symbolem MNU minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 20 m a maksymalna 30 m;
- 2) na terenach oznaczonych symbolem MNU ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej - 800 m²;
- 3) ustala się, że na terenach oznaczonych symbolem MNU-1 minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 24 m a maksymalna 35 m;

4) na terenach oznaczonych symbolem MNU-1 ustala się, że minimalna powierzchnia działki budowlanej wynosi 1.500 m²;

5) nie obowiązują parametry minimalnych wielkości działek, jeżeli podziały zostaną wykonane zgodnie z rysunkiem planu;

6) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowo-mieszkaniowej, jeden usługowy oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;

7) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;

8) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:

- a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
- b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;

9) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;

10) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;

11) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;

12) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;

13) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;

14) główne połączenie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;

15) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;

16) ustala się, że wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowo-mieszkaniowej nie może być większa niż 9 m i mniejsza niż 7 m;

17) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m i mniejsza niż 2,8 m;

18) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu lub z użyciem cegły klinkierowej lub licowej;

19) na pokrycia dachowe zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-mieszkaniowej należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;

20) przynajmniej 60% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;

21) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 0,5;

22) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;

23) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 1 miejsca parkingowego dla każdego lokalu mieszkalnego i 3 miejsc na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług.

§32. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej oznaczonych symbolem terenu MR-1:

- 1) ustala się, że minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 18 m, a maksymalna 25 m;
- 2) ustala się, że minimalna powierzchnia działki budowlanej wynosi 600 m²;
- 3) nie obowiązują parametry minimalnych wielkości działek, jeżeli podziały zostaną wykonane zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
- 5) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
- 6) zakazuje się wprowadzania funkcji wszelkich usług;
- 7) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
- 8) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
- 9) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
- 10) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 11) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;
- 12) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
- 13) główne połacie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;
- 14) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
- 15) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m;
- 16) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej na 7 m;

17) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 30 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;

18) przynajmniej 50% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;

19) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4;

20) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;

21) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 1 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny.

§33. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej oznaczonych symbolem terenu MR-2:

- 1) ustala się, że minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 25 m a maksymalna 30 m;
- 2) ustala się, że minimalna powierzchnia działki budowlanej wynosi 1.200 m²;
- 3) nie obowiązują parametry minimalnych wielkości działek, jeżeli podziały zostaną wykonane zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
- 5) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
- 6) dopuszcza się wprowadzenie usług związanych z turystyką, rekreacją, handlem i gastronomią;
- 7) powierzchnia użytkowa usług nie może przekroczyć 50% całkowitej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lecz nie więcej niż 150 m²;
- 8) usługi nieuciążliwe mogą być zlokalizowane tylko w parterze zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej;
- 9) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego od strony granic działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
- 10) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
- 11) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
- 12) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 13) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;

- 14) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
- 15) główne połacie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;
- 16) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
- 17) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m;
- 18) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej na 7 m;
- 19) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 30 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
- 20) przynajmniej 50% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 21) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,3;
- 22) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;
- 23) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 2 miejsc parkingowych na jeden lokal mieszkalny.

§34. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej oznaczonych symbolem terenu MR-3:

- 1) ustala się, że minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 25 m, a maksymalna 40 m;
- 2) ustala się, że minimalna powierzchnia działki budowlanej wynosi 2.000 m²;
- 3) nie obowiązują parametry minimalnych wielkości działek, jeżeli podziały zostaną wykonane, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) zabudowę funkcji podstawowej należy lokalizować w odległości minimalnej 3 m od linii rozgraniczającej z innymi terenami funkcjonalnymi lub zgodnie z istniejącą linią zabudowy i przepisami szczególnymi;
- 5) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
- 6) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
- 7) dopuszcza się wprowadzenie usług związanych z turystyką, rekreacją, handlem i gastronomią;
- 8) powierzchnia użytkowa usług nie może przekroczyć 50% całkowitej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, lecz nie więcej niż 200 m²;
- 9) usługi mogą być zlokalizowane tylko w parterze zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej;
- 10) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;

- 11) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:

- a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
- b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;

- 12) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;

- 13) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;

- 14) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;

- 15) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;

- 16) główne połacie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;

- 17) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;

- 18) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m;

- 19) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej na 9 m;

- 20) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu lub z użyciem cegły klinkierowej lub licowej;

- 21) dopuszcza się stosowanie na elewacji budynków paneli elewacyjnych.

- 22) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;

- 23) przynajmniej 60% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;

- 24) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,3;

- 25) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;

- 26) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 2 miejsc parkingowych na jeden lokal mieszkalny.

§35. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej oznaczonych symbolem terenu MR-4:

- 1) ustala się, że minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 30 m, a maksymalna 50 m;

- 2) ustala się, że minimalna powierzchnia działki budowlanej wynosi 3.000 m²;

- 3) nie obowiązują parametry minimalnych wielkości działek, jeżeli podziały zostaną wykonane zgodnie z rysunkiem planu;

- 4) zabudowę funkcji podstawowej należy lokalizować w odległości minimalnej 4 m od linii rozgraniczającej z innymi terenami funkcjonalnymi lub zgodnie z istniejącą linią zabudowy i przepisami szczególnymi;
 - 5) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
 - 6) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
 - 7) dopuszcza się wprowadzenie usług związanych z turystyką, rekreacją, handlem i gastronomią;
 - 8) powierzchnia użytkowa usług nie może przekroczyć 50% całkowitej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lecz nie więcej niż 200 m²;
 - 9) usługi mogą być zlokalizowane tylko w parterze zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej;
 - 10) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
 - 11) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°,
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
 - 12) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
 - 13) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
 - 14) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°;
 - 15) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
 - 16) główne połacie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;
 - 17) dopuszcza się maksymalnie 1 pełną kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
 - 18) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m;
 - 19) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej na 9 m;
 - 20) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu lub z użyciem cegły klinkierowej lub licowej;
 - 21) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
 - 22) przynajmniej 70% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
 - 23) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2;
 - 24) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;
 - 25) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 2 miejsc parkingowych na jeden lokal mieszkalny.
- §36.** Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej oznaczonych symbolem terenu MR-5:
- 1) ustala się, że minimalna szerokość frontu działki musi wynieść 40 m a maksymalna 70 m;
 - 2) ustala się, że minimalna powierzchnia działki budowlanej wynosi 5.000 m²;
 - 3) nie obowiązują parametry minimalnych wielkości działek, jeżeli podziały zostaną wykonane, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 4) zabudowę funkcji podstawowej należy lokalizować w odległości minimalnej 5 m od linii rozgraniczającej z innymi terenami funkcjonalnymi lub zgodnie z istniejącą linią zabudowy i przepisami szczególnymi;
 - 5) na jednej działce budowlanej można zrealizować tylko jeden budynek zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej oraz jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
 - 6) wprowadza się zakaz realizowania zabudowy szeregowej lub bliźniaczej;
 - 7) dopuszcza się wprowadzenie usług związanych z turystyką, rekreacją, handlem i gastronomią;
 - 8) powierzchnia użytkowa usług nie może przekroczyć 50% całkowitej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, lecz nie więcej niż 200 m²;
 - 9) usługi mogą być zlokalizowane tylko w parterze zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej;
 - 10) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
 - 11) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°,
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
 - 12) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
 - 13) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
 - 14) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45° ;

- 15) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
- 16) główne połacie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;
- 17) dopuszcza się maksymalnie 1 pełna kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
- 18) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,0 m;
- 19) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej na 9 m;
- 20) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu lub z użyciem cegły klinkierowej lub licowej;
- 21) dopuszcza się stosowanie na elewacji budynków paneli elewacyjnych.
- 22) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
- 23) przynajmniej 80% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 24) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,2;
- 25) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;
- 26) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 3 miejsc parkingowych na jeden lokal mieszkalny.

§37. Na terenach oznaczonych symbolem terenu RO dopuszcza się zabudowę siedliskową z usługami turystyki przy zachowaniu następujących warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) minimalna działka rolna, na której wolno zrealizować siedlisko musi mieć powierzchnię 1 ha i na jednej działce rolnej można zrealizować tylko jedno siedlisko;
- 2) powierzchnia zabudowy siedliska nie może być większa niż 10% powierzchni działki rolnej;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekroczyć 9 m;
- 4) maksymalna ilość kondygnacji pełnych nie może być większa niż 1;
- 5) maksymalna ilość kondygnacji poddaszowych nie może być większa niż 2;
- 6) dachy zabudowy o kubaturze większej niż 400 m muszą, być dwu lub wielospadowe o spadkach od 30 do 45°;
- 7) ogrodzenie działki musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
- 8) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;

- 9) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu lub z użyciem cegły klinkierowej lub licowej;
- 10) dopuszcza się stosowanie na elewacji budynków paneli elewacyjnych.
- 11) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
- 12) zabudowę należy kształtować skupioną wokół wewnętrznego dziedzińca, zgodnie z tradycyjnym układem przestrzennym;
- 13) należy zachować układ zabudowy istniejących siedlisk;
- 14) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 45 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
- 15) przynajmniej 80% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;
- 16) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2;
- 17) miejsca parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie siedliska;
- 18) wprowadza się obowiązek wykonania minimalnie 2 miejsc parkingowych na jeden lokal mieszkalny.

§38. 1. Na terenach oznaczonych symbolem terenu RP zakazuje się realizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu RP ustala się warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się rolnicze wykorzystanie terenu;
- 2) 100% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny.

§39. 1. Ustala się następujące przeznaczenie dla terenów zabudowy usług turystyki oznaczonych symbolem terenu UT:

- 1) wszelkie usługi nieuciążliwe dla obsługi ruchu turystycznego w tym w szczególności:
 - a) ośrodki wypoczynkowe;
 - b) ośrodki szkoleniowe;
 - c) ośrodki konferencyjne;
 - d) hotele;
 - e) pensjonaty;
 - f) gastronomię;
 - g) usługi sportu i rekreacji;

wraz z niezbędną dla prowadzenia usługi funkcją mieszkaniową.

- 2) dopuszcza się wprowadzenie usług oświaty, szkolnictwa, zdrowia i kultury.

2. Na terenach oznaczonych symbolami terenu UT ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) na działce budowlanej wolno zrealizować tylko jeden budynek o funkcji usług turystyki, jeden budynek gospodarczy i jeden budynek garażowy;
 - 2) zakazuje się wtórnych podziałów terenu oznaczonego symbolem terenu UT;
 - 3) zabudowę usługową należy lokalizować w odległości minimalnej 6 m od linii rozgraniczającej z terenami dróg publicznych lub zgodnie z istniejącą linią zabudowy i przepisami szczególnymi;
 - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 0,3;
 - 5) ogrodzenie działki musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
 - 6) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
 - 7) dopuszcza się maksymalnie 1 kondygnację zabudowy i maksymalnie 2 kondygnacje poddasza użytkowego;
 - 8) ustala się, że wysokość zabudowy usługowej lub usługowo-mieszkaniowej nie może być większa niż 10 m i mniejsza niż 7 m;
 - 9) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,5 m i mniejsza niż 2,8 m;
 - 10) nie wolno realizować wolnostojącego budynku gospodarczego i garażowego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
 - 11) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°,
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
 - 12) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45° ;
 - 13) główne połączenie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;
 - 14) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
 - 15) przynajmniej 60% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako zielen, urządzenia rekreacyjne i obsługa komunikacji;
 - 16) przynajmniej 40% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
 - 17) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,5;
 - 18) miejsca parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;
 - 19) wprowadza się obowiązek wykonania 3 miejsc parkingowych na 100 m² powierzchni użytkowej usług.
- §40.** 1. Na terenie oznaczonym symbolem terenu UN dopuszcza się usługi nieuciążliwe.
2. Na terenach oznaczonych symbolem terenu UN ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) zakazuje się wtórnego podziału terenu UN na działki budowlane;
 - 2) na jednej działce budowlanej można zrealizować jeden budynek usługowy lub jeden budynek mieszkalno-usługowy, jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
 - 3) nie wolno realizować budynku usługowego lub mieszkalno-usługowego w granicy działki budowlanej;
 - 4) nie wolno realizować budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
 - 5) niezależna zabudowa usługowa musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna;
 - 6) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana, jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°,
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
 - 7) dach budynku mieszkalno-usługowego lub usługowego należy wykonać, jako wielospadowy o spadkach od 30° do 45°;
 - 8) główne połączenie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek;
 - 9) dopuszcza się maksymalnie 1 kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
 - 10) ustala się, że wysokość zabudowy usługowej lub usługowo-mieszkaniowej nie może być większa niż 9 m i mniejsza niż 7 m;
 - 11) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,5 m i mniejsza niż 2,8 m;
 - 12) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 60 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
 - 13) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i brązu;
 - 14) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
 - 15) ogrodzenie działki od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić od 120 cm do 160 cm;
 - 16) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
 - 17) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 0,7;
 - 18) minimalna powierzchnia terenów biologicznie czynnych nie może być mniejsza niż 40% powierzchni działki budowlanej;

- 19) maksymalna powierzchnia zabudowy na działce budowlanej nie może przekraczać 30% powierzchni działki;
- 20) miejsca parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;
- 21) wprowadza się obowiązek wykonania 3 miejsc parkingowych na 100 m² powierzchni użytkowej usług.

