

2489

UCHWAŁA NR XXXV/332/10 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie wprowadzenia zmiany do Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rawicz

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) Rada Miejska Gminy Rawicz uchwala, co następuje:

§1. § 14 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rawicz wprowadzonego Uchwałą Nr XXXVIII/340/06 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 28 czerwca 2006 r. otrzymuje brzmienie:

... „ Ścieki bytowe i przemysłowe powstające na terenie nieruchomości winny być odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej. Wyłącznie w przypadku braku w/w sieci, nieczystości ciekłe winny być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (niewyposażonych w prze-

lew do innych urządzeń infrastruktury technicznej) wybudowanych zgodnie z przepisami Prawa budowlanego bądź winny być oczyszczane w przydomowej oczyszczalni ścieków.

Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej lub sieci kanalizacji ogólnospławnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania sieci do eksploatacji”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
(-) *Adam Aleksander*

2490

UCHWAŁA NR XXXV/333/10 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Gminy Rawicz uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80,poz. 903 ze zmian.) w budynkach stanowiących własność Gminy Rawicz, których wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Od ceny lokali mieszkalnych, ustalonej zgodnie z art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przy sprzedaży tych lokali na rzecz najemców, stosuje się bonifikatę w wysokości:

1. 75% ceny lokalu, w przypadku, gdy cena sprzedaży zostanie uiszczona jednorazowo przed podpisaniem umowy

2. 70% ceny lokalu, gdy cena lokalu zostanie zapłacona w ciągu 1 roku,

3. 60% ceny, w przypadku, gdy cena lokalu zostanie rozłożona na raty roczne, na okres nie dłuższy niż 5 lat.

§ 3. Udzielona przy sprzedaży lokalu bonifikata podlega zabezpieczeniu hipoteką kaucyjną.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
(-) *Adam Aleksander*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXV/333/10
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
z dnia 31 marca 2010 roku.

WYKAZ KOMUNALNYCH BUDYNKÓW , W KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ LOKALE MIESZKALNE , PRZY
SPRZEDAŻY KTÓRYCH STOSUJE SIĘ BONIFIKATY OKREŚLONE W UCHWALE

| L.P. | Adres | ilość mieszkań w budynku | ilość mieszkań wykupionych | Uwagi |
|------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------|
| 1 | Bobrowskiego 2-4 | 30 | 28 | |
| 2 | Bobrowskiego 5-7 | 20 | 14 | |
| 3 | Bobrowskiego 6-12 | 60 | 36 | |
| 4 | Broniewskiego 1 | 10 | 3 | |
| 5 | Broniewskiego 6a,b | 12 | 9 | |
| 6 | Buszy 2 | 4 | 1 | |
| 7 | Buszy 14 | 6 | 5 | |
| 8 | Grunwaldzka 9 | 3 | 2 | |
| 9 | Grunwaldzka 19 | 8 | 2 | |
| 10 | Hallera 2 | 9 | 4 | |
| 11 | Hallera 9 | 16 | 1 | |
| 12 | Kamińskiego 7 | 10 | 5 | |
| 13 | Klasztorna 4 | 6 | 2 | |
| 14 | Konopnickiej 1 | 7 | 3 | |
| 15 | Konopnickiej 23 | 5 | 4 | |
| 16 | Kopernika 11 | 6 | 4 | |
| 17 | Lipowa 1 | 11 | 4 | |
| 18 | Lipowa 3a,b,c | 44 | 30 | |
| 19 | Marcinkowskiego 6,6a | 19 | 16 | |
| 20 | 3 Maja 1 | 9 | 3 | |
| 21 | 3 Maja 9 | 6 | 5 | |
| 22 | 3 Maja 13 | 10 | 3 | |
| 23 | 3 Maja 22/24 | 10 | 4 | |
| 24 | 3 Maja 40 | 6 | 1 | |
| 25 | Mickiewicza 14 | 7 | 1 | |
| 26 | Mikołajewicza 12a,b,c,d | 40 | 22 | |
| 27 | Piłsudskiego 4 | 6 | 5 | |
| 28 | Piłsudskiego 10 | 5 | 2 | |
| 29 | Piłsudskiego 15 | 7 | 1 | |
| 30 | Piłsudskiego 16 | 4 | 2 | |
| 31 | Piłsudskiego 18 | 5 | 1 | |
| 32 | Piłsudskiego 38 | 5 | 2 | |
| 33 | Piłsudskiego 40 | 6 | 1 | |
| 34 | Piłsudskiego 51 | 7 | 2 | |
| 35 | Piotra Skargi 2 | 30 | 22 | |
| 36 | Piotra Skargi 6,6a | 20 | 13 | |
| 37 | Plac Wolności 3 | 7 | 2 | |
| 38 | Plac Wolności 3a | 3 | 2 | |

| | | | | |
|----|---------------------------|----|----|--|
| 39 | Plac Wolności 5 | 6 | 3 | |
| 40 | Podzamcze 7 | 5 | 1 | |
| 41 | Podzamcze 12-14 | 5 | 1 | |
| 42 | Przyjemskiego 1 | 9 | 7 | |
| 43 | Przyjemskiego 3, 3a | 12 | 4 | |
| 44 | Przytorze 2 | 7 | 2 | |
| 45 | Rolnicza 1 | 6 | 3 | |
| 46 | Rynek 9 | 12 | | |
| 47 | Scherwentkego 2 | 5 | 1 | |
| 48 | Scherwentkego 2a,b | 24 | 14 | |
| 49 | Staszica 1 | 11 | 6 | |
| 50 | Staszica 4 | 6 | 5 | |
| 51 | 17 Stycznia 4 | 6 | 5 | |
| 52 | 17 Stycznia 18-20 | 7 | 1 | |
| 53 | 17 Stycznia 49 | 16 | 9 | |
| 54 | 17 Stycznia 51 | 7 | 4 | |
| 55 | Szarych Szeregów 15 | 4 | 1 | |
| 56 | Średnia 5 | 8 | 3 | |
| 57 | Średnia 18-20 | 5 | 1 | |
| 58 | Wojska Polskiego 31 | 5 | 3 | |
| 59 | Wojska Polskiego 46 | 12 | 5 | |
| 60 | Wyszyńskiego 3a,b | 30 | 23 | |
| 61 | Wyszyńskiego 8 | 12 | 3 | |
| 62 | Wały Kościuszki 35 | 10 | 1 | |
| 63 | Wały Poniatowskiego 4 | 4 | 3 | |
| 64 | Wały Poniatowskiego 8 | 9 | 1 | |
| 65 | Wały Poniatowskiego 19 | 4 | 2 | |
| 66 | Wały Poniatowskiego 23 | 6 | 3 | |
| 67 | Wały Powst. Wlkp. 25a,b,c | 27 | 20 | |
| 68 | Grunwaldzka 34 | 5 | | |
| 69 | Królowej Jadwigi 28 | 5 | | |
| 70 | Łg.Buszy 11 | 7 | | |
| 71 | Grunwaldzka 54 | 3 | | |
| 72 | Konopnickiej 12 | 4 | | |
| 73 | Sienkiewicza 16 | 7 | | |
| 74 | Mickiewicza 11 | 5 | | |
| 75 | Podzamcze 5 | 4 | | |
| 76 | Średnia 14 | 6 | | |
| 77 | Paderewskiego 17 | 2 | | |
| 78 | Sarnówka 42 | 2 | | |
| 79 | Wazów 16 | 5 | | |