

nia odpłatności za korzystanie z hali wprowadza się następujące zmiany:

1. §2 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się odpłatność za korzystanie z hali sportowej w Ryczywole w kwocie 20 zł za 1 godzinę płatną w kasie Urzędu Gminy.”

2. §3 otrzymuje brzmienie:

„Szkoła Podstawowa, Gimnazjum, Uczniowski Klub Sportowy „JUNIOR” oraz kluby sportowe działające na terenie Gminy Ryczywół korzystają z hali bezpłatnie.”

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ryczywół.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
(-) mgr inż. Maciej Nowicki

365

### UCHWAŁA Nr XXVII/214/2009 RADY GMINY RYCZYWÓŁ

z dnia 25 listopada 2009 r.

#### w sprawie zmian w Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Ryczywół na lata 2008-2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266 ze zm. z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§1.** W uchwale Nr XVII/127/2008 Rady Gminy Ryczywół z dnia 27 sierpnia 2008 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Ryczywół na lata 2008-2012 zmienia się załącznik Nr 1 w następujący sposób:

1) na str. 3 akapit 3 otrzymuje brzmienie:

„Przy ustalaniu planowanej podwyżki czynszu na poszczególne lata zastosowano 10% podwyżkę każ-

dego roku”.

2) na str. 3 wykreśla się tabelę dot. stawek czynszu w poszczególnych latach,

3) na str. 4 w tabeli „Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach” zmienia się prognozę na lata 2010-2012 stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

4) na str. 4 w tabeli „Wysokość wydatków na lata 2008-2012 z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów, modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ryczywół zmienia się prognozę na lata 2010-2012, stanowiącą załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały

5) na str. 6 zmienia się plan remontów na lata 2010-2012 stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
(-) mgr inż. Maciej Nowicki

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr XXVII/214/2009  
Rady Gminy w Ryczywole  
z dnia 25 listopada 2009 r.

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KOLEJNYCH LATACH W ZŁ

Lp.	Wyszczególnienie	Lata				
		2008	2009	2010	2011	2012
1.	Czynsze za lokale mieszkalne	150.610	177.720	181.301	199.431	219.374
2.	Czynsze za lokale użytkowe	111.145	116.702	128.614	135.044	141.796
3.	Opłaty za centralne ogrzewanie	26.992	28.342	29.759	31.247	32.809
4.	Środki uzyskane ze sprzedaży (spłata z lat poprzednich)	24.214	12.766	30.199	19.107	12.766
	Przychody ogółem	318.946	346.978	358.781	378.488	406.745

Załącznik nr 2  
do uchwały Nr XXVII/214/2009  
Rady Gminy w Ryczywole  
z dnia 25 listopada 2009 r.

WYSOKOŚĆ WYDATKÓW W LATACH 2008-2012 Z PODZIAŁEM NA KOSZTY BIEŻĄCEJ EKSPLOATACJI, KOSZTY REMONTÓW, MODERNIZACJI LOKALI I BUDYNKÓW WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY RYCZYWÓŁ

Wyszczególnienie		Lata				
Lp.	Wydatki	2008	2009	2010	2011	2012
1.	Remonty kapitalne i modernizacyjne	47.842	52.420	57.167	53.020	70.901
2.	Naprawy bieżące	79.736	86.371	82.946	94.034	98.241
3.	Planowane konserwacje	105.252	114.503	115.767	127.998	125.982
4.	Awarie	57.410	62.456	68.600	65.624	69.081
5.	Koszty bieżącej eksploatacji	28.706	31.228	34.301	37.812	42.540
	Razem	318.946	346.978	358.781	378.488	406.745

Załącznik nr 3  
do uchwały Nr XXVII/214/2009  
Rady Gminy w Ryczywole  
z dnia 25 listopada 2009 r.

PLAN REMONTÓW

Lp.	Rodzaj robót	Budynki				
		2008	2009	2010	2011	2012
1.	Remont dachów (konserwacja wymiana)	1. Ryczywół Pl. 1 Maja 35	1. Ryczywół Pl. 1 Maja 28/29 2. Ryczywół, ul. Czarnkowska 3	1. Piotrowo 11 2. Ryczywół Os. Parkowe 16/4	1. Ryczywół ul. Czarnkowska 6 2. Ryczywół ul. Czarnkowska 5	1. Ninino 16
2.	Malowanie klatek schodowych	-	1. Ryczywół ul. Mickiewicza 5	1. Ryczywół Plac 1 Maja 28/29	1. Ryczywół Pl. 1 Maja 2	1. Ryczywół Placi Maja 11
3.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	1. Ryczywół ul. Kolejowa 19 2. Ryczywół Plac 1 Maja 11 3. Ryczywół, ul. Czarnkowska 5	1. Ryczywół ul. Mickiewicza 33 2. Ryczywół Pl. 1 Maja 28/29	1. Ninino 16 2. Ryczywół ul. Czarnkowska 44	1. Ryczywół ul. Czarnkowska 3 2. Ryczywół ul. Czarnkowska 43	1. Ryczywół ul. Czarkowska 44
4.	Roboty zdruńskie	1. Ryczywół ul. Kolejowa 19 2. Ryczywół ul. Czarnkowska 5	1. Ryczywół Os. Parkowe 16	1. Ryczywół Plac 1 Maja 11	1. Ninino 16	1. Ludomy 21 2. Ninino 16