

**3964**

**UCHWAŁA Nr XXXI/295/09 RADY GMINY KOŚCIAN**

z dnia 13 października 2009 r.

**w sprawie: ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na rok 2010**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3, Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 ze zmianami), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M.P. Nr 52 poz. 742), art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku – o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Kościan uchwała co następuje:

**§1.** Wysokość stawki podatku od nieruchomości w stosunku rocznym wynosi:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 13,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) od budynków lub ich części położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową - 6,88 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

f) pozostałych – 4,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości;

4) Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- mieszkania socjalne, budynki lub ich części oraz grunty pod nimi zajęte na potrzeby świetlic wiejskich, ochrony przeciwpożarowej i bibliotek, z wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów pod nimi związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna,

5) Podatek od nieruchomości płatny jest u sołtysa wsi, w kasie Urzędu Gminy bądź na konto Urzędu Gminy.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościan.

**§3.** Traci moc uchwała Rady Gminy Kościan Nr XX/192/08 z dnia 29.10.2008 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych na rok 2009.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) *Jan Szczepaniak*