



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 27 października 2008 r. **Nr 178**

### TREŚĆ

Poz.:

### UCHWAŁY RAD GMIN

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 2969 | – nr XX/91/2008 Rady Gminy w Kraszewicach z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i granic ich obwodów na terenie Gminy Kraszewice .....                                                                                                                                                                                              | 18554 |
| 2970 | – nr 118/XVII/08 Rady Gminy Brzeziny z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brzeziny przy ul. Gen. Zajączka” .....                                                                                                                                                                                | 18554 |
| 2971 | – nr XXXII/286/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie zmian w Statucie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jarocinie .....                                                                                                                                                                                                                       | 18561 |
| 2972 | – nr XXXII/287/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia organizacji i zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych .....                                                                                                                                                                                                      | 18562 |
| 2973 | – nr XXXII/290/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia na 2009 r. liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką osobową na terenie gminy Jarocin .....                                                                                                                                          | 18563 |
| 2974 | – nr XXXII/299/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Jarocin .....                                                                                                                                                                                             | 18564 |
| 2975 | – nr XXVI/192/2008 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna w rejonie ulic Ostrowskiej i Chwaliszewskiej ...                                                                                                                                                                    | 18565 |
| 2976 | – nr XVII/128/08 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 5 września 2008 r. w sprawie wprowadzenia użytku ekologicznego o nazwie „Łąka w dolinie rzeki Orli” .....                                                                                                                                                                                                               | 18573 |
| 2977 | – nr XXVIII/149/08 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zwolnienia od opłaty z tytułu dokonania zmiany Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) we wpisie ewidencji działalności gospodarczej .....                                                                                                                                                                 | 18576 |
| 2978 | – nr XXV/117/2008 Rady Gminy Sośnie z dnia 22 września 2008 r. w sprawie zwolnienia z opłaty stałej zmian w ewidencji działalności gospodarczej .....                                                                                                                                                                                                                                   | 18576 |
| 2979 | – nr XXI/233/2008 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 24 września 2008 r. w sprawie ustalenia na terenie Miasta i Gminy Margonin liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych ..... | 18577 |
| 2980 | – nr XVIII/89/2008 Rady Gminy Doruchów z dnia 25 września 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XII/56/2007 Rady Gminy Doruchów z dnia 20-12-2007 r. dotyczącej ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Doruchów .....                                                                                                                      | 18578 |

### POROZUMIENIA

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 2981 | – porozumienie nr DWM ZZ/MO8-083/JI z dnia 16 września 2008 r. zawarte pomiędzy Ministrem Edukacji Narodowej a Gminą Ostrów Wielkopolski w sprawie międzynarodowej współpracy szkół i wymiany młodzieży .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18578 |
| 2982 | – porozumienie międzygminne z dnia 7 października 2008 r. zawarte pomiędzy Gminą Jarocin a Gminą Jaraczewo, Kotlin, Nowe Miasto nad Wartą, Żerków, Krzykosy, Czermin, Gizalki, Dobrzyca, Chocz, Borek Wielkopolski, Zaniemyśl, Książ Wielkopolski, Środa Wielkopolska, Piaski, Dominowo, Kórnik w sprawie p.n. „Zorganizowanie i nadzór nad funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi dla gmin objętych porozumieniem wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszycach z ewentualnymi punktami przeładunkowymi” ..... | 18580 |

## 2969

### UCHWAŁA Nr XX/91/2008 RADY GMINY W KRASZEWICACH

z dnia 27 sierpnia 2008 r.

#### w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i granic ich obwodów na terenie Gminy Kraszewice

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w Kraszewicach uchwala, co następuje:

**§1.** Ustala się plan sieci publicznych szkół podstawowych i granice ich obwodów na terenie Gminy Kraszewice, w skład którego wchodzi:

- 1) Szkoła Podstawowa w Kraszewicach im. Mariana Falskiego o strukturze organizacyjnej klas I-VI z obwodem obejmującym miejscowości: Kraszewice A sołectwo nr 1, Kraszewice A sołectwo nr 2, Kraszewice B, Jażwiny, Mączniki, Raclawice, Renta, Głuszyna,
- 2) Szkoła Podstawowa w Kuźnicy Grabowskiej o strukturze organizacyjnej klas I-VI z obwodem obejmującym miejscowości: Kuźnica Grabowska, Jelenie sołectwo nr 1, Jelenie sołectwo nr 2.

**§2.** Tracą moc uchwały Rady Gminy Kraszewice:

- Nr XXVI/98/2001 z dnia 26 marca 2001 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Kraszewice oraz granic ich obwodów,

- Nr XVIII/83/2008 z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Kraszewice oraz granic ich obwodów.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kraszewice.

**§4.** 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Kraszewice.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
(-) *Stanisław Baś*

## 2970

### UCHWAŁA Nr 118/XVII/08 RADY GMINY BRZEZINY

z dnia 28 sierpnia 2008 r.

#### w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brzeziny przy ul. Gen. Zajączka”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

#### ROZDZIAŁ I

##### Ustalenia ogólne

**§1.** 1. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brzeziny przy ul. Gen. Zajączka” - zwany dalej planem - to ustalenia niniejszej uchwały oraz rysunku planu wykonanego na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, będącego integralną

częścią planu - stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Zgodnie z uchwałą Nr 214/XXXIII/06 Rady Gminy Brzeziny z dnia 25 września 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Brzeziny przy ul. Gen. Zajączka” - plan obejmuje obszar położony w miejscowości Brzeziny, który został określony szczegółowo na załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Granice obszaru objętego „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brzeziny przy ul. Gen. Zajączka” pokrywają się z granicami ustalonymi w uchwale, o której mowa w ust. 2 i przedstawione zostały graficznie na rysunku planu.

**§2.** Ilekroć w dalszej części niniejszej uchwały jest mowa o:

1. Planie – należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w niniejszej uchwale oraz na rysunku planu, odnoszące się do obszaru, o którym mowa w §1 ust. 2.
2. Rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczony symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów.
4. Działce budowlanej – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, o której mowa w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
5. Przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie.
6. Przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczeń, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe, wg proporcji ustalonych w dalszych przepisach niniejszej uchwały.
7. Wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wartość stosunku sumy powierzchni rzutów wszystkich budynków na określonym terenie w zewnętrznym ich obrysie do powierzchni terenu.
8. Powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć grunt niezabudowany i nieutwardzony, przeznaczony do zagospodarowania zielenią.

**§3.** 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczone na rysunku planu symbolami: MN 1 i MN 2,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej - oznaczone na rysunku planu symbolami: MN/U 1 i MN/U 2,
- 3) tereny dróg publicznych dojazdowych - oznaczone na rysunku planu symbolami: KD 1 i KD 2,

- 4) tereny zieleni urządzonej – oznaczone na rysunku planu symbolem ZP 1,
- 5) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 6) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 7) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 8) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 9) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 10) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- 11) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych, na podstawie odrębnych przepisów,
- 12) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
- 13) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 14) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 15) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Plan nie ustala:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,

z uwagi na nie występowanie ww. zagadnień na terenie będącym przedmiotem planu.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe oraz dopuszczalne, a także warunki ich stosowania.

4. Cyfry występujące (na rysunku planu oraz w dalszej części uchwały) po symbolach terenów, o których mowa w ust. 1 mają jedynie znaczenie porządkowe.

5. Tereny, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 zostały wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

**§4.** Na całym obszarze objętym planem ustala się zakazy:

- 1) Lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowo – gospodarczej mogącej powodować przekroczenia wartości dopuszczalnych substancji w powietrzu, emitowanych poza granice działek budowlanych, w rozumieniu aktualnie obowiązujących przepisów.

- 2) Wprowadzenia zanieczyszczonych wód opadowych do wód powierzchniowych i do ziemi oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych.
- 3) Lokalizowania docelowo obiektów budowlanych z paleniskami na paliwa stałe.
- 4) Lokalizowania obiektów budowlanych o wysokości 50 m nad poziomem terenu i wyższych.
- 5) Lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- 6) Wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

**§5.** Na całym obszarze objętym planem ustala się następujące obowiązki:

- 1) uzgodnienia lokalizacji projektowanych obiektów budowlanych w pobliżu istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z ich zarządcami,
- 2) rozwiązania występujących kolizji projektowanych obiektów budowlanych z istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach i w uzgodnieniu z zarządcami infrastruktury technicznej,
- 3) projekty budowlane obiektów budowlanych winny zawierać zabezpieczenia eliminujące zagrożenia wynikające z położenia terenu na obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych – zlewnia chroniona,
- 4) ochrony podziemnej sieci drenarskiej oraz jej przebudowy w przypadku ewentualnych kolizji z projektowanymi obiektami budowlanymi,
- 5) prowadzenia prac budowlanych w sposób niepowodujący naruszenia stosunków wodnych na gruncie; w przypadku naruszenia sieci drenarskiej należy bezzwłocznie dokonać naprawy, zapewniając właściwy odpływ,
- 6) podczyszczania ścieków opadowych w separatorach przed ich odprowadzeniem do odbiornika,
- 7) wywóz nadmiaru mas ziemnych powstałych w trakcie prowadzenia robót ziemnych w miejsce wskazane przez Wójta Gminy Brzeziny,
- 8) stosowania zasad określonych w przepisach odrębnych, wynikających z położenia terenu na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Prośny”,
- 9) zgłoszenia Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków wszelkich znalezisk posiadających znamiona zabytku, odnalezionych przy prowadzeniu prac ziemnych oraz zabezpieczenia odkrytego przedmiotu a także wstrzymania wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć,

**§6.** Do czasu zainwestowania terenu, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1-4, według zasad ustalonych w niniejszej uchwale ustala się możliwość jego tymczasowego użytkowania w dotychczasowy sposób.

## ROZDZIAŁ II

### Ustalenia szczegółowe

**§7.** 1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczone na rysunku planu symbolami: MN 1 i MN 2.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy dla wszystkich budynków, wyznaczoną na rysunku planu,
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy w wysokości maksymalnie - 0,3,
- 3) obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej o wielkości nie mniejszej niż 25% powierzchni działki budowlanej,
- 4) maksymalną wysokość projektowanych budynków mieszkalnych liczoną od poziomu terenu do kalenicy budynku, która wynosi - 12 m,
- 5) maksymalną wysokość projektowanych samodzielnych budynków gospodarczych bądź garażowych liczoną od poziomu terenu do kalenicy budynku, która wynosi - 6 m,
- 6) maksymalną ilość kondygnacji nadziemnych projektowanych budynków mieszkalnych - dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe,
- 7) maksymalną ilość kondygnacji nadziemnych projektowanych samodzielnych budynków gospodarczych bądź garażowych - jedna kondygnacja,
- 8) maksymalną szerokość elewacji frontowej projektowanych budynków mieszkalnych, która wynosi 18 m,
- 9) maksymalną szerokość elewacji frontowej projektowanych samodzielnych budynków gospodarczych bądź garażowych, która wynosi 7 m,
- 10) obowiązek sytuowania budynków mieszkalnych z dachami stromymi, o symetrycznym nachyleniu połaci dachu od 30 ° do 45°, pokrycia dachowe - dachówka ceramiczna lub elementy dachówkopodobne,
- 11) dopuszczenie sytuowania budynków gospodarczych bądź garażowych z dachami płaskimi bądź jednospadowymi,
- 12) możliwość sytuowania budynków gospodarczych bądź garażowych w granicach działek z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy,
- 13) obsługę komunikacyjną terenów przewidzianych w planie do zainwestowania z projektowanych dróg dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolami: KD 1 i KD 2,
- 14) obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości miejsc postojowych dla potrzeb obsługi projektowanych inwestycji na terenie własnej działki budowlanej,
- 15) obowiązek wyznaczenia na terenie własnej działki budowlanej:
  - a) dojeżdż i dojazdów do projektowanych budynków,
  - b) miejsc magazynowania odpadów komunalnych,

- c) terenów zieleni przydomowej służącej codziennej rekreacji i wypoczynku,
- 16) projektowane obiekty budowlane winny mieć walory estetyczne i architektoniczne, dostosowane do lokalnie występującej architektury i krajobrazu miejscowości Brzeziny,
- 17) ogrodzenie terenu w formie parkanów o wysokości maksymalnie 1,6 m, co najmniej w dwóch trzecich – ażurowe, wykonane z materiałów podnoszących wartość estetyczną terenu, z wykluczeniem ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
- 18) możliwość lokalizacji zabudowy, o której mowa w ust. 1 na działkach o powierzchni minimum 800 m<sup>2</sup> każda, o froncie minimum 20 metrów każda oraz o kącie położenia bocznych granic działek w stosunku do pasa drogowego - 90°,
- 19) zaopatrzenie w wodę - z gminnej sieci wodociągowej, poprzez przyłącze wody, na warunkach określonych przez zarządcę sieci wodociągowej,
- 20) odprowadzenie ścieków komunalnych – docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej, poprzez przyłącze kanalizacyjne, na warunkach określonych przez zarządcę sieci kanalizacyjnej,
- 21) dopuszcza się do czasu wybudowania gminnej kanalizacji sanitarnej odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych (szambo), z obowiązkiem wywozu ścieków przez wyspecjalizowane jednostki do miejsca unieszkodliwiania,
- 22) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych – docelowo do gminnej kanalizacji deszczowej, poprzez przyłącze kanalizacyjne, na warunkach określonych przez zarządcę sieci kanalizacyjnej, bądź do odbiornika, po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń, zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie,
- 23) dopuszcza się rozprowadzenie niezanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych po terenie działki budowlanej, pod warunkiem, iż wody opadowe lub roztopowe nie będą zalewały lub podtapiały terenów sąsiednich,
- 24) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej sieci elektroenergetycznej, poprzez przyłącze energetyczne, na warunkach określonych przez zarządcę sieci energetycznej,
- 25) możliwość lokalizacji stacji transformatorowej w przypadku zaistnienia zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną,
- 26) wymóg wyposażenia terenu w sieci i przyłącza infrastruktury technicznej, niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania terenu,
- 27) obowiązek dostosowania – na etapie projektu budowlanego - parametrów technicznych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej do możliwości obsługi wszystkich projektowanych obiektów budowlanych,
- 28) wytwarzanie energii cieplnej do celów grzewczych – docelowo na bazie ekologicznych źródeł ciepła, tj. energii elektrycznej, paliw płynnych lub gazowych, itp.,
- 29) usuwanie odpadów - w sposób zorganizowany (gromadzenie w pojemnikach z zastosowaniem segregacji odpadów i ich wywóz przez wyspecjalizowane jednostki do miejsca odzysku, składowania lub unieszkodliwiania),
- 30) obowiązują standardy akustyczne, określone w przepisach odrębnych, jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się możliwość realizacji usług nieuciążliwych, wyłącznie wbudowanych w budynki przeznaczenia podstawowego terenu, wg następujących zasad i proporcji:
- 1) ustala się możliwość lokalizacji usług wyłącznie nieuciążliwych, uzupełniających przeznaczenie podstawowe terenu takich jak: gabinety lekarskie, kosmetyczne, fryzjerstwo, naprawę RTV i AGD, zegarmistrzostwo, drobny handel osiedlowy, itp.,
  - 2) ustala się, że funkcja usługowa nie może przekraczać 30% powierzchni użytkowej wszystkich budynków projektowanych na działce,
  - 3) w przypadku lokalizowania na terenie działki funkcji usługowych ustala się obowiązek wyznaczenia minimum 2 miejsca postojowego na każde 30 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług.
- §8. 1.** Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej - oznaczone na rysunku planu symbolami: MN/U 1 oraz MN/U 2.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy dla wszystkich budynków, wyznaczoną na rysunku planu,
  - 2) wskaźnik intensywności zabudowy w wysokości maksymalnie - 0,35,
  - 3) obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej o wielkości nie mniejszej niż 25% powierzchni działki budowlanej,
  - 4) maksymalną wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych bądź mieszkalno-usługowych liczoną od poziomu terenu do kalenicy budynku, która wynosi - 12 m,
  - 5) maksymalną wysokość projektowanych samodzielnych budynków gospodarczych bądź garażowych liczoną od poziomu terenu do kalenicy budynku, która wynosi - 6 m,
  - 6) maksymalną ilość kondygnacji nadziemnych projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych bądź mieszkalno-usługowych - dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe,
  - 7) maksymalną ilość kondygnacji nadziemnych projektowanych samodzielnych budynków gospodarczych bądź garażowych - jedna kondygnacja,
  - 8) maksymalną szerokość elewacji frontowej projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych bądź mieszkalno-usługowych, która wynosi 20 m,
  - 9) maksymalną szerokość elewacji frontowej projektowanych samodzielnych budynków gospodarczych bądź garażowych, która wynosi 9 m,

- 10) obowiązek sytuowania budynków mieszkalnych, usługowych bądź mieszkalno-usługowych z dachami stromymi, o symetrycznym nachyleniu połaci dachu od 25° do 45°, pokrycia dachowe - dachówka ceramiczna lub elementy dachówkopodobne,
  - 11) dopuszczenie sytuowania budynków gospodarczych bądź garażowych z dachami płaskimi bądź jednospadowymi,
  - 12) możliwość sytuowania budynków gospodarczych bądź garażowych w granicach działek z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy,
  - 13) obsługę komunikacyjną terenów przewidzianych w planie do zainwestowania z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD1 oraz z istniejącej drogi powiatowej,
  - 14) obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości miejsc postojowych dla potrzeb obsługi projektowanych inwestycji na terenie własnej działki budowlanej,
  - 15) w przypadku lokalizowania na terenie działki funkcji usługowych obowiązek wyznaczenia minimum 2 miejsca postojowego na każde 30 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - 16) obowiązek wyznaczenia na terenie własnej działki budowlanej:
    - a) dojeżdż i dojazdów do projektowanych budynków,
    - b) miejsc magazynowania odpadów komunalnych,
    - c) terenów zieleni przydomowej służącej codziennej rekreacji i wypoczynku w przypadku lokalizacji funkcji mieszkaniowej,
  - 17) projektowane obiekty budowlane winny mieć walory estetyczne i architektoniczne, dostosowane do lokalnie występującej architektury i krajobrazu miejscowości Brzezi-ny,
  - 18) ogrodzenie terenu w formie parkanów o wysokości maksymalnie 1,6 m, co najmniej w dwóch trzecich – ażurowe, wykonane z materiałów podnoszących wartość estetyczną terenu, z wykluczeniem ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
  - 19) możliwość lokalizacji zabudowy, o której mowa w ust. 1 na wydzielonych działkach o powierzchni minimum 1000 m<sup>2</sup> każda, o froncie minimum 30 metrów każda oraz o kącie położenia bocznych granic działek w stosunku do pasa drogowego - 90°,
  - 21) zaopatrzenie w wodę - z gminnej sieci wodociągowej, poprzez przyłącze wody, na warunkach określonych przez zarządcę sieci wodociągowej,
  - 22) odprowadzenie ścieków komunalnych – docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej, poprzez przyłącze kanalizacyjne, na warunkach określonych przez zarządcę sieci kanalizacyjnej,
  - 23) dopuszcza się, do czasu wybudowania gminnej kanalizacji sanitarnej, odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych (szambo), z obowiązkiem wywozu ścieków przez wyspecjalizowaną jednostkę do miejsca unieszkodliwiania,
  - 24) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych – docelowo do gminnej kanalizacji deszczowej, poprzez przyłącze kanalizacyjne, na warunkach określonych przez zarządcę sieci kanalizacyjnej, bądź do odbiornika po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń, zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie,
  - 25) dopuszcza się rozprowadzenie niezanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych po terenie działki budowlanej, pod warunkiem, iż wody opadowe lub roztopowe nie będą zalewały lub podtapiały terenów sąsiednich,
  - 26) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej sieci elektroenergetycznej, poprzez przyłącze energetyczne, na warunkach określonych przez zarządcę sieci energetycznej,
  - 27) możliwość lokalizacji stacji transformatorowej w przypadku zaistnienia zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną,
  - 28) wymóg wyposażenia terenu w sieci i przyłącza infrastruktury technicznej, niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania terenu,
  - 29) obowiązek dostosowania – na etapie projektu budowlanego - parametrów technicznych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej do możliwości obsługi wszystkich projektowanych obiektów budowlanych,
  - 30) wytwarzanie energii cieplnej do celów grzewczych - docelowo na bazie ekologicznych źródeł ciepła, tj. energii elektrycznej, paliw płynnych lub gazowych, itp.,
  - 31) usuwanie odpadów - w sposób zorganizowany (gromadzenie w pojemnikach z zastosowaniem segregacji odpadów i ich wywóz przez wyspecjalizowane jednostki do miejsca odzysku, składowania lub unieszkodliwiania),
  - 32) obowiązują standardy akustyczne, określone w przepisach odrębnych, jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne:
- 1) dopuszcza się możliwość lokalizowania obiektów plenerowych uzupełniających przeznaczenie podstawowe, takich jak: kort tenisowy, boisko, place zabaw, parkingi, itp.,
  - 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury, wiat i altan dla potrzeb przeznaczenia podstawowego terenu oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 3) ustala się, iż obiekty budowlane lokalizowane w ramach przeznaczenia dopuszczalnego muszą nawiązywać architekturą do budynków przeznaczenia podstawowego.
- §9. 1.** Ustala się tereny zieleni urządzonej - oznaczone na rysunku planu symbolem ZP 1.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) teren należy zagospodarować zgodnie ze sztuką urządzania zieleni,

2) zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów małej architektury, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

**§10.** 1. Ustala się tereny dróg publicznych dojazdowych - oznaczone na rysunku planu symbolami: KD 1 i KD 2.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość korytarza komunikacyjnego od 10 do 15 m zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
- 2) możliwość lokalizacji sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
- 3) wprowadza się obowiązek rozwiązania ewentualnych kolizji z sieciami infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcami sieci.

3. Rozmieszczenie poszczególnych elementów drogi, jak i jej parametry techniczne należy rozwiązać na etapie opracowania projektu budowlanego branży drogowej.

**§11.** 1. Ustala się teren drogi publicznej zbiorczej - oznaczony na rysunku planu symbolem KD 3 (poszerzenie pasa drogowego istniejącej drogi powiatowej).

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość korytarza komunikacyjnego zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
- 2) możliwość lokalizacji sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
- 3) wprowadza się obowiązek rozwiązania ewentualnych kolizji z sieciami infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcami sieci.

3. Rozmieszczenie poszczególnych elementów drogi, jak i jej parametry techniczne należy rozwiązać na etapie opracowania projektu budowlanego branży drogowej.

### ROZDZIAŁ III

#### Ustalenia końcowe

**§12.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§13.** Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 tej ustawy, w następujących wysokościach:

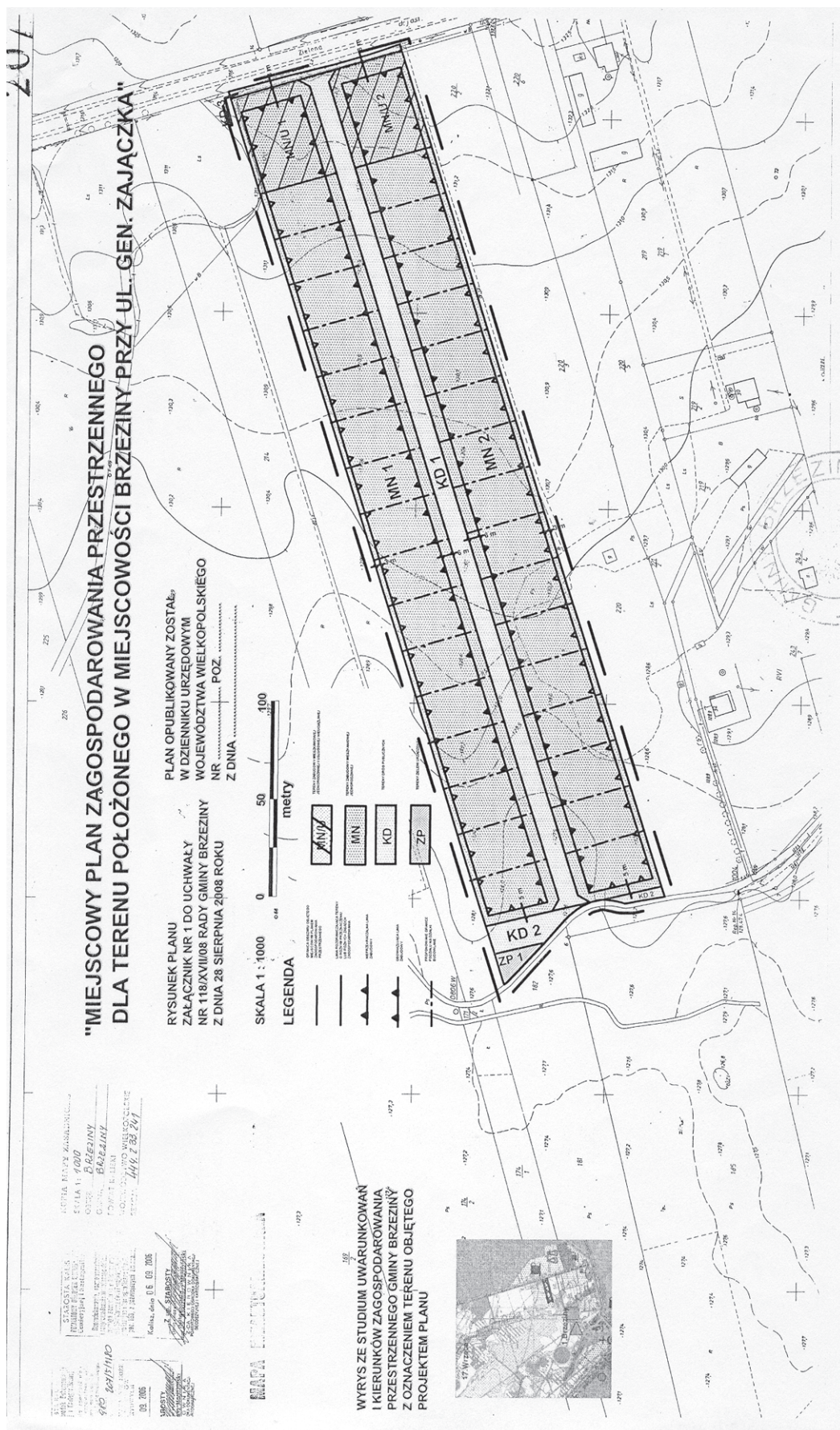
- 1) 10% - dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN,
- 2) 20% - dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN/U,
- 3) 0% - dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KD,
- 4) 0% - dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP.

**§14.** Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne obszar, o którym mowa w §1 ust. 2, określony szczegółowo w dokumentacji dotyczącej przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

**§15.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

**§16.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Brzeziny  
(-) *Zbigniew Słodowy*



Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr 118/XVII/08  
Rady Gminy Brzeziny  
z dnia 28 sierpnia 2008 r.  
w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenu  
położonego w miejscowości Brzeziny  
przy ul. Gen. Zajączka”

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z  
PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy Brzeziny rozstrzyga, co następuje:

1. Inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej zapisanymi w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brzeziny przy ul. Gen. Zajączka”, które należą do zadań własnych gminy, są:

- budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- budowa oświetlenia ulicznego,
- budowa dróg publicznych.

2. Realizacja ww. zadań nastąpi w oparciu o:

- przepisy ustawy prawo zamówień publicznych,
- przepisy ustawy o samorządzie gminnym,
- przepisy ustawy o finansach publicznych.

3. Zadania finansowane będą w oparciu o następujące środki finansowe:

- dochody własne zagwarantowane w budżecie Gminy Brzeziny,
- fundusze strukturalne,
- dotacje,
- pożyczki preferencyjne.

4. Termin realizacji:

- zadania – w sytuacji zaistnienia takiej potrzeby - zostaną ujęte w wieloletnim planie inwestycyjnym dla Gminy Brzeziny.

**2971**

**UCHWAŁA Nr XXXII/286/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE**

**z dnia 28 sierpnia 2008 r.**

**w sprawie zmian w Statucie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jarocinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz.U. Nr 192, poz. 1378 ze zm.) w związku z art. 1 pkt 6 lit. a i art. 2 ustawy z dnia 27 czerwca 2008 r. o zmianie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do

alimentów (Dz.U. Nr 134 poz. 850), Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

**§1.** W Statucie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jarocinie uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/284/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2004 r. z późn. zm. wprowadza się następujące zmiany:

1) w §4 ust. 3 pkt 8 Statutu otrzymuje brzmienie:

„8) prowadzenie postępowania w sprawie świadczeń z funduszu alimentacyjnego na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.”

2) §7 ust. 3 Statutu otrzymuje brzmienie:

„3. Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej jest upoważniony do wydawania decyzji administracyjnych o przyznaniu lub odmowie przyznania świadczeń pomocy społecznej, dodatków mieszkaniowych, świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz świadczeń

opieki zdrowotnej dla świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni.”

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) Jarosław Łukasiewicz

## 2972

### UCHWAŁA Nr XXXII/287/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 sierpnia 2008 r.

#### w sprawie ustalenia organizacji i zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§1.** Gmina Jarocin wskazuje lokale w budynku przy ul. Zacisznej 6 położone na I piętrze nr 1-7 oraz na II piętrze nr 8-10 o powierzchni łącznej ok. 20 m<sup>2</sup> każdy z przeznaczeniem na mieszkania chronione.

**§2. 1.** Mieszkanie chronione przeznaczają się dla osób i rodzin, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek i niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w życiu codziennym, ale nie wymagają całodobowych usług opiekuńczych.

2. Mieszkanie chronione zapewnia odpowiednie wsparcie w środowisku, warunki samodzielnego funkcjonowania, integrację ze społecznością lokalną.

3. Pobyt w mieszkaniu chronionym przeznaczają się dla osób i rodzin z terenu Miasta i Gminy Jarocin spełniających warunki określone w ust. 1.

**§3. 1.** Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na podstawie decyzji administracyjnej poprzedzonej rodzinnym wywiadem środowiskowym.

2. Decyzją, o której mowa w ust. 1 określa czas pobytu w mieszkaniu chronionym oraz wysokość odpłatności ponoszonej przez osobę lub rodzinę, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

3. Przebywanie wszystkich osób, którym przyznano pobyt w mieszkaniach chronionych i korzystanie ze wspólnych pomieszczeń znajdujących się w budynku, powinno opierać się na poszanowaniu godności innych osób, poszanowaniu cudzej własności, respektowaniu potrzeb i zainteresowań innych osób, wzajemnej życzliwości, szacunku i tolerancji.

**§4. 1.** Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny. Odpłatność osoby, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym jest proporcjonalna do liczby osób przebywających wspólnie w tym mieszkaniu oraz do kosztu innej dodatkowej usługi indywidualnie przyznanej decyzją administracyjną.

2. Osoby, których dochód przekracza 200% kryterium dochodowego, ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, ponoszą 100% kosztów, o których mowa w ust. 1.

3. Osoby, których dochód przekracza 100% kryterium dochodowego, ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej i nie przekracza 200% tego kryterium, ponoszą 50% kosztów, o których mowa w ust. 1.

4. Nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym osoby, których dochód nie przekracza kryterium dochodowe-

go na osobę w rodzinie, ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

5. Osoba, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym zobowiązana jest do regulowania należnych opłat na konto lub w kasie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jarocinie w wysokości określonej w decyzji administracyjnej.

**§5.** Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

- a) korzystanie ze wskazanego lokalu będącego mieszkaniem chronionym oraz jego wyposażenia,
- b) korzystanie na równych prawach z dostępu do pomieszczeń wspólnych,
- c) pomocy pracownika socjalnego i innych specjalistów z MGOPS w prowadzeniu gospodarstwa domowego, go-

spodarowania własnymi zasobami pieniężnymi, nabywaniu różnych umiejętności społecznych,

d) pomoc w integracji ze środowiskiem lokalnym.

**§6.** Szczegółowe zasady korzystania z mieszkań chronionych znajdujących się w budynku przy ul. Zacisznej 6 określa Regulamin korzystania z mieszkań chronionych zatwierdzony przez Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jarocinie.

**§7.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

**§8.** Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) Jarosław Łukasiewicz

## 2973

### UCHWAŁA Nr XXXII/290/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 sierpnia 2008 r.

**w sprawie: określenia na 2009 r. liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką osobową na terenie gminy Jarocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz.U. z 2007 r. Nr 125, poz. 874 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

**§1.** Ustala się, że liczba przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką osobową na rok 2009 na terenie gminy Jarocin, wynosi 5.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) Jarosław Łukasiewicz

## 2974

### UCHWAŁA Nr XXXII/299/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 sierpnia 2008 r.

#### w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Jarocin

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

**§1.** Ustala się plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Jarocin, z siedzibami i strukturami organizacyjnymi jak następuje:

- 1) Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Królowej Jadwigi w Jarocinie  
al. Niepodległości 8, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 2) Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie  
ul. Wrocławska 168, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 3) Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Władysława Broniewskiego w Jarocinie  
ul. Marii Curie-Skłodowskiej 2, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 4) Szkoła Podstawowa Nr 5 im. I Pułku Lotnictwa Myśliwskiego  
"Warszawa" w Jarocinie  
ul. Ludwika Waryńskiego 11, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 5) Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Westerplatte w Cielczy  
ul. Szkolna 16, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 6) Szkoła Podstawowa w Golinie  
ul. Jarocińska 32, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I-VI,
  - 7) Szkoła Podstawowa w Mieszkowie  
ul. Radliniecka 11, 63-200 Jarocin,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 8) Szkoła Podstawowa im. Mieczysława Kalinowskiego w Witaszycach  
ul. Szkolna 1a, 63-230 Witaszyce,  
szkoła organizuje naukę w klasach I – VI,
  - 9) Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wilkowyci  
ul. Powstańców Wlkp. 41, 63-200 Jarocin  
szkoła organizuje naukę w klasach I –VI,
- §2.** Ustala się plan sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Jarocin, z siedzibami i strukturami organizacyjnymi jak następuje:
- 1) Gimnazjum nr 1 w Jarocinie  
im. Ks. Stanisława Konarskiego  
ul. T. Kościuszki 25, 63-200 Jarocin,  
gimnazjum organizuje naukę w klasach I – III,
  - 2) Gimnazjum nr 3 w Jarocinie  
ul. Wrocławska 168, 63-200 Jarocin,  
gimnazjum organizuje naukę w klasach I – III,
  - 3) Gimnazjum nr 5 w Jarocinie  
ul. Waryńskiego 11, 63-200 Jarocin,  
gimnazjum organizuje naukę w klasach I – III,
  - 4) Gimnazjum w Cielczy  
ul. Szkolna 16, 63-200 Jarocin,  
gimnazjum organizuje naukę w klasach I – III,
  - 5) Gimnazjum w Wilkowyci  
ul. Powstańców Wlkp. 41, 63-200 Jarocin,  
gimnazjum organizuje naukę w klasach I –III,
  - 6) Gimnazjum im "Zjednoczonej Europy" w Witaszycach  
ul. Szkolna 1 a, 63-230 Witaszyce,  
gimnazjum organizuje naukę w klasach I – III,
- §3.** Granice obwodów szkół podstawowych wymienionych w §1 zamieszczone są w uchwałach Rady Miejskiej w Jarocinie:
- 1) Nr XXVII/419/2005 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Królowej Jadwigi w Jarocinie,
  - 2) Nr XXVII/425/2005 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Jarocinie,
  - 3) Nr XXVII/420/2005 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4 im. Władysława Broniewskiego w Jarocinie,

- 4) Nr XXVII/421/2005 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej Nr 5 im. I Pułku Lotnictwa Myśliwskiego "Warszawa" w Jarocinie,
  - 5) Nr IX/103/99 z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Cielczy,
  - 6) Nr XXVIII/452/2005 z dnia 26 kwietnia 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Golinie,
  - 7) Nr XIX/294/2004 z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Mieszkowie,
  - 8) Nr XXIX/274/2008 z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej im. por. Mieczysława Kalinowskiego w Witaszycach,
  - 9) Nr XXIX/275/2008 z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Wilkowie.
- §4.** Granice obwodów gimnazjów wymienionych w §2 zamieszczone są w uchwałach Rady Miejskiej w Jarocinie:
- 1) Nr XXVII/422/2005 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznego Gimnazjum nr 1 w Jarocinie,
  - 2) Nr XLI/680/2006 z dnia 30.06.2006 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznego Gimnazjum nr 3 w Jarocinie,
  - 3) Nr XXVII/424/2005 z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznego Gimnazjum nr 5 z oddziałami integracyjnymi w Jarocinie,
  - 4) Nr IX/78/99 z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia obwodu Gimnazjum w Cielczy,
  - 5) Nr IX/77/99 z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia obwodu Gimnazjum w Wilkowie,
  - 6) Nr IX/79/99 z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia obwodu Gimnazjum w Witaszycach.
- §5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.
- §6.** Traci moc uchwała Nr XLIII/706/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Jarocin.
- §7.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Jarocinie  
(-) Jarosław Łukasiewicz

## 2975

### UCHWAŁA Nr XXVI/192/2008 RADY MIEJSKIEJ W KROTOSZYNIE

z dnia 28 sierpnia 2008 r.

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna w rejonie ulic Ostrowskiej i Chwaliszewskiej

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późniejszymi zmianami), a także w związku z uchwałą nr XLIX/398/2006 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 31 sierpnia 2006 roku w

sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna w rejonie ulic Ostrowskiej i Chwaliszewskiej (zmieniona uchwałami: nr IV/22/2006 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 28 grudnia 2006 roku, nr XII/89/2007 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30 sierpnia 2007 roku) po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krotoszyn, Rada Miejska w Krotoszynie uchwala, co następuje:

## ROZDZIAŁ I

### Ustalenia ogólne

**§1.** Plan obejmuje obszar miasta Krotoszyna w rejonie ulic Ostrowskiej i Chwaliszewskiej o powierzchni ca 27,00 ha.

2. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią.

3. Załącznikami niniejszej uchwały są także:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

4. Plansza „Infrastruktura techniczna” stanowi załącznik o charakterze informacyjnym i nie jest integralną częścią planu.

**§2.** 1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:

- 1) granica obszaru objętego planem, na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające (o których dalej mowa w pkt 2),
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania; wewnętrzna krawędź tej linii wyznacza granice jednostek przestrzennych zwanych także jednostkami terenowymi, funkcjonalnymi lub terenami; szczegółowe ustalenia dla tych terenów zawarto w §12 ust. 2, 3 oraz w rozdziale II,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy, o których mowa w §8 ust. 2,
- 4) symbole terenów służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały na rysunku planu.

2. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1 elementy rysunku planu, mają znaczenie informacyjne.

3. Ilekroć w niniejszym planie mowa jest o terenach oznaczonych symbolami literowymi, odnosi się to do wszystkich terenów posiadających dany symbol literowy, w tym także dodatkowo oznaczonych liczbą.

**§3.** 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek sporządzony w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

3) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć wskazaną dla danego terenu, określonego symbolem, funkcję, której udział w zagospodarowaniu działki budowlanej w granicach tego terenu wynosi minimum 70% udziału powierzchni zabudowy wszystkich budynków znajdujących się na działce budowlanej,

4) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć wskazaną dla danego terenu, określonego symbolem, funkcję, której udział w zagospodarowaniu działki budowlanej w granicach tego terenu wynosi maksimum 30% udziału powierzchni zabudowy wszystkich budynków znajdujących się na działce budowlanej,

5) terenie – należy przez to rozumieć obszar rysunku planu o określonym przeznaczeniu podstawowym i uzupełniającym, oznaczony symbolem literowym w tym także dodatkowo liczbą,

6) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu,

7) maksymalnej wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć największą odległość w rzucie prostokątnym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku a poziomem terenu,

8) pasie ochronnym – należy przez to rozumieć obszar, w którym występują pewne ograniczenia w zagospodarowaniu terenu,

9) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć pasy zieleni ukształtowane w sąsiedztwie ulic, terenów usługowych i przemysłowych w taki sposób, aby minimalizować uciążliwość wynikającą z zagospodarowania i przeznaczenia tych terenów dla terenów sąsiednich.

2. Pojęcia użyte, a nie zdefiniowane w niniejszej uchwale, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami.

**§4.** 1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego wymienione w ust. 2 – 5.

2. Na obszarze planu ustala się nakaz przestrzegania zasad zabudowy, w tym wysokości, formy dachu i układu przeważającej kalenicy, określonych niniejszą uchwałą.

3. Dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od tej granicy pod warunkiem zachowania zgodności z obowiązującym prawem.

4. Na obszarze objętym niniejszym planem obowiązuje zakaz budowy ogrodzeń frontowych z betonowych elementów prefabrykowanych.

5. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „P;U” w granicach poszczególnych nieruchomości dopuszcza się jedynie reklamy informujące o prowadzonej na nich działalności.

**§5.** 1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wymienione w ust. 2 - 5.

2. Ustala się nakaz:

- 1) pokrycia zielenią wszelkich powierzchni niezabudowanych i nieutwardzonych, które będą stanowić tzw. powierzchnie biologicznie czynne,
- 2) realizacji zieleni izolacyjnej wysoko i niskopiennej od przyległych terenów zabudowy mieszkaniowej,
- 3) ograniczenia wszelkich uciążliwości, w tym hałasu, pochodzących z terenów P;U do granic tych terenów,
- 4) rozplantowania mas ziemnych, w szczególności odłożonej warstwy humusu.

3. Ustala się pas ochronny wzdłuż linii elektroenergetycznych przebiegających przez teren oznaczony na rysunku planu symbolem P;U-1: 110 kV 15 m oraz 15 kV 5 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów w obie strony, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów.

