

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzykosy

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
(-) *Wiesław Zajac*

1510

**UCHWAŁA Nr XXXVII/217/2010 RADY GMINY W KUŚLINIE**

z dnia 11 lutego 2010 r.

**w sprawie: uchylenia uchwały Nr VI/32/2007 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 22 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z gminnego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej na budowę przydomowych (przysagrodowych) oczyszczalni ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 16 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 listopada 2009 r. o zmianie ustawy „Prawo ochrony środowiska” i innych ustaw (Dz.U. z 2009 r., Nr 215, poz. 1664) Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

**§1.** Uchyla się uchwałę Nr VI/32/2007 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 22 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z gminnego fun-

duszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej na budowę przydomowych (przysagrodowych) oczyszczalni ścieków.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Kuślinie  
(-) *Konrad Stopierzyński*

1511

**UCHWAŁA Nr 387/XLV/10 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 11 lutego 2010 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

**§1.** 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie, po stwierdzeniu zgodności przyjętych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.).

2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu, zwany dalej „rysunkiem”, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie, opracowany

w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje w granicach określonych na rysunku.

**§2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) „dachu płaskim” - należy przez to rozumieć dach o spadku do 10°;

2) „dachu mansardowym” - należy przez to ro-

zumięć dach łamany zbudowany z dwóch oddzielonych od siebie połąci dachowych o kątach nachylenia: połąci dolnej około 60° i górnej około 30°;

3) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość sytuowania ściany zewnętrznej budynku od linii rozgraniczającej terenu;

4) „obowiązującej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć taką linię, na której muszą się znajdować ściany frontowe budynków; przy czym dla garaży, obowiązująca linia zabudowy stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy;

5) „powierzchni zabudowy” - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych ścian budynku w stanie wykończonym;

6) „reklamie” - należy przez to rozumieć nośniki informacji wizualnej na temat towarów i usług, w jakiegokolwiek materialnej formie, wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;

7) „stacjach bazowych telefonii komórkowej” - należy przez to rozumieć obiekty radiokomunikacyjne, składające się z urządzeń elektro- przesyłowych oraz konstrukcji wsporczej i zestawu anten.

**§3.** W planie ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolami: 1MW, 2MW, 3MW i 4MW;

2) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolami 1U i 2U;

3) teren infrastruktury oznaczony symbolem I;

4) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczone symbolami 1KD-D i 2KD-D;

5) teren drogi wewnętrznej oznaczony symbolem KDW.

**§4.** Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) możliwość lokalizowania:

a) budynków i budowli, o określonych w planie parametrach, zgodnie z obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) urządzeń budowlanych, związanych z obiektami budowlanymi, sytuowanymi na terenie,

c) obiektów infrastruktury technicznej,

d) podziemnych obiektów infrastruktury technicznej również poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,

e) dróg wewnętrznych, dojeżdż, dojazdów i parkingów, obiektów małej architektury oraz elementów systemu informacji miejskiej na terenach MW,

f) budynków lub budowli bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, pod warunkiem uwzględnienia nieprzekraczalnej linii zabudowy i przepisów odrębnych,

g) więcej niż jednego budynku na działce budowlanej;

2) możliwość wydzielenia działek związanych z

objektami infrastruktury technicznej o powierzchni niezbędnej do realizacji inwestycji oraz na powiększenie działek sąsiednich;

3) zakaz lokalizowania:

a) obiektów tymczasowych, z wyjątkiem obiektów niezbędnych przy budowie budynków i budowli, wznoszonych na czas budowy,

b) budynków parterowych,

c) reklam,

d) stacji bazowych telefonii komórkowej,

e) ogrodzeń z typowych prefabrykowanych elementów betonowych.

**§5.** Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) segregację odpadów w miejscach ich powstawania i zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej; dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na własnej działce;

3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu dróg publicznych do kanalizacji deszczowej;

4) odprowadzanie ścieków bytowych - do sieci kanalizacji sanitarnej;

5) ochronę powietrza, wód i powierzchni ziemi zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) zachowanie, określonych przepisami odrębnymi, dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów zabudowy:

a) mieszkaniowej wielorodzinnej: 1MW, 2MW, 3MW i 4MW jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,

b) usługowej 1U i 2U, jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

7) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestora bądź ich wywóz zgodnie z przepisami odrębnymi;

8) zaopatrzenie w ciepło z zastosowaniem technologii niskoemisyjnych.

**§6.** W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) na terenach, w granicy ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Śrem, planowane inwestycje na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z właściwym organem ochrony zabytków, celem uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na roboty budowlane;

2) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, obowiązek prowadzenia badań archeologicznych podczas inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem przedmiotowego terenu, a wymagających prac ziemnych. Inwestor winien uzyskać pozwolenie na badania archeolo-

giczne przed otrzymaniem pozwolenia na budowę.

**§7.** W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

**§8.** 1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: 1MW, 2MW i 4 MW dopuszcza się:

1) lokalizowanie, z zastrzeżeniem §9, budynków mieszkalnych wielorodzinnych o charakterze kamienicznym, z możliwością lokalizowania usług w parterach tych budynków;

2) dopuszcza się lokalizowanie jednego lokalu handlowego o powierzchni sprzedaży do 400 m<sup>2</sup> na każdym z terenów: 1MW, 2MW 4MW, dla pozostałych lokali handlowych ustala się maksymalną powierzchnię sprzedaży - 200 m<sup>2</sup>.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

1) adaptację istniejących obiektów budowlanych, znajdujących się poza liniami zabudowy, z dopuszczeniem remontów i przebudowy bądź rozbiórki;

2) adaptację istniejących na terenie 1 MW budynków mieszkalnych jednorodzinnych, z dopuszczeniem remontów i przebudowy bądź rozbiórki;

3) wysokość zabudowy - od 11 m do 14 m;

4) możliwość podziału na działki budowlane nie mniejsze niż 900 m<sup>2</sup> z zastrzeżeniem §4 pkt 2;

5) powierzchnię zabudowy:

a) nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej na terenach 1MW i 2MW,

b) nie większą niż 60% powierzchni działki budowlanej na terenie 4MW;

6) teren biologicznie czynny:

a) nie mniejszy niż 20% powierzchni działki budowlanej na terenach 1MW i 2MW,

b) nie mniejszy niż 10% powierzchni działki budowlanej na terenie 4MW;

7) dachy płaskie lub dachy mansardowe.

**§9.** W obszarze, na którym obowiązuje zakaz wykonywania obiektów budowlanych: na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 3MW i części terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 1 MW, na terenie zabudowy usługowej 1 U oraz na części terenu zabudowy usługowej 2U i na części terenu infrastruktury I, ustala się następujące zasady zagospodarowania działek budowlanych:

1) adaptację istniejących obiektów budowlanych, z dopuszczeniem: remontów, przebudowy i nadbudowy bądź rozbiórki;

2) wysokość zabudowy - do 14 m;

3) powierzchnię zabudowy nie większą niż w chwili uchwalenia planu;

4) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż w chwili uchwalenia planu;

5) dachy płaskie lub dachy mansardowe.

**§10.** 1. Na terenie zabudowy usługowej 2U, z zastrzeżeniem §9, dopuszcza się lokalizowanie:

1) budynków mieszczących usługi oświaty;

2) boisk i urządzeń sportowych;

3) urządzeń budowlanych służących obsłudze terenu sportowego;

4) urządzeń rekreacyjnych i trybun.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

1) wysokość zabudowy - do 14 m;

2) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej;

3) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej;

4) dachy płaskie lub dachy mansardowe.

**§11.** 1. Na terenie infrastruktury 1, z zastrzeżeniem §9, dopuszcza się lokalizowanie budynków związanych z obsługą terenu infrastruktury.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

1) wysokość zabudowy - do 14 m;

2) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej;

3) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 20% powierzchni działki budowlanej;

4) dachy płaskie.

**§12.** Na terenach dróg publicznych klasy dojazdowej 1KD-D i 2KD-D dopuszcza się lokalizowanie:

1) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą;

2) elementów systemu informacji miejskiej w pasie drogi, pod warunkiem, że nie ograniczają one widoczności w miejscach zjazdów na tereny;

3) miejsc postojowych;

4) zjazdów zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§13.** Na terenie drogi wewnętrznej KD-W:

1) dopuszcza się lokalizowanie ciągu pieszego w zieleni zapewniającego dostęp do wału przeciwpowodziowego;

2) zakazuje się lokalizowania nowych zjazdów, z dopuszczeniem zachowania i przebudowy istniejących w chwili uchwalenia planu;

3) nakazuje się wykonanie nawierzchni z materiałów naturalnych umożliwiających infiltrację wód opadowych takich, jak: kamień, grys, żwir oraz uzupełnienie zagospodarowania zielenią urządzoną wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenu.

**§14.** W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych, w obszarze, na którym zakazuje się wykonywania obiektów budowlanych, oznaczonym na rysunku symbolem i stanowiącym pas terenu o szerokości 50 m od stopy wału po

stronie odpowietrznej, ustala się zakaz:

- 1) wykonywania obiektów budowlanych;
- 2) kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów.

**§15.** W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

**§16. 1.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych, wyznacza się obszar, na którym zakazuje się wykonywania obiektów budowlanych, zgodnie z rysunkiem.

2. Ustala się uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi, z dopuszczeniem odstępstw wynikających z uzgodnień z zarządcą sieci.

**§17.** W zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) klasę drogi dojazdowej dla dróg 1KD-D i 2KD-D;
- 2) szerokość dróg w liniach rozgraniczających dla terenów:
  - a) 1KD-D od 8 m do 10 m,
  - b) 2KD-D- 11 m,
  - c) KDW zgodnie z rysunkiem;
- 3) co najmniej jednostronny chodnik po stronie terenów zabudowy na terenach 1KD-D i 2KD-D;
- 4) lokalizowanie i utrzymanie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej, oświetlenia;
- 5) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną - z sieci infrastruktury technicznej;
- 6) powiązanie z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) lokalizowanie na poszczególnych terenach miejsc postojowych w granicach działki budowlanej:

- a) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: 1MW, 2MW, 3MW i 4MW oraz terenie zabudowy usługowej 1 U ilość miejsc postojowych nie może być mniejsza niż:

- 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie,
- 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych na terenach usług,
- 2 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu handlowego;
- b) na terenie zabudowy usługowej 2U oraz na terenie infrastruktury I ilość miejsc postojowych nie może być mniejsza niż 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych.

**§18.** W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

**§19.** Ustala się 30% stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§20.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

**§21.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

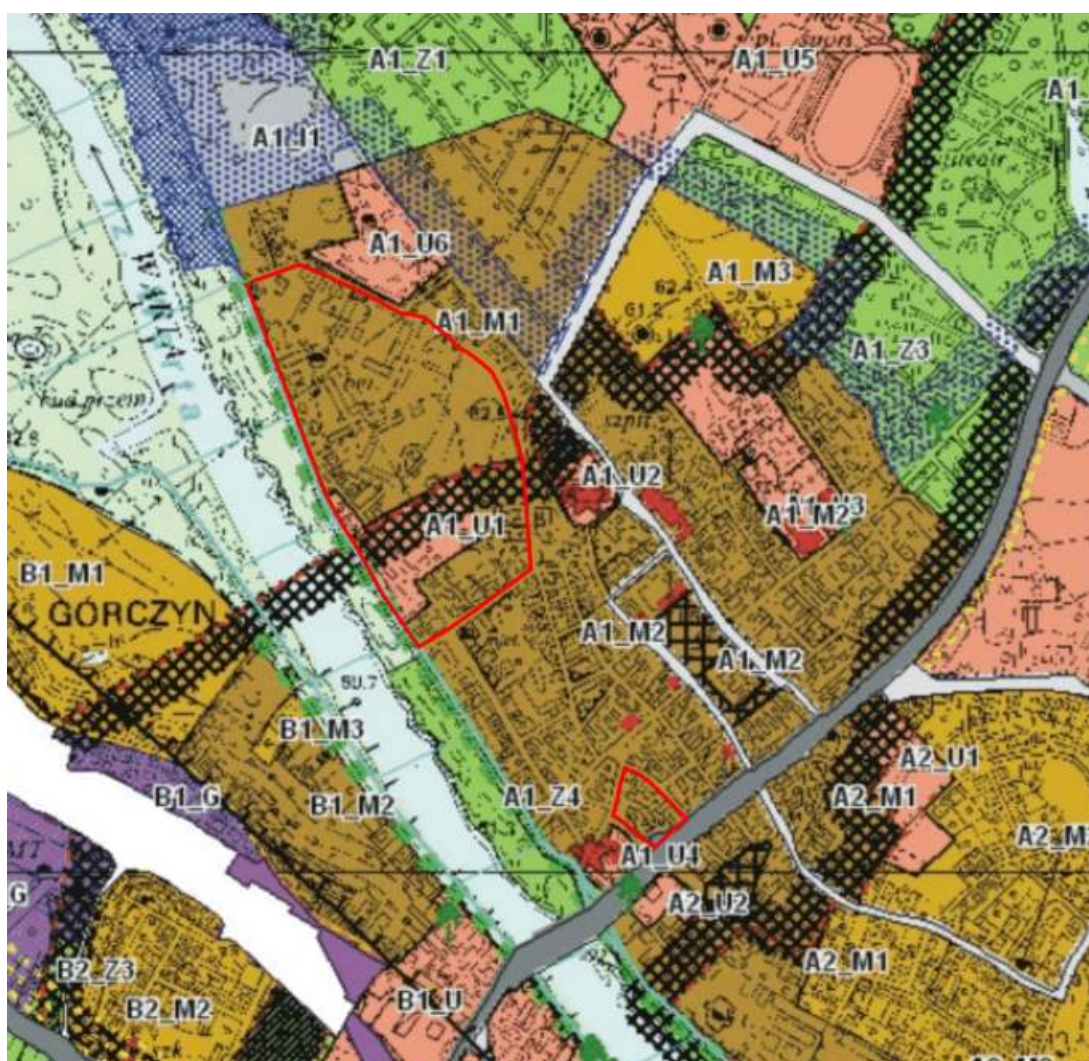
Przewodnicząca Rady  
(-) *Katarzyna Sarnowska*



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZ DLA OBSZARU PRZY UL. KS. JERZEGO POPIEŁ

SKALA 1:1000

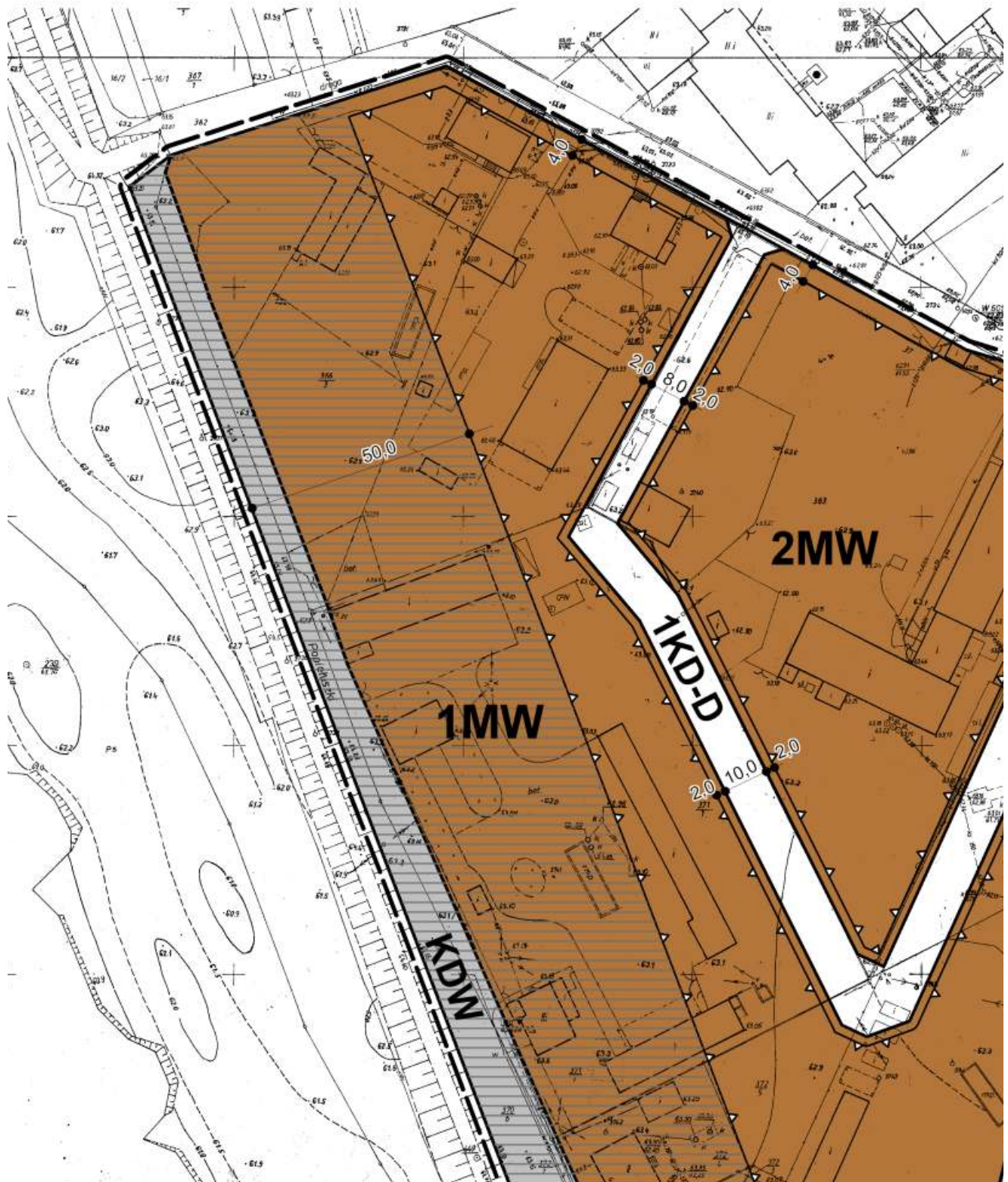
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚREM  
SKALA 1: 10 000



— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



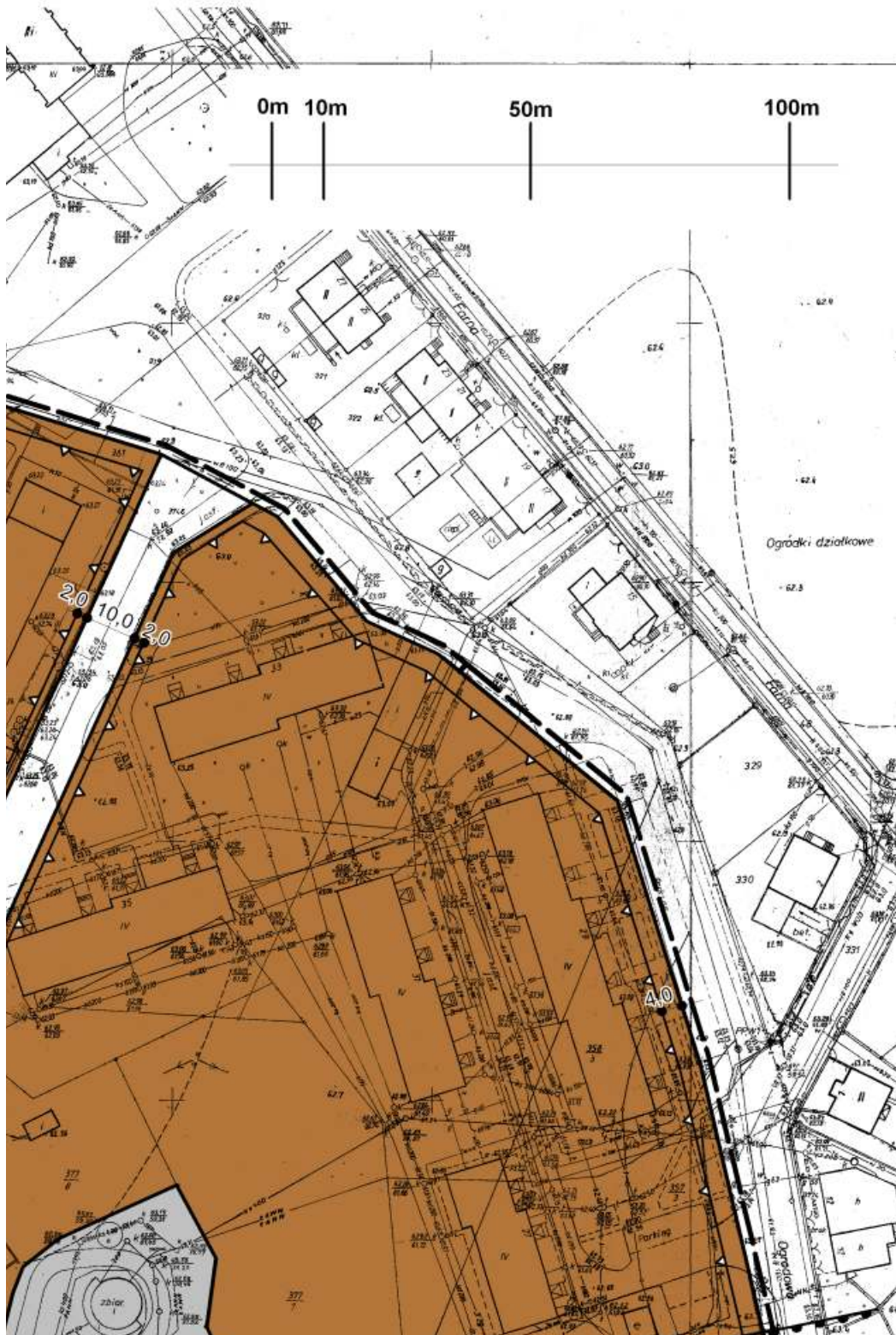
# ESTRZENNEGO USZKI ORAZ PRZY UL. TARGOWEJ W ŚREMIE
















Załączniki do uchwały Nr 387/XLV/10  
Rady Miejskiej w Śremie  
z dnia 11 lutego 2010 r.

**Załącznik nr 1**



 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

## OBJAŚNIENIA:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  GRANICA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO MIASTA ŚREM
-  **MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  **U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  **I** TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
-  **KD-D** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
-  **KD-W** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
-  OBSZAR, NA KTÓRYM OBOWIĄZUJE ZAKAZ WYKONYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

opracowanie:

 **urbanika**

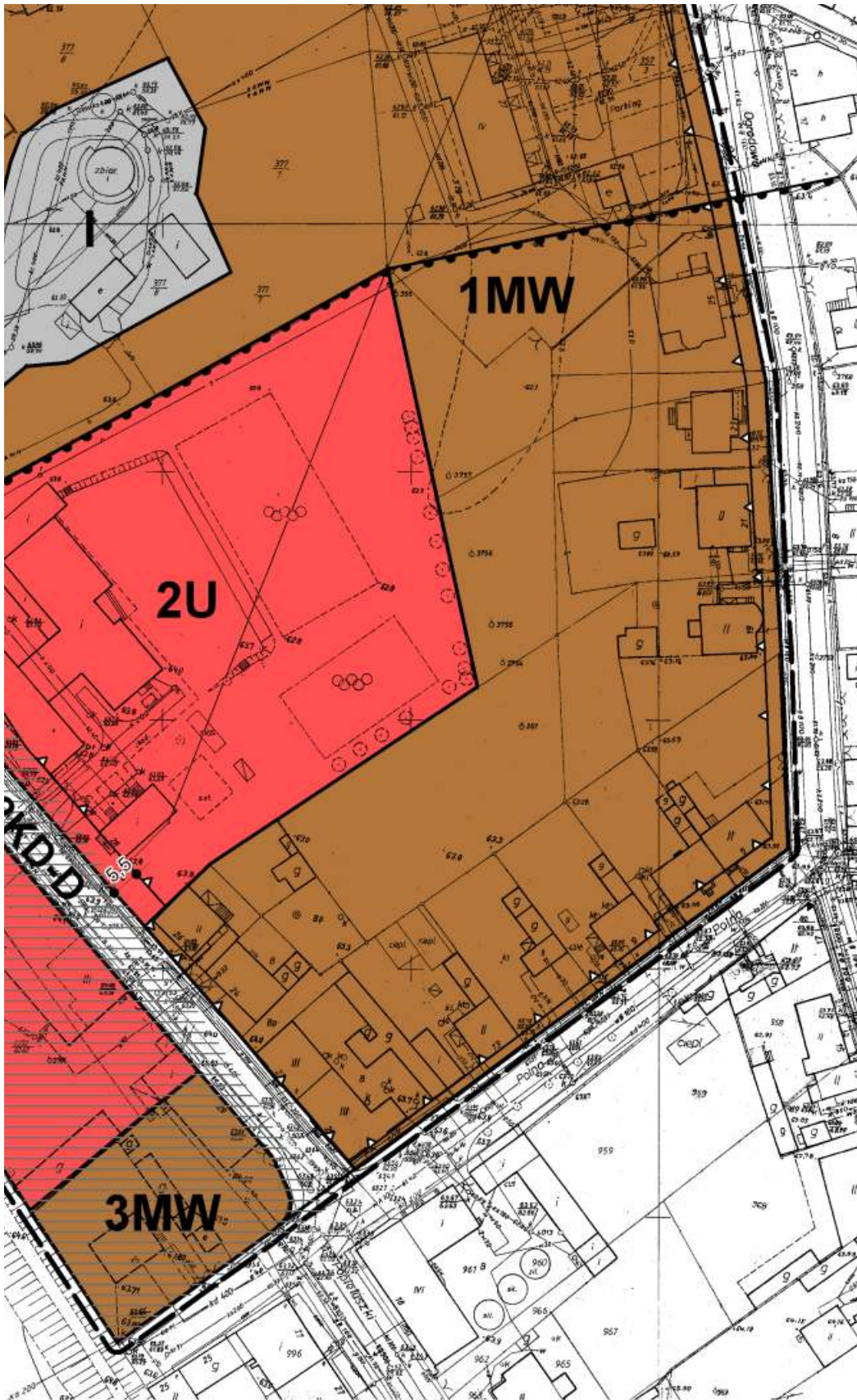
mgr inż. arch. Agata Marciniak - ZOIU Z-371  
mgr inż. arch. Iwona Stachowska - ZOIU Z-14  
mgr inż. Joanna Woźniak - ZOIU Z-455  
mgr inż. arch. Aldona Cieśla





TEREN W CAŁOŚCI W GRANICY OCHRONY  
KONSERWATORSKIEJ ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO  
MIASTA ŚREM





## ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

Rada Miejska w Śremie nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy

ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie, ze względu na brak uwag.

Załącznik nr 3

## ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

**§1. 1.** Sposób realizacji, zapisanych w planie miejscowym, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1) zadania w zakresie realizacji dróg publicznych, w tym związanych z nimi wykupami terenów, prowadzone będą przez gminę;

2) zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzone będą przez właściwe przedsiębiorstwa, w gestii których leży rozwój poszczególnych sieci.

2. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań, o których mowa w miejscowym planie, a które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą ustalenia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego.

3. Inwestycje realizowane mogą być etapowo, w zależności od wielkości środków przeznaczonych na ten cel.

**§2.** Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie przez:

1) wydatki z budżetu gminy;

2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach:

a) dotacji unijnych,

b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

c) kredytów i pożyczek bankowych,

d) innych środków zewnętrznych.

1512

### UCHWAŁA Nr 388/XLV/10 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 11 lutego 2010 r.

#### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego - złoża kruszywa naturalnego „Luciny MP pole D”

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

**§1. 1.** Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego - złoża kruszywa naturalnego „Luciny MP pole D”, po stwierdzeniu zgodności przyjętych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.).

2. Integralną częścią uchwały jest:

1) rysunek planu, zwany dalej „rysunkiem”, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego - złoża kruszywa naturalnego „Luciny MP pole D”, opracowany w

skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje w granicach określonych na rysunku.

**§2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o „pasie ochronnym” - należy przez to rozumieć pas terenu położony między górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska, a linią ograniczającą obiekt lub teren chroniony od strony wyrobiska, który może stanowić część