

2489

UCHWAŁA NR XXXV/332/10 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie wprowadzenia zmiany do Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rawicz

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) Rada Miejska Gminy Rawicz uchwala, co następuje:

§1. § 14 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rawicz wprowadzonego Uchwałą Nr XXXVIII/340/06 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 28 czerwca 2006 r. otrzymuje brzmienie:

... „ Ścieki bytowe i przemysłowe powstające na terenie nieruchomości winny być odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej. Wyłącznie w przypadku braku w/w sieci, nieczystości ciekłe winny być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (niewyposażonych w prze-

lew do innych urządzeń infrastruktury technicznej) wybudowanych zgodnie z przepisami Prawa budowlanego bądź winny być oczyszczane w przydomowej oczyszczalni ścieków.

Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej lub sieci kanalizacji ogólnospławnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania sieci do eksploatacji”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
(-) *Adam Aleksander*

2490

UCHWAŁA NR XXXV/333/10 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Gminy Rawicz uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80,poz. 903 ze zmian.) w budynkach stanowiących własność Gminy Rawicz, których wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Od ceny lokali mieszkalnych, ustalonej zgodnie z art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przy sprzedaży tych lokali na rzecz najemców, stosuje się bonifikatę w wysokości:

1. 75% ceny lokalu, w przypadku, gdy cena sprzedaży zostanie uiszczona jednorazowo przed podpisaniem umowy

2. 70% ceny lokalu, gdy cena lokalu zostanie zapłacona w ciągu 1 roku,

3. 60% ceny, w przypadku, gdy cena lokalu zostanie rozłożona na raty roczne, na okres nie dłuższy niż 5 lat.

§ 3. Udzielona przy sprzedaży lokalu bonifikata podlega zabezpieczeniu hipoteką kaucyjną.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
(-) *Adam Aleksander*