4. W granicach obszaru objętego niniejszym planem ustala się obowiązek zapewnienia odpowiedniej ilości miejsca dla pojemników na odpady i surowce. Ilość pojemników i ich usytuowanie musi umożliwiać realizację systemu selektywnej zbiórki odpadów oraz wywóz zawartości.

5. W granicach obszaru objętego niniejszym planem ustala się zakaz składowania odpadów niebezpiecznych.

**§6.** Na obszarze planu nie ustala się warunków dotyczących zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

**§7. 1.** Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych wymienione w ust. 2.

2. W pasach dróg (ulic) publicznych dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, nośników reklamowych, pod warunkiem, że nie będą kolidowały z funkcją komunikacyjną i sieciami infrastruktury technicznej, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę drogi, przy uwzględnieniu innych regulacji niniejszej uchwały i przepisów odrębnych.

**§8. 1.** Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym linii zabudowy, gabarytów i wskaźników intensywności zabudowy wymienione w ust. 2 – 6.

2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych budynków nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i określa się następującą lokalizację tych linii:

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy od skrajnej krawędzi jezdni projektowanego przebiegu drogi/ulicy Ostrowskiej w odległości 40 m,
- 2) nieprzekraczalną linię zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogi/ ulicy Chwaliszewskiej w odległości 8 m,
- 3) nieprzekraczalną linię zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogi/ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolem KDL w odległości 6 m,
- 4) nieprzekraczalną linię zabudowy od linii rozgraniczających drogę dojazdową, oznaczoną na rysunku planu symbolem KDD w odległości 4 m,

5) na terenach ograniczonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, wymienionymi w pkt 1 - 4, dopuszcza się lokalizację terenowych miejsc postojowych, o których mowa w §12 ust. 4.

3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P;U ustala się:

- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy – 80%,
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 10%.

4. Określone w ust. 2 odległości uzupełniają inne ograniczenia w lokalizacji obiektów, wynikające z przepisów odrębnych i pozostałych regulacji niniejszej uchwały.

5. Przy modernizacjach istniejących obiektów i realizacji nowego zainwestowania ustala się nakaz stosowania rozwiązań przyjaznych dla osób niepełnosprawnych.

6. Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury obsługującej teren bez ograniczeń wynikających z nieprzekraczalnych linii zabudowy.

**§9. 1.** Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych wymienione w ust. 2 - 4.

2. Ustala się nakaz zastosowania środków technicznych i technologicznych dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami oraz właściwych rozwiązań technicznych gospodarowania wodami.

3. Obowiązują ustalenia §5 ust. 3 z zastrzeżeniem §16 ust. 3 pkt 2.

4. Ustala się, że na obszarze objętym niniejszym planem nie zachodzi potrzeba określania zasad zagospodarowania terenów ze względu na tereny górnicze, narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych.

**§10. 1.** Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości wymienione w ust. 2 – 4.

2. Dopuszcza się wydzielenie nowych granic działek dla obiektów komunikacji i infrastruktury technicznej.

3. Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, na obszarze objętym niniejszym planem dopuszcza się wydzielenie także innych (niż określono w ust. 2), nowych granic nieruchomości przy zastosowaniu następujących zasad:

- 1) nowy układ granic umożliwi obsługę każdej nieruchomości w zakresie infrastruktury technicznej i dostępu do drogi publicznej, przy czym granice działek powinny być położone pod kątem prostym w stosunku do przyległych ulic tolerancją do 10%,
- 2) dopuszcza się realizowanie obsługi i dostępu, o których mowa w pkt 1, poprzez ulice (drogi) wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, służebności gruntowe (nie wyznaczone na rysunku planu) stanowiące współwłasność wszystkich

właścicieli nieruchomości, dla których korzystanie z nich jest konieczne przy służebności wydzieleń dla obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej,

- 3) minimalna powierzchnia nowej działki – 2.000 m<sup>2</sup> dla zabudowy, o której mowa w §16,
- 4) w przypadku dokonywania podziału działki na inne cele niż związane z wydzielaniem terenów dla dróg (ulic) publicznych lub elementów infrastruktury technicznej, powierzchnia określona w pkt 3 dotyczy także minimalnej powierzchni działki z istniejącym zagospodarowaniem, którą się zachowuje,
- 5) minimalna szerokość frontu działki dla nowej zabudowy – 30 m,
- 6) dopuszcza się realizację jednego obiektu budowlanego na dwóch lub więcej sąsiadujących ze sobą działkach budowlanych należących do jednego właściciela lub władającego bez konieczności ich wcześniejszego scalania,
- 7) możliwe będzie zagospodarowanie terenu zgodne z ustaleniami niniejszej uchwały, prawem powszechnym oraz innymi przepisami miejscowymi.

4. Dopuszcza się dokonywanie scaleń i podziałów gruntów w granicach terenów oznaczonych tym samym symbolem literowym oraz w obrębie ulic.

**§11.** Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, określone w innych regulacjach niniejszej uchwały i przepisach odrębnych.

**§12.** 1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej wymienione w ust. 2 – 6.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: KDG o pow. ca 0,20 ha, KDL o pow. ca 0,20 ha określa się następujące ustalenia:

- 1) poszerzenie istniejącej drogi publicznej klasy głównej (ul. Ostrowska), oznaczone symbolem KDG z możliwością realizacji ronda, jak na rysunku planu,
- 2) poszerzenie istniejącej drogi publicznej klasy lokalnej, oznaczone symbolem KDL, tak aby szerokość istniejącej ulicy (nr ewidencyjny 3457/17) w liniach rozgraniczających wynosiła 16 m,
- 3) obowiązuje zakaz budowy nowych, bezpośrednich zjazdów na drogę krajową – ulicę Ostrowską, innych niż poprzez drogę oznaczoną na rysunku planu symbolem KDD,
- 4) obowiązują pozostałe zasady zagospodarowania na terenie dróg (ulic), o których mowa w niniejszym ustępie w pozostałych regulacjach niniejszej uchwały oraz przepisach odrębnych.

3. Teren oznaczony na rysunku planu symbolami KDD o pow. ca 0,91 ha przeznaczają się na pas drogi/ulicy publicznej klasy dojazdowej o szerokości w liniach rozgraniczających do 20 m, wyznaczonej na rysunku planu orientacyjnie, której

przebieg i szerokość w liniach rozgraniczających może być zmieniona, o ile nie zmieni to pozostałych ustaleń niniejszej uchwały.

4. W granicach poszczególnych nieruchomości nakazuje się lokalizację niezbędnej ilości miejsc postojowych, w tym na warunkach zawartych w §8 ust. 2 pkt 5. Dopuszcza się realizację miejsc postojowych jako jednopoziomowe lub wielopoziomowe, w tym jako wybrane kondygnacje lub ich fragmenty w innych obiektach. Obowiązują następujące, minimalne ilości miejsc postojowych w odniesieniu do powierzchni lokali (w obiektach) i obiektów służących prowadzeniu działalności zgodnej z przeznaczeniem terenu:

- 1) o powierzchni od 10 m<sup>2</sup> – 1 miejsce postojowe,
- 2) o powierzchni powyżej 20 m<sup>2</sup> – 2 miejsca postojowe,
- 3) o powierzchni powyżej 50 m<sup>2</sup> – po jednym miejscu postojowym za każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> i dodatkowo dwa miejsca postojowe.

5. W zakresie lokalizacji sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że nowe elementy sieci infrastruktury technicznej będą prowadzone pod ziemią, również w pasach zlokalizowanych przy drogach, na których nie dopuszcza się zabudowy (ograniczonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy),
- 2) dopuszcza się realizację nowych, liniowych elementów infrastruktury technicznej, za zgodą zarządcy dróg, w pasach dróg (ulic) publicznych pod warunkiem, że nie będą kolidowały z ich funkcją komunikacyjną, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) dopuszcza się, za zgodą zarządcy drogi, lokalizację w pasie drogowym urządzeń towarzyszących sieciom infrastruktury technicznej,
- 4) opuszcza się:
  - a) przeprowadzenie/usytuowanie wybranych nowych elementów sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w pkt 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów i nie zostanie zajęte więcej niż 10% powierzchni jednostki terenowej; urządzenia infrastruktury technicznej towarzyszące elementom liniowym będą lokalizowane zarówno jako podziemne i nadziemne, w tym - w zależności od uwarunkowań technicznych – jako wolnostojące lub wbudowane w inne obiekty,
  - b) organizowanie przyłączy z istniejących napowietrznych linii przesyłowych: energetycznych i telekomunikacyjnych dopuszcza się czasowo, tj. zanim linie zostaną skablowane i ułożone pod ziemią,
- 5) ustala się, przy projektowaniu nowych inwestycji, nakaz – w miarę możliwości – unikania kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej, a w przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami przeniesienie lub odpowiednie zmodyfikowanie, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów odrębnych oraz w uzgodnieniu z operatorem sieci. Obowiązuje nakaz takiego sposobu zagospodarowa-

nia terenu, aby umożliwić odpowiednim służbom dostęp do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

6. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej ustala się następująco:

- 1) zaopatrzenie w wodę poprzez podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej po jej rozbudowie, zgodnie ze zbilansowanym zapotrzebowaniem,
- 2) odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącego systemu kanalizacji po jego rozbudowie. Na terenach, które zostaną wyposażone w system kanalizacji, ustala się nakaz podłączenia wszystkich obiektów w których mogą powstać ścieki, do tej kanalizacji. Dopuszcza się do czasu realizacji systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i ich systematyczny wywóz na wskazane wylewisko,
- 3) ustala się nakaz odprowadzenia do kanalizacji, o której mowa w pkt 2, ewentualnych ścieków przemysłowych, po odpowiednim oczyszczeniu i na warunkach uzgodnionych z operatorem sieci oraz spełniając wymagania przewidziane przepisami prawa,
- 4) ustala się nakaz wyposażenia w systemy odprowadzania wód opadowych z wszelkich ulic, placów, parkingów, dojazdów o utwardzonej nawierzchni, a w przypadku zastosowania nawierzchni częściowo utwardzonych („ażurowych”) nakaz odpowiedniego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przenikaniem zanieczyszczeń,
- 5) ustala się nakaz odpowiedniego zneutralizowania i oczyszczenia wód opadowych, o których mowa w pkt 4 oraz w pozostałych przypadkach przewidzianych przepisami prawa, przed odprowadzeniem do cieków powierzchniowych i gruntu,
- 6) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej. W przypadku wystąpienia zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną dopuszcza się budowę sieci zasilających średniego i niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb. Zobowiązuje się odbiorców energii elektrycznej do uwzględnienia w zagospodarowaniu działki lokalizacji stacji transformatorowych (-ej) na własnym terenie – odpowiednio do zapotrzebowania. Obowiązuje nakaz zachowania odległości od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych, wymaganych przepisami odrębnymi oraz ustaleniami niniejszej uchwały,
- 7) ustala się zaopatrzenie w gaz siecią gazociągów, odpowiednio do zapotrzebowania, poprzez podłączenie do istniejącej sieci gazowej po jej rozbudowie,
- 8) ustala się obowiązek podłączenia obiektów do miejskiej sieci ciepłowniczej lub zastosowanie indywidualnego sposobu zaopatrzenia w ciepło nowych obiektów, z obowiązkiem wykorzystania nisko emisyjnych nośników energii jak gaz, energia elektryczna, lekki olej opałowy itp. Ustala się konieczność zastosowania technologii i urządzeń zapewniających nie przekraczanie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych,
- 9) telefonizacja – poprzez podłączenie do dostępnych sieci,

10) dopuszcza się instalację urządzeń radiokomunikacyjnych, w tym anten telefonii cyfrowej, na terenach oznaczonych na rysunku symbolami P;U\_2, P;U\_3, przy zachowaniu następujących warunków:

- a) dopuszcza się lokalizację tych urządzeń na budynkach, tak aby ich łączna wysokość nie przekraczała 49 m,
  - b) dopuszcza się lokalizację takich urządzeń jako budowle wolnostojące nie przekraczające wysokości 49 m,
- 11) gromadzenie i wywóz odpadów stałych zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi – odrębnymi i miejscowymi oraz ustaleniami zawartymi w §5 pkt 4,
- 12) ustalenia planu nie precyzują rozwiązań technicznych poszczególnych elementów systemów uzbrojenia; warunki techniczne ich realizacji określają właściwi zarządcy mediów odpowiednio do zbilansowanych potrzeb.

**§13.** 1. Na obszarze planu obowiązuje ustalenie dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów wymienione w ust. 2.

2. Dopuszcza się zachowanie istniejącego zagospodarowania, zainwestowania i użytkowania terenu do czasu zagospodarowania go zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały.

**§14.** 1. Na obszarze planu obowiązuje stawka procentowa stanowiąca podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wymiarze 30%, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy terenów będących własnością Miasta i Gminy Krotoszyn.

3. W odniesieniu do gruntów zbywanych na rzecz Miasta i Gminy Krotoszyn, jednorazowa opłata nie będzie pobierana.

## ROZDZIAŁ II

### Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenów

**§15.** 1. Wprowadza się podział obszaru objętego planem na jednostki terenowe, dla których w dalszej części uchwały określa się przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

2. Jednostkami terenowymi są także tereny, o których mowa w §12 ust. 2, 3.

**§16.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P;U ustala się przeznaczenie podstawowe dla lokalizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, usług handlu i innych oraz rzemiosła usługowego; poszczególne jednostki o przeznaczeniu podstawowym zostały na rysunku planu oznaczone symbolami: P;U\_1 o pow. ca 0,97 ha, P;U\_2 o pow. ca 10,80 ha, P;U\_3 o pow. ca 13,90 ha.

2. Ustala się przeznaczenie uzupełniające, towarzyszące zabudowie, o której mowa w ust. 1 dla lokalizacji: obiektów administracyjno-socjalnych, dróg wewnętrznych, miejsc postojowych, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej obsługujących funkcje podstawowe, urządzeń terenowych i

obiektów małej architektury, obiektów garażowo- gospodarczych i innych, zieleni izolacyjnej.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z warunkami zawartymi w §8 ust. 2,
- 2) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem P;U\_1 utrzymuje się dotychczasowy przebieg linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV wraz z pasami ochronnymi, o szerokości zgodnie z §5 ust. 3 niniejszej uchwały oraz następującymi ustaleniami:
  - a) w strefie ochronnej linii zakazuje się budowy obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, dopuszcza się zabudowę o charakterze pomocniczym, miejsca składowania materiałów (za wyjątkiem łatwopalnych) lub place postojowe, po uzyskaniu pozytywnej opinii zarządzającego linią elektroenergetyczną oraz pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi,
  - b) poza strefą ochronną linii dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy, o której mowa w ust. 1 i 2 o maksymalnej wysokości do 20 m z dachami o pochyleniu połaci do 10°,
  - c) w przypadku przebudowy napowietrznych linii elektroenergetycznych na kablowe przestają obowiązywać ograniczenia wynikające ze strefy ochronnej linii; skutkuje to dopuszczeniem zabudowy zgodnie z pozostałymi ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi,
- 3) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami P;U\_2, P;U\_3 obowiązują następujące ustalenia:
  - a) maksymalna wysokość nowej zabudowy, o której mowa w ust. 1 i 2 do 20 m z zastrzeżeniem ppkt b,
  - b) ze względów wynikających z potrzeb technologicznych dopuszcza się wysokość budynków i budowli lub ich części do 49 m, w tym również kominów, masztów anten i innych,
  - c) ustala się dachy o nachyleniu połaci w przedziale od 2° do 20°, w tym również dachy o pokryciu łukowym

i kopułowym; dopuszcza się przekrycie do 20% powierzchni budynku w inny sposób,

- d) dla zabudowy zlokalizowanej przy ulicach, ustala się równoległy do tych ulic układ głównych kalenic dachów,
- 4) dopuszcza się:
  - a) realizację otwartych placów składowych,
  - b) remonty, rozbudowy, przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów,
- 5) budynki mogą być realizowane jako jedno - lub wielofunkcyjne,
- 6) organizowanie miejsc postojowych zgodnie z ustaleniami §8 ust. 2 pkt 5, §12 ust. 4,
- 7) przeprowadzenie sieci infrastruktury technicznej, lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom, zgodnie z ustaleniami §12 ust. 5.

### ROZDZIAŁ III

#### Ustalenia końcowe

**§17.** Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna w części obejmującej rejon ulicy Ostrowskiej, Rolniczej i Chwaliszewskiej uchwalony uchwałą nr XLI/223/97 Rady Miejskiej Krotoszyna z dnia 23 października 1997 r. w części objętej niniejszą uchwałą.

**§18.** Niniejszym planem przeznacza się ca 2,37 ha gruntów rolnych na cele nierolnicze.

**§19.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krotoszyna.

**§20.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady  
(-) *Zofia Jamka*





Załącznik nr 2  
do uchwały nr XXVI/192/2008  
Rady Miejskiej w Krotoszynie  
z dnia 28 sierpnia 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KROTOSZYNA  
W REJONIE ULIC OSTROWSKIEJ I CHWALISZEWSKIEJ.**

1. Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 05 maja 2008 r. do dnia 06 czerwca 2008 r. W dniu 4 czerwca 2008 r. odbyła się dyskusja publiczna.

2. Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr

80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) uwagi były przyjmowane do dnia 27 czerwca 2008 r.

3. W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Krotoszynie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3  
do uchwały nr XXVI/192/2008  
Rady Miejskiej w Krotoszynie  
z dnia 28 sierpnia 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY KROTOSZYN ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA.**

1. Zakup gruntów przeznaczonych dla wykonania inwestycji celu publicznego należących do zadań własnych gminy (głównie terenów pod drogi publiczne) oraz realizacja magistralnych instalacji wodnych i kanalizacyjnych nastąpi z budżetu gminy Krotoszyn.

2. Realizacja wydatków, o których mowa w pkt 1, nastąpi po ujęciu wiążących się z nimi inwestycji w budżecie gminy.

3. Przewiduje się możliwość pokrycia części wydatków, o których mowa w pkt 1 i 2, ze środków pochodzących z funduszy unijnych.

**2976**

**UCHWAŁA Nr XVII/128/08 RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM**

z dnia 5 września 2008 r.

**w sprawie wprowadzenia użytku ekologicznego o nazwie „Łąka w dolinie rzeki Orli”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1. oraz art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 42 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) uchwala się co następuje:

**§1. 1.** Wprowadza się na terenie miasta Koźmin Wielkopolski w gminie Koźmin Wielkopolski, powiecie krotoszyńskim użytk ekologiczny o nazwie „Łąka w dolinie rzeki Orli”.

2. Powierzchnia całkowita użytku wynosi 3.5891 ha i obejmuje działkę nr 1176/1 w obrębie miejscowości Koźmin Wielkopolski.

**§2.** Przebieg granicy użytku ekologicznego, o którym mowa w §1 określa mapa w skali 1:2500 stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.

**§3.** W stosunku do użytku ekologicznego, o którym mowa w §1 i 2 zabrania się:

1. niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obszaru;
2. wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym i odbudową urządzeń melioracji szczegółowej;
3. uszkodzenia i zanieczyszczania gleby;
4. dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
5. wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
6. zmiany sposobu użytkowania ziemi;
7. wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów;

8. umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

9. zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin i grzybów;

10. umieszczania tablic reklamowych.

**§4.** Na użytku ekologicznym, o którym mowa w §1 i 2 dopuszcza się budowę infrastruktury komunikacyjnej służącej edukacji ekologicznej.

**§5.** Użytek ekologiczny uwidacznia się w ewidencji gruntów.

**§6.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

**§7.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

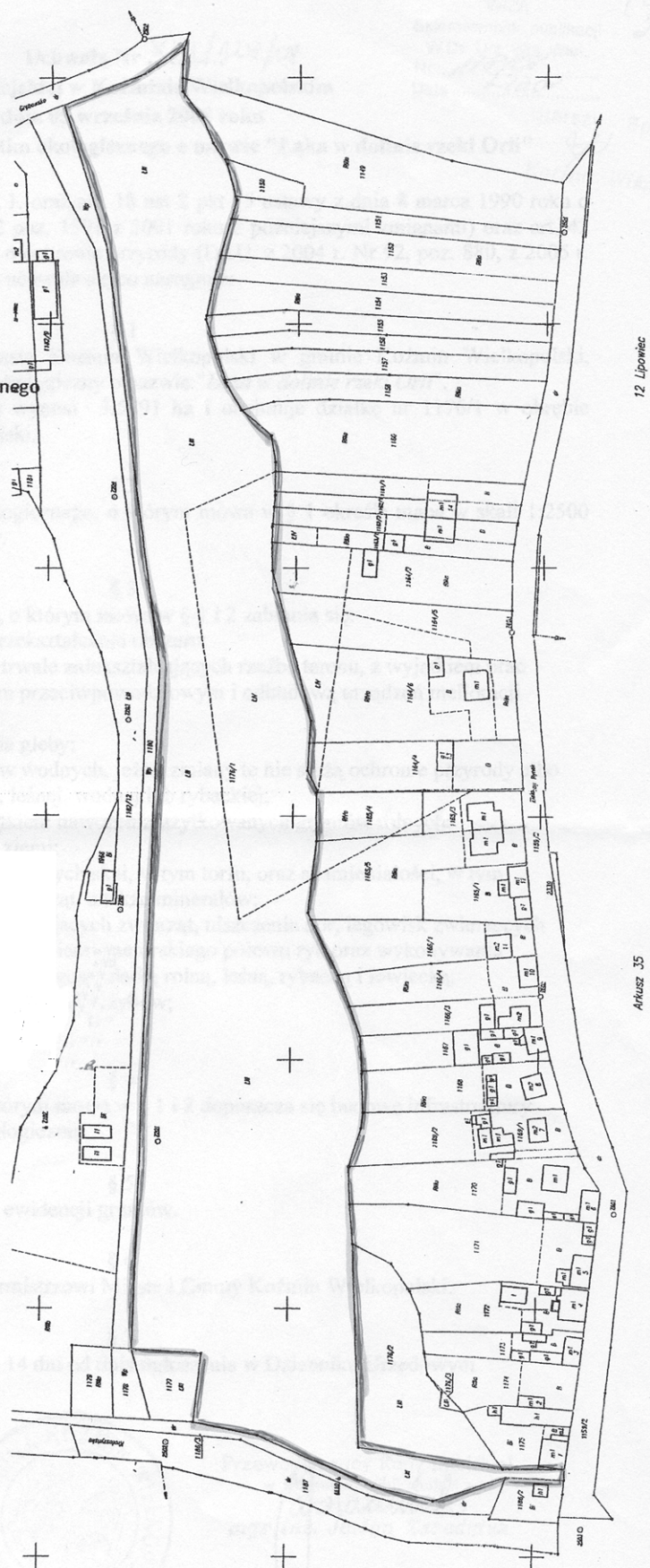
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Koźminie Wielkopolskim  
(-) mgr inż. Justyn Zaradniak

Załącznik nr 1 do  
Uchwały Nr XVII/128/08  
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim  
z dnia 05 MARCA 2008 roku  
w sprawie wprowadzenia użytku ekologicznego  
o nazwie "Łąka w dolinie rzeki Orli"

**MAPA POGLĄDOWA**

Miejscowość: Koźmin Wielkopolski  
Działka nr 1176/1

Skala 1:2500



## 2977

### UCHWAŁA Nr XXVIII/149/08 RADY GMINY DOBRZYCA

z dnia 11 września 2008 r.

#### **w sprawie zwolnienia od opłaty z tytułu dokonania zmiany Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) we wpisie ewidencji działalności gospodarczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 101, poz. 1178 ze zmianami), uchwała się co następuje:

**§1.** Zwalnia się przedsiębiorców od opłaty z tytułu dokonania zmiany PKD 2004 na PKD 2007 we wpisie ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Wójta Gminy Dobrzyca, wynikającej z dostosowania danych ewidencyjnych do przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24

grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. Nr 251, poz. 1885).

**§2.** Zwolnienie obowiązuje do dnia 31 grudnia 2009 r.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzyca.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) *Witalis Półrolniczak*

## 2978

### UCHWAŁA Nr XXV/117/08 RADY GMINY SOŚNIE

z dnia 22 września 2008 r.

#### **w sprawie: zwolnienia z opłaty stałej zmian w ewidencji działalności gospodarczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz.U. z 1999 r., Nr 101, poz. 1178, ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§1.** Zwalnia się z opłaty stałej przedsiębiorców dokonujących zmian wpisu w ewidencji działalności gospodarczej w zakresie określonym w art. 7b ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej i art. 3 ust. 1. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD).

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośnie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje do 31.12.2009 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy Sośnie  
(-) *Krzysztof Bochen*

## 2979

### UCHWAŁA Nr XXI/233/08 RADY MIASTA I GMINY W MARGONINIE

z dnia 24 września 2008 r.

**w sprawie ustalenia na terenie Miasta i Gminy Margonin liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zm. z 2002 r.: Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214 poz. 1806; z 2003 r.: Nr 80 poz. 717; Nr 162 poz. 1568; z 2004 r.: Nr 102 poz. 1055; Nr 116 poz. 1203; Nr 167 poz. 1759; z 2005 r.: Nr 172 poz. 1441; Nr 175 poz. 1457; z 2006 r.: Nr 17 poz. 128; Nr 181 poz. 1337; z 2007 r.: Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t. j. Dz.U. z 2007 r. Nr 70 poz. 473, ze zm. Nr 115 poz. 793; Nr 176 poz. 1238) Rada Miasta i Gminy uchwala co następuje:

**§1.** Ustala się dla Miasta i Gminy Margonin 51 punktów sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 4,5% (z wyjątkiem piwa) z tego do spożycia poza miejscem sprzedaży 35 punktów oraz w miejscu sprzedaży 16 punktów.

**§2.** Punkt sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży nie może być usytuowany bliżej niż 100 m od placówek oświatowych, obiektów religijnych i dworca autobusowego (za wyjątkiem od II kategorii wzwyż).

**§3.** Miejscem sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży są: lokale gastronomiczne, kawiarnie, restauracje, bary.

Miejscem sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży są:

- sklepy branżowe ze sprzedażą napojów alkoholowych,
- wydzielone stoiska w innych placówkach handlowych.

**§4. 1.** Przedsiębiorca posiadający zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży może podawać napoje alkoholowe także w ogródku gastronomicznym, tj. wyodrębnionej przestrzeni zorganizowanej na wolnym powietrzu, bezpośrednio przyległej do lokalu gastronomicznego.

2. Ogródek gastronomiczny musi być estetycznie i bezpiecznie ogrodzony płotkiem lub barierką, oraz mieć zapewniony dostęp do sanitariatów i koszy na odpadki. Położenie ogródka musi być tak usytuowane, aby nie ograniczało swobodnego przejścia do obiektów użyteczności publicznej.

3. Przedsiębiorca prowadzący ogródek gastronomiczny musi posiadać tytuł prawny do terenu, na którym zlokalizowany jest ogródek, lub zgodę właściciela (zarządcy) tego terenu oraz decyzję właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego.

4. Sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% oraz piwa przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, może odbywać się w wolnostojących „ogródkach piwnych”, na podstawie odrębnego zezwolenia, po spełnieniu warunków określonych w §4 ust. 2 i 3.

**§5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

**§6.** Traci moc uchwała Nr IV/47/2003 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 17 marca 2003 r.

**§7.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) mgr inż. Zbigniew Janke

## 2980

### UCHWAŁA Nr XVIII/89/2008 RADY GMINY DORUCHÓW

z dnia 25 września 2008 r.

**w sprawie: zmiany uchwały nr XII/56/2007 Rady Gminy Doruchów z dnia 20.12.2007 r. dotyczącej ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Doruchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) Rada Gminy Doruchów uchwala, co następuje:

**§1.** Do §6 cytowanej ww. uchwały dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

5. W przypadku braku kandydatów spełniających kryteria zawarte w §4 Komisja Mieszkaniowa może wskazać inne osoby, z którymi może zostać zawarta umowa.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Doruchów.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
(-) Joanna Blewaska

## 2981

### POROZUMIENIE Nr DWM ZZ/M08-083/JI

z dnia 16 września 2008 r.

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 45 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (tj.Dz.U. Nr 88 poz. 539 z 2008 r.) strony:

Minister Edukacji Narodowej, zwany dalej Zleceniodawcą, reprezentowany przez:

Zastępcę Dyrektora Departamentu Współpracy Międzynarodowej

Panią Stefanię Wilkiel

i Gmina Miasto Ostrow Wielkopolski, z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, NIP 622 – 23 – 84 – 323, zwana dalej Zleceniobiorcą, którą reprezentuje:

Pan Radosław Torzyński – Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego

zawierają porozumienie następującej treści:

**§1.** 1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy zorganizowanie zadania:

Międzynarodowa współpraca szkół i wymiana młodzieży, określonego szczegółowo w ofercie złożonej przez Zleceniobiorcę do dnia 30 kwietnia 2008 r., stanowiącej załącznik nr 1 do porozumienia, a Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać zadanie w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym porozumieniu.

2. Termin realizacji zadania ustala się od 21 września do 1 października 2008 roku.

3. Odpowiedzialnym za wykonanie zadania ze strony Zleceniobiorcy będzie Pan Paweł Rajski – Naczelnik Wydziału Edukacji Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim.

4. Zleceniobiorca zobowiązuje się, do zachowania najwyższej staranności przy realizacji powierzonego zadania, w tym do zapewnienia uczestnikom warunków bezpieczeństwa wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

5. Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody mające związek z dotowanym zadaniem.

**§2.** 1. Zleceniodawca na cel wskazany w §1 ust. 1 przyznaje Zleceniobiorcy dotację celową z budżetu państwa w części 30 – Oświata i Wychowanie dział 854, rozdział 85412, §2020 w kwocie 25.400 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy czterysta złotych).

2. Dotacja zostanie przekazana w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszego porozumienia na rachunek Zleceniobiorcy 52 1540 1173 2001 4000 1010 0001

3. Wzrost kosztów realizacji zadania nie daje Zleceniobiorcy podstaw do żądania zwiększenia kwoty dotacji.

**§3.** Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

- 1) wykorzystania przyznanej dotacji celowej wyłącznie na zadania wymienione w §1 ust. 1,
- 2) prowadzenia wyodrębnionej ewidencji księgowej środków otrzymanych z tej dotacji oraz wydatków dokonywanych z tych środków.

**§4.** 1. Rozliczenie dotacji nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia zadania.

2. Podstawę rozliczenia dotacji stanowić będzie sporządzone przez Zleceniobiorcę i przyjęte przez Zleceniodawcę sprawozdanie merytoryczne i rozliczenie finansowe.

3. Wzór sprawozdania finansowego stanowi załącznik do porozumienia.

**§5.** 1. Dotacja wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrana w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi do budżetu państwa wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych w ciągu 14 dni od daty ustalenia, że dotacja została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrana w nadmiernej wysokości, nie później jednak niż w terminie do dnia 15 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji.

2. Odsetki nalicza się odpowiednio od dnia przekazania dotacji lub daty stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia dotacji.

3. W przypadku pobrania dotacji w nadmiernej wysokości zwrotowi podlega ta część, która została nadmiernie pobrana.

4. Zwrotowi podlega również dotacja niewykorzystana w części lub w całości.

5. Zwrotu należności na rzecz MEN zobowiązany dokonuje na rachunek bankowy Ministerstwa Edukacji Narodowej w NBP Oddział Okręgowy w Warszawie Nr 69 1010 1010 0031 0213 9130 1000 wraz z należnymi odsetkami.

**§6.** Wszelkie zmiany do porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§7.** Załącznik do porozumienia stanowi jego integralną część.

**§8.** Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**§9.** Porozumienie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwóch dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA  
Departament Współpracy  
Międzynarodowej  
Dyrektor  
(-) *Claudia Torres-Bartyzal*

ZLECENIOBIORCA  
Prezydent Miasta  
(-) *Radosław Tarzyński*

## 2982

### POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE

zawarte w dniu 7 października 2008 roku pomiędzy:

Gminą Jarocin reprezentowaną przez Burmistrza Jarocina – Adama Pawlickiego,

a

Gminami, reprezentowanymi przez:

1. Gmina Jaraczewo – Wójta Gminy Jaraczewo Pana Dariusza Strugałę
2. Gmina Kotlin – Wójta Gminy Kotlin Pana Walentego Kwaśniewskiego
3. Gmina Nowe Miasto nad Wartą – Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą Pana Aleksandra Podemskiego
4. Gmina Żerków – Burmistrza Miasta i Gminy Żerków Pana Janusza Jajczyka
5. Gmina Krzykosy – Wójta Gminy Krzykosy Pana Andrzeja Janickiego
6. Gmina Czermin – Wójta Gminy Czermin Pana Sławomira Spychaja
7. Gmina Gizalki – Wójta Gminy Gizalki Pana Mariusza Piaseckiego
8. Gmina Dobrzyca – Wójta Gminy Dobrzyca Pana Jarosława Pietrzaka
9. Gmina Chocz – Wójta Gminy Chocz Pana Mariana Wielgosika
10. Gmina Borek Wielkopolski – Burmistrza Borku Wielkopolskiego Pana Mariana Jańczaka
11. Gmina Zaniemyśl – Wójta Gminy Zaniemyśl Pana Krzysztofa Urbasa
12. Gmina Książ Wielkopolski – Burmistrza Książa Wielkopolskiego Pana Teofila Marciniaka
13. Gmina Środa Wielkopolska – Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska Pana Wojciecha Ziętkowskiego
14. Gmina Piaski – Wójta Gminy Piaski Pana Zenona Normana
15. Gmina Dominowo – Wójta Gminy Dominowo Pana Jana Lubasa
16. Gmina Kórnik – Burmistrza Gminy Kórnik Pana Jerzego Lechnerowskiego

w sprawie powierzenia Gminie Jarocin przygotowania i wykonania zadania p.n. „Zorganizowanie i nadzór nad funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi dla gmin objętych POROZUMIENIEM wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach z ewentualnymi punktami przeładunkowymi”.

Działając na podstawie art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 16a, pkt 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.) oraz uchwał organów stanowiących strony porozumienia, gminy zawierają POROZUMIENIE następującej treści:

**§1.** 1. Przedmiotem POROZUMIENIA jest powierzenie realizacji zadania publicznego pn. „Zorganizowanie i nadzór nad funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi dla gmin objętych POROZUMIENIEM wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach z ewentualnymi punktami przeładunkowymi” w oparciu o obowiązujące Plany Gospodarki Odpadami poprzez:

- 1) opracowanie i stworzenie wspólnego systemu gospodarki odpadami dla stron POROZUMIENIA, w tym aktualizacje planów gminnych dla obszaru gmin wchodzących w skład POROZUMIENIA.
- 2) przygotowanie opracowań technicznych, ekonomicznych i prawnych niezbędnych dla budowy Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach
- 3) przeprowadzenie procesu inwestycyjnego polegającego na budowie Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach.
- 4) nadzór nad funkcjonowaniem wspólnego systemu gospodarki odpadami i osadami ściekowymi, o którym mowa w pkt 1.

2. Strony POROZUMIENIA deklarują gotowość podjęcia działań zmierzających do powołania Spółki celowej dla przeprowadzenia procesu inwestycyjnego polegającego na budowie Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach.

3. Wszelkie sprawy związane z prowadzeniem procesu inwestycyjnego polegającego na budowie Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach, strony POROZUMIENIA określą w odrębnych aneksach.

4. Strony POROZUMIENIA oznaczone wyżej zgodnie oświadczają, że powierzają realizację zadania określonego w ust. 1 Gminie Jarocin, a Gmina Jarocin oświadcza, że przyjmuje powierzone jej zadanie publiczne.

**§2.** 1. Strony POROZUMIENIA tytułem udziału w kosztach realizacji powierzonego zadania, przekazywać będą na rzecz Gminy Jarocin, w terminach ustalanych harmonogramem – stanowiącym załącznik nr 1 do POROZUMIENIA - poczynając od 2008 roku kwoty w wysokości proporcjonalnej do liczby mieszkańców gminy ustalonej na dzień 31 grudnia roku poprzedniego.

2. Strony POROZUMIENIA przyjmują wysokość wpłaty na 1 mieszkańca w roku 2008 w kwocie 0,50 zł

3. Wysokość wpłaty na 1 mieszkańca gminy, strony POROZUMIENIA ustalają corocznie odrębnym aneksem w terminie do 30 października roku poprzedzającego okres wpłat oraz zabezpieczają środki finansowe w uchwałach budżetowych podejmowanych przez władze poszczególnych gmin, zachowując proporcję liczby mieszkańców danej gminy – strony Porozumienia w stosunku do ogółu mieszkańców wszystkich gmin – stron Porozumienia oraz uwzględniając koszt planowanych nakładów na realizację Porozumienia.

**§3.** Zakłada się, że realizacja przedmiotu POROZUMIENIA będzie finansowana ze środków unijnych, funduszy ochrony środowiska, a także ze środków własnych uczestników POROZUMIENIA.

**§4. 1.** Tworzy się Konwent POROZUMIENIA, w skład którego wchodzi organy wykonawcze stron POROZUMIENIA.

2. Konwent Porozumienia ma charakter opiniodawczy, doradczy i konsultacyjny.

3. Członkowie Konwentu wykonują swe uprawnienia wyłącznie osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo musi obejmować umocowanie do działania we wszystkich sprawach lub poszczególnych czynnościach

4. Burmistrz Jarocina lub upoważniona przez niego osoba zwołuje, organizuje i przewodniczy posiedzeniom Konwentu.

**§5.** Gmina Jarocin członkom Konwentu składa raz w roku sprawozdanie finansowe z gospodarowania środkami finansowymi.

**§6.** Z chwilą wybudowania Centrum i oddania do eksploatacji strony POROZUMIENIA zobowiązują się kierować ze swojego obszaru strumień odpadów do Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin z siedzibą w Witaszyczkach, z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, a Gmina Jarocin zobowiązuje się te odpady przyjmować.

**§7.** Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.

**§8. 1.** Strony dopuszczają możliwość wystąpienia z POROZUMIENIA przez każdą ze Stron, nie wcześniej niż po okresie 5 lat od dnia wybudowania Zakładu i oddania do eksploatacji za 6 - miesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany na piśmie na podstawie uchwały zainteresowanej Rady Gminy, ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego.

2. Dopuszczalność wystąpienia z niniejszego POROZUMIENIA nie dotyczy Gminy Jarocin.

3. Gmina występująca z POROZUMIENIA rozlicza się z tytułu udziału w tym porozumieniu z uwzględnieniem korzyści uzyskanych przez nią w czasie udziału w POROZUMIENIU.

**§9.** Strony zobowiązują się do współdziałania ze szczególną starannością przy realizowaniu zadania, o którym mowa w §1 POROZUMIENIA.

**§10. 1.** Gmina Jarocin może zaciągać zobowiązania do wysokości posiadanych środków, o których mowa w §3.

2. W przypadku konieczności zaciągnięcia zobowiązań przekraczających wielkość w/w środków, Gmina Jarocin winna uzyskać pozytywną opinię Konwentu.

3. Członkowie POROZUMIENIA uczestniczą w zobowiązaniach, o których mowa w ust. 2 na zasadach określonych w §2 w drodze aneksu do POROZUMIENIA.

**§11.** Wszystkie zmiany treści niniejszego POROZUMIENIA wymagają zgody wszystkich Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§12.** Spory wynikłe na tle realizacji niniejszego POROZUMIENIA Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla Gminy Jarocin.

**§13.** Każda z gmin otrzymuje po 2 egz. POROZUMIENIA, Gmina Jarocin otrzymuje 6 egz. POROZUMIENIA.

**§14.** POROZUMIENIE podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

Podpisy  
- Stron POROZUMIENIA

Burmistrz Jarocina  
(-) Adam Pawlicki

1. Gmina Jaraczewo

Wójt Gminy Jaraczewo  
(-) Pan Dariusz Strugała

2. Gmina Kotlin

Wójt Gminy Kotlin  
(-) mgr Walenty Kwaśniewski

3. Gmina Nowe Miasto

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą  
(-) mgr inż. Aleksander Podemski

4. Gmina Żerków

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków  
(-) mgr Janusz Jajczyk

5. Gmina Krzykosy

Wójt Gminy Krzykosy  
(-) inż. Andrzej Janicki

6. Gmina Czermin

Wójt Gminy Czermin  
(-) mgr Sławomir Spychaj

7. Gmina Gizalki

Wójt Gminy Gizalki  
(-) mgr Mariusz Piasecki

8. Gmina Dobrzyca

Wójt Gminy Dobrzyca  
(-) mgr Jarosław Pietrzak

9. Gmina Chocz

Wójt Gminy Chocz  
(-) *Marian Wielgosik*

10. Gmina Borek Wielkopolski

Burmistrz Borku Wielkopolskiego  
(-) *Marian Jańczak*

11. Gmina Zaniemyśl

Wójt Gminy Zaniemyśl  
(-) *inż. Krzysztof Urbas*

12. Gmina Książ Wielkopolski

Burmistrz Książa Wielkopolskiego  
(-) *Teofil Marciniak*

13. Gmina Środa Wielkopolski

Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska  
(-) *Wojciech Ziętkowski*

14. Gmina Piaski

Wójt Gminy Piaski  
(-) *Zenon Norman*

15. Gmina Dominowo

Wójt Gminy Dominowo  
(-) *inż. Jan Lubas*

16. Gmina Kórnik

Burmistrz Gminy Kórnik  
(-) *Jerzy Lechnerowski*

---

**Wydawca:** Wojewoda Wielkopolski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego  
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – [dzu@poznan.uw.gov.pl](mailto:dzu@poznan.uw.gov.pl), [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:**

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – Drukarnia „Sparta”, Radosław Kuriata, ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin, tel. 091 453 73 30, e-mail – [r.kuriata@sparta.szczecin.pl](mailto:r.kuriata@sparta.szczecin.pl)

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703,

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Drukarni „Sparta”  
ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin