

§3. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej na rzecz osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, następuje w trybie bezprzetargowym za cenę nie niższą niż wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, określoną w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§4. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego jak i wpisem do księgi wieczystej ponosi nabywca.

§5. Warunki zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w formie aktu notarialnego zostaną ustalone wcześniej w protokole uzgodnień pomiędzy stronami umowy notarialnej.

§6.1. Przy sprzedaży lokalu na rzecz jego najemcy Wójt Gminy uprawniony jest na wniosek nabywcy zaliczyć na poczet wartości lokalu nakłady poczynione przez najemcę na przedmiot najmu, mające wpływ na wzrost wartości rynkowej zbywanego lokalu.

2. Czynność, o której mowa w ust. 1 może zostać dokonana w przypadku, gdy najemca poczynił nakłady za zgodą wynajmującego i nie zostały one

uprzednio rozliczone.

3. Wartość nakładów, o których mowa w ust. 1 każdorazowo wylicza rzeczoznawca majątkowy.

§7.1. Na rzecz osób trzecich mogą być sprzedane wyłącznie wolne lokale mieszkalne, tzn. niezamieszkałe przez najemców

2. Sprzedaż lokali, o których mowa w ust. 1 na rzecz osób trzecich będzie prowadzona w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy i gospodarce nieruchomościami.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§9. Traci moc uchwała Nr XXIX/160/09 Rady Gminy Słupca z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Słupca.

§10. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Daniela Rutkowska*

3048

UCHWAŁA Nr XXXIV/180/09 RADY GMINY SŁUPCA

z dnia 31 sierpnia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/160/2005 z dnia 31 marca 2005 r. dotyczącej regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128; z 2007 r. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 Nr 235, poz. 1618 oraz z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206 i Nr 56, poz. 458) Rada Gminy Słupca uchwala co następuje:

§1. W uchwale Nr XXIII/160/2005 Rady Gminy Słupca z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów, skreśla się §10.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Daniela Rutkowska*