§41. 1. Ustala się następujące przeznaczenie dla terenu oznaczonego symbolem terenu UN-1:

1) usługi sakralne;

2) zabudowa mieszkaniowa, która stanowić może maksymalnie 50% powierzchni użytkowej zabudowy sakralnej.

2. Na terenie oznaczonym symbolem terenu UN-1 ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) zakazuje się wtórnych podziałów terenu UN-1 na działki budowlane;
- 2) w granicach terenu UN-1 wskazuje się realizację obok istniejącego budynku kościoła jeden budynek mieszkalny, jeden budynek garażowy i jeden gospodarczy;
- 3) nie wolno realizować budynku mieszkalnego w granicy działki budowlanej;
- 4) nie wolno realizować budynku gospodarczego od strony granicy działki budowlanej z terenami dróg publicznych;
- 5) wolnostojąca zabudowa garażowa i gospodarcza musi być realizowana jako jednokondygnacyjna bez podpiwniczenia i o maksymalnej wysokości zabudowy:
 - a) 6 m dla budynków z dachami o spadkach powyżej 25°;
 - b) 4 m dla budynków z dachami o spadkach 25° i poniżej;
- 6) dach budynku mieszkalnego należy wykonać jako wielospadowy o spadkach od 30° do 45°;
- 7) dopuszcza się maksymalnie 1 kondygnację zabudowy i maksymalnie 1 kondygnację poddasza użytkowego;
- 8) główne połacie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy - spadek;
- 9) ustala się, że wysokość zabudowy mieszkaniowej nie może być większa niż 9 m i mniejsza niż 7 m;
- 10) wysokość ściany elewacji nie może być większa niż 4,5 m i mniejsza niż 2,8 m;
- 11) poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej jak 60 cm powyżej powierzchni gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia lub wjazdu do budynku;
- 12) ustala się wykończenie elewacji budynków tynkiem w kolorze białym lub odcieniach bieli, żółci i beżu lub z użyciem cegły klinkierowej lub licowej;
- 13) na pokrycia dachowe należy stosować dachówkę ceramiczną lub inne materiały dachówkopodobne w kolorach dachówki ceramicznej lub odcieniach brązu;
- 14) zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;

15) ustalenia dotyczące zasad i standardów zabudowy nie odnoszą się do istniejącego budynku kościoła;

16) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 0,7;

17) minimalna powierzchnia terenów biologicznie czynnych nie może być mniejsza niż 40% powierzchni działki budowlanej;

18) maksymalna powierzchnia zabudowy na działce budowlanej nie może przekraczać 30% powierzchni działki;

19) miejsca parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie działki budowlanej;

20) w prowadza się obowiązek wykonania 3 miejsc parkingowych na 100 m² powierzchni użytkowej.

§42. 1. Na terenach oznaczonych symbolami terenu IT 1, IT 2, IT 3 zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów.

2. Ustala się, że wszystkie tereny oznaczone symbolami terenu IT 1, IT 2, IT 3 muszą być dostępne z dróg publicznych lub ciągów pieszo-jezdných.

§43. 1. Teren oznaczony symbolem terenu US musi być dostępny poprzez wejścia od strony terenów dróg publicznych i ciągów pieszo-jezdných.

2. Tereny oznaczone symbolem terenu US powinny być wykorzystane, jako tereny służące do uprawiania sportu i rekreacji czynnej i biernej.

3. Na terenach oznaczonych symbolem US wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej za wyjątkiem obiektów usługowych, małej gastronomii, rekreacji i gospodarczych służących realizacji funkcji podstawowej o maksymalnej powierzchni użytkowej 30 m².

4. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu US ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) przynajmniej 90% terenu należy pozostawić, jako teren biologicznie czynny;
- 2) ustala się ze maksymalnie 20% terenu może być zadrzewione;
- 3) teren może być ogrodzony ogrodzeniem w 90% ażurowym o wysokości nie większej niż 160 cm;
- 4) dopuszcza się realizację urządzeń służących do uprawiania wszelkich dyscyplin sportowych;
- 5) dopuszcza się realizację zabudowy usług spełniającej następujące warunki:
 - a) maksymalnie dopuszcza się 1 kondygnację zabudowy,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy wyniesie 7 m,
 - c) zabudowa nie może mieć piwnic,
 - d) nakazuje się realizację dachów dwu lub wielospadowych o spadkach od 30° do 45°.

§44. 1. Tereny oznaczone symbolem terenu ŁUS mogą być wykorzystane jako tereny służące rekreacji czynnej i biernej.

2. Dopuszcza się realizację sztucznych zbiorników wodnych z zakazem wykorzystania ich do prowadzenia gospodarki rybackiej.

3. Na terenach oznaczonych symbolem terenu ŁUS wprowadza się całkowity zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej.

4. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu ŁUS ustala się warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) przy najmniej 95% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 2) ustala się ze maksymalnie 10% terenu może być zadrzewione;
- 3) teren może być ogrodzony ogrodzeniem w całości ażurowym o wysokości nie większej niż 140 cm.

§45. Dla terenu oznaczonego symbolem terenu ZC ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) teren powinien być dostępny poprzez wejścia od strony terenów dróg publicznych;
- 2) teren powinien być w całości ogrodzony ogrodzeniem pełnym na wysokość nie mniejszą niż 160 cm;
- 3) zakazuje się lokalizowania jakichkolwiek obiektów i budowli nie związanych z funkcją terenu.

§46. 1. Na terenach oznaczonych symbolem terenu ZN zakazuje się realizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu ZN ustala się warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) teren nie może być ogrodzony;
- 2) 100% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 3) teren musi być dostępny ze wszystkich stron;
- 4) nie wolno realizować utwardzonych dróg publicznych.

§47. 1. Na terenach oznaczonych symbolem terenu Ł zakazuje się realizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu Ł ustala się warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się rolnicze wykorzystanie terenu;
- 2) teren nie może być ogrodzony;
- 3) 100% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 4) nie wolno realizować utwardzonych dróg publicznych.

§48. 1. Na terenach oznaczonych symbolem terenu T zakazuje się realizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu T ustala się warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) 100% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny;
- 2) eksploatacja i wykorzystanie złóż torfu powinno przebiegać zgodnie z przepisami szczegółowymi;
- 3) zabrania się wszelkich działań powodujących obniżenie poziomu wód gruntowych.

§49. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem terenu L ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) teren w całości należy pozostawić jako biologicznie czynny;
- 2) ruch kołowy może odbywać się tylko po istniejących drogach;
- 3) dopuszcza się realizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych wyposażonych w miejsca odpoczynku;
- 4) zakazuje się realizacji jakiegokolwiek zabudowy poza zabudową związaną z gospodarką leśną;
- 5) wszelkie działania na terenie lasów muszą być zgodne z planem urządzenia lasu lub uproszczonym planem urządzenia lasu.

§50. 1. Na obszarze objętym ustaleniami planu na terenach oznaczonych symbolem terenu W wyznacza się lokalizację pomostów nawodnych zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy pomostu. Poza terenami wyznaczonymi przez rysunek planu nie wolno lokalizować pomostów nawodnych.

2. Dla terenu oznaczonego symbolem terenu W ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) konstrukcja pomostu musi umożliwiać swobodny przepływ wody i organizmów wodnych;
- 2) wysokość posadzki pomostu w stosunku do najwyższego lustra wody nie może być większa niż 80 cm;
- 3) zabrania się prowadzenia na terenie działalności szkodliwej, warsztatowej i remontowej za wyjątkiem drobnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją sprzętu pływającego;
- 4) dopuszcza się zrealizowanie poza terenami pomostów nawodnych, pomosty wędkarskie przeznaczone do łowienia ryb.

§51. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KS ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) od strony granicy z innymi terenami należy wykonać pas zieleni o szerokości minimalnej 3,0 m;
- 2) minimalna szerokość stanowiska parkingowego wynosi 2,4 m, głębokość 5,0 m;
- 3) ustala się że na terenie należy pozostawić minimalnie 20% powierzchni, jako teren biologicznie czynny;
- 4) zakazuje się realizacji obiektów kubaturowych za wyjątkiem obiektów małej architektury i urządzeń pomocniczych.

§52. 1. Na terenach oznaczonych symbolami terenu KG, KZ, KZ-1, KL-1, KL-2, KD nie wolno dokonywać jakichkolwiek podziałów za wyjątkiem porządkujących stan własnościowy zgodnie z liniami rozgraniczającymi.

2. Na terenach oznaczonych symbolami terenu KG, KZ, KZ-1, KL-1, KL-2, KD zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków a także innej zabudowy nie związanej z przeznaczeniem terenu, za wyjątkiem urządzeń pomocniczych.

3. Tereny oznaczone symbolami terenu KG, KZ, KZ-1, KL-1, KL-2, KD muszą być oświetlone w sposób właściwy dla klasy drogi.

§53. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KG ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) jezdnia musi być wyposażona w minimalnie dwa pasy ruchu, po jednym na każdy kierunek ruchu;
- 2) zjazdy do działek budowlanych zabudowy noworealizowanej wzdłuż drogi głównej powinny być realizowane z drogi odbarczającej o szerokości minimalnej 5 m;
- 3) w terenie zabudowanym wzdłuż pasa drogowego należy poprowadzić ścieżkę rowerową z miejscami odpoczynku o szerokości minimalnej 2 m;
- 4) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla odcinków noworealizowanych wynosi 25 m;
- 5) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych i obiektów małej architektury;
- 6) należy zrealizować po każdej ze stron pasa drogowego pas zieleni wysokiej urządzonej.

§54. 1. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KZ ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu, po jednym na każdy kierunek ruchu;
- 2) w terenie zabudowanym wzdłuż pasa drogowego należy poprowadzić ścieżkę rowerową z miejscami odpoczynku o szerokości minimalnej 2 m;
- 3) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 20 m;
- 4) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych i obiektów małej architektury;
- 5) proponuje się realizację po każdej ze stron pasa zieleni wysokiej urządzonej.

2. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem terenu KZ-1 zachowanie istniejącej szerokości pasa drogowego, a w przypadku jego modernizacji, obowiązują ustalenia ust. 1.

§55. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KL-1 ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu po jednym na każdy kierunek ruchu;
- 2) należy dążyć do realizacji ścieżki rowerowej wzdłuż pasów drogowych;
- 3) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 16 m;
- 4) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych i obiektów małej architektury.

§56. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KL-2 ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu po jednym na każdy kierunek ruchu;
- 2) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 12 m;
- 3) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych i obiektów małej architektury.

§57. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu KD ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu, po jednym na każdy kierunek ruchu;
- 2) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 10 m;
- 3) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych i obiektów małej architektury.

§58. Dla terenów ciągów pieszo-jezdnich wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem terenu KPJ ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla ciągów pieszo-jezdnich wynosi 8 m;
- 2) minimalna szerokość pasa drogowego o nawierzchni utwardzonej nie może być mniejsza niż 5,0 m.

§59. Dla terenów oznaczonych symbolem terenu CP ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

- 1) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla ciągów pieszych noworealizowanych wynosi 6 m;
- 2) minimalna szerokość chodnika wynosi 3 m;
- 3) zakazuje się realizacji wszelkich obiektów kubaturowych, małej architektury i urządzeń pomocniczych;
- 4) dopuszcza się ruch rowerowy.

§60. Przeznacza się na cele nierolnicze ogółem 39,0 ha gruntów rolnych na podstawie zgody Wojewody Wielkopolskiego z dnia 15.04.2002 roku, znak: RR.Pi.IX-771 10/3/02, w tym:

Symbol terenu	Oznaczenie z mapy glebowo-rolniczej	Powierzchnia gruntów pochodzenia organicznego w ha, wg klas bonitacyjnych						
		RVI	ŁV	ŁVI	PSV	WV	WVI	N
a	b	c	d	e	f	g	h	i
MR-4	3zTn: pl			0,17				
ŁUS	3zTn: pl		5,08	1,68		0,29		0,37
KZ	3zTn: pl		0,10	0,11				
ZP	3zTn		0,66					
US	3zTn	0,49	0,75					
MNU	3zTn	0,46	0,28					
ZN	3zTn		1,31					
ZN	3zTn	1,24						
RO	3zTn		0,05					
ŁUS	3zTn	1,26	0,64			0,02		
UT	3zTn	0,02	0,02					
ZP	3zTn	0,11						
KL-2	3zTn		0,03					
ŁUS	3zTn	0,47	0,11		12,39		0,91	2,75
US	3zTn		0,22		1,18	0,11		
ZP	3zTn				0,16			
MR-3	3zTn				2,41			
KS	3zTn				0,21			
KL	3Ztn				0,21			
ZN	3zTn		0,95			0,09		1,51
IT1	3zTn							0,05
KG	3zTn		0,02	0,05				0,04
razem		4,07	10,22	2,01	16,56	0,51	0,91	4,72

§61. Grunty rolne, nie wymienione w §60, pozostają w dotychczasowym przeznaczeniu.

§62. Przeznacza się na cele nieleśne ogółem 0,39 ha gruntów leśnych na podstawie zgody Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18.04.2002 roku, znak SR-Pi-III/6112/2/02, w tym:

Numer działki ewidencyjnej	Numer oddziału leśnego	Powierzchnia działki w ha	Skład gatunkowy i wiek drzewostanu	Symbol terenu
a	b	c	d	e
72/3	1d	0,08	8So 2Ak miejsc Brz spor Md 181	KG
128	1o	0,04	So pjd Ol Brz Os Db 421 miejsc So Brz Os lklw	KL-1, KL-2
204/9	1k	0,03	So spor Brz 321	KL-1, KL-2
204/9	1l	0,05	6So 4 Brz spor Tp 421	KL-1, KL-2
82	1g	0,03	6Ak 2Brz 2Os pjd Db Kl 321	KG
344/6	1x	0,14	So 721 pjd Db Brz II klw	KG, KZ
344/6	1w	0,02	So miejsc Brz pjd Os 471	KG

§63. Przeznacza się na cele nieleśne ogółem 1,39 ha gruntów leśnych na podstawie zgody Ministra Środowiska z dnia 12.06.2002 roku, znak ZS-2120/99/2002",

Numer działki ewidencyjnej	Numer oddziału leśnego	Powierzchnia działki w ha	Skład gatunkowy i wiek drzewostanu	Symbol terenu
a	b	c	d	e
236L	236a	0,04	BśwSo	KG
232g, 232h	232\4L 232\2L	0,08 0,02	Bśw So bagno	KG
12f	12\2	0,08		KZ
12g	12\2	0,03		KZ
13a	13\1L	0,09		KZ
13b	13\1L	0,26		KZ
14k	14\1	0,08		KZ
14n	14\1	0,02		KZ
21a	21\1L	0,01		KZ
21b	21\1L	0,01		KZ
26a	26L	0,04		KZ
28Aa	28\1L	0,05		KZ
28Ad	28\1L	0,01		KZ
28Af	28\1L	0,08		KZ
28Ah	28\1L	0,25		KZ
33o	33\2L	0,10		KZ
33p	33\2L	0,05		KZ
33w	33\2L	0,02		KZ
33x	33\2L	0,07		KZ

§64. Przeznacza się na cele nieleśne grunty leśne przeznaczone na cele nieleśne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, określonych w §62 i §63.

§65. Grunty leśne, nie wymienione w §64, pozostają w dotychczasowym przeznaczeniu.

§66. Wszystkie inwestycje na terenie objętym ustaleniami planu, które zostały zrealizowane, rozpoczęte lub są realizowane, lecz są niezgodne z jego ustaleniami, zostają uznane za przyjęte z zakazem dalszego zagospodarowania, zabudowy lub przeznaczenia niezgodnego z ustaleniami planu.

§67. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§68. 1. Ustala się stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, która jest pobierana w przypadku zbywania nieruchomości przez właściciela lub użytkownika wieczystego w przeciągu 5 lat od uchwalenia planu:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MNU - 30%;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MR 1 - 30%;
- 3) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MR 2 - 30%;
- 4) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MR 3 - 30%;
- 5) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MR 4 - 30%;
- 6) dla terenów oznaczonych symbolem terenu MR 5 - 30%;
- 7) dla terenów oznaczonych symbolem terenu UT - 30%;

8) dla terenów oznaczonych symbolem terenu US - 5%.

Dla pozostałych terenów ustala się stawkę 0%

§69. W zakresie uregulowanym §1 niniejszej uchwały tracą moc:

- 1) Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego gminy Trzcianka, zatwierdzony Uchwałą Nr V/31/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Trzcianka z dnia 30.03.1989 r., (Dz. Urz. Woj. Piłskiego z dnia 15.04.1989 r. Nr 9, poz. 82);
- 2) Zmiana Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzcianka - wieś Straduń, zatwierdzona Uchwałą Nr XI/59/94 Rady Miejskiej w Trzciance z dnia 08.12.1994 r. (Dz. Urz. Woj. Piłskiego z dnia 12.12.1994 r. Nr 21, poz. 191);
- 3) Zmiana Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzcianka, zatwierdzona Uchwałą Nr XXXVI/235/96 Rady Miejskiej w Trzciance z dnia 29.08.1996 r. (Dz. Urz. Woj. Piłskiego z dnia 28.10.1996 r. Nr 39, poz. 141).

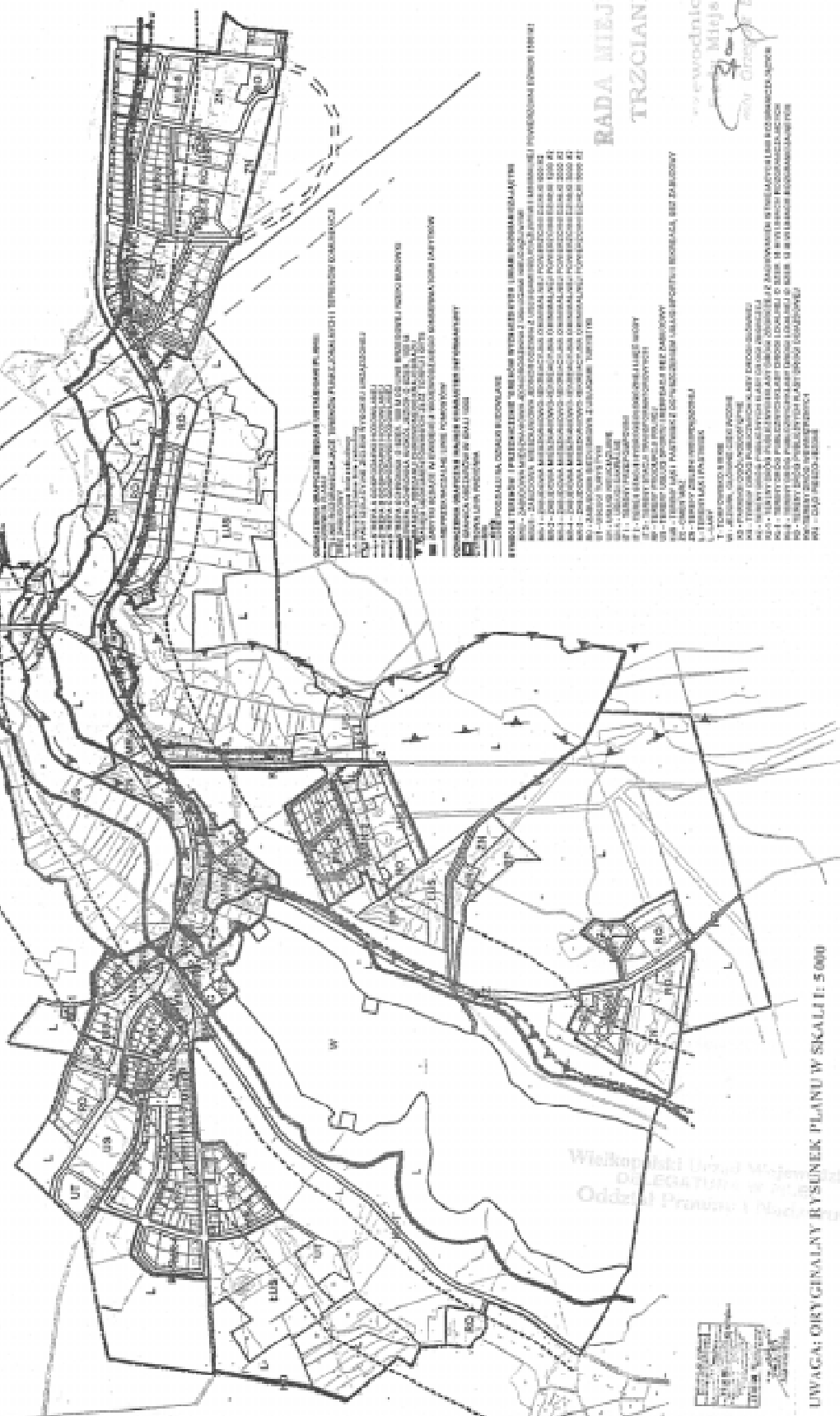
§70. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§71. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Grzegorz Bogacz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANKA NA OBSZARZE WSI STRADUŃ

ZALĄCZNIK nr 1 w skali 1:17000
DO UCHWAŁY NR XV/11240/3
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 4 grudnia 2002r.



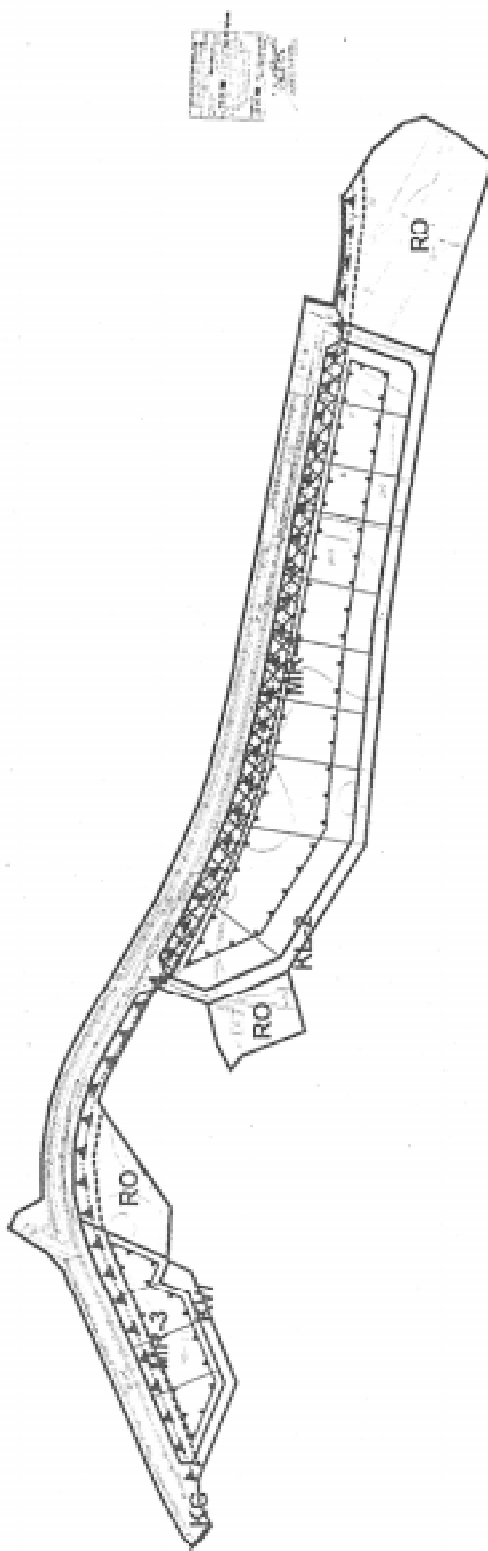
RADA MIEJSKA
TRZCIANKI

Województwo Wielkopolskie
Powiat Trzciński

UWAGA: ORYGINALNY RYSUNEK PLANU W SKALI 1:5 000

MIĘJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANKA NA OBSZARZE WSI STRADUŃ

ZALĄCZNIK nr 3 w skali 1:1000
DO UCHWAŁY NR XXV/1240/3
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 4 grudnia 2013r.



RADA MIEJSKA
TRZCIANKI

Przewodniczący
Pan Mieczysław
Grażyna Bogacz

1000

[illegible]

1000

INSTRUMENT
A computerized data collection system.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 247: 101–107

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 101–108

[illegible][illegible][illegible]

MS - JOURNAL OF DOCUMENTATION

1992. *Journal of the American Academy of Child and Adolescent Psychiatry*, 31, 10, 1273-1280.

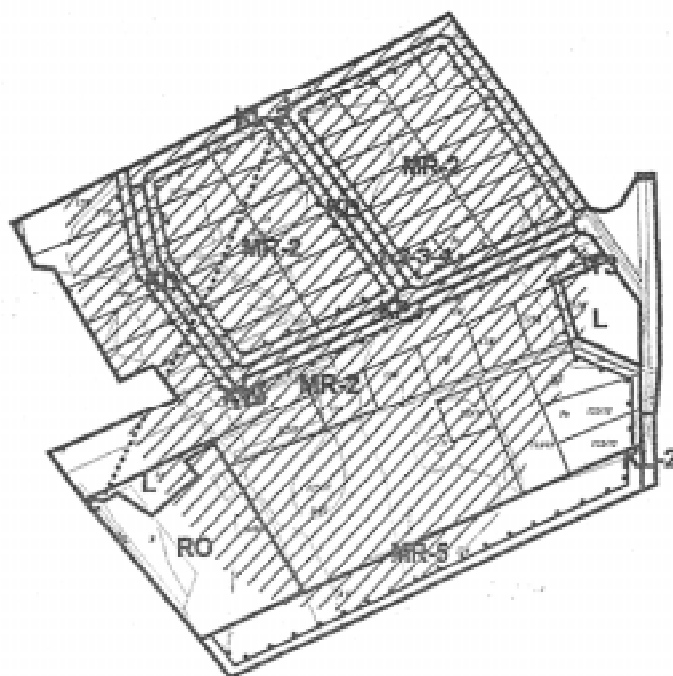
© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

100



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANKA NA OBSZARZE WSI STRADUŃ

ZALĄCZNIK nr 6 w skali 1:1000
DO UCHWAŁY NR XVI/124/03
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 4 grudnia 2003r.



RADA MIEJSKA
TRZCIANKI

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Grzegorz Bogacz



OWIĄZANIA GRAFICZNE I SYMBOLY USTALIMYCH PLANU

— LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENÓW

— LINIA ZASADOWA

— reprezentacyjne linie zabudowy

— STREFA C GOSPODARSTWA HODOWLANEGO

— STANOWISKA ARCHIEOLOGICZNE I ZAPISKI W WYRAZIE STANOWISK ARCHIEOLOGICZNYCH WSKAZUJĄCYCH KONTAKTY ZABYTKÓW

— OZNAČENIA GRAFICZNE I SYMBOLY CHARAKTERYSTYCZNE

— GRANICA OBSZARU W SKALI 1:1000

— LINIA PODZIAŁU NA OBSZAR BUDOWLANI

SYMBOLY TERENÓW I PRZEDSIĄWZIENIA TERENÓW WYKAZUJĄCYCH LINIAM ROZGRANICZAJĄCYM

MR-2 - ZABUDOWA MIESZKALNO-PRZEMISŁOWA O MINIMALNEJ POWIERZCHNI 500 m²

MR-3 - ZABUDOWA MIESZKALNO-PRZEMISŁOWA O MINIMALNEJ POWIERZCHNI 500 m²

RO - ZABUDOWA GOSPODARSTWA ROLNICZEGO

IT-3 - TERENY STACJI TRANSFORMATOROWYCH

L - LASY

KL-1 - TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ O SZER. 18 M W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

KL-2 - TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ O SZER. 12 M W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

KL-3 - TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY DROGI GOSPODARSTWA

RW - DROGI WODNE (RZĘBY)

OP-1 - CLAS PRZEDSIĘWZIENIA

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
DELEGATURA W PILE
Oddział Planowania i Nadzoru

Województwo Wielkopolskie
Urząd Wojewódzki
DELEGATURA W PILE
Oddział Planowania i Nadzoru
mgr inż. Andrzej Bogacz

Załącznik nr 8
do uchwały Nr XVI/124/03
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 4 grudnia 2003 r.

WYKAZ OBIEKTÓW BĘDĄCYCH W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW
W GRANICACH OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANKA NA OBSZARZE WSI STRADUŃ

Lp.	Adres	Rodzaj obiektu	Datowanie
1.	Straduń nr 3	dom mieszkalny	pocz. XX w.
2.	Straduń nr 4	dom mieszkalny leśniczówka Bukowiec	1910-20 r. (przebudowany)
3.	Straduń nr 10	dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
4.	Straduń nr 9	dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
5.	Straduń nr 16	dom mieszkalny	pocz. XX w. (przebudowany)
6.	Straduń nr 18	dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
7.	Straduń nr 19	dom mieszkalny	koniec XIX w.
8.	Straduń nr 30	szkoła ob. ośrodek wypoczynkowy	lata 30-te XX w.
9.	Straduń nr 34	dom mieszkalny	2 poł. XIX w.
10.	Straduń	cmentarz ewangelicko-augsburski	poł. XIX w. nieczynny
11.	Straduń	cmentarz ewangelicko-augsburski	2 poł. XIX w. nieczynny

Załącznik nr 9
do uchwały Nr XVI/124/03
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 4 grudnia 2003 r.

WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH W GRANICACH OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANKA NA OBSZARZE WSI STRADUŃ

Lp.	Obszar AZP	Nr stanowiska w miejscowości	Funkcja	Klasyfikacja chronologiczno- kulturowa
1.	39-22	1	punkt osadnictwa	okres nowożytny
2.	39-22	2	punkt osadnictwa	okres nowożytny
3.	39-22	3	ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych
4.	39-22		ślad osadnictwa	amfor kulistych
5.	39-22		ślad osadnictwa	łużycko-pomorska
6.	39-22	4	punkt osadnictwa	łużycko-pomorska
7.	39-22		punkt osadnictwa	okres nowożytny
8.	39-22	5	ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych
9.	39-29		ślad osadnictwa	okres nowożytny
10.	39-22	6	ślad osadnictwa	łużycka
11.	39-22		ślad osadnictwa	okres nowożytny
12.	38-22	19	punkt osadnictwa	okres nowożytny
13.	38-22	20	punkt osadnictwa	łużycka
14.	38-22	21	punkt osadnictwa	łużycka

38

UCHWAŁA Nr XIII/101/03 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2004

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 5 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 ze zmianami) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych. (M.P. Nr 51 poz. 804) uchwala się, co następuje:

§1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,47 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,46 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 2,94 zł od 1 m² powierzchni użytkowej z wyjątkiem:

- garaży wolnostojących - 5,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- budynków letniskowych - 5,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej od budowli 2% ich wartości.

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,56 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,37 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,08 zł od 1 m² powierzchni.

§2. Traci moc Uchwała Nr II/15/2002 z dnia 5 grudnia 2002 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, a określone w niej stawki obowiązują od dnia 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

39

UCHWAŁA Nr XIII/102/2003 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 roku nr 142 poz. 1591 ze zmianami) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 ze zmianami) uchwala się co następuje:

§1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości – budynki lub ich części zajęte na potrzeby związane z prowadzeniem działalności, a wykorzystywane na:

- a) żłobki i przedszkola,
- b) domy opieki społecznej,
- c) muzea nie rejestrowane,
- d) działalność charytatywną,
- e) biblioteki publiczne,
- f) potrzeby upowszechniania kultury realizowane poprzez świetlice i domy kultury.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres dwóch lat grunty, budynki lub ich części oraz budowle nowo wybudowane lub nabyte w drodze kupna i wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej skutkującej powstaniem:

- w pierwszym roku działalności co najmniej 50 nowych miejsc pracy, z czego minimum 25 miejsc zostanie przeznaczonych dla kandydatów zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy lub absolwentów z terenu miasta i gminy Wolsztyn,
- w drugim roku działalności co najmniej 150 nowych miejsc pracy, z czego minimum 75 osób będą stanowili mieszkańcy miasta i gminy Wolsztyn.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres jednego roku nowo wybudowane budynki lub ich części oraz

budowle wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. Zwolnienia, o których mowa w ust. 2 i 3 mają zastosowanie do gruntów, budynków lub ich części i budowli nowo wybudowanych lub nabytych w drodze kupna w roku 2003 i w latach następnych.

§2. Nie dotrzymanie warunków określonych w §1 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały skutkować będzie obowiązkiem zapłaty kwot podatku, które w wyniku zwolnienia nie zostały zapłacone wraz z odsetkami za zwłokę.

§3. Tracą moc uchwały

- Nr XXVII/232/2000 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie dodatkowych zwolnień z podatku od nieruchomości,
- Nr XXX/245/2001 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/232/2000 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 28 grudnia 2000 r.,
- Nr XXXIII/276/2001 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 28 czerwca 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/245/2001 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 marca 2002 r. o zmianie uchwały Nr XXVII/232/2000 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 28 grudnia 2000 r.,
- Nr II/16/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie zwolnień stawek podatkowych od nieruchomości na rok 2003.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

40

UCHWAŁA Nr XIII/103/2003 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia wzorów formularzy do podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 6 ust 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami), art. 6 a ust 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 r. Nr 94 poz. 431 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2002 r. Nr 200 poz. 1682) uchwala się co następuje:

§1. Określa się wzory formularzy:

- 1) informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN – 1 stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) deklaracja na podatek od nieruchomości DN – 1 stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) informacja w sprawie podatku rolnego IR - 1 stanowiąca załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) deklaracja na podatek rolny DR – 1 stanowiąca załącznik nr 4 do uchwały,

5) informacja w sprawie podatku leśnego IL – 1 stanowiąca załącznik nr 5 do uchwały,

6) deklaracja na podatek leśny DL – 1 stanowiąca załącznik nr 6 do uchwały.

§2. Traci moc uchwała Nr III/35/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy do podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Ustalone formularze obowiązują od 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie
Nr XXII/103/2003 z dnia 5 grudnia 2003 roku

IN - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbiora/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ha
3. pozostałe grunty w tym zajęte za prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	23.
--------------------------	----------

		 m ²
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. m² m²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. m² m² m²
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. m² m² m²
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. m² m² m²
	5. pozostałych budynków w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. m² m² m²
	6. Garaży w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20m (50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	29. m² m² m²
	7. Budynków letniskowych w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20m (50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	30. m² m² m²
D.3 BUDOWLE		
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	31.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ		

SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

32. Imię

33. Nazwisko

34. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

35. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

36. Uwagi organu podatkowego

37. Identyfikator przyjmującego formularz

38. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie
Nr XIII/103/2003 z dnia 5 grudnia 2003 roku

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularze przeznaczone dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (znaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (znaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (znaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy..... (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr (należy znokragić do pełnych dziesiętek groszy)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
	3. pozostałe grunty w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych - ogółem	30. m ²	31.	32.
	W tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. m ² m ²	34.	35.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²	37.	38.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ² m ² m ²	40.	41.
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
	5. pozostałych budynków w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. m ² m ² m ²	46.	47.
	6. Garaży w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20m (50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	48. m ² m ² m ²	49.	50.

	7. Budynków letniskowych w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 do 2,20m (50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	51. m ³ m ² m ²	52.	53.
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	54.	55.	56.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)	57.		
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Oświadczam, że podane przez mnie dane są zgodne z prawdą.				
	58. Inne	59. Nazwisko		
	60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
	62. Uwagi organu podatkowego			
	63. Identyfikator przyjmującego formularz	64. Data i podpis przyjmującego formularz		

Zgodnie z art. 3 a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 110 pozycja 968 ze zmianami/, w przypadku niewykonania w całości lub części zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 3
do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie
Nr XIII/103/2003 z dnia 5 grudnia 2003 roku

IR - 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO

2. Rok
na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsc/o (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych
Grunty orne	
I	
II	
IIIa	
IIIb	
IVa	
IVb	
V	
VI	

	VIz	
	Sady	
	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Użytki zielone	
	I	
	II	
	III	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
	Grunty rolne zabudowane	
	I	
	II	
	IIIa	
	III	
	IIIb	
	IVa	
	IV	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Grunty pod stawami	
	a) zarybione, lososiem, trocią, głowacica, palia i pstrągiem	
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	
	c) grunty pod stawami niezarybionymi	
	Rowy	
	Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR	
	I	
	II	
	IIIa	
	III	
	IIIb	
	IVa	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
	Razem	

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

20. Imię	21. Nazwisko
22. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	23. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

24. Uwagi organu podatkowego	
25. Identyfikator przyjmującego formularz	26. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 4
do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie
Nr XIII/103/2003 z dnia 5 grudnia 2003 roku

DR - 1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł,gr	Wymiar podatku rolnego w zł,gr
	Ogółem	Nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			

Grunty orne							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Sady							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Użytki zielone							
I							
II							
III							
IV							
V							
VI							
VIz							
Grunty rolne zabudowane							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Grunty pod stawami							
a) zarybione, łososiem, trocią, głowicą, palik i potragiem							
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)							
c) grunty pod stawami niezarybionymi							
Rowy							

Grunty zadrzewione i zakrzaczowe położone na UGR							
I							
II							
IIIa							
III							
IIIb							
IVa							
IV							
V							
VI							
VIz							
Razem (bez zwolnień)							

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW		
	1. z tytułu nabycia lub objęcia w zagospodarowanie gruntów	
	2. inwestycyjne	
	3. górskie	
	4. inne	
	Razem	

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
	Kwota podatku
	Różnica kwot z D – F (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
21. Imię	22. Nazwisko
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
25. Uwagi organu podatkowego	
25. Identyfikator przyjmującego formularz	26. Data i podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art. 3 a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. O postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r.Nr 110 pozycja 968 z późniejszymi zmianami), w przypadku niewykonania w całości lub części zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

o/

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 5
do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie
Nr XIII/103/2003 z dnia 5 grudnia 2003 roku.

IL-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO

Na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz..... właściwy ze względu na miejsce położenia lasu.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia lasu oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Nr domu/Nr lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta złożonej uprzednio informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.1 Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych
1	2
1. Lasy ochronne	
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w w. 1 i 2)	

4. Razem (w.1 - 3)		
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię lasu zwolnionego oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
20. Imię	21. Nazwisko	
22. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	23. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
24. Uwagi organu podatkowego		
25. Identyfikator przyjmującego formularz	26. Data i podpis przyjmującego formularz	

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 6
do Uchwały Rady Miejskiej w Wolsztynie
Nr XIII/103/2003 z dnia 5 grudnia 2003 roku.

DL-1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1982).
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia lasu.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 6. posiadacz ☐ 7. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia lasu oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* /Imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu/Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.1 Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220 m3 drewna X cena drewna) w zł, gr	Podatek w zł, gr - należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy (rubr. 2x rubr.3)
1	2	3	4
1. Lasy ochronne			

2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych			
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w 1 i 2)			
4. Razem (w.1 - 3)			

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
 (podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO
 Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

21. Imię	22. Nazwisko
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

25. Uwagi organu podatkowego	
26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Data i podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art. 3 a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /tekst jednolity Dz.U.z 2002r. Nr 110 pozycja 969 ze zmianami/ , w przypadku niewykonania w całości lub części zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

41

UCHWAŁA Nr XIII/104/2003 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na rok 2004

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami) i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. Nr 94, poz. 431 z 1993 roku ze zmianami) oraz zgodnie z komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 roku (M.P. Nr 49, poz. 771) uchwala się, co następuje:

§1. Rada Miejska w Wolsztynie postanawia obniżyć cenę 1 kwintala żyta ogłoszoną przez Prezesa GUS z kwoty 34,57 zł na kwotę 33,45 zł, jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na rok 2004.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku na rok 2004.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

42

UCHWAŁA Nr XIII/105/2003 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 51 poz. 804) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 20 października 2003 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2004 r. (Dz.U. M.F. Nr 15 poz. 83) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 do 5,5 t włącznie, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 308,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 370,00 zł, |

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 432,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 493,00 zł. |

1a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 370,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 432,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 493,00 zł, |
| 4) od 2001 r. | 555,00 zł. |

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 514,00 zł, |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 617,00 zł, |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 720,00 zł, |

- | | |
|--|--|
| <p>4) od 2001 r. 822,00 zł.</p> <p>2a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 617,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 720,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 822,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 925,00 zł.</p> <p>3. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t do mniej niż 12 t włącznie, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 617,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 740,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 864,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 987,00 zł.</p> <p>3a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t do mniej niż 12 t włącznie, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 740,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 864,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 987,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 1.110,00 zł.</p> <p>4. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t (czyli od 12 t), stawki podatku określone są w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.</p> <p>5. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t do 8 t włącznie, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 668,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 802,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 936,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 1.069,00 zł.</p> <p>5a. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t. do 8 t włącznie, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 802,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 936,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.069,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 1.203,00 zł.</p> | <p>5b. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 8 t i poniżej 12 t, wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 720,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 864,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.007,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 1.151,00 zł.</p> <p>5c. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 8 t i poniżej 12 t, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 864,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.007,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.151,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 1.295,00 zł.</p> <p>6. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t, stawki podatku określone są w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.</p> <p>7. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą od 7 t do 10 t włącznie, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji przyczepy i naczepy:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 617,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 617,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 740,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 864,00 zł.</p> <p>7a. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą od 7 t do 10 t włącznie, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, nie wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji przyczepy i naczepy:</p> <p>1) do 1992 r. włącznie 617,00 zł,</p> <p>2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 740,00 zł,</p> <p>3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 864,00 zł,</p> <p>4) od 2001 r. 987,00 zł.</p> <p>8. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą powyżej 10 t do poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji przyczepy i naczepy:</p> |
|--|--|

- 1) do 1992 r. włącznie 617,00 zł, 1) do 1992 r. włącznie 864,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 740,00 zł, 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.007,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 864,00 zł, 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.151,00 zł,
4) od 2001 r. 987,00 zł. 4) od 2001 r. 1.295,00 zł,
- 8a. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą powyżej 10 t do poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, nie wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji przyczepy i naczepy:
- 1) do 1992 r. włącznie 740,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 864,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 987,00 zł,
4) od 2001 r. 1.110,00 zł.
9. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, stawki podatku określone są w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.
10. Od autobusów do mniej niż 30 miejsc, wyposażonych w katalizator spalin, instalację gazową lub jedno z tych urządzeń, w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 720,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 864,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.007,00 zł,
4) od 2001 r. 1.151,00 zł.
- 10a. Od autobusów do mniej niż 30 miejsc, nie wyposażonych w katalizator spalin ani w instalację gazową, w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 864,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.007,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.151,00 zł,
4) od 2001 r. 1.295,00 zł,
- 10b. Od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30, wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 910,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.090,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.275,00 zł,
4) od 2001 r. 1.460,00 zł.
- 10c. Od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30, nie wyposażonych w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 1.090,00 zł,
2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 1.275,00 zł,
3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 1.460,00 zł,
4) od 2001 r. 1.635,00 zł.
- §2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Wolsztyna.
- §3.** Traci moc uchwała Nr II/17/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2003 r.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku w 2004 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Wojciech Kazubski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/105/2003
Rady Miejskiej w Wolsztynie
z dnia 5 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W§1 UST. 4 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Stawka podatkowa w złotych
		Stawka podatkowa w złotych	
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	1.145,00	1.200,00
13	14	1.200,00	1.310,00
14	15	1.310,00	1.380,00
15		1.380,00	1.680,00

Trzy osie			
12	17	1.200,00	1.250,00
17	19	1.250,00	1.360,00
19	21	1.360,00	1.430,00
21	23	1.430,00	1.580,00
23	25	1.580,00	1.830,00
25		1.580,00	1.830,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1.430,00	1.430,00
25	27	1.430,00	1.600,00
27	29	1.600,00	1.860,00
29	31	1.860,00	2.452,80
31		1.860,00	2.452,80

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIII/105/2003
Rady Miejskiej w Wolsztynie
z dnia 5 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 6 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawki podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zwieszenia osi jezdnych
		stawka podatkowa złotych	
Dwie osie			
12	18	885,00	900,00
18	25	1.000,00	1.090,00
25	31	1.130,00	1.280,00
31		1.500,00	1.937,76
Trzy osie			
12	40	1.420,00	1.722,97
40		1.890,00	2.548,65

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XIII/105/2003
Rady Miejskiej w Wolsztynie
z dnia 5 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 9 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
		Stawka podatkowa w złotych	
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	700,00	710,00
18	25	780,00	840,00
25		840,00	940,00
Dwie osie			
12	28	790,00	830,00

28	33	960,00	1.070,00
33	38	1.070,00	1.291,07
38		1.380,00	1.699,87
Trzy osie			
12	38	990,00	1.100,00
38		1.290,00	1.440,00

43

UCHWAŁA Nr XIII/106/2003 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia stawek podatku od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych (M.P. Nr 51, poz. 804 z 2003 roku) uchwala się, co następuje:

§1. 1. Ustala się roczną stawkę podatku od posiadania psów w wysokości 36,00 zł.

2. Nie pobiera się podatku z tytułu posiadania jednego psa utrzymywanego w celu pilnowania nieruchomości nierolniczych na terenie wsi.

3. Pobór podatku w drodze inkasa zleca się na terenie miasta Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej oraz Spółdzielniom Mieszkaniowym a na terenie wsi sołtysom. Ustala się

wynagrodzenie za pobór w wysokości 10% zainkasowanej kwoty.

4. Podatek płatny jest bez wezwania w terminie do dnia 31 marca każdego roku lub w ciągu 2 tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa. Jeżeli obowiązek podatkowy powstał po dniu 1 lipca podatek płatny jest w wysokości połowy stawki rocznej.

§2. Traci moc Uchwała nr II/18/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2002 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadanych psów.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do pobierania podatku w roku 2004.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

44

UCHWAŁA Nr XIII/107/2003 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 19 pkt 1 litera b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 ze zmianami), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31.10.2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 51, poz. 804 z 2003 roku i Obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 24 marca 1999 roku w sprawie wykazu aktów prawa miejscowego obowiązujących na terenie województwa wielkopolskiego (Dz.U. Województwa Wielkopolskiego Nr 14, poz. 246 z 31 marca 1999 roku) uchwala się co następuje:

§1. Ustala się stawki opłat miejscowych od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, szkoleniowych lub turystycznych w miejscowościach:

1. Wolsztyn - 1,50 złotych dziennie od osoby
2. Karpicko - 1,50 złotych dziennie od osoby.
3. Rudno - 1,50 złotych dziennie od osoby.

4. Wilcze - 1,50 złotych dziennie od osoby.

Dla dzieci, młodzieży, emerytów, rencistów i inwalidów opłata miejscowa wynosi 0,75 zł dziennie od osoby.

§2. 1. Opłatę miejscową pobiera się w drodze inkasa.

2. Inkasentami ustala się kierowników obiektów turystycznych, pól namiotowych, sołtysów.

3. Za inkaso ustala się wynagrodzenie w wysokości 10% od zainkasowanej kwoty.

§3. Traci moc uchwała nr II/19/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 5 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do pobierania opłat w roku 2004.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

45

UCHWAŁA Nr XIII/108/03 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 5 grudnia 2003 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr III/36/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 30 grudnia 2002 roku
dotyczącej ustalenia stawek opłat targowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz.U. Nr 142 poz. 159 póź. zm.) oraz art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z póź. zm.) uchwala się, co następuje:

§1. §2 ust. 3 uchwały nr III/36/2002 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia stawek opłat targowych otrzymuje brzmienie:

Ustala się wynagrodzenie inkasentów za pobór opłat targowych w następujący sposób:

- 1) wynagrodzenie inkasenta wymienionego w §2, ust. 2, lit. a, za inkaso opłaty na targowisku przy ulicy Komorowskiej i Drzymały w Wolsztynie wynosi;
 - w czwartki - 15% pobranych kwot,
 - w pozostałe dni tygodnia - 20% pobranych kwot,
- 2) wynagrodzenie inkasentów, o których mowa w §2 ust. 2 lit. b i c wynosi 15% pobranych kwot.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

46

UCHWAŁA Nr 76/03 RADY GMINY OPATÓWEK

z dnia 11 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia poboru podatków w drodze inkasa oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 6 b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 r. Nr 94 poz. 431 z późniejszymi zmianami), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 z 2002 r. poz. 84 tekst jedn. ze zmianami) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200 poz. 1682 ze zmianami) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. 1. Zarządza się pobór podatku rolnego, podatku od nieruchomości oraz podatku leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów poboru podatków, o których mowa w §1 wyznacza się sołtysów poszczególnych wsi.

3. Za czynności wymienione w ust. 1 inkasenci wymienieni w ust. 2 otrzymują wynagrodzenie wg zasad określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

4. Wynagrodzenie osób, o których mowa w ust. 2 w poszczególnym kwartale nie może być niższe niż 10 zł

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§3. Traci moc uchwała nr 200/01 Rady Gminy Opatówek z dnia 22 marca 2001 roku w sprawie ustalenia poboru podatków w drodze inkasa oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia inkaso.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Artur Szymczak*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 76/03
Rady Gminy Opatówek
z dnia 11 grudnia 2003 r.

USTALENIE % PROWIZJI DLA SOŁTYSÓW OD ZAINKASOWANYCH KWOT PODATKÓW OKREŚLONYCH §1 UCHWAŁY NR 76/03 Z DNIA 11 GRUDNIA 2003 R.

Wieś sołecka	Ustalony % prowizji
1. Borów	6,3%
2. Chełmce	7,0%
3. Cienia I	6,3%
4. Cienia II	6,8%
5. Cienia III	7,0%
6. Cienia Folwark	7,0%
7. Józefów	6,8%
8. Kobierno	6,8%

9. Kolonia Dembe	6,8%
10. Michałów II	5,3%
11. Michałów III	6,1%
12. Nędzrzew	4,5%
13. Opatówek	4,0%
14. Porwity	7,0%
15. Rajsko	6,3%
16. Rożdżały	6,8%
17. Sierzychów	7,0%
18. Szale	6,7%
19. Szulec	4,8%
20. Tłokinia Kościelna	6,3%
21. Tłokinia Mała	6,0%
22. Tłokinia Nowa	4,6%
23. Tłokinia Wielka	5,6%
24. Trojanów	6,7%
25. Warszaw	5,6%
26. Zduny	6,8%
27. Janików	6,2%
28. Zawady	7,0%

47

UCHWAŁA Nr 77/03 RADY GMINY OPATÓWEK

z dnia 11 grudnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 6 ust. 13, w związku z ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami), art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. Określa się wzór deklaracji o symbolu DN-1 na podatek od nieruchomości, stanowiący załącznik nr do uchwały, obowiązujący od dnia 01.01.2004 r.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§3. Uchwałę ogłasza się poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Opatówku.

§4. Traci moc uchwała nr 8/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia wzory deklaracji na podatek od nieruchomości.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od roku podatkowego 2004.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Artur Szymczak

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Opatówek
Nr 77403 z dnia 11 grudnia 2003 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

NR

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formator prawny: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy..... właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy

Adres

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (znaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (znaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Miejsca (a) (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y książki wieczystej lub zbiorów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. IDENTYFIKATOR/REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miłośność	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (znaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy..... (zgodnie z Dz. Urzędowym Województwa w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
3. pozostałe grunty w tym: zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ² m ²	28.	29.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych - ogółem	30. m ²	31.	32.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. m ² m ²	34.	35.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztyłów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suteryny i podklosza użytkowe.			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²	37.	38.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ² m ² m ²	40.	41.
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m oraz: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. m ² m ² m ² m ²	46.	47.
D.3 BUDOWLE			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48.	49.	50.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. D(należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)			51.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
56. Uwagi organu podatkowego	
57. Identyfikator przyjmującego formularz	58. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Podatek płatny w ratach za poszczególne miesiące do dnia 15 każdego miesiąca.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

Niewykonanie w całości lub w części zobowiązania podatkowego stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

.....
(nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej)

.....
(kierownik jednostki)

.....
(podpis księgowego)

48

UCHWAŁA Nr 78/03 RADY GMINY OPATÓWEK

z dnia 11 grudnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r.: Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r.: Dz.U. Nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: 0,54 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych: 3,34 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych – 0,24 zł od 1 m² powierzchni,
 - w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,43 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 12,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wykorzystywanych przez jednostki gminnej spółdzielczości - 12,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych: 3,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych – 3,03 zł od 1 m² powierzchni użytkowej - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 2,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli: 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki służące bezpieczeństwu publicznemu i ochronie przeciwpożarowej niezwiązane z działalnością gospodarczą.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§4. Tracą moc Uchwały: Nr 14/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia stawek podatku od nieruchomości na 2003 rok oraz Nr 15/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie zwolnienia gruntów i budynków z podatku od nieruchomości na 2003 rok służące bezpieczeństwu publicznemu i ochronie przeciwpożarowej.

§5. Uchwałę ogłasza się poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Opatówku.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i dotyczy roku podatkowego 2004.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Artur Szymczak

49

UCHWAŁA Nr 79/03 RADY GMINY OPATÓWEK

z dnia 11 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, art. 41, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 10 ust. 1, ust. 2, ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz.U. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- a) do 1992 r. włącznie: 450 zł
- b) od 1993 r.: 420 zł

od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9t włącznie, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- a) do 1992 r. włącznie: 550 zł
- b) od 1993 r.: 520 zł

od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t i poniżej 12 t, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- a) do 1992 r. włącznie: 750 zł
- b) od 1993r.: 710 zł

od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu równej lub wyższej niż 12 t

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdną(osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	808 zł	909 zł
13	14	909 zł	1.010 zł
14	15	1.010 zł	1.111 zł
15		1.111 zł	1.264 zł
Trzy osie			
12	17	909 zł	1.010 zł
17	19	1.010 zł	1.111 zł
19	21	1.111 zł	1.263 zł
21	23	1.263 zł	1.465 zł
23	25	1.465 zł	1.616 zł
25		1.515 zł	1.667 zł
Cztery osie i więcej			
12	25	1.263 zł	1.364 zł
25	27	1.364 zł	1.566 zł
27	29	1.566 zł	1.768 zł
29	31	1.768 zł	2.452,80 zł
31		1.818 zł	2.452,80 zł

5. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t i poniżej 12 t 850 zł.

6. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	909 zł	1.010 zł
18	25	1.111 zł	1.313 zł
25	31	1.313 zł	1.515 zł
31		1.515 zł	1.937,76 zł
Trzy osie			
12	40	1.414 zł	1.740 zł
40		1.768 zł	2.548,65 zł

7. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego 300 zł.

8. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna(osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	354 zł	404 zł
18	25	404 zł	505 zł
25		505 zł	606 zł
Dwie osie			
12	28	434 zł	485 zł
28	33	707 zł	859 zł
33	38	1.010 zł	1.304 zł
38		1.212 zł	1.717 zł
Trzy osie			
12	38	960 zł	1.111 zł
38		1.111 zł	1.293 zł

9. od autobusów do mniej niż 30 miejsc, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- a) do 1992 r. włącznie: 700 zł
- b) od 1993 r.: 660 zł

10. od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30, w zależności od roku produkcji pojazdu:

- a) do 1992 r. włącznie: 1.550 zł
- b) od 1993 r.: 1.500 zł

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§3. Uchwałę ogłasza się poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Opatówek.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od roku podatkowego 2004.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Artur Szymczak

50

UCHWAŁA Nr 80/03 RADY GMINY OPATÓWEK

z dnia 11 grudnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia stawek podatku od posiadania psów oraz terminów płatności tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami), art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. Nr 9 poz. 31 z 2002 r. z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Opatówek uchwala co następuje:

§1. Ustala się stawkę podatku od posiadania każdego psa w wysokości: 25 zł rocznie.

§2. Podatek płatny jest gotówką bez wezwania do dnia 30 września każdego roku podatkowego lub w ciągu dwóch tygodni od wejścia w posiadanie psa bezpośrednio w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Opatówek. Podatek pobiera się w wysokości połowy stawki, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca danego roku podatkowego.

§3. Traci moc uchwała Nr 17/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia stawek podatku od posiadania psów oraz terminów płatności tego podatku.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§5. Uchwałę ogłasza się poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Opatówek.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od roku podatkowego 2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Artur Szymczak

51

UCHWAŁA Nr XI/65/03 RADY GMINY CZERMIN

z dnia 19 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 18 i art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§1. Ustala się opłatę administracyjną za:

- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości: 15,00 zł.
- wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości: 15,00 zł.

§2. Zwalnia się z opłaty administracyjnej:

- wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzane na potrzeby własne jednostek organizacyjnych Urzędu Gminy Czermin,

- wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiące materiały sporządzane na potrzeby postępowania administracyjnego odwoławczego.

§3. Opłata płatna jest w Banku Spółdzielczym w Pleszewie O/Czermin na konto Urzędu Gminy Czermin w formie gotówkowej przed dokonaniem czynności urzędowych o których mowa w §1.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§5. Traci moc uchwała Rady Gminy Czermin Nr VIII/52/2003 z dnia 25.09.2003 r. w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(-) Józef Libert

52

UCHWAŁA Nr XI/67/03 RADY GMINY CZERMIN

z dnia 19 grudnia 2003 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej za podstawę obliczenia podatku rolnego na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.), na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 z późn. zm.) oraz zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS z dnia 17 października 2003 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 roku (MP. Nr 35 poz. 573) Rada Gminy Czermin uchwala co następuje:

§1. Obniża się średnią cenę skupu żyta określoną w komunikacie Prezesa GUS z kwoty 34,57 zł na kwotę 33,45 zł za 1 kwintal, przyjmowanego za podstawę obliczenia podatku rolnego na 2004 rok.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku od 01.01.2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(-) Józef Libert

53

UCHWAŁA Nr XI/68/03 RADY GMINY CZERMIN

z dnia 19 grudnia 2003 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.) Rada Gminy Czermin uchwala co następuje:

§1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,46 zł.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha 3,28 zł.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez or-

ganizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni 0,10 zł.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej 0,30 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 12,00 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 4,06 zł.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej 1,75 zł.
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez or-

ganizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej 2,91 zł.

3. Od budowli 2% ich wartości

§2. Traci moc uchwała Rady Gminy Czermin nr II/4/2002 z dnia 16.12.2002 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku od 01.01.2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(-) Józef Libert

54

UCHWAŁA Nr XI/69/03 RADY GMINY CZERMIN

z dnia 19 grudnia 2003 r.

w sprawie zwolnień z podatków i opłat lokalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z póź. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.) Rada Gminy Czermin uchwala co następuje:

§1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) budynki, budowle i grunty lub ich części będące własnością gminy, z wyłączeniem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

2) powierzchnie mieszkalne budynków lub ich części.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku od 01.01.2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(-) Józef Libert

55

UCHWAŁA Nr XI/70/03 RADY GMINY CZERMIN

z dnia grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, z 2001 r. poz. 1591 z póź. zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 z póź. zm.), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. z 2002 r. Nr 200 poz. 1682) Rada Gminy Czermin uchwala co następuje:

§1. Określa się wzory formularzy podatkowych:

a) w podatku od nieruchomości:

- informacje w sprawie podatku "IN – 1"; zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- deklaracje na podatek "DN – 1"; zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały,

b) w podatku rolnym:

- informacje w sprawie podatku "IR – 1"; zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały,

- deklaracje na podatek "DR – 1"; zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały,

c) w podatku leśnym:

- informacje w sprawie podatku "IL – 1"; zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały,
- deklaracje na podatek "DL – 1"; zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej uchwały,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§3. Traci moc uchwała Rady Gminy Czermin nr II/6/2002 z dnia 2002 roku w sprawie określenia wzorów formularzy podatkowych.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatków od 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(-) Józef Libert

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XI/70/03
Rady Gminy Czermin
z dnia 19 grudnia 2003 r.

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na
2. Rok
rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Czermin

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Czermin
63-304 Czermin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ty działek

6. Numer/ty księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL.

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

B.3 DANE MAŁŻONKA

19. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

20. Imię ojca, imię matki

21. Numer PESEL.

B.4 ADRES ZAMIESZKANIA*

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu/Nr lokalu
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. informacja składana po pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazać)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32.	 m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	33.	 ha
3. pozostałe grunty	34.	 m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (**)		
1. mieszkalnych - ogółem	35.	 m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	36.	 m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	37.	 m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem	38.	 m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
5. pozostałych ogółem	39.	 m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
D.3 BUDOWLE		
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	40.	.....
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź: wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
<i>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.</i>		
41. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	42. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	43. Podpis małżonka
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
44. Uwagi organu podatkowego		
45. Identyfikator przyjmującego formularz		46. Data i podpis przyjmującego formularz

* wypełniają te osoby których adres zamieszkania jest inny niż małżonka

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XL/70/03
Rady Gminy Czermin
z dnia 19 grudnia 2003 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkowników wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Czermin

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Czermin
63-304 Czermin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* – dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** – dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/tów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Czermin (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł.	Kwota podatku w zł. (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
	3. pozostałe grunty	27. m ²	28.	29.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych - ogółem	30. m ²	31.	32.
	w tym:	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz trybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	33. m ²	34.	35.
	w tym:	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	36. m ²	37.	38.
	w tym:	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,	39. m ²	40.	41.
	w tym:	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²	.....	.....

5. pozostałych ogółem		42.	43.	44.
w tym:		 m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²	.....	.....
D.3 BUDOWLE				
1. budowle		45.	46.	47.
(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		.....	.....	.....
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku*				48.
Sama kwota z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)				
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Oświadczam, że podane przez mnie dane są zgodne z prawdą.				
49. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		50. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
51. Uwagi organu podatkowego				
52. Identyfikator przyjmującego formularz		53. Data i podpis przyjmującego formularz		

* W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości nieniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art.26a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 1991 r. Nr 36 poz. 161 z póź.zm.)

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XI/700/03
Rady Gminy Czermin
z dnia 19 grudnia 2003 r.

IR – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO

na

2. Rok

rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samodzielnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Czermin

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Czermin
63-304 Czermin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numery działek

6. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

B.3 DANE MAŁŻONKA

19. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

20. Imię ojca, imię matki

21. Numer PESEL

B.4 ADRES ZAMIESZKANIA*

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Nr domu/Nr lokalu

28. Miejscowość

29. Kod pocztowy

30. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok

☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)	
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych
-1-	-2-
Grunty orne	
I	
II	
IIIa	
IIIb	
IVa	
IVb	
V	
VI	
VIz	
Sady	
I	
II	
IIIa	
IIIb	
IVa	
IVb	
V	
VI	
VIz	
Użytki zielone	
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VIz	
Grunty rolne zabudowane	
I	
II	
IIIa	
IIIb	
IVa	
IV	
IVb	
V	
VI	
VIz	
Grunty pod stawami	
a) zarybione, łososiem, trocią, głowaczą, polią i pstrągami	
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	
c) grunty pod stawami niezarybionymi	

-1-	-2-
Rowy	
<i>Grunty zadziewelone i zakrzaczone polowane na UR</i>	
I	
II	
IIIa	
III	
IIIb	
IVa	
IV	
V	
VI	
VIz	
Razem	

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO
/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO/ MAŁŻONKA**

Oświadczam, że podane przez mnie dane są zgodne z prawdą.

32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	34. Podpis małżonka
--	--	---------------------

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

35. Uwagi organu podatkowego	
36. Identyfikator przyjmującego formularz	37. Data i podpis przyjmującego formularz

* wypełniają te osoby których adres zamieszkania jest inny niż małżonka

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XI/70/03
Rady Gminy Czermin
z dnia 19 grudnia 2003 r.

DR – 1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

2. Rok
na rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.)		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.		
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania: Wójt Gminy Czermin		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
3. Wójt Gminy Czermin 63-304 Czermin		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
7. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)							
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			Liczba hektarów przelicze- niowych	Stawka z 1 ha (przelicze- niowego lub fizycznego) w zł,	Wymiar podatku rolnego w zł,	
	Ogółem	Nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe				
1	2	3	4	5	6	7	
Grunty orne							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Sady							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
Użytki zielone							
I							
II							
III							
IV							
V							
VI							
VIz							
Grunty rolne zabudowane							
I							
II							
IIIa							
IIIb							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							

1	2	3	4	5	6	7
Grunty pod stawami						
a) zarybione, łososiem, trocią, głowaczą, palią i podragiem						
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)						
c) grunty pod stawami niezarybionymi						
Rowy						
Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR						
I						
II						
IIIa						
III						
IIIb						
IVa						
IV						
V						
VI						
VIz						
Razem (bez zwolnień)						

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. Z tytułu nabycia lub objęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. Inwestycyjne	
3. Górskie	
4. Inne	
Razem	

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku*	
Różnica kwot z D - F (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)	

II. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO
Oświadczam, że podane przez mnie dane są zgodne z prawdą.

21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	22. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
--	--

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

23. Uwagi organu podatkowego	
24. Identyfikator przyjmującego formularz	25. Data i podpis przyjmującego formularz

* W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości nieniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art.26a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 1991 r. Nr 36 poz.161 z póź.zm.)

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XII/70/03
Rady Gminy Czermin
z dnia 19 grudnia 2003 r.

IL-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO

2. Rok
na **rok**

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Czermin.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. **Wójt Gminy Czermin**
63 – 304 Czermin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia lasu oraz numer/y działek

6. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL.

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Nr domu/Nr lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

B.3 DANE MAŁŻONKA

19. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

20. Imię ojca, imię matki

21. Numer PESEL.

B.4 ADRES ZAMIESZKANIA*

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Nr domu/Nr lokalu

28. Miejscowość

29. Kod pocztowy

30. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta złożonej uprzednio informacji		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA		
/Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH/		
	Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych
	-1-	-2-
	1. Lasy ochronne	
	2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	
	3. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt. 1 i 2)	
	4. Razem (1 - 3)	
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH		
(podać powierzchnię lasu zwolnionego oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO/ MAŁŻONKA		
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
	32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
		34. Podpis małżonka
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	35. Uwagi organu podatkowego	
	36. Identyfikator przyjmującego formularz	37. Data i podpis przyjmującego formularz

* wypełniają te osoby których adres zamieszkania jest inny niż małżonka

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.....

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XII/700/03
Rady Gminy Czermin
z dnia 19 grudnia 2003 r.

DL-1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

2. Rok

na **rok**

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.

Termin składania: Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Czermin

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Czermin
.....63-304 Czermin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. współposiadacz
6. Miejsce/a (adres/y) położenia lasu oraz numery działek
7. Numer/ty księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**
9. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki**
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

- | | | |
|-----------------|------------------|-----------------------|
| 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat |
| 14. Gmina | 15. Ulica | 16. Nr domu/Nr lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA /Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH/				
	Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220 m ³ drewna x cena drewna)	Podatek (kol.2x3, podatek należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
	1	2	3	4
	1. Lasy ochronne			
	2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych			
	3. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt.1 i 2)			
	4. Razem (1 - 3)*			
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
	21. Imię	22. Nazwisko		
	23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
	25. Uwagi organu podatkowego			
	26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Data i podpis przyjmującego formularz		

* W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości nieniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art.26a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36 poz.161 z póź.zm.)

56

UCHWAŁA Nr XI/71/03 RADY GMINY CZERMIN

z dnia 19 grudnia 2003 r.

w sprawie: podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmian.) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.) Rada Gminy Czermin uchwala co następuje:

§1. Określa się roczne stawki podatku od środków transportowych w wysokości:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie:

- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie
500,00 zł
- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie, z katalizatorem
450,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994
450,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994, z katalizatorem
400,00 zł

b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie:

- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie
600,00 zł
- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie, z katalizatorem
550,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994
550,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994, z katalizatorem
500,00 zł

c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton:

- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie
700,00 zł
- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie, z katalizatorem
650,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994
650,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994, z katalizatorem
600,00 zł

2. Od samochodu ciężarowego z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 26 ton:

- o liczbie osi – dwie
800,00 zł
- o liczbie osi – trzy
1.013,92 zł

- o liczbie osi - cztery i więcej
700,00 zł

b) równej lub wyższej niż 26 ton:

- o liczbie osi – cztery i więcej
1.653,68 zł.

3. Od samochodu ciężarowego z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniej niż 26 ton:

- o liczbie osi – dwie
1.500,00 zł
- o liczbie osi – trzy
1.576,31 zł
- o liczbie osi – cztery i więcej
1.300,00 zł

b) równej lub wyższej niż 26 ton:

- o liczbie osi – cztery i więcej
2.452,80 zł

4. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, o masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie
1.100,00 zł
- wyprodukowanego do roku 1994 włącznie, z katalizatorem
1.000,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994
1.000,00 zł
- wyprodukowanego po roku 1994, z katalizatorem
900,00 zł

5. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a do 36 ton włącznie:

- o liczbie osi – dwie
1.500,00 zł
- o liczbie osi – trzy
1.400,00 zł

b) powyżej 36 ton:

- o liczbie osi – dwie
1.600,00 zł
- o liczbie osi – trzy
1.722,97 zł

6. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a do 36 ton włącznie:

- o liczbie osi – dwie
1.937,76 zł

- o liczbie osi – trzy 1.722,97 zł
 - b) powyżej 36 ton:
 - o liczbie osi – dwie 1.937,76 zł
 - o liczbie osi – trzy 2.548,65 zł
 - 7. Od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
 - wyprodukowanych do roku 1994 włącznie 200,00 zł
 - wyprodukowanych po roku 1994 100,00 zł
 - 8. Od przyczep i naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 28 ton:
 - o liczbie osi – jedna 319,88 zł
 - o liczbie osi – dwie 210,18 zł
 - b) równej lub wyższej niż 28 ton, a do 36 ton włącznie:
 - o liczbie osi – dwie 849,94 zł
 - o liczbie osi – trzy 676,72 zł
 - c) powyżej 36 ton:
 - o liczbie osi – dwie 1.149,03 zł
 - o liczbie osi – trzy 942,32 zł
 - 9. Od przyczep lub naczep z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 28 ton:
 - o liczbie osi – jedna 561,24 zł
 - o liczbie osi – dwie 400,00 zł
 - b) równej lub wyższej niż 28 ton, a do 36 ton włącznie:
 - o liczbie osi – dwie 1.291,07 zł
 - o liczbie osi – trzy 942,32 zł
 - c) powyżej 36 ton:
 - o liczbie osi – dwie 1.699,87 zł
 - o liczbie osi – trzy 1.280,68 zł
 - 10. Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia
 - a) mniej niż 30 miejsc:
 - wyprodukowanych do roku 1994 włącznie 1.200,00 zł
 - wyprodukowanych po roku 1994 1.100,00 zł
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc:
 - wyprodukowanych do roku 1994 włącznie 1.500,00 zł
 - wyprodukowanych po roku 1994 1.400,00 zł
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.
- §3.** Traci moc uchwała Rady Gminy Czermin nr XX/150/2001 z dnia 31 grudnia 2001 roku w sprawie podatku od środków transportowych.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku od 1 stycznia 2004 roku

Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(-) Józef Libert

57

UCHWAŁA Nr XI/103/2003 RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr X/91/2003 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 12 grudnia 2003 r. o określeniu wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, 41, 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591, Dz.U. z 2003 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Nr 177 poz. 1725) art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84, Nr 200 poz. 1683, Dz.U. z 2003 r. Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188 poz. 1840, Nr 200 poz. 1953, Nr 203 poz. 1966) Rada Miejska w Koźminie Wlkp. uchwala, co następuje:

§1. Załącznik Nr 1 do Uchwał Nr X/91/2003 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 12 grudnia 2003 r.

o określeniu wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych otrzymuje brzmienie zgodne z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01.01.2004 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr inż. Justyn Zaradniak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XI/103/2003
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 4 UCHWAŁY (SAMOCHODY CIĘŻAROWE)

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (tony)		Stawka podatku (w złotych)			
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne)		Inne systemy zawieszenia osi jezdnych	
		Rok produkcji pojazdu			
		do 1981 r. włącznie	od 1982 r.	do 1981 r. włącznie	od 1982 r.
Dwie osie					
12	13	745,00	756,00	745,00	756,00
13	14	798,00	808,00	798,00	808,00
14	15	842,00	853,00	842,00	853,00
15		842,00	853,00	1.252,00	1.262,00
Trzy osie					
12	17	1.245,00	1.255,00	1.245,00	1.255,00
17	19	1.245,00	1.255,00	1.245,00	1.255,00
19	21	1.352,00	1.362,00	1.352,00	1.362,00
21	23	1.457,00	1.469,00	1.457,00	1.469,00
23	25	1.637,00	1.648,00	1.637,00	1.648,00
25		1.798,00	1.809,00	1.798,00	1.809,00
Cztery osie i więcej					
12	25	1.958,00	1.969,00	1.958,00	1.969,00
25	27	2.118,00	2.128,00	2.18,00	2.128,00
27	29	2.277,00	2.287,00	2.277,00	2.287,00
29	31	2.358,00	2.368,00	2.452,80	2.452,80
31		2.358,00	2.368,00	2.452,80	2.452,80

58

UCHWAŁA Nr XVI/118/2003 RADY MIEJSKIEJ W KROTOSZYNIE

z dnia 30 grudnia 2003 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/111/2003 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 27 listopada 2003 roku
w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krotoszynie uchwala, co następuje:

§1. W §2 ust. 2 Uchwały Nr XIV/111/2003 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, skreśla się dotychczasową treść i wprowadza nową w brzmieniu:

„2. Nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatową w szkołach, placówkach, zakładach kształcenia i placówkach doskonalenia nauczycieli – publicznych i niepublicznych”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krotoszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący Rady
(-) *Wiesław Świca*

59

UCHWAŁA Nr XV/71/2003 RADY GMINY W ŁĘCE OPATOWSKIEJ

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40, 41 i 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001 r. ze zmianami) art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dn. 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 84 z 2002 r. ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2003 r. Nr 51, poz. 804) Rada Gminy w Łęce Opatowskiej uchwala co następuje:

§1. Uchwala się stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,56 zł/m²,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,41 zł /ha,

- c) pozostałych - 0,15 zł/m².
- 2) od budynków lub ich części
 - a) mieszkalnych – 0,45 zł/m²,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,32 zł/m²,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,11 zł/m²,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,49 zł/m²,
 - e) pozostałych - 3,55 zł/m².
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty nowo wyłączone na działalność gospodarczą:

- a) w I roku 100%
- b) w II roku 100%

2) budynki związane z działalnością gospodarczą - nowe inwestycje w I roku 100%.

§3. Zarządza się pobór podatku w formie inkasa od osób fizycznych, które prowadzić będą sołtysi w ramach łącznego zobowiązania pieniężnego.

§4. Pozostali podatnicy wpłacają podatek do dnia 15 każdego miesiąca na rachunek Gminy w SBL Łęka Opatowska Nr 26841300000100010120000003.

§5. Uchyla się Uchwałę Nr XIV/67/2003 Rady Gminy w Łęce Opatowskiej z dnia 03 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Łęce Opatowskiej.

§7. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) inż. Piotr Zimoch

60

UCHWAŁA Nr XIV/87/03 RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr XIII/75/03 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 04 grudnia 2003 roku i określenia stawek podatku od nieruchomości w 2004 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§1. Uchyla się Uchwałę Nr XIII/75/03 z dnia 04 grudnia 2003 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2004 roku.

§2. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokościach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§3. Ustala się wykaz zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
(-) Kazimierz Sipka

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/87/03
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
z dnia 30 grudnia 2003 roku

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2004 ROK

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² 0,62 zł.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha 3,38 zł.

- c) pozostałych - od 1 m² 0,10 zł.
2. Od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne - od 1 m² powierzchni użytkowej 0,51 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej 17,31 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej 8,06 zł.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m² powierzchni użytkowej 3,46 zł.
- e) pozostałych – od 1 m² powierzchni użytkowej 4,43 zł.
3. Od budowli - od wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy 2%.
- Zwalnia się z podatku od nieruchomości:
1. Grunty, budynki budowle lub ich części będące we władaniu jednostek budżetowych.
2. Grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności statutowej służącej ochronie przeciwpożarowej za wyjątkiem przeznaczonych na działalność gospodarczą.
3. Grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności charytatywnej za wyjątkiem wykorzystywanych na działalność gospodarczą.

61

UCHWAŁA Nr XIV/88/03 RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XIII/76/03 Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z dnia 4 grudnia 2003 roku i ustalenia stawek podatku od środków transportowych na 2004 r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. Uchyla się uchwałę Nr XIII/76/03 z dnia 4 grudnia 2003 roku w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok.

§2. Ustala się stawki podatku od środków transportowych na 2004 rok w wysokościach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
Nowe Skalmierzyce
(-) *Kazimierz Sipka*

Załącznik
do uchwały Nr XIV/88/03
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
z dnia 30 grudnia 2003 roku

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH NA ROK 2004

1. Od samochodu ciężarowego w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu

		Wyprodukowane do 1990 r. włącznie w złotych	Wyprodukowane po 1990 r. w złotych
a)	Od 3,5 t do 5,5 t włącznie	464,00	450,00
b)	Powyżej 5,5 t do 9 t włącznie	491,00	471,00
c)	Powyżej 9 t do poniżej 12 t	649,00	618,00

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita pojazdu (w tonach)		Stawki podatku w złotych	
nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
DWIE OSIE			
12	13	645,00	696,00
13	14	670,00	720,00
14	15	700,00	750,00
15		740,00	1260,00
TRZY OSIE			
12	17	700,00	900,00
17	19	800,00	1.000,00
19	21	900,00	1.100,00
21	23	1.000,00	1.200,00
23	25	1.100,00	1.580,00
25		1.200,00	1.580,00
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	1.000,00	1.200,00
25	27	1.100,00	1.400,00
27	29	1.200,00	1.660,00
29	31	1.660,00	2.452,80
31		1.660,00	2.452,80

3. Od ciągnika siodłowego, balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton.

Do dopuszczalnej masy zespołu pojazdów		Wyprodukowane do 1990 r. włącznie w złotych	Wyprodukowane po 1990 r. w złotych
a)	Od 3,5 t do 5,5 t włącznie	464,00	450,00
b)	Powyżej 5,5 t do 9 t włącznie	491,00	471,00
c)	Powyżej 9 t do poniżej 12 t	649,00	618,00

4. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa w tonach		Stawki podatków w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	18	800,00	900,00
18	25	900,00	1.100,00
25	31	1.100,00	1.300,00
31		1.420,00	1.937,76
TRZY OSIE			
12	40	1.250,00	1.750,00
40		1.800,00	2.548,65

5. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego 750,00
6. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa, przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawki podatków w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznawanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
JEDNA OŚ			
12	18	750,00	850,00
18	25	800,00	900,00
25		850,00	950,00
DWIE OSIE			
12	28	800,00	900,00
28	33	900,00	1.000,00
33	38	1.000,00	1.300,00
38		1.200,00	1.700,00
TRZY OSIE			
12	38	900,00	1.000,00
38		1.000,00	1.300,00

7. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

Od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia		Wyprodukowane do 1990 r. włącznie w złotych	Wyprodukowane po 1990 r. w złotych
a)	Do 15 miejsc	370,00	350,00
b)	Powyżej 15 ale mniejszej niż 30 miejsc	680,00	640,00
c)	Równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.580,00	1.412,00

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214
- zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań
