

od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(-) *Wiesław Steinke*

2400

UCHWAŁA Nr 644 RADY MIASTA KONINA

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łężyn, rejon ulicy Krańcowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku uchwałą Nr 660 Rady Miasta Konina z dnia 17 maja 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łężyn, rejon ulicy Krańcowej, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

DZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE Rozdział I

Zakres obowiązywania planu

§1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łężyn, rejon ulicy Krańcowej, zwany dalej planem.

§2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina Łężyn, rejon ulicy Krańcowej obejmuje obszar w granicach przedstawionych na rysunku planu.

§3. Załącznikami do planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§4. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) plan - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały,

2) teren - obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem,

3) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia wyznaczona na rysunku planu, określająca najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze i ganki jednak nie więcej niż o 1 m,

4) przeznaczenie podstawowe - dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu,

5) powierzchnia biologicznie czynna - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

6) działka - nieruchomości gruntowa lub jedna bądź kilka działek gruntu, których i wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z przepisów odrębnych oraz ustaleń planu.

7) ulica jednoprzestrzenna - ulica lub ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni kształtowanej jako jedna płaszczyzna z zachowaniem spadków niezbędnych dla odprowadzania wód opadowych.

§5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) funkcje terenu.

DZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE Rozdział II

Ustalenia ogólne dotyczące zasad użytkowania, zagospodarowania i zabudowy obszaru objętego ustaleniami planu

§6. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowo - letniskowej -

ML,

- 2) teren zieleni - Z,
- 3) teren lasu - ZL,
- 4) teren ulicy wewnętrznej - KDW.

§7. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu III nie stanowią inaczej, dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych zapewniających możliwość użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem, takie jak: przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, drogi wewnętrzne, ogrodzenia, place postojowe, parkingi, garaże, śmietniki.

§8. Na terenie objętym planem lokalizacja budowli bezpośrednio pod napowietrzną linią elektroenergetyczną lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

1) 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,

2) 5 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15kV,

może nastąpić po spełnieniu warunków określonych przez zarządcę napowietrznej linii elektroenergetycznej, o ile nie naruszy to przepisów odrębnych w zakresie ochrony przed hałasem oraz przed polami elektromagnetycznymi.

Rozdział III

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska

§9. 1. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu III nie stanowią inaczej, obowiązuje:

1) tymczasowe gromadzenie w szczelnych pojemnikach, odpadów powstałych jedynie na terenie,

2) gromadzenie i zbieranie odpadów na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych i planie gospodarki odpadami, a odpadów innych niż komunalne na zasadach określonych w przepisach ustawy o odpadach,

3) stosowanie do wytwarzania energii do celów grzewczych paliw płynnych, gazowych i stałych charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi substancji zanieczyszczających powietrze oraz alternatywne źródła energii,

4) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem dróg publicznych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Na terenie objętym planem obowiązują zakazy i nakazy ustanowione w uchwale nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 roku, w sprawie Goplańsko-Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, Dziennik Urzędowy Województwa Konińskiego nr 1/86.

Rozdział IV

Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§10. Na terenie objętym planem, w przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych obowiązuje rozpoczęcie ratowniczych badań wykopaliskowych.

Rozdział V

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§11. 1. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu III nie stanowią inaczej, obowiązuje:

1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez administratora sieci,

2) odprowadzanie ścieków komunalnych do systemu kanalizacji na warunkach określonych przez administratora sieci,

3) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych siecią kanalizacji deszczowej na warunkach określonych przez administratora sieci,

4) zakazuje się lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków i zbiorników bezodpływowych.

5) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych na warunkach określonych przez administratora sieci,

6) zaopatrzenie w gaz ziemny grupy E(GZ-50) z sieci gazociągów średniego ciśnienia,

7) nowe inwestycje w zakresie realizacji sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic.

2. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu III nie stanowią inaczej dopuszcza się:

1) odstępstwo od zasady, o której mowa w ust 1 pkt 7, w przypadku jeśli nie ma technicznej możliwości realizacji sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających ulic,

2) realizację podziemnych sieci uzbrojenia terenu służących odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu: wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, oraz sieci telekomunikacyjnych, jako towarzyszących inwestycji na terenie, na wszystkich terenach funkcjonalnych za zgodą właściciela terenu.

3. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu III nie stanowią inaczej zakazuje się lokalizowania instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych, emitujących pola elektromagnetyczne, których równoważna moc promieniowana izotropowe wynosi więcej niż 15 W, emitujące pola elektromagnetyczne o częstotliwościach od 30 kHz do 300 GHz.

Rozdział VI

Zasady dotyczące łączenia i podziału nieruchomości.

§12. Na terenie objętym planem, dopuszcza się:

- 1) wydzielenie działki niespełniającej wymagań

określonych w dziale III, która służy powiększeniu innej działki,

2) podział zgodnie z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi.

DZIAŁ III USTALENIA DLA TERENOW

Rozdział VII

Ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej i letniskowej

§13. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ML ustala się przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo - letniskowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

2) powierzchnia zabudowy, liczona po zewnętrznym obrysie ścian budynków, nie więcej niż 40% powierzchni działki,

3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 40% powierzchni działki,

4) poziom podłogi parteru nie więcej niż 0,5 m od poziomu terenu,

5) maksymalna wysokość budynku - 7 m,

6) maksymalna ilość kondygnacji budynku mieszkalno-letniskowego - 2 w tym poddasze użytkowe,

7) dach dwu lub wielospadowy, o nachyleniu połaci od 35° do 45°, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego dopuszcza się remonty i przebudowy istniejących budynków, nie spełniających wymagań określonych w niniejszym paragrafie.

4. Teren, o którym mowa w ust. 1, pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków podziału i łączenia działek obowiązuje:

1) front działki minimum 22 m,

2) powierzchnia działki nie mniejsza niż 900 m²,

3) podział zgodnie z liniami rozgraniczającymi

4) kąt pomiędzy granicami działki od 50° do 130°, nie dotyczy granic wynikających z kształtowania układu komunikacyjnego.

6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie obsługi komunikacyjnej obowiązuje:

1) obsługa komunikacyjna od terenu przyległych ulic,

2) zapewnienie dla nowej zabudowy co najmniej dwóch miejsc postojowych dla samochodów osobowych na jeden budynek mieszkalny, na terenie działki, na której jest lokalizowana inwestycja.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie obsługi komunikacyjnej dopuszcza się wydzie-

lenie ulic wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6 m.

8. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0%.

§14. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2ML ustala się przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo - letniskowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

2) powierzchnia zabudowy, liczona po zewnętrznym obrysie ścian budynków, nie więcej niż 40% powierzchni działki,

3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 40% powierzchni działki,

4) poziom podłogi parteru nie więcej niż 0,5 m od poziomu terenu,

5) maksymalna wysokość budynku - 7 m,

6) maksymalna ilość kondygnacji budynku mieszkalno-letniskowego - 2 w tym poddasze użytkowe,

7) dach dwu lub wielospadowy, o nachyleniu połaci od 35° do 45°, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym

3. Na terenie obowiązuje zakaz grodzenia w odległości mniejszej niż 3,5 m od linii brzegowej.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego dopuszcza się remonty i przebudowę istniejących budynków, nie spełniających wymagań określonych w niniejszym paragrafie.

5. Teren, o którym mowa w ust. 1, pod względem akustycznym kwalifikuje się jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków podziału i łączenia działek obowiązuje:

1) front działki minimum 22 m,

2) powierzchnia działki nie mniejsza niż 900 m²,

3) podział zgodnie z liniami rozgraniczającymi

4) kąt pomiędzy granicami działki od 50° do 130°, nie dotyczy granic wynikających z kształtowania układu komunikacyjnego.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie obsługi komunikacyjnej obowiązuje:

1) obsługa komunikacyjna od terenu przyległych ulic,

2) zapewnienie dla nowej zabudowy co najmniej dwóch miejsc postojowych dla samochodów osobowych na jeden budynek mieszkalny, na terenie działki, na której jest lokalizowana inwestycja.

8. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę

określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 ze zm.) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0%.

Rozdział VIII Ustalenia dla terenu zieleni

§15. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem Z ustala się przeznaczenie podstawowe: teren zieleni.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) zakaz zabudowy,
- 2) zagospodarowanie zespołami zieleni wysokiej i niskiej.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0%.

Rozdział IX Ustalenia dla terenu lasu

§16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZL ustala się przeznaczenie podstawowe: teren lasu.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) zakaz zabudowy,
- 2) zagospodarowanie zespołami zieleni wysokiej i niskiej.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0%.

Rozdział X Ustalenia dla terenu komunikacji,

§17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW ustala się przeznaczenie podstawowe: ulica wewnętrzna.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
- 2) ulica jednoprzestrzenna,

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) obowiązuje wysokość stawki procentowej 0%.

DZIAŁ IV USTALENIA KOŃCOWE

§18. Ze względu na brak występowania nie określono:

1) granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,

2) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,

3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§19. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

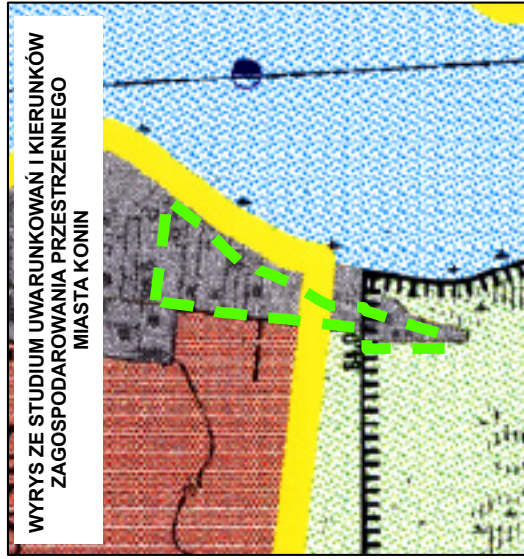
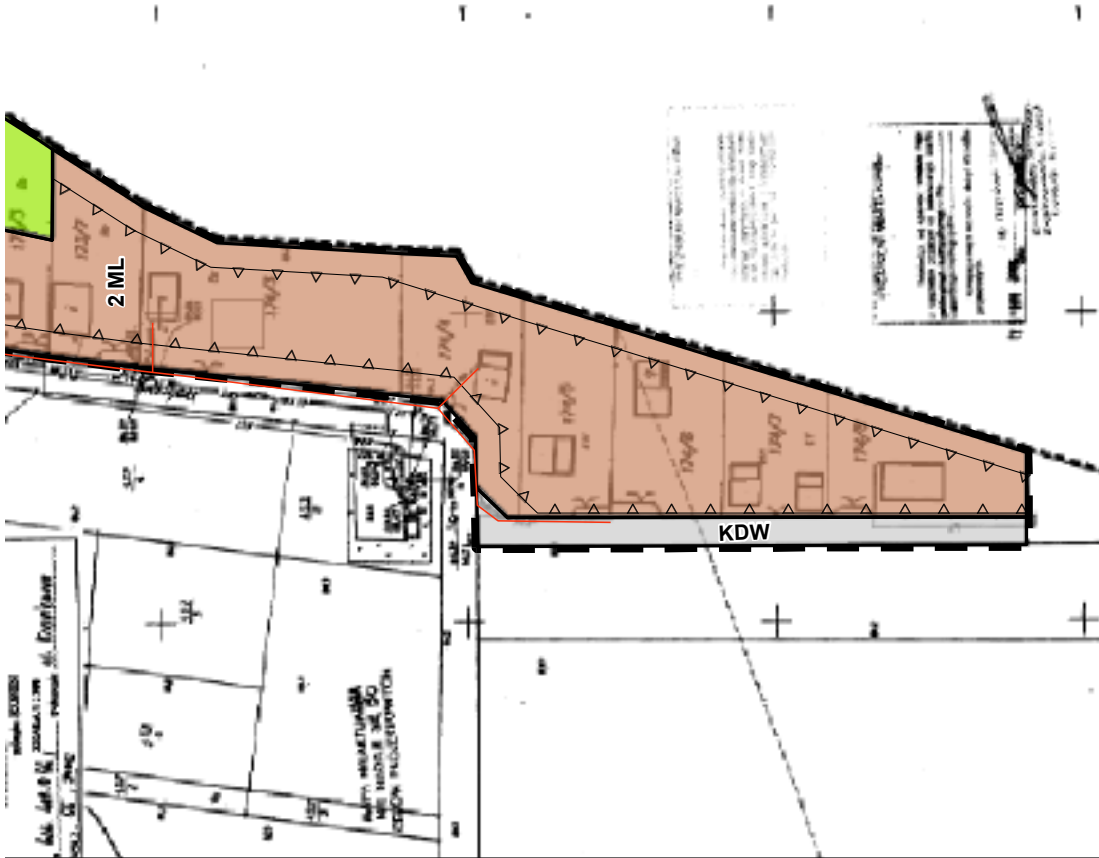
§20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w /Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(-) *Wiesław Steinke*

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA KONINA W REJONIE UL. KRAŃCOWEJ**

RYСУNEK PLANU





WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA KONIN

Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Miasta Konina z dnia
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – rejon ulicy Krafcowej
RYSUNEK PLANU
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU:

- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
 - LINIE ZABUDOWY
- KDW** TEREN ULICY WEWNĘTRZNEJ
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- KABLOWA LINIA NISKIEGO NAPIĘCIA



Załącznik nr 2
do Uchwały nr 644
Rady Miasta Konina
z dnia 31 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Miasta Konina rozstrzyga wniesione uwagi dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łężyn, rejon ulicy Krańcowej:

1. uwaga wniesiona pismem z dnia 23 października 2008 r. przez pp. Grażynę i Błażeja Łukasiewicz, zam. ul. Bernardynka 1, Konin, dotycząca przedłużenia wzdłuż brzegu jeziora ciągu pieszego KD-P - uwaga nieuwzględniona;

2. uwaga wniesiona do protokołu w czasie dyskusji publicznej w dniu 12 maja 2009 r. przez p. Wiktora Karpinę, zam. ul. Krańcowa 7, Konin dotycząca zwężenia ciągu pieszego KD-P - uwaga nieuwzględniona;

3. uwaga wniesiona do protokołu w czasie dyskusji publicznej w dniu 12 maja 2009 r. przez pp. Zofię i Jana Jagodzińskich, zam. ul. Krańcowa 10, Konin dotycząca zwężenia ciągu pieszego KD-P - uwaga nieuwzględniona;

4. uwaga wniesiona pismem z dnia 2 czerwca 2009 r. przez p. Ryszardę Jagodzińską Kurzynę 59-55 47 Ave Apt 9F, Woodside NY 11377, dotycząca braku zgody na projektowaną drogę wzdłuż Jeziora Pątnowskiego - uwaga nieuwzględniona;

5. uwaga wniesiona pismem z dnia 4 czerwca 2009 r. przez pp. Grażynę i Błażeja Łukasiewicz, zam. ul. Bernardynka 1, Konin, dotycząca sprzeciwu przeciwko podniesieniu stawki opłat po ewentualnym uchwaleniu planu oraz nieuzasadnionego i bezpodstawnego włączenia nieruchomości do projektu MPZP - uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej nieuzasadnionego i bezpodstawnego włączenia nieruchomości do projektu MPZP;

6. uwaga wniesiona pismem z dnia 4 czerwca 2009 r. przez pp. Grażynę i Błażeja Łukasiewicz, zam. ul. Bernardynka 1, Konin, dotycząca zarzutu legalizowania samowoli budowlanej, naruszenia uchwały nr 53 z dnia 29 stycznia 1986 r., Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie określono minimalną odległość zabudowy od brzegu jeziora na 100m, kwestionowania zakazu grodzienia nieruchomości w odległości 3,5 m od granicy jeziora na terenie 2ML i 3ML, planowanej drogi KD-P, stanowiącej zagrożenie dla istniejącego ekosystemu;- uwaga nieuwzględniona;

7. uwaga wniesiona pismem z dnia 4 czerwca 2009 r. przez pp. Grażynę i Błażeja Łukasiewicz, zam. ul. Bernardynka 1, Konin, dotycząca braku

zgodny na zakaz grodzienia nieruchomości na terenie ZL - uwaga nieuwzględniona;

8. uwaga wniesiona pismem z dnia 4 czerwca 2009 r. przez pp. Grażynę i Błażeja Łukasiewicz, zam. ul. Bernardynka 1, Konin, dotycząca braku zgody na projektowaną drogę KD-P - uwaga nieuwzględniona;

9. uwaga wniesiona pismem z dnia z dnia 5 czerwca 2009 r. przez p. Małgorzatę Wieczorek, zam. ul. Nowiny 6/1, Konin, dotycząca sprzeciwu przeciwko podniesieniu stawki opłat po ewentualnym uchwaleniu planu oraz nieuzasadnionego i bezpodstawnego włączenia nieruchomości do projektu MPZP - uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej nieuzasadnionego i bezpodstawnego włączenia nieruchomości do projektu MPZP;

10. uwaga wniesiona pismem z dnia z dnia 5 czerwca 2009 r. przez p. Małgorzatę Wieczorek, żarn. ul. Nowiny 6/1, Konin, dotycząca braku zgodny na zakaz grodzienia nieruchomości na terenie ZL - uwaga nieuwzględniona;

11. uwaga wniesiona pismem z dnia z dnia 5 czerwca 2009 r. przez p. Małgorzatę Wieczorek, zam. ul. Nowiny 6/1, Konin, dotycząca braku zgody na projektowaną drogę KD-P - uwaga nieuwzględniona.

12. uwaga wniesiona pismem z dnia 9.06.2009 r. przez p. Jana Jagodzińskiego zam. ul. Krańcowa 10, dotycząca braku zgody na wyznaczenie projektowanego ciągu pieszo - jezdnego KD-P, sprzeciw przeciwko poszerzeniu ulicy Krańcowej kosztem działek zlokalizowanych przy Jeziorze Pątnowskim oraz umożliwienie realizacji sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w projektowanym ciągu pieszym w celu podłączenia grawitacyjnego istniejącej i projektowanej zabudowy - uwaga nieuwzględniona.

13. uwaga wniesiona pismem z dnia 15.09.2009 r. przez mieszkańców: p. Zbigniewa Pilarka, zam. ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 38/29, 62-510 Konin, p. Rafała Świdarskiego, ul. Krańcowa 6, 62-510 Konin, p. Błażeja Łukasiewicza zam. ul. Bernardynka 1, 62-506 Konin, p. Marlenę Lisewską zam. ul. Bekkera 11, 62-510 Konin, p. Jana Jagodzińskiego zam. ul. Krańcowa 10, 62-506 Konin dotycząca braku zgody na wyznaczenie projektowanego ciągu pieszo - jezdnego KD-P - uwaga nieuwzględniona.

14. uwaga wniesiona pismem z dnia 13.10.2009 r. przez p. Marlenę Lisewską zam. ul. Bekkera 11, 62-510 Konin dotycząca braku zgody na lokalizację ciągów pieszych i pieszo - rowerowych (oznaczonych symbolem terenu CPP) - uwaga nieuwzględniona.

niona (jest ona bezprzedmiotowa, gdyż działka, której dotyczy uwaga znajduje się poza granicami opracowania mpzp).

Załącznik nr 3
do Uchwały nr 644
Rady Miasta Konina
z dnia 31 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, ze zm.) Rada Miasta Konina stwierdza:

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem, wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.

2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łężyń rejon ulicy Krańcowej nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

2401

UCHWAŁA Nr 646 RADY MIASTA KONINA

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie REGULAMINU UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA KONINA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) w związku z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 roku, Nr 236, poz. 2008), oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego - Rada Miasta Konina uchwała, co następuje:

§1. Dla zapewnienia realizacji obowiązkowego zadania własnego gminy w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Konina, po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwała się REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA KONINA zwanym w dalszej treści uchwały „Regulaminem”.

§2. REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA KONINA

Rozdział I Postanowienia ogólne

I. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

a) ustawie - należy rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r., Nr 236, poz.

2008 ze zm.);

b) właścicielach nieruchomości - należy rozumieć także:

- współwłaścicieli, użytkowników wieczystych,
- jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu,
- inne podmioty władające nieruchomościami,
- podmioty lub osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r., Nr 80, poz. 903), lub właścicieli nieruchomości, jeżeli zarząd nie został wybrany;

c) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;

d) bioodpadach (odpadach ulegających biodegradacji) - rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu i beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;

e) odpadach zmieszanych - rozumie się odpady komunalne nie gromadzone selektywnie;

f) odpadach wielkogabarytowych - rozumie się odpady komunalne, które wskutek swoich rozmiarów lub wagi nie mogą być gromadzone w pojemnikach;