

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *mgr Roman Szuberski*

3845

UCHWAŁA Nr XLI/217/2009 RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 oraz art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:

§1. W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego Gminy Golina:

Zwalnia się od podatku od nieruchomości, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki i budowle stanowiące nowe inwestycje w rozumieniu §2 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. z 2008 r. Nr 146, poz. 927).

§2. Udzielenie pomocy regionalnej będzie następować zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. z 2008 r. Nr 146, poz. 927) oraz warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1628/2006 w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej (Dz. Urz. UE L 302 z 01.11.2006).

§3.1. Zwolnienie o którym mowa w §1 dotyczy budynków i budowli lub ich części, które stanowią nową inwestycję o charakterze usługowym lub produkcyjnym z wyłączeniem usług deweloperskich, jeśli:

a) wartość inwestycji wyniosła powyżej 50 tys.

EURO - dla inwestycji wykonanych przez małych przedsiębiorców w rozumieniu §2 pkt 1 rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. z 2008 r. Nr 146, poz. 927),

b) wartość inwestycji wyniosła powyżej 2 miliony EURO - dla inwestycji wykonanych przez średnich przedsiębiorców w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. z 2008 r. Nr 146, poz. 927),

c) wartość inwestycji wyniosła powyżej 5 milionów EURO - dla inwestycji wykonanych przez innych przedsiębiorców.

2. Zwolnienie, o którym mowa w §1 przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym zakończono inwestycję i obowiązuje przez okres 2 lat podatkowych, chyba że wcześniej zostanie przekroczona maksymalna intensywność pomocy określona w §8 rozporządzenia.

Zakończenie nowej inwestycji powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 lat od dnia zgłoszenia organowi podatkowemu zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę.

§4. Zwolnienie od podatku nieruchomości przysługuje po zakończeniu inwestycji i spełnieniu warunków do przyznania pomocy określonych w rozporządzeniu i niniejszej uchwale.

§5.1. Zwolnienie, o którym mowa w §1 nie dotyczy nieruchomości, które stanowiły podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości przed wejściem w życie niniejszej uchwały lub wcześniej korzystały ze zwolnienia, o którym mowa w §1.

2. W przypadku, gdy podatnik poszerza działal-

ność o nową inwestycję, zwolnienie obejmuje tylko nowo powstałą inwestycję.

§6.1. Podatnik, który zamierza skorzystać z pomocy regionalnej zobowiązany jest do:

- a) dokonania pisemnego zgłoszenia właściwemu organowi podatkowemu zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej, przed rozpoczęciem realizacji nowej inwestycji, na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały,
- b) złożenia oświadczenia informującego o rodzaju przedsięwzięcia na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

2. Podatnik po zakończeniu inwestycji, jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu:

- a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały,
- b) oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą oraz udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją wraz z dokumentami to potwierdzającymi – na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały.

§7. Podatnik korzystający z pomocy jest zobowiązany do 15 stycznia każdego roku przedstawiać informację o innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20.03.2007 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej oraz informacji nieotrzymaniu pomocy (Dz.U. z 2007 r. Nr 61, poz. 413) oraz do przedkładania zaświadczeń o udzielonej pomocy de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na mocy niniejszej uchwały.

§8.1. Podatnik jest zobowiązany zawiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę warunków do zwolnienia.

2. Podatnik, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi organ podatkowy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości traci prawo do tego zwolnienia, poczynając od miesiąca, w którym utracił warunki.

3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od roku podatkowego, w którym utracił warunki wraz z należnymi odsetkami.

4. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia wraz z należnymi odsetkami.

§9.1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który zamierza skorzystać ze zwolnienia, o którym mowa w §1 uchwały, jest zobowiązany do przedłożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis uzyskanej w ciągu bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych.

2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który zamierza skorzystać ze zwolnienia, o którym mowa w §1 uchwały, jest zobowiązany do przedłożenia informacji o każdej innej niż de minimis pomocy, dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golinie.

§11. Traci moc Uchwała Nr V/36/2003 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 29 stycznia 2003 roku, w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, Uchwała Nr VI/39/2003 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 27 marca 2003 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr V/36/2003 z dnia 29 stycznia 2003 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Lech Kwiatkowski*

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLI/217/2009
Rady Miejskiej w Golinie z dn. 29 października 2009 r.

.....
/nazwa przedsiębiorcy/

.....
/adres siedziby przedsiębiorcy/

**Zgłoszenie
o zamiarze korzystania z pomocy regionalnej
na wspieranie nowych inwestycji**

W związku z Uchwałą Nr Rady Miejskiej w Golinie z dnia
informuję o zamiarze skorzystania z pomocy regionalnej w związku z planowanym
rozpoczęciem nowej inwestycji na terenie gminy

I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy:

1. NIP.....
2. REGON.....
3. PKD.....
4. Forma prawna prowadzonej działalności.....
5. Wielkość przedsiębiorcy.....
6. Rodzaj prowadzonej działalności.....

II. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja/ adres,
obręb i nr działki/

III. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z Urzędem Miejskim
w Golinie

Do zgłoszenia załączam wypis z krajowego rejestru sądowego / zaświadczenie o wpisie do
ewidencji gospodarczej

..... dnia.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu Karnego

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3,

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XLI/217/2009
Rady Miejskiej w Golinie z dn. 29 października 2009 r.

Oświadczenie

Składający oświadczenie:

I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy

1. NIP.....
2. REGON.....
3. PKD.....
4. Forma prawna prowadzonej działalności.....
5. Wielkość przedsiębiorcy.....
6. Rodzaj prowadzonej działalności.....

II. Dane dotyczące przedsięwzięcia, w związku z którym Podatnik ubiega się o zwolnienie:

1. Rodzaj przedsięwzięcia, w związku z którym podatnik stara się o zwolnienie z podatku:
.....

2. Opis inwestycji:
.....
.....
.....
.....

3. Data rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia:
.....

4. Etapy realizacji przedsięwzięcia:
.....
.....
.....
.....

5. Data zakończenia realizacji przedsięwzięcia:
.....

6. Źródła finansowania przedsięwzięcia:
.....
.....
.....
.....

7. Całkowite koszty realizacji przedsięwzięcia i ich rodzaje:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

8. Opis i kosztorys kosztów kwalifikowanych do objęcia pomocą:
.....
.....
.....
.....

.....
.....
9. Aktualna liczba pracowników u pracodawcy będącym przedsiębiorcą wynosi:

.....
10. Liczba osób, które zostaną zatrudnione:
.....
.....
.....

III. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja /adres, obręb i nr działki/

IV. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z Urzędem Miejskim w Golinie:
.....

Oświadczam, że

1. Zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji polegającej na ze środków własnych w rozumieniu §10 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z 2008 r. Nr 146, poz.927).
2. Zobowiązuję się do utrzymania inwestycji w danym podregionie co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lata od dnia jej zakończenia.

..... dnia.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu Karnego

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3,

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLI/217/2009
Rady Miejskiej w Golinie z dn. 29 października 2009 r.

.....
/nazwa przedsiębiorcy/

.....
/adres siedziby przedsiębiorcy/

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §6 pkt 2 lit. a) Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Golinie z dnia w sprawie zwolnień od podatku od
nieruchomości na terenie Gminy, stanowiącą regionalną pomoc inwestycyjną – oświadczam,
że w dniu została zakończona inwestycja, o której mowa w §3 uchwały.

..... dnia.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu Karnego

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3,

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XLI/217/2009
Rady Miejskiej w Golinie z dn. 29 października 2009 r.

.....
/nazwa przedsiębiorcy/

.....
/adres siedziby przedsiębiorcy/

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 pkt.2 lit. b uchwały Nr
Rady Miejskiej w Golinie z dniaw sprawie zwolnień od podatku
od nieruchomości na terenie Gminy, stanowiącą regionalną pomoc inwestycyjną –
oświadczam, że wartość nowej inwestycji, o której mowa w § 3 uchwały, wynosi łącznie
..... zł, z czego udział własny wynosi zł, co stanowi
..... % wartości inwestycji.

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych, kwalifikujących się do
objęcia pomocą określonych w § 10 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia
5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości
oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną
(Dz. U. z 2008 r. Nr 146, poz.927).

..... dnia.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

Pouczenie:

Art. 233 § 1 i 2 Kodeksu Karnego

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3,

§ 2. Warunek odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie