

**3552**

**UCHWAŁA Nr 305/XLIII/2009 RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 17 września 2009 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w roku 2010 i zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr, 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. , Nr 93, poz. 585, Nr, 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458) uchwała się, co następuje:

**§1.** Stawki podatku od nieruchomości na rok 2010 wynoszą:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 od ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,02 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
3. od budowli - 2% ich wartości

**§2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części:

- 1) zajęte na świadczenie usług w zakresie opieki społecznej z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych na działalność gospodarczą,
- 2) zajmowane przez instytucje kultury, biblioteki, świetlice wiejskie, kluby i świetlice osiedlowe z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych na działalność gospodarczą,
- 3) zajęte na wykonywanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych na działalność gospodarczą.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

**§4.** Traci moc Uchwała Nr 202/XXX/2008 Rady Gminy Czerwonak z dnia 16 października 2008 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w roku 2009.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący  
Rady Gminy Czerwonak  
(-) *Zbigniew Zieliński*

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw:

<sup>1)</sup> dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.U. WE L 368 z 17.12.1992 r.)

<sup>2)</sup> dyrektywy 1999/62AA/E z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii