

2934

UCHWAŁA Nr XXIX/162/2009 RADY MIEJSKIEJ W STAWISZYNIE

z dnia 24 lipca 2009 r.

w sprawie: zasad wydzierżawiania lokali użytkowych na terenie Gminy i Miasta Stawiszyn na kolejne umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) zmiana w Dz.U. z dnia 21.09.2007 Nr 173 poz. 1218).

§1. Wyraża się zgodę, aby Burmistrz Stawiszyna zawierał kolejne umowy dzierżawy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal użytkowy.

Kolejna umowa dzierżawy zawarta w warunkach określonych w zdaniu poprzedzającym może zostać zawarta na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata.

§2. Zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą jest dopuszczalne wyłącznie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- a) dotychczasowy dzierżawca wywiązał się ze wszystkich obowiązków obciążających go z tytułu dotychczasowej umowy dzierżawnej,
- b) dotychczasowy dzierżawca złożył pisemny wniosek o przedłużenie okresu dzierżawy w nieprzekraczalnym terminie 30 dni przed datą rozwiązania dotychczasowej umowy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stawiszyna.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Stawiszynie
(-) *Janusz Celer*

2935

UCHWAŁA Nr XXXV/183/09 RADY GMINY SOŚNIE

z dnia 29 lipca 2009 r.

w sprawie: zmiany do uchwały nr XXXIII/172/09 z dnia 28.04.2009 roku do wprowadzenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2009 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 30 ust. 6, pkt 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) oraz art. 4, ust. 1 w związku z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) uchwała się, co następuje:

§1. Załącznik nr 6 do Uchwały Nr XXXIII/172/09 Rady Gminy Sośnie z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie Regulaminu wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godzin doraźnych zastępstw, otrzymuje następujące brzmienie:

Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe zgodnie z art. 30 ust. 6 pkt 2 oraz art. 35 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) a w szczególności:

1. Godziny ponadwymiarowe, przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a przede wszystkim z powodu:

- a) zawieszenia zajęć z powodu klęski żywiołowej lub mrozów,
- b) wyjazdu dzieci na wycieczki lub obozy,
- c) choroby ucznia nauczanego indywidualnie trwającą dłużej niż 1 tydzień,
- d) wykonywaniem przez nauczyciela innych czynności zleconych mu przez przełożonego, na podstawie delegacji służbowej wystawionej przez dyrektora szkoły traktuje się jako godziny faktycznie przepracowane.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc sumę stawki wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych.