

zycia mieszkańców lub osób postronnych, właściwy organ może przymusić do wykonania niezbędnych prac i obciążenia kosztami właścicieli budynku.

1275

UCHWAŁA Nr XXXVIII/188/09 RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE

z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 156%-z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463 i z 2009 r. Nr

56, poz. 458) Rada Gminy Białośliwie uchwala, co następuje:

§1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości w 2010 roku budynki lub ich części, budowle oraz grunty związane z bezpieczeństwem i porządkiem publicznym.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białośliwie.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym woj. Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) inż. Eugenia Kozłowska

1276

UCHWAŁA Nr VIII/59/09 RADY GMINY W CHODZIEŻY

z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie zasad najmu oraz ustalania opłat za lokale użytkowe

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a, oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) art. 12 i 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Dz.U. Nr 281, poz. 2782; Dz.U. Nr z 2005 r. 130, poz. 1087, Dz.U. Nr 169, poz. 1420, Dz.U. Nr 175, poz. 1459; Dz.U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708 Dz.U. Nr 220, poz. 1600 i 1601; Dz.U. z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Dz.U. Nr 173, poz. 1218; Dz.U. z 2008 r. Nr 59,

poz. 369, Dz.U. Nr 220, poz. 1412; Dz.U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Dz.U. Nr 42, poz. 335 i 340, Dz.U. Nr 98, poz. 817; Dz.U. Nr 161, poz. 1279 i 1281) Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje:

§1. Lokale użytkowe mogą być oddawane w najem (dzierżawę) osobom fizycznym i prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej z zachowaniem warunków i zasad określonych niniejszą uchwałą.

§2.1. Najem lokali wymienionych w § 1 na okres powyżej trzech lat następuje w drodze przetargu.

2. W przypadku, gdy dwa kolejne przetargi kończą się wynikiem negatywnym, Wójt może oddać lokal w najem w drodze rokowań.

3. Wójt ogłaszając przetarg na najem (dzierżawę) lokalu użytkowego ma prawo określić rodzaj prowadzonej w lokalu działalności.

4. Najem lokali użytkowych w trybie bezprzetar-

gowym może nastąpić na rzecz małżonka lub dzieci w przypadku śmierci najemcy lub zakończenia działalności gospodarczej przez najemcę w związku z uzyskaniem uprawnień do renty lub emerytury.

§3. Przetarg ogłasza się w formie pisemnej poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz w prasie lokalnej.

§4.1. Ustala się następujące miesięczne stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni netto:

- 1) 6,00 zł - za lokale wynajmowane na cele handlowe, usługowe i produkcyjne,
- 2) 23,00 zł - za wynajmowanie jednego pomieszczenie na cele biurowe,
- 3) 11,00 zł - za wynajmowanie więcej niż jednego pomieszczenia na cele biurowe,
- 4) 3,00 zł - za lokale wynajmowane na cele magazynowe,
- 5) 4,00 zł - za garaże,
- 6) 0,20 zł - za pomieszczenia gospodarcze,
- 7) 1,00 zł - od pozostałych pomieszczeń i lokali.

2. Zwolnienie z czynszu nastąpić może w odniesieniu do lokali wykorzystywanych na wyłączne potrzeby samorządu wsi.

§5. Do stawek ustalonych w §4 dolicza się podatki VAT - zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§6. Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, po opublikowaniu tego wskaźnika przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP - Monitor Polski.

§7. Traci moc uchwała Nr IV/21/2001 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 1 czerwca 2001 r. w sprawie zasad wynajmowania oraz wysokości czynszów za lokale użytkowe - niemieszkalne wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Iwona Górka*

1277

UCHWAŁA Nr XXXVIII/345/09 RADY GMINY ZŁOTÓW

z dnia 29 grudnia 2009 r.

w sprawie budżetu na 2010 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i 9 lit. i, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 211, 212, 214, 215, 222, 235-237, 239, 258 i 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240) oraz art. 166, 166a, 184 ust. 1 pkt 10, ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) w związku z art. 121 ust. 4-5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1241) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1.1. Ustala się łączną kwotę dochodów budżetu na 2010 rok w wysokości 23.231.473 zł,

- z tego:
- dochody bieżące w kwocie 22.131.473 zł,
 - dochody majątkowe w kwocie 1.100.000 zł,
- zgodnie z załącznikiem Nr 1

2. Dochody, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

- 1) dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości 3.711.556 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3

2) środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w kwocie 499.976 zł zgodnie z załącznikiem Nr 5.

§2.1. Ustala się łączną kwotę wydatków budżetu na 2010 rok w wysokości 28.706.459 zł,

- z tego:
- wydatki bieżące w wysokości 19.393.309 zł,
 - wydatki majątkowe w wysokości 9.313.150 zł,
- zgodnie z załącznikiem Nr 2

2. Wydatki, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

- 1) wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości 3.711.556 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3a.

2) wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań j.s.t., w kwocie 622.100 zł

zgodnie z załącznikiem Nr 5.

3. Określa się na lata 2010-2012 wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne, na programy i projekty realizowane ze środków, o których mowa w